



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 7 lipca 2025 r.

Poz. 1664

UCHWAŁA NR XV/141/2025 RADY GMINY KŁODAWA

z dnia 25 czerwca 2025 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wojcieszyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024 poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2024 poz. 1130 z późn. zm.) w nawiązaniu do art. 64 ust. 2 i art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 poz. 1688 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr LX/547/2024 Rady Gminy Kłodawa z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wojcieszyce, Rada Gminy uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Ustalenia wstępne

§ 1. Stwierdza się, że niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wojcieszyce nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodawa” przyjętego uchwałą Nr LIV/474/2023 Rady Gminy Kłodawa z dnia 27 września 2023 r.

§ 2. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodawa w miejscowości Wojcieszyce, w granicach określonych na załączniku nr 1 do uchwały, zwany dalej „planem”.

2. Integralnymi częściami planu są:

- 1) część graficzna planu w skali 1:1000, stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w planie, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały;
- 4) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 4.

§ 3. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) wymiarowanie (w metrach);

5) przeznaczenia terenów.

§ 4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **dojazdach** - należy rozumieć zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 2) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, określającą najbliższe możliwe położenie ściany budynku i wiaty, w stosunku do linii rozgraniczającej tereny, dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy jak: balkony, tarasy, wykusze, schody i ganki jednak nie więcej niż o 1 m oraz podjazdy i rampy o nie więcej niż 3 m, o ile żaden z elementów nie przekroczy linii rozgraniczającej terenu;
- 4) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz rozporządzenia Wojewody i uchwały Rady Gminy Kłodawa;
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, posiadający symbol i oznaczenie graficzne wraz z numeracją wyróżniającą go spośród innych terenów;
- 6) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1130 z późn. zm.);
- 7) **wiacie** – należy przez to rozumieć obiekt, który składa się z konstrukcji dachowej wspartej na słupach, może posiadać lekkie ściany, o ile nie będzie zabudowany ze wszystkich stron.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne

§ 5. Ustala się następujące **przeznaczenia terenu**:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług oznaczone w części graficznej planu symbolami od 1MNW-U do 4MNW-U;
- 2) tereny dróg dojazdowych oznaczone w części graficznej planu symbolami 1KDD, 2KDD;
- 3) teren komunikacji drogowej wewnętrznej oznaczony w części graficznej planu symbolem 1KR;
- 4) teren elektroenergetyki oznaczony w części graficznej planu symbolem 1IE.

§ 6. W zakresie **zasad ochrony i kształtowania ład u przestrzennego** oraz **zasad kształtowania krajobrazu** ustala się:

- 1) lokalizację nowej zabudowy przy zachowaniu określonych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 2) dla istniejącej zabudowy, zlokalizowanej poza określonymi liniami zabudowy dopuszcza się możliwość przebudowy, rozbudowy i nadbudowy budynków pod warunkiem, że nie spowoduje to przybliżenia się żadnego z elementów budynku do linii rozgraniczających dróg, za wyjątkiem termoizolacji do 25 cm, o ile nie zostanie przekroczona linia rozgraniczająca tereny;
- 3) dla istniejącej zabudowy dopuszcza się remonty, bez konieczności dostosowania istniejących elementów budynku do parametrów wyznaczonych w planie;
- 4) dla istniejącej zabudowy dopuszcza się przebudowy, rozbudowy i nadbudowy bez konieczności dostosowania istniejących elementów budynku nieobjętych pracami, do parametrów wyznaczonych w planie;
- 5) na terenie objętym planem, dopuszcza się lokalizację wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych przy granicy działki budowlanej, z zastrzeżeniem zapisów pkt 1;
- 6) dopuszcza się jedną kondygnację podziemną, dla której obowiązują wyznaczone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy.

§ 7. W zakresie **zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu** ustala się:

- 1) w myśl przepisów o ochronie środowiska przed hałasem, dla terenu faktycznie zainwestowanego oznaczonego symbolami od 1MNW-U do 4MNW-U ustala się standardy akustyczne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu uzbrojenia terenu;
- 3) zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym (ZZR) lub dużym (ZDR) ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;
- 4) zakaz składowania odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz gminnymi przepisami porządkowymi;
- 5) obowiązek ograniczenia uciążliwości powodowanych działalnością do granic działki budowlanej.

