

Poz. 1640**UCHWAŁA NR XXXVII/204/2002**

**Rady Gminy Osina
z dnia 27 września 2002 r.**

w sprawie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Osina w zakresie obejmującym przebudowę drogi krajowej Nr 6.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; Nr 41, poz. 412; Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136; Nr 109, poz. 1157; Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42; Nr 14, poz. 124; Nr 100, poz. 1085; Nr 115, poz. 1229; Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 25, poz. 253) Rada Gminy uchwala, co następuje:

PRZEPISY OGÓLNE**§ 1.**

1. Zgodnie z uchwałą Nr XXVIII/170/01 Rady Gminy Osina z dnia 6 listopada 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w planie, zmienioną uchwałą Nr XXXII/192/2002 z dnia 26 marca 2002 r., uchwala się zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Osina, dla terenu obejmującego działki o nr ewidencyjnych:
 - 1) w obrębie Bodzęcin - 52/26, 52/27, 53/1, 146/1, 147/1, 147/2, 147/3, 148, 149/1, 150/3, 150/5, 152/1, 300/3, 300/5, 301/1, 302/1, 303/1, 304/1, 305/1, 306/3, 306/5 oraz części działek: 52/28, 146/2, 147/4, 149/2, 150/4, 300/4, 300/6, 301/2, 303/2, 304/2, 305/2, 306/4, 306/6;

- 2) w obrębie Krzywice - 309/5, 335/1, 308/3, 309/7, 310/3, 310/5, 311/1, 312/1, 313/1, 314/1, 315/4, 316/3, 316/5, 317/1, 336/1, 337/1, 338/1 oraz części działek: 170, 308/4, 309/6, 309/8, 310/4, 310/6, 311/2, 313/2, 314/2, 315/5, 316/2, 316/4, 317/2, 335/6, 337/2;
 - 3) w obrębie Kikorze - 25/5, 36/5, 36/7, 37/1, 38/2, 46/1, 53/1, 55/7, 68, 74/5, 151/65, 151/67, 151/69, 153/1, 161/9, 162/6, 162/8, 162/10, 162/12, 166/1, 167/4, 211, 212/1, 212/3, 212/4, 213/1, 213/2, 214/1, 214/2, 215/3, 216/1, 217/1, 219/10, 219/12, 219/14, 219/16, 219/18, 219/20, 219/22, 219/24, 221/1, 222/4, 222/6, 223/4, 223/6, 224/3, 224/5, 226/1, 227/1, 228/1, 229/1, 238/4, 239/1, 239/2, 161/7 oraz części działek: 67/11, 87, 114, 115/1, 116/1;
 - 4) w obrębie Redostowo - 33/8, 33/10, 35/1, 36/1, 163/6, 163/8, 188 oraz części działek: 40, 171, 172, 173, 189, 210, 211,
o łącznej powierzchni 31,53 ha, z przeznaczeniem na cele przebudowy drogi krajowej Nr 6.
2. Granice obszaru opracowania zmiany w planie oznaczono na załączniku graficznym do uchwały, składającym się z 10 rysunków w skali 1:1000.

§ 2.

