

U C H W A Ł A NR XXXI/74/97
Rady Gminy w Rybnie
z dnia 23 grudnia 1997 roku

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno w obszarze działki Nr 40, obręb Prusy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 13 z 1996r.,poz.74)z późniejszy zmianami i art.26 ustawy z dnia 07.07.1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89 z 1994r.,poz.415) z późniejszymi zmianami, Rada Gminy w Rybnie uchwała zmianę planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Rybno, zwaną dalej "zmianą planu", w obszarze działki oznaczonej w rejestrze gruntów gminy Rybno numerem 40, obręb Prusy.

Ustalenie zmiany planu stanowią treść niniejszej uchwały.

§ 1

1. Przedmiot zakres i granicę zmiany planu określa uchwała Nr XVIII/30/96 w Rybnie z dnia 24.06.1996r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Rybno w obszarze działki nr 40, obręb Prusy, zatwierdzonego uchwałą Nr VII/31/89 GRN w Rybnie z dnia 19.07.1989r. (Dz.Urz.Woj. Ciechanowskiego Nr 9 poz.270 z dnia 30.08.1989r. z późniejszymi zmianami), zwanego dalej "planem".
2. Rysunek zmiany planu w skali 1:1000 stanowi załącznik do uchwały, obowiązujący w następującym zakresie ustaleń:
 - a) granice zmiany planu,
 - b) linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania,
 - c) przeznaczenie terenu pod eksploatację złoża kredy jeziornej oznaczonej symbolem 3 PE.

W dziale 4 "Ustalenia szczegółowe dla miejscowości" ustaleń planu w tekście zmiany planu zatwierdzonej uchwałą Nr XIX/31/92 Rady Gminy w Rybnie z dnia 26.08.1992r. (Dz.Urz.Woj.Ciechanowskiego Nr 26 z dnia 28.09.1992r., poz.105) dodaje się w pozycji B5 Prusy następującą treść:

"3 PE" - Teren przeznaczony pod eksploatację złoża kredy jeziornej. W/w złożo jest udokumentowane - plan zagospodarowania złoża. Zasady zagospodarowania złoża i czynności z tytułu jego eksploatacji regulują przepisy ustawy z dnia 04.02.1994r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.Nr 27 poz.96) i ustaw pokrewnych

§ 3

1. Teren ujęty zmianą planu:
 - a) powinien posiadać dojazd do drogi publicznej,
 - b) jest wyłączony z prawa do zabudowy, za wyjątkiem urządzeń i uzbrojenia technicznego bezpośrednio związanych z eksploatacją złoża,
 - c) jest wyłączony z prawa do podziału wtórnego.
2. Zapewnienie i urządzenie dojazdu do drogi publicznej dla obsługi terenu ujętego zmianą planu nie stanowi zadania dla realizacji lokalnych celów publicznych w rozumieniu art.13 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty, o której mowa art.36 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, zostaje ustalona dla terenu ujętego zmianą planu w wysokości 30%.

§ 5

Zmiana planu obowiązuje wraz z ustaleniem i rysunkiem planu.

§ 6

1. Każdy ma prawo wglądu do planu wraz z niniejszą zmianą planu oraz uzyskania wypisów i wyrysów.
2. Za wydane wypisy i wyrisy pobiera się opłatę administracyjną.

3. Wójt Gminy przechowuje i udostępnia do wglądu plan wraz z niniejszą zmianą planu oraz wydaje stosowne wypisy i wyrisy.

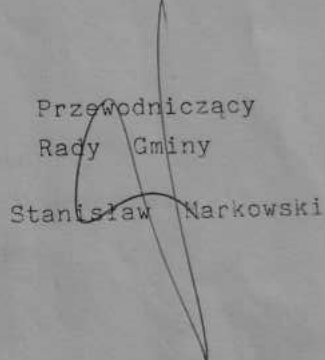
§ 7

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Ciechanowskiego.
2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po 14-tu dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Ciechanowskiego.


Wójt Gminy


Przewodniczący
Rady Gminy
Stanisław Narkowski

