

UCHWAŁA NR XLIV/522/18
RADY MIEJSKIEJ W SZCZUCINIE

z dnia 19 października 2018 r.

w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczucin”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1073, z późn. zm.) Rada Miejska w Szczucinie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczucin, uchwalonego uchwałą Nr XIX/177/2000 Rady Gminy w Szczucinie z dnia 28 grudnia 2000 r., zmienionego uchwałą Nr XXX/306/05 Rady Gminy w Szczucinie z dnia 30 sierpnia 2005 r. oraz uchwałą Nr XVIII/217/2012 Rady Miejskiej w Szczucinie z dnia 27 września 2012 r., zwaną dalej zmianą Studium.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

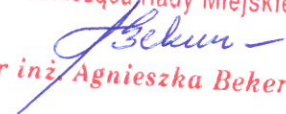
1) Część tekstowa zmiany Studium, obejmująca:

- a) załącznik nr 1.1 do uchwały – „Uwarunkowania – Diagnoza stanu istniejącego,
- b) załącznik nr 1.2 do uchwały – „Kierunki rozwoju – ustalenia studium”

§ 3. Niniejsza uchwała obowiązuje w granicach administracyjnych Gminy Szczucin.

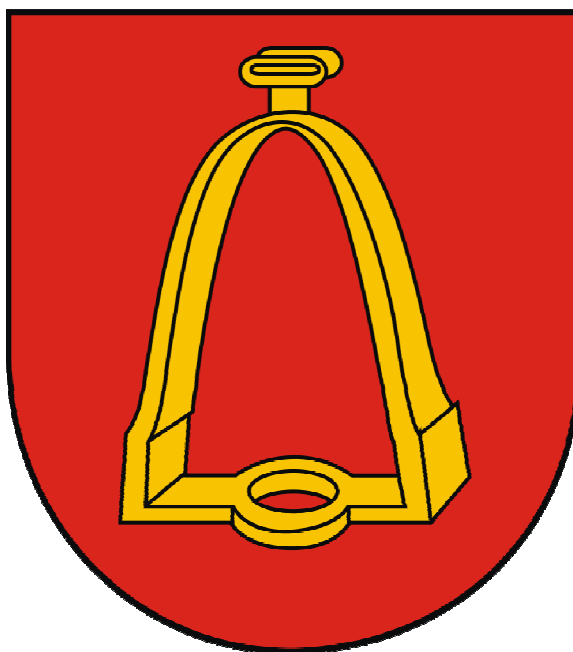
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczucina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr inż. Agnieszka Beker

BURMISTRZ SZCZUCINA

**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SZCZUCIN**



UWARUNKOWANIA - DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

[TEKST UJEDNOLICONY]

**Załącznik nr 1.1.
do uchwały Nr XLIV/522/18
Rady Miejskiej w Szczucinie
z dnia 19 października 2018 r.**

październik 2018 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Agnieszka Beker
mgr inż. Agnieszka Beker

MAŁOPOLSKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

W T A R N O W I E

33-100 Tarnów, Pl. Kazimierza Wielkiego 5

Zespół autorski:

Główny projektant studium : mgr inż. arch. Zdzisława Dziurzyńska-Kaczor
***uprawnienia do projektowania w planowaniu
przestrzennym Nr 861/89 z dnia 16.03.1989***

Zagadnienia przestrzenne i programowe : mgr inż. arch. Małgorzata Przybysz-Ławnicka
mgr inż. Jan Płachta

Gospodarka wodno-ściekowa: mgr inż. Maria Korpok

Opracowanie graficzne: Jadwiga Knapik
Franciszka Kowal
Małgorzata Przybysz-Ławnicka

Komputerowe opracowanie rysunków studium: Jadwiga Knapik
Małgorzata Przybysz-Ławnicka

Zespół autorski Zmiany Studium:

III ZMIANA SUIKZP

Wykonawca:

Konsorcjum:

URBS - Planowanie Przestrzenne - Anna Woźnicka i Sylwia Miszczak Sp. z o.o.
z siedzibą w Łodzi, ul. Rojna 39 lok. 74, 91-134 Łódź

GARD - Pracownia Urbanistyczno - Architektoniczna - mgr inż. arch. Anna Woźnicka
ul. Traktorowa 43/2, 91-117 Łódź

Podstawa opracowania

Umowa Nr GPK.6726.1.2017 zawarta w dniu 3 października 2017 r. z Gminą Szczucin

Autorzy opracowania:

mgr inż. arch. **Anna Woźnicka** - główny projektant zmiany Studium - uprawniona do sporządzania projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.);

inż. **Aleksandra Dąbrowska**, mgr **Artur Lewczuk** - projektanci zmiany Studium

inż. **Patrycja Piorun-Masłowska**

Zmiany wprowadzone do tekstu oznaczono kolorem czerwonym, a zapisy wykreślone - kolorem szarym oraz przekreśleniem.

SPIS TREŚCI	strona
I. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE	9
I.1.Cele studium	9
I.2.Podstawa prawna opracowania	10
I.3.Zakres opracowania	11
II. DIAGNOZA ZEWNĘTRZNEJ SYTUACJI GMINY	13
II.1.Położenie i pozycja gminy w województwie małopolskim	15
II.2. System powiązań zewnętrznych.....	177
II.2.1. Powiązania. przyrodniczo - kulturowe.....	17
II.2.2. Powiązania komunikacyjne	19
II.2.3. Powiązania infrastrukturalne	21
II.2.4. Powiązania społeczno - gospodarcze	23
II.3. Dyspozycje polityki regionalnej na obszarze gminy	26
II.3.1. Cele polityki przestrzennej państwa.....	26
II.3.2. Kierunki polityki przestrzennej na obszarze województwa	288
II.3.3. Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych zadania rządowe postulowane do ujęcia w „programach centralnych wojewodzkich”	31
II.4. Dotychczasowe i potencjalne funkcje gminy	32
II.5. Ocena szans i zagrożeń zewnętrznych	33
III. DIAGNOZA WEWNĘTRZNEJ SYTUACJI GMINY	35
III.1. Ocena stanu gminy w kategorii:	37
III.1.1. Środowiska przyrodniczego	37
III.1.1.1. Diagnoza stanu środowiska naturalnego	38
III.1.1.2. Uwarunkowania rozwoju gminy wynikające z jakości środowiska	45
III.1.2. Ocena stanu- gminy w kategoriach krajobrazu gminy	53
III.1.2.1. Zasoby przyrodnicze krajobrazu	54

III.1.2.2. Zasoby kulturowe krajobrazu	55
III.1.2.3. Warunki ekspozycji i percepcji krajobrazu	59
III.1.2.4. Ocena atrakcyjności krajobrazu gminy	60
III.1.2.5. Uwarunkowania rozwoju zagospodarowania przestrzennego wynikające z cech krajobrazu gminy.....	61
III.1.2.6 Uwarunkowania wynikające z audytu krajobrazowego.....	63
III.1.3. Ocena stanu gminy w kategoriach społeczno-gospodarczych	64
III.1.4. Potrzeby i możliwości rozwoju gminy.....	78
III.1.4.1 Uwarunkowania wynikające z analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych.....	78
III.1.4.2 Uwarunkowania wynikające z prognoz demograficznych.....	80
III.1.4.3 Uwarunkowania wynikające z możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy.....	81
III.1.4.4 Uwarunkowania wynikające z bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę	82
III.1.5. Ocena wyposażenia w elementy infrastruktury technicznej i komunikacji.....	85
III.2. Ocena mocnych i słabych stron gminy	90
 IV. ZAŁĄCZNIKI	 93
Załącznik nr 1 – „Cechy społeczne mieszkańców”.....	95
Załącznik nr 2 – „Rynek pracy”	103
Załącznik nr 3 – „Warunki życia mieszkańców – Mieszkalnictwo, Ruch budowlany, Poziom zaspokojenia w usług publiczne i komercyjne”	111
Załącznik nr 4 – „Wykaz obiektów usługowych zlokalizowanych na terenie gminy Szczucin”	135
Załącznik nr 5 – „Rozwój gospodarczy gminy – Rolnictwo, Działalność Gospodarcza,Finanse Gminy Szczucin	169
Załącznik nr 6 – „Obszary i obiekty przyrody objęte ochroną”	187
Załącznik nr 7 – „Wartości kulturowe”	193
Załącznik nr 8 – „Infrastruktura techniczna”	211

MATERIAŁY WYJŚCIOWE

- 1) Wiśniewski -"GEOPROJEKT" Przedsiębiorstwo Geologiczno - Fizjograficzne i Geodezyjne Budownictwa Oddział Terenowy w Krakowie, Opracowanie Fizjograficzne dla gminy Szczucin, Kraków 1979r.
- 2) Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Tarnowie, Zmiana nr 1 w planie przestrzennego zagospodarowania gminy Szczucin, Tarnów 1994r.
- 3) Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Tarnowie, Wniosek o zgodę na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze, Tarnów 1994r.
- 4) Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Tarnowie, Studium rolne, Zasady gospodarki leśnej, materiały do zmiany nr 1 planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin, Tarnów 1994r.
- 5) Zestawienia tabelaryczne sporządzone przez Urząd Gminy Szczucin dla potrzeb "Studium..." 1999r.
- 6) Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Tarnowie, Materiały ze Studium województwa tarnowskiego, 1998r.
- 7) Wykaz własności gruntów w gminie Szczucin - dane z Urzędu Gminy Szczucin, 1999r.
- 8) Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Tarnowie, Inwentaryzacja urbanistyczna sporządzona dla potrzeb studium, Tarnów 1999r.
- 9) Wykaz obiektów zabytkowych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Tarnowie, 1999r.
- 10) PTTK w Tarnowie, Dokumentacja tras turystycznych- pieszych, Tarnów 1999r.
- 11) Zdjęcia lotnicze gminy Szczucin w skali 1:10 000
- 12) Sylwan - 2 Pracownia Projektowania, Ekspertyz i Wdrożeń Ekologicznych, "Opracowanie środowiskowych uwarunkowań rozwoju gminy Szczucin", Bochnia - 1999r.
- 13) Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach, Franciszek Woch "Wytyczne do projektowania granicy rolno-leśnej", Puławy - listopad 1996 r.
- 14) Instytut Uprawy i Nawożenia i Gleboznawstwa, Waloryzacja Rolniczej Przestrzeni Produkcyjnej Polski wg gmin, praca zespołowa pod kierunkiem prof. Dr Tadeusza Witka, Puławy 1994 r.
- 15) Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Tarnowie, Ocena stanu czystości środowiska gminy Szczucin, materiały do zmiany nr 1 planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin, Tarnów 1994r.
- 16) Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Tarnowie, Układ komunikacyjny gminy Szczucin, materiały do zmiany nr 1 planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin, Tarnów 1994r.
- 17) Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Tarnowie, Problematyka ciepłownicza gminy Szczucin, materiały do zmiany nr 1 planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin, Tarnów 1994r.
- 18) Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Tarnowie, Elektroenergetyka, materiały do zmiany nr 1 planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin, Tarnów 1994r.
- 19) St. Moskal, A. Kotala - Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Tarnowie z/s w Zgłobicach, Zakład Socjologii i Rozwoju Wsi Akademii Rolniczej w Krakowie, Strategia Rozwoju Gminy Szczucin, Kraków 1998 r.
- 20) J. Kwiatkowski, Partnerska Strategia dla Gminy Szczucin, Łódź 1998-1999

I.

**INFORMACJE
WPROWADZAJĄCE**

I. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

I.1. CELE STUDIUM

- ♦ Zgodnie z obowiązującą ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym (art.6, ust.7) studium nie jest przepisem gminnym i nie stanowi podstawy do wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Wyniki studium mają charakter aktu kierownictwa wewnętrznego jego ustalenia są wiążące dla Rady Gminy, Zarządu Gminy oraz ich organów wykonawczych.
- ♦ Problematyka studium związana jest zatem przede wszystkim z tym, co jest interesem publicznym czyli interesem gminy jako całej społeczności.
- ♦ Studium jest jedynym dokumentem planistycznym sporządzanym dla obszaru całej gminy. Jest najważniejszym dokumentem określającym kierunki polityki przestrzennej prowadzonej przez samorząd. Studium jest dokumentem z mocy ustawy obowiązkowo sporządzanym przez każdą gminą. Przedmiotem studium jest:
 - analiza stanu istniejącego, czyli diagnoza aktualnej sytuacji gminy i uwarunkowań jej rozwoju rozpoznanie obiektywnych okoliczności rozwoju zgodnie z wymaganiami art. 6 ust. 4 ustawy
 - określenie kierunków rozwoju przestrzennego i zasad polityki przestrzennej - podstawowe reguły działania w przestrzeni przyjęte przez samorząd zgodnie z art. 6 ust. 5 ustawy.
- ♦ Ze względu na powiązania kierunków zagospodarowania przestrzennego z ogólnymi celami rozwoju gminy należy osadzić rozwiązania przestrzenne w realiach społeczno - ekonomicznych.
- ♦ Studium jest dokumentem zawierającym bardzo szeroki zestaw informacji na temat środowiska gminy, jej społeczności i gospodarki mogącym być każdorazowo wykorzystywany nie tylko dla realizacji polityki przestrzennej, ale również dla promocji rozwoju gminy, sporządzania programów gospodarczych i inwestycyjnych.
- ♦ Polityka przestrzenna - kierunki rozwoju przestrzennego ustalone na etapie studium, w oparciu o diagnozę uwarunkowań i uchwalone przez Radę cele rozwoju gminy są najważniejszym punktem odniesienia dla opracowywanych planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanych bez planu miejscowego.

I.2. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

Podstawą prawną opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin jest :

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139)
2. Uchwała Nr III/21/98 Rady Gminy w Szczucinie z dnia 30 grudnia 1998 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin
3. Umowa nr 3/99 z dnia 30.III.1999 r. zawarta pomiędzy Zarządem Gminy Szczucin a Małopolskim Biurem Planowania Przestrzennego w Tarnowie, dotycząca wykonania "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin.

Podstawą prawną opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin jest:

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.)
2. Uchwała Nr XXII/285/16 Rady Miejskiej w Szczucinie z dnia 30 grudnia 2016 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego" Gminy Szczucin
3. Uchwała Nr XXXVIII/441/18 Rady Miejskiej w Szczucinie z dnia 14 marca 2018 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/285/16 Rady Miejskiej w Szczucinie z dnia 30 grudnia 2016 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego" Gminy Szczucin
4. Umowa Nr GPK.6726.1.2017 zawarta w dniu 3 października 2017 r. w Szczucinie pomiędzy Gminą Szczucin oraz konsorcjum: GARD Pracownia Urbanistyczno-Architektoniczna mgr inż. Anna Woźnicka i URBS Planowanie Przestrzenne Anna Woźnicka i Sylwia Miszczak sp. z o.o.

I.3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie niniejsze stanowi etap prac merytorycznych "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin". Całość studium składa się z sześciu zagadnień zawartych w dwu częściach opracowania:

I część

- zagadnienie 1 - Diagnoza zewnętrznej sytuacji gminy.
- zagadnienie 2 - Diagnoza wewnętrznej sytuacji gminy.

II część

- zagadnienie 3 - Synteza uwarunkowań, problemy i możliwości rozwoju.
- zagadnienie 4 - Cele rozwoju.
- zagadnienie 5 - Kierunki polityki przestrzennej.
- zagadnienie 6 - Polityka rozwoju przestrzennego gminy.

II.

**DIAGNOZA ZEWNĘTRZNEJ
SYTUACJI GMINY**

II.1. POŁOŻENIE I POZYCJA GMINY W WOJEWÓDZTWIE MAŁOPOLSKIM

Gmina Szczucin położona jest specyficznie: na północno-wschodnim krańcu województwa małopolskiego, na styku trzech województw: małopolskiego, świętokrzyskiego i podkarpackiego.

Od północy poprzez Wisłę graniczy z gminami województwa świętokrzyskiego, od wschodu z gminą Czermin i Wadowice Górne w województwie podkarpackim.

W obrębie województwa małopolskiego graniczy z gminami:

- od zachodu z gminą Mędrzechów,
 - od południa z gminami Dąbrowa Tarnowska i Radgoszcz,
- tworzące wraz z gminą przedmiotową i gminami Bolesław, Gręboszów i Olesno Powiat Dąbrowski z siedzibą w Dąbrowie Tarnowskiej.

Gmina zajmuje 119,83 ha, co stanowi około 0,79 % województwa małopolskiego.

W skład gminy wchodzi 18 wiejskich jednostek osadniczych:

Borki, Brzeźówka, Dąbrowica, Delastowice, Laskówka Delastowska, Lubasz, Łęka Szczucińska, Łęka Żabiecka, Maniów, Radwan, Skrzynka, Słupiec, Suchy Grunt, Szczucin, Świdrówka, Wola Szczucińska, Zabrze, Załuże.

Tab. Gmina Szczucin na tle powiatu dąbrowskiego i województwa małopolskiego

Wyszczególnienie	Gmina Szczucin	Powiat Dąbrowski*	województwo małopolskie*	Gm. Szczucin w stosunku do	
				powiatu %	wojew. %
powierzchnia w km ²	119.37	527	15 144	22.6	0.8
liczba ludności	13 739	58 673	3 206 630	23.4	0.4
gęstość zaludnienia na 1 km ²	114.7	111	212	-	-
przyrost naturalny na 1000 ludności	4.14	3.0	2.2	-	-

dane na rok 1997

* wg „Polska w nowym podziale terytorialnym”, Warszawa 1998r.

Na tle gmin miejsko-wiejskich i wiejskich w liczbie łącznie 166 województwa małopolskiego gmina Szczucin jest dużą obszarowo gminą, pod względem wielkości powierzchni zajmuje 23 miejsce (na 166) w województwie, a pod względem liczby ludności jest 30 gminą na 166).

Gęstość zaludnienia w gminie Szczucin jest znacznie niższa od średniej wojewódzkiej i oscyluje w okolicy średniej dla Powiatu Dąbrowskiego. Porównując z danymi dla gmin wiejskich województwa małopolskiego gęstość zaludnienia w gminie Szczucin jest nieznacznie niższa. Przyrost naturalny jest niemal o 90 % wyższy od przyrostu w całym województwie małopolskim i o ponad 30 % wyższy od przyrostu w rodzimym powiecie, ale nie przekracza średniej dla gmin wiejskich województwa.

Inne wielkości charakterystyczne na obszarze gminy Szczucin obrazuje poniższa tabela:

Wyszczególnienie	Gmina Szczucin	Powiat Dąbrowski	Województwo Małopolskie
Użytkowanie gruntów niezainwestowanych:			
• użytki rolne %	73,1	76,5	58,2
• lasy %	12,3	10,8	28,8
Średnia wielkość gospodarstwa rolnego	4,0	4,2	3,2
Zasoby mieszkaniowe pow. użytkowej mieszkania na osobę w m ²	16,8	17,1	17,9
Liczba osób na 1 mieszkanie	4,00	4,00	3,61

dane na rok 1997

* wg. „Polska w nowym podziale terytorialnym”, Warszawa 1998r.

Pod względem użytkowania gruntów gmina Szczucin nie odzwierciedla stanu średniego dla województwa małopolskiego. Obserwuje się na terenie gminy wyższy o około 25 % udział użytków rolnych kosztem lasów i jest to sytuacja odzwierciedlająca stan w całym powiecie dąbrowskim.

WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE

Skala 1 : 800 000

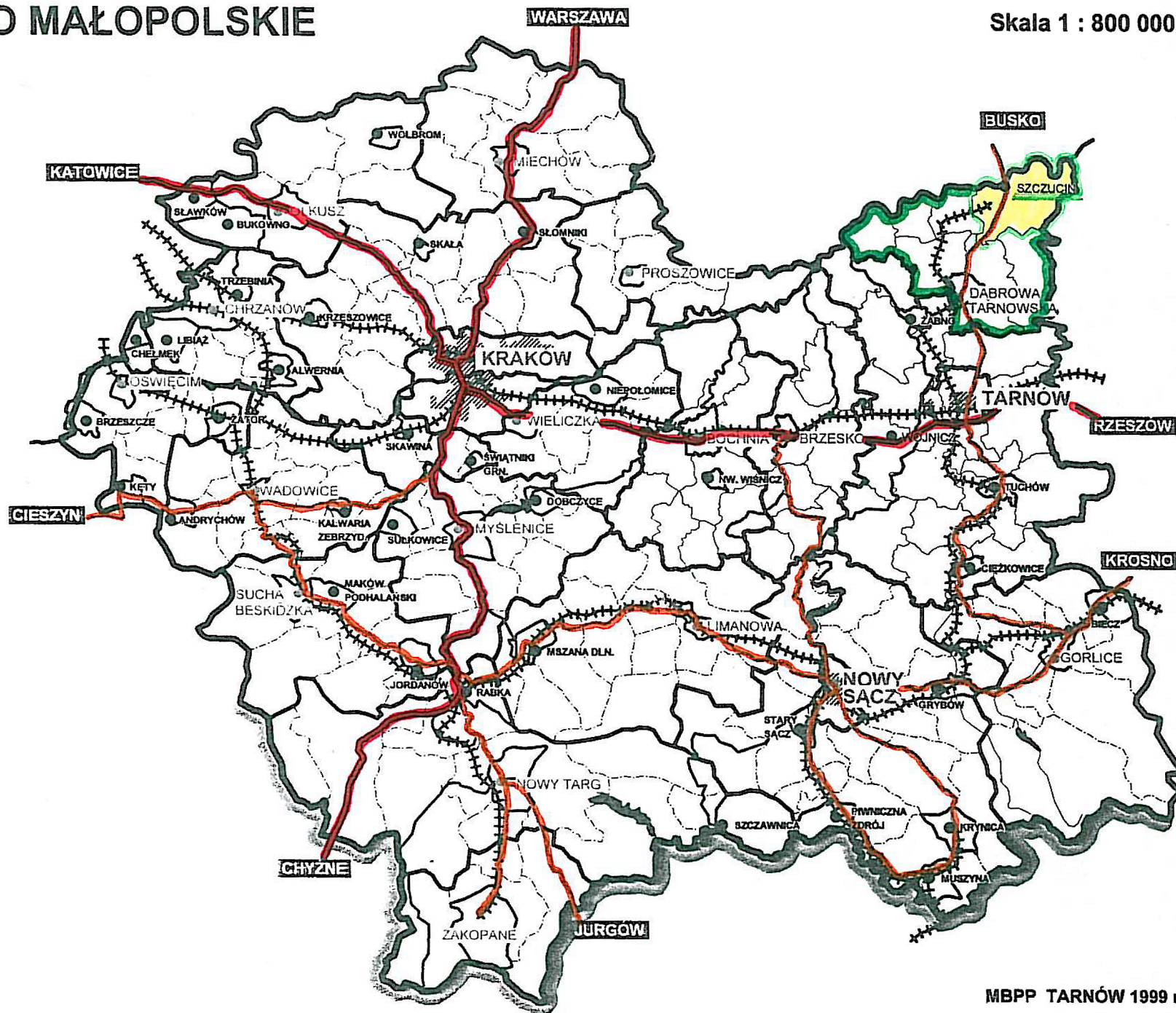
LEGENDA:

-  GRANICA POWIATÓW
-  GRANICA GMIN
-  DROGA EKSPRESOWA
-  DROGA KRAJOWA
-  KOLEJ

KRAKÓW POWIAT GRODZKI

● WIELICZKA POWIAT ZIEMSKI

● RABKA POZOSTAŁE MIASTA



POWIAT DĄBROWSKI



II.2. SYSTEM POWIĄZAŃ ZEWNĘTRZNYCH

II.2.1. POWIĄZANIA. PRZYRODNICZO – KULTUROWE

Pod względem geograficzno-fizycznym obszar gminy Szczucin leży w :

<i>Prowincji</i>	– Kotlinie Podkarpackiej
<i>Makroregionie</i>	– Kotlinie Sandomierskiej
<i>Mezoregionie</i>	– Dolinie Wisły
<i>Regionie</i>	– Dolinie Wisły odcinek wschodni

W części północnej gminy Szczucin znajduje się obszar doliny Wisły z licznymi meandrami i starorzeczami, z nadrzecznymi lasami łągowymi, zagrożonymi całkowitym zanikiem w Polsce, obszar o dużej różnorodności biologicznej i siedliskowej. Teren ten został włączony do Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wisły. Zatwierdzony Zarządzeniem nr 23/96 Wojewody Tarnowskiego obszar ten obejmuje również częściowo gminy w województwie małopolskim: Szczurowa, Wietrzychowice, Gręboszów, Bolesław i Mędrzechów oraz gminę Wadowice Górne województwa Podkarpackiego. Oddzielnym zarządzeniem został powołany Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Wisły przy lewym brzegu Wisły obejmujący częściowo gminy nadwiślańskie województwa świętokrzyskiego. Obszar po obu stronach Wisły powinien posiadać wspólny program ochrony, który określi proekologiczną politykę przestrzenną na tym obszarze, ogólne zakazy i nakazy zostały określone już ww. zarządzeniem.

Środowisko przyrodnicze gminy nadwiślańskiej jaką jest gmina Szczucin stanowi z otoczeniem układ otwarty o wzajemnych współzależnościach, poddanych w niektórych obszarach wpływom antropogenicznym, a w szczególności w obszarach towarzyszących drodze krajowej nr 73 i dużych zakładów przemysłowych w Szczucinie zaobserwowano dużą antropopresję.

Relacje przestrzenne pomiędzy gminą i otoczeniem zdeterminowane są przez

- ♦ bezpośrednie sąsiedztwo rzeki Wisły,
- ♦ przecięcie gminy w kierunku południkowym przez drogę krajową nr 73,
- ♦ przecięcie gminy równoleżnikowo przez kompleksy leśne o znaczeniu ponadlokalnym: ochronnym i ekologicznym.

Południowo-wschodni teren gminy w szczególności wieś Suchy Grunt pełni funkcję zasilania w wodę gospodarstw całej gminy Szczucin oraz gminy sąsiedniej Radgoszcz poprzez wodociągi wiejskie i zespół studni głębinowych. Zakład Uzdatniania Wody w Suchym Gruncie jest przedsięwzięciem wspólnym obu gmin.

Znaczne zanieczyszczenie pyłami azbestowo-cementowymi środowiska naturalnego gminy skażenie terenów przyległych do drogi nr 73 metalami ciężkimi, mała różnorodność ukształtowania terenu, mimo licznych malowniczych chałup wiejskich i zespołów dworsko-parkowych (często obiekty zabytkowe) nie zachęcają turystów do spędzania wolnego czasu na terenie gminy, zaobserwowano tu znikomą ilość domów letniskowych. Przez teren gminy Szczucin przebiega trasa żółtego szlaku pieszego.

Trasa - szlak żółty:

Żabno stacja PKP - Żabno, Rynek - Żabno, targowisko - Odporyszów Oleśnica - Dąbrowa Tarnowska - Zagrody, Gruszów Mały - Smęgorzów - Sutków - Łęg - Brzezówka - Machówka - Dąbrowica Szczucin, Rynek - Szczucin, stacja PKP.

II.2.2. POWIĄZANIA KOMUNIKACYJNE

Zasięg powiązań funkcjonalno-przestrzennych uzależniony jest głównie od powiązań komunikacyjnych.

Gmina Szczucin posiada korzystne położenie pod względem komunikacji, przez jej teren przebiega droga krajowa nr 73 o funkcji międzyregionalnej o relacji północ-południe. Połączenie międzyregionalne w kierunku wschodnim jest pośrednie poprzez drogę wojewódzką o znaczeniu regionalnym tj. drogę nr 982, które łączą się z drogą krajową nr 84 poza granicami gminy.

Łączność z sąsiednimi gminami zapewniają drogi wojewódzkie, powiatowe oraz gminne.

Z **gminą Mędrzechów** graniczy zachodnia część gminy Szczucin i są to wsie: Laskówka Delastowska, Delastowice, Skrzyńka, Radwan. W zakresie powiązań komunikacyjnych obu gmin funkcjonują:

- Drogi powiatowe Nr 43302 i 43326
- Drogi gminne Nr 13 w Laskówce Delastowskiej, Nr 8, 11 i 13 w Delastowicach, Nr 1 w Skrzyńce
- linią kolejową Tarnów - Szczucin

Z **gminą Dąbrowa Tarnowska** graniczy południowo-zachodnia część gminy Szczucin i jest to wieś Radwan. W zakresie powiązań komunikacyjnych obu gmin funkcjonują:

- Droga krajowa nr 73 Tarnów - Kielce
- Droga powiatowa Nr 43348
- Droga gminna Nr 5 w Radwanie

Z **gminą Radgoszcz** graniczy południowa część gminy Szczucin i są to wsie: Radwan, Brzezówka, Suchy Grunt. W zakresie powiązań komunikacyjnych obu gmin funkcjonują:

- Drogi powiatowe Nr 43348 i 43305
- Droga gminna Nr 23 w Brzezówce i Nr 13 w Suchym Gruncie

Z **gminą Wadowice Górne** (województwo Podkarpackie) graniczy południowo-wschodnia część gminy Szczucin i są to wsie: Suchy Grunt, Zabrze, Załuże, Słupiec. W zakresie powiązań komunikacyjnych obu gmin funkcjonują:

- Drogi powiatowe Nr 43347 w Suchym Gruncie i Zabrze i Nr 43346 w Słupcu
- Droga gminna Nr 22 w Zabrze i Nr 16 w Załużu

Z **gminą Czermin** (województwo Podkarpackie) graniczy wschodnia część gminy Szczucin i jest to wieś Słupiec. W zakresie powiązań komunikacyjnych obu gmin funkcjonują:

- Droga wojewódzka Nr 982 w Słupcu
- Droga gminna Nr 7 i 15 w Słupcu

W części północnej gminę Szczucin od gmin Pacanów i Połaniec (województwo Świętokrzyskie) odcina rzeka Wisła sprowadzając do minimum wszelkie powiązania funkcjonalno-przestrzenne.

Można jedynie mówić o powiązaniu gmin województwa świętokrzyskiego poprzez miejscowość Szczucin w zakresie powiązań komunikacyjnych drogą krajową Nr 73 (most na Wiśle) Tarnów - Kielce (postulowana modernizacja połączenia).

Korzystny układ komunikacyjny daje możliwość szybkiego i tańszego zaopatrzenia w gotowe produkty jak też zaopatrzenia surowcowego zakładów przetwórczych oraz zbytu produktów własnych gminy nawet na odleglejszych rynkach.

Głównym przewoźnikiem zapewniającym obsługę i powiązania komunikacyjne o znaczeniu lokalnym i wojewódzkim jest PPKS.

II.2.3. POWIĄZANIA INFRASTRUKTURALNE

Powiązania techniczne obszaru gminy z terenami zewnętrznymi związane są z :

- ♦ wykorzystaniem przez gminę źródeł zaopatrzenia w energię elektryczną położonych poza obszarem gminy,
- ♦ przesyłaniem energii elektrycznej,
- ♦ przesyłaniem gazu,
- ♦ wspólnym przedsięwzięciem zaopatrzenia w wodę gmin Szczucin i Radgoszcz z zespołem studni głębinowych i Stacją Uzdatniania Wody w Suchym Gruncie,
- ♦ odprowadzaniem odpadów z terenu gminy oraz ich utylizacja poza obszarem gminy.

Powiązania w zakresie infrastruktury technicznej z gminą :

I. Mędrzechów

- a) gospodarka wodno-ściekowa
 - istniejące i projektowane sieci wodociągowe i kanalizacji sanitarnej
- b) elektroenergetyka
 - istniejąca linia wysokiego napięcia 110kV Oleśnicka - Szczucin do stacji Szczucin
 - istniejące linie średniego napięcia 15kV
- c) gazownictwo
 - istniejący gazociąg średnioprężny rozprowadzający ;Ø100

II. Dąbrowa Tarnowska

- a) gospodarka wodno-ściekowa
 - istniejące i projektowane sieci wodociągowe
- b) elektroenergetyka
 - istniejące linie średniego napięcia ~~30kV~~ 15kV
- c) gazownictwo
 - istniejący gazociąg średnioprężny zasilający Ø125

III. Radgoszcz

- a) gospodarka wodno-ściekowa
 - istniejące i projektowane sieci wodociągowe
- b) elektroenergetyka
 - istniejące linie średniego napięcia 15kV
- c) gazownictwo
 - istniejący gazociąg średnioprężny rozprowadzający Ø80

IV. Wadowice Górne (województwo Podkarpackie)

- a) gospodarka wodno-ściekowa
 - istniejące i projektowane sieci wodociągowe
- b) elektroenergetyka
 - istniejące linie średniego napięcia ~~30kV~~ 15kV

V. Czermin (województwo Podkarpackie)

- a) gospodarka wodno-ściekowa
 - istniejące i projektowane sieci wodociągowe
- b) elektroenergetyka
 - istniejące linie średniego napięcia 15kV

VI. gminy województwa świętokrzyskiego

- przebiegiem linii wysokiego napięcia 110kV relacji od stacji Szczucin: Szczucin - Połaniec.

Gmina Szczucin nie posiada własnego wysypiska odpadów komunalnych. Odpady z terenu gminy odbierane są i transportowane na wysypisko odpadów komunalnych w Staszowie.

Przestrzenny zasięg powiązań w zakresie infrastruktury przedstawiono na mapie w skali 1:50.000 - Zewnętrzne uwarunkowania rozwoju gminy Szczucin

II.2.4. POWIĄZANIA SPOŁECZNO – GOSPODARCZE

Gmina Szczucin oraz sąsiadujące z nią gminy posiadają główną funkcję rolniczą. W związku z tym ważnym elementem analizy społeczno-ekonomicznej jest sytuacja demograficzna na tym obszarze.

Gmina Szczucin położona jest w obszarze, gdzie stopa bezrobocia przekracza 18 %. Jest to obszar o relatywnie niewielkiej gęstości zaludnienia ok. 110 Mk/km².

W zakresie rozwoju pozarolniczej działalności produkcyjnej obszar ten wykazuje tendencje wzrostowe szczególnie w pasie przy drodze nr 73. Głównym elementem aktualnego rozwoju gospodarki na obszarach wiejskich jest działalność kilku prężnie funkcjonujących przedsiębiorstw produkcyjnych oraz drobna pozarolnicza działalność gospodarcza o mało zróżnicowanej działalności, w której istnieje przewaga handlu i drobnych usług.

Czynnikami niekorzystnymi, barierami w rozwoju działalności pozarolniczej na tym obszarze są:

- bardzo niski poziom wyposażenia w infrastrukturę gospodarki ściekowej,
- ograniczenia w gospodarowaniu ziemią związane z ochroną gruntów (wysokie klasy, tereny zmeliorowane), stanem własności,
- niski poziom wykształcenia, brak ludzi o odpowiednich kwalifikacjach,
- zbyt mały stopień przedsiębiorczości ludności wiejskiej.

W ramach prac nad studium zagospodarowania przestrzennego województwa tarnowskiego została przeprowadzona analiza aktywności i potencjału gospodarczego województwa. Oparte została o 9 mierników tj. miejsc pracy (prac. w gosp. narod.), podmioty gospodarki narodowej, podmioty prowadzące działalność produkcyjną (przemysłowa), budowlaną handlową zakłady inwestycyjne przypadające na 1 mieszk., wartość środków trwałych, dochody budżetów gminy, zatrudnienie w rolnictwie na 100 ha UR, udział pracujących w gospodarce narodowej do ogółem. Synteza materiału pozwoliła na wydzielanie w obrębie województwa trzech głównych obszarów gospodarczych o zróżnicowanym potencjale.

I obszar wysokiej aktywności i koncentracji potencjału gospodarczego. Obszar ten pokrywa się z wydzieloną strefą zurbanizowaną o wiodącej funkcji przemysłowej. Największy potencjał gospodarczy skumulowany jest w m. Tarnowie, Dębicy wraz z gminami podmiejskimi oraz Bochni i Brzesku.

II obszar o stosunkowo wysokim potencjale gospodarczym - to pas na północ od Tarnowa poprzez gm. Żabno - Dąbrowę Tarnowską - Szczucin. Obszar ten stanowi najbardziej prawdopodobny kierunek rozwoju. W strefie tej procesy rozrostu są już widoczne i będą prawdopodobnie nadal postępowały,

III obszar o niskim potencjale gospodarczym pozbawiony miejsc pracy poza rolnictwem o ubogim majątku trwałym, niskich dochodach.

Gmina Szczucin i jej południowy sąsiad gmina Dąbrowa Tarnowska znaleźli się w grupie II obszaru o stosunkowo wysokim potencjale gospodarczym (mimo to, że w gminie Szczucin funkcja usługowo-przemysłowa nie jest funkcją wiodącą), natomiast pozostałe gminy sąsiednie: Mędrzechów, Radgoszcz i Wadowice Górne zaliczone zostały do grupy o niskim potencjale gospodarczym. W grupie II towarzyszący uprzemysłowieniu rozwój ciągów infrastruktury technicznej, rozwój powierzchniowy ośrodków gminnych i aktywizacja stref wzdłuż tras komunikacyjnych.

Dość znaczne zróżnicowanie potencjałów gospodarczych sąsiadów gminy Szczucin zostało spowodowane ich mniej korzystnym położeniem względem głównego połączenia komunikacyjnego północ-południe oraz słabym doinwestowaniem tych obszarów.

Zaliczenie wyżej wymienionych gmin sąsiednich do III grupy świadczy o czysto rolniczym charakterze tego obszaru. Obszar ten o bardzo niskim potencjale produkcyjnym, charakteryzuje się stagnacją gospodarczą mimo dość młodej społeczności.

W systemie węzłowym obsługi i sieci osadniczej województwa małopolskiego miejscowość Szczucin kwalifikuje się do zachowania funkcji ośrodka gminnego.

Analizując powiązania zewnętrzne z ośrodkiem miejskim jakim jest Dąbrowa Tarnowska stwierdzono, iż dotyczą one:

- wyjazdów do pracy,
- podporządkowanie administracyjnego w zakresie jednostek obsługujących (m.in. Starostwo Powiatowe, Sądy, Powiatowy Urząd Pracy, KRUS, ZOZ, Sanepid, PZU Zakład Energetyczny, Zakłady Gazownicze, Rejon Dróg, Telekomunikacji, Urząd i Izba Skarbowa),
- korzystanie z wyspecjalizowanych usług komercyjnych,
- korzystanie z usług publicznych.

Duże związki łączą gminę Szczucin z byłym miastem wojewódzkim Tarnowem poprzez Delegatury Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Tarnowie i Agendy Małopolskiego Urzędu Marszałkowskiego. Tutaj też mieszkańcy gminy Szczucin korzystają z innych jednostek administracyjnych np. ZUS oraz ze szkolnictwa wyższego.

Pewne związki odnotować należy z bardziej odległymi ośrodkami w tym ze stolicą województwa Krakowem (ze względu na podporządkowanie administracyjne) i Kielcami. Dotyczą one zaspokojenia potrzeb o charakterze specjalistycznym (min. szkolnictwo wyższe, specjalistyczne szpitalnictwo). Kontakty te należy zaliczyć do sporadycznych.

Jeżeli chodzi o lokalne powiązanie z sąsiednimi gminami, występują one w niewielkim zakresie, dotyczą głównie usług (szkolnictwo średnie na terenie gminy Szczucin) oraz baz skupu czy przetwórstwa. Za wyjątkiem szkolnictwa średniego gminy te wyposażone są w podobny zakres i poziom usług i w tym zakresie są samowystarczalne.

II.3. DYSPOZYCJE POLITYKI REGIONALNEJ NA OBSZARZE GMINY

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z art. 9 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy winno uwzględniać: *zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz zgodnie z art. 10. ust. 1 pkt 14 uwarunkowania wynikające z zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych.* ~~cele i kierunki polityki przestrzennej państwa na obszarze województwa.~~

II.3.1. CELE POLITYKI PRZESTRZENNEJ PAŃSTWA

Głównym dokumentem w zakresie polityki przestrzennej państwa jest Koncepcja Zagospodarowania Przestrzennego Kraju 2030. Zawarto w nim sześć głównych celów polityki przestrzennego zagospodarowania kraju:

1. *Podwyższenie konkurencyjności głównych ośrodków miejskich Polski w przestrzeni europejskiej poprzez ich integrację funkcjonalną przy zachowaniu policentrycznej struktury systemu osadniczego sprzyjającej spójności;*
2. *Poprawa spójności wewnętrznej i terytorialne równoważenie rozwoju kraju poprzez promowanie integracji funkcjonalnej, tworzenie warunków dla rozprzestrzeniania się czynników rozwoju, wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich oraz wykorzystanie potencjału wewnętrznego wszystkich terytoriów;*
3. *Poprawa dostępności terytorialnej kraju w różnych skalach przestrzennych poprzez rozwijanie infrastruktury transportowej i telekomunikacyjnej;*
4. *Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski;*
5. *Zwiększenie odporności struktury przestrzennej na zagrożenia naturalne i utratę bezpieczeństwa energetycznego oraz kształtowanie struktur przestrzennych wspierających zdolności obronne państwa;*
6. *Przywrócenie i utrwalenie ładu przestrzennego.*

Jednocześnie zwrócono uwagę, iż *"Sześć przedstawionych [...] celów polityki przestrzennego zagospodarowania kraju nie może być traktowanych rozłącznie. Odnosząc się do elementów struktury przestrzennej kraju, są ze sobą ściśle powiązane i dopełniają się wzajemnie"*.

Wymienione powyżej cele dotyczą bardzo ogólnych zagadnień, istotnych dla rozwoju i spójności całego kraju. Wyznaczają kierunek, jaki należy przyjąć w planowaniu przestrzennym na każdym szczeblu, nie są jednak konkretnymi wskazaniem gotowymi do przełożenia na ustalenia m.in. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Zasady organizacji struktury przestrzennej województwa dotyczące gminy Szczucin sporządzono na podstawie informacji zawartych w materiałach do prac nad strategią rozwoju Małopolski oraz na podstawie studium dawnego województwa tarnowskiego.

Nadrzędny cel rozwoju województwa małopolskiego:

Zabezpieczenie zasobów dla przyszłości i stworzenie warunków harmonijnego wzrostu jako podstawy zrównoważonego rozwoju oraz osiągnięcie konkurencyjności regionu.

Cele strategiczne w odniesieniu do gminy Szczucin:

- ♦ Przebudowa struktury wsi i rozwój rolnictwa:
 1. Restrukturyzacja produkcji rolnictwa w kierunku wzrostu jej efektywności oraz dostosowanie do standardów europejskich
 2. Ukierunkowanie procesów koncentracji ziemi w rolnictwie i wzrost wielkości gospodarstw
 3. Rozwój przetwórstwa rolno - spożywczego
 4. Rozwój wielofunkcyjny obszarów wiejskich, w tym zwłaszcza sektora usługowego na wsi
 5. Poprawa warunków pracy i życia
- ♦ Kreowanie wzrostu przedsiębiorczości
- ♦ Podniesienie poziomu wykształcenia ludności
- ♦ Modernizacja i rozwój infrastruktury technicznej:
 1. przyspieszenie budowy sieci kanalizacyjnej, co jest niezwykle ważne wobec wysokiego poziomu zwodociągowania gminy
 2. uporządkowanie gospodarki odpadami stałymi
- ♦ Ochrona środowiska naturalnego - podniesienie jego jakości

II.3.2. KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ NA OBSZARZE WOJEWÓDZTWA

Zasady organizacji struktury przestrzennej województwa dotyczące gminy Szczucin sporządzono na podstawie informacji zawartych w Strategii Województwa Małopolskiego 2011-2020 oraz na podstawie obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego

Generalny cel rozwoju województwa małopolskiego:

Harmonijne gospodarowanie przestrzenią jako podstawa dynamicznego i zrównoważonego rozwoju województwa.

Informacje i wnioski w formie wytycznych z ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego przyjętego przez Sejmik Województwa Małopolskiego Uchwałą Nr XV/174/03 z dnia 22 grudnia 2003 r. zmienionego Uchwałą Nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 r. oraz z ustaleń Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego przyjętej przez Sejmik Województwa Małopolskiego Uchwałą Nr XII/183/11 z dnia 26 września 2011 r.:

1. *Kształtowanie rozwoju osadnictwa:*

- jednoznaczne ograniczenia w dokumentach planistycznych zmierzające do ochrony terenów otwartych przed zainwestowaniem oraz zahamowania rozwoju zabudowy rozproszonej;*
- wspieranie uzbrojenia terenów ze środków publicznych jedynie dla obszarów o określonej intensywności zagospodarowania;*
- uwzględnianie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;*

2. *Wyrównywanie szans życiowych osób niepełnosprawnych:*

- rozwój placówek specjalnych i integracyjnych na obszarach wiejskich;*
- usuwanie barier architektonicznych i komunikacyjnych;*

3. *Ochrona i właściwe gospodarowanie zasobami środowiska naturalnego:*

- uwzględnienie uwarunkowań wynikających z położenia w obszarze o wysokich wartościach krajobrazowych;*
- ochrona ujęć wód oraz budowa filtrów biologicznych na ciekach wodnych;*
- realizacja ustaleń „Planu gospodarki odpadami województwa małopolskiego” dla gminy Szczucin;*
- uwzględnienie występujących na terenie gminy udokumentowanych złóż, oraz zapewnienie ochrony i możliwości ich eksploatacji;*

4. *Zalesianie nieużytków i słabych użytków rolnych:*

- rozszerzenie terenów przeznaczonych do zalesienia poprzez kształtowanie granicy polno-leśnej w planach zagospodarowania przestrzennego;*

- *dostosowanie składu gatunkowego lasu do typu siedlisk*
 - *rozważenie możliwości zalesienia innego obszaru o podobnym areale, przy rozpatrywaniu wniosków o przeznaczenie terenów leśnych na cele nieleśne;*
5. *Podnoszenie retencyjności dorzeczy i zwiększenie bezpieczeństwa przeciwpowodziowego:*
- *uporządkowanie systemów melioracyjnych, wyznaczanie stref zagrożenia powodziowego wzdłuż cieków i niedopuszczanie do nowego zainwestowania na tych obszarach;*
 - *uwzględnienie zapisów umożliwiających wykonywanie robót konserwacyjnych, regulacyjnych oraz związanych z ochroną przeciwpowodziową dotyczących terenów wód powierzchniowych śródlądowych zgodnie z obowiązkami administratorów wód;*
 - *stosowanie obudowy biologicznej cieków wodnych i zapewnienie ich ciągłości;*
6. *Ochrona dziedzictwa kulturowego:*
- *staranne planowanie przestrzenne respektujące wartości układu ruralistycznego oraz walory środowiska kulturowego dla kształtowania ładu przestrzennego i podniesienia atrakcyjności obszarów;*
 - *nawiązywanie w nowej architekturze do lokalnych wzorów i materiałów;*
 - *ochrona najcenniejszych obiektów "in situ"*
7. *Rozwój zagospodarowania turystycznego w harmonii z ochroną przyrody:*
- *aktywizacja turystyczna i rekreacyjna nowych terenów z zachowaniem ich najcenniejszych walorów, budowa nowych tras i szlaków turystycznych pieszych, rowerowych i konnych;*
8. *Dobrze rozwinięty system powiązań komunikacyjnych:*
- *ustalenie dla terenów dróg i ulic szerokości w liniach rozgraniczających. umożliwiającą przebudowę i rozbudowę dróg;*
 - *zapewnienie dojścia i dojazdu do drogi publicznej, odpowiednio do przeznaczenia i sposobu użytkowania terenu zgodnie z przepisami odrębnymi;*
9. *Infrastruktura techniczna:*
- *poprawa systemów zarządzania infrastrukturą techniczną.. szczególnie wodno-kanalizacyjną;*
 - *uwzględnienie przebiegu linii elektroenergetycznych wraz ze strefą ochronną.*

Kierunki polityki przestrzennej na obszarze województwa małopolskiego sporządzono w oparciu o projekt Studium Zagospodarowania Przestrzennego (informacji udzielił Małopolski Urząd Wojewódzki, Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej Oddział zamiejscowy w Tarnowie.

