

UCHWAŁA NR XXXVIII/337 / 98
Rady Miasta i Gminy w Witnicy
z dnia 18 czerwca 1998 r.

w sprawie:

uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Witnica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1

Ustalenia ogólne.

Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującą obszar oznaczony na załączniku do niniejszej uchwały symbolem F10a RP.

§ 2

Ustalenia szczegółowe dla terenu F10a RP.

1. Ustala się:

- 1) rolnicze przeznaczenie terenu, w granicach linii rozgraniczających ściśle określonych i orientacyjnych,
- 2) następujące warunki urządzania terenu:
 - a) wprowadzenie nasadzeń z krzewów, z dopuszczeniem użytków zielonych, niskiej zieleni urządzonej, jagodników i upraw sezonowych, z ograniczeniem powierzchni wg § 2 ust 1 pkt 2 lit. d,
 - b) dopuszczenie wprowadzenia nasadzeń drzew wysokopiennych, na szerokości conajwyżej 30 m, przy granicy południowej,
 - c) wykluczenie obiektów związanych z funkcją rolniczą z dopuszczeniem wprowadzenia namiotów foliowych,
 - d) zapewnienie przejazdu, wzdłuż istniejących linii elektroenergetycznych.

§ 3

Skutki prawne uchwalenia planu.

Ustala się wysokość jednorazowej opłaty uiszczanej w wypadku zbycia nieruchomości w wysokości 0 % wzrostu wartości nieruchomości.

§ 4

Uchyla się, „Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego miasta Witnica - aktualizacja” zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta i Gminy w Witnicy Nr uchwały XX / 123 / 92 w dniu 29 września 1992 r., w granicach ustaleń niniejszej uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Witnicy.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Gorzowskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Zgodność odpisu z oryginałem
świadczam _____
dnia 18.06 1998 r.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
mgr Krystyna Sikorska