DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 2 stycznia 2026 r.

Poz. 15

UCHWAŁA NR XIX/168/2025
RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU

z dnia 18 grudnia 2025 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Toszek obejmującej obszar w sołectwie Paczynka w rejonie DK 94

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w związku z art. 64 ust. 2, art. 67 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr V/36/2024 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 12 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Toszek obejmującej obszar w sołectwie Paczynka w rejonie DK 94, po stwierdzeniu, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, poza lokalizacją urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Toszek przyjętego uchwałą Nr XXVIII/195/2016 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 listopada 2016 r.,

Rada Miejska w Toszku
uchwala
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Toszek obejmującej obszar w sołectwie Paczynka w rejonie DK 94.

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Toszek obejmującej obszar w sołectwie Paczynka w rejonie DK 94, dalej zwany jest planem.

2. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 26,30 ha, przedstawiony w części graficznej planu.

§ 2. 1. Uchwała obejmuje ustalenia planu zawarte w treści uchwały, stanowiące tekst planu oraz w części graficznej planu, będącej załącznikiem do uchwały.

2. Załącznikami do uchwały są:

1) część graficzna w skali 1:1000, stanowiąca załącznik nr 1;

2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Toszku o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2;

3) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 3.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na części graficznej są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, zwane dalej liniami rozgraniczającymi;

3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) symbole terenów o określonym przeznaczeniu oraz ustalonych zasadach i warunkach zagospodarowania:

a) **PEF** – tereny elektrowni słonecznej,

b) **KDD** – teren drogi dojazdowej,

c) **KK** – teren komunikacji kolejowej i szynowej,

d) **RN** – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy,

e) **WS** – teren wód powierzchniowych śródlądowych,

f) **L** – teren lasu;

5) pasy technologiczne elektroenergetycznych linii przesyłowych.

2. Określa się na części graficznej granice terenów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów:

1) obszar kolejowy;

2) granicę strefy ochronnej od obszaru kolejowego – 20 m.

3. Obszar objęty planem znajduje się w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 330 – Zbiornik Gliwice.

§ 4. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

1) **teren** – wydzielona liniami rozgraniczającymi część obszaru objętego planem, o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasadach lub warunkach zagospodarowania;

2) **nieprzekraczalna linia zabudowy** – linia, w której może być usytuowana ściana budynku bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej terenu;

3) **przeznaczenie terenu** – rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone planem jako jedyne lub przeważające na danym terenie;

4) **przeznaczenie uzupełniające** – rodzaj przeznaczenia, które zostało dopuszczone na terenie wyznaczonym planem jako uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia terenu i który stanowi nie więcej niż 49% udziału w powierzchni działki budowlanej.

Rozdział 2.
Ustalenia dla obszaru objętego planem

§ 5. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) nakazuje się lokalizowanie budynków zgodnie z wyznaczonymi na części graficznej nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;

2) nakazuje się lokalizowanie budowli w odniesieniu do drogi krajowej nr 94 w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nie mniejszej niż ich wysokość i przy zachowaniu odległości wynikającej z przepisów odrębnych w zakresie dróg publicznych tj. minimum 25 m;

3) dopuszcza się stosowanie na obiektach budowlanych każdego rodzaju dachu z zastrzeżeniem, że kąt nachylenia połaci dachu nie może być większy niż 45°;

4) ustala się maksymalną wysokość budowli – 10 m, z zastrzeżeniem pkt 6 i przepisów rozdziału 3;

5) dopuszcza się na terenach oznaczonych na części graficznej symbolami **PEF, KDD, KK i RN** lokalizowanie sieci uzbrojenia terenu;

6) dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury elektroenergetycznej oraz infrastruktury telekomunikacyjnej na potrzeby elektroenergetyki o maksymalnej wysokości 50 m.

§ 6. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu nakazuje się zachowanie istniejących cieków naturalnych.

§ 7. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów – obszar objęty planem znajduje się w granicach:

1) obszaru kolejowego;

2) strefy ochronnej od obszaru kolejowego – 20 m;

3) Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 330 – Zbiornik Gliwice.