§ 8. W zakresie **zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków**, ustala się w przypadku wystąpienia zabytków archeologicznych, postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków.

§ 9. W zakresie **wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych**, ustala się:

- 1) tereny oznaczone symbolami **1KDD, 2KDD, 1IE** wyznacza się jako tereny pod lokalizację inwestycji celu publicznego;
- 2) obowiązek uwzględnienia w przypadku budowy lub przebudowy układu drogowego rozwiązań przystosowanych do korzystania przez osoby ze szczególnymi potrzebami.

§ 10. 1. W zakresie **szczegółowych zasad oraz warunków scalania i podziału nieruchomości** ustala się:

- 1) powierzchnie nowo wydzielonych działek oraz ich szerokości frontu nie mniejsze niż: a.dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług (od 1MNW-U do 4MNW-U): 1200 m² i szerokość frontu 18 m dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, b.dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług (od 1MNW-U do 4MNW-U): 1200 m² i szerokość frontu 20 m dla zabudowy usługowej;
- 2) ustalone w pkt 1 zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości nie dotyczą wydzielen pod uzbrojenie terenu;
- 3) przy podziale nieruchomości, o których mowa w pkt 1, ustala się zasadę podziału, prostopadle oraz równoległe do linii rozgraniczającej teren drogi przylegającej do planu, od której znajduje się front działki, z możliwością odstępstwa:
 - a) o nie więcej niż 10°,
 - b) w przypadku, gdy warunki terenowe lub istniejący podział uniemożliwiają prowadzenie podziałów zgodnie z przyjętą zasadą;
- 4) ustalone w pkt 1 szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości nie dotyczą podziałów realizowanych w oparciu o procedurę inną niż scalanie i podział nieruchomości.

2. W zakresie **szczegółowych zasad i warunków scalania podziału nieruchomości** objętych niniejszym planem miejscowym nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości, o których mowa w art. 15 ust. 3 pkt 1 ustawy.

§ 11. 1. W zakresie **zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej** ustala się:

- 1) dla uzbrojenia terenów możliwość lokalizowania na całym terenie, w tym poza określonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy – o ile nie narusza to przepisów odrębnych;
- 2) dla uzbrojenia terenów nie obowiązują ograniczenia wynikające z ustalonych parametrów zabudowy oraz wyznaczonych minimalnych wielkości nowo wydzielonych działek budowlanych;
- 3) w zakresie **zaopatrzenia w wodę**:
 - a) ustala się zaopatrzenie z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej,
 - b) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci wodociągowej,
 - c) dopuszcza się korzystanie ze studni kopanych i płytkich studni wierconych jako źródła wody dla celów porządkowych i gospodarczych,

- d) niezależnie od zasilania z sieci wodociągowej, należy przewidzieć na wypadek awarii, zapewnienie wody do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) dopuszcza się realizację hydrantów przeciwpożarowych na wszystkich terenach planu;
- 4) w zakresie **odprowadzania nieczystości ciekłych i ścieków komunalnych**:
- a) ustala się odprowadzenie do oczyszczalni ścieków poprzez istniejącą i projektowaną zbiorczą rozdzielczą sieć kanalizacji sanitarnej,
 - b) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę rozdzielczej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - c) w przypadku ścieków, które mogą wpływać negatywnie na stan sieci kanalizacyjnej należy je podczyścić przed odprowadzeniem do zbiorczej sieci kanalizacyjnej, z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
- 5) w zakresie **odprowadzania wód opadowych i roztopowych**:
- a) ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, z zastrzeżeniem lit. c),
 - b) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci kanalizacji deszczowej,
 - c) w przypadku braku możliwości podłączenia do kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzanie niezanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych do gruntu na własnej działce budowlanej, o ile nie ingeruje to w działki sąsiednie,
 - d) dopuszcza się jako rozwiązanie dodatkowe gromadzenie wody opadowej i roztopowej w zbiornikach bezodpływowych do wykorzystania w celach gospodarczych,
 - e) zakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 6) w zakresie **zaopatrzenia w gaz**:
- a) ustala się zaopatrzenie z istniejącej i projektowanej sieci gazowej lub źródeł indywidualnych,
 - b) dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i likwidację sieci gazowej,
 - c) dopuszcza się lokalizowanie zbiorników na gaz do celów grzewczych i technologicznych;
- 7) w zakresie **zaopatrzenia w energię elektroenergetyczną**:
- a) ustala się zaopatrzenie z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej,
 - b) dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę sieci elektroenergetycznych,
 - c) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych wbudowanych w budynki przeznaczone na inne funkcje oraz wolnostojących z zapewnionym dostępem do drogi publicznej;
- 8) w zakresie **zaopatrzenia w ciepło**:
- a) ustala się zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłej z zastrzeżeniem lit. b),
 - b) dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z kolektorów słonecznych oraz innych alternatywnych źródeł ciepła lub indywidualnych kotłowni niepowodujących przekroczeń dopuszczalnych emisji do środowiska, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 9) w zakresie **usług telekomunikacyjnych** ustala się następujące zasady zaopatrzenia w sieć teletechniczną:
- a) ustala się zaopatrzenie z istniejącej i projektowanych sieci telekomunikacyjnych,
 - b) dopuszcza się wyłącznie lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu, w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 10) w zakresie **gospodarowania odpadami** ustala się usuwanie ich zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy.
2. W zakresie **systemu komunikacji** ustala się:
- 1) układ drogowy, który stanowią drogi publiczne oznaczone symbolami: **1KDD**, **2KDD** powiązane z drogą wewnętrzną **1KR** oraz z drogami zlokalizowanymi poza granicami planu;

