ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA - ETAP I

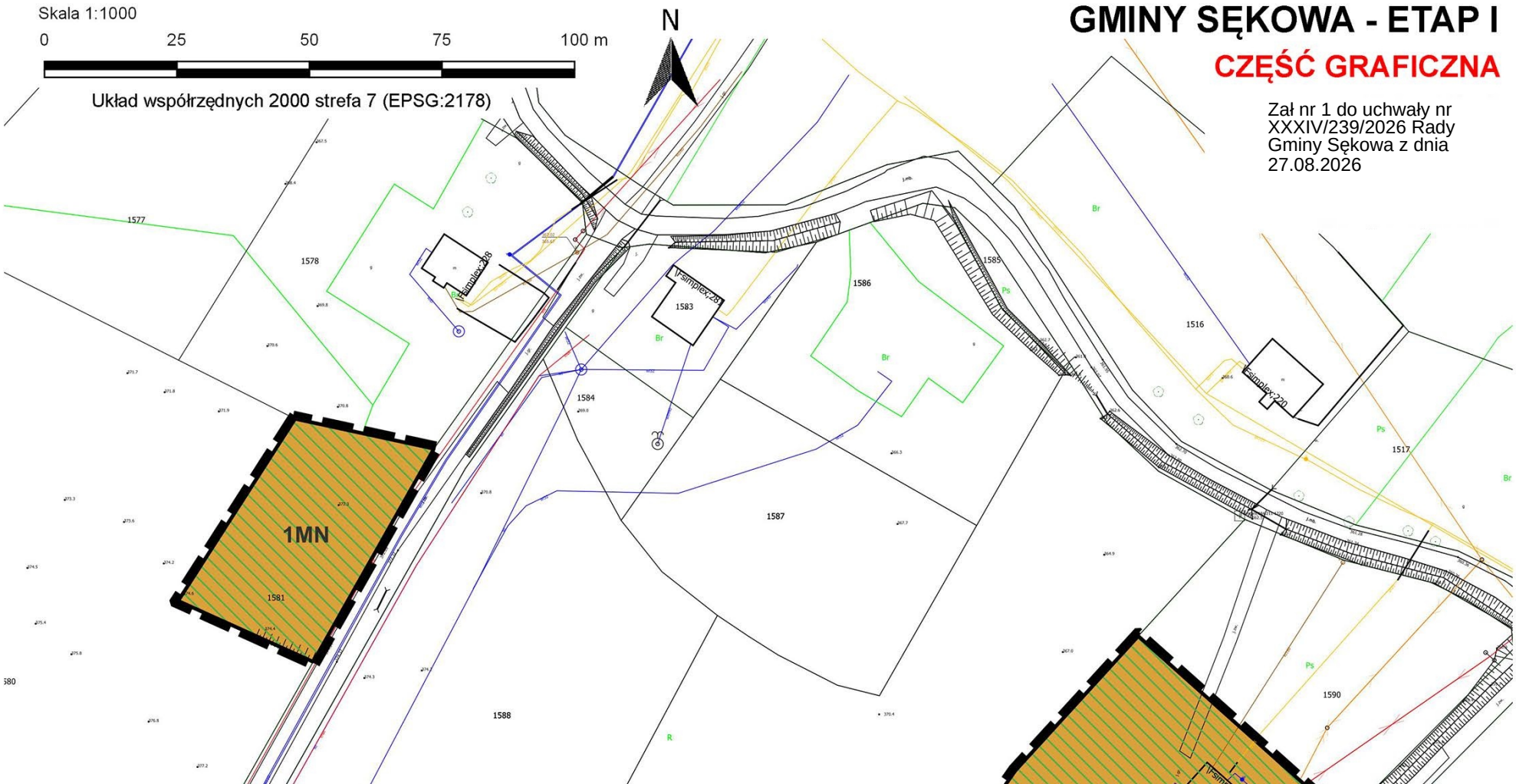
CZĘŚĆ GRAFICZNA

Zał nr 1 do uchwały nr XXXIV/239/2026 Rady Gminy Sękowa z dnia 27.08.2026

Skala 1:1000

0 25 50 75 100 m

Układ współrzędnych 2000 strefa 7 (EPSG:2178)



Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach

USTALENIA PLANU:

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 PLB 180002 "Beskid Niski"

Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa w skali 1:25 000



Strefy umiarkowanego rozwoju –tereny zabudowane i z możliwością zabudowy

1. rozwój poprzez modernizację i adaptację istniejącej zabudowy oraz uzupełnienia w tym o zabudowę rekreacyjną
2. wskazana adaptacja starych zagród na cele rekreacyjne
3. obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną

Strefy intensywnego rozwoju- tereny zabudowane i najkorzystniejsze do inwestowania z uwagi na dostępność komunikacyjną i możliwość wyposażenia w infrastrukturę techniczną

1. rozwój poprzez intensyfikację zabudowy, porządkowanie i przekształcenia istniejącej struktury przestrzennej i funkcjonalnej z zachowaniem rygorów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
2. obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną

Strefa dolin – obszar osadniczo-rolniczy

1. Dominacja zabudowy mieszkaniowej i usługowej
2. Wskazana do umiarkowanego rozwoju społeczno-gospodarczego pod warunkiem ochrony wartości środowiska przyrodniczego i kulturowego
3. Ochrona walorów widokowo-krajobrazowych
4. Konieczna koncentracja zabudowy **mieszkanionej** i usługowej

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA - ETAP I

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Skala 1:1000

0 25 50 75 100 m

Układ współrzędnych 2000 strefa 7 (EPSG:2178)

N

Zał nr 2 do uchwały nr XXXIV/239/2026 Rady Gminy Sękowa z dnia 27.08.2026

OBRĘB MAŁASTÓW



Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach

USTALENIA PLANU:

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalna linia zabudowy

MN-ML teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej

KDD teren drogi dojazdowej

RN teren rolnictwa z zakazem zabudowy

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 PLB 180002 “Beskid Niski”

Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

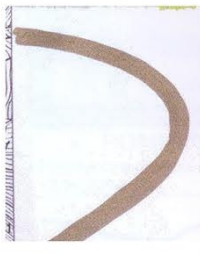
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.4472.2024
Organ służby geodezyjnych, której otrzymał zgłoszenie	Starosta Gorlicki
Wykonawca prac geodezyjn	
Nr oraz data sporządzenia d zawierającego wynik pozyty	
Imię i nazwisko oraz nr upr zawodowych kierownika pr	

5489600
752

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa w skali 1:25 000





Strefa rolno-osadnicza/ strefa podgórzy, rolno-zadrzewieniowa, lokalnie osadnicza

1. Niezbędne zwiększenie zalesień i zadrzewień ochronnych oraz ochrona spójności ekologicznej węzłowych struktur przyrodniczych.
2. Ochrona walorów widokowo-krajobrazowych stoków i wierzchowin.
3. .
4. Dopuszczalna zabudowa rozproszona obiektów związanych ze sportem, rekreacją, turystyką i wypoczynkiem.
5. Wskazana dominacja rolnictwa, turystyki i wypoczynku – północne stoki o korzystnych warunkach wskazane dla rozwoju sportów zimowych
6. Istniejąca zabudowa do utrzymania
7. Dopuszczenie możliwości rozwoju w obrębie istniejących skupisk zabudowy