1. Ustala się następujące zasady konstrukcji zmiany w planie:
 - 1) Obszar objęty zmianą podzielony został na 12 terenów elementarnych.
 - 2) Dla wyodrębnionych terenów elementarnych sformułowano szczegółowe ustalenia obowiązujące dla całego terenu elementarnego zawarte w „karcie terenu”.
 - 3) Tereny elementarne, dla których sformułowano identyczne (z wyjątkami przypisanymi do konkretnego terenu) ustalenia, grupowane są w jedną „kartę terenu”.
 - 4) W obrębie terenu elementarnego występować mogą rygory wynikające z położenia w zasięgu strefy „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Wynikające z tego tytułu rygory ustalono w § 4 niniejszej uchwały, a informację o ich występowaniu zawarto w odpowiednich „kartach terenów”.
 - 5) Dla całego obszaru objętego zmianą obowiązują, zawarte w § 5 niniejszej uchwały, ustalenia w zakresie ochrony środowiska.
 - 6) Szczegółowe ustalenia zawarte w „kartach terenów,” łącznie z ustaleniami omówionymi w punktach 4-5, są jedynymi pełnymi ustaleniami odniesionymi do wyodrębnionych fragmentów przestrzeni.
 - 7) Każdy teren elementarny oznaczono na rysunku zmiany w planie w skali 1:1000 (załącznik do niniejszej uchwały) oraz w tekście zmiany w planie (§ 3 niniejszej uchwały) identyfikatorem cyfrowo - literowym (SYMBOL TERENU). Pierwsza liczba oznacza kolejny numer terenu, symbol literowy oznacza klasyfikację funkcjonalną terenu, liczba występująca po symbolu literowym oznacza numer rysunku zmiany - załącznika graficznego, na którym teren występuje.
 - 8) Kolejnym rysunkom odpowiadają ustalenia tekstu zmiany:
 - a) rysunek Nr 1 - § 3, ust. 1,
 - b) rysunek Nr 2 - § 3, ust. 2,
 - c) rysunek Nr 3 - § 3, ust. 3,
 - d) rysunek Nr 4 - § 3, ust. 4 i 5,
 - e) rysunek Nr 5 - § 3, ust. 6,
 - f) rysunek Nr 6 - § 3, ust. 7,
 - g) rysunek Nr 7 - § 3, ust. 8 i 9,
 - h) rysunek Nr 8 - § 3, ust. 10,
 - i) rysunek Nr 9 - § 3, ust. 11,
 - j) rysunek Nr 10 - § 3, ust. 12.
2. Ustala się następujący układ formalny ustaleń szczegółowych dla terenów elementarnych:
 - 1) Dla każdego terenu elementarnego sporządzona została „karta terenu”, z nadanym kolejnym numerem, z oznaczeniem symbolu terenu, posiadająca jednolity układ formalny, segregujący treść ustaleń w 7 punktach:
 - 1) powierzchnia w ha,
 - 2) położenie terenu,
 - 3) ustalenia funkcjonalne,
 - 4) ustalenia komunikacyjne,

- 5) ustalenia ekologiczne,
 - 6) ustalenia inżynierskie,
 - 7) ustalenia dotyczące dóbr kultury.
- 2) Każde sformułowanie tekstowe w „karcie terenu” oznaczone jest symbolem dwuliczbowym. Pierwsza liczba (liczby od 3 do 7) oznacza odpowiedni punkt układu formalnego „karty terenu”, druga liczba oznacza numer kolejny zapisu w ramach punktu układu formalnego.
- 3) Nie każde ustalenie tekstowe posiada swoje odwzorowanie na rysunku zmiany.
3. Ustala się następujące zasady konstrukcji załącznika graficznego zmiany w planie:
- 1) Załącznik w skali 1:1000, będący integralną częścią zmiany, składa się z kolejno ponumerowanych rysunków, obejmujących odpowiednio:
 - a) rysunek Nr 1 - teren elementarny Nr 01/1,
 - b) rysunek Nr 2 - teren elementarny Nr 01/2,
 - c) rysunek Nr 3 - teren elementarny Nr 01/3,
 - d) rysunek Nr 4 - tereny elementarne Nr 01/4 i 02/4,
 - e) rysunek Nr 5 - teren elementarny Nr 02/5,
 - f) rysunek Nr 6 - teren elementarny Nr 03/6,
 - g) rysunek Nr 7 - tereny elementarne nr 03/7 i 04/7,
 - h) rysunek Nr 8 - teren elementarny Nr 04/8,
 - i) rysunek Nr 9 - teren elementarny Nr 04/9,
 - j) rysunek Nr 10 - teren elementarny Nr 04/10.
 - 2) Każdy teren elementarny jest wyodrębniony na rysunkach zmiany i oznaczony symbolem zgodnym z odpowiednią „kartą terenu”.
 - 3) Każde ustalenie przedstawione na rysunkach zmiany znajduje odpowiednie odwzorowanie w ustaleniu tekstowym.
 - 4) Przebieg linii rozgraniczenia dla celów opracowań geodezyjnych należy określić poprzez odczyt graficzny osi linii.
 - 5) Wszystkie symbole graficzne użyte na rysunkach zmiany zostały objaśnione w legendzie zamieszczonej na rys. Nr 1.
 - 6) Obowiązującymi ustaleniami są oznaczone graficznie na rysunkach zmiany linie rozgraniczenia terenów elementarnych.

