

Uchwała Nr XX/50/96

Rady Gminy w Rybnie

z dnia 30 października 1996 roku

w sprawie        uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
gminy Rybno w obszarze B 2 Rapaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74) i art. 26 ustawy z dnia 7.07.1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 z 1994 r., poz. 415) Rada Gminy w Rybnie uchwała zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Rybno w obszarze B2 Rapaty, zwaną dalej „zmianą planu”. Ustalenia zmiany planu stanowią treść niniejszej uchwały.

§ 1

Przedmiot, zakres i granice zmiany planu określa uchwała Nr X/13/95 Rady Gminy w Rybnie z dnia 12.07.1995 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Rybno, zatwierdzonego uchwałą GRN w Rybnie Nr VI/31/89 z dnia 19.07.1989 r. (DZ. Urz. Woj. Ciechanowskiego Nr 9 z dnia 30.08.1989 r., poz. 270 z późn. zmianami), zwanego dalej „planem”.

§ 2

Rysunek zmiany planu w skali 1: 5000, stanowi załącznik do uchwały i obowiązuje w zakresie:

- a) granicy zmiany planu,
- b) przeznaczenia terenu
- c) linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania,
- d) granicy strefy ochrony konserwatorskiej parku podworskiego.

§ 3

W dziale 4. „Ustalenia szczegółowe dla miejscowości” w pozycji B2 Rapaty na str. 10 ustaleń planu (w tekście zmiany planu zatwierdzonej uchwałą Nr XXVIII/27/93 Rady Gminy w Rybnie z dnia 27.10.1993 r., ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Ciechanowskiego Nr 15 z dnia 3.11.1993 r., poz. 119) dodaje się w tekście ustaleń dla symbolu 12 PE następującą treść: „Zasady eksploatacji złoża kruszywa naturalnego regulują przepisy ustawy z dnia 4.02.1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 27 z 1994 r., poz. 96). Jednostki prowadzące działalność gospodarczą eksploatacji w/w złóż zobowiązane są prowadzić działania ochronne i rekultywacyjne, wymagane przepisami Obwieszczenia MOŚ, ZN i L z dnia 21.03.1994 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska (Dz. U. Nr 99 z 1994 r., poz. 196)”.

## § 4

Inwestycje w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej w granicach zmiany planu nie stanowią zadań dla realizacji celów publicznych w rozumieniu art. 13 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

## § 5

Stawka procentowa służąca naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, zostaje ustalona dla terenów w granicach zmiany planu w wysokości ...30... %.

## § 6

1. Każdy ma prawo wglądu do zmiany planu oraz otrzymania z niej stosownych wypisów i wyrysów.
2. Za wydane wypisy i wyrisy pobiera się opłatę administracyjną.
3. Wójt Gminy Rybno przechowuje i udostępnia do wglądu zmianę planu oraz wydaje w jej przedmiocie stosowne wypisy i wyrisy.

## § 7

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Ciechanowskiego.
2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rybno.

## § 8

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Ciechanowskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy

Stanisław Markowski

ŁADCA DRAWNY

Mr Bogdan Szary