Strefa dolin – obszar osadniczo-rolniczy

1. Dominacja zabudowy mieszkaniowej i usługowej
2. Wskazana do umiarkowanego rozwoju społeczno-gospodarczego pod warunkiem ochrony wartości środowiska przyrodniczego i kulturowego
3. Ochrona walorów widokowo-krajobrazowych
4. Konieczna koncentracja zabudowy **mieszkanionej** i usługowej

Skala 1:1000
0 25 50 75 100 m

Układ współrzędnych 2000 strefa 7 (EPSG:2178)

N

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA - ETAP I

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Zał nr 3 do uchwały nr [illegible]
XXXIV/239/2026 Rady Gminy
Sękowa z dnia 27.08.2026

OBRĘB MAŁASTÓW



Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowa
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty za
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie
jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożen
oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.
Organ służby geodezyjnych, której otrzymał zgłoszenie	Sta wo
Wykonawca prac geodezyjnych	M. T
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	nv z dnia
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta inż. Mari Nr upr

USŁUGI GEODEZYJNE
Iwona Pańszczyk
38-300 Gorlice, ul. 11 Listopada 39
tel. 500 082 513
REGON 524619194 NIP 738-168-60-72

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obreb: Bartne
gmina: Sękowa
powiat: gorlicki
działka: 280,281/5
ekcja: 7.114.23.17.1.4

USTALENIA PLANU:

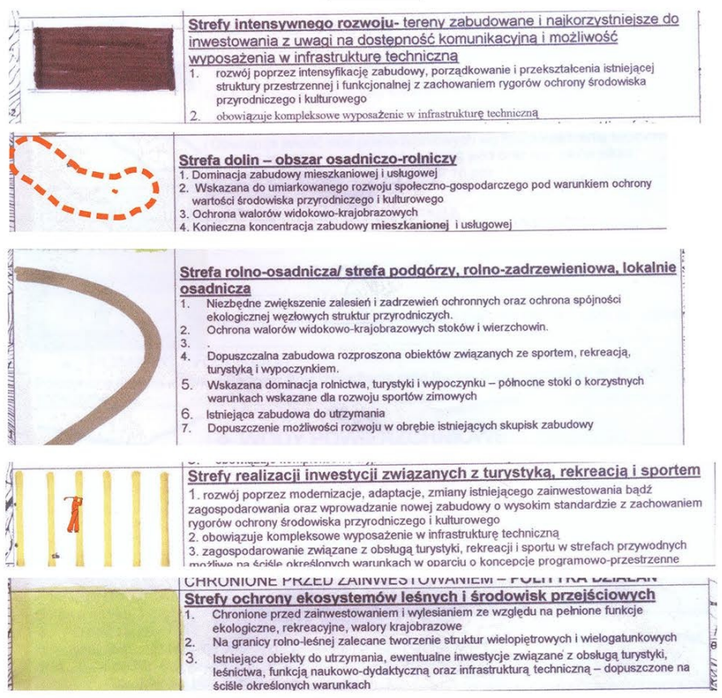
- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- **ML-UT** teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- **RN** teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- **L** teren lasu

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 PLB 180002 “Beskid Niski”
- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar przedstawiony na Załączniku)
- **15 kV** linia elektroenergetyczna SN 15 kV wraz pasem technologicznym

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa w skali 1:25 000





ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA - ETAP I

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Skala 1:1000

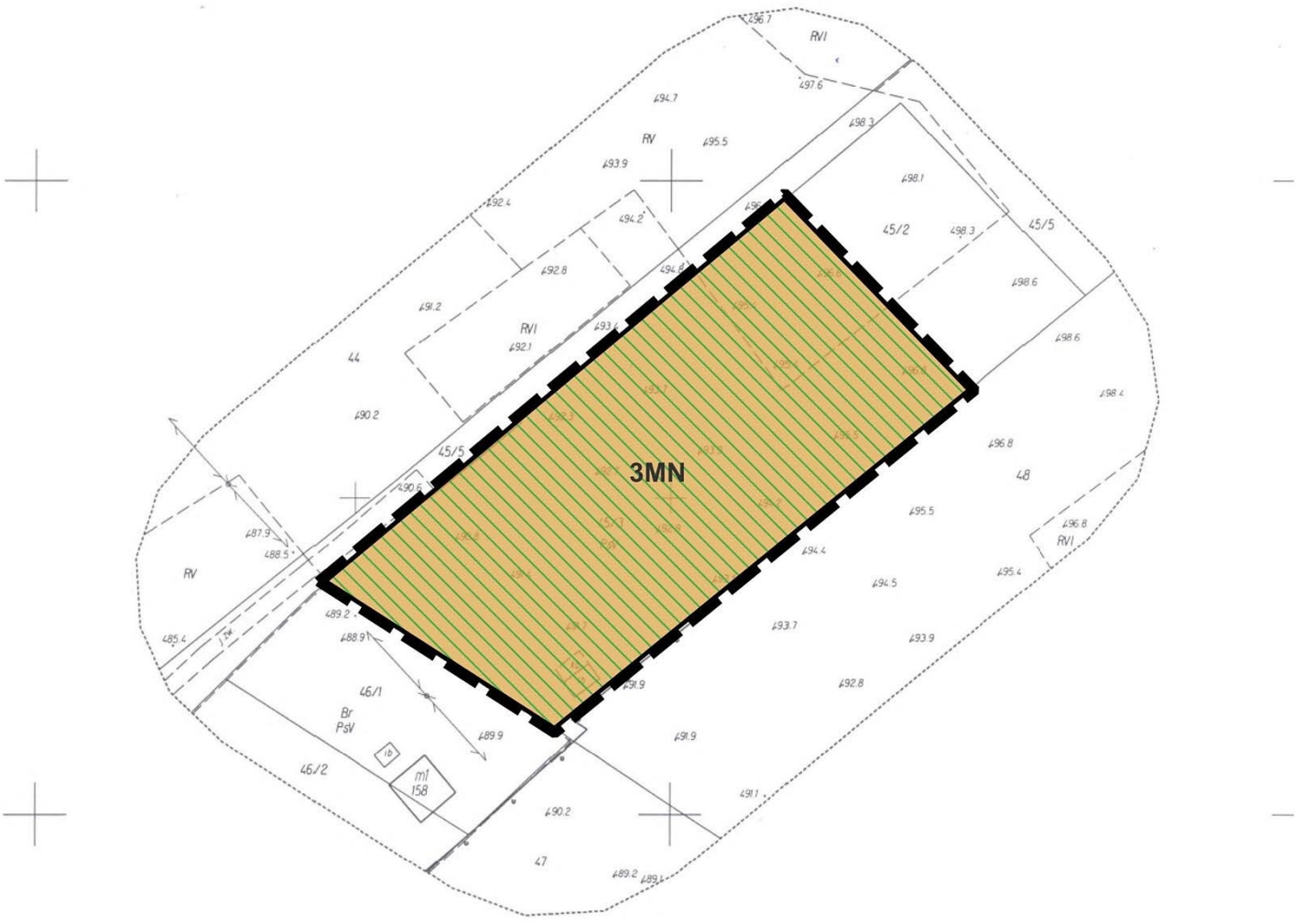
0 25 50 75 100 m

Układ współrzędnych 2000 strefa 7 (EPSG:2178)