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 3.

Ustalenia w „kartach terenu” dla terenów elementarnych:

1.	SYMBOL TERENU:	01 KDK / 1	1) powierzchnia terenu w ha : 1,60
	2) położenie terenu	Obręb Bodzęcin. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.	
	SYMBOL TERENU:	01 KDK / 2	1) powierzchnia terenu w ha : 5,51
	2) położenie terenu	Obręb Bodzęcin i Krzywice. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.	
	SYMBOL TERENU:	01 KDK / 3	1) powierzchnia terenu w ha : 4,48
	2) położenie terenu	Obręb Bodzęcin i Krzywice. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.	
	SYMBOL TERENU:	01 KDK / 4	1) powierzchnia terenu w ha : 4,79
	2) położenie terenu	Obręby Bodzęcin, Krzywice, Redostowo. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.	
3)	ustalenia funkcjonalne	a) Publiczna droga krajowa nr 6. Docelowo - droga klasy E - ekspresowa. Etap – droga klasy GP- główna ruchu przyspieszonego.	
4)	ustalenia komunikacyjne	a) Szerokość w liniach rozgraniczenia min. 30,0 m - w/g rysunku zmiany. b) Szerokość pasa drogowego (w/g projektu wykonawczego) zmienna – w/g rysunku zmiany. c) Przekrój poprzeczny drogowy : - 1 jezdnia o szer. 7,0 m, - pobocza utwardzone - w/g obowiązującego normatywu, - pobocza ziemne - w/g obowiązującego normatywu. d) Na terenie 01 KDK/1 skrzyżowanie z drogą powiatową 41301 w kierunku m. Bodzęcin - w poziomie terenu. e) Na terenie 01 KDK/2 skrzyżowania z drogą powiatową 41302 w kierunku m. Krzywice i drogą gminną w kierunku m. Bodzęcin - w poziomie terenu. f) Na terenie 01 KDK/4 skrzyżowanie z drogą powiatową 41304 w kierunku m. Redostowo i drogą gminną w kierunku m. Osina oraz skrzyżowanie z drogą gminną w kierunku m. Krzywice – w poziomie terenu. g) Na terenach 01 KDK/1, 01 KDK/2 i 01 KDK/4 zatoki autobusowe wydzielone z jezdni głównej. h) Wymagana nośność nawierzchni jezdni 115 kN/oś.	
5)	ustalenia ekologiczne	a) Zachować istniejące drzewa i krzewy za wyjątkiem kolidujących z funkcją 3.1. b) Na odcinkach drogi przebiegających przez tereny rolne wprowadzić obustronne obsadzenia drogi w liniach rozgraniczenia szpalerem drzew lub krzewów. c) Na odcinkach drogi przebiegających przez tereny leśne i użytków zielonych konieczne przejścia i przepusty dla zwierząt. d) Tereny w rejonie styku drogi i lasów oraz użytków zielonych należy w maksymalnym stopniu zabezpieczyć przed zmianą stosunków gruntowo wodnych. Wszelkie prace ziemne poprzedzić badaniami geologicznymi. e) Pozostałe wymogi w zakresie ochrony środowiska wg § 5.	
6)	ustalenia inżynierskie	a) Krzyżująca się z projektowaną drogą istniejąca linia napowietrzna 110 kV do zachowania.	

