

UCHWAŁA NR XXXVII / 259 / 2001

**Rady Gminy w Prostkach
z dnia 08 sierpnia 2001 roku**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kopalni żwiru Niedźwiedzkie – Bobry w gminie Prostki

Na podstawie art.18, ust.2, pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996 roku Nr 13, poz.74, z późniejszymi zmianami), oraz art.8, ust.1 i 2, art.10, ust.1, pkt.1, 2, 4 i 8 i ust.3, art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 roku Nr 15, poz.139, z późniejszymi zmianami), Rada Gminy w Prostkach na wniosek Zarządu Gminy stanowi co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego kopalni żwiru w gminie Prostki obejmujący teren na pograniczu obrębów wsi Niedźwiedzkie i Bobry, na obszarze o powierzchni 1.32 ha, graniczący: - od strony południowo-zachodniej z drogą Miłusze - Bobry, od strony północno-zachodniej z rowem melioracyjnym i od strony północnej i południowo-wschodniej z terenem rolnym, zwany dalej planem, składający się z ustaleń zawartych w niniejszej uchwale i rysunku planu wykonanym na mapie w skali 1:500 stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu wymienionym w § 1 są ustaleniami obowiązującymi:

- a/ granice opracowania,
- b/ przeznaczenie terenu.
- c/ linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania - ściśle określone,
- d/ nieprzekraczalne granice eksploatacji złoża żwiru,
- e/ zasady obsługi komunikacyjnej.

2. Przebieg oznaczonych na rysunku planu orientacyjnych linii rozgraniczających może być zmieniony pod warunkiem zachowania zasad obsługi.

§ 3

1 Teren oznaczony na rysunku planu symbolami 1PE, 2SE i 3KW6 o powierzchni 1.32 ha, przeznacza się na kopalnię żwiru.

2. Na obszarze, o którym mowa w ust.1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a/ eksploatację żwiru na terenie oznaczonym symbolem 1PE zgodnie z projektem zagospodarowania złoża i planem ruchu kopalni,
- b/ czasowe składowanie mas ziemnych i odpadów powstałych w wyniku eksploatacji oraz uszlachetniania kruszywa na terenie oznaczonym symbolem 2SE,

- c/ ochronę drogi KL12 i działek graniczących z terenem IPE, poprzez zachowanie filarów ochronnych zgodnie z nieprzekraczalną granicą eksploatacji oraz z przepisami szczególnymi,
- d/ obowiązek ogrodzenia terenów kopalni żwiru od strony drogi publicznej KL12,
- e/ obowiązek rekultywacji wyrobisk poeksploatacyjnych zgodnie z kierunkiem określonym przez właściwe organa administracji,
- f/ dopuszcza się lokalizację obiektów zaplecza techniczno-socjalnego na czas funkcjonowania kopalni,
- g/. ustala się trasę drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 3KW6 o szerokości w liniach rozgraniczających 6.0 m.

§ 4

Rów melioracyjny oznaczony na rysunku planu symbolem W podlega zachowaniu i ochronie celem umożliwienia spływu wód. W strefie rowu melioracyjnego obowiązuje zakaz trwałych nasadzeń drzew i krzewów.

§ 5

Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami IPE, 2SE i 3KW6– obowiązują zasady przewidziane dla strefy obserwacji archeologicznej. Wszelkie roboty ziemne w wierzchniej warstwie terenu – należy prowadzić pod nadzorem archeologiczno – konserwatorskim.

§ 6

1. Przeznacza się na cele nierolnicze działkę nr 22/1 w obrębie Borki, stanowiącą grunty rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego o łącznej powierzchni 0.46 ha, w tym: RV o pow. 0.43 ha i ŁIV o pow. 0.03 ha.

§ 7

Ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości dla terenów określonych w § 3 w wysokości 0 % (słownie: zero procent).

§ 8

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Prostki.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PROSTKI

mgr inż. Henryk Strojczyk