N

Zał nr 4 do uchwały nr XXXIV/239/2026 Rady Gminy Sękowa z dnia 27.08.2026

OBRĘB BARTNE



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640. 4473. 2024
Organ służby geodezyjnych, której otrzymał zgłoszenie	Starosta Gorlicki
Wykonawca prac geodezyjnych	M. Pańszczyk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	nr 49 547 z dnia 28.11.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta Uprawniony inż. Mariusz Pańszczyk Nr uprawnień 17891

Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach

USŁUGI GEODEZYJNE
Iwona Pańszczyk
38-300 Gorlice, ul. 11 Listopada 39
168-60-72

USTALENIA PLANU:

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 PLB 180002 “Beskid Niski”

Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

otulina Magurskiego Parku Narodowego (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa w skali 1:25 000

Strefy intensywnego rozwoju- tereny zabudowane i najkorzystniejsze do inwestowania z uwagi na dostępność komunikacyjną i możliwość wyposażenia w infrastrukturę techniczną

1. rozwój poprzez intensyfikację zabudowy, porządkowanie i przekształcenia istniejącej struktury przestrzennej i funkcjonalnej z zachowaniem rygorów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
2. obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną

Zabytkowe struktury przestrzenne

Bartne - Zespół zabudowy wiejskiej jako rezerwat urbanistyczno- architektoniczny – 257/78

Strefy realizacji inwestycji związanych z turystyką, rekreacją i sportem

1. rozwój poprzez modernizacje, adaptacje, zmiany istniejącego zainwestowania bądź zagospodarowania oraz wprowadzanie nowej zabudowy o wysokim standardzie z zachowaniem rygorów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
2. obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną
3. zagospodarowanie związane z obsługą turystyki, rekreacji i sportu w strefach przywodnych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA - ETAP I

CZĘŚĆ GRAFICZNA

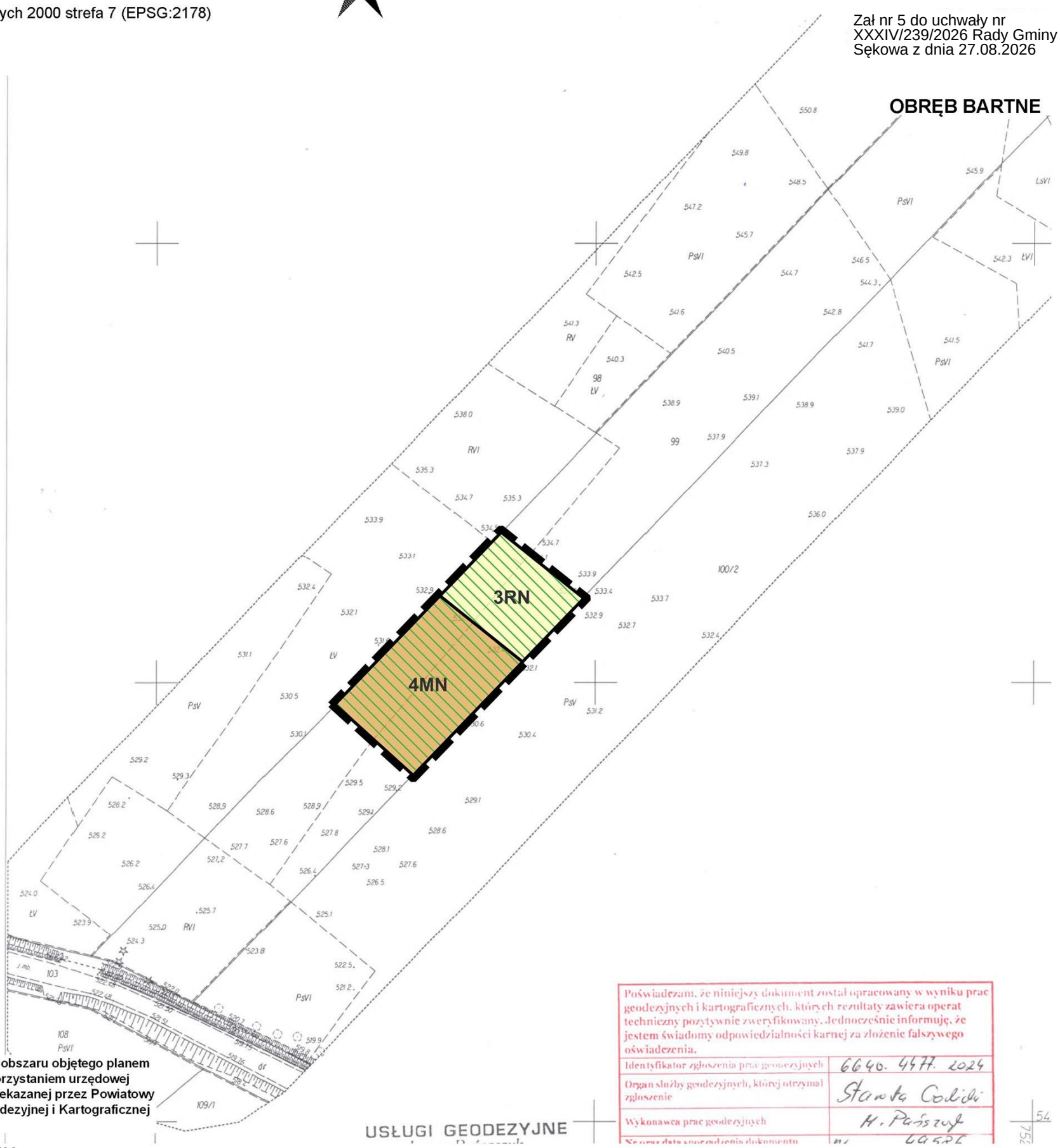
Zał nr 5 do uchwały nr XXXIV/239/2026 Rady Gminy Sękowa z dnia 27.08.2026

Skala 1:1000

0 25 50 75 100 m

Układ współrzędnych 2000 strefa 7 (EPSG:2178)

N



Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640. 477. 2024
Organ służby geodezyjnych, której otrzymał zgłoszenie	Starosta Gorlicki
Wykonawca prac geodezyjnych	M. Paśnik
Nr oraz data sporządzenia dokumentu	[illegible] 49526