		b) Linie energetyczne krzyżujące się z proj. drogą lub zbliżające się do niej odcinki dostosować zgodnie z wymaganiami obowiązujących w tym zakresie norm i przepisów branżowych. c) Telekomunikacyjne linie kablowe biegnące wzdłuż drogi przystosować zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm branżowych. d) Istniejący rów melioracyjny do przebudowy.
7)	ustalenia dotyczące dóbr kultury	Obiekty chronione nie występują.
2.	SYMBOL TERENU: 02 KDK / 4 1) powierzchnia terenu w ha : 0,80	
2)	położenie terenu	Obręb Krzywice i Redostowo. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.
	SYMBOL TERENU: 02 KDK / 5 1) powierzchnia terenu w ha : 2,70	
2)	położenie terenu	Obręb Redostowo i Kikorze. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.
3)	ustalenia funkcjonalne	a) Publiczna droga krajowa nr 6. Docelowo - droga klasy E - ekspresowa. Etap - droga klasy GP- główna ruchu przyspieszonego.
4)	ustalenia komunikacyjne	a) Szerokość w liniach rozgraniczenia(w/g projektu wykonawczego) zmienna - w/g rysunku zmiany. b) Przekrój poprzeczny drogowy : - 1 jezdnia o szer. 7,0 m, - pobocza utwardzone - w/g obowiązującego normatywu, - pobocza ziemne - w/g obowiązującego normatywu, - po stronie południowej droga zbiorcza do obsługi terenów przyległych. c) Na terenie 02 KDK/4 skrzyżowanie z drogą powiatową 41304 w kierunku m. Redostowo i drogą gminną w kierunku m. Krzywice - w poziomie terenu. d) Po stronie południowej droga zbiorcza do obsługi terenów przyległych. e) Wymagana nośność nawierzchni jezdni głównej 115 kN/oś
5)	ustalenia ekologiczne	a) Zachować istniejące drzewa i krzewy za wyjątkiem kolidujących z funkcją 3.1. b) Na odcinkach drogi przebiegających przez tereny leśne i użytków zielonych konieczne przejścia i przepusty dla zwierząt ze szczególnym uwzględnieniem przejścia przez rz. Stepnicę (mosty na terenie 02 KDK/5). c) Tereny w rejonie styku drogi i lasów oraz użytków zielonych należy w maksymalnym stopniu zabezpieczyć przed zmianą stosunków gruntowo wodnych. Wszelkie prace ziemne poprzedzić badaniami geologicznymi. d) Pozostałe wymogi w zakresie ochrony środowiska wg § 5.
6)	ustalenia inżynieryjne	a) Linie energetyczne krzyżujące się z projektowaną drogą lub zbliżające się do niej odcinki dostosować zgodnie z wymaganiami obowiązujących w tym zakresie norm i przepisów branżowych. b) Telekomunikacyjne linie kablowe biegnące wzdłuż drogi przystosować zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm branżowych. c) Istniejący gazociąg przebudować i zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm branżowych. d) Istniejący wodociąg przebudować zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi.
7)	ustalenia dotyczące dóbr kultury	Obiekty chronione nie występują.

3.	SYMBOL TERENU:	03 KDK / 6	1) powierzchnia terenu w ha : 2,38
	2) położenie terenu	Obręb Kikorze. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.	
	SYMBOL TERENU:	03 KDK / 7	1) powierzchnia terenu w ha : 1,10
	2) położenie terenu	Obręb Kikorze. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.	
	3) ustalenia funkcjonalne	a) Publiczna droga krajowa nr 6. Docelowo - droga klasy E - ekspresowa. Etap – droga klasy GP- główna ruchu przyspieszonego.	
	4) ustalenia komunikacyjne	a) Szerokość w liniach rozgraniczenia min. 30,0 m - w/g rysunku zmiany. b) Szerokość pasa drogowego (w/g projektu wykonawczego) zmienna - w/g rysunku zmiany. c) Przekrój poprzeczny drogowy : - 1 jezdnia o szer. 7,0 m, - pobocza utwardzone - w/g obowiązującego normatywu - pobocza ziemne - w/g obowiązującego normatywu. d) Na terenie 03 KDK/6 po obu stronach jezdni głównej drogi zbiorcze do obsługi i powiązań terenów przyległych w m. Kikorze. Połączenie dróg zbiorczych bez kolizji z drogą główną - przepust gospodarczy pod drogą krajową. e) Na terenie 03 KDK/7 po obu stronach jezdni głównej drogi zbiorcze do obsługi i powiązań terenów przyległych w m.Kikorze. f) Na terenie 03 KDK/7 skrzyżowanie z drogą powiatową 41306 w kierunku m. Osina oraz gminną obsługującą tereny przyległe - w poziomie terenu. g) Zatoka autobusowa wydzielona z jezdni głównej. h) Wymagana nośność nawierzchni jezdni głównej 115 kN/oś.	
	5) ustalenia ekologiczne	a) Zachować istniejące drzewa i krzewy za wyjątkiem kolidujących z funkcją 3.1. b) Na odcinku drogi przebiegającym przez tereny rolne wprowadzić obustronne obsadzenia drogi w liniach rozgraniczenia szpalerem drzew lub krzewów. c) Pozostałe wymogi w zakresie ochrony środowiska wg § 5.	
	6) ustalenia inżynierskie	a) Linie energetyczne krzyżujące się z projektowaną drogą lub zbliżające się do niej odcinki dostosować zgodnie z wymaganiami obowiązujących w tym zakresie norm i przepisów branżowych. b) Telekomunikacyjne linie kablowe biegnące wzdłuż drogi przystosować zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm branżowych.	
	7) ustalenia dotyczące dóbr kultury	a) Część terenu (patrz rysunek zmiany) położony w zasięgu strefy „W III” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ustalenia w/g §4.	