§ 8. 1. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości ustala się:

1) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek – 3000 m²;

2) minimalna szerokość frontów działek nie mniejsza niż 20 m;

3) kąt położenia granicy działek do pasa drogowego zawarty w przedziale pomiędzy 60° a 120°.

2. Dopuszcza się działki o innych parametrach w przypadku dokonywania podziałów:

1) pod drogi, sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej;

2) mających na celu uregulowanie spraw własnościowych oraz poprawę możliwości zagospodarowania istniejących działek.

3. Nie ustala się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

§ 9. 1. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się:

1) pas technologiczny elektroenergetycznej linii przesyłowej, oznaczony graficznie na części graficznej:

a) dla linii 220 kV o szerokości 50 m (po 25 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym),

b) dla linii 400 kV o szerokości 60 m (po 30 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym);

2) w pasach technologicznych elektroenergetycznych linii przesyłowych, o których mowa w pkt 1, zakaz:

a) tworzenia hałd, nasypów oraz zwiększania rzędnych terenu,

b) sadzenia roślinności o wysokości przekraczającej 3 m;

3) w strefie ochronnej od obszaru kolejowego – 20, oznaczonej graficznie na części graficznej, nakaz uwzględniania obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego.

§ 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem poprzez:

a) drogę oznaczoną symbolem **1KDD**,

b) działki sąsiednie przyległe do dróg publicznych;

2) droga oznaczona symbolem **1KDD** stanowi publiczny układ komunikacyjny;

3) droga oznaczona symbolem **1KDD** zapewnia połączenie z zewnętrznym układem komunikacyjnym;

4) ustala się następujące szerokości drogi publicznej w liniach rozgraniczających, zgodnie z częścią graficzną – droga oznaczona symbolem **1KDD**: 5,9 – 7,2 m;

5) nakazuje się zapewnienie co najmniej 1 miejsca do parkowania na dwie osoby zatrudnione;

6) nakazuje się lokalizowanie miejsc do parkowania przewidzianych do obsługi w ramach działki budowlanej, na której obiekty są usytuowane;

7) dopuszcza się realizację miejsc do parkowania w dowolnej formie.

§ 11. 1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej:

1) nakazuje się lokalizowanie sieci uzbrojenia terenu w liniach rozgraniczających drogi publicznej, z zastrzeżeniem pkt 2;

2) dopuszcza się lokalizowanie sieci uzbrojenia poza liniami rozgraniczającymi drogi publicznej o ile jest to technicznie uzasadnione w powiązaniu z fizjografią, istniejącymi obiektami, kierunkami ogrodzeń lub kierunkami podziałów własnościowych oraz w sposób umożliwiający realizację ustalonego dla danego terenu zagospodarowania i kształtowania zabudowy zgodnej z jego przeznaczeniem.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych, ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejącej bądź projektowanej sieci wodociągowej, z zastrzeżeniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.).

3. W zakresie odprowadzania ścieków nakazuje się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z działki budowlanej zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

4. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się dostawę energii elektrycznej z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii.

§ 12. Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wynosi 30%.

Rozdział 3.
Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów, a także ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu

§ 13. 1. Wyznacza się tereny oznaczone symbolami **1PEF ÷ 3PEF**, dla których ustala się przeznaczenie terenu – teren elektrowni słonecznej.

2. Dla terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się przeznaczenie uzupełniające:

1) teren komunikacji drogowej wewnętrznej;

2) teren komunikacji pieszo-rowerowej;

3) teren parkingu;

4) teren elektroenergetyki;

5) teren zieleni urządzonej.

3. W terenach wyznaczonych w ust. 1 dopuszcza się lokalizowanie magazynów energii, innych urządzeń i instalacji towarzyszących między innymi produkcji, magazynowaniu i przesyłowi energii, budynków technicznych oraz niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej i innych elementów związanych z obsługą elektrowni słonecznej.

4. W sąsiedztwie obszaru kolejowego:

1) elektrownie słoneczne należy lokalizować tak, aby słońce padające na nie, nie odbijało się w stronę obszaru kolejowego;

2) nakazuje się stosowanie powłok antyrefleksyjnych lub innych rozwiązań i materiałów niepowodujących negatywnego wpływu na ruch kolejowy.