USŁUGI GEODEZYJNE

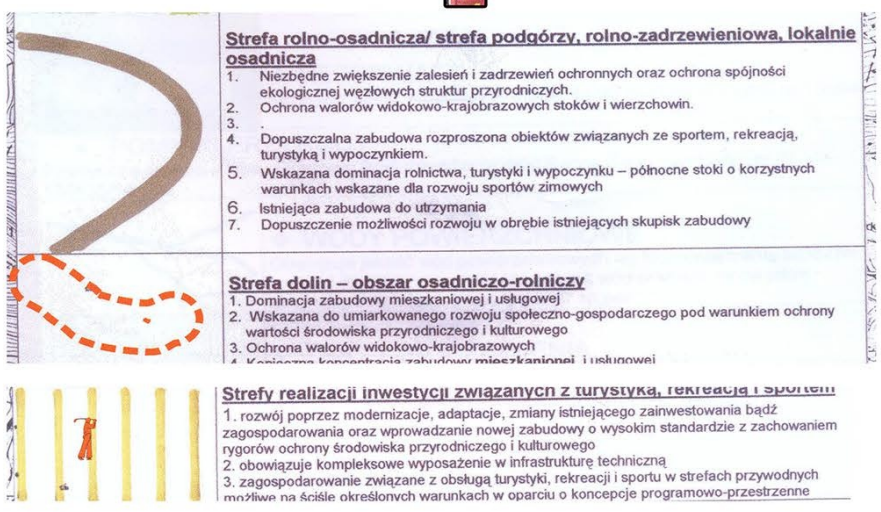
USTALENIA PLANU:

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **RN** – teren rolnictwa z zakazem zabudowy

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 PLB180002 “Beskid Niski”
- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar przedstawiony na Załączniku)
- otulina Magurskiego Parku Narodowego (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa w skali 1:25 000



Strefa rolno-osadnicza/ strefa podgórzy, rolno-zadrzewieniowa, lokalnie osadnicza

1. Niezbędne zwiększenie zalesień i zadrzewień ochronnych oraz ochrona spójności ekologicznej węzłowych struktur przyrodniczych.
2. Ochrona walorów widokowo-krajobrazowych stoków i wierzchowin.
3. .
4. Dopuszczalna zabudowa rozproszona obiektów związanych ze sportem, rekreacją, turystyką i wypoczynkiem.
5. Wskazana dominacja rolnictwa, turystyki i wypoczynku – północne stoki o korzystnych warunkach wskazane dla rozwoju sportów zimowych
6. Istniejąca zabudowa do utrzymania
7. Dopuszczenie możliwości rozwoju w obrębie istniejących skupisk zabudowy

Strefa dolin – obszar osadniczo-rolniczy

1. Dominacja zabudowy mieszkaniowej i usługowej
2. Wskazana do umiarkowanego rozwoju społeczno-gospodarczego pod warunkiem ochrony wartości środowiska przyrodniczego i kulturowego
3. Ochrona walorów widokowo-krajobrazowych
4. Konieczna koncentracja zabudowy mieszkaniowej i usługowej

Strefy realizacji inwestycji związanych z turystyką, rekreacją i sportem

1. rozwój poprzez modernizacje, adaptacje, zmiany istniejącego zainwestowania bądź zagospodarowania oraz wprowadzanie nowej zabudowy o wysokim standardzie z zachowaniem rygorów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
2. obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną
3. zagospodarowanie związane z obsługą turystyki, rekreacji i sportu w strefach przywodnych możliwe na ściśle określonych warunkach w oparciu o koncepcje programowo-przestrzenne

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA - ETAP I

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Skala 1:1000

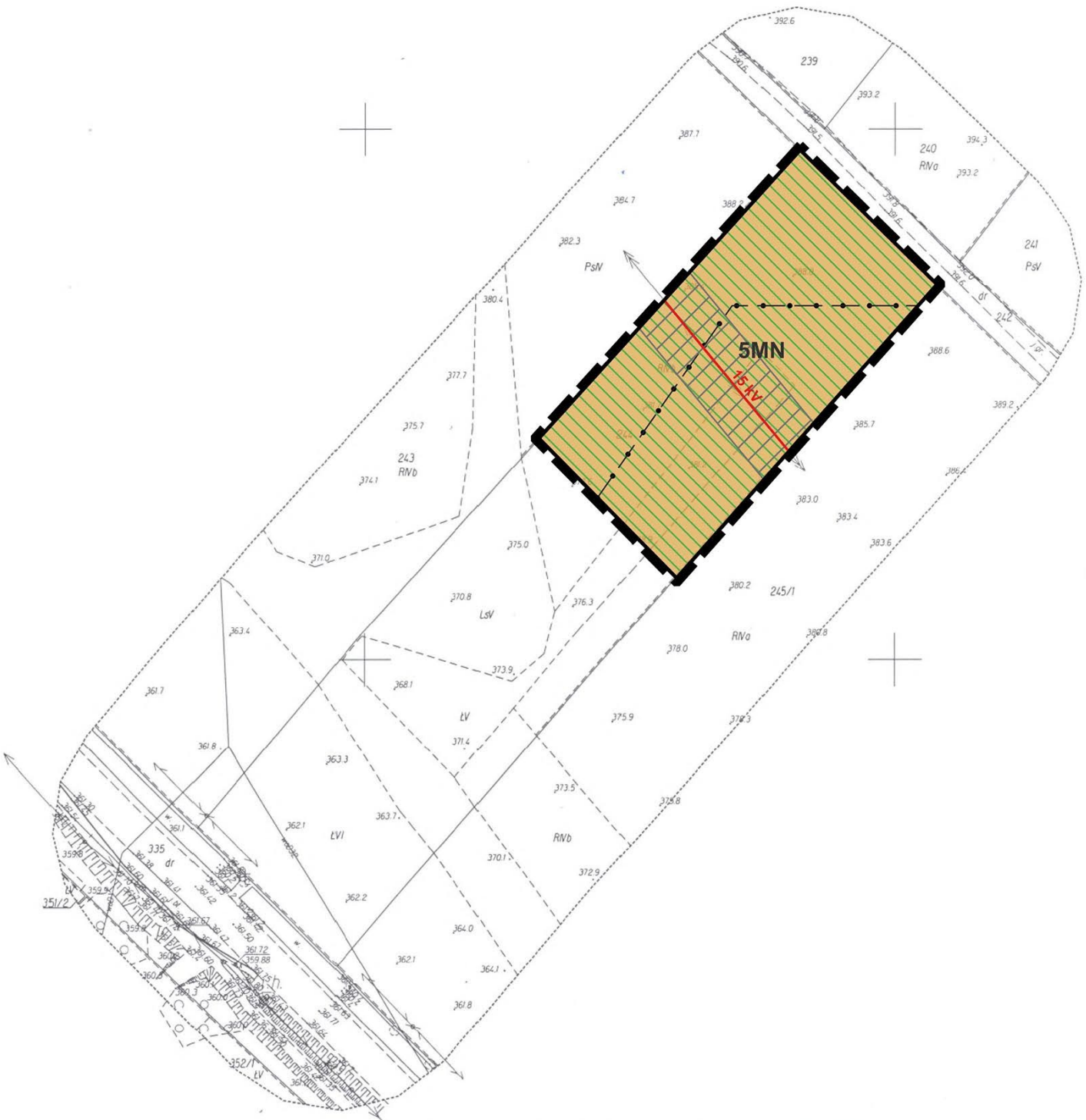
0 25 50 75 100 m

Układ współrzędnych 2000 strefa 7 (EPSG:2178)

N

Zał nr 6 do uchwały nr XXXIV/239/2026 Rady Gminy Sękowa z dnia 27.08.2026

OBRĘB ROPICA GÓRNA



Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1051.2025
Organ służby geodezyjnych, której otrzymał zgłoszenie	Starosta Gorlicki M. Paszczyk nr 52008 z dnia 22.04.2025