4.	SYMBOL TERENU:	04 KDK / 7	1) powierzchnia terenu w ha : 1,00
	2) położenie terenu	Obręb Kikorze. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.	
	SYMBOL TERENU:	04 KDK / 8	1) powierzchnia terenu w ha : 1,56
	2) położenie terenu	Obręb Kikorze. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.	
	SYMBOL TERENU:	04 KDK / 9	1) powierzchnia terenu w ha : 3,33
	2) położenie terenu	Obręb Kikorze. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.	
	SYMBOL TERENU:	04 KDK / 10	1) powierzchnia terenu w ha : 2,28
	2) położenie terenu	Obręb Kikorze. Odcinek istniejącej drogi krajowej nr 6.	
	3) ustalenia funkcjonalne	a) Publiczna droga krajowa nr 6. Docelowo - droga klasy E - ekspresowa. Etap - droga klasy GP- główna ruchu przyspieszonego.	
	4) ustalenia komunikacyjne	a) Szerokość w liniach rozgraniczenia min. 30,0 m, za wyjątkiem wschodniego odcinka 04 KDK/10 (istniejąca część drogi poza obszarem opracowania) - w/g rysunku zmiany. b) Szerokość pasa drogowego (w/g projektu wykonawczego) zmienna - w/g rysunku zmiany. c) Przekrój poprzeczny drogowy : - 1 jezdnia o szer. 7,0m, - pobocza utwardzone - w/g obowiązującego normatywu, - pobocza ziemne - w/g obowiązującego normatywu. d) Na terenie 04 KDK/7 skrzyżowanie z drogą gminną w kierunku m. Kościuszki - w poziomie terenu. e) Wymagana nośność nawierzchni jezdni 115 kN/oś. f) Na terenie 04 KDK/7 zatoka autobusowa wydzielona z jezdni głównej. g) Na terenie 04 KDK/7 zatoka postojowa oddzielona od jezdni głównej.	
	5) ustalenia ekologiczne	a) Zachować istniejące drzewa i krzewy za wyjątkiem kolidujących z funkcją 3.1. b) Na odcinku drogi przebiegającym przez tereny rolne wprowadzić obustronne obsadzenia drogi w liniach rozgraniczenia szpalerem drzew lub krzewów. c) Na odcinkach drogi przebiegających przez tereny leśne i użytków zielonych konieczne przejścia i przepusty dla zwierząt. d) Tereny w rejonie styku drogi i lasów oraz użytków zielonych należy w maksymalnym stopniu zabezpieczyć przed zmianą stosunków gruntowo wodnych. Wszelkie prace ziemne poprzedzić badaniami geologicznymi. e) Pozostałe wymogi w zakresie ochrony środowiska wg § 5.	
	6) ustalenia inżynierskie	a) Linie energetyczne krzyżujące się z projektowaną drogą lub zbliżające się do niej odcinki dostosować zgodnie z wymaganiami obowiązujących w tym zakresie norm i przepisów branżowych. b) Telekomunikacyjne linie kablowe biegnące wzdłuż drogi przystosować zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm branżowych. c) Istniejący gazociąg przebudować i zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm branżowych. d) Istniejący wodociąg przebudować zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi.	
	7) ustalenia dotyczące dóbr kultury	Obiekty chronione nie występują.	