- 2) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania dla samochodów, na własnej działce budowlanej w granicach terenu, na którym lokalizowana jest nowa inwestycja w ilości:
 - a) nie mniejszej niż 2 miejsca do parkowania na mieszkanie dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług,
 - b) nie mniejszej niż 1 miejsce do parkowania na 50 m² powierzchni użytkowej usług dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług;
- 3) w przypadku łączenia funkcji, o których mowa w pkt 2, miejsca do parkowania sumują się;
- 4) ustala się obowiązek realizacji, co najmniej jednego miejsca do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na każde rozpoczęte 10 miejsc do parkowania dla inwestycji, o których mowa w pkt 2 lit. b.

§ 12. W planie obowiązują **stawki procentowe**, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości:

- 1) 30% dla terenów od 1MNW-U do 4MNW-U;
- 2) 1% dla terenów 1KDD, 2KDD, 1IE, 1KR.

Rozdział 3. **Ustalenia szczegółowe**

§ 13. 1. Dla terenów oznaczonych w części graficznej planu symbolami od **1MNW-U** do **4MNW-U** ustala się przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług.

2. Funkcje, o których mowa w ust. 1 mogą występować łącznie lub samodzielnie w ramach jednej działki budowlanej.

3. Dla terenu 4MNW-U dopuszcza się magazyny.

4. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) miejsca do parkowania;
- 2) zieleń urządzoną;
- 3) uzbrojenie terenu;
- 4) dojścia, dojazdy;
- 5) wiaty, garaże i budynki gospodarcze.

5. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizacji usług handlu wielkopowierzchniowego.

6. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się:

- 1) wysokość zabudowy:
 - a) nie większą niż 10 m dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oraz usług,
 - b) nie większą niż 6 m dla garaży, wiat i budynków gospodarczych towarzyszących zabudowie;
- 2) liczbę kondygnacji nadziemnych:
 - a) nie większą niż 2 dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oraz usług,
 - b) nie większą niż 1 dla garaży i budynków gospodarczych towarzyszących zabudowie;
- 3) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki budowlanej;
- 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 1,5, w tym wskaźnik nadziemnej intensywności zabudowy: od 0,01 do 1,0;
- 5) minimalną powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 20% powierzchni działki budowlanej;
- 6) dachy dwu lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci od 25 do 45°;

- 7) dla pozostałych elementów budynków, garaży, wiat, budynków gospodarczych, dachy o dowolnym nachyleniu;
- 8) dachy w odcieniach czerwieni, szarości lub brązu;
- 9) minimalną powierzchnię działki budowlanej nie mniejszą niż 1200 m²;

7. Ustala się obowiązek obsługi komunikacyjnej terenu, o którym mowa w ust. 1, bezpośrednio z przyległej drogi publicznej lub pośrednio poprzez drogę wewnętrzną lub dojazd.