Strefy polityki przestrzennej województwa na obszarze gminy:

- **pożądaney restrukturyzacji rolnictwa i zagospodarowania wsi** ze względu na przeludnienie wsi, wysokie bezrobocie agrarne i uporządkowanie struktury własności. Proponuje się dążenie do zwiększania powierzchni gospodarstw oraz ograniczanie zatrudnienia w rolnictwie (na 100 ha UR), wielofunkcyjny rozwój terenów wiejskich (organizacji pozarolniczych miejsc pracy), podnoszenie poziomu kwalifikacji ludności rolniczej, promowanie ugruntowanych kierunków produkcji z uwzględnieniem zasad ekologii (warzywnictwa, sadownictwa).
 - **działań zmierzających do objęcia ochroną i dolesieniami** związanymi z: ochroną terenów o większych walorach krajobrazowych, ochroną zasobów naturalnych, złóż i kopalin, ochroną zasobów dziedzictwa i tożsamości kulturowej regionu, podporządkowaniem rozwoju rolnictwa strukturom przyrodniczo-ekologicznym ochroną kompleksów leśnych a zwłaszcza kompleksów uznanych za ochronne (art. 20, ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, Dz. U. z 2017 poz. 788 z późn. zm. ~~Nr 101 poz. 444 z p. zm.~~), preferowaniem dolesień na niskich klasach bonitacyjnych gleby (zgodnie z krajowym programem dolesień) oraz z ochroną przyrody, a szczególnie w strefach ekologicznych.
- Północna część gminy leży w korytarzu ekologicznym Wisły (prop. MPW) o znaczeniu międzynarodowym uwzględnione w "Ekonet Polska". Korytarze ekologiczne stanowią struktury przestrzenne, które umożliwiają rozprzestrzenianie się gatunków pomiędzy obszarami węzłowymi oraz terenami przylegającymi do nich. istotą korytarzy o znaczeniu międzynarodowym jest przebieg i kierunek strumienia panmiksji genów w przestrzeni, a także migracje i rozprzestrzenianie się na dalekie odległości, wykraczające poza obszar Polski, gatunków wędrownych takich jak ptaki, ryby oraz duże ssaki.
- **uzupełnień infrastruktury technicznej**, a w szczególności sieci kanalizacyjnych, energetycznych, teletechnicznych, wysypisk odpadów oraz dróg krajowych i lokalnych

Kierunki rozwoju:

- ♦ Rozwój rolnictwa i przetwórstwa rolno-spożywczego
- ♦ Wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich ze szczególnym uwzględnieniem urbanizacji Szczucina
- ♦ Powiększenie powierzchni leśnej (zalesienie gruntów nieprzydatnych rolniczo i narażonych na erozję)
- ♦ Rozwój działalności gospodarczej - propozycja lokalizacji w ramach „CLUSTER'A PRZEMYSŁOWEGO" w Szczucinie
- ♦ Wspieranie małych i średnich przedsiębiorstw.

II.3.3. ZADANIA SŁUŻĄCE REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH ZADANIA RZĄDOWE POSTULOWANE DO UJĘCIA W „PROGRAMACH CENTRALNYCH WOJEWODZKICH”

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego przyjętym przez Sejmik Województwa Małopolskiego Uchwałą Nr XV/174/03 z dnia 22 grudnia 2003 r. zmienionym Uchwałą Nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 r. ujęto poniższe zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych

1. Postulowana obwodnica Szczucina na drodze krajowej nr 73
2. *Likwidacja dysproporcji w obszarach o przewodzie odsetka korzystających z kanalizacji w stosunku do korzystających z wodociągów (szczególnie w obszarach funkcjonalnych „Farma” i „Klin”)*

Nie zostały natomiast sporządzone programy, zawierające zadania rządowe, służące realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, o których mowa w art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w zakresie dotyczącym Gminy Szczucin.

~~1) Modernizacja drogi Tarnów – Kielce nr 73~~

~~2) Naprawa urządzeń przeciwpowodziowych:~~

~~– prawy wał rzeki Wisły~~

~~– wały potoku Upust~~

~~3) Melioracje wodne~~

~~– Radwan – Smęgorzów, budowa kanału do istniejącej przepompowni Radwan z wykonaniem rowów odwadniających dla terenów przyległych~~

~~Powyższe zadania i cele zostały przedstawione na planszy pt. „Zewnętrzne Uwarunkowania Rozwoju” w skali 1 : 50 000.~~

II.4. DOTYCHCZASOWE I POTENCJALNE FUNKCJE GMINY

FUNKCJE GMINY:

1. Funkcja rolnicza

Cały obszar gminy znajduje się na terenach intensywnej gospodarki żywnościowej. W produkcji roślinnej oprócz uprawy zbóż. upraw paszowych - dominują uprawy warzywnicze i sadownicze.

W produkcji zwierzęcej wiodącym kierunkiem jest hodowla mleczno - mięsna oraz hodowla trzody chlewnej.

Funkcje uzupełniające:

2. Funkcja usługowa

Miejscowość Szczucin posiada funkcję gminnego ośrodka obsługi ludności i rolnictwa. Ośrodkiem uzupełniającym jest wieś Słupiec.

3. Funkcja mieszkaniowa

Ze względu na obecność dużych zakładów produkcyjnych w przeszłości i obecnie funkcję mieszkaniową posiada miejscowość Szczucin. W obowiązującym planie wyznaczone są tereny pod budownictwo nierolnicze, które są systematycznie zabudowywane.

4. Funkcja produkcyjna

Miejscowość Szczucin utrzymuje funkcję przemysłową pomimo przekształceń i likwidacji niektórych podmiotów produkcji przemysłowej.

Analizując istniejące i przyszłe uwarunkowania rozwoju gminy tj. dobre warunki naturalne (wysokie klasy gleb, ukształtowanie terenu), położenie przy szlaku komunikacyjnym, istniejące zainwestowanie widzi się zasadność i konieczność utrzymania funkcji rolniczej jako wiodącej dla gminy Szczucin.

Drugą funkcją o znaczeniu ponadlokalnym jest funkcja mieszkaniowa weekendowego, dla której najbardziej korzystne warunki występują w miejscowości Szczucin ze względu na istniejące zaplecze usługowe i terenowe.

II.5. OCENA SZANS I ZAGROŻEŃ ZEWNĘTRZNYCH

Identyfikacja "mocnych" i "słabych" stron środowiska oraz "zagrożeń" i "szans", które kształtują jakość środowiska została odniesiona do celów:

- zapewnienia warunków funkcjonowania przyrody,
- zaspokojenia biologicznych i poznawczych (estetycznych) potrzeb człowieka,
- zapewnienie rozwoju mieszkalnictwa i biznesu.

Jakość środowiska przyrodniczego i antropogenicznego jest wynikiem współzależności między czynnikami zewnętrznymi a stanem i funkcjonowaniem środowiska (jego słabymi i mocnymi stronami). Wynika to z faktu, iż :

zagrożenia

- niszczą, zmniejszają, degradują istniejące "mocne" strony środowiska.
- potęgują, utrwalają już istniejące "słabości",

szanse

- chronią, zachowują istniejące wartości
- pozwalają przezwyciężyć istniejące "słabości".

Aktualnie siła oddziaływania, zasięg przestrzenny "szans" i "zagrożeń" jest wyrównana, szanse stoją przed rozwojem gospodarczym, a zagrożenia mogą w przyszłości doprowadzić do częściowej degradacji środowiska (czyli zniszczyć jego mocne strony).

W szczególności oznacza to, że:

- ZA ZAGROŻENIA ZEWNĘTRZNE MOŻNA UZNAĆ:

1. zewnętrzne formy zagospodarowania przerywające ciągłość przestrzenną i zubażające powierzchniowo zasoby przyrodnicze krajobrazu i stwarzające ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym; do takich elementów zaliczyć można: istniejącą przesyłową, napowietrzną linię elektroenergetyczną (110kV), jak również trasą komunikacyjną nr 73;
2. zanieczyszczenie gleb metalami ciężkimi w pasie drogi nr 73 wykluczające uprawy konsumpcyjne;
3. ograniczenie w gospodarowaniu ziemią związane z ochroną gruntów (wys. klasy, tereny zmeliorowane, tereny zalewowe, tereny zagrożone podsiąkaniem), stanem własności;
4. wysokie oprocentowanie kredytów eliminujące z rynku wiele potencjalnych podmiotów gospodarczych;
5. wysokie koszty oraz ograniczone możliwości pozyskania dotacji na realizację infrastruktury technicznej w szczególności kanalizacji i dróg;
6. niejasne perspektywy rozwoju rolnictwa związane z ogólną kondycją rolnictwa oraz wejściem Polski do Unii Europejskiej.

- SZANSE ZWIĄZANE SĄ Z:

1. możliwością aktywizacji przyrodniczej, użytkowej i krajobrazowej terenów przy założonym rygorze wielkoprzestrzennej kompozycji krajobrazowej w granicach Obszarów Chronionego Krajobrazu Doliny Wisły; 5% terenów gminy jest objętych tą ochroną;
2. potencjalną możliwością wykorzystania istniejących szlaków turystycznych dla promocji gminy (cele turystyczno-widokowe);
3. wysokimi wartościami bonitacyjnymi gruntów w północnej części gminy, które rzutują na rodzaj i efekt produkcji rolnej oraz umożliwiają rozwój funkcji rolniczej
4. tranzytowym położeniem gminy Szczucin, które jest obecnie słabo wykorzystane, a winno być atutem rozwojowym w przyszłości;
5. modernizacją drogi nr 73, która powinna wpłynąć na polepszenie bezpieczeństwa i przepustowości.

III.

DIAGNOZA WEWNĘTRZNEJ SYTUACJI GMINY

III.1. OCENA STANU GMINY W KATEGORII:

III.1.1. ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

Celem niniejszego rozdziału jest określenie przyrodniczych uwarunkowań dla potrzeb "Studium", stworzenie syntezy tych uwarunkowań na podstawie wykonanego w Pracowni Projektowania, Ekspertyz i Wdrożeń Ekologicznych „SYLWAN - 2" Opracowanie Środowiskowych Uwarunkowań Rozwoju Gminy Szczucin Wraz Z Oceną Użytkowania Środowiska Naturalnego z lipca 1999 r.

Zgodnie z postanowieniem art.1 pkt. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z 4 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami, przyjmuje się, iż rozwój zrównoważony stanowi podstawowe kryterium dla oceny ustaleń "Studium".

Przez **rozwój zrównoważony** rozumie się **rozwój zgodny z naturalnymi uwarunkowaniami przyrodniczymi**, polegającymi na optymalnym wykorzystaniu zasobów i walorów środowiska przyrodniczego, **nie naruszający** w sposób **istotny i nieodwracalny** środowiska życia człowieka. Rozwój taki musi godzić prawa przyrody z ekonomią przy **potrzebie społecznej akceptacji**. **Głównym celem ekologicznym "Studium" jest zapewnienie warunków do funkcjonowania przyrody**, niezbędnych zarówno dla biologicznej egzystencji człowieka jak i dla podniesienia jakości życia społeczności.

Osiągnięcia głównego celu ekologicznego "Studium" będzie realizowane równolegle z innymi celami rozwoju społecznego i gospodarczego.

Każda działalność społeczno-gospodarcza odbywa się w określonej rzeczywistości, której głównymi składnikami są:

- przestrzeń przyrodnicza,
- przestrzeń antropogeniczna.

Przestrzeń przyrodnicza identyfikuje się poprzez **środowisko przyrodnicze**, które jest systemem naturalnym, złożonym ze składników jakimi są:

- powierzchnia ziemi łącznie z glebą i kopalinami,
- wody powierzchniowe i podziemne,
- powietrze atmosferyczne,
- świat organizmów żywych (człowiek, rośliny i zwierzęta).

Otoczeniem środowiska przyrodniczego jest przestrzeń antropogeniczna, tworzą ją tereny zainwestowane oraz działalności społeczne i ekonomiczne, które są źródłem czynników wpływających na środowisko przyrodnicze. Stąd też zgodnie z art. 6 ust.4 cyt. ustawy w "Studium" należy uwzględnić między innymi uwarunkowania wynikające w szczególności:

- ze stanu i funkcjonowania środowiska,
- z dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania,
- z występujących obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów szczególnych.

III.1.1.1. DIAGNOZA STANU ŚRODOWISKA NATURALNEGO

Strukturę przyrodniczą gminy Szczucin kształtuje:

- rzeźba,
- gleby i kopaliny,
- warunki klimatyczne,
- wody powierzchniowe i podziemne,
- szata roślinna i świat zwierzęcy.

Stan ilościowy i jakość (wyrażona stopniem zachowania naturalności) ww. elementów środowiska jest na obszarze gminy zróżnicowany, co powoduje, iż zróżnicowane są również warunki funkcjonowania środowiska.

Syntezę wyników oceny stanu i funkcjonowania środowiska ilustruje poniższe zestawienie:

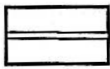
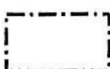
ELEMENTY ŚRODOWISKA	
Cechy i właściwości	Stopień przekształcenia
POWIERZCHNIA ZIEMI	
krainy fizyczno-geograficzne: <i>provincja:</i> Kotlina Podkarpacka <i>makroregion:</i> Kotlina Sandomierska <i>mezoregion:</i> Dolina Wisły <i>region:</i> Dolina Wisły - odcinek wschodni wg M. Klimaszewski 1972 r.	
uksztaltowanie terenu- dwa typy rzeźb: • wysoczyzny i garby o wysokości względnej od 40 do 80 m. • obniżenia dolinne rozległej doliny Wisły i jej karpaccich dopływów ten równinny obszar dzieli w części środkowej wyższy zwymiony Garb Szczuciński (kilkukilometrowej wysokości wydmy ułożone w wały o kierunku wschód - zachód o kształcie parabolicznym) pochylenie obszaru gminy w kierunku północno-wschodnim. najwyższe wzniesienie: Lubaska Góra 179 m npm	zmiany ukształtowania niewielkich powierzchni na skutek działań eksploatacji piasków i żwirów

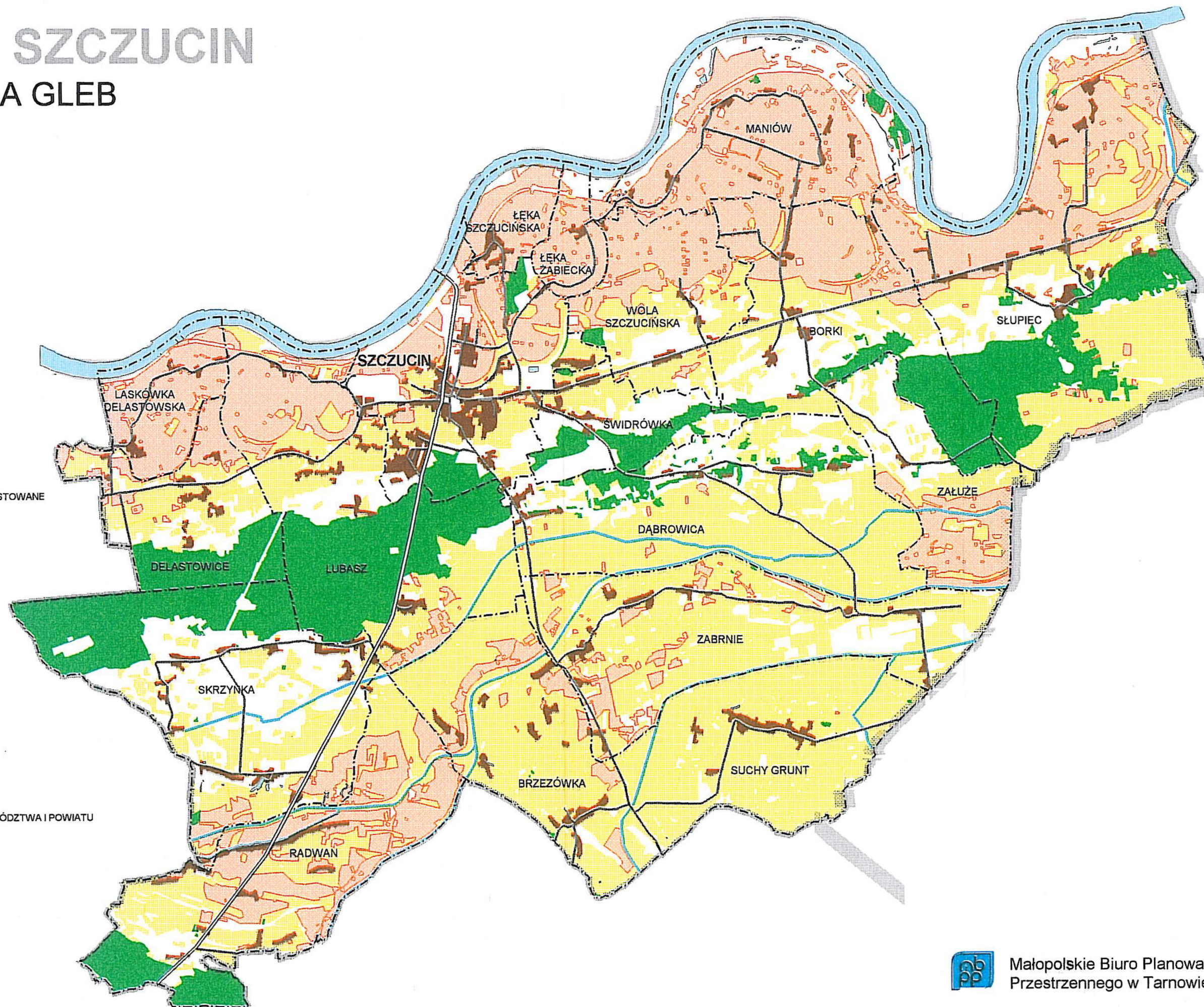
geomorfologia płaska terasa wydmy doliny cieków i rz. Wisły	zmiana ukształtowania terenu i wysokości bezwzględnych (nierównomierne obniżania terenu na skutek eksploatacji piasku)										
gleby <table border="0"> <tr> <td>I</td><td>- powierzchnia ca 1,9 %</td></tr> <tr> <td>II</td><td>- powierzchnia ca 11,8 %</td></tr> <tr> <td>IIIa i IIIb</td><td>- powierzchnia ca 21,8 %</td></tr> <tr> <td>IVa i IVb</td><td>- powierzchnia ca 43,0 %</td></tr> <tr> <td>V i VI</td><td>- powierzchnia ca 21,5 %</td></tr> </table> Rodzaj gleb: • w obrębie dolin Wisły i Brnia i Upustu: mady rzeczne: pyłowe, ilaste, gliniaste • centralna część gminy w formie pasa o szerokości 2-4 km o kierunku wsch-zach.: gleby rdzawe i bielcowe wytworzone z piasków * piaski słabo gliniaste i gliniaste * piaski luźne gleby brunatna wylugowane	I	- powierzchnia ca 1,9 %	II	- powierzchnia ca 11,8 %	IIIa i IIIb	- powierzchnia ca 21,8 %	IVa i IVb	- powierzchnia ca 43,0 %	V i VI	- powierzchnia ca 21,5 %	• niekontrolowane nawożenia pól poprzez osiadania pyłów np. włókien azbestowych nawiewanych z dróg utwardzonych tym materiałem • nawożenie gleb przesuszonym szlamem azbestowo-cementowym w celu ich odkwaszenia (proces prowadzono do 1992 r.) • degradacja gleb poprzez skażenia ich ściekami (wywóz ścieków na pola uprawne) • skażenia gleb położonych przy ciągach komunikacyjnych patrz: "OPRACOWANIE ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWAŃ ROZWOJU GMINY SZCZUCIN WRAZ Z OCENĄ UŻYTKOWANIA ŚRODOWISKA NATURALNEGO" opracowane przez Pracownię Projektowania, Ekspertyz i wdrożeń Ekologicznych" SYLWAN-2
I	- powierzchnia ca 1,9 %										
II	- powierzchnia ca 11,8 %										
IIIa i IIIb	- powierzchnia ca 21,8 %										
IVa i IVb	- powierzchnia ca 43,0 %										
V i VI	- powierzchnia ca 21,5 %										
<u>kopaliny:</u> <u>złóża udokumentowane</u> piasek kwarcowy – złóżo Lubasz-Podkościółek, Skrzynka żwir – złóżo „Szczucin” w Woli-Szczecińskiej złóżo : „Zakola” w Słupcu-Kępa obszar i teren górniczy „Skrzynka” - 4,1 ha Kruszywa naturalne: a) Skrzynka: – złóżo "Skrzynka Podwólce A" – złóżo "Skrzynka Podwólce B" – złóżo "Skrzynka Zachmielnie A" – złóżo "Zachmielnie Kruszbet": * pole A * pole B * pole C b) Delastowice: – złóżo "Delastowice IV p. A i B": * pole A * pole B c) Szczucin: – złóżo "Szczucin" d) Słupiec:	por. tereny i obszary górnicze (poniżej) eksploatacja zaniechana eksploatacja zaniechana zagospodarowane rozpoznane szczegółowo zagospodarowane rozpoznane szczegółowo										

– złoża "Słupiec-Podlesie" – złoża "Słupiec Zachód" – złoża "Słupiec e) Brzezówka: – złoża "Brzezówka" Piaski Kvarcowe d/p betonów komórkowych: – złoża "Lubasz-Podkościółek"	zagospodarowane rozpoznane szczegółowo zagospodarowane rozpoznane szczegółowo rozpoznane wstępnie
<u>tereny i obszary górnicze:</u> a) Skrzynka – "Zachmielnie Kruszbet B" - b) Słupiec – "Słupiec - Podlesie" – "Słupiec Zachód" – "Słupiec"	eksploatacja — bieżąca prowadzone wydobycie
<u>złoża perspektywiczne</u> 2 złoża - Delastowice 1 złoża - Dąbrowica 1 złoża - Świdrówka/Wola Szczucińska/Borki/Załuże 1 złoża - Słupiec piaski kwarcowe - Borki (obszar I na mapie seizmologicznej) Żwiry - Słupiec (obszar II na mapie seizmologicznej) Surowiec ilasty - złoża na terenie przylegającym do byłej cegielni „Szczucin”, obszar III	perspektywiczne zasoby udokumentowane perspektywiczne zasoby udokumentowane perspektywiczne zasoby udokumentowana
Na terenie gminy Szczucin nie występują udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla	
WARUNKI KLIMATYCZNE	
klimat podgórskich nizin i kotlin (wg E. Romera) Krakowsko-tarnowski region termiczny (wg A. Szumka) -jako jeden z cieplejszych obszarów w Polsce	

GMINA SZCZUCIN **BONITACJA GLEB**

LEGENDA

- 
 GLEBY KLAS I - III
- 
 GLEBY KLASY IV
- 
 TERENY ZAIWSTOWANE
- 
 LASY
- 
 WODY
- 
 DROGI GŁÓWNE
- 
 GRANICE WSI
- 
 GRANICA GMINY
- 
 GRANICA WOJEWÓDZTWA I POWIATU



Skala 1 : 50 000



Małopolskie Biuro Planowania
 Przestrzennego w Tarnowie

czynniki meteorologiczne: • średnia temp. lipca 19,1°C • średnia temp. stycznia -2,3°C • amplituda roczna 21,8°C • średnia temp. roczna 8,2°C • okres wegetacji 220 dni w roku, • rozpoczyna się przed 25 III • śr. liczba dni z pokrywą śnieżną 58,3 • zachmurzenie - w 10 stopniowej skali • pokrycia nieba chmurami * największe w I - 7,7 * najmniejsze w VIII - 5,5 * średnio w roku - 6,5 • śred. roczne opady 585 mm (maksimum w lipcu, minimum w lutym) • przewaga wiatrów zach. (najmniej wietrzny - lipiec, najbardziej - marzec i grudzień)	mniej wydajność opadów w zimie, co uniemożliwia skuteczne oczyszczanie atmosfery,
powietrze: patrz: "OPRACOWANIE ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWAŃ ROZWOJU GMINY SZCZUCIN WRAZ Z OCENĄ UŻYTKOWANIA ŚRODOWISKA NATURALNEGO" opracowane przez Pracownię Projektowania, Ekspertyz i wdrożeń Ekologicznych"SYLWAN-2"	<u>zanieczyszczenie powietrza :</u> ♦ przekroczenie dopuszczalnej normy skażenia włóknami azbestu (niekiedy 50-krotne) ♦ zagrożenie ze źródeł liniowych (komunikacji) ♦ niewielkie skażenia (w granicach normy) gazami „kwasotwórczymi” SO₂ i NO₂ ♦ stosunkowo wysokie stężenie tlenków azotu (źródło emisji: Zakłady Azotowe w Tarnowie) - dominacja skażenia powietrza NO₂ nad SO₂ - sytuacja rzadko spotykana w Polsce ♦ emisja tlenków azotu, amoniaku, podtlenku azotu, metanu, siarkowodoru, związków karboksylowych i innych z rozkładu gnojowicy i mineralizacji substancji organicznej w warunkach beztlenowych

KLIMAT AKUSTYCZNY	
przeciętny poziom hałasu, kształtowany głównie przez pojazdy ciężarowe 60-65dB	◆ najbardziej korzystny klimat akustyczny występuje w miejscowościach Świdrówka, Łęka Szczucińska i Łęka Żabiecka ◆ niekorzystne warunki akustyczne występują w Szczucinie i Słupcu ◆ szczególnie zagrożone hałasem komunikacyjnym są tereny wzdłuż drogi krajowej nr 73 o nasilonym ruchu (Szczucin, Świdrówka i Borki) ◆ 1165 budynków mieszkalnych znajduje się w strefie od 0 do 40 m od dróg krajowych, wojewódzkich i powiatowych
WODY POWIERZCHNIOWE	
struktura hydrograficzna ◆ zlewnia I rzędu rz. Wisły - 100% powierzchni gminy ◆ zlewnie II rzędu rz. Breń ◆ zlewnie III rzędu (dopływy Brnia): Smęgorzówka, Nieczajka, Upust i Rybnica	
wody płynące - typowo nizinne ◆ Wisła 20 850 m ◆ Breń 13 720 m ◆ Upust 6 700 m ◆ Łoś 1 700 m ◆ Nieczajka 3 500 m ◆ Rybnica Stara 1 360 m ◆ Kanał Średnica 6 640 m ◆ Kanał "B" 5 150 m ◆ Kanał "A" 4 160 m ◆ Kanał od Podlesia 4 600 m ◆ Kanał Skrzynka 40 m	◆ wg badań jakości wody w rzece Wiśle (Szczucin) i rzece Breń (Radwan i Słupiec) * rz. Wisła i Breń wykazują: 1) pozaklasowość pod względem wskaźników bakteriologicznych 2) II kl. czystości pod względem wskaźników hydrobiologicznych 3) poza przyjętą trzystopniową klasyfikacją pod względem wskaźników fizykochemicznych * stan czystości pozostałych cieków w gminie: od II kl. do pozaklasowych ◆ źródła zanieczyszczeń wód powierzchniowych: zanieczyszczenia z gospodarstw wiejskich, zrzuty ścieków socjalnych, zawierające substancje toksyczne (fenole i pestycydy), ◆ duży udział zanieczyszczeń spływających wraz z wodami opadowymi w sposób

	niezorganizowany z gruntów ornych, użytków zielonych oraz obszarów leśnych zawierające znaczne ilości tzw. biogenów (związki fosforu, azotu i potasu) - z nawozów mineralnych, zwierzęcych, z rozkładu roślin po zbiorach oraz ze ścieków socjalno-bytowych rolniczo wykorzystywanych,
wody stojące małe jeziora "oczka wodne" do 1 ha lustra wody	
WODY PODZIEMNE	
Pod całą powierzchnią gminy Szczucin występuje: Zbiornik wód podziemnych w utworach czwartorzędowych holocenijskich Pod powierzchnią gminy Szczucin wody podziemne występują w utworach czwartorzędowych. Brak udokumentowanych Głównych oraz Lokalnych Zbiorników Wód Podziemnych.	w pokładach znajdują się wody średniej jakości, na taki stan wpływają: ♦ płytko zalegające złoża wodonośne ♦ złoża pozbawione jest warstwy izolacyjnej nieprzepuszczalnej przez co narażone jest na łatwą możliwość skażenia wód ♦ zbiornik jest nieizolowany od zanieczyszczeń antropogenicznych (warstwy gruntowe nad złożem są dobrze przepuszczalne) ♦ zanieczyszczenia biogeniczne niosą: - Nawozy miner. - głównie azotowe i fosforowe - Nawozy naturalne - obornik, gnojowica - Pozostałości zbiorach - ścieki socjalno-bytowe wywożone na użytki rolne oraz przenikające do gruntu z nieszczelnych szamb, rowów i cieków wodnych - opad pyłów przemysłowych i spalin, które wraz z wodą deszczową wnikają w grunt niezależnie od czynników antropogenicznych w utworach czwartorzędowych występuję często podwyższone stężenie związków żelaza i manganu

ŚWIAT ROŚLIN	
roślinność: <u>zbiorowiska leśne</u> zajmujące 12,3% powierzchni gminy przeważające <i>siedliskowe typy lasów</i>: bór mieszany wilgotny (42,5 %) bór świeży (14,5 %) bór mieszany świeży (11 %) las mieszany świeży (10 %) las mieszany wilgotny (9,5 %) <i>skład gatunkowy lasów</i>: sosna (na ok. 70 %) olsza (8 %) dąb (6,4 %) brzoza zbiorowiska łąkowe 17,5% zbiorowiska pól uprawnych 53,1% powierzchni gminy zbiorowiska zadrzewień i zakrzewień 3,9% pow. gminy zbiorowiska sadów 2,5 % pow. gminy unikalności florystyczne: - Długosz Królewski - Podkolan Biały - Widłak Goździsty - Konwalia Majowa	♦ uszkodzenie drzewostanów pod wpływem zanieczyszczeń powietrza (pyły i gazy przemysłowe), ściekami i odpadami, pyłem azbestowym dostającym się do powietrza z utwardzonych odpadami azbestowymi dróg ♦ przecinanie i pomniejszanie kompleksów leśnych siecią infrastruktury i dzikimi składowiskami odpadów ♦ nielegalna i niekontrolowana eksploatacja piasku powoduje erozję gleb i zmienia poziom wód gruntowych osłabiając tym samym otaczający drzewostan
ŚWIAT ZWIERZĄT	
unikalności faunistyczne: - bocian czarny - bocian biały	

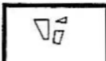
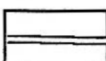
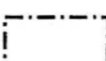
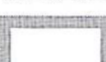
Źródło: Sylwan-2 „Opracowania Środowiskowych Uwarunkowań Rozwoju Gminy Szczucin Wraz z Oceną Użytkowania Środowiska Naturalnego”, Bochnia 1999r.

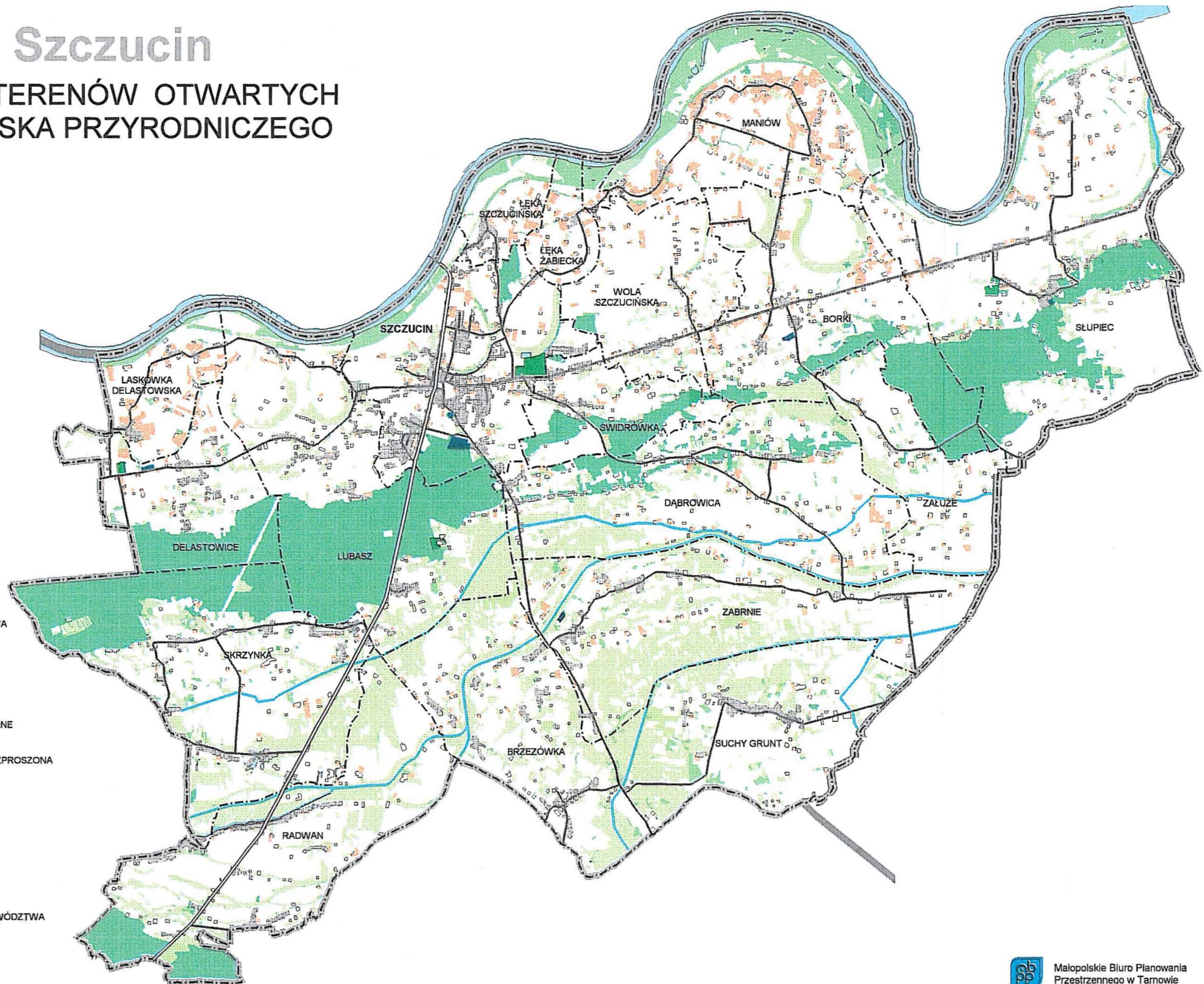
Gmina Szczucin

SYSTEM TERENÓW OTWARTYCH ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

LEGENDA

TERENY OTWARTE

-  ŁĄKI
-  ZADRZEWIENIA I ZAKRZEWIENIA
-  LASY
-  WODY
-  SADY
-  ZIELEŃ PARKOWA
-  CMENTARZE
-  TERENY ZAINWESTOWANE
-  ZABUDOWA ROZPROSZONA
-  DROGI GŁÓWNE
-  GRANICE WSI
-  GRANICE WSI
-  GRANICA WOJEWÓDZTWA I POWIATU



skala 1 : 50 000

III.1.1.2. UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY WYNIKAJĄCE Z JAKOŚCI ŚRODOWISKA

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania ma określić możliwości rozwoju gminy Szczucin, tak aby spełnić cele ekologiczne, społeczne i gospodarcze. Realizacja tak rozumianego rozwoju nie jest możliwa bez udziału środowiska przyrodniczego, którego **jakość** determinuje osiągnięcie każdego z tych celów. Przyjęcie takiej przesłanki oznacza, że uwarunkowania rozwoju wynikające ze zidentyfikowanej (w diagnozie) jakości środowiska dotyczą:

- uwarunkowań niezbędnych dla zapewnienia funkcjonowania środowiska przyrodniczego oraz
- uwarunkowań dla zapewnienia rozwoju rolnictwa, mieszkalnictwa i biznesu.

Jak wynika z przeprowadzonego rozpoznania stanu i funkcjonowania środowiska, jego jakość na obszarze gminy jest zróżnicowana. Oznacza to, że:

obok cech i właściwości naturalnych poszczególnych elementów środowiska, które wyrażają jego **"atuty"** (mocne strony) - są elementy środowiska, których cechy i właściwości są przekształcone w różnym stopniu (i różnym zasięgu przestrzennym), i stanowiące jego **"słabości"** (ograniczenia).

UWARUNKOWANIA DLA ZAPEWNIENIA FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

Wychodząc, ze specyfiki środowiska jako systemu naturalnego, należy przyjąć, że w rozwoju gminy dla zapewnienia funkcjonowania środowiska trzeba uwzględnić:

- uwarunkowania wynikające z ochrony istniejących wartości zasobów przyrody, które stanowiącego "atuty" decydujące o funkcjonowaniu,
- uwarunkowania wynikające z konieczności przezwyciężenia istniejących "słabości" (naprawy, odtworzenia, wzbogacenie).

Do najważniejszych **"atutów"** środowiska przyrodniczego gminy należą:

- lasy, które mają bardzo duże znaczenie:
 - a) ekologiczne, ze względu na wielkość, zwartość kompleksów leśnych, bogactwo i różnorodność siedlisk,
 - b) klimatyczne - jako generatory chłodnego i czystego powietrza zasilające tereny zurbanizowane,
- bardzo dobre gleby na północnym skraju gminy (gleby klas I-III) oraz niska zawartość metali ciężkich i siarki w glebie,

Część zasobów przyrody jest objęta już szczególnymi formami ochrony prawnej w postaci:

- ♦ ~~11~~**10 pomników przyrody żywej**, uznanych Rozporządzeniami Wojewody Tarnowskiego: Nr 2/87 z dnia 17 marca 1987 r. w sprawie uznania tworów przyrody za pomniki przyrody (Dz.Urz.Woj.Tarn. Nr 3 poz. 30) oraz Nr 49/98 z dnia 22 września 1998 r. w sprawie uznania tworów przyrody za pomniki przyrody (Dz.Urz.Woj.Tarn. Nr 19 poz. 238), *patrz załącznik nr 6*.
- ♦ **Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Wisły** - teren o bardzo cennych wartościach przyrodniczych, a w szczególności nadrzecznych lasów łęgowych, zagrożonych całkowitym zanikiem w Polsce, *patrz załącznik nr 6*.
- ♦ **1 użytek ekologiczny** „Wola Szczucińska” - pododdziały c i f oddziału leśnego 17 położone w miejscowości Szczucin o powierzchni 1,04 ha, *patrz załącznik nr 6*.
- ♦ **Ścisła i częściowa ochrona: ~~2~~ gatunki 17 gatunków roślin naczyniowych** zlokalizowanych na terenie ~~gminy miejscowości Słupiec~~, *patrz załącznik nr 6*.
- ♦ **Korytarz ekologiczny** o znaczeniu międzynarodowym w ramach sieci EKONET wzdłuż rzeki Wisły w obrębie jej obwałowań jest to przestrzeń funkcjonująca w terenie, umożliwiająca gatunkom przemieszczanie się pomiędzy środowiskami o wysokim stopniu zróżnicowania i organizacji.

Uwarunkowania wynikające z konieczności przezwyciężenia istniejących "słabości" środowiska dotyczą "naprawy", czyli przywrócenia do stanu właściwego przekształconych cech i właściwości poszczególnych elementów środowiska. Z oceny stanu istniejącego wynika, że wysoki stopień przekształcenia środowiska występuje w terenach zainwestowanych oraz szczególnie w terenach interesujących ze względu na zasoby surowców naturalnych. Stąd też istotnym uwarunkowaniem rozwoju gminy jest:

- ♦ odtworzenie poszczególnych zasobów środowiska, tam gdzie zostały zniszczone - rekultywacja i biologiczne zagospodarowanie nieużytków powstałych w wyniku działań związanych z wydobyciem surowców, składowaniem odpadów komunalnych (dzikie wysypiska) oraz przemysłowych (odpady azbestowe)
- ♦ eliminacja pyłu azbestowego dostającego się do powietrza z utwardzonych odpadami azbestowymi dróg
- ♦ przywrócenie zdolności samooczyszczania wód

Przedstawione wyżej uwarunkowania dotyczące przewyższenia "słabych" stron środowiska, tylko w części. bezpośrednio związane są z planowaniem przestrzennym. Niemniej, znajomość pozaplanistycznych uwarunkowań jest ważna i powinna być wykorzystana jako istotna przesłanka przy formułowaniu sposobów zagospodarowania w miejscowych planach sporządzanych w oparciu o opracowane "Studium".

UWARUNKOWANIA DLA ROZWOJU ROLNICTWA, MIESZKALNICTWA I BIZNESU

Dla określenia uwarunkowań rozwoju funkcji społecznych (mieszkalnictwo) i gospodarczych (rolnictwo i biznes) gminy rozpoznano:

- techniczną przydatność dla inwestycji
- zasobność w dobre gleby dla rolnictwa oraz w surowce dla różnych form biznesu.

Rozpoznanie to pozwala na określenie atrakcyjności środowiska wg. specyficznych dla tych funkcji kryteriów.

Przedmiotem rozpoznania były:

- warunki gruntowo-wodne
- bonitacja gleb - przyjęto kategorie ograniczeń inwestycyjnych:
 - najniższy, obejmujący gleby od V klasy do nieużytków,
 - średni, obejmujący gleby IV,
 - najwyższy, obejmujący gleby od I do III.

Dla potrzeb gospodarczych mogą być wykorzystane:

- kopaliny (piasek i **kruszywa**)
- gleby: do intensywnych upraw szklarniowych.
- lasy: łowiectwo, rekreacja.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z CZYNNIKÓW KSZTAŁTUJĄCYCH JAKOŚĆ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

Jakość środowiska (tj. stan składników i funkcjonowanie) zależy od czynników zewnętrznych, które na środowisko przyrodnicze oddziałują:

- negatywnie, stanowiąc **zagrożenie**,
- pozytywnie, stanowiąc **szansę**.

Źródła zagrożeń dla środowiska przyrodniczego gminy Szczucin znajdują się zarówno na obszarze samej gminy, jak i poza jej granicami. W delimitacji zasięgu przestrzennego źródeł zagrożeń uwzględniono specyfikę poszczególnych elementów środowiska. Dla oceny zagrożeń przyjęto kryteria dotyczące :

- zasięgu przestrzennego oddziaływania zagrożenia,
- wartości zasobu, na które bezpośrednio oddziałuje zagrożenie,
- czas trwania zagrożenia,
- odwracalność skutków.

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE- ZAGROŻENIA I SZANSE NATURALNE I ANTROPOGENICZNE

Powierzchnia ziemi (łącznie z glebami) jest zagrożona skutkami 25 letniego wykorzystywania poprodukcyjnych odpadów azbestowo-cementowych przez mieszkańców gminy do utwardzania dróg i placów oraz odkwaszania gleb.

Zagrożenie płynie również z nielegalnej i niekontrolowanej eksploatacji piasku, które powodują powstawanie różnego rodzaju odkształceń powierzchni oraz przede wszystkim niszczenie pokrywy roślinnej. Wyrobiska o niewielkiej powierzchni 2-10 arów nie zostają zrehabilitowane. Powstają powierzchnie o postępującej erozji gleby i zmienionym poziomie wód gruntowych.

~~Na terenie gminy rozpocznie się eksploatacja złoża piasku „Skrzynka” w ramach obszaru i terenu górniczego „Skrzynka” (koncesja OŚ.X.7415/K/8/2000/EM z dnia 21 III 2000 r. obejmuje działki: 146/1, 147, 152/1, 150, 151; wydobywanie metodą odkrywkową, systemem basenowym; ważność koncesji do 31 XII 2010 r.)~~

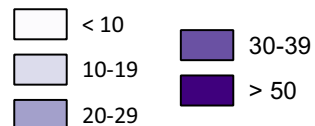
Na terenie gminy prowadzona jest lub będzie prowadzona eksploatacja złóż kruszyw naturalnych zgodnie z następującymi koncesjami w ramach obszaru i terenu górniczego:

- Słupiec - decyzja OŚR.7513/13/10 z dnia 16 grudnia 2010 r., zmieniona decyzją z dnia 3 marca 2011 r.; ważność koncesji do 31 grudnia 2018 r.,
- Słupiec Zachód - decyzja OŚR.6522.5.2011 z dnia 14 września 2011 r.; obejmuje działkę 798; ważność koncesji do 31 grudnia 2018 r.,

GMINA SZCZUCIN

UWARUNKOWANIA DLA ROZWOJU BIZNESU

Ilość zarejestrowanych jednostek
działalności gospodarczej na 1000 Mk



Wypożyczenie
w infrastrukturę techniczną

 Pełne zwodociągowanie
i zelektryfikowanie

 Obszar zgazyfikowany

 Obszar skanalizowany

Inne elementy wpływające
na rozwój biznesu

 Granice sołectw

 Znaczące zakłady
produkcyjne szczucin

 Surowce naturalne perspektywiczne

Surowce naturalne
udokumentowane

 Przebieg międzyregionalnej
trasy - droga krajowa nr 73

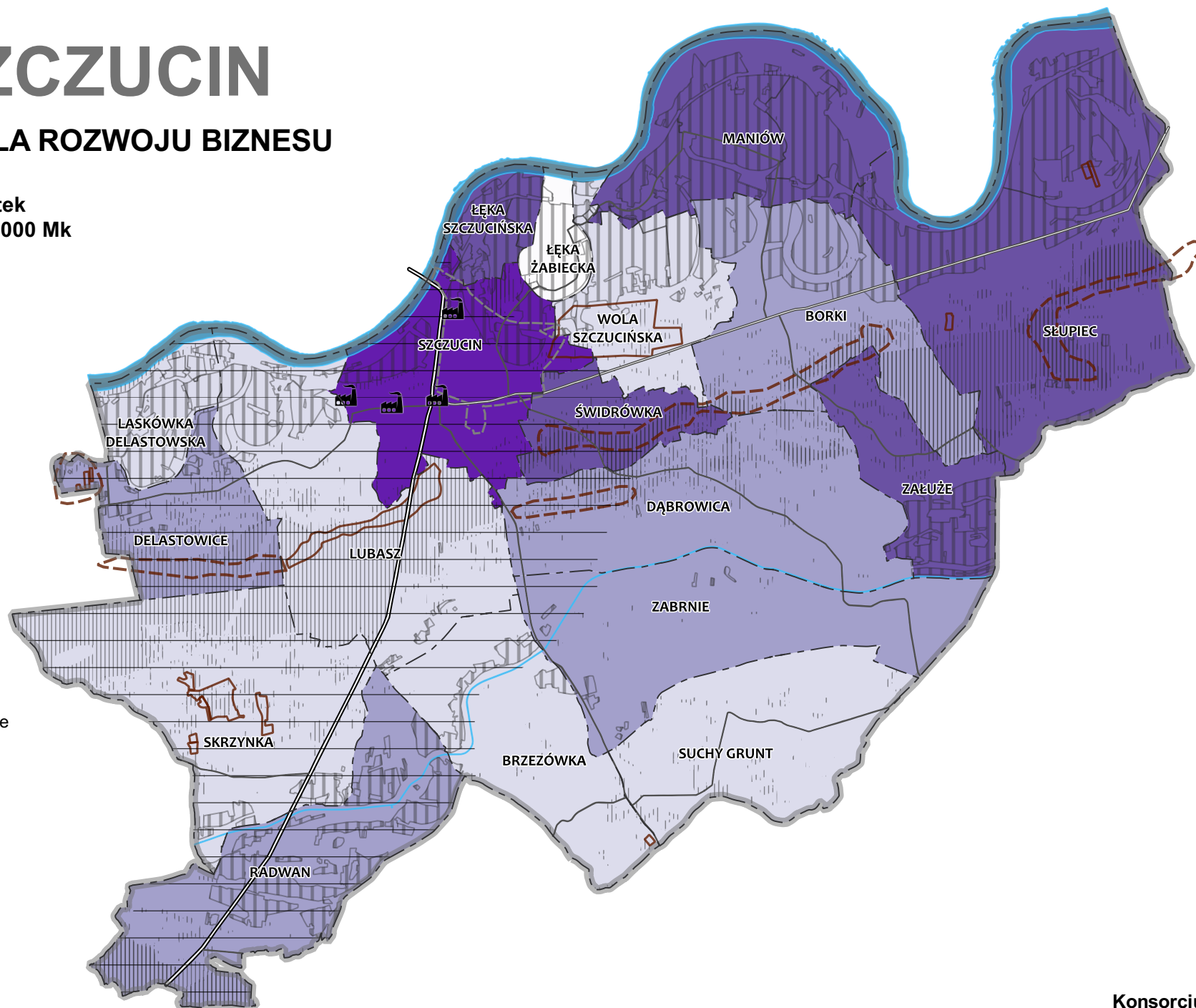
 Droga wojewódzka

 Droga powiatowa

 Lasy

 Gleby klas I-III

 Znaczące wody powierzchniowe



Konsorcjum:

URBS - Planowanie Przestrzenne - Anna Woźnicka i Sylwia Miszczak Sp. z o.o.
GARD - Pracownia Urbanistyczno - Architektoniczna - mgr inż. arch. Anna Woźnicka

skala 1:75 000

- Słupiec - Podlesie - decyzja OŚR.6522.5.2015 z dnia 10 lipca 2015 r.; obejmuje działki: 1279, 1280/1, 1281, 1283/1; ważność koncesji do 13 grudnia 2022 r.,
- Zachmielnie Kruszbet B - decyzja SR-IX.7422.55.2017.EM z dnia 25 lipca 2017 r.; obejmuje działki - 33, 236-238, 285-288, 295/2, 404/2, 405/2, 406-408, 411, 412; ważność koncesji do 31 grudnia 2032 r.

Powierzchnia ziemi jest również zagrożona dzikim składowaniem odpadów, którego źródłem są przede wszystkim indywidualne gospodarstwa rolne. Zagrożenie składowaniem odpadów jest procesem odwracalnym ale w dłuższym horyzoncie czasowym, co wiąże się z rekultywacją zwałowiska (po uprzednim zdegradowaniu cennych przyrodniczych wartości).

