168

Uchwała Nr XXXIV/175/2001 .
Rady Gminy Kamieniec
z dnia 27 listopada 2001 r.

w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu aktywizacji gospodarczej w miejscowości Konojad na obszarze działki o nr ewid. 564/2 w gminie Kamieniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40. ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z 1996 r. Dz.U. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 10, ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst z 1999 r. Dz.U. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) Rada Gminy Kamieniec uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu aktywizacji gospodarczej w miejscowości Konojad na obszarze działki o nr ewid. 564/2 w gminie Kamieniec" – zmiana planu ogólnego gminy.
2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią planu jest rysunek planu, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Użyte w planie określenia i nazewnictwo zostało zdefiniowane między innymi w następujących przepisach szczególnych i odrębnych:

1) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838),
2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126),
3) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 627, z późn. zm.),
4) ustawa z dnia 9 listopada 2000 r. o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 109, poz. 1157 z późn. zm.),
5) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U z 1995 r. Nr 16, poz. 78, z późn. zm.),
6) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.),
7) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.),
8) rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 140),
9) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
10) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji.(Dz. U. Nr 93, poz. 589),
11) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko inwestycji nie zaliczonych do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska, obiektów oraz robót zmieniających stosunki wodne. (Dz. U. Nr 93, poz. 590),

§ 3

Użyte w planie określenia i nazewnictwo zostało zdefiniowane między innymi w następujących przepisach szczególnych i odrębnych:

1) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838),
2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126),
3) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 627, z późn. zm.),
4) ustawa z dnia 9 listopada 2000 r. o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 109, poz. 1157 z późn. zm.),
5) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U z 1995 r. Nr 16, poz. 78, z późn. zm.),
6) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.),
7) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.),
8) rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 140),
9) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
10) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji.(Dz. U. Nr 93, poz. 589),
11) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko inwestycji nie zaliczonych do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska, obiektów oraz robót zmieniających stosunki wodne. (Dz. U. Nr 93, poz. 590),

12) ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.),
13) ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 1991 r. Nr 81, poz. 351 z późn zm.).

§ 4

Przedmiot i zakres planu.

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres planu wynika z uchwały Nr XXX/152/01 z dnia 29 czerwca 2001 r. Rady Gminy Kamieniec o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Konojad na obszarze działki o nr ewid. 564/2 na teren aktywizacji gospodarczej.

Zgodnie z wyżej wymienioną uchwałą, planem ustala się:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;
2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
3) nieprzekraczalne linie zabudowy od ulicy lokalnej i od drogi dojazdowej;
4) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny;
5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy;
7) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe planu

§ 5

1. Obszar objęty planem.

1) Planem objęto obszar o całkowitej powierzchni około 5,50 ha.

12) ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.),
13) ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 1991 r. Nr 81, poz. 351 z późn zm.).

§ 4

Przedmiot i zakres planu.

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres planu wynika z uchwały Nr XXX/152/01 z dnia 29 czerwca 2001 r. Rady Gminy Kamieniec o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Konojad na obszarze działki o nr ewid. 564/2 na teren aktywizacji gospodarczej.

Zgodnie z wyżej wymienioną uchwałą, planem ustala się:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;
2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
3) nieprzekraczalne linie zabudowy od ulicy lokalnej i od drogi dojazdowej;
4) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny;
5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy;
7) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe planu

§ 5

1. Obszar objęty planem.

1) Planem objęto obszar o całkowitej powierzchni około 5,50 ha.

2) Obszar, o którym mowa w pkt. 1, położony jest miejscowości Konojad obejmujący teren działki o nr ewid.: 564/2.

2. Granice obszaru objętego planem.

Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu.

§ 6

1. Ustalenie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.

1) Na obszarze objętym planem ustala się przeznaczenie podstawowe:
   a) teren aktywizacji gospodarczej, oznaczony na rysunku planu symbolem **AG**
   b) teren związany z produkcją rolną, oznaczony na rysunku planu symbolem **R/P**
   c) teren drogi dojazdowej lokalnej, gminnej oznaczonej na rysunku planu symbolem **KLG**;
   d) teren zieleni izolacyjnej pokazanej na rysunku planu.
2) Na terenach aktywizacji gospodarczej ustala się przeznaczenie dopuszczalne, działalności gospodarczej w rozumieniu § 2 pkt. 7 i 12, pod warunkiem nie przekraczania na granicy nieruchomości dopuszczalnych wartości uciążliwości, określonych w przepisach szczególnych i odrębnych.
3) Linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania stanowi linia ciągła na rysunku planu.

2. Linie rozgraniczające drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi.

1) Linie rozgraniczające dróg publicznych przedstawiono na rysunku planu.
2) Na obszarze objętym planem wyznacza się:
   a) teren drogi lokalnej gminnej oznaczonej na rysunku symbolem **KLG**, dla której ustala się:
   - szerokość w liniach rozgraniczających: **15 m**, zgodnie z rysunkiem planu;
   - szerokość jezdni do **8 m**;
   - przy projektowaniu oraz realizacji nawierzchni zachować spadki podłużne i poprzeczne w oparciu o przepisy odrębne i szczególne, a także Polskie Normy;
   - zapewnienie ciągłości odwodnienia zjazdu wzdłuż ulicy;
   - dopuszcza się realizację, w liniach rozgraniczających ulicy, chodnika o szerokości do 3,5 m.

3. Tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny.

2) Obszar, o którym mowa w pkt. 1, położony jest miejscowości Konojad obejmujący teren działki o nr ewid.: 564/2.

2. Granice obszaru objętego planem.

Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu.

§ 6

1. Ustalenie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.

1) Na obszarze objętym planem ustala się przeznaczenie podstawowe:
   a) teren aktywizacji gospodarczej, oznaczony na rysunku planu symbolem **AG**
   b) teren związany z produkcją rolną, oznaczony na rysunku planu symbolem **R/P**
   c) teren drogi dojazdowej lokalnej, gminnej oznaczonej na rysunku planu symbolem **KLG**;
   d) teren zieleni izolacyjnej pokazanej na rysunku planu.
2) Na terenach aktywizacji gospodarczej ustala się przeznaczenie dopuszczalne, działalności gospodarczej w rozumieniu § 2 pkt. 7 i 12, pod warunkiem nie przekraczania na granicy nieruchomości dopuszczalnych wartości uciążliwości, określonych w przepisach szczególnych i odrębnych.
3) Linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania stanowi linia ciągła na rysunku planu.

2. Linie rozgraniczające drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi.

1) Linie rozgraniczające dróg publicznych przedstawiono na rysunku planu.
2) Na obszarze objętym planem wyznacza się:
   a) teren drogi lokalnej gminnej oznaczonej na rysunku symbolem **KLG**, dla której ustala się:
   - szerokość w liniach rozgraniczających: **15 m**, zgodnie z rysunkiem planu;
   - szerokość jezdni do **8 m**;
   - przy projektowaniu oraz realizacji nawierzchni zachować spadki podłużne i poprzeczne w oparciu o przepisy odrębne i szczególne, a także Polskie Normy;
   - zapewnienie ciągłości odwodnienia zjazdu wzdłuż ulicy;
   - dopuszcza się realizację, w liniach rozgraniczających ulicy, chodnika o szerokości do 3,5 m.

3. Tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny.

Na terenie objętym planem ustala się obsługę z drogi lokalnej gminnej będącej terenem publicznym, oznaczonej na rysunku planu symbolem **KLG**. Linie rozgraniczające drogi stanowią linie rozgraniczające terenów przeznaczonych dla realizacji celów publicznych.

4. **Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury.**

   Ustala się realizację infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulicy, przy zachowaniu przepisów odrębnych i szczególnych, Polskich Norm oraz następujących warunków:

   a) **kanalizacja sanitarna**: docelowo z odpowiednim włączeniem do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zaleca się do oczyszczania płynnych odpadów komunalnych budowę mini-oczyszczalni, natomiast do płynnych odpadów powstających podczas prowadzenia działalności dopuszcza się do czasu realizacji sieci po wstępnym oczyszczeniu korzystanie ze szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywóz do miejsca ich utylizacji ;

   b) **kanalizacja deszczowa**: ustala się powierzchniowe odprowadzenie wód deszczowych z terenu aktywizacji do urządzeń wstępnego podczyszczania wód opadowych i dalej do naturalnego odbiornika, docelowo do sieci kanalizacji gminnej;

   c) **zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych**: z istniejącej sieci wodociągowej w drodze lokalnej **KLG** ;

   d) **urządzenia elektroenergetyczne**: z istniejącej linii elektroenergetycznej na warunkach określonych przez dysponenta sieci; plan dopuszcza możliwość lokalizacji stacji elektroenergetycznej w liniach rozgraniczających teren aktywizacji gospodarczej **AG**;

   e) **zasilanie w gaz** – z istniejącej sieci gazowej znajdującej się w drodze lokalnej **KLG** na warunkach określonych przez właściwy zakład gazowniczy;

   f) **gospodarka cieplna** – do celów grzewczych dopuszcza się stosowanie paliw stałych przy wykorzystaniu kotłów niskoemisyjnych;

   g) **inne elementy uzbrojenia**: na warunkach określonych w przepisach odrębnych i szczególnych.

5. **Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne i minimalne wskaźniki intensywności zabudowy.**

   1) Na terenie oznaczonym symbolem **AG**, zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów odrębnych i szczególnych, Polskich Norm oraz następujących warunków:

Na terenie objętym planem ustala się obsługę z drogi lokalnej gminnej będącej terenem publicznym, oznaczonej na rysunku planu symbolem **KLG**. Linie rozgraniczające drogi stanowią linie rozgraniczające terenów przeznaczonych dla realizacji celów publicznych.

