

**UCHWAŁA NR. XVII/96/96  
RADY GMINY GRANOWO  
z dnia 26 września 1996r.**

w sprawie ; uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.z1996r. Nr.13,poz.74/ oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U.Nr.89, poz.415/ uchwała się co następuje;

**§ 1.**

Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo określono w & 2. niniejszej - uchwały oraz na rysunku planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

- 1.Wyznacza się w Kotowie / część działki nr. ewid. 68/8/ teren pod obiekt gazowniczy / zespół /śluz wraz z drogą i rurociągami łączącymi obiekty istniejące i projektowane , który na rysunku planu oznaczony został symbolem VII EG.
- 2.Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości....%

**§ 3.**

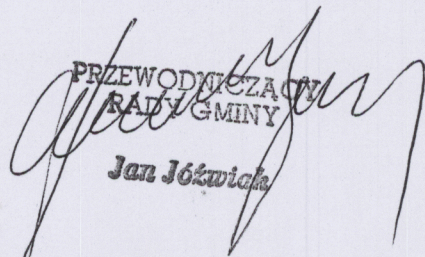
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Granowie.

**§ 4.**

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo zatwierdzony Uchwałą Nr. III/22/90 Rady Gminy Granowo z dnia 16 sierpnia 1990 r./ Dz.Urz.Woj.Pozn.Nr. 11, poz. 303/, w części sprzecznej z ustaleniami planu zatwierdzonymi niniejszą uchwałą.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Jan Jóźwiak

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr.XVII/96/96 z dnia 26września 1996r.

Projekt zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Granowo opracowany został zgodnie z przepisami:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U.Nr.89,poz.415/.

-rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska , Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 9 marca 1995r. w sprawie określenia wymagań jakim powinna odpowiadać prognoza skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze /Dz.U.Nr.29,poz.150/.

-zarządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z na 30 grudnia 1994r. w sprawie rodzajów i wzorów dokumentów stosowanych w pracach planistycznych / M.P.Nr.3/95,poz.40/.

Prace nad zmianami planu rozpoczęto po podjęciu przez Radę Gminy Granowo Uchwały Nr. XV/82/96 z dnia 25 kwietnia 1996r. o przystąpieniu do prac nad zmianą planu, określającą przedmiot i zakres dokonywanej zmiany.Zmiana uzyskała opinię i uzgodniona została stosownie do ustaleń art.18 ust.2 pkt.3i4 powołanej wyżej ustawy.

w dniach od 5 do 26 sierpnia 1996r. projekt zmienionego planu wraz z prognozą wyłożony był w Urzędzie Gminy w Granowie do publicznego wglądu. do proponowanej zmiany nie zgłoszono żadnego postulatu ani zarzutu.

W dniu 23 września zamieszczono w Głosie Wielkopolskim komunikat a na tablicy ogłoszeń wywieszono obwieszczenie o terminie sesji , której przedmiotem będzie rozpatrzenie i uchwalenie dokonanej zmiany.

Po uchwaleniu planu uchwała wraz z dokumentacją planistyczną przekazana zostanie Wojewodzie Poznańskiemu w celu oceny zgodności z prawem , a następnie posłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego.

WÓJT  
mgr inż. Włodzisław Wiczorek