Powietrze atmosferyczne jest zagrożone :

- ♦ emisją włókien azbestowych z licznie występujących na terenie gminy utwardzonych odpadami azbestowymi dróg i placów
- ♦ emisją pyłów i gazów pochodzących ze źródeł lokalnych, na którą składa się :
 - niska emisja z gospodarki komunalnej,
 - paleniska domowe występujące na całym terenie zainwestowanym,
 - komunikacja,
 - zakłady przemysłowe,
- ♦ emisją zanieczyszczeń ze źródeł poza granicami gminy (Zakłady Azotowe SA. w Tarnowie)

Wody powierzchniowe - głównym zagrożeniem dla czystości potoków i cieków są:

- ♦ minimalny stopień obsługi mieszkańców przez oczyszczalnie ścieków, ścieki nieoczyszczone odprowadzane są z przeważającej części gospodarstw do cieków bezpośrednio lub za pośrednictwem rowów
- ♦ znaczny stopień skażenia terenu gminy włóknami azbestu (spłukiwany z wodami deszczowymi do rowów i cieków azbest w wodzie tworzy zawiesinę) - zwiększa to zanieczyszczenie fizykochemiczne wody minimalnie wpływając na zdrowotność fauny środowiska wodnego
- ♦ obszarowe zanieczyszczenia (nawozy mineralne, nawozy naturalne, pozostałości roślinne po zbiorach) spłukiwane z wodami deszczowymi

Źródła zagrożeń dla czystości wód powierzchniowych w gminie są zlokalizowane przede wszystkim na obszarze gminy. Istotnym jest stwierdzenie, iż zagrożenie wód powierzchniowych ma charakter odwracalny z tym, że w dłuższym horyzoncie czasowym. Wynika to z faktu, że mimo redukcji zanieczyszczeń odprowadzanych do wód, skażone jest koryto rzeki, roślinność brzegowa, co powoduje, że proces przywracania życia biologicznego jest dostatecznie długi.

Klimat akustyczny ulega stałemu pogorszeniu w terenach przyległych do tras komunikacyjnych zwłaszcza do drogi krajowej nr 73, spowodowane rosnącą liczbą pojazdów poruszających się po drogach. Wzrastającej uciążliwości hałasu nie towarzyszą prace zabezpieczające przez emisją- ekrany akustyczne.

Świat roślin i zwierząt jest zagrożony :

pośrednio poprzez emisję zanieczyszczeń pochodzących z różnych źródeł do powierzchni ziemi, wód i powietrza,
bezpośrednio poprzez powstawania barier przestrzennych dla migracji gatunków (droga krajowa nr 73, wielkoprzestrzenne zakłady produkcyjne).

Innymi **zagrożeniami dla środowiska (w tym bezpieczeństwa ludności i jej mienia)** są:

- ♦ ruchy masowe ziemi
- ♦ powódzie

Osuwanie się mas ziemnych należy do zagrożeń geologicznych i stanowi element zjawiska ruchów masowych ziemi. Jest związane przede wszystkim z działaniem sił przyrody, takich jak gwałtowne opady deszczu, intensywne topnienie śniegu, podnoszenie się poziomu wód gruntowych oraz wezbrania rzek i potoków. Coraz częściej do ich powstawania przyczynia się działalność człowieka. Osuwanie ziemi powoduje także degradację gleb oraz rozległe zniszczenia terenów rolnych i leśnych. Na terenie gminy **nie występują naturalne zagrożenia geologiczne**, w tym obszary osuwania się mas ziemnych. Jednakże nie można wykluczyć potencjalnych zagrożeń, które mogą wywoływać niewłaściwe lokalizacje obiektów, brak roślinności na zboczach i występowanie sztucznych podcięć zboczy (skarp), a przede wszystkim niewłaściwe wydobywanie kruszyw ze złóż położonych w granicach gminy w ramach działalności przemysłowej.

Na obszarze gminy Szczucin **nie zidentyfikowano dotąd terenów osuwiskowych ani obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych.**

W granicach gminy występują **obszary szczególnego zagrożenia powodzią**, jednak ograniczają się one jedynie do terenów położonych pomiędzy rzekami a ich wałami przeciwpowodziowymi. Według ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566 z późn. zm.) przez obszary szczególnego zagrożenia powodzią rozumie się:

- a) *obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%,*
- b) *obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia jest wysokie i wynosi 10%,*

c) obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art.224, stanowiące działki ewidencyjne,

d) pas techniczny

Zagrożenie powodziowe istnieje jednak poprzez narażenie na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego. Według scenariuszy opracowanych w ramach Informatycznego Systemu Ochrony Kraju (ISOK), opracowania planów zarządzania ryzykiem powodziowym, będących ostatnim etapem Dyrektywy Powodziowej oraz racjonalnego planowania przestrzennego na obszarach zagrożonych powodzią, obszary zagrożenia powodziowego, przy wyznaczaniu, których przyjęto przepływ o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym raz na 100 lat (Q 1%) obejmują prawie całą gminę (por. rys. OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ).

W związku z powyższym nie wymagane są ograniczenia w zabudowie poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, jednak niezwykle istotna jest dbałość o utrzymywanie budowli przeciwpowodziowych w odpowiednim stanie technicznym.

Stan jakości elementów środowiska i jego funkcjonowanie jest (i będzie) wynikiem oddziaływania zagrożeń, ale jednocześnie są podejmowane działania, które mają zagrożenia zminimalizować, ograniczyć w czasie lub zlikwidować całkowicie. Działania te stanowią "**szansę**" dla poprawy jakości środowiska - takie tendencje w środowisku już występują-

Tab. Działania dla poprawy jakości środowiska

zagrożenie / element środowiska	Plany, programy, działania / terminy
zanieczyszczenie powietrza emisja włókien azbestowych niska emisja (ciepłownictwo) komunikacja zakłady przemysłowe (na obszarze gminy i poza jej granicami)	wymiana materiału utwardzającego drogi gminne obniżenie emisji zanieczyszczeń z komunikacji będzie możliwe po wybudowaniu ekranów akustycznych prace modernizacyjne w Zakładach Azotowych w Tarnowie
Zanieczyszczenie wód	program „Uregulowanie gospodarki ściekowej na terenie gminy”

Zagrożenie powodziowe	naprawa wałów przeciwpowodziowych - utrzymanie ich w należytym stanie technicznym
Żywe zasoby przyrody ochrona zasobów odtworzenie/ rekultywacja zagrożone i wymierające gatunki roślin naczyniowych	rekultywacja zdegradowanych obszarów po pracach wydobywczych ściśła i częściowa ochrona gatunkowa

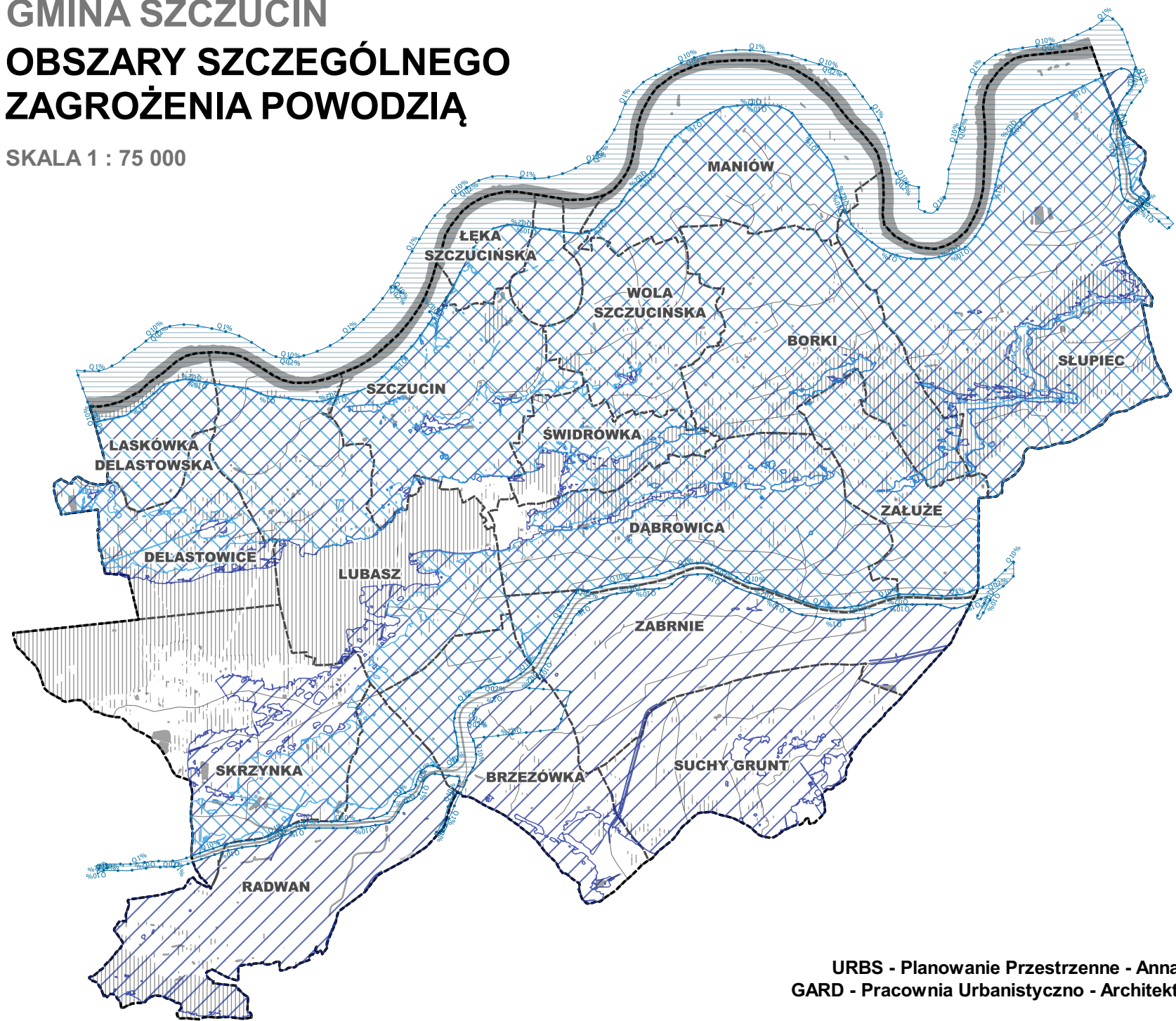
UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE SPOŁECZNEJ
ŚWIADOMOŚCI EKOLOGICZNEJ

W ocenie uwarunkowań przyrodniczych istotne jest również rozpoznanie jak postrzegana jest ta problematyka przez społeczność gminy Szczucin reprezentowaną przez radnych. W ankiecie przeprowadzonej dla potrzeb "Studium" radni, sołtysi, przedsiębiorcy wskazali na konieczność działań w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego. Powtarzały się następujące działania konieczne do właściwego funkcjonowania gminy w środowisku :

- skanalizowanie gminy
- zalesianie nieużytków
- budowa wysypiska odpadów.

GMINA SZCZUCIN **OBSZARY SZCZEGÓLNEGO** **ZAGROŻENIA POWODZIĄ**

SKALA 1 : 75 000



- OZNACZENIA**
 - - - - - GRANICE MIEJSCOWOŚCI
 - GRANICA GMINY SZCZUCIN
 - CIEKI WODNE
 - WODY POWIERZCHNIOWE
 - |||| LASY
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ**
 - Q10%
 WODA 1% (100 LAT)
 - Q10%
 WODA 10% (10 LAT)
 - Q0,2%
 WODA 0,2% (500 LAT)
 - OBSZAR NARAŻONY NA ZALANIE W PRZYPADKU ZNISZCZENIA LUB USZKODZENIA ODCINKA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO - WODA 1% (100 LAT)
 - OBSZAR NARAŻONY NA ZALANIE W PRZYPADKU CAŁKOWITEGO ZNISZCZENIA OBWAŁOWANIA - WODA 1% (100 LAT)

Konsorcjum:
 URBS - Planowanie Przestrzenne - Anna Woźnicka i Sylwia Miszczak Sp. z o.o.
 GARD - Pracownia Urbanistyczno - Architektoniczna - mgr inż. arch. Anna Woźnicka

III.1.2. OCENA STANU- GMINY W KATEGORIACH KRAJOBRAZU GMINY

Wyodrębnienie tematyki krajobrazu wynika z rangi jaką autorzy "Studium" przypisują wizualnej atrakcyjności przestrzeni miejskiej (gdyż tak należy traktować przestrzeń Szczucina) i wiejskiej zarówno dla mieszkańców gminy, jak i jej użytkowników oraz potencjalnych inwestorów z poza gminy.

Pojęcie KRAJOBRAZ w najogólniejszym ujęciu oznacza fizjonomię środowiska. Krajobraz odwzorowuje całokształt rzeczy i zjawisk zachodzących zarówno w środowisku przyrodniczym jak i kulturowym.

Na terenie gminy widać różnorodność krajobrazów. Są to krajobrazy: przestrzeni otwartych użytków rolnych i lasów, rolniczego osadnictwa jednorodzinnego, podmiejskiego nierolniczego osadnictwa jednorodzinnego, krajobraz historycznych centrów wsi, wreszcie przemysłowe.

Krajobrazy otwartych użytków rolnych obejmują blisko 75 % powierzchni gminy i są jednym z najistotniejszych atutów krajobrazowej i środowiskowej atrakcyjności gminy.

Stąd, przedmiotem rozpoznania i oceny są:

- zasoby środowiska przyrodniczego i kulturowego z pozycji ich fizjonomii (jakości, kompozycji),
- procesy modyfikujące zasoby krajobrazu,
- warunki ekspozycji i percepcji krajobrazu.

III.1.2.1. ZASOBY PRZYRODNICZE KRAJOBRAZU

Rzeźba terenu

Rzeźba terenu gminy Szczucin jest bardzo monotonna i jednostajna. Jest to bowiem nadzalewowy teras Wisły i Brnia o powierzchni prawie płaskiej z wyjątkiem obszarów wydmy. Wysokości bezwzględne wynoszą od 159 m npm ujście Brnia do Wisły do 183 m npm Krzywe Góry zbudowane z piasków wydmy.

W północnej części terenu zaznaczają się liczne półkoliste starorzecza, częściowo zabagnione.

Ponad obszarem równin nadrzecznych wznoszą się stare terasy piaszczyste, na których wytworzyły się wydmy o osi wschód - zachód, które najczęściej porośnięte są lasem.

Rzeźba terenu ulega stałym przekształceniom na skutek działalności wydobywczej związanej z surowcami naturalnymi (wyróbiska, zrównanie) oraz urbanizacji (budowle inżynierskie, zrównanie i inne).

Wody powierzchniowe

W gminie Szczucin istnieje dobrze rozbudowana sieć cieków wodnych. Najważniejszym jest Wisła stanowiąca na odcinku ponad 20 km północną granicę gminy. Drugim ważnym elementem jest rzeka Breń.

Istotnym walorem gminy są zbiorniki naturalne (okresowo wysychające w wyniku intensywnej melioracji terenu, na miejscu których tworzą się torfowiska) i antropogeniczne (prywatne, rekreacyjne bądź hodowlane).

Szata roślinna

Najważniejszym środowiskowym i fizjonomicznym atutem gminy jest jego bogactwo przyrodnicze.

Tab. Bilans terenów aktywnych biologicznie w gminie Szczucin

L.p.	Tereny:	Powierzchnia w ha	Udział w ogólnej pow. miasta %
1	lasów i zadrzewień	1926,57	16,2
2	łąk i pastwisk	2081,87	17,5
3	pól uprawnych	6314,74	53,1
4	sady	299,43	2,5
5	cmentarze	5,63	0,05
	razem	10628,24	89,4

FORMY OCHRONY PRAWNEJ JAKO ASPEKTY WALORÓW PRZYRODNICZYCH KRAJOBRAZU

W gminie występuje 1 obszar chronionego krajobrazu, który obejmuje swoim zasięgiem 5 % powierzchni gminy (obszar w międzywału Wisły).

Terenem chronionym jest również korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym w ramach sieci EKONET wzdłuż rzeki Wisły w obrębie jej obwałowań - jest to przestrzeń funkcjonująca w terenie, umożliwiającą gatunkom przemieszczanie się pomiędzy środowiskami o wysokim stopniu zróżnicowania i organizacji.

Przedmiotem ochrony jest również (patrz również załącznik nr 6) :

- ~~11~~10 pomników przyrody żywej,
- 1 użytek ekologiczny,
- ~~2 gatunki~~ 17 gatunków roślin naczyniowych: ~~długosz królewski i podkolan biały występujące na terenie miejscowości Słupiec.~~

Rozmieszczenie wyżej wymienionych obszarów i obiektów przedstawia plansza w skali 1:10 000 "~~WEWNĘTRZNE~~ UWARUNKOWANIA ROZWOJU".

III.1.2.2. ZASOBY KULTUROWE KRAJOBRAZU

Jednym z podstawowych komponentów tworzących krajobraz są obok zasobów przyrodniczych zasoby kulturowe obszaru stanowiące również elementy pokrycia obszaru. W przypadku krajobrazu kulturowego wsi istotne znaczenie dla jego kształtowania mają występujące tutaj zasoby kulturowe obejmujące układ przestrzenny wsi, ich zabudowę, obiekty i zespoły zabytkowe, elementy kompozycji urbanistycznej.

Wszystkie te elementy decydują generalnie o strukturze krajobrazu miejskiego i wiejskiego, a jego walory architektoniczne, estetyczne, kompozycyjne, historyczne, ekspozycyjne o atrakcyjności tego krajobrazu.

Miejscowości położone w gminie Szczucin charakteryzują się zabudową wiejską z quasi-miejskim ośrodkiem gminnym. Nielicznie zachowały się na terenie gminy relikty dawnej zabudowy wiejskiej, które uniknęły jednak nie remontowane i podupadłe przez lata całkowitego zniszczenia.

Tab. Wybrane zasoby kulturowe kształtujące krajobraz gminy

Jednostka	układ ruralistyczny, zabudowa i zagospodarowanie	obiekty i zespoły zabytkowe	Dominanty historyczne, współczesne
nr 1: wieś Szczucin	miejsowość w charakterze zabudowy małego miasta; układ przestrzenny ukształtowany jest w oparciu o główną oś(ul. Kościuszki i ul. 1-go Maja) wiążące się poprzez Rynek z prostopadłą wchodzącą ul. Wolności. Uzupełnieniem tego układu jest ul. Łachuta prostopadła do głównej osi wiążąca rozległe tereny przemysłowe-usługowe z rynkiem; typy zespołów zabudowy: • zabudowa mieszkalno-usługowa centrum miejscowości, tworzącej pierzeje wzdłuż Rynku, fragmentów ulic: 1-go Maja, Łachuta, Kościuszki, Wolności, Radomyskiej z obiektami użyteczności publicznej (zabudowa w znacznym stopniu pochodząca z początków XX w. • zabudowa mieszkalna jednorodzinna z wolnostojącymi budynkami usytuowanymi przy ulicach dochodzących do głównego układu lub tworzące skupiska o nieregularnym układzie (północna część osiedla Żelazówka); forma architektoniczna reprezentuje znaczne zróżnicowanie od współczesnej zabudowy jednorodzinnej przez pozostałości tradycyjnego budownictwa • regularne układy osiedli domów jednorodzinnych o współczesnej formie architektonicznej (szeregówka i obiekty wolnostojące) • zespoły bloków wielorodzinnych o geometrycznym układzie i znacznym gabarycie budynków • zabudowa o charakterze przemysłowym, usługowym i składowym	<u>SZCZUCIN</u> 4 obiekty wpisane do rej. zabytków : • park pałacowy, ogrodzenie i kordegarda • zespół parkowy • kościół parafialny pw. Św. Marii Magdaleny • cmentarz żydowski • teren bazy transportowej • Muzeum • Drogownictwa 16 obiektów wymienionych w ewidencji zabytków: - plebania, - dawny pałac, - młyn - 12 ob. zabudowy mieszk. i willowej, - 1 kapliczka Cmentarze: 1. Parafialny, zał.w1 poł. XIX w. 2. Przykościelny(miejsce pocmentarne), zał. w XIII/XIV w. 3. Żakażny(Choleryczny) -nieczynny, zał. w XVIII w. 4. Żydowski, zał. w XVIII w. Założenia parkowe: 1. zabytkowy przy ul. Wolności 2. pozostałości parku przy granicy z Lubaszem patrz załącznik nr 7	<u>SZCZUCIN</u> DOMINANTA HISTORYCZNA: Kościół parafialny Św. Marii Magdaleny DOMINANTY WSPÓŁCZESNE: POZYTYWNA wieżowe zbiorniki wyrównawcze NEGATYWNA zdeastowany w swej zewnętrznej formie obiekt produkcyjny Dachów Szczucińskich SA. obiekty po byłej cegielni

nr 2 : pozostałe wsie gminy	zabudowa generalnie rozproszona z: 1. zachowaniem w części wsi wielodrożnicy - Maniów, Dąbrowica i Suchy Grunt 2. procesem przekształcenia zabudowy rozproszonej w wielodrożnicę - Borki 3. zachowaniem układu ulicówki - Radwan	<u>MANIÓW</u> 2 ob. wymienione w ewidencji zabytków: - 2 stajnie <u>DĄBROWICA</u> 6 7 ob. wymienionych w ewidencji zabytków : 1. dwór 2. kaplice 3. domy mieszkalne i 1 spichlerzyk 4. kapliczka <u>BORKI</u> 4 3 ob. wymienione w ewidencji zabytków : 1. dawny dwór 2. 2 chałupy chałupa 3. kapliczka <u>RADWAN</u> 1 ob. wymieniony w ewidencji zabytków : - chałupa pozostałe wsie: <u>BRZEZÓWKA</u> 1 ob. wymieniony w ewidencji zabytków : - chałupa <u>DELASTOWICE</u> Cmentarz Parafialny, zał. w 1947r. <u>LUBASZ</u> 3 4 ob. wymienione w ewidencji zabytków : 1. spichlerz pałac 2. park w Lubaszu-Bukowcu 3. kaplica 4. kapliczka <u>ŁĘKA SZCZUCIŃSKA</u> 1 ob. wpisany do rejestru zabytków : - kaplica mszalna	<u>BORKI</u> DOMINANTA WSPÓŁCZESNA : POZYTYWNA kościół parafialny <u>DELASTOWICE</u> DOMINANTY WSPÓŁCZESNE : NEGATYWNA linia wysokiego napięcia 110 kV <u>LUBASZ</u> DOMINANTY WSPÓŁCZESNE : NEGATYWNA linia wysokiego napięcia 110 kV
--------------------------------------	---	--	--

		pw. Matki Bożej Częstochowskiej <u>SŁUPIEC</u> 3 ob. wymienione w ewidencji zabytków : 1. dwór 2. park koło dworu 3. pozostałości po parku II Cmentarz Parafialny, zał. przed 1800 r. <u>SUCHY GRUNT</u> 1 ob. wpisany do rejestru zabytków : - kaplica mszalna pw. Najświętszej Marii Panny Niepokalanie poczętej <u>WOLA SZCZUC.</u> 1 ob. wymieniony w ewidencji zabytków : - dom drewniany patrz załącznik nr 7	<u>SŁUPIEC</u> DOMINANTY WSPÓŁCZESNE : POZYTYWNA kościół parafialny
--	--	---	--

Czynniki modyfikujące zasoby krajobrazu :

1. Eksploatacja zasobów naturalnych - piasku, powstawanie wyrobisk;
2. Tendencja do rozproszenia zabudowy - podstawowe zagrożenie harmonii krajobrazu i ładu przestrzennego;

GMINA SZCZUCIN

ZASOBY KULTUROWE KSZTAŁTUJĄCE KRAJOBRAZ GMINY

OBIEKTY I ZESPOŁY ZABYTKOWE:

-  OBIEKTY ARCHITEKTONICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
-  OBIEKTY WYMNIENIONE W EWIDENCJI ZABYTKÓW
-  CMENTARZE OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
-  ZAŁOŻENIA PARKOWE LUB DWORSKO-PARKOWE

DOMINANTY HISTORYCZNE I WSPÓŁCZESNE:

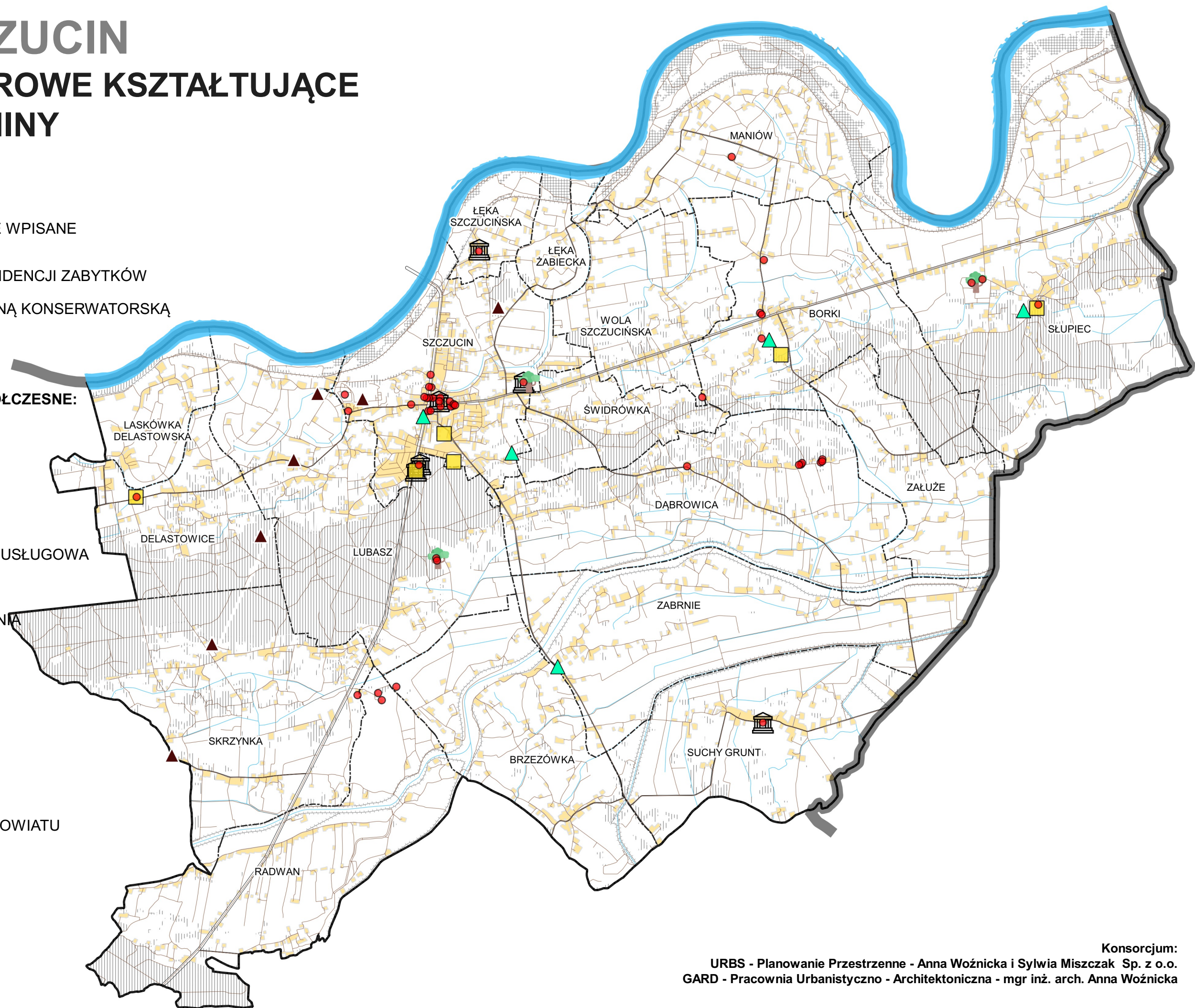
-  DOMINANTY POZYTYWNE
-  DOMINANTY NEGATYWNE

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA KSZTAŁTUJĄCE KRAJOBRAZ:

-  ZABUDOWA MIESZKANIOWA I USŁUGOWA
-  LASY
-  ZADRZEWIENIA I ZAKRZEWIENIA
-  DROGI GŁÓWNE
-  WAŁY PRZECIWPOWODIOWE

INNE OZNACZENIA:

-  GRANICA GMINY
-  GRANICE SOŁECTW
-  GRANICA WOJEWÓDZTWA I POWIATU
-  WISŁA
-  CIEKI WODNE



Skala 1:50 000

III.1.2.3. WARUNKI EKSPOZYCJI I PERCEPCJI KRAJOBRAZU

- 1 Krajobraz gminy może być różnie odbierany przez różnych użytkowników przestrzeni wsi. Inaczej go widzą i oceniają stali mieszkańcy, mieszkańcy regionu i przybysze z zewnątrz. Zasiadzieli od pokoleń mieszkańcy kierują się sentymentem. Przybysze z zewnątrz, podróżni przejeżdżający przez gminę - użytkownicy przestrzeni publicznej jaką są drogi wyrabiają sobie ocenę o krajobrazie wsi na podstawie wglądu w otoczenie tych przestrzeni. I w zależności od kierunku, z którego dojeżdżają do gminy ulegają wrażeniom bardzo korzystnym (od strony południowej i wschodniej), korzystnym (od strony północnej) albo też mniej korzystnym lub niekorzystnym (wjazd do miejscowości Szczucin od strony wsi Lubasz). Amatorzy wędrówek turystycznych korzystający z dróg mniej uczęszczanych i szlaku turystycznego odprężają się w krajobrazach atrakcyjnych przyrodniczo i widokowe.
- 2 Gmina z racji ukształtowania terenu, nie posiada na swoim terenie ciągów i punktów widokowych. Naturalne garby i wyniesienia sprzyjające otwieraniu się dalekich perspektyw porośnięte są lasami. Jedynymi miejscami na terenie gminy, z których otwierają się dalsze perspektywy są grzbiety wałów przeciwpowodziowych Wisły, Brnia, Nieczajki i Upustu.
- 3 **Dominanty** antropogeniczne w przypadku płaskiego ukształtowania terenu gminy w dużym stopniu "organizują" krajobraz gminy i wpływają na wizerunek krajobrazu. Są to pojedyncze obiekty wyróżniające się z otoczenia :
 - o walorach historycznych i zabytkowych,
 - współczesne.Dominantą może być:
 - wielkokubaturowa zabudowa przemysłowa,
 - wysokościowe elementy infrastruktury technicznej (linia wysokiego napięcia, wyrównawcze zbiorniki wieżowe wody pitnej,
 - sakralny obiekt historyczny lub współczesny.

Niewątpliwą naturalną wielkoprzestrzenną dominantą krajobrazu gminy są kompleksy leśne.

III.1.2.4. OCENA ATRAKCYJNOŚCI KRAJOBRAZU GMINY

Kryteria oceny dla przyrodniczych zasobów krajobrazu to :

- ◆ stopień naturalności komponentów środowiska przyrodniczego i ich stan,
- ◆ stopień harmonijności krajobrazu,
- ◆ warunki ekspozycji.

Kryteria oceny dla kulturowych zasobów krajobrazów to :

- ◆ walory krajobrazowe oceniane pod kątem wartości historycznej obiektów,
- ◆ walory kompozycji krajobrazu gminy wynikające z występowania dominant i osi widokowych,
- ◆ stopień przekształcenia krajobrazu gminy oceniany ze względu na udział obszarów o charakterze przemysłowym i komunikacyjnym oraz obszarów o krajobrazie charakterystycznym dla terenów urbanizujących się.

1 Mocne strony krajobrazu gminy :

- pomimo płaskości czyli monotonii ukształtowania terenu, występują liczne otwarcia widokowe,
- dominacja przestrzenna powierzchni leśnych,
- bogactwo florystyczne,
- duży udział obszarów jednorodnego krajobrazu o małym bądź żadnym stopniu przekształcenia,
- nieliczne, ale cenne obiekty zabytkowe.

2 Słabe strony krajobrazu gminy :

- ponadnormatywne zanieczyszczenie wód gminy,
- udział obszarów o przewadze krajobrazu charakterystycznego dla terenów przemysłu i komunikacji,
- znaczne zużycie techniczne zasobów kulturowych o walorach historycznych

3 Istnieją też pewne szanse dla kreowania nowych walorów krajobrazu. Są to:

- możliwość kształtowania harmonijnego krajobrazu poprzez rekultywację terenów zdegradowanych,
- możliwość porządkowania i kształtowania harmonijnego krajobrazu poprzez rekultywację i zagospodarowanie terenów zdegradowanych, w tych formach aktywizujących najbardziej zaniedbane tereny gminy,
- stopniowe oczyszczanie wód gminy stwarza możliwość zagospodarowania części jego brzegów (np. ciągi spacerowe, ścieżki rowerowe).

III.1.2.5. UWARUNKOWANIA ROZWOJU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WYNIKAJĄCE Z CECH KRAJOBRAZU GMINY

Krajobrazowe uwarunkowania rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy odnoszą się zarówno do zasobów przyrodniczych krajobrazu, jak i zasobów kulturowych. Większość uwarunkowań w zakresie zasobów przyrodniczych pokrywa się z uwarunkowaniami środowiskowymi określonymi w rozdziale III.1.1. 2. "Uwarunkowania rozwoju gminy wynikające z jakości Środowiska".

Z wizualnego punktu widzenia istotne jest określenie uwarunkowań dla podniesienia krajobrazowej atrakcyjności gminy. Sprowadzają się one do działań:

- zachowawczych (ochrona i utrzymanie zasobu),
- wzbogacających (np. w gat. roślin i funkcje),
- odtwarzających (np. rewitalizacji cieków),
- kreatywnych (rekultywacja i zagospodarowanie).

UWARUNKOWANIA KRAJOBRAZOWE ROZWOJU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZCZUCIN

Lp.	Rodzaj uwarunkowania	Przedmiot uwarunkowania
1	Zachowanie zasobów przyrodniczych i kulturowych krajobrazu (ochrona i utrzymanie)	1. naturalne koryta wód, 2. istniejące zbiorniki wodne, 3. łąki i pastwiska w dolinach cieków i potoków, 4. lasy jako całość (szczególnie fragmenty lasów naturalnych) prawnie chronione oraz starodrzew szczególnie na terenie parków i założeń dworsko-parkowych, 5. pomniki przyrody i obszary nieleśne wskazywane do ochrony prawnej, 6. ochrona obiektów i zespołów zabytkowych, 7. grunty użytkowane rolniczo na terenie gminy (szczególnie na gruntach o wysokiej klasie bonitacyjnej - we wsiach: Laskówka Delastowska, Maniów, Łęka Szczucińska i Łęka Żabiecka), 8. punkty i ciągi widokowe naturalne.
2	Wzbogacanie walorów zasobów krajobrazu	1. Uzupełnienia, porządkowanie zabudowy i użytkowania terenu 2. podniesienie atrakcyjności przestrzeni publicznej poprzez reorganizację centra gminy - wnętrza urbanistyczne, które obecnie wymaga dopełnienia ścian pierzei i funkcji centrotwórczych (usług gastronomicznych, kawiarni kultury, handlu i biznesu) 3. nie -zagospodarowane, a przydatne dla rekreacji tereny przyrodniczo i fizjonomicznie atrakcyjne, 4. ubogie gatunkowo siedliska, w tym otoczenia dróg krajowych i wojewódzkich, 5. tereny działek otaczających współczesną zabudowę mieszkalną - podniesienie standardu zagospodarowania i urządzenia
3	Odtwarzanie walorów zasobów krajobrazu (rewitalizacja, rekompozycja, rekonstrukcja, rewaloryzacja)	1. wody i koryta cieków i potoków (oczyszczenie wód, zagospodarowanie przyrodnicze koryt i brzegów oraz funkcjonalne dolin, 2. tereny założeń parkowych
4	Kształtowanie walorów krajobrazu (rekultywacja zagospodarowanie kreacja nowych wartości użytkowych)	1. rekultywacja wyrobisk w kierunku rekreacji, 2. tereny przemysłowe o zdegradowanym krajobrazie (Dachy Szczucińskie SA.). 3. proponowany Szczuciński park kulturowy

W opracowaniu „Ochrona zabytkowego krajobrazu kulturowego województwa tarnowskiego” opracowanego przez Regionalny Ośrodek Studiów i ochrony Środowiska kulturowego w Krakowie w 1997 r. dla terenu gminy Szczucin określono wytyczne strefowe:

1. K - strefę ochrony krajobrazowej - otuliny - obszar całej gminy
2. E - strefę ekspozycji ochrony elementów -teren wsi Laskówka Delastowska
3. B - strefę ochrony częściowej - miejscowość Szczucin

Plan konserwatorski ochrony krajobrazu kulturowego proponuje:

- utworzenie Szczucińskiego Parku Kulturowego (miejscowość Szczucin)
- strefę ochrony konserwatorskiej (miejscowość Laskówka Delastowska).

III.1.2.6 UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z AUDYTU KRAJOBRAZOWEGO

W dniu 11 września 2015 r. weszła w życie ustawa o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu z dnia 24 kwietnia 2015 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 774, z późn. zm.), która wprowadziła nowe narzędzie w postaci audytu krajobrazowego, sporządzanego przez zarząd województwa, konieczny do uwzględnienia w studium w zakresie art. 10 ust. 1 pkt 4a Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.).

Ze względu na brak opracowanego audytu krajobrazowego nie występują uwarunkowania wynikające z rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych.

III.1.3. OCENA STANU GMINY W KATEGORIACH SPOŁECZNO-GOSPODARCZYCH

zasoby	potrzeby / skutek uwarunkowania																																						
UWARUNKOWANIA SPOŁECZNE																																							
DEMOGRAFIA																																							
nierównomierne rozmieszczenie ludności: <table> <tr><td>Szczucin</td><td>28,5 % (571,93 os./km²)</td></tr> <tr><td>Łęka Szczucińska</td><td>2,8 % (242,17 os./km²)</td></tr> <tr><td>Świdrówka</td><td>3,3 % (173,89 os./km²)</td></tr> <tr><td>Wola Szczucińska</td><td>4,3 % (126,52 os./km²)</td></tr> <tr><td>Brzezówka</td><td>4,9 % (105,74 os./km²)</td></tr> <tr><td>Laskówka</td><td>1,7 % (100,67 os./km²)</td></tr> <tr><td>Delastowska</td><td></td></tr> <tr><td>Łęka Żabiecka</td><td>0,9 % (100,66 os./km²)</td></tr> <tr><td>Borki</td><td>5,6 % (97,70 os./km²)</td></tr> <tr><td>Dąbrowica</td><td>6,3 % (92,67 os./km²)</td></tr> <tr><td>Lubasz</td><td>6,8 % (88,57 os./km²)</td></tr> <tr><td>Radwan</td><td>5,3 % (83,56 os./km²)</td></tr> <tr><td>Maniów</td><td>4,5 % (83,16 os./km²)</td></tr> <tr><td>Suchy Grunt</td><td>4,0 % (79,44 os./km²)</td></tr> <tr><td>Delastowice</td><td>2,5 % (78,80 os./km²)</td></tr> <tr><td>Słupiec</td><td>8,2 % (71,86 os./km²)</td></tr> <tr><td>Skrzynka</td><td>4,8 % (65,93 os./km²)</td></tr> <tr><td>Załuże</td><td>1,6 % (58,74 os./km²)</td></tr> <tr><td>Zabrze</td><td>3,7 % (57,54 os./km²)</td></tr> </table>	Szczucin	28,5 % (571,93 os./km ²)	Łęka Szczucińska	2,8 % (242,17 os./km ²)	Świdrówka	3,3 % (173,89 os./km ²)	Wola Szczucińska	4,3 % (126,52 os./km ²)	Brzezówka	4,9 % (105,74 os./km ²)	Laskówka	1,7 % (100,67 os./km ²)	Delastowska		Łęka Żabiecka	0,9 % (100,66 os./km ²)	Borki	5,6 % (97,70 os./km ²)	Dąbrowica	6,3 % (92,67 os./km ²)	Lubasz	6,8 % (88,57 os./km ²)	Radwan	5,3 % (83,56 os./km ²)	Maniów	4,5 % (83,16 os./km ²)	Suchy Grunt	4,0 % (79,44 os./km ²)	Delastowice	2,5 % (78,80 os./km ²)	Słupiec	8,2 % (71,86 os./km ²)	Skrzynka	4,8 % (65,93 os./km ²)	Załuże	1,6 % (58,74 os./km ²)	Zabrze	3,7 % (57,54 os./km ²)	
Szczucin	28,5 % (571,93 os./km ²)																																						
Łęka Szczucińska	2,8 % (242,17 os./km ²)																																						
Świdrówka	3,3 % (173,89 os./km ²)																																						
Wola Szczucińska	4,3 % (126,52 os./km ²)																																						
Brzezówka	4,9 % (105,74 os./km ²)																																						
Laskówka	1,7 % (100,67 os./km ²)																																						
Delastowska																																							
Łęka Żabiecka	0,9 % (100,66 os./km ²)																																						
Borki	5,6 % (97,70 os./km ²)																																						
Dąbrowica	6,3 % (92,67 os./km ²)																																						
Lubasz	6,8 % (88,57 os./km ²)																																						
Radwan	5,3 % (83,56 os./km ²)																																						
Maniów	4,5 % (83,16 os./km ²)																																						
Suchy Grunt	4,0 % (79,44 os./km ²)																																						
Delastowice	2,5 % (78,80 os./km ²)																																						
Słupiec	8,2 % (71,86 os./km ²)																																						
Skrzynka	4,8 % (65,93 os./km ²)																																						
Załuże	1,6 % (58,74 os./km ²)																																						
Zabrze	3,7 % (57,54 os./km ²)																																						
dodatni przyrost naturalny w gminie <i>największy we wsiach: Borki - 16 os.</i> <i>Szczucin - 13 os.</i>																																							
wzrost przyrostu rzeczywistego ludności																																							
wysoki wskaźnik obciążenia demograficznego 78 , czyli na każde 100 osób w wieku produkcyjnym przypada 78 osób w wieku nieprodukcyjnym (od roku 1995 spadek z wartości 82)																																							
wyż demograficzny w gimnazjach	wzrost zapotrzebowania na nowe miejsca w szkołach średnich, wyższych oraz nowe miejsca pracy																																						

znaczny procent (bliski 31,7 %) populacji w wieku produkcyjnym niemobilnym (powyżej 45 lat) oraz poprodukcyjnym patrz załącznik nr 1	potrzeba rozwoju opieki nad ludźmi starszymi - czyli opieki zdrowotnej i socjalnej
RYNEK PRACY	
zdecydowana przewaga pracujących w sektorze prywatnym (73 %) nad sektorem państwowym patrz załącznik nr 2	
BEZROBOCIE	
stabilizacja bezrobocia rejestrowanego spadek bezrobocia w miejscowości Szczucin, przy jednoczesnym wzroście w pozostałych jednostkach	
wysoka stopa bezrobocia rejestrowanego najwyższa w miejscowościach: Borki i Skrzynka - powyżej 20 % bezrobotnych w ludności wieku produkcyjnego średnia stopa bezrobocia dla Szczucina 14,1 % dla pozostałych miejscowości gminy 15,8 %	
wysokie bezrobocie agrarne: 44 osoby na 100 ha U R (docelowe 20 os./100 ha) patrz załącznik nr 2	
STRUKTURA ŹRÓDEŁ UTRZYMANIA	
duży procent gospodarstw domowych utrzymujących się głównie z pracy w swoim gospodarstwie rolnym - 33 % głównie lub wyłącznie z zarobków nierolniczych utrzymuje się 18 % gospodarstw domowych gminy	
bardzo wysoki procent utrzymujących się z niezarobkowych źródeł (23 %) patrz załącznik nr 2	
MIESZKALNICTWO	
generalnie dobry stan techniczny zabudowy rolniczej i pozarolniczej (jedynie 6 % zagród na terenie gminy jest w złym stanie technicznym)	

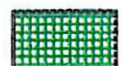
bardzo dobry stan zabudowy mieszkaniowej w zabudowie nierolniczej	
najlepszy stan techniczny - czyli najwyższe standardy - w miejscowościach: Świdrówka, Suchy Grunt i Lubasz - ok. 98 % zabudowy w dobrym i bardzo dobrym stanie technicznym	
standardy mieszkaniowe: • pełne zwodociągowanie i zelektryfikowanie gminy • niedostateczne zgazyfikowanie gminy 47,7 % • bardzo złe wyposażenie pod względem gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami a) tylko 4 % gospodarstw gminy posiada sieć kanalizacyjną b) brak na swoim terenie składowiska odpadów komunalnych	
duże zagęszczenie mieszkaniowe (1998 r.) – 4 osób / mieszkanie – 1,2 osób/izbę – 16,9 m² powierzchni użytkowej / osobę	
zagęszczenie zabudowy nierolniczej - mieszkaniowej jednorodzinnej – 77 % ogólnej zabudowy - Szczucin – 40 % ogólnej zabudowy - Świdrówka – 23 % ogólnej zabudowy - Łęka Szczucińska patrz załącznik nr 3	
RUCH BUDOWLANY	
największy ruch budowlany obserwuje się jedynie w miejscowości Szczucin – 40 % wydanych pozwoleń na budowę	
największy rozwój osadnictwa wzdłuż tras komunikacyjnych	
duże rezerwy terenowe wyznaczone w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego patrz załącznik nr 3	

GMINA SZCZUCIN

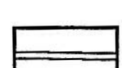
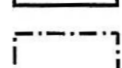
STRUKTURA WŁASNOŚCI

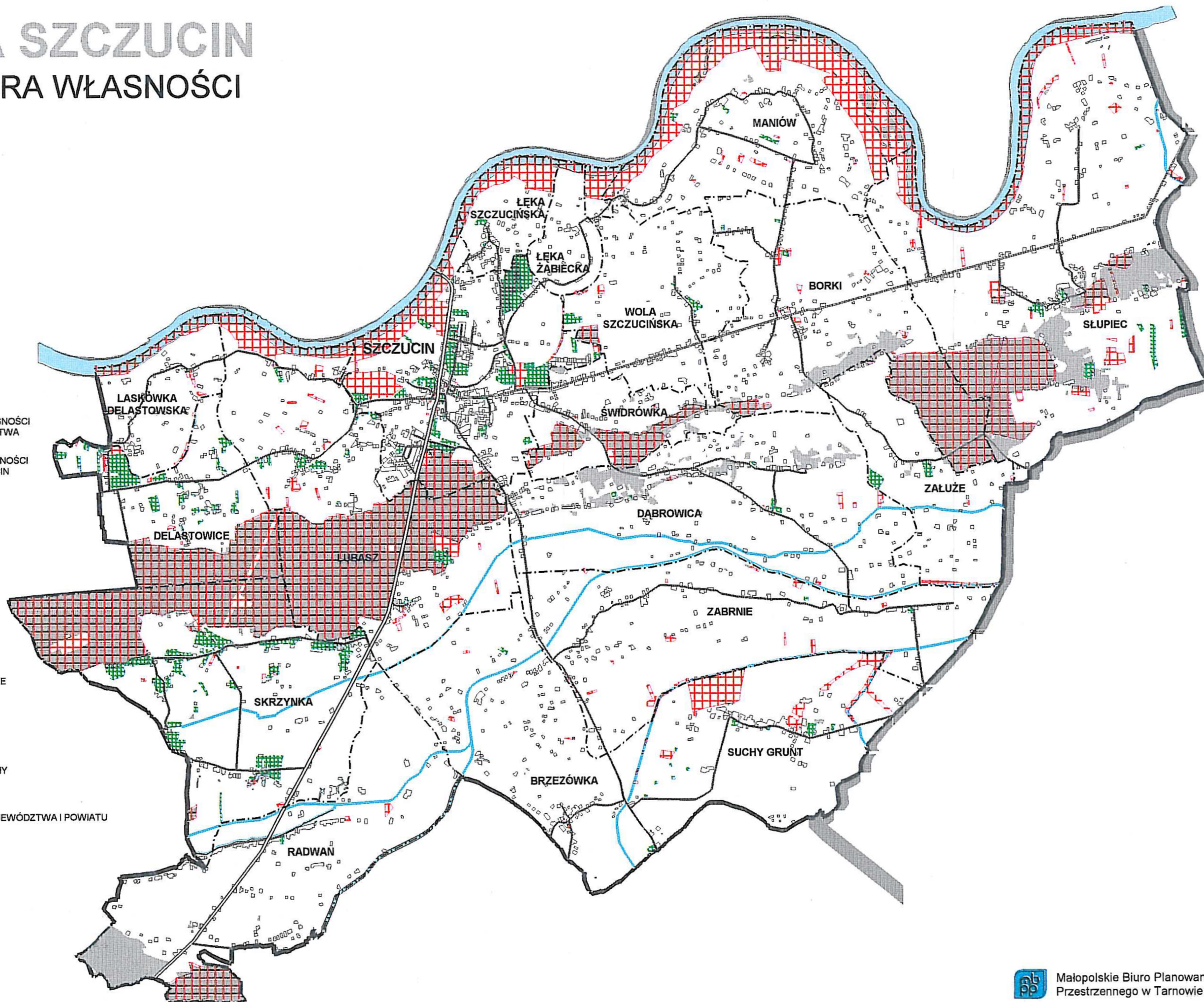
LEGENDA

Formy własności

-  GRUNTY WŁASNOŚCI SKARBU PAŃSTWA
-  GRUNTY WŁASNOŚCI GMINY SZCZUCIN

Oznaczenia dodatkowe

-  LASY
-  WODY
-  DROGI GŁÓWNE
-  GRANICE WSI
-  GRANICA GMINY
-  GRANICA WOJEWÓDZTWA I POWIATU



Skala 1 : 50 000

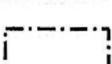


Małopolskie Biuro Planowania
Przestrzennego w Tarnowie

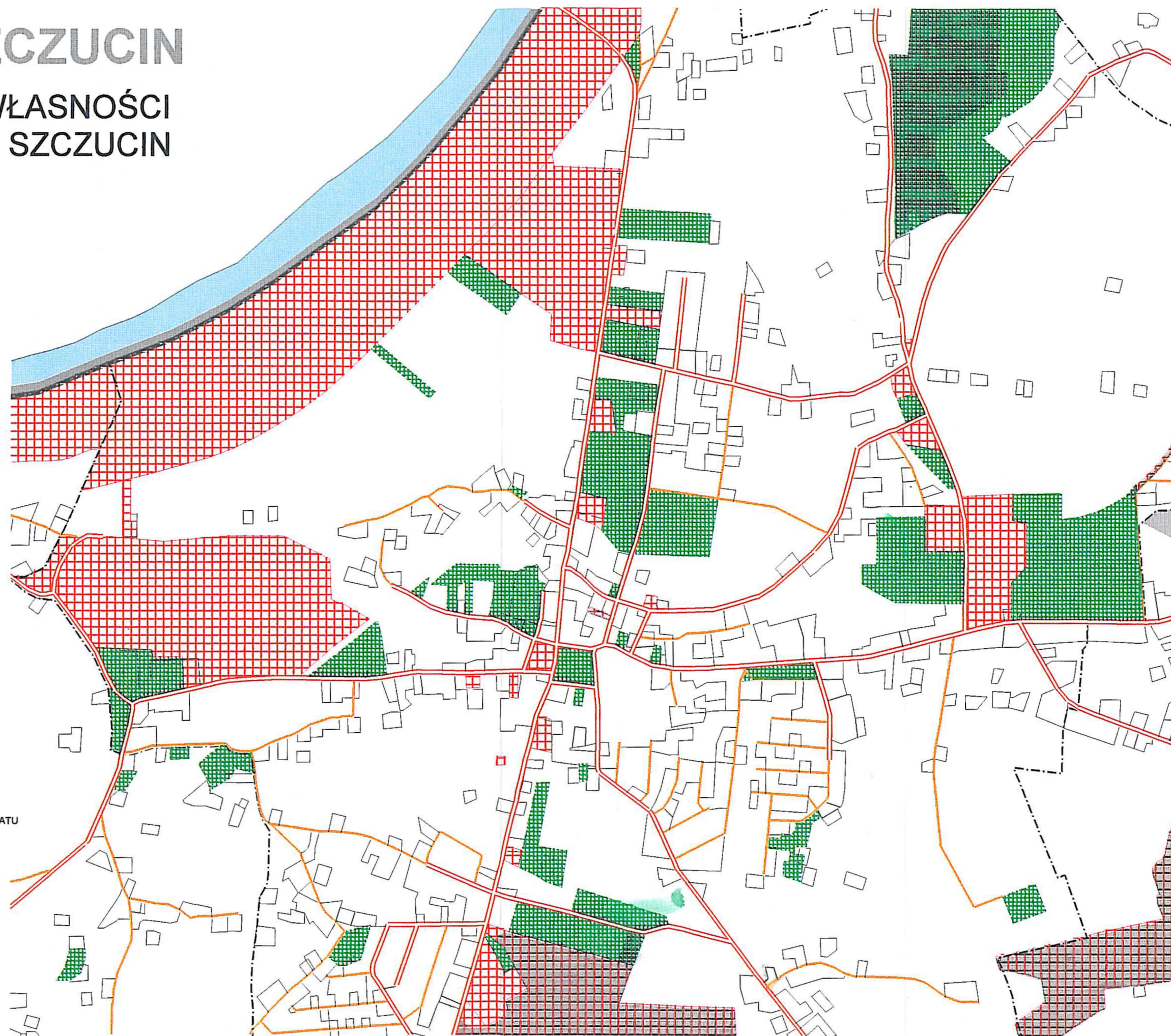
GMINA SZCZUCIN

STRUKTURA WŁASNOŚCI W miejscowości SZCZUCIN

LEGENDA

-  GRUNTY WŁASNOŚCI SKARBU PAŃSTWA
-  GRUNTY WŁASNOŚCI GMINY SZCZUCIN
-  LASY
-  WODY
-  DROGI ASFALTOWE
-  DROGI UTWARDZONE
-  GRANICE WSI
-  GRANICA GMINY
-  GRANICA WOJEWÓDZTWA I POWIATU

Skala 1 : 10 000



OCENA WYPOSAŻENIA W USŁUGI PUBLICZNE I KOMERCYJNE	
USŁUGI PUBLICZNE	
duże ośrodki: — największy ośrodek usługowy - Szczucin — ośrodek pomocniczy - Słupiec	
7 obiektów przedszkolnych: — Szczucin 1 — Szczucin 2 — Borki — Delastowice — Maniów — Skrzynka — Słupiec 10 szkół podstawowych : — Borki — Dąbrowica — Delastowice — Maniów — Radwan — Skrzynka — Słupiec — Suchy Grunt — Szczucin — Zabrze 2 Gimnazja: — Szczucin — Słupiec 2 oddziały Gimnazjum: — Borki — Dąbrowica 3 szkoły średnie: — Liceum Ogólnokształcące — Technikum Zawodowe — Zasadnicza Szkoła Zawodowa	całkowite zaspokojenie potrzeb
3 oddziały zdrowia — Brzezówka — Słupiec — Szczucin wskaźnik 4580 osób na 1 przychodnię	

2 ośrodki kultury: — Szczucin - Gminny Ośrodek Kultury — Delastowice - Ośrodek Kultury w budowie 5 punktów bibliotecznych: — Szczucin - Gminna Biblioteka Publiczna — Borki - filia — Brzezówka - filia — Laskówka Delastowska - filia — Słupiec - filia 17,9 księgozbiorów na 1 czytelnika 2316 czytelników 1000 czytelników na 1000 mieszkańców 8 remiz Ochotniczej Straży Pożarnej: — Szczucin — Borki — Brzezówka — Dąbrowica — Laskówka Delastowska — Słupiec — Suchy Grunt — Zabrze 7 klubów i świetlic wiejskich: — Dąbrowica - Klub Rolnika — Delastowice - Klub Wiejski — Laskówka Delastowska - Świetlica Wiejska — Łęka Szczucińska - Świetlica Wiejska — Radwan - Klub Wiejski — Wola Szczucińska - Klub GS-u	
sport i rekreacja Szczucin - Ludowy Klub Sportowy „Wisła Szczucin” Stadion LKS Słupiec Kłos LZS Brzoza Brzezówka	potrzeba budowy obiektów sportowych w pozostałych miejscowościach gminy
8 obiektów kultu religijnego : Szczucin - kościół paraf. + dom parafialny z kaplicą św. Maksymiliana <i>Marii Magdaleny</i> Borki - kościół paraf. + kaplica cmentarna Dąbrowica - kaplica Delastowice - kościół paraf. Radwan - kaplica Słupiec - kościół paraf. Suchy Grunt - kaplica Zabrze - kościół paraf. patrz załącznik nr 3	

USŁUGI KOMERCYJNE	
obiekty handlowe: — 63 sklepy spożywczo-przemysłowe — 20 sklepów branży spożywczej, mięsnej i warzywnej — 19 punktów handlowych obsługi rolnictwa — 8 punktów handlowych branży motoryzacyjnej i 2 stacje paliw — 11 punktów handlowych z artykułami budowlanymi — 34 punkty handlowe innych branż ♦ na terenie gminy jest 6 hurtowni różnych branż ♦ najwięcej obiektów handlowych znajduje się na terenie miejscowości Szczucin (117 punktów)	
zakłady i przedsiębiorstwa usługowe — 6 usług rolnicze — 8 usług budowlanych — 14 usług dla ludności (krawiectwo, naprawa RTV i AGD, Video, fryzjer, szewc, stolarnie) — 9 usług motoryzacyjnych — 3 usługi gastronomiczne — 4 usługi transportowe — 2 punkty rzemieślnicze — 16 punktów usług specjalistycznych	
przemysł i rzemiosło produkcyjne : Brzezówka - 1 zakład (prod. ogrodzeń betonowych) Dąbrowica - 1 zakład (rzeźnia) Laskówka Delastow. - 1 zakład (prod. ogrodzeń bet.) -1 zakład (piekarnia) Szczucin - 13 zakładów (6 x branża budowlana, 4 x produkcja spożywcza, 1 x prod. sprzętu rolniczego, 1 x prod. mebli, 1 x branża elektroniczna) Zabrze - 1 zakład (ubojnia - masarnia) patrz załączniki nr 3	

OCENA POZIOMU ROZWOJU GOSPODARCZEGO GMINY

ROLNICTWO

struktura użytków rolnych :

grunty orne	R	-	72,6% (najwięcej Słupiec	- 88,9%)
sady	S	-	3,4% (najwięcej Laskówka	- 18,4%)
łąki	Ł	-	16,9% (najwięcej Radwan	- 21%)
pastwiska	Ps	-	7,0% (najwięcej Świdrówka	- 16,2%)

udział UR w pow. poszcz. wsi: w pow. gminy Szczucin:

Borki	70,4	4,6
Brzeźówka	91,5	5,0
Dąbrowica	83,0	6,5
Delastowice	59,8	2,2
Laskówka Delastowska	90,8	1,4
Lubasz	52,6	4,7
Łęka Szczucińska	68,7	0,9
Łęka Żabiecka	78,2	0,8
Maniów	60,0	3,8
Radwan	79,7	5,8
Skrzynka	63,3	5,4
Słupiec	67,0	8,9
Suchy Grunt	89,0	5,1
Szczucin	62,0	3,6
Świdrówka	65,9	1,5
Wola Szczucińska	87,8	3,4
Zabrze	90,3	6,7
Załuże	88,6	2,8

73,1 % UR w powierzchni gminy Szczucin

kompleksy przydatności gleb :

- kompleks 1-szy pszenno bardzo dobry- mady brunat. i czarnoziemy (Maniów, Słupiec, Wola Szcz.)
- kompleks 2-gi pszenno dobry - czarne ziemie
- zdegradowane (Słupiec, Borki)
- kompleks 3-ci pszenno wadliwy - (Słupiec, Borki)
- kompleks 4-ty żytni /żytnio-ziemniaczany/ b. dobry - brunatne wylugowane, mady brunatne i szare ziemie
- kompleks 5-ty żytni /żytnio ziemniaczany/ dobry -mady brunatne wylugowane, pseudobielicowe, szare ziemie
- kompleks 6-ty żytni /żytnio-ziemniaczany/ słaby - brunatne wylugowane, szare ziemie, pseudobielicowe i mady
- kompleks 7-my żytni /żytnio-łubinowy/ najslabszy -

pseudobielice, brunatne kwaśne • kompleks 8-my zbożowo-pastewny mocny - mady brunatne (Skrzynka) • kompleks 9-ty zbożowo-pastewny słaby - brunatne wylugowane, pseudobielice, czarne ziemie zdegradowane, szare ziemie, gleby murszowo-mineralne najwyższy udział gleb w klasach IV (43,2 %) III (21,5 %) najlepsze gleby o najwyższej klasie bonitacji I-III znajdują się w północnej części gminy we wsiach: • Maniów 93,6 gruntów ornych w kl. I-III (50,9 % pow. wsi w kl. I-III) • Łaskówka Delastowska 91,6 % R w kl. I-III (53,9 % pow. wsi w kl. I-III) • Łęka Żabiecka 88,9 % R w kl. I-III (59,4 % pow. wsi w kl. I-III) słabsze gleby występują w środkowej, wschodniej i południowej części gminy - gleby należące do IV klasy. Są to wsie: • Suchy Grunt 2,9 % R w kl. I-III, 93,6 % R w kl. IV (1,6 % pow. wsi w kl. I-III i 52,8 % pow. wsi w kl. IV) • Brzezówka 15,8 % R w kl. I-III, 78,0 % R w kl. IV (8,7 % pow. wsi w kl. I-III, 42,9 % pow. wsi w kl. IV) 78,4 % UR w klasie I-IV	
struktura obszarowa gospodarstw rolnych : rozdrobnienie gospodarstw rolnych – 86,4 % gospodarstw o powierzchni 2 – 5 ha w tym: – 40,7 % o powierzchni 1 - 2 ha niekorzystna struktura obszarowa dla gospodarki rolnej	
<u>produkcja rolna</u> <i>produkcja roślinna</i> zboża – 49,0 % upraw ziemniaki – 11,7 % upraw pastewne – 25,0 % upraw uprawy ogrodnicze 2 % powierzchni użytków rolnych gminy	

produkcja zwierzęca		
w produkcji zwierzęcej dominuje hodowla bydła		
• 53,4 % bydła (53,2 % prod. globalnej) • 27,5 % trzoda chlewna (25,1 % prod. globalnej) • 16,0 % konie (18,6 % prod. globalnej) • 0,4 % owce (0,4 % prod. globalnej) • 2,7 % drób (2,7 % prod. globalnej)		
zatrudnienie w rolnictwie		konieczność zapewnienia pracy na terenie gminy dla osób, które powinny odejść z pracy w gospodarstwach rolnych wraz z wejściem Polski do UE winno się dążyć do osiągnięcia 20 osób/ 100 ha
wysokie bezrobocie agrarne :		
44 osób na 100 ha UR w gospod. > 1 ha 56 osób na 100 ha UR w całym rolnictwie (wraz z działkami) przyjmując wskaźniki: 20 os./100 ha powinno z pracy w rolnictwie odejść 3131 osób		
59 % wszystkich pełnozatrudnionych w indywidualnych gospodarstwach rolnych - pracuje w gospodarstwach o powierzchni 2-5 ha		
patrz załącznik nr 5		
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA		
446 podmiotów gospodarczych VIII 1999 r.		
♦ 334 handel i usługi ♦ 112 produkcja		
rodzaj prowadzonej działalności :		
handel – 32,4 %		
usługi motoryzacyjne – 19,7 %		
budownictwo – 11,0 %		
produkcja przemysłowa – 10,4 %		
stolarstwo, ślusarstwo – 9,2 %		
usł. dla ludności – 7,5 %		
przestrzenne rozmieszczenie podmiotów gospodarczych :		
najwięcej w miejscowościach		
	%udział podmiotów	jedn./1000 Mk
Szczucin	57,0 %	64,9
Zabrze	4,7%	41,4
Łąka Żabiecka	0,9%	33,1
najmniej w miejscowościach		
Łąka Szczucińska	0,5 %	5,2
Maniów	1,1 %	8,0
Załuże	0,5 %	8,9

GMINA SZCZUCIN

REZERWY TERENU WG OBOWIĄZUJĄCEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OZNACZENIA

REZERWY TERENU WYZNACZONE
W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO POD BUDOWNICTWO:

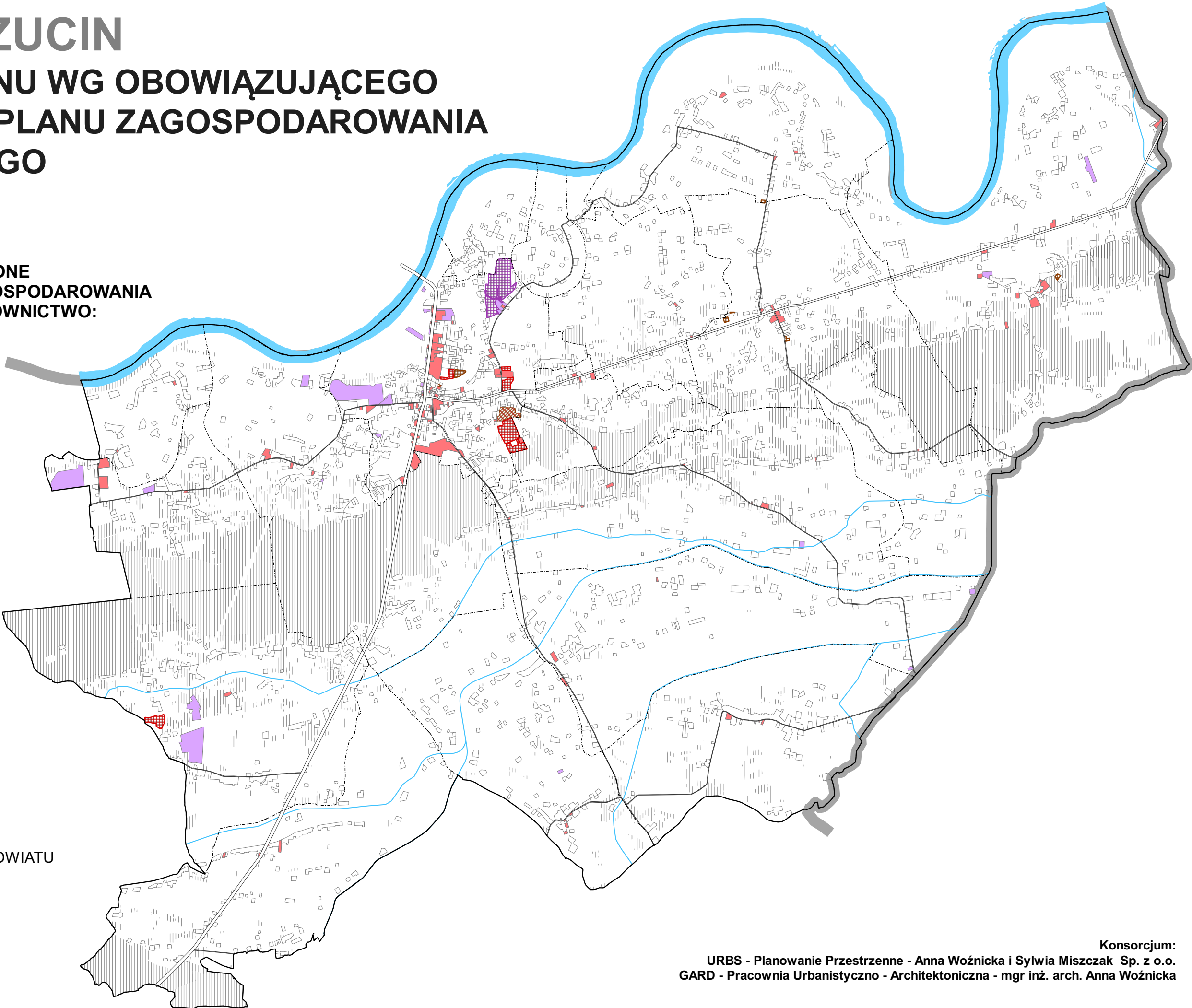
- MIESZKANIOWE
- MIESZKANIOWO-USŁUGOWE
- PRODUKCYJNE
- USŁUGOWE

ZABUDOWA:

- MIESZKANIOWA
- PRZEMYSŁOWA
- USŁUGOWA

INNE OZNACZENIA:

- LASY
- WISŁA
- WIĘKSZE CIEKI
- GŁÓWNE DROGI
- GRANICE WSI
- GRANICA GMINY
- GRANICA WOJEWÓDZTWA I POWIATU



Skala 1:50 000

3 znaczące zakłady produkcyjne : „TANKPOL” „Dachy Szczucińskie” sp. z o.o. Zakład Rezystorów S.A. patrz załącznik nr 5	
FINANSE GMINY	
dochód budżetu 1135,5 zł / mieszk. w 1998 r.	
dochody własne 215,5 zł / mieszk. w 1998 r.	
wynik finansowy : „-” w l. 1995-1997 (od -829,5 do -509,7 tys. zł) „+” w 1998 r. (+185,4 tys. zł)	
duże wydatki na oświatę (40 %) patrz załącznik nr 5	

UWARUNKOWANIA INFRASTRUKTURY SPOŁECZNO-GOSPODAR.

UWARUNKOWANIA DEMOGRAFICZNE:

W oparciu o bieżącą obserwację procesów ludnościowych można określić generalne tendencje kształtowania się czynnika ludzkiego w perspektywie do 2010 r. stanowiącego wiodący czynnik strategii rozwoju i zagospodarowania przestrzennego i w okresie tym należy oczekiwać istotnych zmian w strukturze ludności wg wieku. Wynikać one będą z przebiegu przyszłych zjawisk i trendów demograficznych, jak również będą konsekwencją falowania dotychczasowej struktury. Konsekwencją zmian zachodzących w strukturze wieku będzie:

- ◆ spadek liczby ludności do 14 lat jako efekt systematycznego zmniejszania się przyrostu naturalnego, w latach 2006 to najwyższa populacja wieku przedprodukcyjnego - roczników szkoły podstawowej,
- ◆ znaczny przyrost młodzieży w wieku ponadpodstawowym 15-18 lat do 2000 r., a 19-24 do 2005 tj. stabilizacji zawodowej i kształcenia na poziomie wyższym konsekwencje 2-go powojennego wyżu demograficznego,
- ◆ duży przyrost populacji wieku produkcyjnego 18-59/64 w tym w starszej grupie wieku 44-59/64 lat zjawisko starzenia się zasobów pracy, w wyniku wchodzenia w wiek niemobilny wyżu demograficznego 1951-1956.

Istotnym uwarunkowaniem rozwoju gminy jest sytuacja na regionalnym rynku pracy, która cechuje się:

- ♦ nadmierną dominacją pracujących w rolnictwie (niekorzystny udział w ogólnym zatrudnieniu),
- ♦ tendencją wzrostową udziału sektora prywatnego,
- ♦ monofunkcyjność miejsc pracy w ośrodkach wiejskich,
- ♦ wysokie bezrobocie agrarne

Wymienione czynniki mają wpływ na kształtowanie się sytuacji na regionalnym rynku pracy.

UWARUNKOWANIA RYNKU PRACY:

Istotnym uwarunkowaniem rozwoju gminy jest sytuacja na regionalnym rynku pracy, która cechuje się:

- ♦ tendencją wzrostową udziału sektora prywatnego,
- ♦ monofunkcyjność miejsc pracy w ośrodkach wiejskich,
- ♦ utrwalenie się korzystnej tendencji spadkowej rozmiaru bezrobocia rejestrowanego,
- ♦ wysokie bezrobocie agrarne
- ♦ spadająca liczba ludzi młodych (18-24) w ogólnym bezrobociu,
- ♦ niskie kwalifikacje zarejestrowanych bezrobotnych.

Uwarunkowania, które będą miały wpływ na kształtowanie się sytuacji na regionalnym rynku pracy (a tym samym i w gminie Szczucin) stwarzając jednocześnie zagrożenie dla zachowania jego równowagi to:

- sukcesywny przyrost zasobów siły roboczej, który stwarzać będzie obok rejestrowanego bezrobocia trudności w równoważeniu regionalnego rynku pracy,
- notowane od lat ukryte bezrobocie agrarne głównie w małych gospodarstwach rolnych, które w pełni ujawni się w miarę postępu restrukturyzacji rolnictwa i wsi.

Gmina Szczucin jest gminą rolniczą i posiada odpowiednie warunki przyrodnicze dla dalszego rozwoju rolnictwa.

W celu utrzymania wiodącej funkcji rolniczej w gminie należy:

- ♦ chronić kompleksy gleb o najwyższych klasach bonitacji przed zmianą użytkowania,

- ♦ stosować w ochronie roślin metody biologiczne i agrotechniczne wykluczając środki chemiczne w celu utrzymania wysokich wartości środowiskowych w gminie,
- ♦ umożliwiać rozwój turystyki weekendowej i związanych z nią usług wykorzystując wysokie walory przyrodniczo-krajobrazowe, chroniąc je jednocześnie przed degradacją. Rozwój turystyki pomógłby rozwiązać problem ukrytego bezrobocia agrarnego,
- ♦ dążyć do zmian społeczno-ekonomicznych. Obecna struktura agrarna w gminie nie odpowiada nowoczesnym wymaganiom ekonomicznym i opłacalności gospodarowania. Średnia wielkość gospodarstw rolnych powinna ulec zwiększeniu do około 5 ha, a zatrudnienie w rolnictwie powinno się zmniejszyć do 20 osób/ 100 ha UR (obecnie 44). Restrukturyzacją rolnictwa powinno objąć się cały obszar gminy.

UWARUNKOWANIA DLA ROZWOJU ROLNICTWA:

A. CZYNNIKI SPRZYJAJĄCE

1. Korzystne położenie geograficzne:

- ♦ regionalna trasa komunikacyjna nr 73 przecinająca gminę,
- ♦ rynek zbytu na płody rolne (Tarnów, Dąbrowa Tarnowska, Mielec, Kielce).

2. Walory środowiska naturalnego:

- ♦ obecność obszarów o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych o nieskażonym środowisku,
- ♦ obecność obszarów o bardzo dobrych warunkach glebowych i klimatycznych,
- ♦ lokalne złoża piasku,
- ♦ zasoby wód podziemnych,

3. Niektóre aspekty dotychczasowego rozwoju:

- ♦ znaczne zasoby mieszkaniowe wsi,
- ♦ dobra dostępność komunikacyjna,
- ♦ istniejące punkty skupu żywca,

4. Czynniki demograficzne:

- ♦ dobre kondycje demograficzne ludności,
- ♦ znaczne zasoby siły roboczej,

B. OGRANICZENIA I PRZESZKODY

- ♦ pewne ograniczenia w rodzaju i wydajności produkcji związane z istniejącymi warunkami środowiska (gleby, mikroklimat, podtapianie, wysoki poziom wód gruntowych),
- ♦ istnienie obszarów zagrożonych zanieczyszczeniem (głównie wzdłuż dróg) ograniczających i ukierunkowujących rodzaj produkcji,
- ♦ ukryte w małych gospodarstwach chłopskich przeludnienie agrarne, stanowiące jedną z zasadniczych barier restrukturyzacji rolnictwa i przebudowie obszarów wiejskich,
- ♦ mniejsza wydajność pracy w rolnictwie wynikająca z niedogodnych warunków ekonomicznych, głównie niedorozwoju infrastruktury technicznej i społecznej,
- ♦ specyficzna struktura produkcji rolnej z wyraźną przewagą kierunków pracochłonnych,
- ♦ brak przetwórstwa owocowo-warzywnego,
- ♦ duże rozdrobnienie gospodarstw rolnych, dość znaczny rozłóg pól, słabe tendencje o polaryzacji struktury obszarowej gospodarstw,
- ♦ niedostatek kapitału rolników,
- ♦ nieufność rolników do wspólnych przedsięwzięć gospodarczych o charakterze długookresowym,
- ♦ niski poziom wykształcenia oraz kwalifikacji zawodowych ludności wiejskiej.

Do pozostałych uwarunkowań wpływających z diagnozy stanu infrastruktury społeczno-gospodarczej wymagających wyróżnienia należą:

- ♦ dobry stan techniczny zabudowy mieszkaniowej, tylko 15,3 % budynków w zabudowie zagrodowej jest w złym stanie techniczny,
- ♦ niekorzystna gospodarka ściekowa, wymagająca natychmiastowej interwencji (inwestycyjnej), przy bardzo korzystnej lub dość dobrej w innych elementach infrastruktury technicznej (woda, elektroenergetyka, gaz),
- ♦ ruch budowlany na terenie gminy w ostatnich latach,
- ♦ wszystkie jednostki osadnicze posiadają rezerwy terenowe pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe,
- ♦ wyposażenie ludności w zakresie usług publicznych jest zadowalające, jedynie w zakresie sportu wszystkie wsie wymagają doinwestowania,
- ♦ poziom wyposażenia wsi w zakresie usług komercyjnych biorąc pod uwagę bezpośrednią bliskość dużego ośrodka miejskiego jest zadowalający bądź niski, lecz w tym przypadku sytuację reguluje rynek popytu.

- ♦ położenie gminy Szczucin na osi układu komunikacyjnego stwarza warunki dla rozwoju pozarolniczej działalności gospodarczej, szczególnie istotnej przy występującym bezrobociu i przeludnieniu agrarnym.
- ♦ korzystny układ własności Skarbu Państwa i Gminy Szczucin - grunty dużych kompleksach
- ♦ brak dyspozycyjności terenami przeznaczonymi na cele usługowe, intensywnego budownictwa mieszkaniowego, (własność prywatna) jest istotnym ograniczeniem.
- ♦ korzystnym uwarunkowaniem rozwoju gospodarczego gminy są istniejące surowce naturalne: piasku i żwiru. Eksploatacja oraz rozwój gospodarki z nią związany winien podlegać ścisłym rygorom ochrony środowiska, gdyż jest on najbardziej ingerujący w jego stan i zakłócający jego prawidłowe funkcjonowanie.

Podsumowując należy stwierdzić, iż gmina Szczucin będąca gminą rolniczą posiada odpowiednie warunki dla rozwoju bardziej intensywnego rolnictwa, ukierunkowany na rynek nie tylko tarnowski, ale i świętokrzyski.

Równocześnie wykorzystując swoje położenie oraz stwarzając dogodne warunki lokalizacyjne (scalenie gruntów, uzbrojenie, przygotowanie planistyczne) może rozwijać równolegle inne funkcje, głównie produkcyjno - usługowe, magazynowo-handlowe, drobnego przetwórstwa i usług.

III.1.4. POTRZEBY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY

Zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), w studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające z *potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:*

- a) *analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,*
- b) *prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego,*
- c) *możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,*
- d) *bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.*

Szczegółowo zagadnienia te zostały omówione w oddzielnym opracowaniu pn.: „*Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę na potrzeby zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczucin.*”

III.1.4.1 Uwarunkowania wynikające z analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych

Istotnymi uwarunkowaniami rozwoju zabudowy w gminie Szczucin są właściwości ekologiczne oraz fizjograficzne terenu, które umożliwiają podział oraz wybór obszarów dla potrzeb planowania przestrzennego.

Ekspansję przestrzeni zurbanizowanej gminy ogranicza szereg barier takich jak:

- ochrona prawna krajobrazu i zasobów przyrody gminy,
- duże kompleksy leśne wraz z innymi terenami o istotnej wartości ekologicznej;
- elementy osnowy ekologicznej w postaci przede wszystkim korytarzy ekologicznych, planowanych form ochrony przyrody i obszarów cennych przyrodniczo,
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary narażone na ryzyko wystąpienia powodzi w momencie częściowego lub całkowitego przerwania wałów od rzek przepływających przez gminę,
- gleby o wysokich walorach użytkowych,
- tereny płytkiego występowania wód gruntowych, stale lub okresowo podmokłe,
- obiekty uciążliwe dla środowiska i zdrowia ludzi,
- bardzo niski poziom wyposażenia obszaru w infrastrukturę gospodarki ściekowej.

Rozwój terytorialny gminy Szczucin dodatkowo warunkują: przebieg dolin rzecznych (przede wszystkim doliny Wisły) i wynikające z tego warunki fizjograficzne, warunki gruntowo-

wodne i złożone warunki morfologiczne oraz gminny układ komunikacyjny wraz z węzłem jaki jest Szczucin.

Dodatkowo problemami dla rozwoju w gminie są:

- przekroczenia 24-godzinne stężenia pyłu zawieszonego PM10 w powietrzu,
- przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu od drogi krajowej nr 73 i drogi wojewódzkiej nr 982.

Możliwości rozwoju zabudowy dla gminy, wynikające z analizy środowiskowej, niosą:

- układ otwarty gminy - korzystny układ komunikacyjny -, a szczególnie na obszarach przy drodze krajowej nr 73
- czynniki umożliwiające rozwój pozarolniczej działalności, takie jak:
 - korzystne warunki lokalizacji terenów produkcyjnych przy drodze krajowej nr 73 (planowane utworzenie Strefy Aktywności Gospodarczej [SAG]),
 - istniejące i perspektywiczne złoża surowców mineralnych (działalność związana z wydobywaniem).

Rozwój zabudowy na terenie gminy cechują potrzeby związane z:

- uwzględnieniem i rozwiązywaniem problemów wynikających z barier oraz warunków środowiskowych,
- wykorzystaniem potencjału gospodarczego i komunikacyjnego warunków i możliwości środowiskowych,
- zapobieżeniem dalszego rozproszenia zabudowy.

W oparciu o sprawozdania finansowe gminy i dane GUS z lat 2009-2016 dokonano oceny możliwości finansowych gminy Szczucin z dalszą perspektywą do roku 2046. Do oceny możliwości finansowania inwestycji gminy (w tym infrastruktury) wykorzystano wskaźniki:

- Wskaźnik samodzielności finansowej - udział dochodów własnych w dochodach ogółem (%),
- Deficyt i nadwyżka budżetowa - wykonanie dochodów i wydatków w latach 2007-2016,
- Wydatki majątkowe gminy w relacji do wydatków ogółem (%),
- Udział wydatków w dziale 600 - Transport i łączność oraz w dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska w wydatkach budżetowych gminy w zestawieniu z dochodami budżetowymi gminy.

Prognozuje się dalszy wzrost dochodów oraz wydatków miasta, a z nim podwyżkę środków przeznaczonych na inwestycje związane z infrastrukturą. Pamiętać należy, że gmina

może starać się również o różne dofinansowania np. z funduszy unijnych, których dostępność jednak jest nieprzewidywalna, dlatego nie można traktować ich jako realnych zasobów do dyspozycji gminy.

Istotnym elementem uwarunkowań społecznych jest także analiza rozwoju przedsiębiorczości. Wskazuje ona na to, że największy udział w ogólnej liczbie podmiotów gospodarczych mają kolejno sekcje: handel hurtowy i detaliczny oraz naprawa pojazdów samochodowych włączając motocykle, budownictwo oraz przetwórstwo przemysłowe. Pozostałe sekcje nie przekraczają udziału równego 8%.

W gminie Szczucin następuje wyraźna tendencja wzrostowa liczby podmiotów gospodarczych. Przeważają mikro przedsiębiorstwa 0-9 osób, które tworzą największą liczbę miejsc pracy ze wszystkich przedsiębiorstw w gminie. Ich udział w całości przedsiębiorstw wynosi prawie 95%. Ze względu na planowany obszar Strefy Aktywności Gospodarczej istnieje możliwość, że sytuacja podmiotów gospodarczych w gminie zmieni się na rzecz większych przedsiębiorstw zapewniających do 250 miejsc pracy. Istnieje również prawdopodobieństwo, iż pojawią się firmy zatrudniające ponad 250 pracowników. Niesie to duże szanse dla poprawy jakości życia mieszkańców gminy oraz obszarów wyznaczonych przez gminę jako zdegradowane.

III.1.4.2 Uwarunkowania wynikające z prognoz demograficznych

Prognozy demograficzne dla gminy Szczucin wskazują na spadek liczby ludności w kolejnych latach. Przewiduje się, że w roku 2046 liczba ludności będzie niższa o 3% w stosunku do roku 2016 i wyniesie 12 784 osób.

Pomimo spadku liczby mieszkańców można spodziewać się zwiększenia indywidualnych potrzeb mieszkaniowych, z uwagi na obserwowany już od kilku lat wzrost wartości średniej powierzchni mieszkalnej przypadającej na jednego mieszkańca. Jest to trend dostrzegalny w całym kraju oraz w innych państwach europejskich. Oszacowano, że do roku 2046 zasoby mieszkaniowe gminy niezbędne do zaspokojenia potrzeb mieszkańców wyniosą około 454 193 m² powierzchni użytkowej. W stosunku do roku 2016, gdy powierzchnia użytkowa mieszkań wynosiła 349 639 m², nastąpi wzrost o blisko 30%. W odniesieniu do stanu obecnego wiąże się to z koniecznością zabezpieczenia około 105 000 m² nowej powierzchni użytkowej mieszkań w ciągu najbliższych 30 lat.

III.1.4.3 Uwarunkowania wynikające z możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,

Gmina otrzymuje środki finansowe w wysokości koniecznej do wykonania zadań i samodzielnie prowadzi swoją gospodarkę finansową na podstawie uchwały budżetowej.

Budżet gminy Szczucin wykazuje tendencję wzrostową, choć ze znaczącymi spadkami w latach 2011 i 2013 oraz niewielkim w 2014 roku. W analizowanym okresie przeciętnie wzrastał przeszło 1,5 mln zł rocznie. Udział dochodów własnych w dochodach ogółem w każdym z analizowanych lat stanowił poniżej 40 % dochodów gminy, osiągając najwyższy poziom około 36% w 2013 r. i najniższy poziom 12% w 2010 r. Pomimo wzrostu dochodów gminy, udział dochodów własnych maleje. Świadczy to o niskim stopniu samodzielności samorządu gminy oraz ograniczeniu w kreowaniu własnej polityki wydatkowej, w tym w sferze inwestycji. W latach 2010, 2011, 2014 i 2015 osiągnięta została nadwyżka budżetowa. Udział deficytu budżetowego w dochodach ogółem nie przekracza 3% dochodów, oprócz roku 2009, gdy udział deficytu w dochodach wyniósł 3,2%.

Finansowanie inwestycji z zakresu wykonania infrastruktury technicznej oraz społecznej dokonywane jest z wydatków określanych w budżecie jako majątkowe (inwestycyjne).

Wydatki majątkowe w relacji do wydatków ogółem utrzymują wartości od 7% w roku 2016, do 49% w roku 2009. Udział wydatków majątkowych w całości wydatków ulega znacznym wahaniom, a w latach 2014-2016 osiąga niewielkie wartości. Wydatki majątkowe niemalże w całości stanowią wydatki inwestycyjne gminy.

Przyjmując, że całość wydatków majątkowych zostanie przeznaczona na budowę infrastruktury technicznej oraz że wykonany zostanie jedynie niezbędny jej zakres, który wynika już ze stanu obecnego bądź przesądzeń w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oszacowano, iż miasto winno uwzględnić wydatki związane z budową 1 793 m dróg klas lokalnej i 4 504 m dróg klasy dojazdowej. Przyjęto koszt budowy 1 km infrastruktury drogowej na poziomie 1 560 000 zł/km dla drogi lokalnej i 1 092 700 zł/km. Nie licząc kosztów wykupu gruntów pod te inwestycje, sam koszt budowy ww. dróg to kwota rzędu około 7 718 600 zł. Uznać można, że w prognozowanym czasie gmina będzie w stanie ponieść koszty związane z budową dróg.

Jednakże to tylko część niezbędnego zakresu finansowania przez gminę inwestycji związanych z siecią komunikacyjną, infrastrukturą techniczną oraz infrastrukturą społeczną.

Koszty jakie gmina będzie musiała w związku z tym ponieść są trudne oceny. Wśród nich wymienić można koszty związane z:

- uzbrojeniem dodatkowych terenów,
- wykonanie dróg koniecznych o jeszcze nie zaplanowanym przebiegu,
- remonty i utrzymanie infrastruktury istniejącej,
- obiektami i urządzeniami zaspokajającymi potrzeby ludności w zakresie oświaty, wychowania, pomocy społecznej, ochrony zdrowia, kultury i sztuki,
- szkołami, internatami, przedszkolami, żłobkami,
- domami dziecka, przychodniami i ośrodkami zdrowia,
- organizacjami społecznymi.

Infrastruktura społeczna jest elementem posiadającym duże znaczenie dla jakości życia mieszkańców gminy. Zapewnienie dostępu do niej jest jednym z najważniejszych zadań jednostek samorządu terytorialnego.

III.1.4.4 Uwarunkowania wynikające z bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę

Analiza prognoz demograficznych, ruchu budowlanego, rozwoju przedsiębiorczości i możliwości finansowych miasta prowadzi do wniosku, iż w perspektywie najbliższych 30 lat (do roku 2046) zapotrzebowanie na nową zabudowę głównie dotyczyć będzie zabudowy przemysłowej i mieszkaniowej, a w niewielkim stopniu zabudowy usługowej i gospodarczej.

Zgodnie z art. 10 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - określając zapotrzebowanie na nową zabudowę, wzięto pod uwagę: *niepewność procesów rozwojowych wyrażającą się możliwością zwiększenia zapotrzebowania w stosunku do wyników analiz nie więcej niż o 30 %*

Zgodnie z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę przygotowanym na potrzeby zmiany Studium dokonano szacunku chłonności terenów w podziale na obszary o wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz na pozostałe obszary objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Zbiorcze dane dla obu typów obszaru przedstawiono szczegółowo w poniższej tabeli.

Tab. Chłonność terenów przeznaczonych pod zabudowę w podziale na funkcje zabudowy
wyznaczona w powierzchni użytkowej

Funkcje zabudowy / Przeznaczenie terenu wg MPZP	Chłonność obszarów strefy zurbanizowanej [m ²]	Chłonność obszarów poza strefą zurbanizowaną [m ²]
Tereny mieszkaniowe jednorodzinne	77 568	2 493
Tereny mieszkaniowe jednorodzinne z usługami	559	7 128
Tereny mieszkaniowe wielorodzinne	3 841	-
Tereny mieszkaniowe zagrodowe	135 830	-
Suma różnych typów ww. terenów mieszkaniowych	217 798	9 621
Tereny letniskowe	2 587	-
Tereny usługowe	24 066	34 175
Tereny przemysłowe	8 774	39 510
Łączy suma wszystkich terenów	253 225	83 306

źródło: opracowanie własne na podstawie /Bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę na potrzeby zmiany "studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego" gminy Szczucin/

Porównanie wartości zapotrzebowania na zabudowę i chłonności terenów już zagospodarowanych oraz przeznaczonych w planach do zagospodarowania jednoznacznie wskazuje na całkowite zabezpieczenie rezerw terenowych na najbliższe 30 lat dla zabudowy mieszkaniowej i usługowej, natomiast są niewystarczające dla zabudowy przemysłowej.

Tab. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę

		Zabudowa mieszkaniowa	Zabudowa usługowa	Zabudowa przemysłowa
Maksymalne zapotrzebowanie w perspektywie 30-letniej na nową zabudowę ¹	Powierzchnia użytkowa w m ²	194 000	24 100	216 750
Szacowana chłonność zabudowy na terenach jeszcze niezabudowanych lub niewykorzystanych	Powierzchnia użytkowa zabudowy strefy zurbanizowanej w m ²	220 383	24 066	8 774
	Powierzchnia użytkowa zabudowy poza strefą zurbanizowaną w m ²	9 620	34 175	39 510

źródło: opracowanie własne na podstawie /Bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę na potrzeby zmiany "studium uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania przestrzennego" gminy Szczucin/

¹ - wartości uwzględniające niepewność procesów rozwojowych wyrażającą się zwiększeniem zapotrzebowania w stosunku do wyników analiz o 30%

Zapotrzebowanie wyrażone w powierzchni całkowitej wynosi dla zabudowy mieszkaniowej wraz z zabudową towarzyszącą około 323 000 m², dla zabudowy usługowej około 34 400 m², a dla przemysłowej około 309 650 m². Chłonność również w powierzchni całkowitej wynosi odpowiednio 328 576 m², 83 201 m² oraz 68 976 m². W bilansie wyliczono także chłonność przy uwzględnieniu dodatkowej chłonności jaką zapewniają tereny (z wyłączeniem ww.) przeznaczone w obowiązującym studium pod zabudowę. Po odliczeniu od nich terenów, które będą niezbędne pod infrastrukturę komunikacyjną, techniczną itp. zsumowana z powyższą chłonność wynosi odpowiednio 694 834 m², 160 384 m² oraz 159 880 m² powierzchni całkowitej zabudowy.

Mając na celu ochronę ładu przestrzennego oraz racjonalne wykorzystanie przestrzeni, stymulując rozwój zwartej zabudowy, nie należy wyznaczać nowych terenów budowlanych pod przeznaczenie mieszkaniowe i usługowe. Głównym celem dokumentów planistycznych powinno być zwiększenie działań na rzecz harmonizowania takiej zabudowy z otoczeniem, przy czym dopuszczalne mogą być wyjątki, które mają na celu ww. stymulację rozwoju zwartości zabudowy oraz zmiany funkcji w ramach terenów już przeznaczonych do zabudowy. Jednocześnie istotne jest wyznaczenie nowych terenów budowlanych przeznaczonych pod zabudowę przemysłową.

III.1.5. OCENA WYPOSAŻENIA W ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

zasoby	stopień zaspokojenia potrzeb	plany, terminy
KOMUNIKACJA		
droga krajowa nr 73 Tarnów - Kielce klasy GP, droga o znaczeniu regionalnym; droga wojewódzka nr 982 Szczucin - Mielec 8 dróg powiatowych - droga nr 43330 - Delastowice - Mędrzechów - droga nr 43302 - Szczucin - Lubasz - Kozłów - droga nr 43305 - Szczucin - Zagrody - Radgoszcz - droga nr 43326 - Skrzynka - Mędrzechów - droga nr 43345 - Szczucin - Maniów - Borki - droga nr 43346 - Borki - Załuże - Wadowice - droga nr 43347 - Szczucin - Dąbrowica - Suchy Grunt - droga nr 43348 - Radwan - Brzezówka 252 drogi gminne - 201,15 km drogi wg własności: - 59,5 km - Skarb Państwa, - 201,15 km - gmina Szczucin (w tym 45,9 km o nawierzchni asfaltowej); <u>obiekty obsługi komunikacji:</u> - 3 stacje benzynowe,	niski procent dróg gminnych o nawierzchni asfaltowej	

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ		
ZAOPATRZENIE W WODĘ		
- wodociąg w gminie Szczucin zasilany jest z ujęcia wody podziemnej w Suchym Gruncie 196 m³/h - 6 studni wierconych o głębokości od 12 do 15 m + Stacja Uzdatniania Wody w Brzezówce - procesy uzdatniania wody przeprowadzane na ujmowanej wodzie: filtrowanie, odżelazianie i chlorowanie. 2 zbiorniki wieżowe w Szczucinie - dla utrzymania ciśnienia w sieci patrz: Sylwan-2 „Opracowanie Środowiskowych Uwarunkowań Rozwoju Gminy Szczucin Wraz z Oceną Użytkowania Środowiska Naturalnego”	100%	- możliwości zasilania gmin sąsiednich z ujęcia na terenie gminy - możliwość wykorzystania w przyszłości przygotowanych do eksploatacji 5 studni 189 m³/h w Lubaszu (gł. 13-27 m) - możliwość wykorzystania w przyszłości 5 studni w Woli Szczucin. (8-11,7 m) - pilna potrzeba opracowania strategii działania w celu poprawy jakości wód podziemnych
ODPROWADZANIE I OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW		
- uruchomiona w 1997 r. oczyszczalnia ścieków w Woli Szczucińskiej typu BIOBLOK o wydajności 350 m³/d - skanalizowanie jedynie zachodniej części miejscowości Szczucin (3 bloki wielorodzinne i 126 budynków jednorodzinnych i 5 domów we wsi Świdrówka) - dowózienie z nieskanalizowanych obiektów użyteczności publicznej ścieków do stacji zlewnej przy oczyszczalni patrz: Sylwan-2 „Opracowanie Środowiskowych Uwarunkowań Rozwoju Gminy Szczucin Wraz z Oceną Użytkowania Środowiska Naturalnego”	4 % skanalizowania gminy - projekt kanalizacji dla całej gminy znajduje się w opracowaniu i wykonaniu	- projekt kanalizacji dla pozostałej części gminy w opracowaniu - możliwość powiększenia przepustowości oczyszczalni do 1050 m³/d - konieczność wdrożenia programu budowy małych przydomowych oczyszczalni

GMINA SZCZUCIN

ZAOPATRZENIE W WODĘ

LEGENDA

Elementy sieci wodociągowej

W 150 GŁÓWNE WODOCIĄGI ZASILAJĄCE

W 80 PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE

 WIEŻOWE ZBIORNIKI CIŚNIENIOWE

 TEREN OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY

 TEREN OCHRONY POŚREDNIEJ WEWNĘTRZNEJ UJĘCIA WODY

 STACJA UZDATNIANIA WODY

Oznaczenia dodatkowe

 LASY

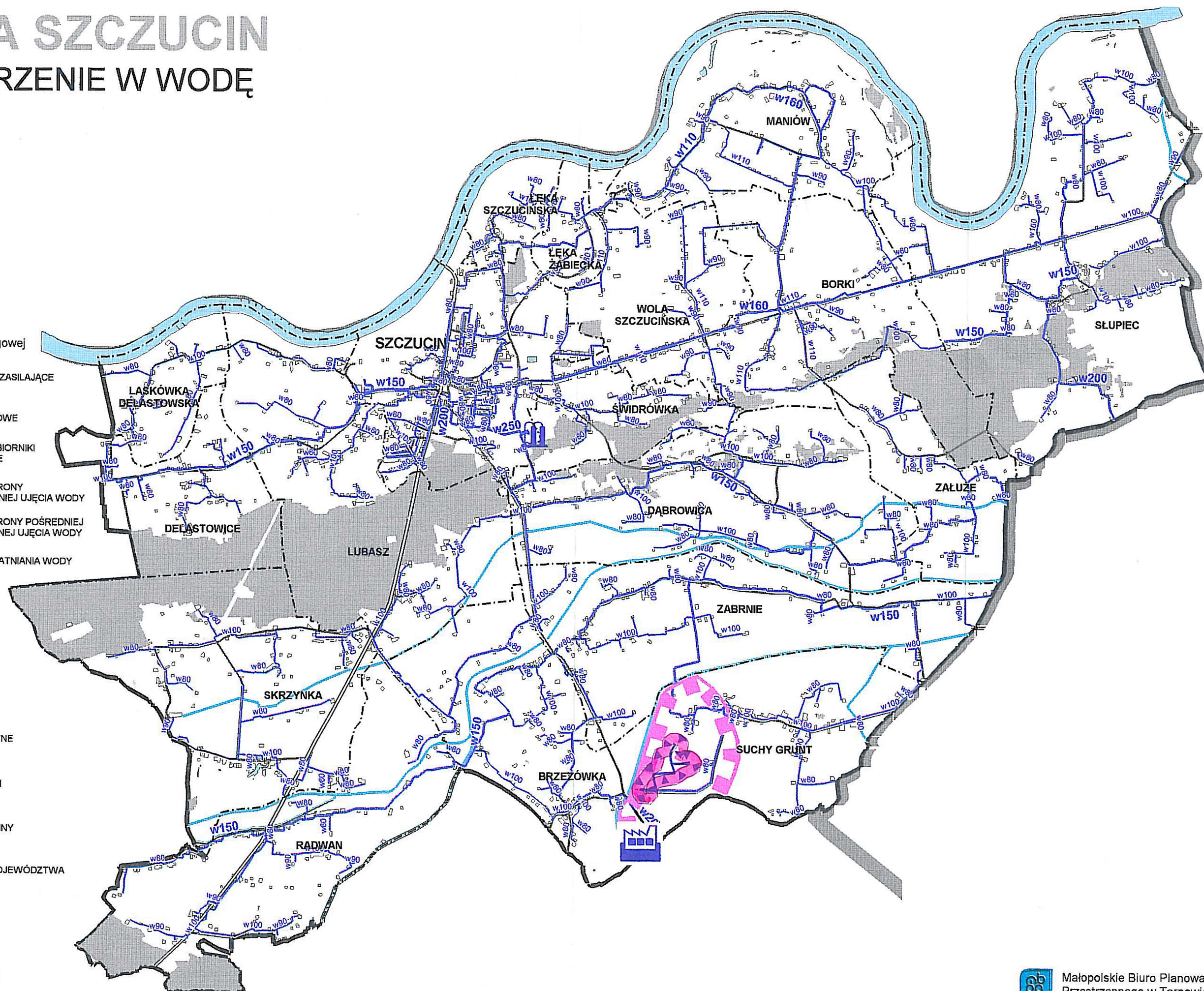
 WODY

 DROGI GŁÓWNE

 GRANICE WSI

 GRANICA GMINY

 GRANICA WOJEWÓDZTWA I POWIATU

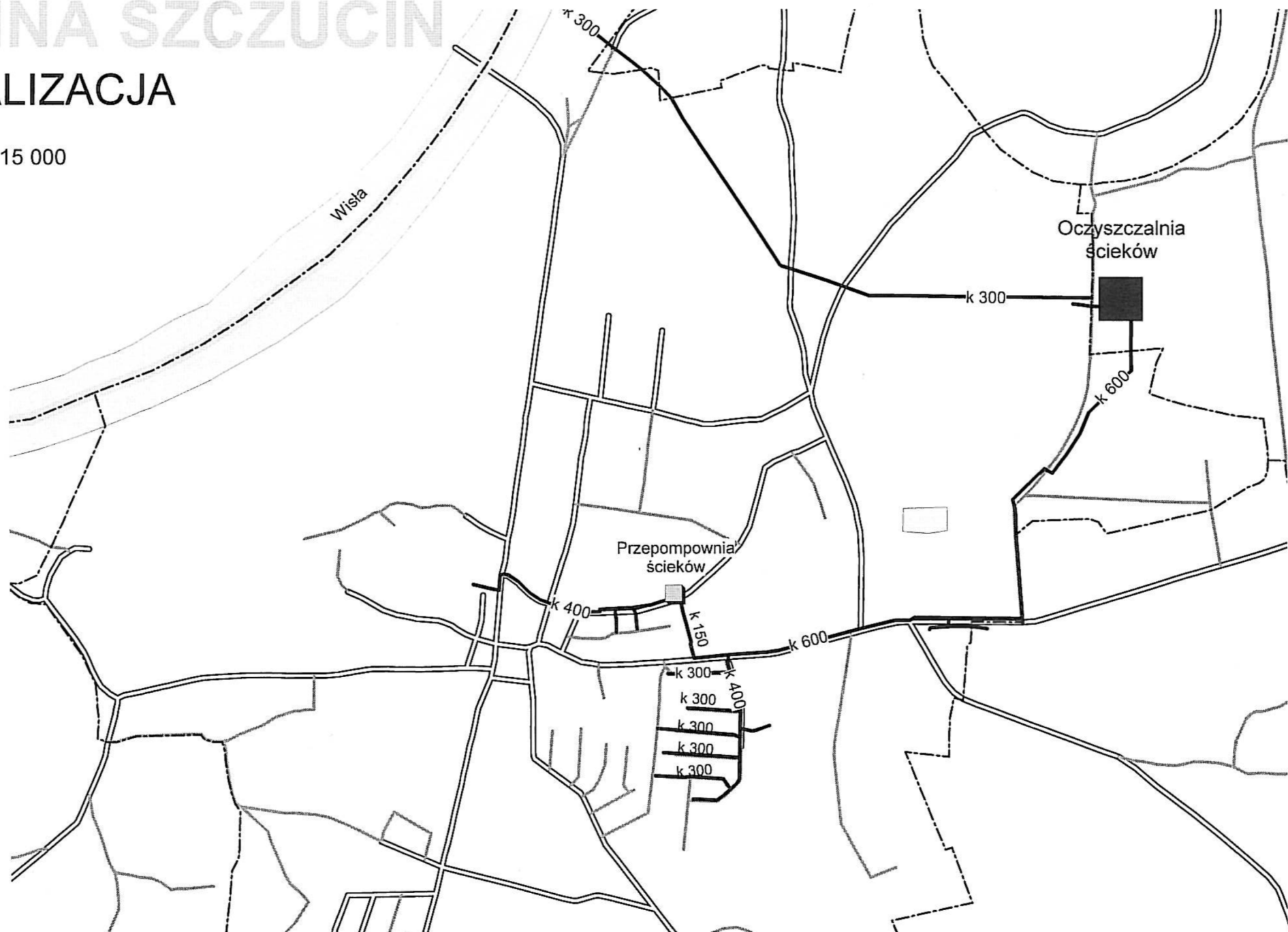


Skala 1 : 50 000

GMINA SZCZUCIN

KANALIZACJA

SKALA 1 : 15 000



• Lubasz- Zalesie • Borki • Zabrze patrz załącznik nr 8	Szczucińska, Łęka Szczucińska, Łęka Żabiecka, Dąbrowica • 152 nr-Lubasz, Skrzynka, Radwan • 149 nr-Słupiec, Maniów, Borki, Załuże • 121 nr-Suchy Grunt, Zabrze, Brzezówka	
USUWANIE ODPADÓW I ICH UTYLIZACJA		
zbiórka i transport odpadów z terenu gminy na wysypisko odpadów komunalnych w Staszowie patrz załącznik nr 8		przewodzenie rozmów na temat możliwości wywożenia własnych odpadów na planowane składowisko odpadów komunalnych na terenach przemysłowych w powiecie tarnobrzskim
MELIORACJE		
ZMELIOROWANIE 30 % wszystkich użytków rolnych (2.615 ha UR) - 2.579 ha gruntów ornych - 36 ha użytków zielonych (zmeliorowanie wyłącznie za pomocą rowów melioracyjnych) • 120 273 m ewidencjonow. rowów melioracyjnych szczegółowych • 167 843 m - łącznie sieć melioracji podstawowej i szczegółowej • 5 przepompowni wody meliorac. o łącznej wydajności 14 260 l/s Istnienie (mimo braku w ewidencji) sieci drenarskiej na obszarze 558 ha: we wsiach Lubasz, Łęka Szczucińska, Wola Szczucińska, Maniów i Słupiec patrz: Sylwan-2 „Opracowanie Środowiskowych Uwarunkowań Rozwoju Gminy Szczucin Wraz z Oceną Użytkowania Środowiska Naturalnego”		proponacja przekształcenia istniejących systemów melioracyjnych odwadniających na odwadniająco-nawadniające proponacja opracowania projektu modernizacji rowów melioracyjnych (uwzględniający zmianę spadków dna, nachylenia skarp oraz budowę urządzeń okresowo spiętrzających wodę) konieczność budowy nowych przepompowni wody melioracyjnej, szczególnie w rejonie wałów wiślanych

GMINA SZCZUCIN

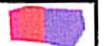
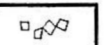
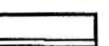
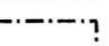
ELEKTROENERGETYKA

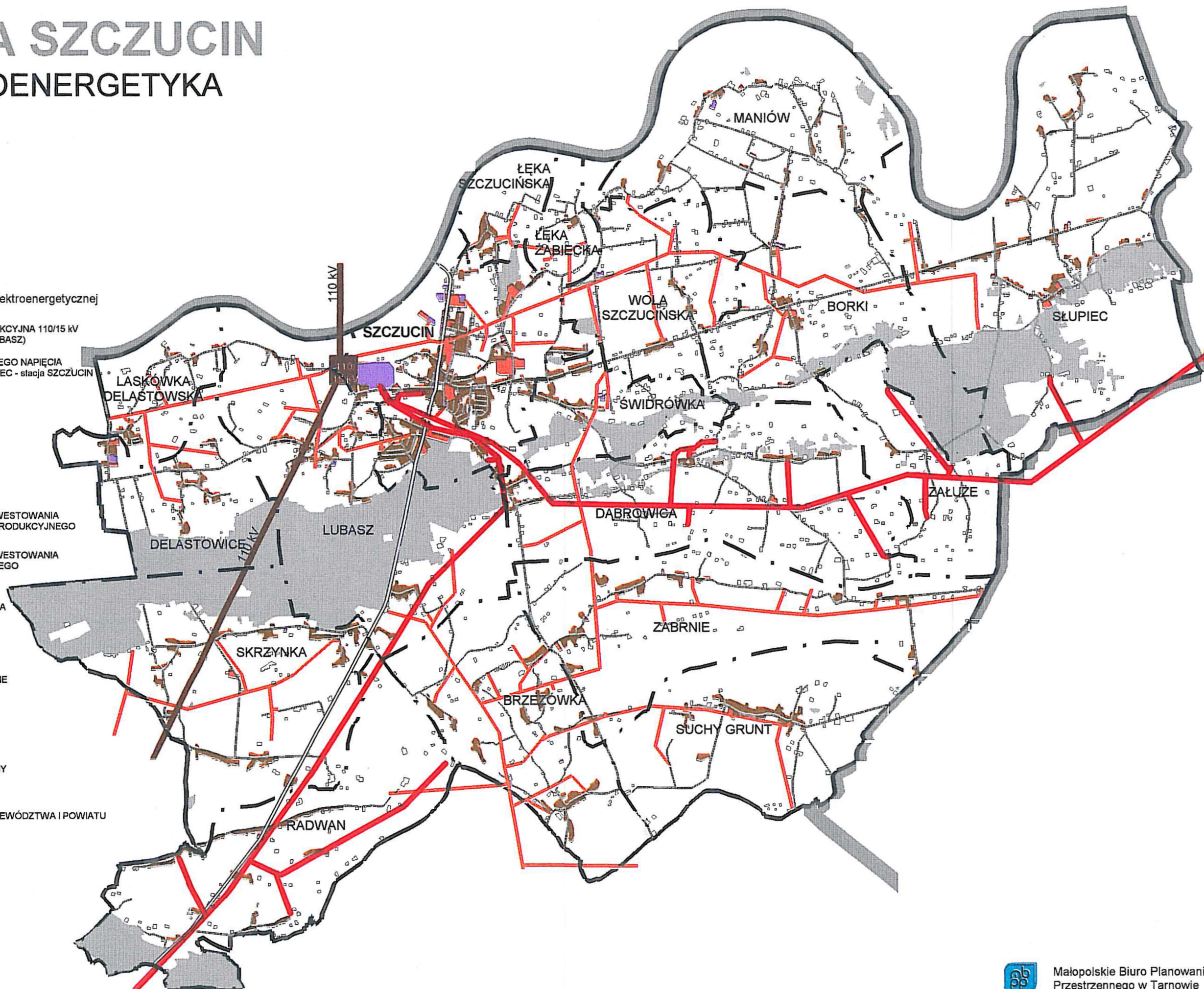
LEGENDA

Elementy infrastruktury elektroenergetycznej

-  STACJA REDUKCYJNA 110/15 kV SZCZUCIN (LUBASZ)
-  LINIA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV POŁANIEC - stacja SZCZUCIN - OLEŚNICKA
-  LINIE 30 kV
-  LINIE 15 kV

Oznaczenia dodatkowe

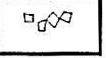
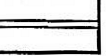
-  TERENY ZAINWESTOWANIA USŁUGOWO-PRODUKCYJNEGO
-  TERENY ZAINWESTOWANIA MIESZKANIOWEGO
-  ZABUDOWA ROZPROSZONA
-  LASY
-  DROGI GŁÓWNE
-  GRANICE WSI
-  GRANICA GMINY
-  GRANICA WOJEWÓDZTWA I POWIATU

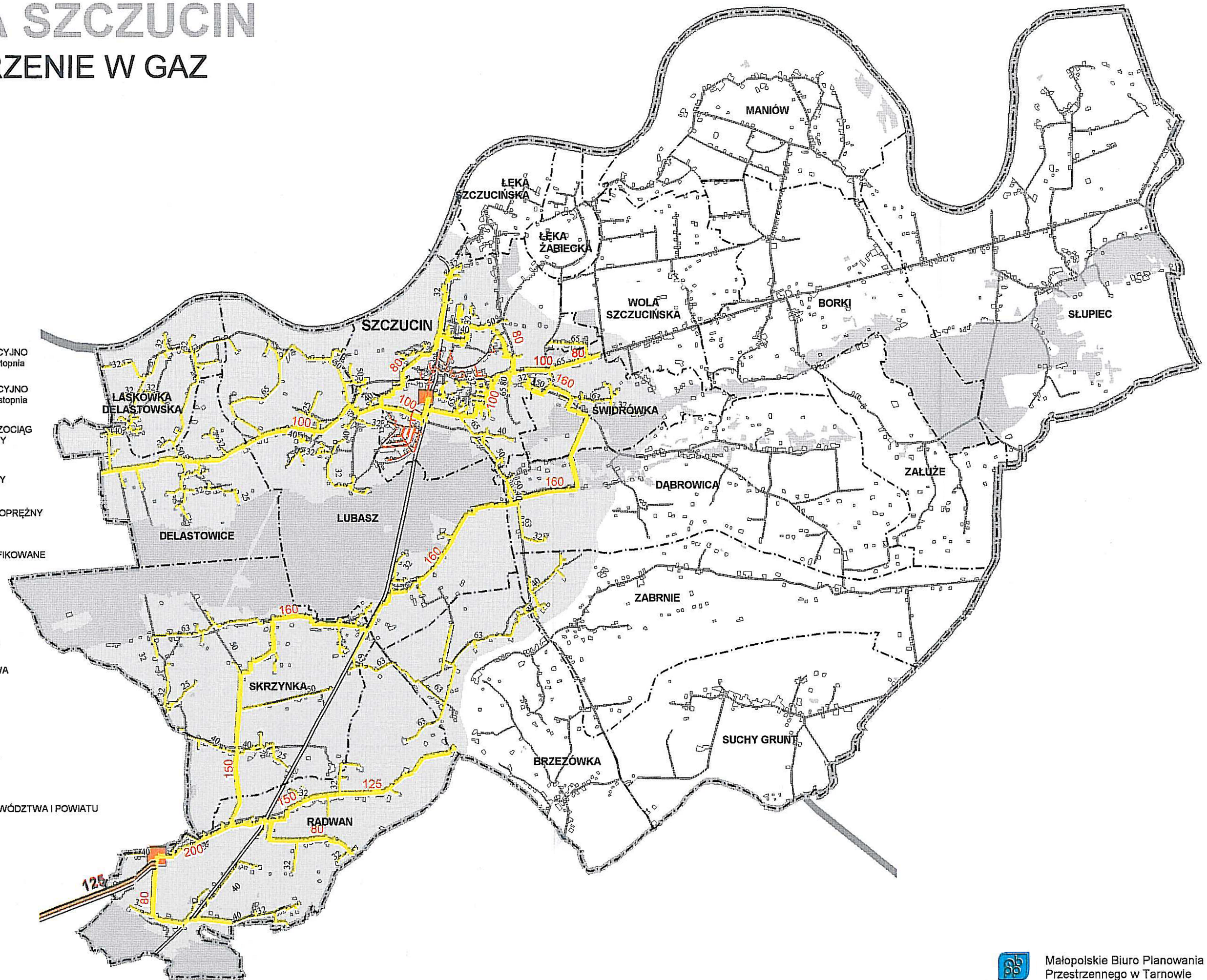


Skala 1 : 50 000



Małopolskie Biuro Planowania
Przestrzennego w Tarnowie

-  STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA I stopnia
-  STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA II stopnia
-  ZASILAJĄCY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY
-  GAZOCIĄG ŚREDNIOPRĘŻNY
-  GAZOCIĄG NISKOPRĘŻNY
-  TERENY ZGAZYFIKOWANE
-  LASY
-  ZABUDOWA ROZPROSZONA
-  DROGA KRAJOWA NR 73
-  GRANICE WSI
-  GRANICA GMINY
-  GRANICA WOJEWÓDZTWA I POWIATU



Skala 1 : 50 000



Małopolskie Biuro Planowania
Przestrzennego w Tarnowie

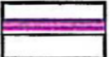
GMINA SZCZUCIN

TELEKOMUNIKACJA

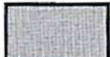
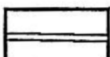
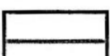
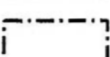
STAN NA SIERPIEŃ 1999 R.

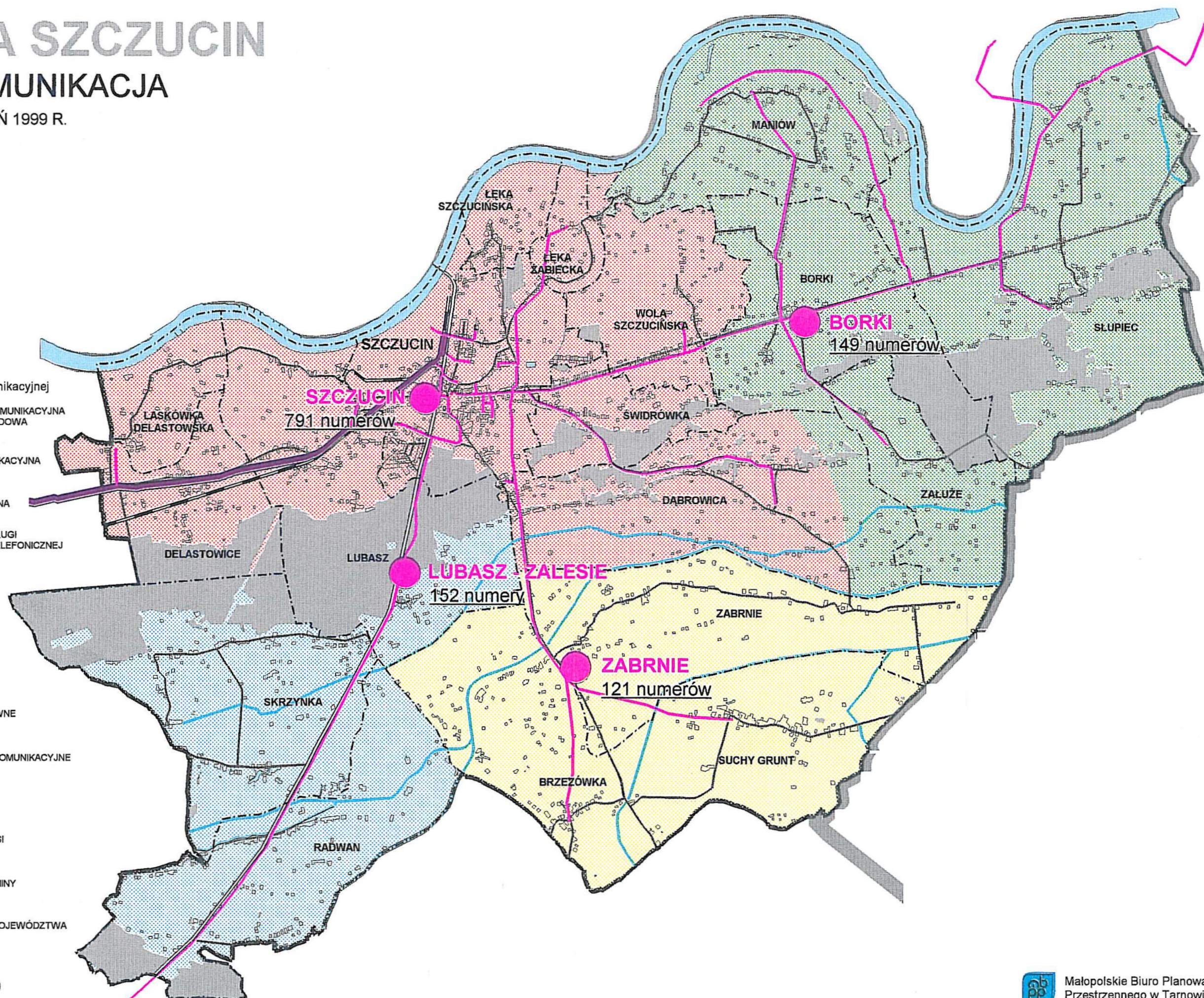
LEGENDA

Elementy sieci telekomunikacyjnej

-  LINIA TELEKOMUNIKACYJNA ŚWIATŁOWODOWA
-  LINIA TELEKOMUNIKACYJNA
-  CENTRALA TELEFONICZNA
-  ZASIĘG OBSŁUGI CENTRALI TELEFONICZNEJ

Oznaczenia dodatkowe

-  LASY
-  WODY
-  DROGI GŁÓWNE
-  INNE CIĄGI KOMUNIKACYJNE
-  KOLEJ
-  GRANICE WSI
-  GRANICA GMINY
-  GRANICA WOJEWÓDZTWA I POWIATU



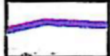
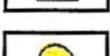
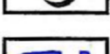
Skala 1 : 50 000

GMINA SZCZUCIN

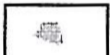
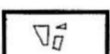
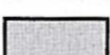
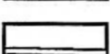
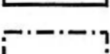
MELIORACJA

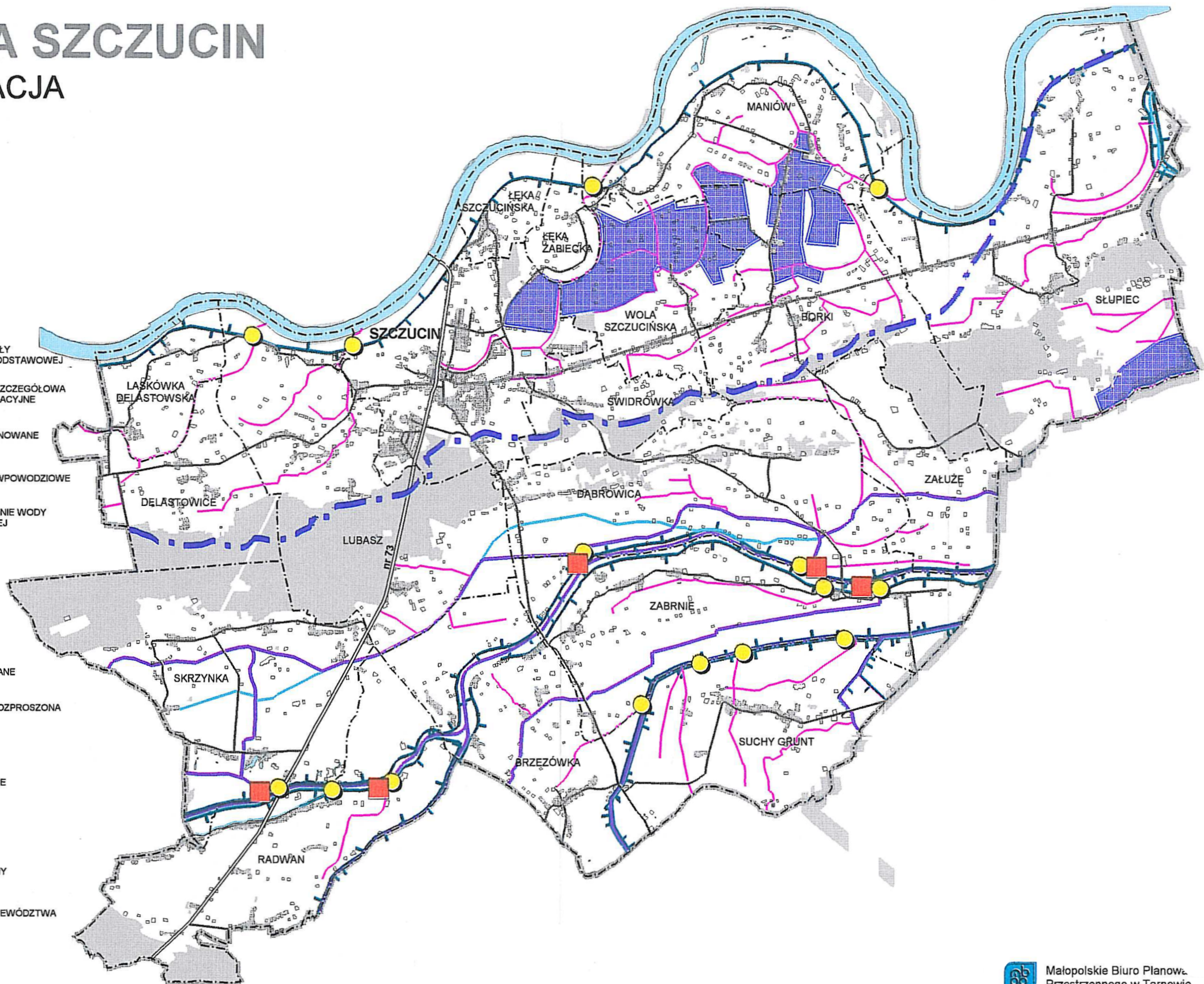
LEGENDA

Formy własności

-  POTOKI I KANAŁY MELIORACJI PODSTAWOWEJ
-  MELIORACJA SZCZEGÓŁOWA ROWY MELIORACYJNE
-  TERENY ZDRENOWANE
-  WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE
-  PRZEPOMPOWNIE WODY MELIORACYJNEJ
-  ŚLUZY
-  WODODZIAŁ

Oznaczenia dodatkowe

-  TERENY ZAINWESTOWANE
-  ZABUDOWA ROZPROSZONA
-  LASY
-  DROGI GŁÓWNE
-  GRANICE WSI
-  GRANICA GMINY
-  GRANICA WOJEWÓDZTWA I POWIATU



Skala 1 : 50 000

Ochrona Przeciwpowodziowa		
63 632 mb wałów ppowodziowych : • Wisły • Brnia (26 450 mb) • Nieczajki • Upustu • Łosia patrz: Sylwan-2 „Opracowanie Środowiskowych Uwarunkowań Rozwoju Gminy Szczucin Wraz z Oceną Użytkowania Środowiska Naturalnego”	istnienie wałów nie zabezpiecza w pełni mieszkańców gminy przed skutkami długotrwałych intensywnych opadów W ramach zabezpieczenia przed powodzią działają: Gminny Komitet Przeciwpowodziowy Powiatowy Komitet Przeciwpowodziowy Powiatowe Centrum Zarządzania Kryzysowego Wojewódzkie Centrum Zarządzania Kryzysowego przy Wojewodzie Małopolskim	konieczność utrzymywania wałów w należytym stanie technicznym

UWARUNKOWANIA INFRASTRUKTURALNE

W zakresie uwarunkowań i możliwości technicznych szczególną uwagę zwracają:

- ◆ nieuregulowana gospodarka ściekowa gminy, minimalne skanalizowanie przy maksymalnym stopniu jej zwodociągowania wsi,
- ◆ istniejący układ komunikacyjny dróg krajowych i wojewódzkich, stwarzający wiele uciążliwości, wymagający modernizacji.

Rozwój gminy zarówno osadniczy jak i gospodarczy uzależniony jest od prawidłowo funkcjonujących elementów infrastruktury technicznej. W zakresie źródeł zaopatrzenia w elektroenergetykę nie stwierdza się barier, istnieją możliwości rozwoju i zabudowy.

Najpoważniejszą barierą rozwoju jest bardzo niski stopień skanalizowania gminy. Realizacja kanalizacji stała się priorytetowa nie tylko z racji uwarunkowań rozwojowych, lecz głównie z powodu ochrony wód i gleby a idąc dalej ochrony zlewni Wisły oraz wód podziemnych, głównego źródła wody pitnej dla gminy Szczucin i gmin sąsiednich.

Barierą w prawidłowym rozwoju z zachowanie zasad ekologii okazuje się również niepełne zgazyfikowanie gminy.

Elementy infrastruktury technicznej tak niezbędne we wszelkim rozwoju gminy stwarzają równocześnie ograniczenia terenowe. Ich przebieg związany jest z zabezpieczeniem odpowiednich stref, które ograniczają w ich obszarze większość inwestycji kubaturowych. Przebieg ich winien być w miarę możliwości technicznych kumulowany celem wyłączenia jak najmniejszego obszaru.

III.2. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON GMINY

ELEMENTAMI WEWNĘTRZNYMI W NAJISTOTNIEJSZY SPOSÓB OGRANICZAJĄCY ROZWÓJ GMINY (STRONY SŁABE) SĄ:

- ♦ braki w zakresie wyposażenia terenów gminy w infrastrukturę techniczną, w szczególności w kanalizację, telefony, drogi z poboczymi. Problem ten dotyczy całej gminy wyłączając gminną miejscowość. Najdotkliwiej odczuwalny jest w miejscach o największej intensywności zabudowy, braki w zakresie zaopatrzenia w gaz dotyczący połowę terenu gminy, nierozwiązany problem zagospodarowania odpadów komunalnych z terenu gminy,
- ♦ mała aktywność gospodarcza mieszkańców, którzy nie szukają możliwości nowych, alternatywnych w stosunku do rolnictwa źródeł utrzymania na terenie gminy lecz w większości szukają zatrudnienia w istniejących zakładach lub korzystając ze źródeł socjalnych,
- ♦ znikoma baza gastronomiczna, brak bazy noclegowej i rekreacyjnej, nie zagospodarowane tereny ośrodka rekreacyjnego nad Wisłą w Szczucinie,
- ♦ położenie gminy na skraju województwa.
- ♦ oddalenie od dużych ośrodków miejskich,
- ♦ rozdrobnienie gospodarstw rolnych, niewielka powierzchnia przeciętnego gospodarstwa,
- ♦ zagrożenie powodzią i niewystarczające zabezpieczenie przed nią,
- ♦ skażenie środowiska azbestem wokół miejscowości Szczucin, a także zwiększone zagrożenie pyłami z odpadów azbestowych w centrach miejscowości: Radwan, Suchy Grunt, Lubasz i Łęka Szczucińska,
- ♦ mało atrakcyjny krajobraz, słabe zalesienie,
- ♦ brak przetwórstwa owocowo-warzywnego, a tym samym trudności w zbycie produktów rolnych,
- ♦ duże bezrobocie agrarne

- ♦ brak odpowiedniego zaplecza sportowego w istniejących szkołach podstawowych i gimnazjalnych (sale gimnastyczne, boiska sportowe), brak w gminie basenu,
- ♦ brak grup producenckich i spółdzielczości rolniczej,

ELEMENTAMI WEWNĘTRZNYMI STWARZAJĄCYMI NAJWIĘKSZE MOŻLIWOŚCI
ROZWOJU GMINY (STRONY MOCNE) SĄ:

- ♦ położenie przy głównym szlaku komunikacyjnym Tarnów - Kielce z mostem na Wiśle, położenie na styku trzech województw,
- ♦ miejski charakter Szczucina, pozwalający na wytworzenie się tu lokalnego ośrodka gospodarczego z targami (Środowe Jarmarki - największe na Powiślu Dąbrowskim)
- ♦ prężnie działający Gminny Ośrodek Kultury - m.in. zespół ludowy, dożynki, orkiestra dęta itp.
- ♦ cenne zabytki kultury
- ♦ duże zasoby gruntów gminnych i Skarbu Państwa w większych kompleksach, częściowo uzbrojone, nadające się pod inwestycje,
- ♦ dogodne warunki przyrodnicze dla produkcji rolnej: wysokie klasy gleb na większości użytków rolnych, a w szczególności na północnym skraju gminy,
- ♦ zarodki specjalizacji w intensywnych działach produkcji rolnej,
- ♦ funkcjonujące na terenie gminy punkty skupu żywca,
- ♦ tradycja upraw sadowniczych,
- ♦ maksymalny stopień zwodociągowania, nowoczesna stacja uzdatniania wody oraz oczyszczania ścieków
- ♦ obecność szkolnictwa średniego na obszarze gminy (w tym liceum ogólnokształcącego), zaspokajające potrzeby lokalne,

- ♦ jedyne w Polsce Muzeum Drogownictwa - potencjalny motor ruchu turystycznego na terenie gminy,
- ♦ dobra jakość zasobów mieszkaniowych,
- ♦ patriotyzm lokalny i poczucie tożsamości mieszkańców (aktywność władz gminy, Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Szczucińskiej, zespół regionalny „Wiślanie”,
- ♦ zasoby leśne,
- ♦ duża ilość terenów otwartych
- ♦ zasoby ludzkie,
- ♦ dobrze prosperujące zakłady dające duże zatrudnienie dla mieszkańców gminy (np. Tankpol)
- ♦ duża rezerwa terenów przeznaczonych w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego pod mieszkalnictwo i usługi.

IV.

ZAŁĄCZNIKI

ZAŁĄCZNIK NR 1

CECHY SPOŁECZNE MIESZKAŃCÓW

W 1998 roku gminę Szczucin zamieszkiwało 13.739 osoby w 49,4% kobiet i 50,6% mężczyzn.

Wielkości wsi w gminie Szczucin są znacznie zróżnicowane:

- wieś gminna Szczucin o cechach małego miasta o liczbie ludności 3914
- wieś Słupiec o liczbie mieszkańców 1134
- 7 wsi o liczbie mieszkańców pomiędzy 600 - 1000
 - Lubasz 937
 - Dąbrowica 868
 - Borki 764
 - Radwan 722
 - Brzezówka 678
 - Skrzynka 664
 - Maniów 623
- 4 wsie o liczbie mieszkańców pomiędzy 400 - 500
 - Wola Szczucińska 584
 - Suchy Grunt 544
 - Zabrze 507
 - Świdrówka 488
- 5 wsi o liczbie mieszkańców poniżej 400
 - Łęka Szczucińska 386
 - Delastowice 339
 - Laskówka Delast. 241
 - Załuże 225
 - Łęka Żabiecka 121

Tab. Stan rozmieszczenia ludności w poszczególnych wsiach gminy

L.p.	Nazwa jednostki osadniczej	Liczba ludności 1998r.	Pow. w km ²	Gęstość zaludnienia na 1 km ²
1	Borki	764	7,8199	97,70
2	Brzezówka	678	6,4412	105,74
3	Dąbrowica	868	9,3669	92,67
4	Delastowice	339	4,3022	78,80
5	Laskówka Delastowska	241	2,3939	100,67
6	Lubasz	937	10,5794	88,57
7	Łęka Szczucińska	386	1,5939	242,17
8	Łęka Żabiecka	121	1,2021	100,66
9	Maniów	623	7,4914	83,16
10	Radwan	722	8,6405	83,56
11	Skrzynka	664	10,0706	65,93

12	Słupiec	1134	15,7806	71,86
13	Suchy Grunt	544	6,8476	79,44
14	Szczucin	3914	6,8435	571,93
15	Świdrówka	488	2,8064	173,89
16	Wola Szczucińska	584	4,6159	126,52
17	Zabrze	507	8,8118	57,54
18	Załuże	225	3,8303	58,74
X	GMINA SZCZUCIN	13739	119,4381	114,67
X	POWIAT DĄBROWSKI¹	58673	527,0000	111,00
X	WOJ. MAŁOPOLSKIE¹	3206630	15144,0000	212,00

* wg danych Urzędu Gminy Szczucin

¹ dane na dzień 31 XII 1997r.

Rozmieszczenie ludności w poszczególnych wsiach nie jest równomierne. 28,5 % ludności mieszka w gminnej miejscowości Szczucin, a we wsi Słupiec ok. 8,3 %.

Najgęściej zaludnioną wsią jest Szczucin (571,93 os./km²) i jest to miejscowość o gęstości zaludnienia ponad dwukrotnie wyższej od średniej zaludnienia w województwie małopolskim. Wysoką gęstość zaludnienia obserwuje się również w przylegającej do Szczucina wsi Łęka Szczucińska (242, 17 os./km²). Najmniej zaludnionymi terenami gminy są obszary wsi Zabrze i Załuże - ok. 58 os./km².

Kumulacja znacznej liczby ludności w miejscowości Szczucin jest wynikiem: funkcjonowania tutaj kilku dużych przedsiębiorstw produkcyjnych dających zatrudnienie znacznej części mieszkańcom, dogodności komunikacyjnej, a także dobrego wyposażenia w usługi publiczne.

W ciągu ostatnich dziewięciu lat tj. od 1990 do 1998 r. ludność gminy wzrosła o 557 osób tj. 4,2 % w stosunku do roku 1990.

Tab. Rozwój ludności gminy Szczucin

Lata	Ogółem	Przyrost rzeczywisty	% wzrostu
1990	13182	-	-
1993	13324	-	-
1994	13502	178	1,3
1995	13546	44	0,3
1996	13543	-3	-0,0
1997	13595	52	0,4
1998	13739	244	1,8
Razem w 9 latach	-	557	4,2
Średnio w roku	-	~62	0,47

Jak wynika z powyższego zestawienia przyrost rzeczywisty ludności ulega wahaniom. Najwyższy był w 1998r. i wynosił 1,8 %, najniższy w roku 1996 ujemny. Zjawisko to ma silny związek z przyrostem naturalnym oraz saldem migracji.

Tab. Ruchy ludności na przestrzeni lat

Lata	Przyrost naturalny /1000 l.	Saldo migracji	Zaludn. os./km ²	Przyrost nat/1000 l.	Saldo migracji na 1000 lud.
1975 r.	12,8	-71	108	-	-
1980 r.	11,3	-165		-	-
1990 r.	8,3	-113	111	-	-
1991 r.	8,3	-108	111	-	-
1993 r.	3,1	-29	112	-	-
1994 r.	8,0	-2	113	-	-
1995 r.	3,9	-60	114	-	-
1996 r.	4,5	-30	113	-	-
1997 r.	0,2	-22	113	2,2	0,3
1998 r.	4,1	-38	114,7	-	-
X	Gmina Szczucin			Woj. małopolskie	

Przyrost naturalny w latach 1975-1998 generalnie ulegał zmniejszaniu (od 12,8 w 1975 r. poprzez minimum 0,2 w 1997r. do 4,1 w ostatnim roku).

Ruch migracyjny ludności - zewnętrzny zawsze charakteryzował się saldem ujemnym.

W ostatnich latach jednak zanotowano słabnącą tendencję odpływu ludności z terenu gminy.

Rok	1975	1980	1990	1991	1993	1994	1995	1996	1997	1998
Gmina ogółem	-105	-165	-113	-108	-29	-2	-60	-30	-22	-38

*wg danych publikowanych przez WUS Tarnów

Struktura ludności gminy w 1998 r. przedstawiała się następująco:

w wieku:

- przedprodukcyjnym było 3.915 (28,8 %)
- produkcyjnym 7.634 (56,2 %) w tym 5.362 mobilnym (39,5 %)
i 2.272 niemobilnym (16,7 %)
- poprodukcyjnym 2.041 (15,0 %).

Tab. Obciążenie ekonomiczne

Rok	Wiek przedproduk.		Wiek produkcyjny		Wiek poprodukcyjny		Wiek przed- i poprodukcyjny		Współczynnik obciążenia geograficznego
	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	Liczba	%	
1995	4150	30,6	7444	55,0	1952	14,4	6102	45,0	82
1996	4078	30,1	7483	55,3	1982	14,6	6060	44,7	81
1998	3915	28,8	7634	56,2	2041	15,0	5956	43,8	78

*wg danych WUS Tarnów

Współczynnik obciążenia ekonomicznego określający proporcje ludności czynnej i biernej zawodowo spadał od wartości 82 do 78 w roku 1998.

Oznacza to, że na 100 osób w wieku produkcyjnym przypada obecnie 78 osób w wieku przed- i poprodukcyjnym. Wartość współczynnika jest nieco niższa niż średnia powiatu Dąbrowskiego (79,9), ale znacznie wyższa od wartości dla województwa małopolskiego (70,7) i dla Polski (68,0).

Znaczny procent populacji w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym powoduje wzrost zapotrzebowania nowych miejsc pracy oraz potrzeba rozwoju opieki nad ludźmi starszymi czyli opieki zdrowotnej i socjalnej.

Tab. Struktura wieku mieszkańców gminy Szczucin

<i>wyszczególnienie</i>	<i>wiek</i>	<i>udział</i>
wiek niemowlęcy i żłobkowy	0-2	3,9 %
wiek przedszkolny	3-6	6,0 %
wiek szkolny (szkoła podstawowa)	7-12	10,0%
wiek szkolny (gimnazjum)	13-15	5,3 %
wiek szkolny (szkoła średnia)	16-17	3,6 %
wiek produkcyjny	18-59 kobiety 18-64 mężczyźni	56,2 %
wiek poprodukcyjny	60 i więcej kobiety 65 i więcej mężczyźni	15,0 %
ogółem	-	100%

* wg. danych niepublikowanych WUS Tarnów - stan na 31XII 1998r.

Z zestawienia wynika, że nie tylko duża grupa ludności jest w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym, ale również dużą grupą stanowią mieszkańcy w wieku szkolnym (szkoły podstawowej). Należy dla nich zabezpieczyć nowe miejsca pracy za kilka i kilkanaście lat.

WNIOSKI:

Zjawiska zachodzące w obrębie struktur demograficznych Szczucina nie stwarzają problemów dla rozwoju gminy.

Wyż demograficzny występujący obecnie w gimnazjach powoduje wzrost zapotrzebowania na nowe miejsca w szkołach średnich, wyższych oraz nowych miejsc pracy.

Stosunkowo duża liczba ludności w wieku poprodukcyjnym wiąże się z koniecznością zapewnienia systemu opieki socjalnej dla tej grupy osób.

ZAŁĄCZNIK NR 2

RYNEK PRACY

Podstawowym wskaźnikiem demograficznym związanym z gospodarką gminy jest proporcja liczby osób w wieku produkcyjnym (mężczyźni 18-64, kobiety 18-59 lat) w stosunku do osób w wieku nieprodukcyjnym - przed i poprodukcyjnym.

Z zebranych danych wynika, że w gminie Szczucin 56,2 % (dla całego województwa małopolskiego wskaźnik ten wynosi 58,6 %) ogółu ludności, czyli 7.634 osób jest w wieku produkcyjnym, z tego 2.051 osób pracuje w gospodarce narodowej. Natomiast w rolnictwie indywidualnym (gospodarstwa > 1 ha) pracuje około 3.600 osób a wraz z pracującymi na działkach do 1 ha około 4.600. Szacunkowo około 792 osoby to mieszkańcy bierni zawodowo.

Aktywność zawodowa ludności gminy Szczucin przedstawia poniższa tabela.

Tab. Pracujący w gospodarce narodowej (bez rolnictwa indywidualnego w tys. osób)

Gmina Szczucin	Pracujący w gospodarce narodowej			Bezrobotni ogółem	Udział % bezrobotnych w populacji w wieku produkcyjnym
	ogółem	w tym: w sektorze prywat.			
1990	2.500	300	12 %	577	8,5
1993	2.000	1000	50 %	b.d.	-
1994	1.900	1000	53 %	1362	18,5
1995	1.900	1100	58 %	1335	17,9
1996	2.000	1200	60 %	1312	17,5
1997	2.200	1300	59 %	1185	
1998	2.100	b.d	.	1185	15,5

Udział pracujących poza rolnictwem w gospodarce narodowej po 1990 r. gwałtownie spadł by od 1995 r. systematycznie rosnać, szybko wzrasta też udział pracujących w sektorze prywatnym i obecnie stanowi 60% pracujących w gospodarce narodowej, czyli od 1990r. udział ten wzrósł o 300%.

Wśród ludności gminy Szczucin najwięcej osób zatrudnionych jest w:

- handlu i naprawach 35,5 % (728)
- produkcji przemysłowej 28,0 % (575)
- edukacji 12,7 % (260)

Tab. Struktura zatrudnienia w gospodarce narodowej, stan 1997 r.

jednostka	ogółem	w % ogółu						
		działalność produkcyjna	budow- nictwo	handel i naprawa	transport, łączność	administracja publiczna i obrona narodowa	edukacja	ochrona zdrowia
gmina	2051	28 %	5 %	35,5 %	2 %	6 %	12,7 %	3,4 %

Źródło: „Charakterystyka podmiotów zarejestrowanych w rejestrze REGON w województwie tarnowskim w 1997 r.”, Urząd Statystyczny Tarnów, V 1998 r., str. 71, tabela 8/14

Bezrobocie jako zjawisko wystąpiło w 1990 r. obecnie stało się problemem masowym.

Województwo małopolskie charakteryzuje się niską stopą bezrobocia (przyjęto procentowy udział zarejestrowanych bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym) na tle sytuacji w innych województwach. W roku 1994 - okresie o najwyższym nasileniu bezrobocia - średnia dla terenów obecnie wchodzących w skład nowego województwa małopolskiego stopa bezrobocia wynosiła%. Osoby bezrobotne pozostające w ewidencji w 1998 r. stanowiły 6,0 % ludności w wieku produkcyjnym i był to jeden z najniższych wskaźników w kraju.

Część wschodnia województwa małopolskiego to rejon występowania najwyższych wskaźników bezrobocia:

- powiat dąbrowski i nowosądecki stopa bezrobocia rejestrowanego 11,5 -13,2 %
- powiat tarnowski stopa bezrobocia rejestrowanego 8,6 %

Wielkość bezrobocia na terenie gminy Szczucin w latach 1996-98 przedstawia tabela nr 1.

Tab. Charakterystyka bezrobocia we wsiach gminy Szczucin

wieś	1996		1997		1998		stopa bezrobocia rejestrowa- nego (do ludn. w wieku prod.) w 1998 r.
	w tym: absolwenci	w tym: kobiety	w tym: absolwenci	w tym: kobiety	w tym: absolwenci	w tym: kobiety	
Borki	93		78		89		20,7
	52	3	47	7	53	4	
Brzezówka	68		61		74		19,4
	42	3	38	8	38	4	
Dąbrowica	83		83		91		18,6
	45	2	49	3	53	1	
Delastowice	36		26		29		15,2
	15	3	12	0	12	1	
Laskówka Del.	15		13		17		12,6
	9	1	6	1	4	3	
Lubasz	133		108		96		18,2
	70	3	62	5	55	3	

wieś	1996		1997		1998		Stopa bezrobo- cia rejestrowa
	bezrobotni		bezrobotni		bezrobotni		
Łęka Szczuc.	44		35		37		17,1
	23	2	22	3	20	1	
Łęka Żabiecka	8		11		12		17,6
	4	0	6	0	4	0	
Maniów	52		42		44		12,6
	27	4	21	4	25	2	
Radwan	67		60		58		14,3
	30	1	23	3	26	1	
Skrzynka	83		75		77		20,6
	46	5	39	4	35	2	
Słupiec	84		88		72		11,3
	46	8	50	10	44	4	
Suchy Grunt	45		35		41		13,4
	20	1	15	0	18	4	
Szczucin	335		316		310		14,1
	179	9	195	19	194	17	
Świdrówka	47		38		42		15,3
	30	1	27	3	29	3	
Wola Szczuc.	64		67		48		14,6
	29	3	33	7	22	4	
Zabrze	41		37		36		12,6
	19	1	22	2	20	2	
Załuże	14		12		12		9,5
	10	0	10	1	8	1	

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Dąbrowie Tarnowskiej

Na koniec 1998 r. zarejestrowano w gminie bardzo wysokie wskaźniki:

- miejscowość Szczucin - stopa bezrobocia rejestrowanego - 14,1 %
- pozostałe wsie gminy Szczucin - stopa bezrobocia rejestrowanego - średnio 15,8 %

Najwyższy procent bezrobotnych do mieszkańców w wieku produkcyjnym wsi notuje się w dwu wsiach gminy: Borki i Skrzynka.

Z analizy danych dotyczących bezrobocia w gminie Szczucin wynika, że liczba bezrobotnych w latach 1994 - 1998 spadała z wartości 1362 do wartości 1185 osób w gminie ogółem. Wyszczególniając miejscowość gminną Szczucin również zaznaczył się spadek ilości bezrobotnych rejestrowanych z 354 do 310 osób.

Zauważalny spadek bezrobocia spowodowany został mniejszą liczbą bezrobotnych absolwentów szkół średnich oraz stopniowym wzrostem zatrudnienia szczególnie w sektorze prywatnym.

Jednocześnie wzrasta wśród mieszkańców gminy liczba osób pozostających bez pracy ponad 12 miesięcy oraz bezrobotnych bez prawa do zasiłku (w m. Szczucin 71,3 %, wieś gminy 75,9 %). Wśród bezrobotnych dużą grupę stanowią kobiety. W roku 1998 pozostawało bez pracy 525 mężczyzn i 660 kobiet. Można zauważyć tendencję do zmniejszania się liczby bezrobotnych mężczyzn (z 698 osób w 1994 r. do 525 w roku 1998), natomiast w tym samym przedziale czasowym liczba bezrobotnych kobiet ulegała wzrostowi by na koniec powrócić do wartości sprzed 5 lat.

Tab. Bezrobocie w gminie Szczucin w latach 1994 - 1999

rok	Bezrobotni zarejestrowani			
	ogółem	w tym:		w tym: absolwenci
		kobiety	mężczyźni	
1994	1362	664	698	137
1995	1335	710	625	103
1996	1312	696	616	50
1997	1185	677	508	80
1998	1185	660	525	57
1999*	1274	684	590	110

* - stan na 30 VI 1999 r.

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Dąbrowie Tarnowskiej

Tab. Charakterystyka bezrobocia

jednostka	Bezrobotni zarejestrowani	Bezrobotni pozostający bez pracy ponad rok	Bezrobotni bez prawa do zasiłku	
	liczba	liczba	liczba	%
1995				
Szczucin - wieś gminna	354	107	125	35,3
gm. Szczucin - bez wsi gminnej Szczucin	981	454	415	42,3
1996				
Szczucin - wieś gminna	335	118	141	42,1
gm. Szczucin - bez wsi gminnej Szczucin	977	489	452	46,3
1997				
Szczucin - wieś gminna	316	144	179	56,6
gm. Szczucin - bez wsi gminnej Szczucin	869	439	672	77,3
1998				
Szczucin - wieś gminna	310	188	221	71,3
gm. Szczucin - bez wsi gminnej Szczucin	875	496	664	75,9
1999*				
Szczucin - wieś gminna	327	133	238	72,8
gm. Szczucin - bez wsi gminnej Szczucin	947	461	745	78,7

*-stan na 30 VI 1999 r.

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Dąbrowie Tarnowskiej

Wojewódzki Urząd Pracy jako miernik umożliwiający porównanie wielkości i skali problemu bezrobocia przyjmuje zagregowany wskaźnik punktowy, który obejmuje:

- dynamikę zmian liczby bezrobotnych,
- procentowy udział bezrobotnych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym,
- procentowy udział kategorii bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych.

Tab. Wskaźnik ten w latach 1994-1996 wraz z dynamiką w gminie Szczucin

Wielkość wskaźnika wg. stanu na dzień 30.06.96	Wielkość wskaźnika wg. stanu na dzień 31.12.95	Wielkość wskaźnika wg. stanu na dzień 31.12.94	Dynamika 31.12.95 =100%	Dynamika 31.12.94 =100%	Różnica wskaźników kolumna 1-2	Różnica wskaźników kolumna 1-3
1	2	3	4	5	6	7
5,72	5,52	5,76	103,6 %	99,3 %	0,20	-0,04

Cechy bezrobocia w gminie Szczucin:

- spadek liczby bezrobotnych
- zmniejszenie liczby i udziału w całej populacji bezrobotnych ludzi młodych, tj. w wieku do 24 lat, w tym również absolwentów,
- niski poziom wykształcenia bezrobotnych.

ZAŁĄCZNIK NR 3

WARUNKI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

**MIESZKALNICTWO
RUCH BUDOWLANY**

POZIOM ZASPOKOJENIA W USŁUGI PUBLICZNE I KOMERCYJNE

MIESZKALNICTWO

Zasoby mieszkaniowe miejscowości Szczucin reprezentują kilka typów zabudowy, głównie związanych z przebiegiem procesów urbanizacyjnych w ciągu ostatniego stulecia. W centrum Szczucina dominuje zabudowa mieszkalna i mieszkalno-usługowa tworząca zwarte pierzeje rynku i ulic. Są to przeważnie piętrowe domy miejskie, charakterystyczne dla architektury małych miast z początku XX w. Część tych obiektów zachowała swoje walory zabytkowe bądź historyczne. Drugi typ stanowi zabudowa mieszkalna obejmująca pochodzące z początku XX w. wille i domy mieszkalne, tradycyjne budownictwo mieszkalne przedmieść oraz współczesne budownictwo jednorodzinne. Trzeci typ to zabudowa wielorodzinnych bloków mieszkalnych, liczące kilka obiektów, wzniesione w okresie intensywniejszej urbanizacji związanej z rozwojem lokalnego przemysłu.

Podstawowym zasobem mieszkaniowym wsi gminy są indywidualne budynki mieszkalne w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej. Jest to przeważnie zabudowa współczesna o znacznym stopniu przemieszania dwóch typów z niewielkim udziałem tradycyjnego budownictwa wsi o cechach zabytkowych.

Warunki mieszkaniowe ludności gminy Szczucin określono na podstawie:

1. jakości zasobów mieszkaniowych,
2. standardów mieszkaniowych.

Jakość zasobów mieszkaniowych gminy Szczucin została określona w trakcie inwentaryzacji urbanistycznej przeprowadzonej w V-VI 1999 r. Wynikiem jej jest plansza syntezy inwentaryzacji w skali 1:10.000 oraz mapy w skali 1:2000 dla całej gminy. W wyżej wymienionych załącznikach graficznych został przedstawiony stan techniczny budynków mieszkalnych, ich materiał budowlany oraz rodzaj siedliska (jednorodzinne, zagrodowe, wielorodzinne, letniskowe) w układzie przestrzennym. Ogólna waloryzacja kompleksów zabudowy pod względem stanów technicznych została pokazana na mapie "uwarunkowań" w skali 1:10.000.

Tab. Udział budynków mieszkalnych w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej (30 VI 1999r)

lp.	Nazwa jednostki osadniczej	zabudowa zagrodowa				zabudowa jednorodzinna				Ogółem budynki mieszkalne (bez zabud. wielorodzin- nej)	w tym w złym stanie techni- cznym %
		ogółem		w tym zły stan techn.		ogółem		w tym zły stan techn.			
		liczba	%	liczba	%	liczba	%	liczba	%		
1	Borki	147	84	4	3	21	12	1	5	168	3
2	Brzezówka	139	85	18	13	14	8	1	7	153	12
3	Dąbrowica	172	80	6	3	26	12	0	0	198	3
4	Delastowice	76	77	1	1	14	14	2	14	90	3
5	Laskówka Delastowska	65	96	10	15	3	4	0	0	68	15
6	Lubasz	171	75	5	3	44	19	0	0	215	2
7	Łęka Szczucińska	55	70	3	5	18	23	0	0	73	4
8	Łęka Żabiecka	30	88	2	7	2	6	0	0	32	6
9	Maniów	143	87	9	6	8	5	0	0	151	6
10	Radwan	162	93	10	6	7	4	0	0	169	6
11	Skrzynka	159	91	25	16	9	5	1	11	168	15
12	Ślupiec	249	90	23	9	18	6	0	0	267	9
13	Suchy Grunt	101	87	1	1	8	7	1	13	109	2
14	Szczucin	185	22	19	10	656	77	15	2	841	4
15	Świdrówka	65	56	1	2	47	40	0	0	112	1
16	Wola Szczucińska	115	86	9	8	13	10	0	0	128	7
17	Zabrze	122	90	4	3	7	5	0	0	129	3
18	Załuże	52	90	2	4	2	3	0	0	54	4
X	GMINA	2208	67	153	7	917	28	21	2	3125	6

* wg inwentaryzacji urbanistycznej przeprowadzonej bezpośrednio w terenie W maju/czerwcu 1999 r.

Analizując te materiały należy stwierdzić, iż stan techniczny zabudowy mieszkaniowej na terenie gminy jest dobry, a w przypadku zabudowy nierolniczej wręcz bardzo dobry, ponieważ są to prawie wyłącznie budynki murowane powstałe w ostatnim dwudziestopięcioleciu. Stan techniczny budynków świadczy o warunkach życia mieszkańców.

Według stanu na dzień 31.12.1998 r. zasoby mieszkaniowe gminy Szczucin wynosiły 3404 mieszkań z 11531 izbą o łącznej powierzchni użytkowej 228,1 tys. m². W 1999 r. zasoby mieszkaniowe skoncentrowane w miejscowości gminnej stanowiły 27 % ogólnej liczby mieszkań gminy.

Tab. Warunki mieszkaniowe na obszarze gminy na przestrzeni lat

Rok	Ilość mieszkań	Ilość mieszkań oddanych do użytku	ilość izb	Przeciętna liczba osób na mieszkanie	Przeciętna liczba osób na izbę	pow. użytkowa mieszkania na 1 osobę
1975	brak danych	23	brak danych	brak danych	1,38	14,4
1980	3948	21	11700	3,99	1,35	brak danych
1990	brak danych	27	brak danych	brak danych	brak danych	brak danych
1995	3381	20	11386	3,97	1,18	16,8
1996	3389	9	11431	brak danych	1,25	16,0
1997	3393	5	11458	3,97	1,18	16,8
1998	3404	12	11531	4	1,2	16,9

* wg danych WUS Tarnów

Dwa podstawowe wskaźniki standardów mieszkaniowych tj. wskaźnik osób na izbę i m² p.u. na osobę, osiągnęły ogólnie niski poziom. Analiza danych WUS dotyczących standardów powierzchniowych wskazuje na nieznaczną tendencję wzrostową wskaźnika m² p.u. na osobę. Jest to jednak nadal poziom zdecydowanie poniżej pożądanego - ponad 20 m²/osobę. Pod względem powierzchni mieszkania w gminie należą do największych (ok. 67 m²) nawet w skali kraju.

Stan wyposażenia mieszkań w sieci infrastruktury technicznej nie jest zadowalający. Mimo 100 % zwodociągowania i zelektryfikowania gminy występuje bardzo niekorzystna sytuacja w gospodarce ściekowej, a także brakuje sieci gazowniczej na części gminy. Zaledwie 47,7 % gospodarstw domowych gminy posiada przyłącze gazowe, z tego dwie miejscowości mogą mówić o 100 % uzbrojeniu (Laskówka Delastowska, Lubasz) i aż 8 jednostek nie posiada na swoim terenie ani jednego przyłącza jak również gazociągu zasilającego (Borki, Łęka Szczucińska, Łęka Żabiecka, Maniów, Słupiec, Suchy Grunt, Wola Szczucińska, Załuże).

Na terenie całej gminy występuje ogromna dysproporcja pomiędzy wysoką liczbą budynków podłączonych do sieci wodociągowej a znikomą liczbą obiektów podłączonych do sieci kanalizacyjnej, co jest zjawiskiem powszechnym o szczególnie negatywnych skutkach w warunkach miejskich (miejscowość Szczucin należy w takich kategoriach rozpatrywać).

Wielkości skanalizowania wsi określone wskaźnikiem ilości gospodarstw domowych podłączonych do sieci kanalizacyjnej - świadczą iż tylko około 4 % gospodarstw domowych całej gminy odprowadza ścieki na oczyszczalnię ścieków. Jedynie w dwu miejscowościach podłączone są gospodarstwa domowe do sieci kanalizacyjnej: Szczucinie - ok. 15 % ogółu gospodarstw i Świdrówe - ok. 4 % (patrz rozdział III. 1.3.5. Ocena wyposażenie w elementy infrastruktury technicznej). Standardy te będą systematycznie rosnąć, gdyż trwają prace projektowe i budowlane.

Analizując sytuację mieszkaniową pod względem zagęszczenia, stwierdza się iż wskaźnik liczby osób na mieszkanie w gm. Szczucin utrzymuje się niezmiennie na jednym poziomie. W pozostałych dwóch wskaźnikach (osób/izbę i p.uż. m²/os.) w gminie stwierdza się korzystną tendencję rozgęszczania.

Na wyróżnienie zasługuje wieś gminna Szczucin, w której 77 % ogólnej zabudowy stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - nierolnicza o skupionej zabudowie. Poza Szczucinem również we wsi Świdrówka występuje duży procent zabudowy nierolniczej i wynosi odpowiednio 40 %.

RUCH BUDOWLANY

Tempo wzrostu zasobów mieszkaniowych w gminie w latach 1991-1998 było znikome. Początek lat 90. charakteryzował się większą dynamiką rozwoju zasobów mieszkaniowych niż okres ostatnich lat.

Tab. Dynamika wzrostu zasobów mieszkaniowych

<i>Jednostka</i>	1991	1994	1995	1996	1997	1998
<i>liczba mieszkań</i>	3272	3361	3381	3389	3393	3404
<i>dynamika w %</i>	100	100,9	100,6	100,2	100,1	100,3

W latach 1990-1998 nastąpił wzrost indywidualnej aktywności budowlanej mieszkańców. Od 1992 roku najwyższy udział wydanych pozwoleń na budowę stanowiły budynki mieszkalne, osiągając maksimum w 1999 r. 54 % wszystkich wydanych pozwoleń.

Tab. Ruch budowlany w gminie Szczucin w latach 1990-1999

<i>Rok</i>	<i>wydane pozwolenia</i>	<i>w tym:</i>			
		budynki mieszkalne	%	inne (usługowe, produkcyjne)	%
1990	264	29	11	-	0
1991	101	32	32	-	0
1992	61	27	44	-	0
1993	75	38	51	-	0
1994	96	51	53	-	0
1995	60	22	37	1	2
1996	90	46	51	1	1
1997	88	24	27	2	2
1998	82	35	43	1	1
1999*	56	30	54	3	5

* stan na 20 -08-99

wg danych Urzędu Gminy Szczucin

Najwyższy procentowy udział wydanych decyzji pozwoleń na budowę nowych obiektów w analizowanych latach wydano w Szczucinie (43 % ogółu), który zdystansował pozostałe jednostki osadnicze gminy, najniższy udział zanotowano we wsiach Laskówka Delastowska i Łęka Szczucińska (po 1 %). Na terenie jednej wsi gminy w tych latach nie wybudowano żadnego nowego obiektu. Jest to Łęka Żabiecka.

Taki sam trend rozwojowy stwierdza się w zakresie realizacji budownictwa mieszkaniowego ogółem.

Tab. Ruch budowlany w poszczególnych wsiach gminy Szczucin

Lp.	Nazwa jednostki osadniczej	pozwolenia na budowę dotyczące nowych obiektów:							
		1990 r.		1996 r.		1997 r.		1998 r.	
		mieszk.	usług	mieszk.	usług	mieszk.	usług	mieszk.	usług
1	Borki	2	-	3	-	2	-	2	-
2	Brzezówka	1	-	5	-	1	-	1	-
3	Dąbrowica	-	-	3	-	-	-	4	-
4	Delastowice	1	-	1	-	-	-	-	-
5	Laskówka Delastowska	-	-	1	-	-	-	-	-
6	Lubasz	5	-	2	-	2	-	-	-
7	Łęka Szczucińska	-	-	1	-	-	-	-	-
8	Łęka Żabiecka	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Maniów	-	-	1	-	2	-	-	-
10	Radwan	2	-	1	-	2	-	-	-
11	Skrzynka	-	-	3	-	2	-	1	-
12	Słupiec	1	-	1	-	2	-	7	-
13	Suchy Grunt	1	-	1	-	3	-	-	-
14	Szczucin	12	-	20	1	6	2	17	1
15	Świdrówka	-	-	1	-	1	-	3	-
16	Wola Szczucińska	2	-	-	-	1	-	-	-
17	Zabrze	1	-	1	-	-	-	-	-
18	Załuże	1	-	1	-	-	-	-	-
X	GMINA	29	-	46	1	24	2	35	1

* wg danych Urzędu Gminy

Zainteresowanie terenami budowlanymi pod zainwestowanie usługowe na obszarze gminy występowało i w dalszym ciągu występuje jedynie na terenie miejscowości Szczucin. Wiąże się to z dogodnym położeniem komunikacyjnym, pełnym wyposażeniem w infrastrukturę techniczną oraz rezerwami terenowymi wyznaczonymi w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego.

Tab. Rynek nieruchomości

Nazwa jednostki osadniczej	działki budowlane		działki rekreacyjne		działki rolne	
	ceny zł/ar		ceny zł/ar		ceny zł/ha	
	minimum	maksimum	minimum	maksimum	minimum	maksimum
Borki	100	160	-	-	1500	4000
Brzezówka	100	160	-	-	1000	3000
Dąbrowica	120	200	-	-	500	2500
Delastowice	120	200	-	-	1500	3500
Laskówka Delastowska	100	200	-	-	5000	8000
Lubasz	200	500	-	-	3000	4500
Łęka Szczucińska	150	400	-	-	4000	7000
Łęka Żabiecka	120	300	-	-	4000	7000
Maniów	150	250	-	-	5000	8000
Radwan	100	200	-	-	1000	3000
Skrzynka	100	170	-	-	500	2000
Słupiec	150	300	-	-	2000	5000
Suchy Grunt	100	250	-	-	1500	4000
Szczucin	700	1300	700	800	2000	6000

Świdrówka	300	600	-	-	1000	3000
Wola Szczucińska	200	400	-	-	3000	5000
Zabrze	100	200	-	-	1000	3000
Załuże	100	200	-	-	1000	3000
GMINA	167	332	700	800	2139	4528

* wg danych Urzędu Gminy Szczucin

Analizując przestrzennie największy rozwój osadnictwa notuje się w Szczucinie, maleje natomiast w terenach położonych peryferyjnie. Identyczna sytuacja jest w realizacji budownictwa usługowego i produkcyjnego.

Realizacja zabudowy usług publicznych odbywała się głównie w centrach poszczególnych jednostek osadniczych.

Analiza obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy wykazała, iż w każdej jednostce osadniczej istnieją rezerwy terenowe tak pod budownictwo mieszkaniowe jak i usługowe.

POZIOM ZASPOKOJENIA W USŁUGI PUBLICZNE I KOMERCYJNE

Zlokalizowane na omawianym terenie usługi zarówno publiczne jak i komercyjne nie w pełni zaspakajają potrzeby mieszkańców gminy Szczucin. Obsługa zewnętrzna dotyczy usług oświaty w zakresie szkolnictwa wyższego I części średniego oraz niektórych usług komercyjnych głównie z zakresu obsługi rolnictwa.

USŁUGI PUBLICZNE

Wyposażenie gminy Szczucin w obiekty obsługi mieszkańców stwarza warunki do korzystania z usług w zakresie: edukacji i wychowania (szkoły podstawowe, gimnazja, szkoły średnie i przedszkola), ochrony zdrowia (ośrodki zdrowia i apteki) i kultury (obiekty kultu religijnego, ośrodki kultury).

W układzie gminy największym ośrodkiem usługowym jest miejscowość gminna, która wyposażona jest w zestaw usług publicznych z zakresu administracji, oświaty, opieki zdrowotnej i sportu.

Ośrodkiem pomocniczym dla ośrodka gminnego jest ośrodek wiejski Słupiec - wyposażony w usługi publiczne o znaczeniu podstawowym obsługujące również sąsiednie jednostki wiejskie.

OŚWIATA I WYCHOWANIE

Z zakresu usług oświaty i wychowania działa na terenie gminy Szczucin:

6 placówek wychowania przedszkolnego,

10 szkół podstawowych

2 gimnazja oraz 2 oddziały

3 szkoły średnie

Przedszkola

Na terenie gminy Szczucin istnieje 6 obiektów wychowania przedszkolnego w tym 2 w miejscowości Szczucin.

Ilość miejsc w istniejących przedszkolach jest wystarczająca dla potrzeb wsi a niepełne ich wykorzystanie świadczy o zaspokojeniu potrzeb w tym zakresie.

W Szczucinie funkcjonuje prywatne przedszkole prowadzone przez Zgromadzenie Sióstr Zakonnych.

Tab. Obiekty przedszkolne

Miejscowość	Rejon obsługi	Pow. Terenu w ha	Ilość miejsc	Ilość uczniów	stopień wykorzystania	Ilość nauczycieli
Szczucin	Szczucin Lubasz Dąbrowica Łęka Żabiecka Łęka Szczucińska Świdrówka Wola Szczucińska	1,04	175	153	87,4 %	15
Borki	Borki Załuże Wola Szczucińska	0,21	50	46	92%	4
Delastowice	Laskówka Delastow. Delastowice Wójcina	2,13	30	24	80%	2
Maniów	Maniów	0,51	25	20	80%	1
Skrzynka	Skrzynka	0,98	25	15	60%	1
Stupiec	Stupiec	1,08	30	26	86,7 %	2

* dane wg Urzędu Gminy Szczucin 1999 r. oraz dyrekcji przedszkoli

Szkoły podstawowe i gimnazja

Na terenie gminy działa 10 szkół podstawowych oraz 2 gimnazja.

Sytuacja szkół podstawowych i gimnazjów pod względem ich wielkości i warunków nauczania jest korzystna.

Obiekty szkolne są w dobrym stanie i całkowicie zaspokajają potrzeby gminy w zakresie oświaty podstawowej. Wskaźnik ilości uczniów na 1 pomieszczenie do nauki w gminie Szczucin wynosi 15,7 uczniów z tym, że najwięcej, bo ok. 20 uczniów uczy się w jednej sali lekcyjnej w szkołach w miejscowościach Szczucin i Borki, najmniej w szkole we wsi Radwan. Niski poziom wskaźnika spowodowany jest niewielkim stopniem wykorzystania przygotowanych miejsc w szkołach podstawowych - średnio dla całej gminy wykorzystanych jest 64 % miejsc. Największe wykorzystanie zanotowano w miejscowościach Borki (85 %) i Szczucin (78 %); najmniejsze we wsiach Radwan (34 %) oraz Suchy Grunt (36 %). W zakresie oświaty gmina przygotowana jest na ewentualny dalszy rozwój zabudowy mieszkaniowej.

W większości szkół brak jest odpowiednich warunków do uprawiania sportu wynikających z niedostatecznej ilości sal gimnastycznych i boisk sportowych. Żadna ze szkół gminy nie dysponuje krytą pływalnią umożliwiającą naukę pływania.

Pomimo nie zlokalizowania szkoły na poziomie podstawowym w każdej ze wsi gminy dostępność tego typu szkół należy uznać za zadowalającą.

Dane charakteryzujące szkoły w poszczególnych miejscowościach zostały zestawione w tabeli.

Tab. Szkoły podstawowe i gimnazja

Miejscowość	Rejon obsługi	Pow. terenu w ha	Ilość miejsc	Ilość uczniów	Ilość pom. do nauki	Ilość ucz. na 1 pom. do nauki	Ilość nauczycieli	Ilość oddz.	Sala gimnastycz.	Boisko sportowe
Szczucin SP	Szczucin	1,78	962	741	37	20,2	52	29	1	1
Gm.	Lubasz Dąbrowica Łęka Żabiec. Łęka Szczuc. Świdrówka Wola Szczuc.			165			22	7		
Borki	Borki Załuże Wola Szczuc.	0,82	220	187	9	20,7	16	8	brak	brak
Dąbrowica	Dąbrowica	1,18	150	88	6	14,8	13	7	brak	brak
Delastowice	Laskówka Del. Delastowice Wójcina	2,13	192	101	8	13	11	7	brak	brak
Maniów	Maniów	1,16	150	61	6	10,3	9	5	brak	brak
Radwan	Radwan	0,58	240	81	10	8,2	13	6	1	brak
Skrzynka	Skrzynka	0,98	120	56	6	9,8	12	5	brak	brak
Słupiec	Słupiec	1,08	192	124	8	15,5	11	7	1	brak
SP										
Gm.				60			29	3		
Suchy Grunt	Suchy Grunt	1,90	125	45	5	9	8	4	brak	brak
Zabrze	Zabrze Brzezówka	1,92	168	117	8	14,6	13	7	brak	brak
Ogółem gmina			2519	1826	103		209	95	3	1

* dane wg Urzędu Gminy Szczucin 1999 r. oraz dyrekcji szkół

Szkoły średnie

Na terenie gminy funkcjonuje Zespół Szkół Zawodowych o zasięgu ponadlokalnym, w skład którego wchodzi:

- Technikum Zawodowe (dzienne i wieczorowe)
- Liceum Ogólnokształcące
- Zasadnicza Szkoła Zawodowa

Tab. Obiekty szkół średnich

Szkoła	Pow. terenu w ha	Ilość uczniów	Ilość pom. do nauki	Ilość nauczycieli	Ilość oddz.	Sala gimnastyczna	Boisko sportowe
Technikum Zawodowe <i>dzienne</i> <i>wieczorowe</i>	5,60	315 57	20 +warsztaty	70	11 2	2	jest
Liceum Ogólnokształcące		236			8		
Zasadnicza Szkoła Zawodowa		441			20		

* dane wg Urzędu Gminy Szczucin 1999/2000 oraz dyrekcji szkół

Kierunki kształcenia w Zespole Szkół Zawodowych:

LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE

- profil ogólny - 149 uczniów (5 oddziałów)
- profil matematyczno-informatyczny - 87 uczniów (3 oddziały)

TECHNIKUM ZAWODOWE

dzienne:

- technik elektronik - 88 uczniów (3 oddziały)
- elektronik ogólny - 54 uczniów (2 oddziały)
- technik mechanik - 28 uczniów (1 oddział)
- budowa maszyn - 119 uczniów (4 oddziały)
- obsługa i naprawa pojazdów samochodowych - 26 uczniów (1 oddział)

wieczorowe:

- budowa maszyn - 27 uczniów (1 oddział)
- obsługa i naprawa pojazdów samochodowych - 30 uczniów (1 oddział)

ZASADNICZA SZKOŁA ZAWODOWA

- ślusarz - 90 uczniów (8 oddziałów)
- tokarz - 45 uczniów (2 oddziały)
- mechanik pojazdów samochodowych - 93 uczniów (3 oddziały)
- operator obróbki skrawaniem - 28 uczniów (1 oddział)
- wielozawodowa - 185 uczniów (6 oddziałów)

Obecnie liczba miejsc w klasach pierwszych w tych szkołach gwarantuje możliwości dalszej nauki na miejscu wszystkim uczniom uczęszczającym do gimnazjum.

ZDROWIE I OPIEKA SPOŁECZNA

Na terenie gminy Szczucin obsługę ludności w zakresie zdrowia pełnią trzy ośrodki zdrowia: w Szczucinie, Brzezówce oraz w Słupcu. Obsługiwane są przez 16 lekarzy medycyny i stomatologii oraz 9 pielęgniarek. Największy ośrodek znajduje się w Szczucinie i skupia 75 % personelu gminy. Na terenie tej miejscowości funkcjonuje również filia dąbrowskiej Poradni Psychiczno-Pedagogicznej. W zakresie specjalistycznej opieki lekarskiej mieszkańcy gminy Szczucin zgodnie z reformą zdrowia mogą korzystać z usług na terenie całego województwa małopolskiego, a najbliższymi położonymi ośrodkami są Dąbrowa Tarnowska i Tarnów.

Istotnym uzupełnieniem sieci publicznej opieki medycznej i standardu obsługi jest niepubliczna opieka medyczna. Łącznie działa w miejscowości Szczucin 6 prywatnych gabinetów lekarskich i diagnostycznych o specjalnościach zaspokajających podstawowe lokalne potrzeby.

Potrzebę zakupu leków na miejscu zaspokajają 2 apteki zlokalizowane w miejscowości Szczucin, nie zapewniając w pełni standardu wyposażenia w apteki.

Poniżej podano dane porównawcze w zakresie obsługi zdrowia dla gminy Szczucin w stosunku do gmin podmiejskich i całego województwa.

Tab. Obsługa zdrowia - wskaźniki porównawcze

Wyszczególnienie	ośrodki zdrowia		lekarze		dentyści		apteka na 1000 mieszkańców
	liczba	liczba lud. na 1 przych.	liczba	liczba lud. na lekarza	liczba	liczba lud. na 1 dent.	
Wojew. małopolskie	333	9629	6878	466	1306	2455	0,21
Powiat Dąbrowski	10	5867	89	659	14	4191	0,14
Gmina Szczucin	3	4580	6	2290	5	2748	0,07

* wg danych publikowanych GUS i WUS Tarnów, dane za 1997 r.

Porównywalne wskaźniki w kategorii wyposażenia w placówki opieki zdrowotnej (liczby ludności na 1 przychodnię) są lepsze od średniej dla powiatu dąbrowskiego oraz dużo lepsze od średniej wojewódzkiej, zaś w kategorii liczby ludności na jednego lekarza medycyny niestety sytuacja jest odwrotna. Trochę lepiej wygląda zapewnienie opieki stomatologicznej dla mieszkańców gminy.

Tab. Obiekty publicznej służby zdrowia

Wyszczególnienie	pow. użytkowa m ²	ilość gabinetów	personel		Stan techniczny
			lekarze	pielęgniarki	
Wiejski Ośrodek Zdrowia w Brzezówce	100	2	1	2	dobry
Wiejski Ośrodek Zdrowia w Słupcu	150	3	3	2	dobry
Gminny Ośrodek Zdrowia w Szczucinie	1600	12	12	7	dobry

* wg danych Urzędu Gminy Szczucin, dane na sierpień 1999 r.

URZĄDZENIA KULTURY

Głównym ośrodkiem życia kulturalnego na obszarze gminy jest Gminny Ośrodek Kultury, który prowadzi działalność obejmującą inspirowanie i organizowanie różnego rodzaju imprez promujących kulturę i sztukę ludową regionu Powiśla oraz zajęć edukacyjnych imprez kulturalnych i rozrywkowych przeznaczonych dla mieszkańców. Ośrodek organizuje kapele ludowe, zespoły wokalo-instrumentalne i teatryki kabaretowe.

Unikalnym w skali kraju obiektem kulturalnym jest Muzeum Drogownictwa w Szczucinie będące filią Muzeum Techniki w Warszawie. Posiada ono bogate zbiory maszyn i urządzeń do budowy dróg i mostów, dokumenty dotyczące przeszłości ziem gminy Szczucin oraz panoramę obrazującą prace drogowe.

Lokalizacja Gminnej Biblioteki Publicznej i 4 filii bibliotecznych na obszarze gminy stwarza dogodne warunki do korzystania z księgozbiorów bibliotek publicznych. W 1997 r. liczba woluminów wynosiła ogółem 41,4 tys. tomów, a wskaźnik liczby woluminów na 1000 mieszkańców kształtował się na poziomie 3045.

Stan wyposażenia gminy Szczucin w urządzenia kulturalne oraz standardy w stosunku do danych województwa przedstawia poniższe zestawienie.

Tab. Urządzenia kulturalne i standardy wyposażenia

Wyszczególnienie	Biblioteki i filie szt.	Księgozbiór w tys. woluminów	Księgozbiór w wol. Na 1000 ludności	Księgozbiory na 1 czytelnika	Ilość czytelników	Czytelnicy bibl. publ. na 1000 M	Domy Kultury Świetlice Kluby	Muzea Kina Teatry
Województwo Małopolskie	798	10638,3	3317,6	brak danych	brak danych	brak danych	brak danych	150
Powiat Dąbrowski	19	221,4	3773,3	brak danych	brak danych	brak danych	brak danych	4
Gmina Szczucin	5	41,4	3045,0	17,9	2316	170,4	18	1

* wg danych publikowanych WUS Tarnów, dane na 1997 r.

Ważną rolę w życiu kulturalnym wsi pełnią Kluby Rolnika, świetlice i Kluby Wiejskie oraz remizy OSP, które na wsiach są najczęściej obiektami wielofunkcyjnymi pełniącymi rolę sal okolicznościowych spotkań wiejskich.

Tab. Wykaz urządzeń kultury w gminie Szczucin:

Miejscowość	Rejon obsługi	Urządzenia kultury	Uwagi
Borki	Borki Maniów Wola Szczuc.	Filia biblioteki Remiza OSP	
Brzezówka	Brzezówka Zabrze Suchy Grunt Radwan	Filia biblioteki Remiza OSP	
Dąbrowica	Dąbrowica Zabrze Załuże	Klub Rolnika Remiza OSP	
Delastowice	Delastowice	Klub Wiejski	
Laskówka Delastowska	Laskówka Del. Delastowice	Filia biblioteki Świetlica Wiejska Ośrodek Kultury wraz z OSP	W budowie
Lubasz	Lubasz	Klub Rolnika	
Łęka Szczucińska	Łęka Szczuc. Łęka Żabiecka	Świetlica Wiejska	
Łęka Żabiecka	-	-	
Maniów	-	-	
Radwan	Radwan Skrzynka	Klub Wiejski	
Skrzynka	-	-	
Słupiec	Słupiec Załuże	Filia biblioteki Remiza OSP	
Suchy Grunt	Suchy Grunt	Remiza OSP	
Szczucin	Obszar gminy	Gminny Ośrodek Kultury Dom Strażaka Muzeum Drogownictwa Gminna Biblioteka Publiczna	
Świdrówka	Świdrówka	Sala Urzędu Gminy	
Wola Szczucińska	Wola Szczuc.	Klub GS-u	
Zabrze	Zabrze	Remiza OSP	
Załuże	-	-	

* wg rozpoznania w terenie - Inwentaryzacja Urbanistyczna V-V1 1999 r.

SPORT I REKREACJA

Na terenie gminy Szczucin działa Ludowy Klub Sportowy Wisła - Szczucin z sekcjami: piłki nożnej, zapasów i tenisa stołowego. Młodzież trenuje w Międzyszkolnym Klubie Sportowym "Junis" i Uczniowskim Klubie Sportowym "Pantera". Potrzebom uprawiania sportu służą : stadion LKS, 2 sale gimnastyczne (przy ZSZ), siłownię, boiska do piłki ręcznej i koszykówki. Funkcjonują również we wsiach Lubasz, Skrzynka i Słupiec tereny łąk pełniące rolę nieurządzonej zieleni sportowej (prowizoryczne boiska trawiaste). Młodzież korzysta również z przyszkolnych boisk i sal gimnastycznych.

OBIEKTY KULTU RELIGIJNEGO

W obrębie gminy Szczucin działa pięć parafii rzymsko-katolickich.

Nie w każdej wsi w gminie Szczucin istnieją obiekty sakralne: kościół czy kaplica.

Rozmieszczenie parafii, a tym samym związanych z nimi kościołów i plebani oraz ich rejonów obsługi, przedstawia poniższa tabela.

Tab. Parafie na terenie gminy Szczucin

Siedziba parafii rzymsko-katolickiej	zasoby	
	zasięg obsługi na terenie gminy	obiekty
Parafia pw. św. Magdaleny w Szczucinie	Szczucin Dąbrowica Lubasz??? Skrzynka Radwan Łęka Szczucińska Łęka Żabiecka Świdrówka	• Kościół parafialny pw św. Marii Magdaleny z plebanią • Dom parafialny - kaplica św. Maksymiliana • Cmentarz parafialny • Cmentarz stary • Kaplica w Dąbrowicy • Kaplica w Radwanie
Parafia pw. Marki Bożej Fatimskiej w Borkach	Borki Maniów Wola Szczucińska	• Kościół parafialny Matki Boskiej Fatimskiej z plebanią • Cmentarz z kaplicą
Parafia pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Delastowicach	Delastowice Laskówka Delastowska Lubasz??? wsie gm. Mędrzechów??	• Kościół parafialny Najświętszego Serca Pana Jezusa z plebanią • Cmentarz parafialny
Parafia pw. św. Trójcy Przenajświętszej w Słupcu	Słupiec Załuże	• Kościół parafialny św. Trójcy Przenajświętszej • Cmentarz parafialny
Parafia w Zabrnio	Zabrze Suchy Grunt Brzezówka	• Kościół parafialny • Cmentarz parafialny • Kaplica w Suchym Gruncie

Do znajdujących się na terenie gminy instytucji kościelnych bądź związanych z ruchem religijnym należy Dom Zgromadzenia Sióstr Zakonnych przy ul. Wolności w Szczucinie.

**WYPOSAŻENIE I STANDARDY ZASPOKOJENIA POTRZEB
W ZAKRESIE USŁUG PODSTAWOWYCH**

Miejscowość	Oświata				Ośrodki Zdrowia	Kultura			Sport	Obiekty kultu religijnego	Razem
	Przedszkola	Szkoły Podstawowe	Gimnazja	Szkoły średnie		Ośrodki Kultury	Biblioteki	Remizy OSP, Świetlice, Kluby			
Borki	1	1	1odd.	-	-	-	1	1	-	1	6
Brzezówka	-	-	-	-	1	-	1	1	-	-	3
Dąbrowica	-	1	1odd.	-	-	-	-	2	-	1	5
Delastowice	1	1	-	-	-	-	-	1	-	1	4
Laskówka Del.	-	-	-	-	-	1	1	2	-	-	4
Lubasz	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
Łęka Szczuc.	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
Łęka Żabiecka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Maniów	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Radwan	-	1	-	-	-	-	-	1	-	1	3
Skrzynka	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Słupiec	1	1	1	-	1	-	1	1	-	1	7
Suchy Grunt	-	1	-	-	-	-	-	1	-	1	3
Szczucin	2	1	1	3	1	1	1	1	1	1	13
Świdrówka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wola Szczuc.	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
Zabrze	-	1	-	-	-	-	-	1	-	1	3
Załuże	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GMINA	7	10	2+2odd.	3	3	2	5	15	1	8	58

* wg danych Urzędu Gminy Szczucin

URZĄDZENIA GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Ochrona przeciwpożarowa

Ochronę przeciwpożarową zapewnia sieć strażnic i remiz Ochotniczych Straży Pożarnych zlokalizowanych w poszczególnych miejscowościach. Strażnica osp zlokalizowana jest w Szczucinie natomiast remizy OSP znajdują się w Borkach, Brzezówce, Dąbrowicy, Słupcu, Suchym Gruncie oraz w Zabrnium. W budowie znajduje się remiza OSP w Laskówce Delastowskiej.

Cmentarze

Na obszarze gminy czynne są cmentarze w:

- Szczucinie
- Borkach
- Delastowicach
- Słupcu
- Zabrnium

Istniejące rezerwy miejsc grzebalnych na cmentarzach gminy określono na 50 lat.

Tereny zieleni urządzonej

Tereny zieleni urządzonej położone w Rynku, choć o niewielkiej powierzchni, stanowią o atrakcyjności przestrzeni publicznych Szczucina. Lokalizacja parków, forma własności i stan utrzymania nie stwarza dogodnych warunków dla mieszkańców do korzystania z tej formy wypoczynku.

USŁUGI KOMERCYJNE

Wśród obiektów usług komercyjnych dominują usługi handlu, w tym głównie handlu spożywczego w powiązaniu z drobnymi niezbędnymi artykułami przemysłowymi.

HANDEL

Struktura placówek handlu detalicznego na terenie gminy jest zróżnicowana, a ich ilość reguluje rynek popytu. W tabeli poniżej przedstawiono ilość punktów handlu w poszczególnych jednostkach osadniczych.

Tab. Obiekty handlowe w poszczególnych na terenie gminy Szczucin 1999 r.

Miejscowość	punkty handlu detalicznego	punkty handlu hurtowego	punkty handlowe oferujące:					
			art. spożywcze mięsne, warzywne	art. spożywczo-przemysłowe	art. rolne, usługi rolnictwa	art. motoryzacyjne, stacje paliw	art. budowlane	art. innych branż
1	2		3	4	5	6	7	8
Borki	8	-	-	2	2	-	2	2
Brzezówka	2	-	-	2	-	-	-	-
Dąbrowica	6	-	1	2	1	1	-	1
Delastowice	2	-	-	2	-	-	-	-
Łaskówka Del.	1	-	-	1	-	-	-	-
Lubasz	2	-	-	2	-	-	-	-
Łęka Szczuc.	-	-	-	-	-	-	-	-
Łęka Żabiecka	-	-	-	-	-	-	-	-
Maniów	3	-	1	2	-	-	-	-
Radwan	1	-	-	1	-	-	-	-
Skrzynka	3	-	-	2	-	1	-	-
Słupiec	9	-	-	5	1	-	1	2
Suchy Grunt	2	-	1	1	-	-	-	-
Szczucin	112	5	16	34	14	6	8	29
Świdrówka	1	-	-	1	-	-	-	-
Wola Szczuc.	2	-	-	2	-	-	-	-
Zabrze	6	1	1	3	1	-	-	-
Załuże	1	-	-	1	-	-	-	-
GMINA	161	6	20	63	19	8	11	34

*wg Inwentaryzacji Urbanistycznej Gminy Szczucin 1999 r.

W 1999 roku (w okresie inwentaryzacji) na terenie gminy istniało 167 obiektów handlowych nierównomiernie rozłożonych w całej gminie. Zdecydowana większość obiektów tego typu (66,5 %) znajduje się w obszarze miejscowości Szczucin.

ZAKŁADY I PRZEDSIĘBIORSTWA USŁUGOWE

Na terenie gminy działają zakłady usług dla ludności, budowlanych, mechaniki samochodowej i blacharstwa, transportowych i inne. Rozwijają się również usługi specjalistyczne, w tym: Bank Spółdzielczy, Bank Przemysłowo-Handlowy, usługi biurowe, prywatne porady medyczne, konserwacja urządzeń melioracyjnych.

Tab. Zakłady usługowe i rzemieślnicze

Miejscowość	punkty usług								
	zakłady i punkty usługowe	rolniczych	motoryzacyjnych	budowlanych	dla ludności (krawiectwo, naprawy AGD, fryzjer, szewc, wypożyczalnie)	gastronomicznych	transportowych	rzemieślniczych	specjalistycznych
Borki	2	1	-	-	-	-	-	-	1
Brzeźówka	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dąbrowica	2	-	-	-	-	-	2	-	-
Delastowice	1	-	1	-	-	-	-	-	-
Laskówka Del.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lubasz	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Łęka Szczuc.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Łęka Żabiecka	1	-	-	-	-	-	-	-	1
Maniów	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Radwan	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Skrzynka	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stupiec	6	1	1	-	1	1	1	-	1
Suchy Grunt	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Szczucin	45	3	5	7	13	2	1	2	12
Świdrówka	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Wola Szczuc.	1	-	1	-	-	-	-	-	-
Zabrze	2	-	1	-	-	-	-	-	1
Załuże	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GMINA	62	6	9	8	14	3	4	2	16

* wg Inwentaryzacji Urbanistycznej Gminy Szczucin 1999 r.

PRODUKCJA PRZEMYSŁOWA

Dominującą gałęzią wytwórczości na terenie gminy Szczucin produkcja materiałów budowlanych. Obejmuje zakłady wytwarzające pokrycia dachowe, sezonowo wyrabiające pustaki betonowe, produkujące betonowe elementy ogrodzeniowe. Produkcja prowadzona jest przez jeden większy zakład produkcyjny "Dachy Szczucińskie" sp. z o.o. w Szczucinie zatrudniający 170 pracowników oraz niewielkie zakłady zatrudniające do kilku osób, zlokalizowane na terenie całej gminy.

Największym zakładem produkcyjnym na terenie gminy jest "TANKPOL" zlokalizowany w Szczucinie i wytwarzający sprzęt rolniczy. Zakład prowadzi również działalność usługowo-handlową. Zatrudnia 214 osób. Kondycja finansowa przedsiębiorstwa jest dobra, a zatrudnienie stabilne. Znaczącym zakładem jest również Zakład Rezystorów zajmujący się produkcją rezystorów drutowych stałych, rezystorów ziemnych (potencjometrów) oraz szerokim zakresem usług w dziedzinie wykonywania form wtryskowych, matryc, wykrojników, usług szlifowania, frezowania, toczenia itp.

Niewielkie zakłady wytwórcze przemysłu spożywczego to 4 zakłady rzeźnicze i masarskie oraz 3 piekarnie i ciastkarnie zatrudniające od 6 do 20 pracowników.

Ponadto na terenie Szczucina zlokalizowana jest firma PROMES zajmująca się produkcją mebli.

Tab. Zakłady produkcyjne w gminie Szczucin

Miejscowość	nazwa zakładu	profil produkcji	liczba zatrudnionych
Borki	-	-	-
Brzezówka	Zakład Wyrobu Ogrodzeń Betonowych	produkcja materiałów budowlanych	brak danych
Dąbrowica	Zakład Rzeźniczy	produkcja spożywcza	7
	Zakład Produkcji Dachówki	produkcja materiałów budowlanych	1
Delastowice	-	-	-
Laskówka Del.	Zakład Produkcji Ogrodzeń Betonowych	produkcja materiałów budowlanych	brak danych
Lubasz	-	-	-
Łęka Szczuc.	-	-	-
Łęka Żabiecka	-	-	-
Maniów	-	-	-
Radwan	-	-	-
Skrzynka	-	-	-
Słupiec	Piekarnia	produkcja spożywcza	5
Suchy Grunt	-	-	-

Szczucin	TANKPOL	produkcja sprzętu rolniczego	214
	Dachy Szczucińskie sp. z o.o.	produkcja materiałów budowlanych (pokrycia dachowe)	170
	Zakład Rezystorów S.A.	produkcja podzespołów elektrotechnicznych	brak danych
	Zakład Produkcji Wyrobów Betonowych	produkcja materiałów budowlanych (elementy ogrodzeniowe)	4
	Promes	produkcja mebli	6,5
	Zakład Wyrobu Pustaków	produkcja materiałów budowlanych	3
	Zakład Wyrobu Pustaków	produkcja materiałów budowlanych	2
	Zakład Wyrobu Pustaków	produkcja materiałów budowlanych	brak danych
	Zakład Wyrobu Pustaków	produkcja materiałów budowlanych	brak danych
	Cukiernia z piekarnia	produkcja spożywcza	9
	APIS - Skup i Ubój	produkcja spożywcza	15
	Piekarnia "Family"	produkcja spożywcza	14 + 6 ucz.
	Masarnia	produkcja spożywcza	10
	Zakład Przemysłu Tytoniowego w Krakowie Wytwórnia Wyrobów Tytoniowych w Leżajsku	skup tytoniu	brak danych
Świdrówka	-	-	-
Wola Szczuc.	-	-	-
Zabrze	Masarnia z ubojnią	produkcja spożywcza	3
Załuże	-	-	-
GMINA	20	9 prod. mat. bud. 7 prod. spożyw. 4 prod. inna	brak danych

*wg Inwentaryzacji Urbanistycznej Gminy Szczucin 1999 r.

ZAŁĄCZNIK NR 4

**WYKAZ OBIEKTÓW HANDLOWYCH,
USŁUGOWYCH I PRODUKCYJNYCH**

BORKI

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Punkt wymiany butli gazowych	288	213.06	1	W istniejącym siedlisku, obiekt murowany
2.	Teren i obiekty po dawnym SKR	150 153	213.06	-	pustostan
3.	Młyn gospodarczy	385/1	213.06	1	Wł. Chrabąszcz Alina Borki 162 - częściowo zamieszkały, murowany, piętrowy, dobry stan techn.
4.	Biblioteka	381/3	213.06	1	Własność Urzędu Gminy, budynek murowany, parterowy, stan techniczny średni
5.	Wymiana butli ZGB MIELEC	315	213.06	-	
6.	Budynek OSP remiza Maszt radiostacji SB	338	213.06	-	
7.	FHU MAKBOR	447/1	213.11 213.06	1	Sprzedaż węgla, nawozy, materiały budowlane, plac + waga
8.	Naprawa telefonów	524	213.11	1	W budynku prywatnym
9.	Wymiana butli gazów.	719/2	213.11	1	W budynku prywatnym
10.	Sklep spożywczo-przemysłowy	342	213.06 213.11	-	Centralne ogrzewanie węgiel, woda, pow. użytkowa 40 m2
11.	Przedszkole publiczne	344/1	213.06	8	2 oddz. 46 dzieci w tym: zerówka; Piece, szambo, wodociąg, 150 m2
	Poczta	344/1	213.06	-	Budynek murowany, 68 m2, parterowy, piec kaflowy,
12.	Kuźnia	345	213.06	1	
13.	Budynek wielofunkcyjny „Środki ochrony roślin” Sklep spożywczo-przemysł. + magazyn	617/2	213.11	1	Murowany parterowy + plac składowy, węgla i materiałów budowlanych
14.	Kościół Matki Boskiej Fatimskiej Plebania	696/1	213.11	2	Kościół murowany, ogrzewanie elektryczne Plebania murowana piętrowa
15.	Szkoła Podstawowa im. I Armii Wojska Polskiego w Borkach	609	213.11	20	9 sal lekcyjnych, świetlica, biblioteka, czytelnia, pok. nauczycielski, kancelaria, sala gimnastyczna - w holu; obiekt 120 m2, użyt. 714.14 m2 Uczniów 220;

					Ogrzewanie centralne - koksowo - węglowe, szambo, wodociąg; Budynek z 2 mieszkaniami dla nauczycieli
16.	ZPOW - Punkt Skupu Vortumnus	693/1	213.11	-	Usługa w zagrodzie
17.	Cmentarz z kaplicą	682	213.11	-	

BRZEZÓWKA

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Punkt wymiany butli gazowych	92	142.14	1	Na terenie podwórka
2.	Hodowla świń	771	142.19	-	Murowany, parterowy, uzbrojenie: woda, elektryczność
3.	Produkcja i sprzedaż ogrodzeń betonowych	802	142.19	-	Usługa na działce mieszkalnej w bud. gosp. i na podwórzu, woda, kanalizacja, elektr.
4.	Sklep spożywczo-przemysłowy	800	142.19	1	Budynek murowany, woda, kanalizacja
5.	Sklep spożywczo-przemysłowy	804/2	142.19	3	Murowany, woda, kanalizacja
6.	Wiejski Ośrodek Zdrowia	805	142.19 142.20	-	Murowany, woda, kanalizacja, ogrzewanie węglowe, piętrowy
7.	Remiza OSP, Dom Strażaka Biblioteka Publiczna Filia w Brzezówce	816	142.19	-	Murowany parterowy, aparat telefoniczny
8.	Stacja Uzdatniania Wody	991/5	142.25	-	Obiekty murowane, nowe

DĄBROWICA

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Auto - usługi Klimax Auto - handel - złom Mechanika, blacharstwo Pomoc drogowa Usługi transportowe	101	124.24	1	murowane - węgiel
2.	Sklep spożywczo-przemysłowy	92	124.24	1	ogrzewanie węglowe, prąd, kiosk drewniany
3.	Klub Rolnika	38	124.24	-	Murowany - pusty
4.	Punkt wymiany butli gaz.	174	124.25	-	
5.	Zakład produkcji dachówki	394	124.25	1	W budynku gospodarczym, murowanym
6.	Ochotnicza Straż Pożarna	344/1	213.21	-	Remiza parterowa, murowana
7.	Sklep spożywczy Wymiana butli	477	213.16	1	Przybudówka do domu jednor. mur., parterowy
8.	Tartak	445	213.21	1	Bud. blaszany + skład drewna nieurządzony
9.	Kółko Rolnicze Dąbrowica	494	213.21	-	Baza magazynowa
10.	Zakład rzeźniczy	495	213.21	7	Woda bieżąca, szambo wybieralne
11.	Punkt wymiany butli gaz.	538	213.21	-	W obejściu gospodarczym
12.	Kaplica	604/2	213.22	-	Z tyłu stara zabytkowa kaplica, z przodu nowa, drewniana, w której odbywają się nabożeństwa
13.	Szkoła podstawowa	813 815/2	213.21	-	Budynek piętrowy murowany. oddziałów i oddział zerowy, uczniów 110 od 1-8. 9 dzieci w klasie 0, 12 etatów nauczycieli. Ogrzewanie centralne węglowe, brak gazu, woda z wodociągu. Kanalizacja do osadników wybieralnych
14.	Sklep spożywczo-przemysłowy	809	213.21	1	Budynek murowany, parterowy, stan dobry
15.	Przepompownia	933/1 932/1 928/3	231.02	2	Budynek murowany
16.	Sprzedaż pasz, nawozów, węgla Usługi transportowe „Kortex” Firma Transp.-Usług.	994/2	231.02	1	Budynki murowane

DELASTOWICE

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Przedszkole Publiczne Szkoła Podstawowa	139/1 139/1	124.16 123.20 124.16 123.20	2 nauczy cielki + 2 obsługi 12 nauczy cieli + 3 obsługi	Budynek murowany, parterowy, kryty dachówką (oddział mieszany (29 dzieci, gaz, woda, kanalizacja (szambo) Budynek murowany piętrowy, kryty dachówką, 107 uczniów (1-8), sala zastępcza, boisko; kanalizacja (szambo), gazociąg, wodociąg
2.	Baza dawna Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna „Nadwiślanka”	142	123.25 124.21	-	1 obiekt wypożyczony przez TANKPOL - Szczucin magazyn. Pozostałe obiekty puste
3.	Kościół z plebanią	141	123.25 124.21	-	Nowy, murowany
4.	Sklep spożywczo- przemysłowy	136/2	123.25	2	W budynku mieszkalnym
5.	Cmentarz	201	124.21	-	
6.	Magazyny (puste)	203/2	124.21	-	2 budynki murowane, zły stan techniczny
7.	Sklep spożywczo- przemysłowy Klub Wiejski	222 223	124.21	-	budynek murowany parterowy - dawniej wł. GS 1/2 obiektu pusta, 1/2 - Klub Wiejski
8.	AUTOSERWIS	226	124.21	1	W budynku gospodarczym

LASKÓWKA DELASTOWSKA

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Produkcja ogrodzeń betonowych	191	124.16	-	Produkcja na podwórku
2.	Sklep spożywczo-przemysłowy	260	124.16	1	Woda, WC na zewnątrz, ogrzewanie węglem wł. A. Witaszek
	Biblioteka Świetlica	260	124.16	-	Biblioteka czynna: wt. i czw. w godz. 7 ⁰⁰ -1500. Świetlica dla dzieci i młodzieży
3.	dawniej Spółdzielnia Ogrodnicza w Dąbrowie Tarnowskiej (pustostan)	206	124.16	-	Budynek drewniany na podmurówce, dachówka azbestowa, bardzo zły stan techniczny
4.	Dawny sklep	66	124.11	-	Blaszak, bardzo zły stan techniczny, obiekt opuszczony
5.	OSP oraz Ośrodek Kultury w budowie	105/7	124.11	-	W budowie (wykończenie)

LUBASZ

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Spółdzielnia Usług Rolniczych Zakład Usług Warsztatowych	603	124.17	6	1 budynek murowany + 1 wiata
2.	Wymiana butli gazowych	607/1	124.17	-	W budynku
3.	Stacja Trafo Energetyczna	202/2 551/2	124.17	-	
4.	Boisko sportowe (trawa)	681	124.22	-	
5.	Dom Ludowy Sklep spożywczo-przemysłowy	687 685	124.22	1	Budynek parterowy, z poddaszem, w bardzo dobrym stanie techn.
6.	Klub Rolnika	695	124,11	-	Murowany, zły stan, pusty
7.	Tartak	785/10	121.22	-	Wiata drewniana
7.	Stacja Trafo Energetyczna	202/2 551/2	124.17	-	
8.	Sklep spożywczo-przemysłowy	915	142.03	1	W budynku mieszkalnym w garażu; c.o.- węglowe, pow. usługi 20 m2
9.	Centrala telefoniczna	870/2	142.08	-	Budynek murowany
10.	Stacja Uzdatniania Wody Szczucin	138	124.12	-	SUW „Eternit” Polsko-austriacka spółka z o.o.
11.	Ogrodnictwo		124.12	-	6 tuneli foliowych + 1 cieplarnia, produkcja warzywna

ŁĘKA SZCZUCIŃSKA

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatruci.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Ogrodnictwo	136	124.09	-	Folie - 5 szt., produkcja roślinna
2.	Świetlica wiejska	112	124.04	-	Budynek murowany parterowy, wł. gminna - dobry stan techniczny - pustostan

ŁĘKA ŻABIECKA

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	„BROMIR” Zakład Elektromechaniki Chłodniczej - Br. Łuszcz	145/1	124.10	1	Usługi, transport, naprawa.

MANIÓW

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Sklep spożywczy	115/2	124.05	1	Budynek murowany, wolnostojący, nieczynny - remont.
2.	Kurniki (puste)	193	211.21	-	2 budynki murowane, pustostan
3.	Szkoła Podstawowa	154/2 154/3	211.16 211.21	11	dzieci 68, I-VIII, 8 sal, centralne, szambo, węglowe, powierzchnia użytkowa 280 m ²
	Przedszkole			1+2,5	Dzieci ok. 20, 2 sale, kuchnia
4.	Sklep spożywczo-przemysłowy	301	211.22	1	W budynku mieszkalnym, pow. usługi 40 m ²
5.	Sklep spożywczo-przemysłowy GS	458	211.21	1	Murowany, ogrzewanie węglowe (piec kaflowy), woda - hydrofor
6.	Punkt skupu warzyw i owoców	432	211.21	-	Czynny w sezonie (2 bud. mur.)

RADWAN

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6
1.	Stacja redukcyjna gazu	170/2	142.21	-	
2.	Kaplica	395/5	142.21	-	Nowa murowana
3.	Klub Radwan	415	142.22		Pustostan - budynek parterowy, murowany, stan średni
4.	Sklep „Rożek” Radwan 108 J. Dudek	433/1	142.22	1	Artykuły spożywczo-przemysłowe, budynek murowany, parterowy
5.	Punkt wymiany butli „Shell gas”	435/1	142.22	1	Na podwórzu
6.	Szkoła Podstawowa	444	142.22	13	Budynek nowy, piętrowy murowany, pow. 914,28 m2, pow. działki 0,72 ha. Ilość ucz. 92 I-VIII dzieci (92+12) Oddział przedszkolny „0” (ogrzewanie gazowe) sala zastępcza niepełnowymiarowa boisko od południa (budynek dla 150 dzieci)
7.	Stacja Pomp Radwan	516/3 512/3	142.18	2	(dla melioracji). Budynek murowany, piętrowy, nowy obok basen i nowy kanał od południa

SKRZYNKA

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Leśniczówka	53/1105	141.10	-	Gospodarstwo rolne prowadzone przez pracownika Nadleśnictwa Dąbrowa Tarnowska
2.	Leśniczówka	53/1097	142.06	-	Gospodarstwo rolne prowadzone przez pracownika Nadleśnictwa Dąbrowa Tarnowska
3.	Sklep spożywczo-przemysłowy (nieczynny)	409	142.07	-	Murowany ogrzewanie - piec węglowy, puste
4.	Szkoła Podstawowa i Przedszkole Publiczne	410	142.12 142.07	13	Murowany, parterowy, ogrzewanie c.o. węgiel 6 sal lekcyjnych + 1 przedszkolna, kl. I-VIII 1 mieszkanie; uzbrojenie: szambo wybieralne, woda z wodociągu
5.	Sklep spożywczo-przemysłowy	485/1	142.12	1	Kiosk drewniany wolnostojący, ogrzewanie: butla gazowa
6.	Teren magazynowy	476	142.07	-	pustostan
7.	Sklep spożywczo-przemysłowy	579/3	142.08	1	W budynku mieszkalnym, w piwnicy
8.	Sprzedaż opon	1059	142.13	1	W zabudowie rolniczej w budynku gospodarczym
9.	Stacja Pomp w Skrzynce WZIR Rejonowy Oddział w Dąbrowie Tarnowskiej	823/3	142.17		1 obiekt murowany + barak blaszany.

SŁUPIEC

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Pawilon (nieczynny)	673/1	211.24	-	Obiekt pusty
2.	Sklep spożywczo-przemysłowy	424	211.24	1	Usługa w piwnicy budynku mieszkalnego
3.	Piekarnia	784/2	211.25	5	Budynek murowany, opalany węglem, 80 m2
4.	Mechanika pojazdowa	891/10	213.05	1	Budynek murowany
5.	Tartak	290	213.04	1	Budynek murowany
6.	Sprzedaż nawozów pasz, otrąb	268	213.04	1	Budynek murowany
7.	Wypożyczalnia naczyń	1256	213.08	1	W budynku mieszkalnym
8.	Siding - sprzedaż, montaż ocieplanie Wymiana butli gazowych	171	213.08	1	Budynki murowane, wolnostojące
9.	Tokarstwo, naprawa ciągników i maszyn rolniczych, regulacja pomp wodociągów, bębnow hamulcowych Regulacja wtrysków	169	213.08	1	Budynki murowane, wolnostojące, ogrzewanie węglowe
10.	Sklep spożywczo-przemysłowy Bar F.H.U. Vega	1142/2	213.05	2	c.o.- węgiel, budynek murowany, wolnostojący
11.	Sklep spożywczo-przemysłowy	192	213.08	1	Budynek murowany, wolnostojący, c.o.-węgiel
12.	Wiejski Ośrodek Zdrowia	1179/1 1180/1 1181/1	213.08	-	Budynek murowany, piętrowy
13.	Biblioteka Publiczna	1178	213.08	1	Budynek drewniany, parterowy, elektr., bez wody, w parku przy obiekcie 12 dębów - pomników przyrody
14.	Wymiana butli BP Gaz	1147	213.08	-	W budynku gosp. murowanym, parterowym
15.	OSP	1167	213.08	-	Budynek murowany, woda , parter z poddaszem wysokim gospodarczym
16.	Kościół parafialny	1125/1	213.09 213.14	-	Obiekt murowany, współczesny, nowa plebania
17.	Cmentarz parafialny	1125/1	213.09 213.14	-	Cmentarz zabytkowy, malowniczo ukształtowany teren cmentarza
18.	Gaspol - punkt wymiany butli gazowych	1127	213.09	-	Punkt wymiany butli na podwórku
19.	Sklep spożywczo-przemysłowy GS	1106/2	213.09	2	Budynek murowany, parterowy, skrzynka pocztowa

1.	2.	3.	4.	5.	6.
20.	Punkt wymiany butli gazowych Sklep spożywczo-przemysłowy agenda poczty	1097 1097	213.09 213.09	- 3 + 2 ucz.	Na podwórku przy sklepie Budynek murowany, woda, szambo, tel. - aparat na karty magnetyczne
21.	Szkoła Podstawowa Słupiec Przedszkole Publiczne	1111	213.09	-	Budynek murowany, parterowy, kotłownia na gaz, woda, szambo, sala gimnastyczna, boisko trawiaste
22.	Odzież zachodnia Transport materiałów budowlanych	1117/2	213.09	-	W budynku gospodarczym w gospodarstwie rolnym, murowany, woda.
23.	Kiosk Ruch	1109	213.09	1	Kiosk
24.	Punkt unasieniania zwierząt	1242	213.13	1	W budynku prywatnym

SUCHY GRUNT

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Kiosk spożywczo-przemysłowy	803	142.25	-	Kiosk wolnostojący, drewniany
2.	Ujęcie wody	430/1 457/2 428/1 445/1	142.20	-	Studnie głębinowe
3.	Szkoła Podstawowa	526	231.11	-	Budynek murowany, parterowy z poddaszem - 9 oddziałów - około 70 dzieci. 7 zatrudnionych osób. Kotłownia węglowa do ogrzewania, woda bieżąca, ścieki do szamba. Na poddaszu 1 klasa i mieszkanie p. dyrektor
4.	Kaplica	637	231.11	-	Ksiądz przyjeżdża z Zabrnia - murowana, stan dobry.
5.	Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej	644	231.11	-	Garaże, sala widowiskowa
	Sklep spożywczy			1	1/3 budynku murowanego, stan dobry

SZCZUCIN

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Pow.	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Sklep spożywczy Sklep ogrodniczy + kwiaty (sprzedaż na chodniku)	Rynek Nr 16	124.18 124.18	20 m2 20 m2	1 2	W parterze budynku mieszkalnego, uzbrojenie pełne
2.	Usługa pusta	Rynek Nr 17	124.18		-	
3.	Fryzjer damski	Rynek Nr 18	124.18	30 m2	2	W budynku murowanym, uzbrojenie pełne
4.	Art. szkolne, biurowe, gosp. dom., kosmetyki, zabawki	Rynek Nr 19	124.18	50 m5 + 50 m2	2	W parterze budynku mieszkalnego, murowanego, uzbrojenie pełne do wynajęcia
5.	Sklep wielobranżowy „Rzemieślnik”	Rynek Nr 20	124.18	10 m2	1	W parterze budynku mieszkalnego
6.	Usługa zlikwidowana	Rynek Nr 21	124.18		-	W parterze budynku mieszkalnego
7.	Sklep odzieżowy z pasmanterią	Rynek Nr 22	124.18	13 m2	1	Część parteru w użytk, pełne uzbrojenie.
8.	Pracownia Szewska Sklep obuwniczy	Rynek nr 24	124.18	30 m2 30 m2	1 1	W parterze bud. mieszkalnego, murowanego, uzbrojenie pełne W parterze bud. mieszkalnego, murowanego, uzbrojenie pełne
9.	Sklep firmowy Mięso wędliny Łęk Tarnowski	Rynek nr 26	124.18	60 m2	2	W parterze bud. mieszkalnego, murowanego, uzbrojenie pełne
10.	Odzież używana Sklep wielobranżowy (odzież)	Rynek nr 25	124.18	40 m2 60 m2	2 2	W parterze bud. mieszkał., murowany, uzbrojenie pełne
11.	Salon lodowy Kantor wymiany walut	1159	124.18	100 m2w tym 30 m2 handel	2 właścicieli	W parterze budynku mieszkalnego, murowanego, uzbrojenie pełne, produkcja lodów w parterze, kantor na sali sprzedaży
12.	Kwiaty, przewóz zwłok	1161	124.18	40 m2	2	Bud. murów. parter, uzbrojenie: gaz, woda - studnia, szambo

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
13.	Tania odzież Foto usługi - nieczynne	116		124.1 8	-	Usługi w likwidacji. Budynek opuszczony w części usługowej, part., murów., w tyle bud. mieszkanie
14.	Usługa (nieczynna)	nr 29	124.18		-	W parterze bud. mieszkalnego usługa w likwidacji
15.	Handel, art. przemysł, ul. Wolności 1	-	124.18	15 m2	1	W parterze bud. mieszkal., murów, bez uzbrojenia
16.	Sklep spożywczo- przemysłowy	1162	124.18	90 m2	4 + 1 uczeń	W parterze bud. mieszkal., murów., uzbrojenie pełne
17.	Zakład Stolarski	1151	124.13	150 m2	1	Bud. gospodarczy bez mediów
18.	Bank Spółdzielczy	1150	124.13	150 m2	11	Bud. murowany, II kondygn., uzbrojenie pełne, ogrzewanie gazowe
19.	Sklep art. przemysł.	325	124.13	40 m2	2	W parterze bud. mieszkalny, woda, gaz, energ.
20.	WC miejskie + stacja Trafo	327	124.13	10 m2	-	W budynku murów, otwartym
21.	Sklep: pasze dla drobiu, koncentraty	392/1 393	124.13	-	1	Budynek parterowy, ogrzewanie centralne własne, wodociąg, szambo
	Sklep zoologiczny				1	
22.	Zakład Bieżnikowania i Wulkanizacji	397	124.13	-	2	Bud. parter., murów, woda - studnia, brak kanalizacji
23.	Sklep spożywczy	1165	124.18	50 m2	2	W parterze bud. murów.
	Salon Fryzjerski „Bożena”			50 m2	3	Na piętrze budynku uzbrojenie pełne, stan średni
24.	UG Szczucin	1168	124.18	-	40	Bud. murów. III kondygnac., uzbrojenie pełne, c.o. elektr.
25.	Sklep spożywczy, ul. Wolności 3	1173	124.18	30 m2	3	W parterze bud. mieszkalnego, murów, woda
26.	Info-druk komputery, kasy fiskalne, ksero, ul. Wolności 4	1173	124.18	50 m2	2	W parterze bud. mieszkalnego, murów., woda, szambo, gaz, energet.
27.	Zakład instalacji sanit. wod.-kan., gaz	1172/2	124.18	40 m2	2	W bud. gosp., parterowym

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
28.	Kościół Plebania Dom parafialny (kaplica św. Maksymiliana)	473 996/1	124.18	-	5	Woda, kanał. - szambo, gaz, bud. murowane, stan średni
29.	Gab. lek. pryw. dziecięcy i ogólny B. Dobrowolski	1002/1	124.18	20 m2	1	W parterze budy. mieszkalnego, murowany, woda, szambo, energetyka
30.	Odzież używana, ul. Wolności nr 10	1007/2	124.19	100 m2	1	1/2 pusta, woda, szambo, gaz, energetyka, opalanie gazowe, bud. mur., parterowy, zabytek
31.	Sklep spożywczo- przemysłowy	1011/2	124.19	30 m2	1	Budynek murowany, parterowy, uzbrojony
32.	FPHU „Reg-Trans” S.C.	1005	124.18	100 m2	2	Regeneracja silników, pomp
33.	Prod. wyr. betonowych, elem. ogrodzeniowych	994/1	124.18	-	4	W bud. gosp. (blaszaki) + gosp. murów. - drewn, woda, gaz (dom), szambo, energet.
34.	Sklep spożywczo- przemysłowy	888/5	124.18	-	1	Budynek murowany, parterowy, z zapleczem, parking, urządzone śmietnik, woda, szambo, energet.
35.	Wypożyczalnia naczyni i sprzętu AGD, systemy grzewcze Viessmann	899	124.18	20 m2	1	W parterze bud. mieszkalnego, woda, energet. szambo
36.	Promes - prod. mebli	911	124.18	200 m2	6 1/2	Bud. prod., woda, kan. - szambo, energet.
37.	Kiosk Ruchu	913	124.18	4,5 m2	1	Kiosk zwykły, brak uzbrojenia.
38.	Usługi handlu	Rynek 3	124.23	-	-	Ubioru męskie
39.	Usługi handlu	914	124.18	-	1 1 1 1 1	Sklep wielobranżowy w budynku mieszkalnym, piętrowym, murowanym Drogeria Obuwniczy Konfekcja - wielobranż. Sklep spoż.-przemysł. Papierniczy
40.	Kiosk	928	124.23	-	1	
41.	Kiosk ruchu	916	124.18	-	-	Obiekt drewniany
42.	Usługi handlu	925/2	124.23	-	1 1	Art. Przemysłowe blaszak Zieleniak - paw. drewniany

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
43.	1.Spółdzielnia Usług Rolniczych 2.Tow. Ubezpiecz. „DAEWOO” 3.Ust. Geodezyjno-Kartograficzne 4.Biuro rachunkowe	919	124.23	-	10	Budynek murowany z poddaszem użytkowym zamieszkałym parter usługi, stan techniczny średni
44.	Naprawa sprzętu gosp. domowego	905	124.18	20 m ²	1	Bud. gospodarczy, murowany, energetyka, woda
45.	Pawilon handlowy „Matylda”	921	124.23	-	1	Artykuły dziecięce pawilon parterowy
46.	Sklep spożywczo-przemysłowy	921	124.23	-	1	Budynek murowany, parter stan średni
47.	Pawilon handlowo-usługowy	901	124.18	-	8	Usługi handlu branża spożywcza, budynek parterowy - murowany, kawiarnia + Zakład pogrzebowy, fotograf
48.	Usługi handlu	901	124.18	-	7	Pawilon handlowy, duży, parterowy, branża przemysłowa, c.o. z kotłowni GS-u, kan. - szambo, woda wodociąg
49.	Wymiana butli gaz.	887/2	124.18	-	-	Baraki drewniane
50.	FHU „Danmar”	818/1	124.18	-	2	Budynek murowany parterowy, stan dobry, hurtownie materiałów wykończeniowych, c.o. na gaz, wod.-kan., stud. i szambo
51.	Rejon Gazowniczy Tarnów	814/7	124.18	-	-	Stacja redukcyjna II stopnia Szczucin, teren ogrodzony siatką
52.	Pawilon handlowy	814/9	124.18	-	1	Skup staroci, budynek parterowy nowy + kominki
53.	Usługi handlu	819	124.18	-	1	Sprzedaż mebli w istniejącym siedlisku
54.	Lotto	814/2	124.18	-	1	Mały pawilon drewniany, parterowy
55.	Usługi handlu „Dobropasz”	814/2	124.18	-	1	Punkt sprzedaży pasz - bud. parterowy, blaszany
56.	Sklep wielobranżowy	821	124.23	-	1	Odzież zachodnia w bud. mieszkalnym (zabytek)
57.	PHU Podlasie	821	124.23	-	1	Części zamienne do maszyn rolniczych w przyziemiu bud. mieszkalnego

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
58.	Usługi handlu	821	124.23	-	1	Mały murowany pawilon „Tani ciuszek”
59.	Usługi	Łachuta nr 12	124.18	-	1	Motozbyt - cz. i akcesoria motoryzacyjne w budynku mieszkalnym, parter., murów.
60.	Usługi handlu	837	124.23	-	2 3	Branża przemysłowa, rowery w parterze bud. mieszkalnego, piętrowego, stan dobry. Delikatesy + 2 sklepy spożywcze
61.	Usługi handlu	836	124.23	-	1	Sklep parterowy typu pawilon „Tina dla dzieci”
62.	Plac targowy	837/1	124.18	-		Plac za pawilonem handlowym przy ulicy Łachuta
63.	Usługi handlu Apteka Gabinety lekarskie 2 Biblioteka Publiczna Związek Kombatantów Pol. Zw. Emerytów i Rencistów	837/1	124.18	-	8	Kosmetyki, chemia gospodarcza - usługi w piętrowym budynku w średnim stanie technicznym wł. Urzędu Gminy, od strony południowej bar „Żywiec”
64.	Usługi handlu	838	124.18	-	-	Pasmanteria - parter, paw. blaszany
65.	Punkt usługowy	838	124.23	-	1	Naprawa sprzętu AGD w przybudówce murowanej parterowej, stan dobry
66.	Usługi handlu	839	124.23	-	-	Farby, lakiery, płytki ceramiczne; usługa w budynku mieszkalnym, parter., murów.
67.	Apteka	841/1	124.23	-	1	W bloku mieszkalcym
68.	Gminny Ośrodek Zdrowia	841/2	124.23	-	43	Budynek dwupiętrowy, murów., stan dobry, c.o. gazowe
69.	Poczta	842	124.23	-	23	Budynek piętrowy, murowany, nowy, c.o.-własna kotłownia na gaz, wodociąg, kanalizacja
70.	Salon fryzjerski	861	124.18	-	4	Budynek drewniany, parterowy, uzbrojenie pełne
71.	Bar „Wisła”	865	124.18	50	2	Budynek murowany, parter, uzbrojenie pełne
72.	„Bacia” tania odzież	866	124.18	-	2	Budynek murowany,, uzbrojenie pełne
	Sklep spożywczy	866	124.18	-	2	W parterze

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
73.	Katpol, sklep firmowy nr 1, art. metal, emalie, lakiery, kleje	872	124.18	-	2	Budynek murowany, w parterze bud. mieszkal., stan dobry
74.	Konfekcja sklep (nieczynny).	874	124.18	-	-	W budynku mieszkalnym, murowanym
75.	Usługa (nieczynna)	874	124.18	-	-	W budynku mieszkalnym, murowanym
76.	Sklep AGD, art. wyposażenia mieszkań	870	124.18	-	3	W budynku mieszkal., murowanym
77.	„Ogrodnik” Sklep ogrodnicy	304/1	124.18	-	5	W bud. mieszkal. w parterze, murów., uzbrojenie pełne
78.	Usługi handlu	Ul. Marka 1,2	124.23	-	1 1 1 1	„Familia” - odzież używana Kwiaciarnia Sklep spożywczy Sklep mięsny W parterze budynków mieszkal., piętrowych, murów., stan techn. średni
79.	Usługi handlu	876/5	124.23	-	1 3 8 1 5 1	Karolina - odzież dziecięca. Telekomunikacja Polska SA. Market spożywczy Odzież damska Bank BPH Sklep spożywczy
80.	Kiosk Ruchu	928	124.18	4,5 m ²	1	Kiosk, prasa, kosmetyki
81.	Sklep wielobranżowy, odzież, obuwie	Kościuszki nr 6	124.18	15 m ²	1	W parterze budynku mieszkalnego
	Sklep wielobranżowy	Kościuszki nr 5		10 m ²	1	W parterze budynku mieszkalnego
	Sklep chem., papierniczy	Kościuszki nr 4		20 m ²	1	W parterze budynku mieszkalnego
	FHU tech.-met. Hurt - detal, art. metalowe	Kościuszki nr 3		20 m ²	1	Obiekt zabytkowy, w parterze, bud. murowany parterowy
	Księgarnia	Kościuszki nr 2		15 m ²	1	W parterze budynku mieszkalnego

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
	Sklep wielobranżowy, art. elektr., środki czystości, tworzywa sztuczne, metal. art.	Kościuszki nr 1		10 m ² m ²	1	W parterze budynku mieszkalnego
82.	Cukiernia z piekarnią pieczywo + ciastka	316	124.13	120	9	Część mieszkalna, woda, szambo, gaz, c.o. gazowe
83.	Salon fryzjerski	1129/1	124.18	40 m ²	3	W parterze budynku mieszkalnego, murów.
84.	Fryzjer	1119	124.13	30 m ²	3 + 4 uczn.	Usługa w parterze budynku mieszkalnego murów., piętrowego, woda, kanał., szambo, gaz, energet, stan dobry
85.	Sklep Wielobranżowy - odzież używana	1131	124.13	15 m ²	1	Bud. drew.-met.
86.	Usługa w budynku	1133	124.13	-	-	W parterze budynku mieszkalnego
87.	Upominki - Sklep nieczynny	318/1	124.13	15 m ²	-	W parterze bud. mieszkalnego, parterowy
88.	Zakład Szklarski	284/4	124.13	20 m ²	1	W parterze bud. mieszkal., bud. murowany piętrowy
89.	Kotłownia osiedla mieszkaniowego	284/6	124.13	-	-	Przy blokach mieszkalnych
90.	Cmentarz (powojenny lub żydowski)	950	124.18	-	-	Zaniedbany gęsto zarośnięty
91.	Cmentarz parafialny	940/1 940/2 941 945/1	124.18 124.19	-	-	-
92.	Plac targowy Sprzedaż węgla - pasze, nawozy, środki ochrony roślin - skup żywca	880/2 946/4	124.18	-	-	Teren zagrodzony z budynkiem parterowym o konstr. mur. Blasz., stan dobry
93.	Zajazd Leśny	880/1	124.18	-	17	Bud. piętrowy murowany nowy c.o. na gaz własna kotłownia, wod.-kan.
	Usługi handlu	880/1	124.18	-	-	Sklep parterowy murowany, stan dobry, części do samochodów osobowych
94.	Sklep wielobranżowy	946	124.18	--	-	Pawilon parterowy, drewniany nieczynny, stan średni

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
95.	Zakład wylęgu drobiu	946	124.18	-	-	Pawilon drewniany, parterowy, stan dobry (punkt przyjmowania zamówień na sprzedaż piskląt)
96.	Stacja CPN	946/1	124.18	-	3	-
97.	Supermarket	808	124.18	-	-	Budynek murowany
98.	FH „Wodnik” - art. wod.-kan. c.o. i gazowe, dojarki i części	797	124.18	-	1	W domu jednorodzinnym
99.	FH „AGROSERWICE” wszystko dla rolnictwa	-	124.18	-	1	W domu mieszkalnym
100.	Usługi handlu	780/1	124.18	-	-	Sklep spożywczo-przemysłowy, murowany parterowy, stan dobry (przybudówka do domu jednorodz.)
101.	Muzeum Drogownictwa	870/2	124.23 124.18	2,5 ha	10	Teren zagrodzony z budynkiem parterowym i eksponatami drogowymi
102.	Cmentarz żydowski	877	124.18 124.23	-	-	Dawny cmentarz, nieczynny, zabytkowy
103.	Blacharstwo samochodowe	744	124.23	-	-	W istniejącym siedlisku - bud. gospodarczy
104.	Stacja paliw	742/1	124.23	-	2	Kontenerowa + sklep
105.	Usługi - naprawa urządzeń chłodniczych „Elektro-mechanika chłodnicza”	1381/1	124.23	-	1	W budynku mieszkalnym
106.	Usługi remontowo-budowlane.	1360	124.23	-	1	Budynek mieszkalny
107.	Produkcja pustaków	854	124.18	-	3	Produkcja na podwórku, + mały budynek gospodar.
108.	Firma usług.-handl. Trans-Budex sprzedaż materiałów budowlanych, usługi transportu	641/3	124.18	-	7	Budynki murów., parterowe, na zewn. skład mat. budowl., woda, energet.
109.	Dawny bar, pustostan	641/4	124.18	-	-	Bud. blaszany, usługa nieczynna
110.	Zakład Rezystorów S.A. Szczucin Hurtownia art. Elektrotech.	624	124.18	-	-	Bud. murów. I i II kondygnacyjny; uzbrojenie: c.o. węglowe z Zakładu Dachy Szczucińskie, woda z

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
						wodociągu gminnego, ścieki - szambo wybieralne; teren ogrodzony z bud. Socjalnymi (I) i produkcyjnymi (parter) - murowane
111.	Pro-medica Rentgen, USG, stomatologia Analityka Spektrum	623	124.18	-	2 2 1	Budynek murowany, parterowy
112.	Dachy Szczucińskie z. o. o.	623	124.18	-	170	Biuro, portiernia, przychodnia pryw. w wydierżawionym budynku. Produkcja płyty falistej i płaskiej, bezazbestowych, cement + Eko 2665 celuloza
113.	Firma handlowa s.c. D.H. Banaś	639	124.18	-	2	Handel mat. budowlane, sprzedaż
114.	Sklep spożywczo-przemysłowy	629	124.18	-	4	Budynek blaszany, woda,, energia
115.	Oddział przedszkolny przy Przedszkolu Publicznym w Szczucinie	622/2	124.18	50 m2	2	Oddział 6-latków; Pełne uzbrojenie, w bloku mieszkalnym, pow. użytkowa ok. 50 m2
116.	TANKPOL	622/1 622/11 622/12	124.13 124.18	-	214	Budynki murowane, uzbr. pełne; na terenie zakładu znajdują się: salon sprzedaży art. motoryzacyjnych, stacja kontroli pojazdów, hala produkcyjna maszyn rolniczych, skład i sprzedaż sprzętu rolniczego, budynek administracyjny (w remoncie), kotłownia dla całego terenu
117.	Stacja paliw Petroserwis	742/1	124.23	-	-	Na terenie firmy Tankpol
118.	Stacja trafo	622	124.12	-	-	Teren ogrodzony
119.	Prod. pustaków	171	124.13	-	2	Sezonowo na podwórku
120.	Przedszkole przy Szkole Podstawowej		124.13	-	13 naucz. + 7 obsł.	5 oddziałów x 24 osób, 5 sal. Uzbrojenie pełne, kanalizacja nie podłączona 3 =2 oddz. zerówki + 1 przy Tankpolu; Budynek murów. II kondygn.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
121.	Szkoła Podstawowa w Szczucinie 29 oddz. - w kl. 1-6 Gimnazjum 7 oddz. po 23 ucz.	333/1	124.13	-	18 nauczycieli + 16 obsł.	34 sal lekcyjnych Sala gimnastyczna, woda, szambo, gaz, energetyka
122.	Bilard - klub - cafe	381	124.13	40 m2	1	W przybudówce na działce mieszkalnej, w bud. murowanym, woda, szambo, gaz, energ., stan średni, stół bilardowy, salon gier
123.	Lekarz weterynarii	381/46	124.13	-	2	W budynku mieszkalnym, murowanym
124.	Dom Strażaka, OSP + Gminny Ośrodek Kultury	335 335	124.13 124.13	397 m2	3 3/4	parter bud. OSP + część dobud. góry woda, szambo, energet., gaz, góra GOK
125.	Zakład usługowo-handlowe - meble na wymiar, montaż suchych tynków, paneli ściennych, podłóg, usl. transportowe, sprzedaż tarcicy	260/1	124.13	-	2	
126.	Posterunek Energetyczny Szczucin Rejon Energ. Dąbrowa Tarnowska	337	124.13	-	-	Bud. murowany, II kondygnacyjny stan bardzo dobry, w części znajdują się mieszkania służbowe
127.	Komisariat Policji	338	124.13	-	13	Bud. murów. II kondygn. Woda, szambo, energ., gaz stan dobry
128.	Art. Wod.-kanal. c.o. i gazowe - sprzedaż „Insbud-2” s.c. biuro wykonawstwo wodno-kanal.	339/8	124.13	-	1 5	Skład na placu, sprzedaż w bud. murowanym Bud. murowany, parter wysoki
129.	Młyn (nieczynny)	222/12	124.13	-	-	Murowany III kondygn. po pożarze
130.	Obiekt techn. PKP	223	124.13	-	-	Murowany parterowy
131.	Tarcica, skład i sprzedaż	225	124.13	-	2	Bud. drewniano-murowany, skład na zewnątrz
132.	Małopolska Hodowla Buraka Pastewnego i Nasiennictwa Rolniczego w Krakowie HBP sp. z o.o. Kraków ul. Zbożowa 4	227 203	124.13	-	16	Bud. murów. I i II kondygnacje, magazyny i czyszczalnie nasion

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
133.	Domki campingowe	202/1 202/2	124.13	-	-	Własność Urzędu Gminy, teren rekreac., pustostan
134.	FHU ARTGUM opony używane	235/1	124.13	-	1	Bud. drewn. na działce firmy Michalec (budka)
135.	Hurtownia Pasz, mat. budowl., Firma Michalec	235/1	124.13	-	4	1 bud. murowany, parterowy, 1 bud. drewniany, skład w budynkach na placu, woda, szambo,
136.	TAR-KOM punkt sprzedaży maszyn rolniczych. Punkt wymiany butli gazowych „Dezako” Dębica	234	124.13	0,7 ha	2	2 bud. murów, i 1 drewn. parterowe, dzierżawa od Spółdzielni Pracy Budownictwa Dąbrowa Tarnowska
137.	Konserwacja urządzeń melioracyjnych Spółka Cywilna	233	124.13	-	4-10 sezon	Bud. murowany, użytk. przez firmę, grunt i nieruchomości wł. gminna, woda, energet.
138.	Sprzedaż mat. bud. wykończ, okienne, drzwi, parapety	227	124.13	-	3	Bud. murów, przy torach kolejowych, konstr. drewn.
139.	PKP - stacja. Przedsiębiorstwo Spedycji Krajowej adm. w Krakowie Ekspedycja Szczucin	227	124.13	-	-	Bud. stacyjny murów. I i II kondygn., woda, kanalizacja, gaz, energet.
140.	Noclegownia pracowników PKP	232	124.13	-	-	W parterze bud. II kondygn. murów., mieszkalnego PKP
141.	FH „Wisła”. Hurtownia spoż.-przem.	227	124.13	-	7	Bud. murowano blaszany, woda, energet.
142.	Warsztat samochodowy	351	124.13	20 m2	1	Budynek murów., gosp. energet.
143.	Stolarnia	1118	124.13	-	2 + 7 ucz.	Bud. murów., woda, szambo, w bud. na górze 2 mieszkania, produkcja w parterze
144.	Skład i sprzedaż węgla	230	124.13	-	1	Na placu, budka drewniana
145.	Auto - gaz firma z Dąbrowy Tarnowskiej	229	124.08	-	-	-
146.	Wibrobet. Wyroby betonowe	229	124.08	-	6	Wyrób: kostka brukowa, ogrodzenia, płyty chodn., produkcja w bud. murów., parterowym, w hali biura na antresoli, w budynku stacja gazowa

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
147.	Art. spoż. przem. - pawilon GS	-	124.08	-	-	Budynek murowany, parterowy
148.	Handlomek- Hurt. art. spoż. - mięso, wędliny, owoce	228/15	124.08	300 m2	2	Woda, energetyka
149.	KATPOL s.c. sprzedaż art. chem., farby, lakiery	228	124.08	400 m2	16	Budynek murowany wynajęty od GS
150.	Gminna Spółdzielnia	228	124.08 124.09	-	-	Budynki murowane, parterowe
151.	APIS skup i ubój ul. Kościuszki 85	228/5 228/8	124.09	-	15	Wstępne oczyszczanie ścieków, wywóz na oczyszczalnię
152.	Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska w Szczucinie	214	124.08	-	85 ogółem	Biura
153.	Nieczynna usługa	205	124.08	-	-	Obiekt murów., II kondygn.
154.	Zakład Przem. Tytoniowego w Krakowie, Wytwórnia Wyrobów Tytoniowych w Leżajsku	212	124.08	-	-	Wykup tytoniu Philip Morris Polska S.A., Zakład Plantatorów Tytoniu Budynek drewniany, stan średni
155.	Wulkanizacja, opony, akumulatory, serwis TiR	1336	124.08	-	4	Bud. murowany, I kondygnacyjny + wiatra
156.	Ogrodnictwo	210/2	124.08	-	-	Hodowla truskawek, 6 folii + budynek murowany
157.	Zakład Remontowo-Budowlany przy Zarządzie Gminy Szczucin	122	124.09	-	16	Świadczy usługi remontowo-budowlane, głównie na rzecz UG. (wodociąg, c.o., szambo wybieralne)
158.	Sklep spożywczo-przemysłowy (prywatny)	135	124.09	30 m2	1	Budynek murowany wolnostojący, piec węglowy
159.	Piekarnia „Family”	1341	124.13	200 m2	14 + 6 uczni.	Piekarnia w przyziemiu II kondygn. wyżej mieszkania, stan średni, woda, szambo, energetyka
160.	Sprzedaż kwiatów balkonowych	343/11	124.13	-	2	-
161.	FHU „Feniks” Witold Śledź	38/2	124.13	-	1-2	Siedziba firmy rodzinnej, handel w terenie
162.	Firma Import - Export konie rzeźne	387	124.13	150 m2	7	W bud. gosp. dużym, murów., parterowym, woda, szambo, gaz

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
163.	Spółdzielnia Usług Rolniczych Zakład Usług Mechanizacyjnych Siedziba bazy; Szczucin, ul. Kilińskiego 10	464	124.14	-	6	Usługi: kowalskie, spawanie, tokarskie, frezarskie, ślusarskie, transport, remonty ciągników. Uzbrojenie: wodociąg, c.o. (węglowe), szambo
164.	ROL-NIX - sp. cyw. ul. Witosa 13	465/3	124.14	-	2	Sprzedaż: nawozów, mat. budów., środki ochrony roślin, uzbrojenie: wodociąg, c.o., elektr., szambo
165.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna	487/3 część	124.14	~ 130 m ²	3 + 2	PPP Dąbrowa T. - filia Szczucin, zajmuje część bud. internatu Zesp. Szkół (wydzieloną) (przyziemie) - 5 pokoi
166.	Zespół Szkół Zawodowych w Szczucinie	559/3 487/3	124.14	5,60 ha	-	A - Technikum Zawodowe (technik mechanik, technik elektroniki) B - Liceum Ogólnokształcące C - Zasadnicza Szkoła Zawodowa
				Pow. użytk. 3013 m ²	45 nauczycieli + 11 inne	Budynek główny - 3 piętra nadz. + sala gimnastyczna. Liczba uczniów - 301; 20 sal - pracowni + sala gimnastyczna, świetlica, jadalnia, pokój nauczyciela, sekretariat, gabinet, bufet + kuchnia i inne; Woda - wodociąg; kanalizacja - szambo wybieralne (projekt kanalizacji ogólnej w trakcie opracowania); ogrzewanie - kotłownia węgl.-koksowa (projekt kotłowni gazowo-olejowej w trakcie opracowania)
				Pow. użytk. 2134	23 nauczycieli + 5 in.	Warsztaty + sala gimnastyczna

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
				Pow. użytk. 2072	2 naucz. y.+ 2,5 in.	Internat
				Pow. użytk. 248	-	Dom nauczyciela - 6 mieszkań - 2 kondygnacje nadziemne + piwnice
167.	Ludowy Klub Sportowy „Wisła - Szczucin”	550/1 487/5 487/3 część	124.14	-	-	Obiekty obsługi klubu sport, (szatnia, natryski, magazyny, garaże, siłownia, biuro i in. Pomoc.) - baraki parterowe
168.	Wieżowy zbiornik wody pitnej	1296	124.19	-	-	
169.	Stacja trafo	1097/4	124.19	-	-	
170.	Zakł. ślusarski - siatka ogrodzeniowa, bramy, balustrady	1079	124.19	-	-	W suterrenach budynku mieszkalnego (w budowie)-produkcja, handel, usługi
171.	Sklep - artykuły spożywcze - wędliny	1215	124.19	-	-	W suterrenach budynku mieszkalnego
172.	Ochronka	1185/2 1185/8	124.19 1 oddz. 30	-	3 os. 2 naucz 1 obsł.	Woda, szambo, gaz, energetyka
173.	Gabinet Ginekolog. - prywatny	1191	124.14	-	1	W domu mieszkalnym jednorodzinnym
174.	Sklep art. przemysłowe, art. wod.-kan. serwis pilarek, kosiarek ' Firma Rol-Met art. żelazne, środki ochrony roślin, usługi transportowe	1185/6	124.19	6x14 m2	1	Bud. blaszak na podmurówce, parterowy, woda, energet.
175.	Punkt wymiany butli gazowych (Eurogaz - Dębica)	1015	124.19	-	1	Na podwórzu działki mieszkalnej
176.	EKG, Elektrokardiograf, badania komputerowe	991/3	124.18	30 m2	1	W parterze budynku mieszkalnego, woda, szambo, energetyka
177.	Zakład Prod.-Handl.- Usł.-Budowlany	1025 /12	124.19	40 m2	1	W parterze bud. mieszkalnego i usługi na zewnątrz
178.	Wyrób pustaków	964	124.19	-	-	Praca sezonowa
179.	Zakład instalacji wod.-kan.	1236	124.24	-	1	W budynku mieszkalnym

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
180.	Masarnia Skup żywca wieprzowego i wołow.	1237	124.24	-	10	C.o. węgiel i gaz, szambo, murowane
181.	Oczyszczalnia ścieków pompownia P-4	404	124.14	-	-	Wł. Zakład Usług Wodnych i Kanalizacyjnych
182.	Teren usługowo- prod. opuszczony	120/1	124.14	-	-	Obiekty murowane, bardzo zły stan techniczny
183.	Sezonowa produkcja pustaków betonowych	1134 1135	124.13	-	-	Na placu ogrodzonym, brak budynku produkcyjnego
184.	Usługi blacharsko- dekarskie A. Arabik	276	124.13	-	1-2	Na działce mieszkalnej
185.	Sklep spożywczy	717/94	124.23	-	1	Kiosk blaszak nie ogrzewany

ŚWIDRÓWKA

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	AGA-BUD - firma usługowa	27	124.19	1	Usługi remontowo-budowlane, Ślusarstwo (w domu jednorodzinnym)
2.	Sklep spożywczo-przemysłowy Sala UG	99	124.19	-	Budynek piętrowy stan średni, ^{1/2} sklep spoż.-przemysłowy, ^{1/2} sala Urzędu Gminy
3.	Cieplarnie	80/1 80/2 209	124.20	2	nr domu 23, produkcja warzyw i kwiatów, obiekty opalane miałem węglowym, folia i szklarnia (1564 m ² , 1063 m ²)
4.	Nadleśnictwo Dąbrowa Tarnowska Leśnictwo Szczucin	703	124.20	-	Budynek drewniany w dobrym stan technicznym i budynek gospodarczy .

