

UCHWAŁA Nr XXXIII/173/97

Rady Gminy Kotla

z dnia 4 grudnia 1997 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części działki nr 826 w Kotli

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 i z 1996 r., Nr 106, poz. 496) Rada Gminy w Kotli uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części działki nr 826 w Kotli, zwany dalej planem, obejmujący ustalenia planu zawarte w treści uchwały oraz rysunki planu w skali 1:10.000 i 1:5.000, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały. Plan ten stanowi zmianę miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kotla, uchwalonego przez Gminną Radę Narodową w Kotli uchwałą nr X/34/90 z 28 lutego 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Legn. nr 24, poz. 398).

§ 2.

1. Planem jest objęta część działki nr 826 w Kotli, oznaczona na rysunku planu symbolem 1/97 UŁ. Powierzchnia terenu objętego planem wynosi 0,01 ha.
2. Przedmiotem uchwalenia są następujące ustalenia planu: zasady podziału terenu, zabudowy i zagospodarowania terenu, zasady powiązań komunikacyjnych i uzbrojenia terenu.

§ 3.

1. Teren objęty planem jest przeznaczony pod lokalizację kontenera z centralą telefoniczną.
2. W narożniku północno - wschodnim działki nr 826, której całkowita powierzchnia wynosi 0,25 ha, należy wydzielić działkę nr 826/1 o wymiarach około 10 x 9 m.
3. Na działce nr 826/1 należy usytuować kontener z centralą telefoniczną. Działkę z kontenerem należy ogrodzić w sposób trwały.
4. Podłączenia kablowe i liniowe telefoniczne i elektroenergetyczne wykona Zakład Telekomunikacyjny na podstawie projektu budowlanego.
5. Dojazd na działkę objętą planem od strony północnej z drogi gminnej nr działki 1089/2.

§ 4.

Zobowiązuje się realizatorów planu do zgłaszania do Państwowej Służby Ochrony Zabytków w Legnicy wszelkich znalezisk mających charakter zabytkowy, ujawnionych podczas wykonywania robót ziemnych

§ 5.

Plan jest przepisem gminnym i stanowi podstawę do ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 6.

1. Z dniem wejścia planu w życie wygasają ustalenia miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy dotyczące terenu objętego planem niniejszym.
2. Z dniem wejścia planu w życie tracą moc decyzje o ustalaniu warunków zabudowy i zagospodarowania przestrzennego, sprzeczne z ustaleniami planu niniejszego.

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Kotla.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Legnickiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

(-) Krystyna Gajewska

Załącznik 1