

— 1340 —

ZARZĄDZENIE Nr 103/99
Wojewody Wielkopolskiego

z dnia 17 września 1999 r.

w sprawie ustalenia wysokości wskaźnika przeliczeniowego powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego

Na podstawie art. 25 ust. 4 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 1998r. Nr 120 poz. 787, Nr 162 poz. 1119) zarządza się co następuje:

§1

Ustala się wskaźnik przeliczeniowy 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego w województwie wielkopolskim na IV kwartał 1999 roku w wysokości 2068 zł.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 1999 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski
(-) Maciej Musiał

— 1341 —

UCHWAŁA Nr VIII/64/99
Rady Miejskiej w Witkowie

z dnia 29 czerwca 1999 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części działki nr 861/12 w Witkowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 10 ust. 3, w zw. z art. 36 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139), Rada Miejska w Witkowie uchwala, co następuje:

§1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części działki nr 861/12 w Witkowie.
2. Granice terenu objętego planem przedstawiono na rysunku planu pt.: „Miasto Witkowo – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, skala 1: 500” stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
3. Rysunek planu, stanowiący załącznik do uchwały jest integralną częścią planu.

§2

Przedmiotem planu są:

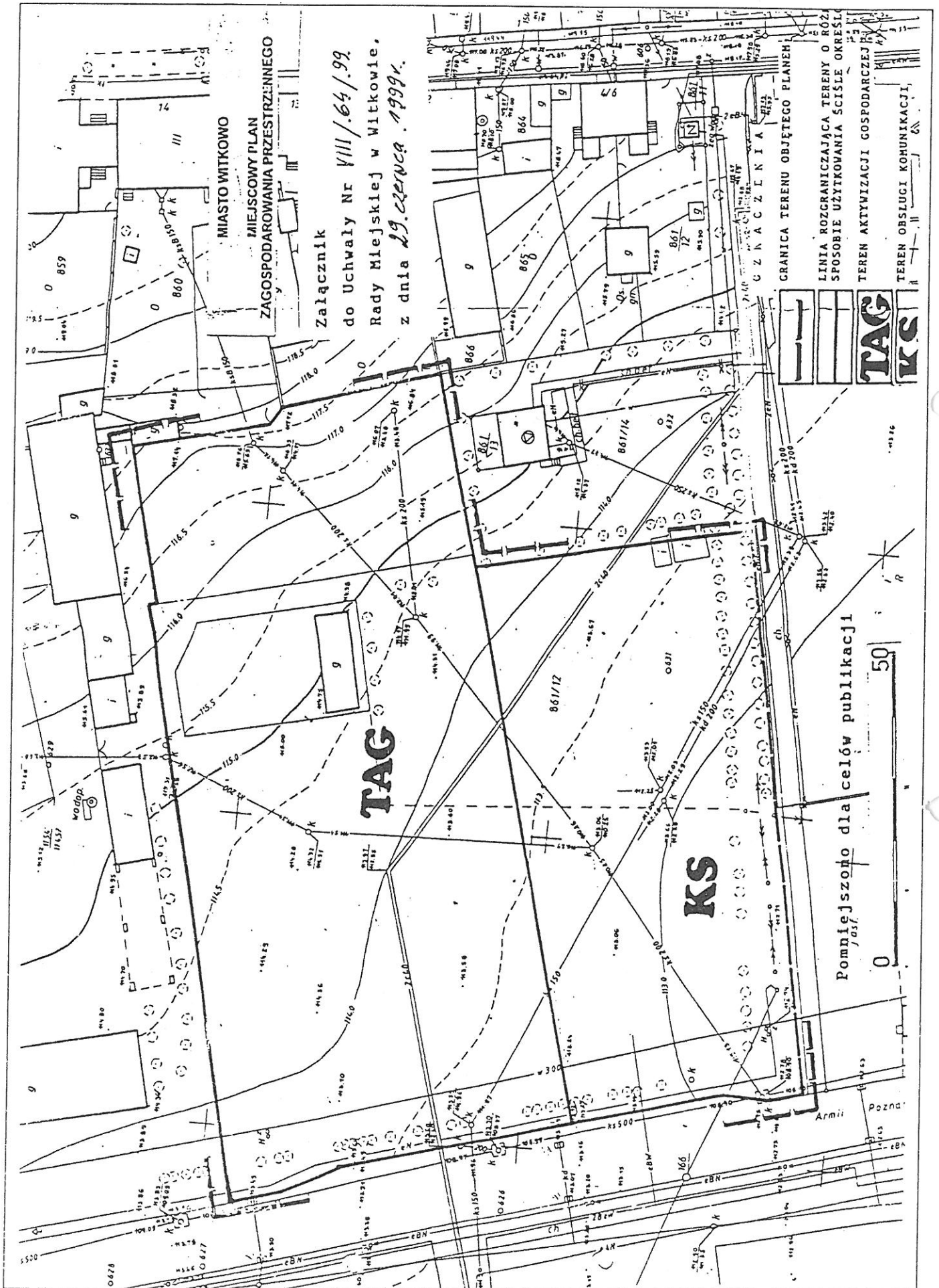
1. ustalenia szczegółowe:

- na terenie oznaczonym w rysunku planu symbolem TAG ustala się lokalizację działalności gospodarczej nieuciążliwej. Dopuszcza się realizację obiektów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej do 2-ch kondygnacji (ok. 7,0 m do okapu). Zalecane dachy skośne dwuspadowe o nachyleniu połaci minimum 30 stopni. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od krawędzi jezdni ul. Armii Poznań w odległości 20,0 m.
- odprowadzenie ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej – zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej
- na terenie oznaczonym w rysunku planu symbolem KS ustala się obsługę komunikacji samochodowej. Utrzymuje się ustalenia dotychczasowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, tj. teren przeznaczony pod budowę dworca PKS wraz z zielenią towarzyszącą. Do czasu budowy dworca teren ten może być wykorzystywany jako parking tymczasowy.

2. oznaczenia liniowe w rysunku planu, stanowiące ustalenia planu:
 - a) granica terenu objętego planem,
 - b) linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania ściśle określona.

§3

Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 20%.



§4

Przeznacza się na cele nierolnicze i nieleśne grunty rolne, znajdujące się w granicach objętych planem.

§5

Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Witkowo, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/XI/91, z dnia 27 czerwca 1991 r., w zakresie dotyczącym terenu objętego niniejszym planem.

§6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Witkowo.

§7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Witkowo
(-) *Bogusław Motodecki*

— 1342 —

UCHWAŁA Nr XVI/116/99 Rady Gminy Tarnowo Podgórne

z dnia 17 sierpnia 1999 r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Tarnowie Podgórnym, działka nr ew. 6916.

Na podstawie art. 26 i 36 ust. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Tarnowie Podgórnym, działka nr ew. nr 69/6.

I. PRZEPISY OGÓLNE

§2

Plan obejmuje obszar o powierzchni 1,64 ha i jest położony w Tarnowie Podgórny w gminie Tarnowo Podgórne. Teren opracowania znajduje się w zachodniej części Tarnowa Podgórno, pomiędzy ulicami Nową i Poznańską. Granice planu określone zostały na rysunku planu.

Granice opracowania wyznacza:

- od północy oś ulicy Nowej
- wschodnia, południowa i zachodnia granica działki o nr ewidencyjnym 69/6
- zachodnia granica działki o nr ewidencyjnym 61/6.

§3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) ochrona interesów publicznych ponadlokalnych i lokalnych w zakresie:
 - budownictwa jednorodzinno,
 - ochrony środowiska przyrodniczego,
 - zapewnienia prawidłowych powiązań komunikacyjnych i infrastruktury technicznej,
- 2) określenie zasad zagospodarowania terenu uwzględniających bieżące i kierunkowe możliwości rozwojowe Tarnowa Podgórno w strukturze społeczno-przestrzenno- gospodarczej gminy, leżącej w aglomeracji miasta Poznania.

§4

1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- a) tereny zabudowy mieszkaniowej (Mn),
- b) tereny urządzeń komunikacji (K-L, K-X),
- c) zasady podziału terenu,
- d) zasady uzbrojenia terenu,