

- linie rozgraniczające i linie zabudowy od przyległych ulic winny stanowić przedłużenie istniejącej zabudowy sąsiedniej,
- teren przyległy do linii zabudowy od ul. Wolności może stanowić przedłużenie istniejącego parkingu przy budynku administracyjnym,
- zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz i wodę z istniejących sieci, odprowadzenie ścieków docelowo do systemu kanalizacji zorganizowanej, na okres przejściowy do przydomowego urządzenia gromadzenia i oczyszczenia ścieków
- obsługa komunikacyjna terenu, wjezdy i wyjezdy wyłącznie z ul. Rudnickiego, które nie mogą powodować zakłóceń ruchu na przyległej trasie komunikacyjnej.

§ 3.

W przypadku zbycia nieruchomości ustala się jednorazową opłatę w wysokości 15 % wzrostu wartości tej nieruchomości.

§ 4.

Uchyla się w części uchylenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin uchwalonego Uchwałą Nr XXX/120/84 Gminnej Rady Narodowej w Szczucinie z dnia 21 marca 1984 r. /Dz.Urz. WRN w Tarnowie Nr 7, poz. 29, zm. z 1994 r. Dz.Urz. Woj. Tarn. Nr 9, poz. 44 / w granicach planu uchwalonego niniejszą uchwałą.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega również ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń gminy, a ponadto informacje o uchwaleniu planu zamieszczane są w prasie lokalnej.

Przewodniczący
Rady Gminy
inż. Andrzej Gorzkiewicz

Rada Gminy
w Szczucinie

Uchwała Nr XV/135/2000

Rada Gminy w Szczucinie

z dnia 26 kwietnia 2000 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 i Nr 41, poz. 412 / i art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. Nr 13, poz. 74, z 1996 r. zm. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1125/, Rada Gminy w Szczucinie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu pod budownictwo usługowo-mieszkalne na działce Nr 1164 o powierzchni 875 m² o symbolu M 101 UMN położonej w miejscowości Szczucin przy ul. Wolności.
2. Integralną część planu stanowi rysunek planu na mapie w skali 1 : 500, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Dla wyznaczonego terenu w § 1 ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania:

- M 101 UMN - teren budownictwa usługowo-mieszkalnego niu-ciężkiego,
- nowa zabudowa do dwóch kondygnacji z doposażeniem poddasza użytkowego,
- architektura nowego budownictwa winna nawiązać do budowy sąsiedniej o tradycjach regionalnych,

Ilz. Urz. Woj. Małop., z 2000 r.
Nr. 51 poz. 550

z dn. 4.08.2000 r.