5. Dla terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 0,8;

2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,1;

3) nadziemna intensywność zabudowy:

a) minimalna – 0,01,

b) maksymalna – 0,8;

4) maksymalna wysokość zabudowy, z zastrzeżeniem § 5 pkt 6:

a) budynki – 6 m,

b) budowle – 6 m;

5) linia zabudowy – zgodnie z § 5 pkt 1;

6) geometria dachu – zgodnie z § 5 pkt 3.

§ 14. Wyznacza się teren oznaczony symbolem **1KDD**, dla którego ustala się przeznaczenie terenu – teren drogi dojazdowej.

§ 15. 1. Wyznacza się teren oznaczony symbolem **1KK**, dla którego ustala się przeznaczenie terenu – teren komunikacji kolejowej i szynowej.

2. Dla terenu wyznaczonego w ust. 1 ustala się przeznaczenie uzupełniające:

1) teren drogi dojazdowej;

2) teren komunikacji drogowej wewnętrznej;

3) teren komunikacji pieszo-rowerowej.

3. Dla terenu wyznaczonego w ust. 1 ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 0,7;

2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,1;

3) nadziemna intensywność zabudowy:

a) minimalna – 0,01,

b) maksymalna – 0,7;

4) maksymalna wysokość zabudowy – 50 m;

5) geometria dachu – zgodnie z § 5 pkt 3.

§ 16. 1. Wyznacza się tereny oznaczone symbolami **1RN, 2RN**, dla których ustala się przeznaczenie terenu – teren rolnictwa z zakazem zabudowy.

2. Dla terenów wyznaczonych w ust. 1 ustala się przeznaczenie uzupełniające:

1) teren komunikacji drogowej wewnętrznej;

2) teren komunikacji pieszo-rowerowej.

3. W terenach wyznaczonych w ust. 1 ustala się zakaz lokalizowania jakiejkolwiek zabudowy, za wyjątkiem sieci uzbrojenia terenu oraz obiektów budowlanych w ramach przeznaczenia uzupełniającego.

§ 17. 1. Wyznacza się teren oznaczony symbolem **1WS**, dla którego ustala się przeznaczenie terenu – teren wód powierzchniowych śródlądowych.

2. W terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się lokalizowanie:

1) budowli hydrotechnicznych służących ochronie przeciwpowodziowej oraz regulacji wód;

2) obiektów i urządzeń inżynierskich przeznaczonych do ruchu pieszych i komunikacji.

§ 18. Wyznacza się teren oznaczony symbolem **1L**, dla którego ustala się przeznaczenie terenu – teren lasu.

Rozdział 4.
Przepisy końcowe

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

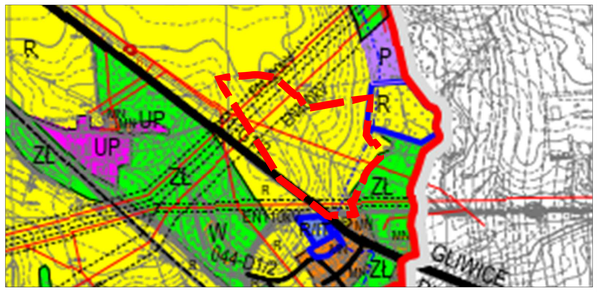
§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Toszka.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku

Rafał Kucharczyk

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY TOSZEK PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXVIII/195/2016 RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU Z DNIA 30 LISTOPADA 2016 R.

SKALA 1:10000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY TOSZEK
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

TERENY ZAINWESTOWANE I OBSZARY FUNKCJONALNE
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY MIEJSKIEJ
- MR1 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I INŻYNIERII
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UP TERENY USŁUGOWO - PRODUKCYJNE (Z TRZECIĄ STREFĄ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ)
- P TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ I SKŁADOWEJ
- IT TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TZ TERENY ZAMKNIĘTE
- R TERENY ROLNICZE
- RUW TERENY ROLNICZE Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ FOTOWOLTAICZNYCH
- ZŁUT TERENY ŁĄK Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ FOTOWOLTAICZNYCH
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE

TERENY CHRONIONE
- ZI TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- TERENY ŁĄSÓW
- TERENY DO ZALESIENIA
- ZŁ TERENY ŁĄK, PASTWISK I SADÓW
- ZU TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- ZR TERENY ZIELENI REKREACYJNEJ I SPORTU
- TERENY WÓD I CIEKI WODNE
- GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH WRAZ Z PROJEKTOWANYMI STREFAMI OCHRONNYMI
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH CZYNNE, OBSERWACYJNE
- ZALECANE DO LIKWIDACJI, ZLIKWIDOWANE
- TERENY ZAGROŻONE ZALEWEM WODAMI POWIERZCHNIOWYMI
- TERENY POTENCJALNIE ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI
- STREFA OCHRONNA WOKÓŁ TERENU ZAMKNIĘTEGO RESORTU OBRONY NARODOWEJ ORAZ STREFY ZAGROŻENIA A, B, C

DZIEDZICTWO KULTUROWE
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - "A", "B", "E", "OW"
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

SYSTEM KOMUNIKACJI
- DROGI GŁÓWNE
- DROGI ZBIORCZE
- DROGI LOKALNE
- ŻNACZENIE DROGI DOJAZDOWE
- PLANOWANA OBWODNICA TOSZKA
- PLANOWANE WĘZŁY DROGOWE
- LINIE KOLEJOWE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- LINIE ENERGETYCZNE ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- GAZOCIĄG PRZESYŁOWY ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- STACJE REDUKCYJNO - POMIAROWE GAZU
- OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKA ODPADÓW

ZMIANY W STUDIUM OZNACZONO OBWÓDKĄ W KOLORZE NIEBIESKIM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI GMINY TOSZEK OBEJMUJĄCEJ OBSZAR W SOŁECTWIE PACZYNKA W REJONIE DK94

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XIX/168/2025 RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU Z DNIA 18 GRUDNIA 2025 R.

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 STREFA 6

MAPA ZASADNICZA POCHODZI Z POWIATOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO PROWADZONEGO PRZEZ STAROSTĘ GLIWICKIEGO

N

3PEF
2RN
2PEF
1RN
1PEF
1L
1WS
1KDD
1KK

LEGENDA
OZNACZENIA BĘDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU:
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- PEF - TERENY ELEKTROWNI SŁONECZNEJ
- KDD - TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KK - TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I SZYNOWEJ
- RN - TERENY ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- WS - TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- L - TEREN LASU
- PASY TECHNOLOGICZNE ELEKTROENERGETYCZNYCH LINII PRZESYŁOWYCH

GRANICE TERENÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW:
- OBSZAR KOLEJOWY
- STREFA OCHRONNA OD OBSZARU KOLEJOWEGO - 20 M

OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 330 - ZBIORNIK GLIWICE.

0 50
metry
Skala: 1:1 000

Załącznik nr 2 do uchwały nr XIX/168/2025
Rady Miejskiej w Toszku
z dnia 18 grudnia 2025 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Toszku o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Toszek obejmującej obszar w sołectwie Paczynka w rejonie DK 94 uwzględnia realizację inwestycji należących do zakresu zadań własnych gminy. Do zadań tych należą inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej obejmującej sieć wodociągową, kanalizacyjną i oświetlenia ulicznego. Są to zadania, na wykonanie których można uzyskać środki pomocowe oraz dofinansowanie przy wstępnym zainwestowaniu środków własnych miasta. Niezależnie od starań i zabiegów w celu pozyskania również zewnętrznych funduszy na realizację infrastruktury technicznej realne jest sfinansowanie zadania inwestycyjnego w oparciu o budżet gminy. Opcjonalnie inwestycje można zrealizować także w oparciu o partnerstwo publiczno-prywatne. Z analizy przeprowadzonej w prognozie oraz przyjętych rozwiązań w projekcie planu wynika, że istnieje możliwość realizacji planowanych inwestycji etapowo w okresie kilku lat, a inwestycja leży po stronie dochodowej dla gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIX/168/2025
Rady Miejskiej w Toszku
z dnia 18 grudnia 2025 r.
Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę