

PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE
I URBANISTYCZNE
Inż. inż. arch. Mieczysław Krukierek
38-400 Krosno, ul. S. Bieszczada 35

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU TRASY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 kV TARNÓW - KROSNO W GMINIE BRZOSTEK

NA PLAN SKŁADA SIĘ:

- UCHWAŁA ZAWIERAJĄCA ZBIÓR USTALEŃ PLANU
- RYSUNEK PLANU W SKALI 1:2000

W CZĘŚCI INFORMACYJNEJ:

- KOPIA ZGODY WOJEWODY PODKARPACKIEGO NA PRZEZNACZENIE NA CELE NIELEŚNE GRUNTÓW LEŚNYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ PRYWATNĄ
- KOPIA ZGODY MINISTRA ŚRODOWISKA NA PRZEZNACZENIE NA CELE NIELEŚNE GRUNTÓW LEŚNYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA

**PLAN ZOSTAŁ UCHWALONY
PRZEZ RADĘ GMINY W BRZOSTKU
UCHWAŁĄ Nr XXIII/215/2000 z dnia 06.10.2000r.**

Uchwała została ogłoszona w :
Dz.Urz. Województwa Podkarpackiego Nr 87 poz. 939
z dnia 30.12.2000r.

**RADA GMINY
w BRZOSTKU
woj. podkarpackie**

**UCHWAŁA NR XXIII /215/ 2000
RADY GMINY W BRZOSTKU
z dnia 6 października 2000r.**

**w sprawie MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU TRASY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400kV TARNÓW-KROSNO
W GMINIE BRZOSTEK**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (DZ.U.z 1996r. Nr 13, poz.74 Nr 58, poz. 261; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622 z 1997r. Nr 9, poz. 43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, poz.686; nr 113, poz. 734; Nr 123, poz. 775; z 1998r.Nr 155 poz.1014, Nr 162 poz.1126) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U.z 1999r. Nr 15, poz.139, zm. Nr 41 poz 412, Nr 111 poz.1279; z 2000r. Nr 12 poz.136).

**RADA GMINY W BRZOSTKU
uchwala, co następuje:**

§1

uchwalić Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Trasy Linii Elektroenergetycznej 400kV Tarnów-Krosno w gminie Brzostek, zwany dalej planem.

§2

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Obowiązującymi ustaleniami planu są:
 - 2.1. granica obszaru obowiązywania planu
 - 2.2. linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania ściśle określone
 - 2.3. oznaczenia literowe terenów o różnych funkcjach

§3

Zbiór ustaleń planu

1. Ustala się teren trasy linii elektroenergetycznej 400kV oznaczonej na rysunkach planu symbolem "400kV"
2. Na rysunkach planu linią ciągłą oznacza się oś przebiegu linii 400kV
3. Granica obszaru obowiązywania planu oznacza również granicę proponowanego obszaru ograniczonego użytkowania wzdłuż linii. Warunki wynikające z przepisów szczególnych należy zachować w obszarze 26,0m od osi linii w obie strony.
4. W granicach obowiązywania planu jako przeznaczenie podstawowe ustala się rolnicze wykorzystanie gruntów i uprawę niskiej roślinności oraz krzewów, oraz ustala się zakaz zabudowy kubaturowej wszelkiego rodzaju.

5. W celu zapewnienia warunków bezpieczeństwa podczas budowy i eksploatacji linii 400kV dopuszcza się wycinkę lasu i pojedynczych drzew rosnących na obszarze objętym granicą planu miejscowego. Po wybudowaniu linii 400 kV na tym terenie dopuszcza się zakładanie szkółek leśnych.

6. Teren trasy linii jest narażony na zalewanie wodami rzeki Wisłoki i jej dopływami, dlatego słupy linii energetycznej muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem mechanicznym podczas przepływu wód powodziowych i spływu kry lodowej zgodnie z przepisami szczególnymi.

7. Na terenie obowiązywania planu zabrania się eksploatacji żwirowisk i dewastowania terenów użytkowanych rolniczo.

Stawy i ich brzegi po wyrobisku żwiru jako stawy hodowlane w pasie ograniczonego użytkowania linii nie mogą być wykorzystywane jako miejsca biwakowania i kąpieliska.

8. Linia 400kV ma spełniać wymogi ustaw szczególnych w przebiegu nad wodami rzek, dróg publicznych i gminnych, na skrzyżowaniu z innymi liniami elektroenergetycznymi, a także być odpowiednio oznakowana spełniając wymogi ustawy szczególnej.

§4

Ustala się stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w razie zbycia nieruchomości objętej planem w wysokości 0% wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

§5

W granicach obszaru objętego planem miejscowym tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzostek zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Brzostku Nr XXXIII/237/94 z dnia 19 maja 1994r. (DZ.Urz.Województwa Tarnowskiego Nr 6 poz. 27 z 1994r.)

§6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Brzostku.

§7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodnicząca
Rady Gminy w Brzostku
[Podpis]
mgr Urszula Wybranowa



MINISTER ŚRODOWISKA
Antoni Tokarczuk

LPon-4791-20/2000

Warszawa, 24.08. 2000r.

Zarząd Gminy
Brzostek

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 16, poz. 78 z późn. zmian.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Gminy Brzostek z dnia 10.07.2000r. znak RGIMK-7322/1/2000, otrzymanego przy piśmie Wojewody Podkarpackiego z dnia 27.07.2000r. znak GN.V.7711/52/2000,

wyrażam zgodę

na przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze i nieleśne powierzchni 2,3690 ha gruntów leśnych własności Skarbu Państwa we władaniu Okręgowej Dyrekcji Gospodarki Wodnej w Krakowie, Nadzoru Wodnego w Jaśle, wchodzących w skład działek ewidencyjnych 646/4, 646/3, 646/1 w obrębie Klecie, oznaczonych na załączonych mapach ewidencji gruntów w skali 1:2000, projektowanych pod budowę linii elektroenergetycznej 400 kV Tarnów – Krosno.