§ 14. 1. Dla terenów oznaczonych w części graficznej planu symbolami **1KDD**, **2KDD** ustala się przeznaczenie: tereny dróg dojazdowych.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się lokalizację publicznych dróg dojazdowych, o szerokościach w liniach rozgraniczających jak w części graficznej planu:

- 1) 1KDD - 12 m z lokalnymi poszerzeniami i zwężeniami;
- 2) 2KDD – 15 m z lokalnymi poszerzeniami i zwężeniami.

3. W ramach linii rozgraniczających drogi dopuszcza się lokalizację miejsc do parkowania, chodników, ścieżki rowerowej, zieleni przyulicznej oraz uzbrojenia terenu, którego lokalizacja nie wpłynie na ograniczenie widoczności i bezpieczeństwa na drodze.

§ 15. 1. Dla terenu oznaczonego w części graficznej planu miejscowego symbolem **1KR** ustala się przeznaczenie: teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się lokalizację drogi wewnętrznej o szerokości w liniach rozgraniczających jak w części graficznej planu: 6 m z lokalnymi poszerzeniami i zwężeniami.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się realizację drogi jednoprzestrzennej z chodnikami i jezdnią zrealizowanymi w jednym poziomie.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej, której lokalizacja nie wpłynie na ograniczenie widoczności i bezpieczeństwa na drodze.

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego w części graficznej planu miejscowego symbolem **1IE** ustala się przeznaczenie: teren elektroenergetyki.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się realizację zabudowy przeznaczonej pod budynki, urządzenia i budowle infrastruktury technicznej - elektroenergetycznej.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) wysokość zabudowy nie większa niż 10 m;
- 2) powierzchnia zabudowy nie większa niż 50% powierzchni działki budowlanej;
- 3) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 20% powierzchnia działki budowlanej;
- 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 1,5, w tym wskaźnik nadziemnej intensywności zabudowy: od 0,0001 do 1,0;
- 5) dachy o dowolnej konstrukcji i kształcie.

4. W zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się obowiązek obsługi z dróg publicznych bezpośrednio lub pośrednio, poprzez drogi wewnętrzne albo dojazdy.

Rozdział 4. **Ustalenia końcowe**

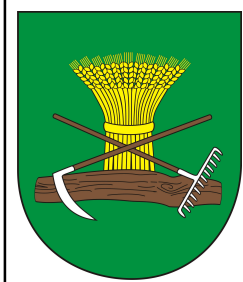
§ 17. Traci moc uchwała nr XXXVI/341/2002 Rady Gminy w Kłodawie z dnia 28 sierpnia 2002 r. w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodawa.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

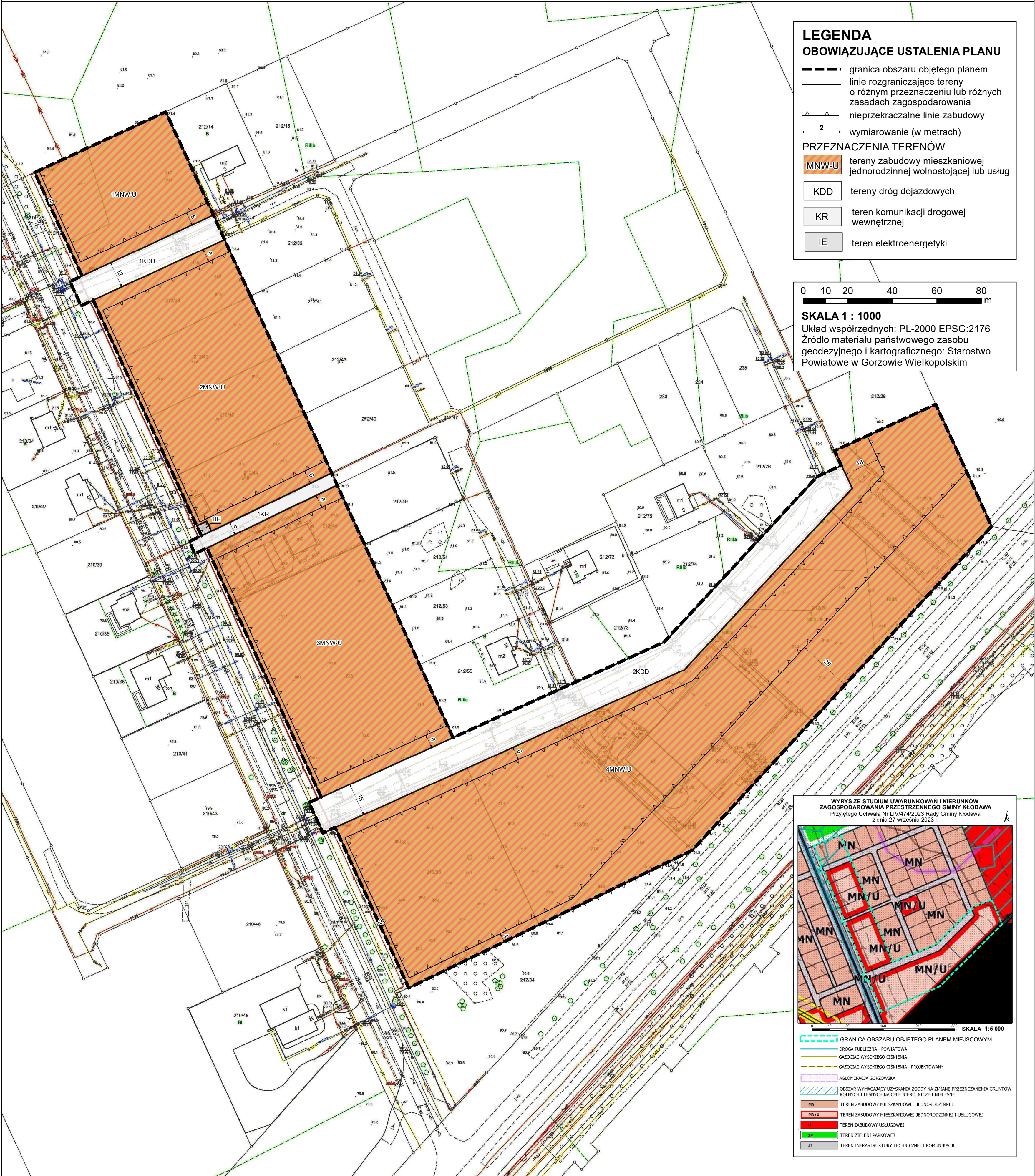
Przewodniczący Rady Gminy

Gerard Mirosław Bieryło



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEJSCOWOŚCI WOJCIESZYCE

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XV/141/2025
Rady Gminy Kłodawa
z dnia 25 czerwca 2025 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XV/141/2025

Rady Gminy Kłodawa

z dnia 25 czerwca 2025 r.

ROZSTRZYGNIECIE
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2024 poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 poz. 1688 z późn. zm.) Rada Gminy Kłodawa zarządza, co następuje:

1. Zgodnie z art. 8i oraz art. 17 pkt 13 ustawy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wojcieszycie, do sporządzenia którego przystąpiono uchwałą Nr LX/547/2024 Rady Gminy Kłodawa z dnia 27 marca 2024 r., zostały przeprowadzone konsultacje społeczne w dniach od 31.03.2025 r. do 29.04.2025 r.

2. Zgodnie z terminem określonym na podstawie art. 8j pkt 1 ustawy, termin składania uwag upłynął odpowiednio w dniu 29.04.2025 r.

3. W terminie, o którym mowa w art. 8j pkt 1 ustawy, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wojcieszycie, nie wniesiono uwag, w związku z czym nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Przewodniczący Rady Gminy Kłodawa

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XV/141/2025

Rady Gminy Kłodawa

z dnia 25 czerwca 2025 r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1130 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1465 z późn. zm.), Rada Gminy Kłodawa rozstrzyga, co następuje:

1. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy:

- a) modernizacja, przebudowa i budowa dróg publicznych;
- b) budowa, modernizacja i przebudowa w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oświetlenia.

2. Realizacja inwestycji, o których mowa w ust. 1 wynika z wieloletniego planu inwestycji.

3. Powyższe inwestycje mogą być finansowane z środków własnych gminy lub przy wykorzystaniu dotacji, mających na celu finansowe wsparcie realizacji inwestycji.

Przewodniczący Rady Gminy Kłodawa

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XV/141/2025

Rady Gminy Kłodawa

z dnia 25 czerwca 2025 r.

Zalacznik4.gml

dane przestrzenne