5492600
7517300

USTALENIA PLANU:

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

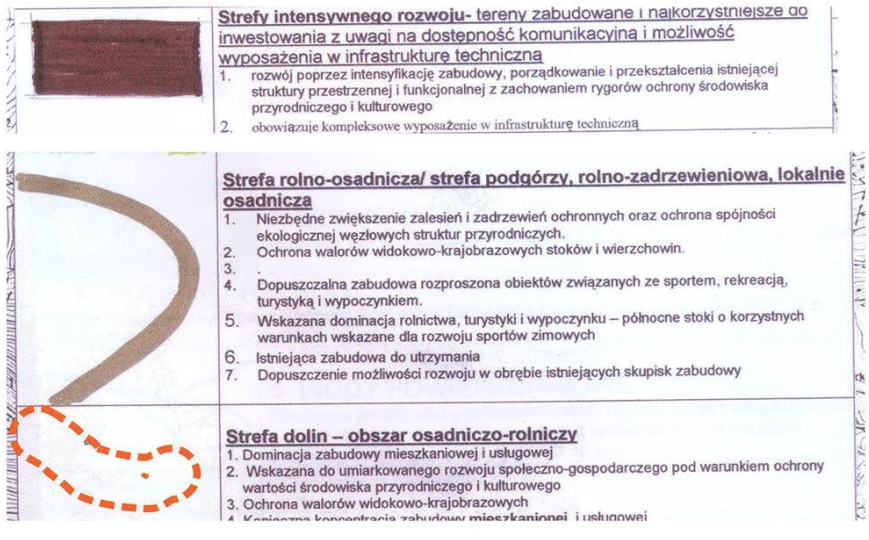
Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 PLB180002 “Beskid Niski”

Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

15 kV linia elektroenergetyczna SN 15 kV wraz z pasem technologicznym

granica strefy ochrony sanitarnej cmentarza 150 metrów

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa w skali 1:25 000



Strefy intensywnego rozwoju- tereny zabudowane i najkorzystniejsze do inwestowania z uwagi na dostępność komunikacyjną i możliwość wyposażenia w infrastrukturę techniczną

1. rozwój poprzez intensyfikację zabudowy, porządkowanie i przekształcenia istniejącej struktury przestrzennej i funkcjonalnej z zachowaniem rygorów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
2. obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną

Strefa rolno-osadnicza/ strefa podgórzy, rolno-zadrzewieniowa, lokalnie osadnicza

1. Niezbędne zwiększenie zalesień i zadrzewień ochronnych oraz ochrona spójności ekologicznej węzłowych struktur przyrodniczych.
2. Ochrona walorów widokowo-krajobrazowych stoków i wierzchowin.
3. .
4. Dopuszczalna zabudowa rozproszona obiektów związanych ze sportem, rekreacją, turystyką i wypoczynkiem.
5. Wskazana dominacja rolnictwa, turystyki i wypoczynku – północne stoki o korzystnych warunkach wskazane dla rozwoju sportów zimowych
6. Istniejąca zabudowa do utrzymania
7. Dopuszczenie możliwości rozwoju w obrębie istniejących skupisk zabudowy

Strefa dolin – obszar osadniczo-rolniczy

1. Dominacja zabudowy mieszkaniowej i usługowej
2. Wskazana do umiarkowanego rozwoju społeczno-gospodarczego pod warunkiem ochrony wartości środowiska przyrodniczego i kulturowego
3. Ochrona walorów widokowo-krajobrazowych
4. Konieczna koncentracja zabudowy mieszkaniowej i usługowej

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA - ETAP I

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Zał nr 7 do uchwały nr [illegible] XXXIV/239/2026 Rady Gminy Sękowa z dnia 27.08.2026

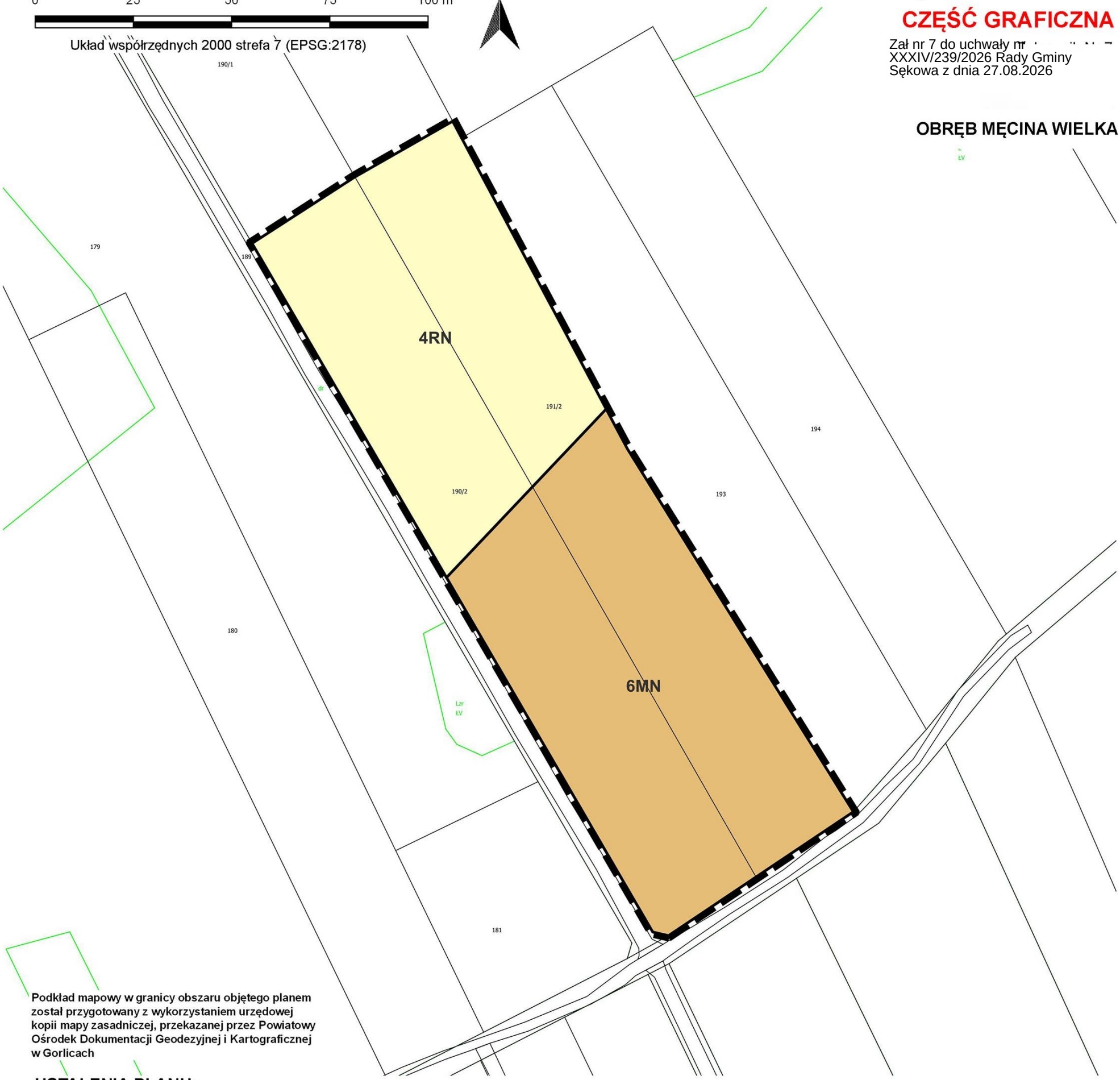
Skala 1:1000

0 25 50 75 100 m

Układ współrzędnych 2000 strefa 7 (EPSG:2178)

