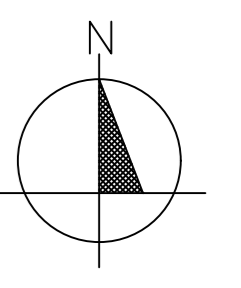
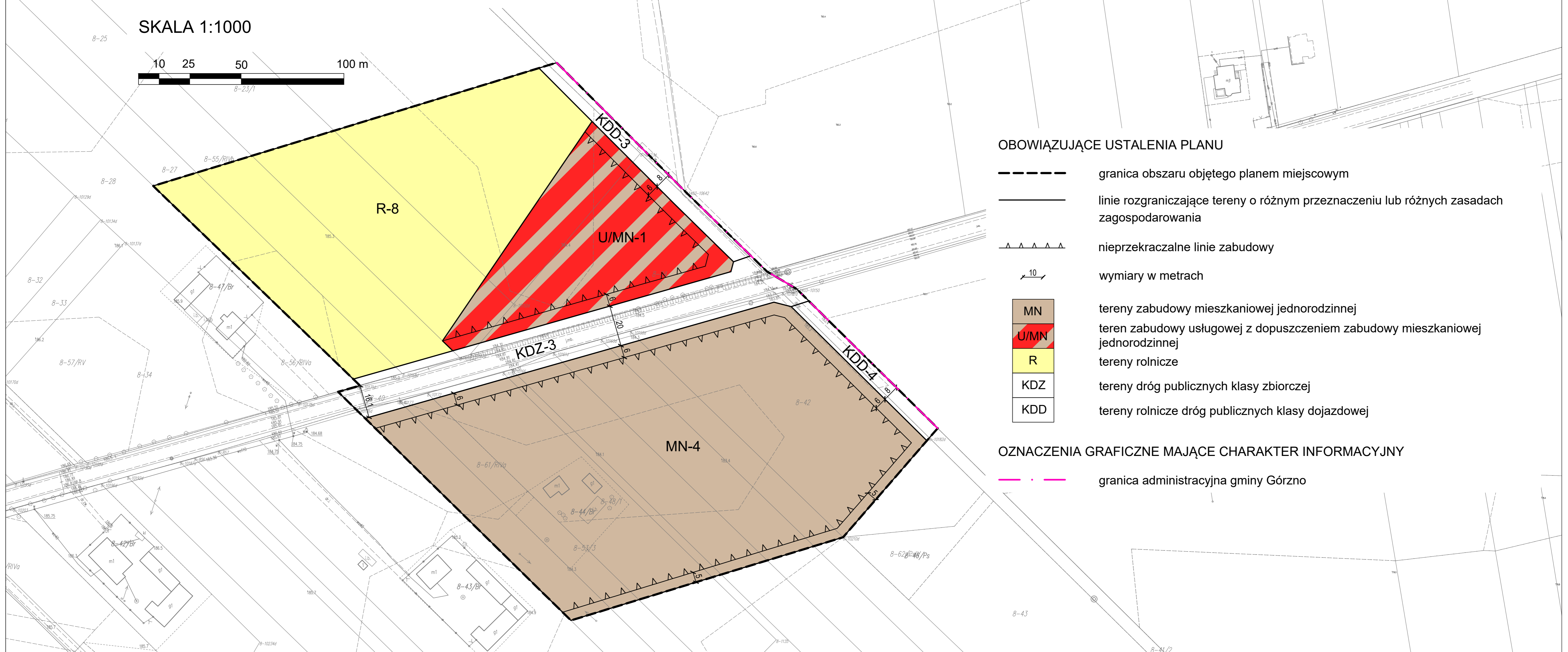
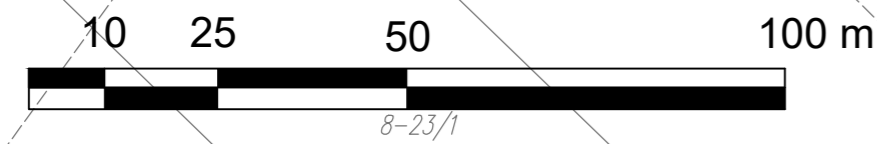


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 8 TERENÓW W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH ŁĄKI, PIASKI, SAMORZĄDKI I WÓLKA OSTROŻEŃSKA W GMINIE GÓRZNO



ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XLVII/321/2023  
RADY GMINY W GÓRZNI Z DNIA 14 KWIETNIA 2023 R.

SKALA 1:1000



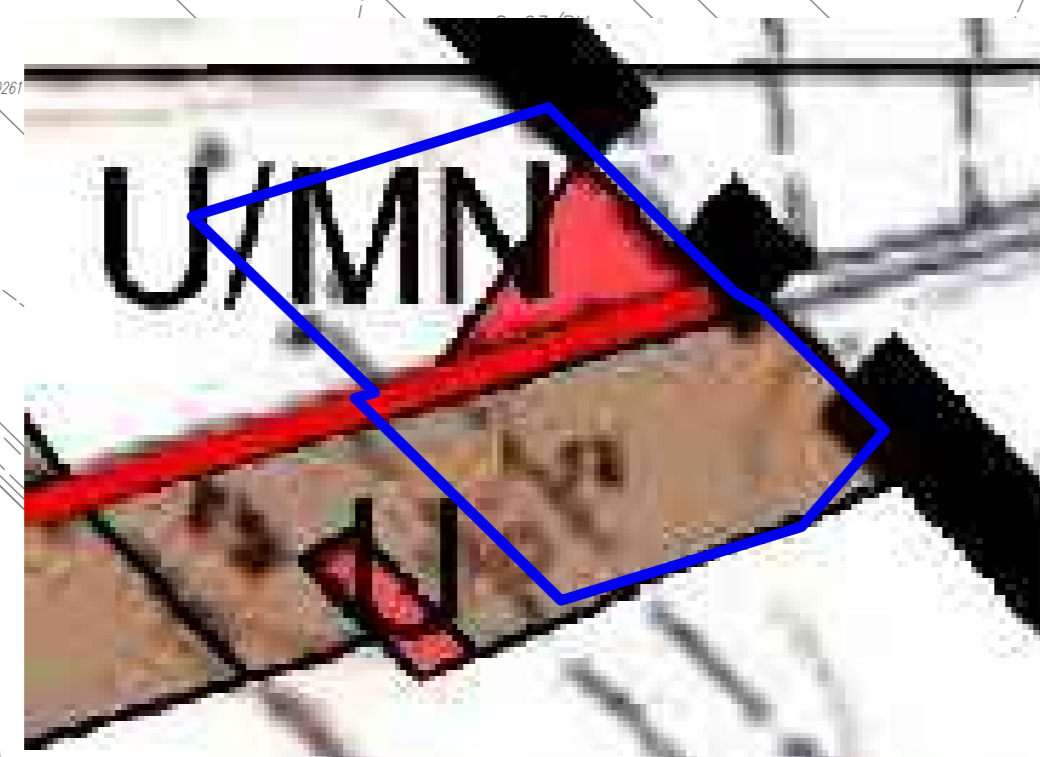
### OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiary w metrach
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U/MN teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- R tereny rolnicze
- KDZ tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDD tereny rolnicze dróg publicznych klasy dojazdowej

### OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- granica administracyjna gminy Górzno

### WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GÓRZNO



granica obszaru objętego planem

### OZNACZENIA

- GRANICA GMINY GÓRZNO
- GRANICE OMIĘGKOCY
- GRANICE WSI
- KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW**
- R TERENY PRODUKCJI ROLNEJ (GŁÓWNIEMO GRUNTY ORNE)
- RP TERENY SPECJALISTYCZNEJ PRODUKCJI ROLNEJ
- L GRUNTY ROLNE PRZELICZONE DO ŻALISZENIA
- LASY
- D TERENY ŁĄKI I PASTWISK - EKOLOGICZNA STREFA DOLIN RZECZNYCH I OMIĘGOCY TERENU
- WODY POWIERZCHNIOWE
- Pp3 TERENY GÓRNICZE (Pg1 - Górzno A, Pp3 - Ułch A, Pp4 - Kobyła Wola, Pp5 - Kobyła Wola 1, Pp6 - Górzno)
- Pp TERENY PROJEKTOWANEJ POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI KOPALIN (BRUCZYWA)
- RZECZY PERSPEKTYWICZNE ZŁO „PIASKI WYDARWIONE”
- NIEJON PERSPEKTYWICZNY SUKONCÓW CERAMICZNYCH
- OUL TERENY POSZUKIWANI GAZU LUPKOWEGO (OTWÓR POSZUKIWAWCZY GÓRZNO-GUL)
- ZAGRODOWE TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- M TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG MIEJSCA LITYCH
- ML TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- MU TERENY ZABUDOWY USŁUG MIEJSCA LITYCH
- MLN TERENY ZABUDOWY USŁUG MIEJSCA LITYCH Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
- LIO TERENY ZABUDOWY USŁUG OŚWIATOWYCH
- UKR TERENY ZABUDOWY USŁUG SĄDRYNYCH
- US TERENY ZABUDOWY USŁUG SPORTOWYCH
- Pp TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ, USŁUG LIGIA, LITYCH, SKŁADOWNIA I MAGAZYNOWANIA
- NU TERENY GOSPODARKI GOSPODARSTWA
- NO TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- KIERUNKI OCHRONY OBIEKTÓW I OBSZARÓW PRZYRODNICZYCH**
- POWNIKI PRZYRODY
- Pp PROJEKTOWANE POWNIKI PRZYRODY
- Pp PROJEKTOWANE WYTKI EKOLOGICZNE
- LOKALNE KORYTARZE EKOLOGICZNE

- OBIEKTY ZABYTKOWE**
- TEREN ZABYTKOWEGO PARKU DWORSKIEGO
- ZABYTKOWE DWORY
- ZABYTKOWY KOŚCIOŁ
- TERENY CEMENTERZY CZYNNYCH
- STREFA LIGIA LIMEGO GÓDZALNI WYANIA WIKÓŁ CEMENTERZY CZYNNYCH SZEROKOŚCI 30m
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ**
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „A”, „B”, „C” OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH I W GÓRZNI (granice poszczególnych stref pokazano na dodatkowym zbiorze rysunków graficznych w dokumencie Umieszczenie)
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „B” OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH WE WSIACH UNIA I GÓRZNO
- STREFA OCHRONY STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW - STREFA „W”
- STREFY OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH PODSTAJĄCYCH W EWIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW - STREFA „OW” (z numerem strefy)
- OBZARY NARAZIENE NA NIEBEZPIECZYSTWO POWODZI**
- OBZARY NARAZIENE NA NIEBEZPIECZYSTWO POWODZI W DOLNIEJ WIEGI - TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY
- INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA**
- KDL PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA KDL17
- KDL DROGI POWIATOWEJ
- KDL DROGI GMINNEJ (planuje się pozostawić cyfry numeru drogi 1304)
- KDL DROGI WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY
- ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- WW WIECZA WODY
- GdM GAZOCIEC WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 500 mm ZE STREFA BEZPIECZYSTWA
- GdM GAZOCIEC ŚREDNIEGO CIŚNIENIA DN 100 mm ZE STREFA BEZPIECZYSTWA

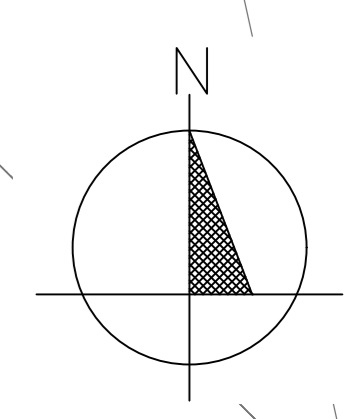
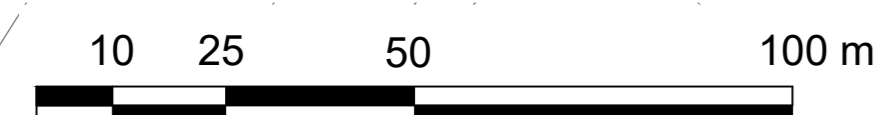
TYTUŁ OPRACOWANIA:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 8 TERENÓW W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH ŁĄKI, PIASKI, SAMORZĄDKI I WÓLKA OSTROŻEŃSKA W GMINIE GÓRZNO ZAŁĄCZNIK NR 2
ETAP:	UCHWALENIE
SPORZĄDZAJĄCY:	WÓJT GMINY GÓRZNO ul. Jana Pawła II 10 08-404 Górzno
WYKONAWCA:	INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW ul. Targowa 45 03-728 Warszawa
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. arch. Cezary Maliszewski mgr inż. Agnieszka Odolecka mgr inż. Anna Uszkur
DATA:	04.04.2023 r. SKALA: 1:1000



# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 8 TERENÓW W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH ŁĄKI, PIASKI, SAMORZĄDKI I WÓLKA OSTROŻEŃSKA W GMINIE GÓRZNO

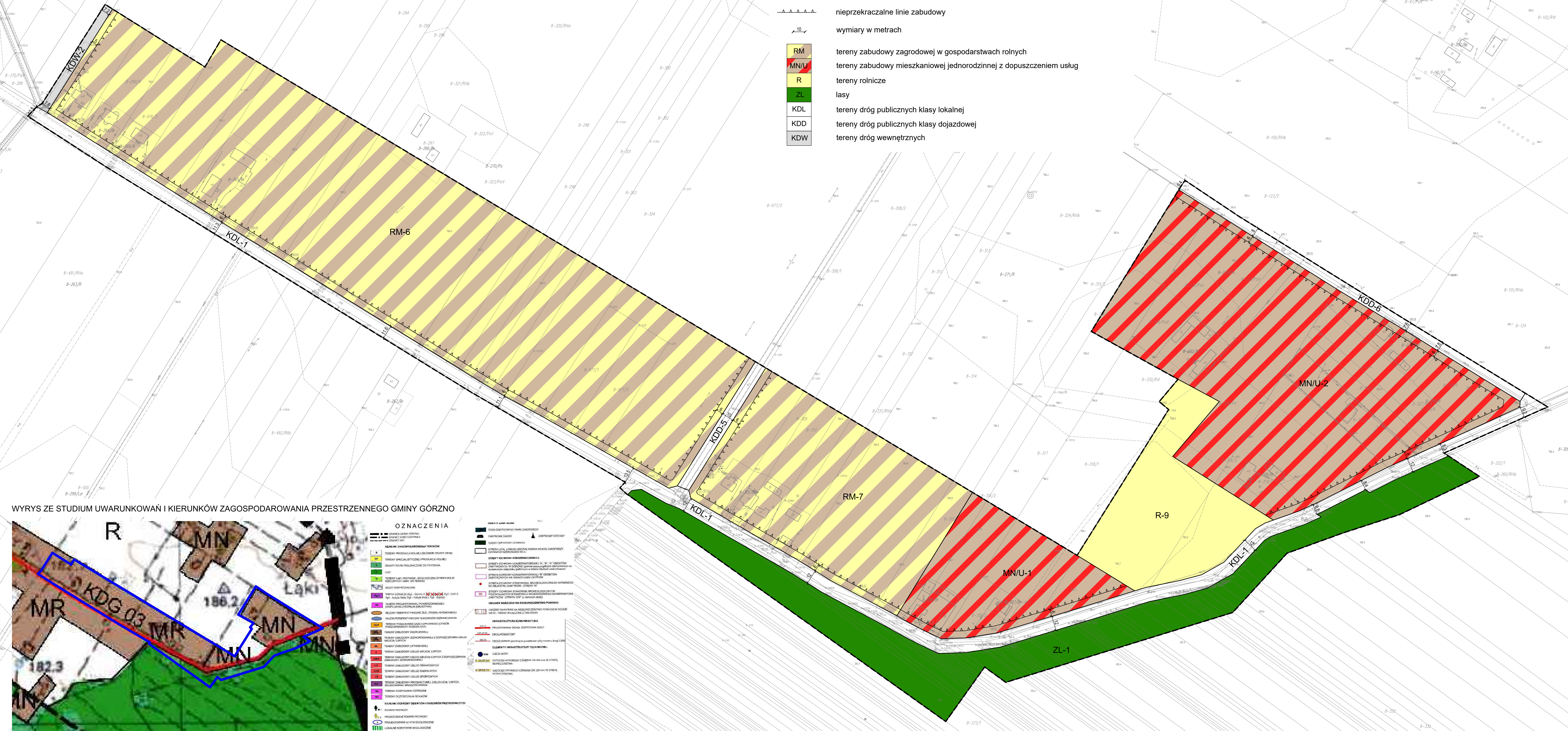
ZALĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XLVII/321/2023 RADY GMINY W GÓRZNI Z DNIA 14 KWIECZNIA 2023 R.

SKALA 1:1000

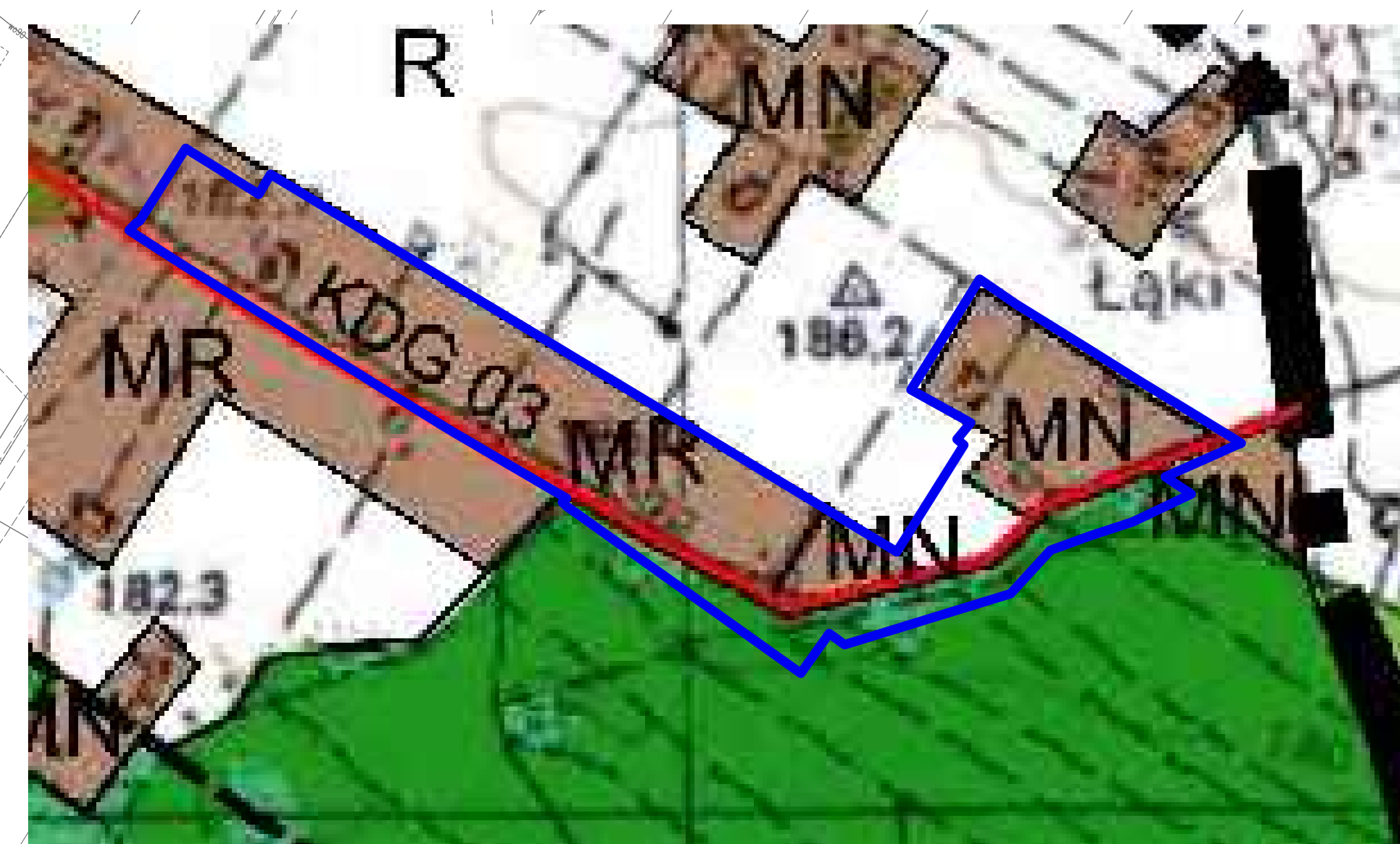


### OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiary w metrach
- RM tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
- R tereny rolnicze
- ZL lasy
- KDL tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW tereny dróg wewnętrznych



### WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GÓRZNO



### OZNACZENIA

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiary w metrach
- RM tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
- R tereny rolnicze
- ZL lasy
- KDL tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW tereny dróg wewnętrznych

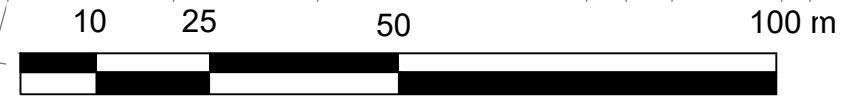
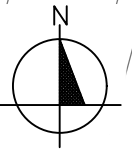
- teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
- teren rolniczy
- las
- teren dróg publicznych klasy lokalnej
- teren dróg publicznych klasy dojazdowej
- teren dróg wewnętrznych
- teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
- teren rolniczy
- las
- teren dróg publicznych klasy lokalnej
- teren dróg publicznych klasy dojazdowej
- teren dróg wewnętrznych

Tytuł opracowania:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 8 TERENÓW W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH ŁĄKI, PIASKI, SAMORZĄDKI I WÓLKA OSTROŻEŃSKA W GMINIE GÓRZNO ZALĄCZNIK NR 3
ETAP:	UCHWALENI
SPORZĄDZAJĄCY:	WÓJT GMINY GÓRZNO ul. Jana Piłki 8 10 08-404 Górzno
WYKONAWCA:	INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW ul. Torowa 45 03-728 Warszawa
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. arch. Cezary Maliszewski mgr inż. Agnieszka Odojewska mgr inż. Anna Uskur
DATA:	04.04.2023 r. SKALA: 1:1000

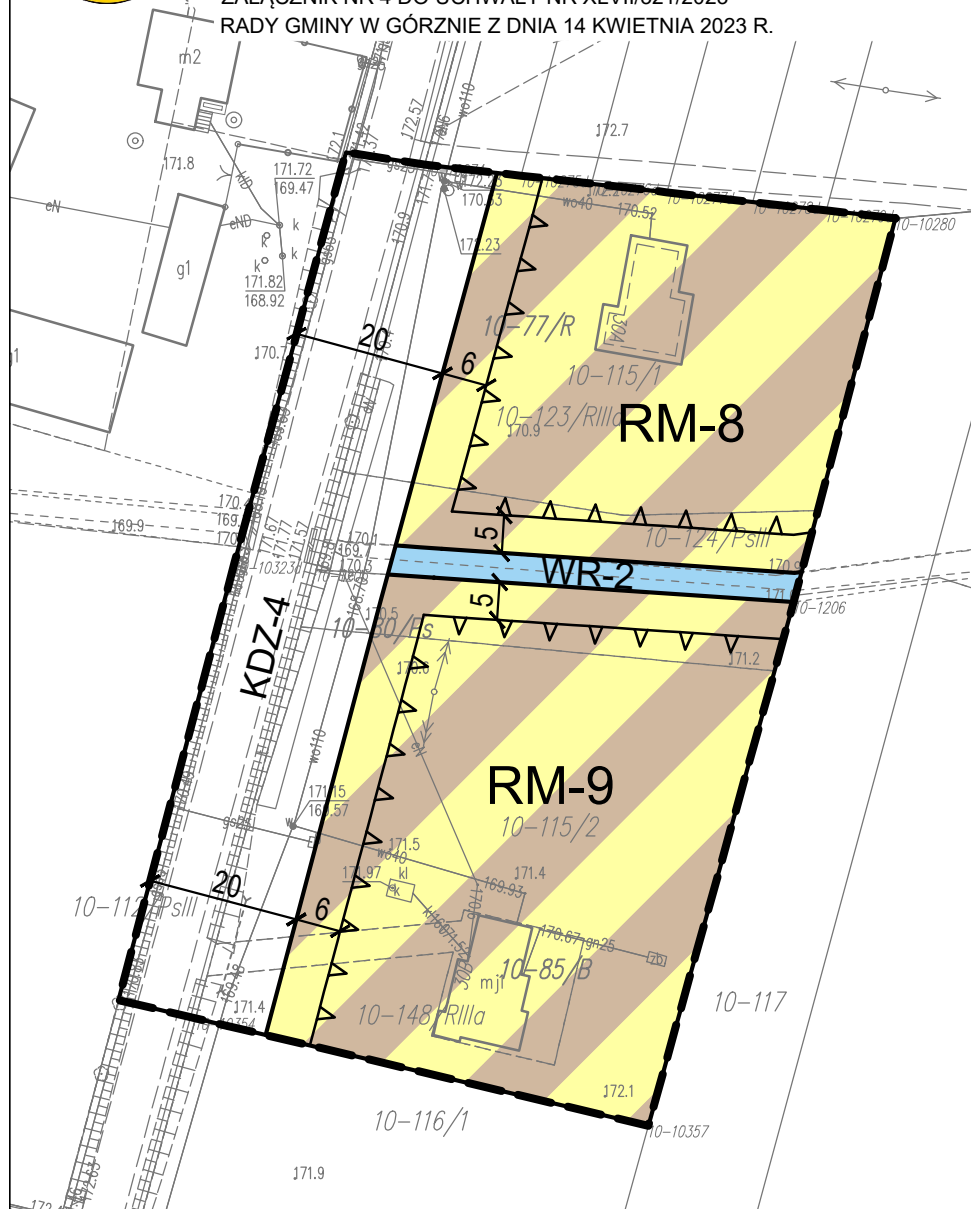


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 8 TERENÓW W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH ŁĄKI, PIASKI, SAMORZĄDKI I WÓLKA OSTROŻEŃSKA W GMINIE GÓRZNO




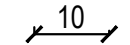



ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR XLVII/321/2023  
RADY GMINY W GÓRZNI Z DNIA 14 KWIECZNIA 2023 R.



SKALA 1:1000






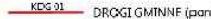



## OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

-  granica obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  wymiary w metrach
-  tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
-  tereny rowów melioracyjnych
-  drogi publiczne klasy zbiorczej

## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GÓRZNO



-  GRANICE WSI
- KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW**
-  TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG NIEUJCIĄ LIWYCH
-  TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY PRODUKCyjNEJ, USŁUG UJCIĄ LIWYCH, SKŁADOWANIA I MAGAZYNOWANIA
- INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA**
-  DROGI POWIATOWE
-  DROGI GMINNE (pamiętno początkowe cyfry numeru drogi 1304)

 granica obszaru objętego planem

TYTUŁ OPRACOWANIA:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 8 TERENÓW W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH ŁĄKI, PIASKI, SAMORZĄDKI I WÓLKA OSTROŻEŃSKA W GMINIE GÓRZNO ZAŁĄCZNIK NR 4
ETAP:	UCHWALENIE
SPORZĄDZAJĄCY:	WÓJT GMINY GÓRZNO ul. Jana Pawła II 10 08-404 Górzno
WYKONAWCA:	INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW ul. Targowa 45 03-726 Warszawa
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. arch. Cezary Maliszewski mgr inż. Agnieszka Odolecka mgr inż. Anna Uszkur
DATA:	04.04.2023 r. SKALA: 1:1000