§ 4.

1. Ustala się treść powtarzalnych ograniczeń szczególnych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 4 jak następuje:
 - 1) W strefie "W III" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, ujętych w ewidencji służby konserwatorskiej, obowiązuje uzgadnianie i opiniowanie wszelkich prac inżynierskich, budowlanych i innych przez służbę konserwatorską. W przypadku podjęcia prac obowiązuje powiadomienie, z 1-miesięcznym wyprzedzeniem, służb konserwatorskich ochrony zabytków o podjęciu działań inwestycyjnych związanych z robotami ziemnymi, uzyskanie stosownego zezwolenia oraz przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych na koszt inwestora.

§ 5.

1. Ustala się następujące wymogi w zakresie ochrony środowiska:
 - 1) Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo, poprzez projektowane rowy drogowe do istniejących naturalnych odbiorników. Wyloty wyposażać w urządzenia podczyszczające (separatory, płaskowniki). Zrzut wody zgodny z rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 listopada 1991 r. w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do wód lub gruntu, lub zgodnie z innymi aktualnie obowiązującymi przepisami.
 - 2) Realizacja drogi nie może spowodować obniżenia jakości bonitacyjnej gleb otoczenia.
 - 3) Ze względu na zaliczenie drogi ekspresowej do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, należy, przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, opracować ocenę oddziaływania inwestycji na środowisko, w celu określenia pozostałych wymogów w zakresie ochrony środowiska jakie powinien spełniać projekt techniczny drogi.

§ 6.

1. Zmienia się przeznaczenie 2,92 ha gruntów rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego na cele nierolnicze, w tym:
 - 1) W obrębie Bodzęcin - 0,17 ha kl. R IVb; 0,42 ha kl. R V; 0,16 ha kl. Ł IV; 0,13 ha kl. Ps IV.
 - 2) W obrębie Redostowo - 0,05 ha kl. R V; 0,14 ha kl. Ł IV; 0,08 ha kl. Ł V.
 - 3) W obrębie Kikorze - 0,34 ha kl. R IVa; 0,40 ha kl. R IVb; 0,75 ha kl. R V; 0,14 ha kl. Ł V; 0,14 ha kl. Ps V.
2. Zmienia się przeznaczenie 2,22 ha gruntów leśnych na cele nieleśne, w tym:
 - 1) W obrębie Bodzęcin - 0,67 ha,
 - 2) W obrębie Krzywice - 1,53 ha,
 - 3) W obrębie Redostowo - 0,02 ha.
3. Zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych 1,12 ha gruntów leśnych uzyskało zgodę Nr ZS-2120/168/2002 Ministra Środowiska z dnia 19 lipca 2002 r. na zmianę przeznaczenia.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 7.

1. Na obszarze objętym niniejszą zmianą dopuszcza się, poza pasem drogowym, lokalizację reklam w sposób nie kolidujący z podstawową funkcją terenu, zgodnie z ustawą o drogach publicznych, po uzgodnieniu z zarządcą drogi.
2. Do czasu realizacji ustaleń zawartych w § 3 dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania terenów.

§ 8.

1. Ustala się „zerową” stawkę procentową służącą wyliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 9.

1. Na obszarze objętym niniejszą zmianą w planie tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Osina zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/123/88 Gminnej Rady Narodowej w Osinie z dnia 4 czerwca 1988 r. (Dz. Urz. Woj. Szczecińskiego Nr 11, poz. 146) podtrzymany uchwałą Nr XII/91/99 Rady Gminy w Osinie z dnia 30 grudnia 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2000 r. Nr 13, poz. 127).
2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Osinie.
3. Zobowiązuje się Zarząd Gminy do zamieszczenia w tekście i na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Osina informacji, że podstawę decyzji administracyjnych w gminie Osina w granicach opracowania zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowi niniejsza zmiana w planie.

§ 10.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jan Przybylski