N

OBRĘB MĘCINA WIELKA



Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach

USTALENIA PLANU:

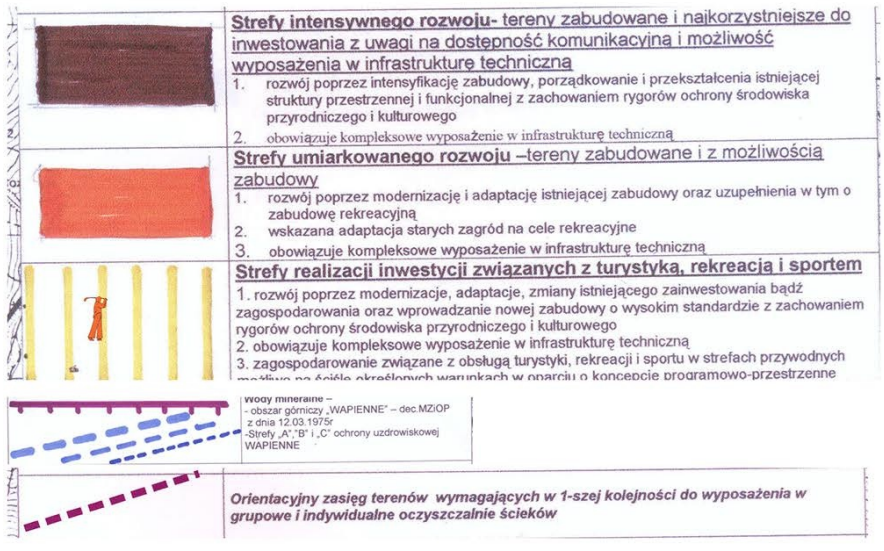
- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **RN** – teren rolnictwa z zakazem zabudowy

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar przedstawiony na Załączniku)
- strefa "C" ochrony uzdrowiskowej (cały obszar przedstawiony na Załączniku)
- Obszar i Teren Górniczy "Wapienne" (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa w skali 1:25 000





ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA - ETAP I

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Zał nr 8 do uchwały nr XXXIV/239/2026 Rady Gminy Sękowa z dnia 27.08.2026

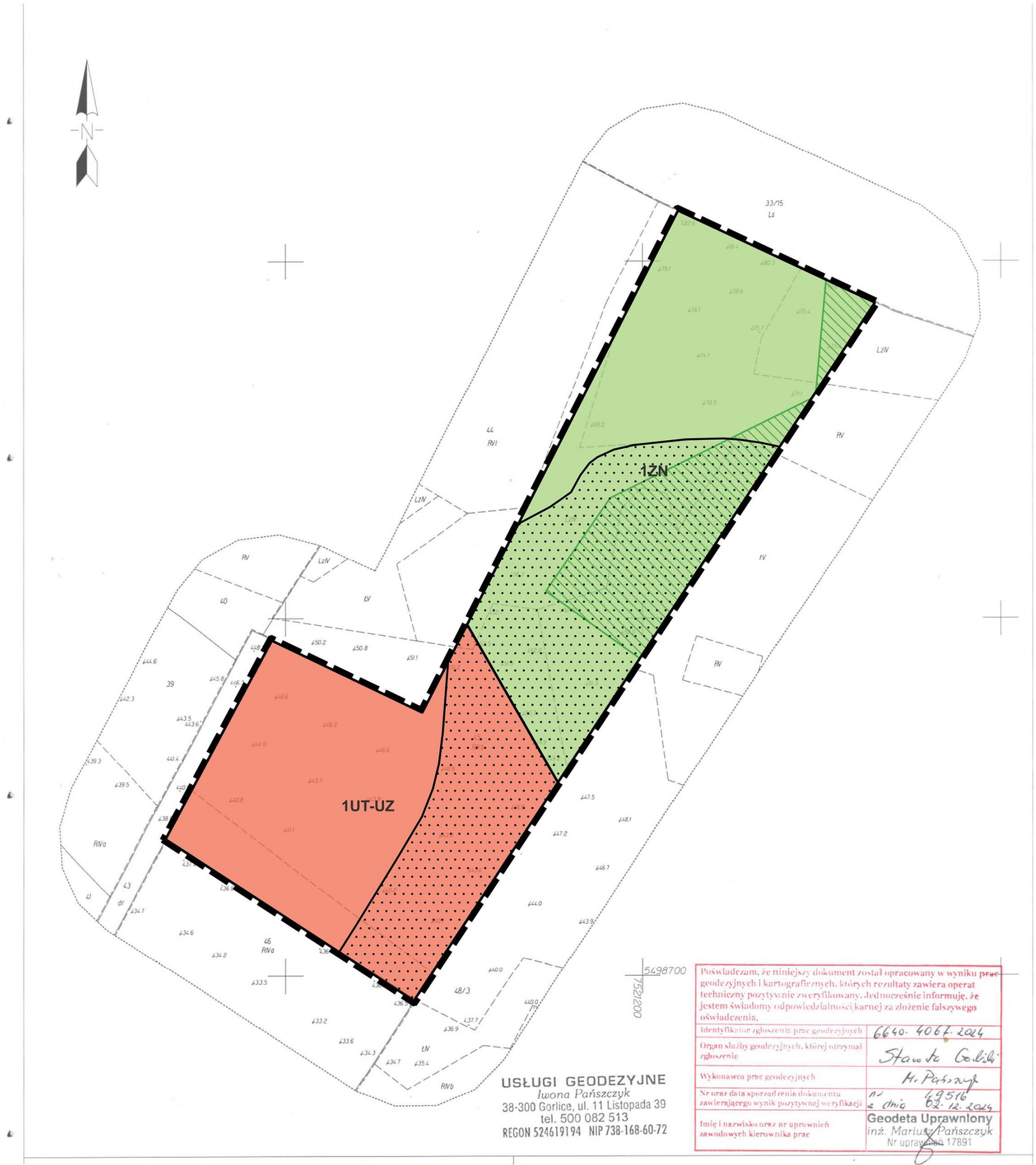
OBRĘB WAPIENNE

Skala 1:1000

0 25 50 75 100 m

Układ współrzędnych 2000 strefa 7 (EPSG:2178)

N



USŁUGI GEODEZYJNE
Iwona Pańszczyk
38-300 Gorlice, ul. 11 Listopada 39
tel. 500 082 513
REGON 524619194 NIP 738-168-60-72

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640. 4067. 2024
Organ służby geodezyjnych, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gorlicki
Wykonawca prac geodezyjnych	M. Pańszczyk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	nr 69516 z dnia 02.12.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta Uprawniony inż. Mariusz Pańszczyk Nr uprawnień 17891

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)
obręb Wapienne ID: 6640.4067.2024

Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach

USTALENIA PLANU:

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

UT-UZ teren usług turystyki lub usług zdrowia i pomocy społecznej

ZN teren zieleni naturalnej

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

osuwisko nieaktywne

Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000
PLB 180002 “Beskid Niski”

Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

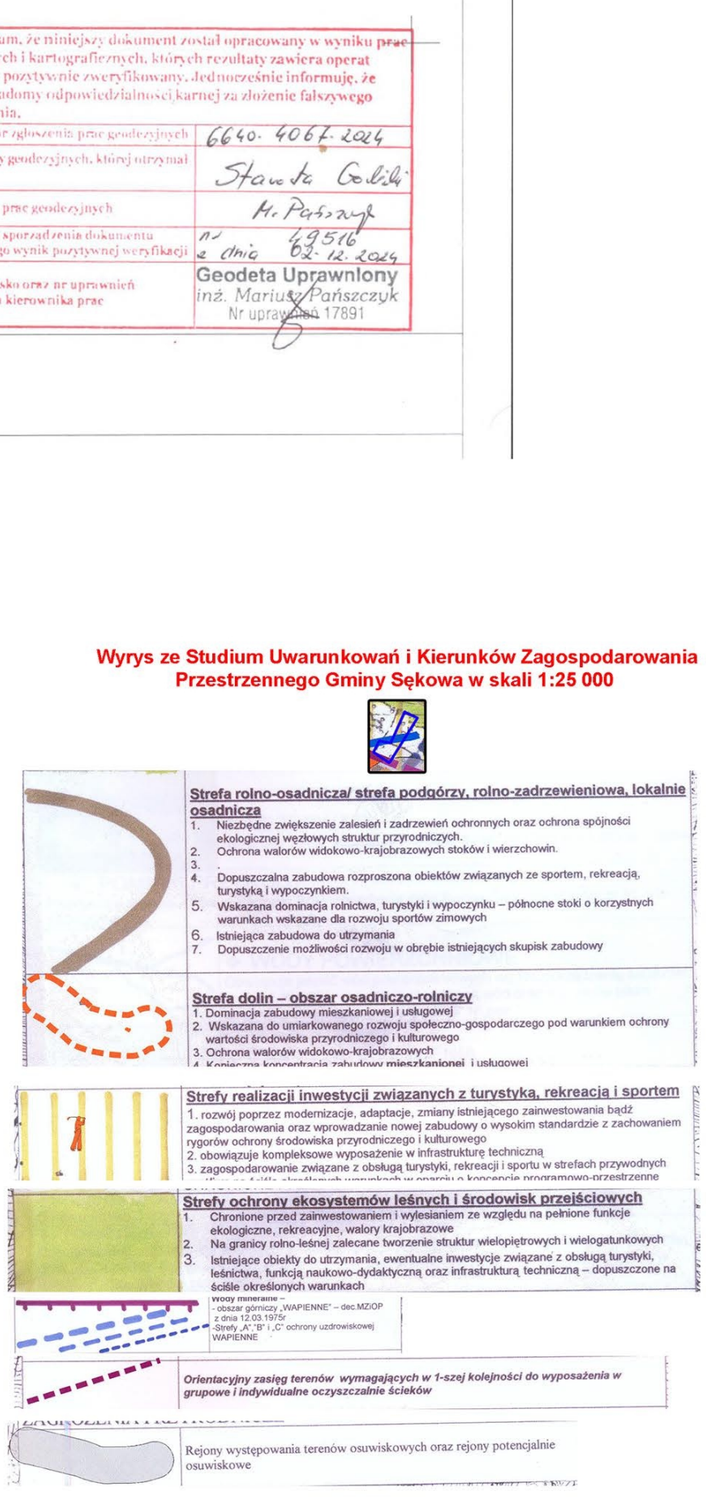
otulina Magurskiego Parku Narodowego (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

strefa “A” ochrony uzdrowiskowej (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

udokumentowane złoże wód leczniczych “Wapienne” (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

Obszar i Teren Górniczy “Wapienne” (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa w skali 1:25 000



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA - ETAP I

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Zał nr 9 do uchwały nr XXXIV/239/2026 Rady Gminy Sękowa z dnia 27.08.2026

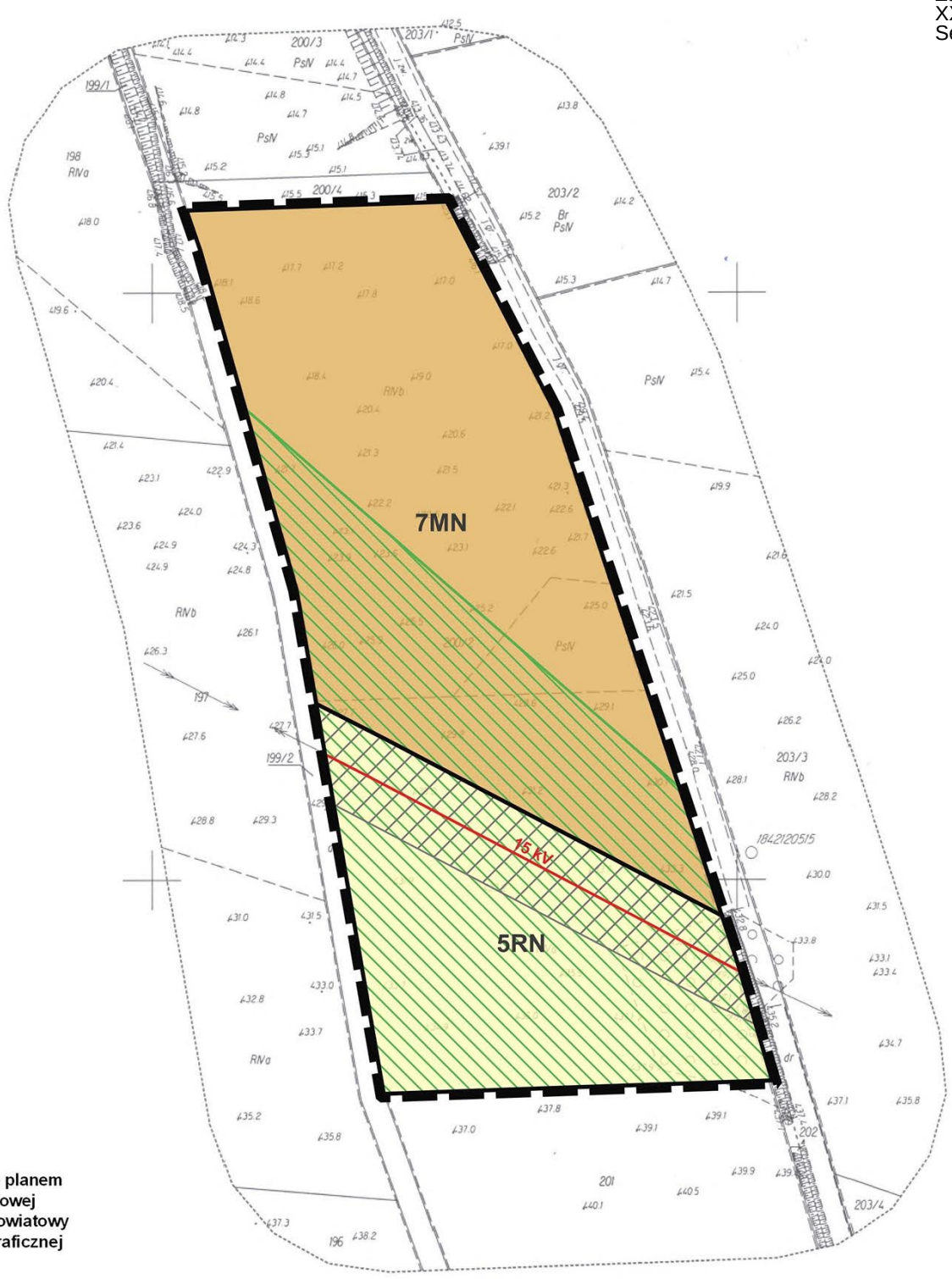
OBRĘB WAPIENNE

Skala 1:1000

0 25 50 75 100 m

Układ współrzędnych 2000 strefa 7 (EPSG:2178)

N



Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach

USTALENIA PLANU:

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- **MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **RN** teren rolnictwa z zakazem zabudowy

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 PLB 180002 “Beskid Niski”
- 15 kV linia elektroenergetyczna SN 15 kV wraz z pasem technologicznym
- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar przedstawiony na Załączniku)
- strefa “B” ochrony uzdrowiskowej (cały obszar przedstawiony na Załączniku)
- obszar zasilania ujęć wód leczniczych Kamila, Marta, W-1, W-2 (cały obszar przedstawiony na Załączniku)
- Obszar i Teren Górniczy “Wapienne” (cały obszar przedstawiony na Załączniku

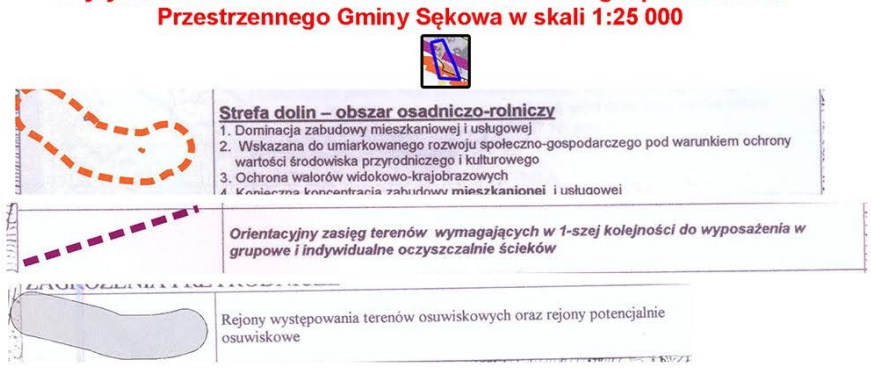
USŁUGI GEODEZYJNE
Iwona Pańszczyk
38-300 Gorlice, ul. 11 Listopada 39

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640. 4068. 2024
Organ służby geodezyjnych, której otrzymał zgłoszenie	Sta-osta Go Lidz
Wykonawca prac geodezyjnych	M. Pańszczyk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	NJ 49592 z dnia 29.11.2024

Geodeta Uprawniony

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa w skali 1:25 000



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA - ETAP I

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Zał nr 10 do uchwały nr
XXXIV/239/2026 Rady Gminy Sękowa
z dnia 27.08.2026

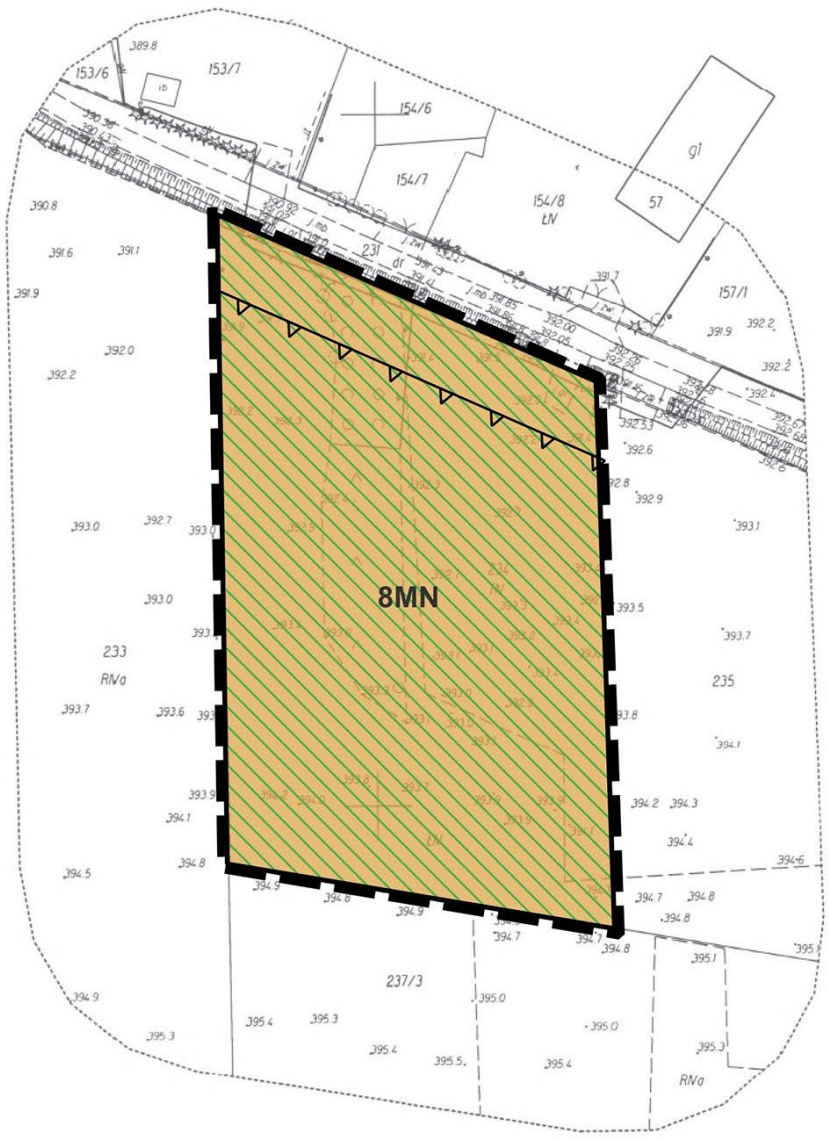
OBRĘB WAPIENNE

Skala 1:1000

0 25 50 75 100 m

Układ współrzędnych 2000 strefa 7 (EPSG:2178)

N



Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640. 4069. 2024
Organ służby geodezyjnych, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gorlicki
Wykonawca prac geodezyjnych	M. Pańszczyk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	nr 49628 z dnia 02. 12. 2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta Uprawniony inż. Mariusz Pańszczyk Nr uprawnień 17891

USTALENIA PLANU:

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalna linia zabudowy

MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 PLB 180002 "Beskid Niski"

Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

strefa "B" ochrony uzdrowiskowej (cały obszar przedstawiony na Załączniku

Obszar i Teren Górniczy "Wapienne" (cały obszar przedstawiony na Załączniku)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa w skali 1:25 000