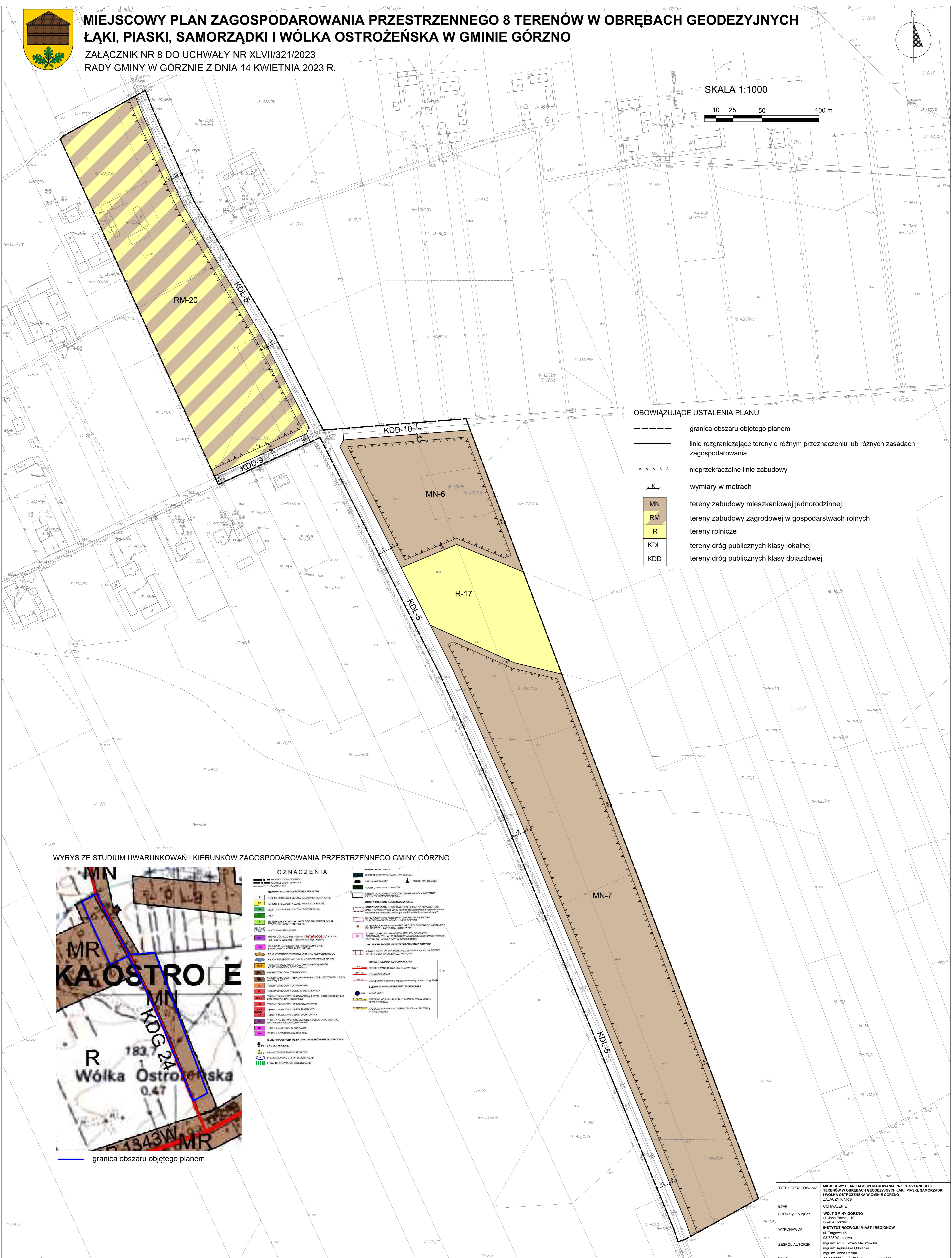
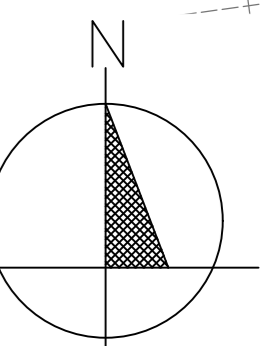


# MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 8 TERENÓW W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH ŁĄKI, PIASKI, SAMORZĄDKI I WÓLKA OSTROŻEŃSKA W GMINIE GÓRZNO

ZAŁĄCZNIK NR 8 DO UCHWAŁY NR XLVII/321/2023 RADY GMINY W GÓRZNI Z DNIA 14 KWIECZNIA 2023 R.

SKALA 1:1000

10 25 50 100 m



### OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- - - - - nieprzekraczalne linie zabudowy
- 10 m wymiary w metrach
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
- R tereny rolnicze
- KDL tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

### WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GÓRZNO



granica obszaru objętego planem

### OZNACZENIA

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- - - - - nieprzekraczalne linie zabudowy
- 10 m wymiary w metrach
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
- R tereny rolnicze
- KDL tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

TYTUL OPRACOWANIA:	MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 8 TERENÓW W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH ŁĄKI, PIASKI, SAMORZĄDKI I WÓLKA OSTROŻEŃSKA W GMINIE GÓRZNO
ETAP:	UCHWALENIE
SPORZĄDZAJĄCY:	WOJTA GMINY GÓRZNO ul. Jana Pawła II 10 08-404 Górzno
WYKONAWCA:	INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW ul. Targowa 45 03-728 Warszawa
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. arch. Cezary Maliszewski mgr inż. Agnieszka Górecka mgr inż. Anna Kłosowska
DATA:	04.04.2023 r.   SKALA: 1:1000