

- budownictwo parterowe z możliwością wykorzystania poddaszy na cele użytkowe,
- gabaryty budynków w nawiązaniu do sąsiedniej zabudowy,
- architektura nowego budownictwa winna nawiązywać do miejscowych tradycji,
- do czasu możliwości podłączenia inwestycji do zorganizowanego systemu kanalizacji obowiązuje realizacja przydomowych osadników szczelnych wybieralnych,
- zaopatrzenie w wodę, gaz i energię elektryczną z istniejących sieci.

§ 3.

W przypadku zbycia nieruchomości ustala się opłatę w wysokości 10% wzrostu wartości tej nieruchomości.

§ 4.

Uchyla się w części ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin uchwalonego Uchwałą Nr XXXII/120/84 Gminnej Rady Narodowej w Szczucinie z dnia 21 marca 1984 r. /Dz.Urz. WRN w Tarnowie Nr 7, poz. 29, zm. z 1994 r. Dz.Urz.Woj. Tarn. Nr 9, poz. 44/, w granicach planu uchwalonego niniejszą uchwałą.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Szczucinie.

§ 6.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni o daty opublikowania jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega również ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń na terenie gminy, a ponadto informację o uchwaleniu planu zamieszcza się w prasie lokalnej.

Przewodniczący
Rady Gminy
inż. Andrzej Gorzkowicz

Rada Gminy
w Szczucinie

Uchwała Nr V/47/99

Rady Gminy w Szczucinie

z dnia 31 marca 1999 r.

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126 oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm. Nr 41, poz. 412 - Rada Gminy w Szczucinie u c h w a l a , co następuje:

§ 1.

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa usługowo mieszkalnego na działkach Nr : 1185/5, 1185/6, 1185/9, 1184/2, 1183, 1184/1, 1182/6 o pow. ok. 0,40 ha, o symbolu MNU-1.

2. Integralną częścią planu jest rysunek planu na mapie w skali 1:500, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Dla wyznaczonego terenu ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania:

- MNU-1 teren budownictwa usługowo mieszkalnego jednorodzinnego o uciążliwości usług nie wykraczających poza granice działki,

Dz. Urz. Woj. Małop.
Nr. 61 poz. 1303
z dn. 15 XII 99r.