Wyłączenie gruntów leśnych z produkcji, na wniosek inwestora, może nastąpić na podstawie decyzji Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie, wydanej w trybie przepisów ww. ustawy z dnia 3 lutego 1995r

Z up. MINISTRA
PODSEKRETARZ STANU

Janusz Radziejewski

Do wiadomości:

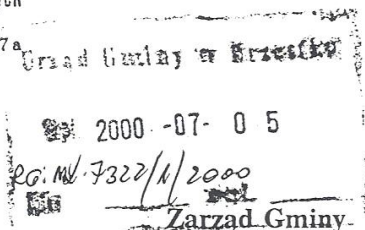
1. Wojewoda Podkarpacki
ds. GN.V.7711/52/2000
2. Regionalna Dyrekcja Lasów
Państwowych w Krakowie
ds. ZU-2120/21/2000

532 28
LASY PAŃSTWOWE
Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych
w Krakowie

31-159 Kraków, al. Słowackiego 17a
tel. 633-54-33, fax 633-13-51
Identyfikator nr 350545719
NIP 675-000-65-24

ZU-2120/0/21/2000

Kraków, 30. 06.2000



w Brzostku
woj.Podkarpackie

Opinia

Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie do wniosku Zarządu Gminy w Brzostku nr RG i MK-7322/1/2000 w sprawie zmiany przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gruntów leśnych Skarbu Państwa, w zarządzie Okręgowej Dyrekcji Gospodarki Wodnej w Krakowie, Nadzoru Wodnego w Jaśle, na cele nierolnicze i nieleśne, pod budowę linii elektroenergetycznej 400 KV Tarnów-Krosno.

1. Powierzchnia leśna przewidziana do zmiany przeznaczenia: 2.3690 ha.
2. Opis taksacyjny wg załączonego opracowania wykonanego przez Energoprojekt Kraków, powołującego się na wypis z operatu zagospodarowania gruntów leśnych gm. Brzostek dla działek ewidencyjnych o numerach: 646/1, 646/3, 646/4:
Typ siedliskowy Las Łęgowy - Halizna.

3. Opinia: Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Krakowie opiniuje pozytywnie przesłany wniosek.

Projektowana linia energetyczna ma przebiegać przez grunty leśne położone pasem dł. 729 m wzdłuż rzeki Wisłoki na łącznym obszarze 2.3690 ha stanowiącym powierzchnię pozbawioną drzewostanu, zobrazowaną na zał. mapach ewidencji gruntów w skali 1:2000 kolorem zielonym.

Ponieważ w załączonych materiałach brak opinii w w/w sprawie zarządcy przedmiotowych gruntów tj. Okręgowej Dyrekcji Gospodarki Wodnej w Krakowie, wskazane byłoby zasięgnięcie takiej opinii, w celu wykluczenia przeciwwskazań dla proponowanej lokalizacji linii energetycznej, przed skierowaniem do Ministra Środowiska wniosku o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych SP na cele nierolnicze i nieleśne w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Załącznik /mapy/

DYREKTOR
Regionalnej Dyrekcji
Lasów Państwowych

dr inż. Alfred Król



Rzeszów, 2000 - 06 - 05

WOJEWODA PODKARPACKI

GN.V.7711/38/2000

Zarząd Gminy w Brzostku

2000 - 06 - 07

nr _____

DECYZJA

Na podstawie art. 7, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 3.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.Nr 16 poz. 78 z późn. zmian.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego – po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Gminy w Brzostku z dnia 16.05.2000 r. RG i MK – 7322/1/2000

w y r a ż a m z g o d ę

na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne gruntów leśnych o powierzchni 3,7290 ha, stanowiących własność prywatną, położonych w Obrębie Kamienica Dolna, Przeczycza, Bukowa i Klecie, - pod budowę trasy linii elektroenergetycznej 400kV Tarnów - Krosno, w granicach oznaczonych na załączniku graficznym stanowiącym integralną część wniosku.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 16. 05. 2000r. RG i MK – 7322/1/2000 Zarząd Gminy w Brzostku wystąpił z wnioskiem do Wojewody Podkarpackiego o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne 3,7290 ha gruntów leśnych stanowiących własność prywatną, położonych w Obrębie Kamienica Dolna, Przeczycza, Bukowa i Klecie - pod budowę trasy linii elektroenergetycznej 400kV Tarnów – Krosno. Rozpatrując ten wniosek stwierdzam, że budowa linii jest niezbędna do zabezpieczenia potrzeb energetycznych regionu. Stwierdzam również że przeznaczenie tych gruntów na powyższy cel w istotny sposób nie naruszy gospodarki leśnej.

Wyłączenie w/w gruntów leśnych z produkcji, na wniosek inwestora, po ich przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze i nieleśne, może nastąpić na podstawie decyzji Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów

Państwowych w Krośnie, wydanej w trybie przepisów cytowanej na wstępie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Uwzględniając powyższe postanowiłem jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Ministra Środowiska za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

Zarząd Gminy
w Brzostku

WZ WOJEWODY PODKARPACKIEGO

WZ Woj. Podkarpackiego
I WICEWOJEWODY