4. **Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury.**

   Ustala się realizację infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulicy, przy zachowaniu przepisów odrębnych i szczególnych, Polskich Norm oraz następujących warunków:

   a) **kanalizacja sanitarna**: docelowo z odpowiednim włączeniem do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zaleca się do oczyszczania płynnych odpadów komunalnych budowę mini-oczyszczalni, natomiast do płynnych odpadów powstających podczas prowadzenia działalności dopuszcza się do czasu realizacji sieci po wstępnym oczyszczeniu korzystanie ze szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywóz do miejsca ich utylizacji ;

   b) **kanalizacja deszczowa**: ustala się powierzchniowe odprowadzenie wód deszczowych z terenu aktywizacji do urządzeń wstępnego podczyszczania wód opadowych i dalej do naturalnego odbiornika, docelowo do sieci kanalizacji gminnej;

   c) **zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych**: z istniejącej sieci wodociągowej w drodze lokalnej **KLG** ;

   d) **urządzenia elektroenergetyczne**: z istniejącej linii elektroenergetycznej na warunkach określonych przez dysponenta sieci; plan dopuszcza możliwość lokalizacji stacji elektroenergetycznej w liniach rozgraniczających teren aktywizacji gospodarczej **AG**;

   e) **zasilanie w gaz** – z istniejącej sieci gazowej znajdującej się w drodze lokalnej **KLG** na warunkach określonych przez właściwy zakład gazowniczy;

   f) **gospodarka cieplna** – do celów grzewczych dopuszcza się stosowanie paliw stałych przy wykorzystaniu kotłów niskoemisyjnych;

   g) **inne elementy uzbrojenia**: na warunkach określonych w przepisach odrębnych i szczególnych.

5. **Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne i minimalne wskaźniki intensywności zabudowy.**

   1) Na terenie oznaczonym symbolem **AG**, zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów odrębnych i szczególnych, Polskich Norm oraz następujących warunków:

a) główną funkcją terenu jest: przemysł, rzemiosło produkcyjne, produkcja zwierzęca, drobna wytwórczość, biura, handel hurtowy, bazy, składy i magazyny, parkingi, w tym dla samochodów ciężarowych, garaże oraz urządzenia infrastruktury technicznej;
b) projektowane budynki muszą być sytuowane zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu – wzdłuż ulicy lokalnej KLG – 15 m i wzdłuż cieku wodnego – 15 m;
c) wysokość projektowanych budynków produkcyjno – warsztatowo – magazynowych – 12,0 m do gzymsu lub stropodachu;
d) zalecane dachy pochyłe o kącie nachylenia połaci 18^0 - 45^0, dopuszcza się stosowanie dachów płaskich w przypadkach wynikających z technologii funkcji obiektu;
e) dopuszcza się stosowanie kombinacji dachów płaskich i pochyłych pod warunkiem zapewnienia wysokich walorów architektonicznych projektowanych obiektów;
f) poziom posadowienia budynków nie wyższy niż 0,5 m nad powierzchnię terenu;
g) nieprzekraczalny maksymalny procent zabudowy terenu ustala się w wysokości 75% łącznie z powierzchniami utwardzonymi;
h) ustala się obowiązek zrealizowania pasa zieleni wysokiej i krzewiastej zimozielonej o szerokości 5,0 m zgodnie z rysunkiem planu.

6. **Szczególne warunki zagospodarowania terenu, w tym zakaz zabudowy, wynikający z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych.**
   1) Obsługę komunikacyjną: ustala się z drogi lokalnej gminnej, przy czym dla zjazdów ustala się:
      a) włączenie z drogi pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego;
      b) zachowanie minimalnych, przewidzianych w przepisach szerokości utwardzonych zjazdów;
      c) zapewnienie ciągłości odwodnienia zjazdów wzdłuż drogi.
   2) Dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania obiektów lub ich części z funkcji podstawowej na dopuszczalną, przy zachowaniu warunków określonych w uchwale oraz przepisów szczególnych i odrębnych.
   3) Na całym obszarze planu ustala się wyposażanie w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych; unieszkodliwianie lub usuwanie wszelkiego rodzaju odpadów z terenu **AG** winno odbywać się na zasadach określonych w przepisach odrębnych i szczególnych.

4) Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkadzania powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe składowanie odpadów i odprowadzanie ścieków.
5) Uciążliwości dla środowiska związane z prowadzoną na terenie działalnością gospodarczą, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości.

Rozdział 3
Przepisy końcowe

§ 7

Plan zachowuje ważność, jeśli:

1. Nastąpi zmiana lub nowelizacja któregokolwiek z wymienionych w § 3 przepisów odrębnych lub szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu.
2. Nastąpi zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek.

§ 8

Z dniem wejścia w życie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieniec w miejscowości Konojad działka nr 564/2, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieniec, zatwierdzony uchwałą nr VII/33/1994 Rady Gminy Kamieniec z dnia 8 grudnia 1994 r. (opubl. w Dz.Urz. Woj. Pozn. z 1994 r. Nr 23, poz. 260).

§ 9

Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 10 %.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Kamieniec.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

URZĄD GMINY W KAMIEŃCU

Przewodniczący Rady Gminy
Piotr Szczepaniak