WOLA SZCZUCIŃSKA

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Oczyszczalnia ścieków (Zakład Usług Wodnych i Kanalizacji w Szczucinie)	227	124.14	4	Obiekty: budynek obsługi z agregatornią, przepompownia (do Wisły); Obsługuje: bloki wzdłuż ul. Wolności, osiedle „Nad Stawem”
2.	Chlewnia	177 554	124.10		Budynek murowany
3.	Wymiana butli gazowych	108	124.10		W istniejącym siedlisku
4.	Klub GS-u	283	124.10		Klub rolnika - zebrania wiejskie, obiekt murowany, parterowy, średni stan techniczny
5.	Pawilon handlowy	286/2	213.06		Pusty, murowany parterowy, ogrodzony, stan średni
6.	Sklep spożywczo-przemysłowy	292	213.11	1	W istniejącym budynku mieszkalnym, jednorodzinny, w przyziemiu
7.	Sklep spożywczo-przemysłowy	391	213.11	2	Pawilon murowany, parterowy, stan dobry
8.	Auto Service	348	124.15	2	Bogdan Potasz - diagnostyka (w bud. gospodarczym)
9.	Eurogaz	485	124.15	1	Usługa w siedlisku (wymiana butli)

ZABRNIĘ

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Szkoła Podstawowa 0-VIII	986/2	142.09 142.14	13 nauczycieli + 3 obsługi	Budynek piętrowy, murowany, dach dwuspadowy, brak sali gimnastycznej, boisko przyszkolne, kotłownia na węgiel, kanalizacja - szambo, wodociąg, stołówka z jadalnią; uczniów 128 - (z"0") Ilość sal lekcyjnych - 8
2.	Sklep spożywczo-przemysłowy	978/1	142.09	1	Sklep w podpiwniczeniu budynku mieszkalnego.
3.	Kościół	943	142.09		Nowy, murowany w 1984 r. od południa plebania i zabudowania gospodarcze
4.	Zakład wodno-kanal., c.o. i gaz	949	142.09	1	Świadczy usługi
5.	Cmentarz	921/2 920 911/2	142.09		
6.	Masarnia z ubojnią	961/1	142.10	3	Budynek murowany, parterowy, kryty blachą, 190 m ² . Skup zwierząt do uboju, produkcja: świnie i bydło, ubój: 30 szt. tygodniowo - ścieki wywożone do Szczucina na oczyszczalnię
7.	Przepompownia	80/14	142.05	2	
8.	Sklep spożywczo-przemysłowy	242	142.05	1	W części budynku mieszkalnego drewnianego;
	Pasze i koncentraty.	242	142.05	1	W budynku gospodarczym, murowanym
9.	Punkt wymiany butli gazowych „GASPOL”	235	142.05		Na podwórzu
10.	Sklep spożywczo-przemysłowy	353	142.05	1	Budynek murowany, kryty eternitem
11.	OSP w Zabaniu	302	142.05		Budynek parterowy, murowany, 1 boks garaży + nieczynne pomieszczenie sklepowe
12.	Mechanika samochodowa	268/2	231.01	1	Budynek murowany
13.	Przepompownia nr 2.	268/2	231.02	2	Budynek murowany
14.	Chlewnie	626	231.03		Pustostan
15.	Hurtownia wyrobów drobiarskich i garmazeryjnych. Zakład uboju drobiu	696	231.07	9	C.O. gaz , szambo wybieralne

ZAŁUŻE

Nr	Obiekt	Nr dz.	Nr sekcji	Liczba zatrud.	Inne dane
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Sklep spożywczo-przemysłowy	139	213.18	1	Pawilon murowany, stan dobry, ogrzewanie węglowe

ZAŁĄCZNIK NR 5

ROZWÓJ GOSPODARCZY GMINY

**ROLNICTWO
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA
FINANSE GMINY SZCZUCIN**

ROLNICTWO

Na terenie gminy przyrodnicze czynniki rozwoju rolnictwa są bardzo korzystne. Ma to wyraz w wysokim wskaźniku waloryzacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej opracowanym przez IUNG, który wynosi 75,3 punktu. Zawdzięcza to dogodnym warunkom klimatycznym (XVI dzielnica klimatyczna - tzw. tarnowska - jedna z najcieplejsza w Polsce). Okres wegetacji trwa ponad 220 dni, roczna suma opadów wynosi 700-750 mm². Warunki glebowe są różne w poszczególnych wsiach. Średni wskaźnik bonitacji gleb wynosi 1,06, jednakże gleby najlepsze - I i II klasy - występują głównie na północnym skraju gminy²

Tab. Zestawienie porównawcze

Jednostka przestrzenna	Wskaźnik bonitacji gleb	Wskaźnik rolniczej przestrzeni produkcyjnej
Borki	1,00	-
Brzezówka	1,02	-
Dąbrowica	0,91	-
Delastowice	1,04	-
Laskówka Delastowicka	1,42	-
Lubasz	1,03	-
Łęka Szczucińska	1,36	-
Łęka Żabiecka	1,36	-
Maniów	1,48	-
Radwan	1,07	-
Skrzynka	0,92	-
Słupiec	1,10	-
Suchy Grunt	1,00	-
Szczucin	1,12	-
Świdrówka	0,85	-
Wola Szczucińska	1,16	-
Zabrze	0,94	-
Załuże	0,99	-
GMINA SZCZUCIN	1,06	75,3
POWIAT DĄBROWSKI		76,0
REGION POWIŚLA DĄBROWSKIEGO	1,06	79,4
BYŁE WOJEWÓDZTWO TARNOWSKIE		73,5
WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE		69,8
POLSKA		66,6

² dane cytowane z opracowania: Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Tarnowie z/s w Zgłobicach, "Strategia Rozwoju Gminy Szczucin", Stanisław Moskał, Andrzej Kotala, Kraków 1998 r., str.10

Głównym typem gleb występującym na obszarze gminy są **mady**, wytworzone z różnych osadów rzecznych. W obrębie terenów zalewowych Wisły, Brenia i Upustu znajdują się mady początkowego stadium rozwojowego, które dość często w ciągu roku są zalewane i namulane (obecne użytkowanie - łąka). Poza wałami w części północnej i południowej występują **mady brunatne**, które nie podlegają stałym zalewom rzeczny.

Centralną część gminy zajmują **gleby bielnicowe i rdzawe** (skrytobielicowe) wytworzone z piasków słabogliniastych i luźnych. Znaczną część zajmują również **gleby brunatne** wylugowane. Przewagę mają tu gleby lżejsze, słabszej jakości produkcyjnej. Są wytworzone z piasków gliniastych.

Występują tu następujące kompleksy na gruntach ornych:

- ◆ Kompleks 1-szy pszenney bardzo dobry- mady brunat. i czarnoziemny (Maniów, Słupiec, Wola Szcz.)
- ◆ Kompleks 2-gi pszenney dobry
 - czarne ziemie zdegradowane (Słupiec, Borki)
 - gleby brunatne wylugowane (Brzezówka, Radwan, Delastowice)
 - mady czarnoziemne (Delastowice)
 - mady brunatne (Skrzynka)
- ◆ Kompleks 3-ci pszenney wadliwy – (Słupiec, Borki)
- ◆ Kompleks 4-ty żytni /żytnio-ziemniaczany/ b. dobry – brunatne wylug., mady brunat. i szare ziemie
- ◆ Kompleks 5-ty żytni /żytnio-ziemniaczany/ dobry – mady brunatne, brunatne wylugowane, pseudobielic., szare ziemie,
- ◆ Kompleks 6-ty żytni /żytnio-ziemniaczany/ słaby – brunatne wylugowane, szare ziemie, pseudobielicowe i mady
- ◆ Kompleks 7-my żytni /żytnio-łubinowy/ najslabszy – pseudobielice, brunatne kwaśne
- ◆ Kompleks 8-my zbożowo-pastewny mocny – mady brunatne (Skrzynka)
- ◆ Kompleks 9-ty zbożowo-pastewny słaby – brunatne wylugowane, pseudobielice, czarne ziemie zdegradowane, szare ziemie, gleby murszowo-mineralne

Gleby występujące w gminie wykazują dobrą przydatność dla celów rolniczych. Klasyfikując je w sześciostopniowej skali bonitacji można stwierdzić najwyższy udział gleb w klasach IV (43,2 %) i III (21,5%).

Tab. Bonitacja gleb w poszczególnych jednostkach gminy Szczucin

jednostka osadnicza	Klasy bonitacyjne gleb w % powierzchni gruntów ornych		
	I-III	IV	V-VI
Borki	39,5	26,5	34,0
Brzezówka	15,8	78,0	6,2
Dąbrowica	2,5	64,5	33,0
Delastowice	31,2	43,6	25,2
Laskówka Delastow.	91,6	6,7	1,7
Lubasz	35,9	45,6	18,7
Łęka Szczucińska	79,8	13,6	6,6
Łęka Żabiecka	88,9	6,9	4,2
Maniów	93,6	4,6	1,8
Radwan	43,8	49,1	7,1
Skrzynka	10,0	25,1	64,9
Słupiec	43,3	42,1	14,6
Suchy Grunt	2,9	93,6	3,5
Szczucin	42,6	41,2	16,2
Świdrówka	6,6	36,3	57,1
Wola Szczucińska	47,1	32,0	20,9
Zabrze	0,8	69,6	29,6
Załuże	37,4	28,9	33,7
ogółem gmina	35,2	43,2	21,6

źródło: "Strategii Rozwoju Gminy Szczucin", Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Tarnowie z/s w Zgłobicach, Kraków 1998 r., tab. 3, str. 11

Gleby o najwyższej klasie bonitacji I-III znajdują się w północnej części gminy: we wsiach

- Maniów 93,6 % R (gruntów ornych) w kl. I-III (50,9 % pow. wsi w kl. I-III)
- Laskówka Delastowska 91,6 % R w kl. I-III (63,9 % powierzchni wsi w kl. I-III)
- Łęka Żabiecka 88,9 % R w kl. I-III (59,4 % powierzchni wsi w kl. I-III)

Pozostała środkowa, wschodnia i południowa część gminy posiada gleby o średniej wartości rolniczej, należące do klas IV, występujące w kompleksach przydatności rolniczej - pszennych dobrych. Są to wsie:

- Suchy Grunt 2,9 % R w kl. I-III, 93,6 % R w kl. IV (1,6 % pow. wsi w kl. I-III i 52,8 % pow. wsi w kl. IV)
- Brzezówka 15,8 % R w kl. I-III, 78,0 % R w kl. IV (8,7 % pow. wsi w kl. I-III i 42,9 % pow. wsi w kl. IV)

Na terenie gminy Szczucin w grupie klas I-IV znajduje się 77,5 % użytków rolnych, 80 % gruntów ornych, 92,5 % sadów, 59,1 % pastwisk i 70,2 % łąk.

Na obszarze gminy z ogólnej powierzchni gruntów 11 889,36 ha użytki rolne stanowią 73,1 %, lasy 12,3 %, zaś pozostałe tereny 14,6 %.

Wśród użytków rolnych dominują grunty orne stanowiące 72,6 %. użytki zielone (łąki i pastwiska) zajmują 23,9 %. Dość duży procent w stosunku do wskaźników regionu i województwa stanowią sady zajmujące 3,4 % powierzchni.

W porównaniu ze średnimi danymi województwa i Polski gmina Szczucin charakteryzuje się ponad 100 % niższą lesistością. W strukturze użytków rolnych na obszarze gminy znacznie wyższy jest udział gruntów ornych, które w województwie stanowią 58,2 %. Niższy jest udział łąk i pastwisk. Znacznie wyższy jest procentowy udział sadów zajmujących w województwie 2 % użytków rolnych.

Tab. Porównanie struktury użytkowania gruntów w gminie Szczucin ze średnimi wskaźnikami dla powiatu, województwa i całego kraju 1997 r.

	Udział użytków rolnych w ogólnej powierzchni [%]	Udział gruntów ornych wśród użytków rolnych [%]	Udział łąk i pastwisk wśród użytków rolnych [%]	Udział sadów wśród użytków rolnych [%]	Udział lasów w ogólnej powierzchni [%]
Gmina Szczucin	73,1	72,6	23,9	3,4	12,3
Powiat Dąbrowski*	76,5	80,8	18,5	0,6	10,8
Województwo Małopolskie*	58,2	65,0	33,0	2,0	28,8
Polska*	59,0	76,2	22,3	1,3	28,4

źródło: dane Urzędu Gminy Szczucin

* wg "Polska w nowym podziale terytorialnym", GUS, Warszawa 1998, str. 38, tabl. 4

Tab. Struktura użytkowania gruntów wsi gminy Szczucin 1999 r.

Lp.	Nazwa jednostki osadniczej	Użytki Rolne					lasy i grunty leśne	Tereny zadrzewień i zakrzewień	Wody stojące i płynące	nieużytki	pozostałe (zabudowania, drogi i inne)	Ogółem
		ogółem	grunty rolne	sady	łąki	pastwiska						
1	Borki	550,76	436,43	19,58	62,57	32,18	175,77	3,16	7,88	2,19	42,23	781,99
2	Brzezówka	589,40	354,50	10,94	159,36	64,60	0	5,30	10,59	2,71	36,12	644,12
3	Dąbrowica	777,78	527,85	20,92	160,27	68,74	62,24	14,36	21,51	8,61	52,19	936,69
4	Delastowice	257,18	206,15	9,44	23,59	18,00	127,18	8,76	2,85	2,41	31,84	430,22
5	Laskówka Del.	167,95	129,08	30,98	1,75	6,14	0	6,31	0,67	1,23	8,78	184,94
6	Lubasz	556,34	376,34	8,86	138,59	32,55	387,75	25,79	27,53	2,30	58,23	1057,94
7	Łęka Szczuc.	109,55	95,88	9,20	0,16	4,31	0,02	13,22	21,44	0,26	14,90	159,39
8	Łęka Żabiecka	93,96	80,26	8,77	0,77	4,16	0	11,46	4,82	0,15	9,82	120,21
9	Maniów	449,48	357,12	70,60	9,80	11,96	0	169,12	62,97	6,21	61,36	749,14
10	Radwan	688,75	416,92	4,59	222,14	45,10	93,53	11,35	10,83	6,17	53,42	864,05
11	Skrzynka	637,79	426,37	5,17	163,80	42,45	276,81	17,09	18,47	4,06	52,84	1007,06
12	Słupiec	1057,78	940,03	26,61	29,66	61,48	249,22	86,16	78,70	8,11	98,09	1578,06
13	Suchy Grunt	609,49	385,95	4,54	177,60	41,40	0	21,52	11,76	1,08	40,91	684,76
14	Szczucin	424,54	337,31	24,48	23,33	39,42	3,32	47,01	27,79	15,39	166,30	684,35
15	Świdrówka	185,03	147,98	6,25	0,89	29,91	72,69	1,59	2,62	0,63	18,08	280,64
16	Wola Szczuc.	405,49	356,70	16,16	10,89	21,74	6,27	8,23	13,16	2,46	25,98	461,59
17	Zabrze	795,37	475,67	15,54	243,52	60,64	0	8,28	19,20	0,73	57,60	881,18
18	Załuże	339,40	264,20	6,80	42,09	26,31	10,58	2,48	8,14	2,48	19,95	383,03
X	GMINA	8696,04	6314,74	299,43	1470,78	611,09	1465,38	461,19	350,93	67,18	848,64	11889,36

źródło: dane Urzędu Gminy Szczucin 1999 r.

Tab. Wielkość indywidualnych gospodarstw rolnych w gminie Szczucin

	powierzchnia gospodarstw						
ha	poniżej 1,00	1,00-1,99	2,00-4,99	5,00-9,99	10,00-19,99	20,00-49,99	50 i więcej
sztuk w Gminie Szczucin	620	1097	1232	336	27	3	0
% w Gminie Szczucin	18,7	40,7	45,7	12,5	1,0	0,1	0
% w Powiecie Dąbrowskim*	brak danych	71,0		25,4	3,5	0,1	0,01
% w Woj. Małopolskim*	brak danych	85,1		13,1	1,6	0,1	0,03
% w Polsce*	brak danych	55,3		25,5	15,0	3,7	0,5

źródło: dane Urzędu Gminy Szczucin 1999 r.

* wg "Polska w nowym podziale terytorialnym", GUS, Warszawa 1998, str. 56, tabl. 6

Tab. Porównanie struktury bonitacji gleb gruntów ornych w gminie Szczucin ze średnimi wskaźnikami powiatu, województwa i kraju

jednostki	UŻYTKI ROLNE																			
	Klasy bonitacyjne gruntów ornych /łącznie z sadami/																		Razem grunty orne	
	I		II		III A		III B		IV A		IV B		V		VI		VI Z			
	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%
Gmina Szczucin	118	1,8	765	11,5	662	10,0	769	11,6	1090	16,4	1546	23,4	1314	19,8	365	5,5	2	0,0	6631	55,4
Powiat dąbrowski	752	2,1	2821	8,0	3084	8,8	3277	9,3	4607	13,1	9705	27,6	8944	25,5	1917	5,5	31	0,1	35138	66,6
Woj. małopolskie	13334	1,8	44787	6,2	98960	13,8	109874	15,3	139841	19,5	121180	16,9	132774	18,5	55646	7,7	1936	0,3	718312	47,4
Polska	66424	0,5	482039	3,3	1530458	10,4	2119033	14,4	3298435	22,5	2444806	16,6	2977439	20,3	1637026	11,1	126326	0,9	14681986	47,0

Źródło: Instytut Uprawy i Nawożenia i Gleboznawstwa, Waloryzacja Rolniczej Przestrzeni Produkcyjnej Polski wg gmin, praca zespołowa pod kier. prof.dr Tadeusza Witka, Puławy 1994r.

Tab. Porównanie struktury bonitacji gleb użytków zielonych w gminie Szczucin ze średnimi wskaźnikami powiatu, województwa i kraju

jednostki	UŻYTKI ROLNE																razem użytki rolne		tereny pozostałe		powierz ogólna ewiden- cyjna
	klasy bonitacyjne użytków zielonych														razem użytki zielone						
	I		II		III		IV		V		VI		VI Z								
	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%	ha		
Gmina Szczucin	1	0,0	14	0,7	440	21,1	1375	65,9	212	10,2	42	2,0	3	0,1	2087	17,4	8718	72,8	3265	27,2	11983
Powiat dąbrowski	6	0,1	44	0,8	834	16,3	3256	63,5	836	16,3	127	2,5	26	0,5	5129	9,7	40267	76,4	12437	23,6	52704
Woj. małopolskie	253	0,1	3799	2,0	34927	18,4	688882	36,2	57134	30,1	21839	11,5	3295	1,7	190129	12,6	908941	60,0	604772	40,0	1513713
Polska	2192	0,1	61575	1,5	550931	13,4	1749676	42,4	1291562	31,3	425223	10,3	40739	1,0	4121898	13,2	18803884	60,2	12453737	39,8	31257621

Źródło: Instytut Uprawy i Nawożenia i Gleboznawstwa, Waloryzacja Rolniczej Przestrzeni Produkcyjnej Polski wg gmin, praca zespołowa pod kier. prof.dr Tadeusza Witka, Puławy 1994r.

Tab. Struktura użytków rolnych

Użytki rolne		
rodzaj	ha	%
Grunty orne	6314,74	72,6
Sady	299,43	3,4
Łąki	1470,78	16,9
Pastwiska	611,09	7,0
OGÓŁEM	8696,04	100

* wg. UG Szczucin

Tab. Zasoby użytków rolnych w gminie Szczucin wg. wsi

Jednostka administracyjna	UR	w tym:				%UR w ogólnej pow.
		Grunty orne	Sady	Łąki	Pastwiska	
	ha	%	%	%	%	%
Borki	550,76	79,2	3,6	11,4	5,8	70,4
Brzezówka	589,40	60,1	1,9	27,0	11,0	91,5
Dąbrowica	777,78	67,9	2,7	20,6	8,8	83,0
Delastowice	257,18	80,1	3,7	9,2	7,0	59,8
Laskówka Del.	167,95	76,9	18,4	1,0	3,7	90,8
Lubasz	556,34	67,6	1,6	24,9	5,9	52,6
Łęka Szczuc.	109,55	87,5	8,4	0,2	3,9	68,7
Łęka Żabiecka	93,96	85,4	9,3	0,8	4,5	78,2
Maniów	449,48	79,4	15,7	2,2	2,7	60,0
Radwan	688,75	60,5	0,7	32,3	6,5	79,7
Skrzynka	637,79	66,9	0,8	25,7	6,6	63,3
Słupiec	1057,78	88,9	2,5	2,8	5,8	67,0
Suchy Grunt	609,49	63,3	0,7	29,2	6,8	89,0
Szczucin	424,54	79,4	5,8	5,5	9,3	62,0
Świdrówka	185,03	79,9	3,4	0,5	16,2	65,9
Wola Szczuc.	405,49	87,9	4,0	2,7	5,4	87,8
Zabrze	795,37	59,8	2,0	30,6	7,6	90,3
Załuże	339,40	77,8	2,0	12,4	7,8	88,6
ogółem gmina	8696,04	72,6	3,4	16,9	7,0	73,1

Wg danych Urzędu Gminy Szczucin

Najwięcej użytków rolnych w ogólnej powierzchni wsi występuje w Brzezówce, Laskówce Delastowskiej i Zabrze - 90,3 - 91,5 %. Najniższy udział ze względu na duże powierzchnie terenów leśnych, lecz również stosunkowo wysoki notuje się w Lubasz i Delastowicach - odpowiednio 52,6 % i 59,8 %.

W strukturze użytków rolnych największy udział stanowią grunty orne, które w trzech wsiach (Słupcu, Woli Szczucińskiej i Łęce Szczucińskiej) przekraczają 87 %. Najniższy udział gruntów ornych w użytkach rolnych notuje się w Zabrze (59,8 %), w tej wsi znajduje się jednocześnie duży udział łąk i pastwisk w strukturze użytków rolnych (30,6 %). Najwięcej łąk występuje we wsi Radwan - 32,3 %.

Na terenie gminy Szczucin funkcjonuje 2695 gospodarstw rolnych oraz 620 działek rolnych. Gospodarka rolna charakteryzuje się stosunkowo niskim rozdrobnieniem. Najliczniejszą grupę (45,7 %) ogółu gospodarstw stanowią gospodarstwa w przedziale od 2-4,99 ha. Dużą grupę (40,7 %) stanowią również gospodarstwa o powierzchni 1-1,99 ha. W porównaniu do średniej rodzimego powiatu są to niekorzystne wskaźniki, ale w zestawieniu z wartościami rozdrobnienia gospodarstw większego regionu sytuacja w gminie odzwierciedla sytuację w województwie małopolskim. Największe gospodarstwa w gminie mają do 50 ha użytków rolnych (patrz tab. Wielkość indywidualnych gospodarstw rolnych i działek rolnych w gminie Szczucin)

Wzdłuż dróg a zwłaszcza przebiegającej centralnie drogi nr 73 gleby narażone są na degradację spowodowaną emisją ołowiu i kadmu, której źródłem są środki transportu i komunikacji samochodowej. Przewidywany zasięg oddziaływania ruchomych źródeł emisji (wysokie wartości zanieczyszczenia gleby ołowiem) obejmuje pasy o szerokości do 100 m po obu stronach drogi nr 73. W rejonie tym należy ograniczyć lub całkowicie wykluczyć uprawy do bezpośredniej konsumpcji.

Gmina Szczucin odznacza się wysoką produktywnością roślin. W strukturze zasiewów na obszarze gminy dominują zboża stanowiące 65,5 % gruntów ornych. Ziemniaki zajmują 17,7 % upraw zaś rośliny pastewne 14,8 %. W porównaniu do średniej dla województwa w gminie uprawia się znacznie więcej ziemniaków i roślin pastewnych oraz nieco mniej zbóż.³

Uprawy ogrodnicze: warzyw polowych i pod osłonami stanowią znikomy procent upraw.

W zakresie hodowli dominuje hodowla trzody chlewnej i bydła. Obsada trzody chlewnej na 100 ha UR w gminie znajduje się w przedziale 70 - 99,9 sztuk i jest jedną z wyższych na terenie swojego regionu i całego byłego województwa tarnowskiego. Obsada bydła jest niższa - zawiera się w przedziale 50 - 59,9 sztuk na 100 ha UR.

³ dane do analizy z opracowania: Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Tarnowie z/s w Zgłobicach, "Strategia Rozwoju Gminy Szczucin", Stanisław Moskal, Andrzej Kotala, Kraków 1998 r., tab. 13, str. 31

Wśród ludności mieszkającej w gospodarstwach rolnych Małopolski, stwierdza się wysoką aktywność - średni współczynnik aktywności zawodowej wynosi 81. Wyższą aktywność wykazuje ludność powiatu dąbrowskiego - 87, do którego należy gmina Szczucin.

W gminie Szczucin notuje się bardziej korzystny, niższy niż w województwie i powiecie dąbrowskim wskaźnik 44 osób pracujących na 100 ha UR w gospodarstwach > 1 ha i 56 osób w całym rolnictwie gminy (wraz z działkami). Dla powiatu wynosi on - 53 osób/100 ha, a dla województwa 67 osób/100 ha. Jest to jednak wysokie zatrudnienie w rolnictwie, które świadczy o ukrytym bezrobociu w rolnictwie, co wymaga restrukturyzacji w kierunku rozwoju usług pozarolniczych.

Bezrobocie agrarne tworzą osoby związane z rolnictwem, pracujące w gospodarstwach rolnych i działkach rolnych, których praca w rolnictwie nie jest konieczna. Jednak z braku możliwości innego zatrudnienia pracują one w rolnictwie.

Zakładając, że docelowo w rolnictwie powinno pozostać 20 osób na 100 ha, z pracy w rolnictwie gminy Szczucin powinno odejść 3131 osób i dla takiej liczby należy stworzyć nowe miejsca pracy.

DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA

Na terenie gminy Szczucin w VIII 1999 roku było zarejestrowanych 446 podmiotów gospodarczych, w tym zdecydowana większość prywatnych. Na przestrzeni ostatnich kilku lat ilość jednostek zarejestrowanych ulegała ciągłym wahaniom. Obecnie liczba ta spadła w stosunku do roku ubiegłego.

Tab. Dynamika zarejestrowanych jednostek REGON w obszarze gminy Szczucin

X	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
Ogółem jednostek zarej.	288	417	447	357	424	425	476	446
w tym sektor publicznych	20	20	19	19	21	21	18	b.d.
w tym sektor prywatny	268	397	428	338	403	404	458	b.d.

W układzie branżowym przeważają jednostki prowadzące działalność handlową oraz jednostki działalności produkcyjnej.

Rodzaj prowadzonej działalności przedstawiał się następująco

- działalność produkcyjna - 28,0%
- budownictwo - 2,0 %
- handel - 41,9 %
- usługi dla ludności (naprawy sprzętu domowego, krawiectwo itd.) - 3,5 %
- usługi motoryzacyjne - 2,2 %
- pozostała działalność - 13,6 %.

Jako podmioty gospodarcze działa też 3315 gospodarstw rolnych, w tym 620 działek rolnych o powierzchni mniejszej niż 1 ha. Są to gospodarstwa małe o średniej powierzchni 2,83 ha. W gospodarstwach rolnych (w tym mniejszych od 1 ha) pracuje łącznie ok. 4870 osób, w tym dla ok. 23 % to jedyne miejsce pracy.

W przestrzennym rozmieszczeniu na terenie gminy występują znaczne zróżnicowania. Najwięcej, bo aż 57,0 % było zarejestrowanej działalności gospodarczej w Szczucinie. Bardziej adekwatnym wskaźnikiem jest ilość zarejestrowanych działalności na 1000 M.

Wieś	% udział ogółu zarej. jednostek	ilość zarej. jednostek	ilość zarejestrowanych jednostek na 1000 M
Borki	2,7	12	15,7
Brzezówka	1,6	7	10,3
Dąbrowica	4,9	22	25,3
Delastowice	1,8	8	23,6
Łaskówka Del.	1,3	6	24,9
Lubasz	6,1	27	28,8
Łęka Szczuc.	0,5	2	5,2
Łęka Żabiecka	0,9	4	33,1
Maniów	1,1	5	8,0
Radwan	1,8	8	11,1
Skrzynka	2,2	10	15,1
Słupiec	6,7	30	26,4
Suchy Grunt	1,3	6	11,0
Szczucin	57	254	64,9
Świdrówka	2,2	10	20,5
Wola Szczuc.	2,7	12	20,5
Zabrze	4,7	21	41,4
Załuże	0,5	2	8,9
ogółem gmina	100	446	32,5

wg. Urzędu Gminy Szczucin

We wskaźniku tym na 1000 mieszkańców dominuje miejscowość Szczucin (64,9 podmiotów) jako najprężniejszy ośrodek. Pozostałe wsie wykazują niską aktywność gospodarczą.

Na obszarze gminy Szczucin funkcjonują 3 znaczące podmioty gospodarcze. Do największych w skali gminy należą: „TANKPOL”, „DACHY SZCZUCIŃSKIE” sp. z o.o. oraz Zakład Rezystorów S.A.

FINANSE GMINY

Do dochodów budżetu gminy zalicza się:

1. wpływy z podatków i opłat lokalnych,
2. wpływy z udziału w podatkach stanowiących dochody budżetu państwa,
3. dotacje z budżetu państwa,
4. subwencje,
5. inne (dotacje celowe, spadki, darowizny, odsetki od nieterminowych należności, dywidendy i inne).

Według poniżej przedstawionych tabel dochody gminy Szczucin wzrosły w 1998 r. w stosunku do 1995 o 214 %. Dochody na 1 mieszkańca gminy Szczucin były niższe o 30 % od wskaźnika dla całego województwa i wyższe o 18,4 % od wskaźnika dla powiatu dąbrowskiego. Gmina Szczucin w 1997 r. plasowała się na 17 miejscu wśród wszystkich gmin w województwie małopolskim pod względem wysokości dochodów budżetów gmin w przeliczeniu na 1 mieszkańca.

Analizując dochody budżetów gmin według źródeł pochodzenia, stwierdza się, że od 1995 r. mimo wzrostu sum udział dochodów własnych i udziału w podatkach z budżetu państwa we wszystkich dochodach gminy systematycznie maleją.

Wynik finansowy gminy w latach 1995-1998 zmienia się od głęboko ujemnego do dodatniego w ostatnim roku. Wynik finansowy za 1998 r. zamknął się nadwyżką budżetową w wysokości 185,4 zł.

O stopniu zamożności gminy świadczy stopień pokrycia wydatków dochodami własnymi. W 1998 r. dochody własne gmin województwa małopolskiego pokrywały ich wydatki w 26,5 %, a w gminie Szczucin zaledwie 19,2 % (w poprzednich latach wskaźnik ten wynosił w 1995 r. - 15,7 %, a w 1996 r. - 17 %). Świadczy to o niskiej samodzielności w pokrywaniu wydatków dochodami własnymi.

Tab. Dochody budżetów gmin ogółem i własne w przeliczeniu na 1 mieszkańca

Jednostki administracyjne	DOCHODY BUDŻETÓW		w tym: WŁASNE	
	OGÓŁEM	na 1 mieszkańca	OGÓŁEM	na 1 mieszkańca
	w tys. zł	w zł	w tys. zł	w zł
Gmina Szczucin	15600,6	1135,5	2960,8	215,5
Powiat Dąbrowski	64200,4	1094,2	10680	182,0
Województwo Małopolskie	3582850,3	1117,3	985892,7	307,5

źródło: dane publikowane US Tarnów

Tab. Dochody i wydatki gminy Szczucin w latach 1998-1998

Lata	Dochody												Wydatki w tys. zł ogółem	Wynik finansowy w tys. zł
	Ogółem	Podatki i opłaty lokalne		Udział w podatkach z budżetu państwa,		Subwencje		Dotacje		Inne środki otrzymane		Ogółem na 1 mieszkań- ca w zł		
	w tys. zł	w tys. zł	%	w tys. zł	%	w tys. zł	%	w tys. zł	%	w tys. zł	%	w zł		
1995	7284,1	1272	17,5	917,3	12,6	2743,7	37,7	1041	14,3	1310,1	18,0	539,2	8113,6	- 829,5
1996	9418,5	1735	18,4	1048	11,0	3656	38,8	888	9,4	-	-	695,6	10207,4	-788,9
1997	11947,2	-	-	1278,4	10,7	6057,2	50,7 %	-	-	-	-	882,0	12456,9	-509,7
1998	15600,6	2960,8	19,0	1572,3	10,1	5722,7	36,7	4316,2	27,7	1028,6	6,6	1135,5	15415,2	+ 185,4

źródło: dane RSWT - US Tarnów

Tab. Wydatki budżetu gminy w tys. zł

	1995	1996	1997	1998
Ogółem	8113,6	10207,4	12456,9	15415,2
w tym inwestycje	3338,7	3882,3	4036,0	-
Z ogółem wydatki na:				
rolnictwo	-	487,8	-	-
transport	86,6	202,5	-	-
gosp. komun., mieszk. oraz niematerialne usługi komunalne	2203,9	2963,9	-	-
oświatę i wychowanie kulturę i sztukę	3008,6	4409,5	4788,3	-
Ochronę zdrowia i opiekę społeczną	589,3	782,7	848,1	-

Wśród wydatków największe, bo stanowiące w latach 1995-1997 średnio ok. 40 %, są nakładane na oświatę i wychowanie oraz kulturę i sztukę.

ZAŁĄCZNIK NR 6

OBSZARY I OBIEKTY
OBJĘTE OCHRONĄ

OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Północna część terenu gminy Szczucin została Rozporządzeniem Nr 23/96 Wojewody Tarnowskiego z dnia 28.VIII. 1996 r. włączona do **Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wisły**- terenu o bardzo cennych wartościach przyrodniczych, a w szczególności nadrzecznych lasów łęgowych, zagrożonych całkowitym zanikiem w Polsce. Granicę obszaru na terenie gminy Szczucin wyznacza wiślany wał przeciwpowodziowy.

Część OChK Doliny Wisły znajdująca się w granicach gminy Szczucin zajmuje powierzchnię 594 ha co stanowi 5 % całkowitej powierzchni OChK.

Najcenniejszym składnikiem szaty roślinnej OChK Doliny Wisły są zaroślowe formacje roślinne, głównie wikliny nadrzeczne utworzone przez różne gatunki wierzb wąskolistnych oraz wysokopienne zbiorowiska łęgowe.

W gminie Szczucin znajduje się jedyny w OChK pomnik przyrody żywej. Tworzą go cztery sędziwe topole białe rosnące w sąsiedztwie wału w miejscowości Lubasz. Aktualne wymiary to: obwód na wysokości 1,3 m: 480 cm, 530 cm, 545 cm, 720 cm; wysokość: 31 m, 31 m, 34 m, 28 m.

Pomniki przyrody występują również poza Obszarem Chronionego Krajobrazu Doliny Wisły. Wykaz wraz z lokalizacją przedstawiono poniżej. Tu ujęto też jedyny na obszarze gminy użytek ekologiczny.

Tab. Obiekty przyrodnicze prawnie chronione

Przedmiot ochrony	Ilość	Stary Nr ewidencyjny	Nowy numer rejestru województwa	Data utworzenia	Lokalizacja i własność
POMNIKI PRZYRODY					
Dęby szypułkowe	3	143	120407-001	17.03.87	północno-wschodni narożnik parku podworskiego w Szczucinie własność - Skarb Państwa
Topole Białodrzewy	4	144	120407-002	17.03.87	przy wale p.powodziowym Wisły w Lubaszu, na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wisły własność - Skarb Państwa
Dąb szypułkowy	1	354	120407-003	b.d.	na gruncie p. Marka Krokos w Maniowie
Sosna wejmutka	1	387		22.09.98	na terenie założenia dworsko-parkowego w Lubaszu-Bukowcu własność Gminy Szczucin

Dąb czerwony	1	388	120407-004	22.09.98	na terenie założenia dworsko-parkowego w Lubaszu-Bukowcu własność prywatna Gminy Szczucin
Dęby szypułkowe - grupa drzew	32	389	120407-005	22.09.98 zm. 22.02.2017	na terenie założenia dworsko-parkowego w Lubaszu-Bukowcu własność prywatna Gminy Szczucin
Dąb szypułkowy	1	390	120407-006	22.09.98	na terenie założenia dworsko-parkowego w Lubaszu-Bukowcu własność prywatna
Dęby szypułkowe - grupa drzew	3	391	120407-007	22.09.98	na terenie założenia dworsko-parkowego w Lubaszu-Bukowcu własność prywatna
Wiąz szypułkowy	1	392	120407-008	22.09.98	w północnej części parku podworskiego w Szczucinie własność Gminy Szczucin
Dąb szypułkowy	1	393	120407-009	22.09.98	Na terenie parku dworskiego, nad stawem w Słupcu własność prywatna
Dęby szypułkowe - grupa drzew	4	394	120407-010	22.09.98	Na terenie parku dworskiego w Słupcu własność prywatna
UŻYTKI EKOLOGICZNE					
Poddziały oddziału leśnego 17: c f	0,19 ha 0,85 ha			22.09.98	Część działki nr 1344 w miejscowości Szczucin własność - Skarb Państwa zarządzanie przez Nadleśnictwo Dąbrowa Tarnowska

źródło: Wydział Ochrony Środowiska, Oddział Zamiejscowy Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, Zarządzenie Wojewody Tarnowskiego Nr 2/87 z dnia 17 marca 1987 r. w sprawie uznania tworów przyrody za pomniki przyrody (Dz.Urz.Woj.Tam. Nr 3poz. 30),

Rozporządzenie Nr49/98 Wojewody Tarnowskiego z dnia 22 września 1998 r. w sprawie uznania tworów przyrody za pomniki przyrody (Dz. Urz. Woj. Tam. Nr 19 poz. 237 i 238),

Rejestr pomników przyrody powiatu dąbrowskiego (stan na 01.02.2018 r.)

Tab. Gatunki i lokalizacja roślin naczyniowych i porostów objętych ścisłą i częściową ochroną

gatunek	forma ochrony	wpis na Regionalną "Czerwoną listę gat. zagrożonych	stopień zagrożenia w Polsce	stopień zagrożenia w wojew. tarnowskim	lokalizacja i nr ¹
Długosz Królewski	ściśła	tak			1 (Słupiec nr 27)
Podkolan Biały	częściowa	tak			2 (Słupiec nr 178)
Wawrzynek wilczelyko	częściowa	-			3
Goździk kosmaty	ściśła	-			4
Widłak goździsty	częściowa	-			5
Buławnik wielokwiatowy	ściśła	-			6
Goryczka krzyżowa	ściśła	-			7
Listera jajowata	częściowa	-			8
Naparstnica zwyczajna	częściowa	-			9
Orlik Pospolity	częściowa	-			10

Storczyk plamisty	częściowa	-			11
Storczyk szerokolistny	częściowa	-			12
Pierwiosnka wyniosła	częściowa	-			13
Centuria pospolita	częściowa	-			14
Podkolan zielonawy	częściowa	-			15
Kruszczyk szerokolistny	częściowa	-			16
Kruszczyk błotny	ścista	-			17

¹ lokalizacja wprowadzona na rysunku - zgodnie z dokumentem "Ekofizjografia Gminy Szczucin" z 2007 r., numeracja zgodnie z aktualizacją z 2018 r. powyższego dokumentu, a numer w nawiasie nadany w opracowaniu P.Nabożnego "Rośliny chronione woj. tarnowskiego"

* tabela opracowana na podstawie "Rośliny chronione woj. tarnowskiego" - Regionalna "Czerwona lista gat. zagrożonych".

ZAŁĄCZNIK NR 7

WARTOŚCI KULTUROWE

WARTOŚCI KULTUROWE- rejestrowane

Gmina Szczucin nie posiada wykonanego studium historyczno - konserwatorskiego.

Występujące na obszarze gminy Szczucin najcenniejsze obiekty, podlegające ochronie zgodnie z przepisami Ustawy ~~o ochronie dóbr kultury i o muzeach z 1962 r. wraz z późniejszymi zmianami (Dz.U. Nr 56 poz. 322 z 1990 r.)~~ z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2017 poz. 2187 z późn. zm.) zostały ujęte w rejestrze zabytków ~~województwa tarnowskiego~~ nieruchomości województwa małopolskiego.

Tab. Obiekty ujęte w rejestrze zabytków ~~kultury województwa tarnowskiego~~ nieruchomości województwa małopolskiego

nr rej. i data	obiekt	wieś	czas powstania	uwagi
A-189* 26.11.1979 26-XI 1979 r.	zespół parkowy + budynki bramne, park pałacowy, ogrodzenie i kordegarda, ul Wolności 44	Szczucin	Koniec XVII lw., powiększenie i budowa kopca widokowego - 2 poł. XIX w.	Własność Skarbu Państwa, (Zasadnicza Szkoła Zawodowa) Czytelna choć nie w pełni zachowana kompozycja, okazy starodrzewia i roślin egzotycznych składają się na jeden z ciekawszych układów komponowanej zieleni na naszym terenie. Integralna całość stanowią obie części parku (niezależnie od ich aktualnego użytkowania) jak również pozostałości ogrodzenia i zabudowy (kordegarda). Pomimo, że nie istnieje już pałac, który był parkiem otoczony, zespół zasługuje na miano dobra kultury narodowej.
A-310* 26.05.1987 5-VI 1987 r.	kościół parafialny pw. Św. Marii Magdaleny	Szczucin	1680r., 1873r., 1905r., 1957-59r.	kościół parafialny pw św. Magdaleny; kościół trójnawowy z cegły i kamienia, barokowy powiększony w charakterze neobarokowym, z fasadą neorenesansową. Wznoszony od 1680 r. do pocz. XVIII w., 1864-1873 r. rozbudowany, w 1905 r. dobudowa naw bocznych, wg proj. arch. Jana Sas-Zubrzyckiego. Wnętrza rozcłonkowane pilastrami. W prezbiterium sklepienie kolebkowe, w nawie głównej strop, w bocznych - sklepienia krzyżowe, w zakrystii - kolebkowe z lunetami. Mimo niejednorodności stylowej - interesująca budowa.

A-346* 10.04.1992 10-IV 1992 r.	cmentarz żydowski	Szczucin	1 poł. XIX w.	Cmentarz założony na planie trapezu, zawarte pierwotne podziały kwater. Zachowane w stanie pierwotnym macewy znajdują się w południowej części, sporadycznie w centralnej, 101 macew z piaskowca /2 z różnego marmuru/ orientowane w kierunku wschodnim lub zachodnim. Na stojących macewach najczęściej występującym motywem jest korona, rzadziej lwy i dłonie błogosławiące.
A-347* 26.05.1992 26-V 1992	teren bazy transportowej Muzeum Drogownictwa	Szczucin		Własność Skarbu Państwa Na terenie bazy transportowej zgromadzone są obiekty związane z budową dróg i mostów - maszyny, materiały budowlane używane niegdyś w drogownictwie, znaki drogowe, dokumenty, plany. Obiekty te stanowią doskonały zbiór zabytków związanych z techniką drogową unikalny w skali kraju i jako taki w pełni zasługuje na ochronę prawa.
[A-1414/M] 13.06.2014	Kaplica mszalna pw. Matki Bożej Częstochowskiej	Łęka Szczucińska		
[A-1428/M] 18.05.2015	Kaplica mszalna pw. Najświętszej Marii Panny Niepokalanie Poczętej	Suchy Grunt		

* - dawne województwo tarnowskie, aktualnie delegatura WUOZ - Tarnów

Poza aktualnym rejestrem zabytków województwa znalazło się szereg obiektów i zespołów zabytkowych o dużych wartościach architektonicznych i historycznych o istotnym znaczeniu dla tożsamości kulturowej gminy Szczucin. Zostały one ujęte w wykazie obiektów zabytkowych, a objęcie ich ochroną konserwatorską należy traktować w kategorii postulatu uzasadnionego względami merytorycznymi. W czasie inwentaryzacji urbanistycznej przeprowadzonej w terenie został zweryfikowany stan zasobów dziedzictwa kulturowego gminy. Aktualny wykaz ww. obiektów przedstawiono w tabelach poniżej. Odnotować należy ubytek i przekształcenia obiektów zabytkowych, które uległy rozbiórce bądź przebudowie w ostatnich latach, jak:

- ♦ Borki - murowana obora z końca XIX w. (spalona i rozebrana),
- ♦ Dąbrowica - stajnia z oborą (drewniane) koło domu nr 146 z 1 poł. XIX w. (rozebrane); drewniany dom nr 145 z poł. XIX w. (rozebrany w 1981 r.),
- ♦ Radwan - drewniana chałupa nr 149 z pocz. XIX w. (rozebrana),
- ♦ Skrzynka - drewniana chałupa nr 12 z końca XIX w. (nie istnieje w terenie, nie została zidentyfikowana),

- ♦ Szczucin - drewniany dom mieszkalny ul. Wolności 16 z poł. XIX w. (zburzony); drewniany dom mieszkalny ul. Wolności 12 z 4 ćw. XIX w. (zburzony); murowany dom mieszkalny ul. Wolności 1 z 1874 r. (zburzony po pożarze); drewniany dom mieszkalny ul. Wolności 6 z lat 20-tych XX w. (nie istnieje w terenie, nie został zidentyfikowany),
- ♦ Świdrówka - drewniany dom nr 1 z 2 poł. XIX w. (spalona w 1979 r.),
- ♦ Wola Szczucińska - dawny spichlerzyk murowany z pocz. XX w. (nie został zidentyfikowany); murowany dom nr 18 z 1935 r. (rozebrany w 1983 r.).

OBIEKTY WYMNIENIONE W EWIDENCJI ZABYTKÓW:wieś Borki

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	nr sekcji (skala 1:2 000)
dawny dwór	murowany	koniec XIX w	wł. Urzędu Gminy, częściowo zamieszkały, stan średni	213.06
kapliczka	murowany	1 poł. XIX w., 1800r.	Późny klasycyzm, opiekun: Borki 8	213.11
chałupa nr 8	drewniana	pocz. XX w.	wł. Antoni Strzyż, stan dobry	213.11
dom nr 101	Drewniany	1 poł. XIX w.	wł. E. Chrabąszcz, pustostan	213.11

wieś Brzezówka

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	nr sekcji (skala 1:2 000)
Chałupa nr 1	drewniana	Lata 20-te XX w.	Wł. Maria Saładyga	142.13

wieś Dąbrowica

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	nr sekcji (skala 1:2 000)
kaplica	murowana	1874 r.	wł. J. Jopek-dom nr 146, stan dobry	213.22
kaplica	murowana	3 ćw. XIX w., 1869r.	wł. A. Zawada, Dąbrowica 143, Późny klasycyzm	213.22
kapliczka	murowana	poł. XIX w.	Obok remizy na rozwidleniu dróg, Późny klasycyzm	213.21
dwór	murowany	1860r.	nr 143, wł. A. Zawada, częściowo rozebrany, pustostan, zły stan techniczny	213.22
Spichlerzyk i dom nr 143	drewniany	ok. poł. XIX w.	Stan średni Późny klasycyzm	213.22
dom nr 146	drewniany	ok. poł. XIX w.	wł. J. Jopek, stan średni	213.22
kaplica		I poł. XIX		

wieś Lubasz

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	nr sekcji (skala 1:2000)
Spichlerz	murowany	początek XX w.	Średni stan techniczny	142.03
Dwór Pałac	murowany	1929 r.	Wł. Zakład Izolacji Budowlanych	142.03
Park		początek XX w.	Wł. Urzędu Gminy	142.03
Kaplica		I poł. XIX w.		
Kapliczka		I poł. XIX w.		

wieś Łęka Szczucińska

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	nr sekcji (skala 1:2000)
Kaplica mszalna pw. Matki Bożej Częstochowskiej			W rejestrze zabytków A-1414/M z 13.06.2014 r.	

wieś Maniów

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	nr sekcji (skala 1:2000)
zabudowania gospodarcze I (stajnie)	murowane	koniec XIX w.	wł. Spółdzielnia Rolnicza "Delasto", zły stan techniczny	211.21
zabudowania gospodarcze II (stajnie)	murowane	koniec XIX w.	wł. Spółdzielnia Rolnicza "Delasto", zły stan techniczny	211.21

wieś Radwan

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	nr sekcji (skala 1:2000)
Chałupa nr 150	drewniana	1912 r.	wł. Wł. Dzięgiel, zły stan tech.	142.13

wieś Skrzynka

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	Nr sekcji (skala 1:2000)
Chałupa nr 12	drewniana	koniec XIX w.	wł. J. Noga	?

wieś Słupiec

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	Nr sekcji (skala 1:2000)
dwór	drewniana	XIX / XX w.	wł. Gminna, stan techn. Śred.	213.08
park obok dworu		pocz. XX w.	Na terenie parku pomniki przyrody (grupa dębów)	213.08
pozostałości po parku II		wycięty w 1985 r.		213.08

wieś Suchy Grunt

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	Nr sekcji (skala 1:2000)
Kaplica mszalna pw. NMPNP dz. 638		1905 r.	W rejestrze zabytków A-1428/M z 18.05.2015 r.	

wieś Szczucin

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	nr sekcji (skala 1:2000)
Kościół		1680 r.	W rejestrze zabytków A-310 z 5.06.1987 r.	
plebania Rynek 1	murowana	2 poł. XIX w., 1905 r.	Dobry stan techniczny	124.18
budynki brama parku ul. Wolności 43		XVIII-XIX w.	W rejestrze zabytków A-189 z 26.11.1979 r.	

kordegarda ul. Wolności 95		I poł. XIX w.	W rejestrze zabytków A-189 z 26.11.1979 r.	
park ul. Wolności 14			W rejestrze zabytków A-189 z 26.11.1979 r.	
figura MB na kolumnie ul. Radomyńska		2 poł. XIX w.		
figura NMP ul. Wolności na stawie		Pocz. XX w.		
figura NMP ul. Piłsudskiego		1912		
dom mieszkalny, ul. Wolności 10	murowany	lata 20-te XX w.	Dobry stan techniczny, obecnie nie pełni funkcji mieszkalnej lecz usługową	124.18
dom mieszkalny, ul. 1 Maja 5,	murowany	1/4 XX w.	Średni stan techniczny	124.18
dom mieszkalny, Rynek ul. Wolności 17	murowany	ok. 1920		124.18
dom mieszkalny, Rynek 18/19	murowany	ok. 1925		124.18
dom mieszkalny, ul. Kościuszki 3	murowany	lata 20-te XX w.		124.18
dom mieszkalny, Rynek 6	murowany	ok. 1920	Użytkowane na usługi	124.18
willa ul. Kościuszki 18	murowana	1926-1931		124.13
dom ul. Kościuszki 23	murowana	lata 20-30-te XX w.	Obecnie nr 55, dachówka, dobry stan techniczny	124.13
dom mieszkalny ul. Marka 10	murowana	pocz. XX w.		124.13
dom mieszkalny ul. Marka 8	murowana	1909 r.	Pustostan, zły stan techniczny, ruina	124.18
dom mieszkalny ul. Kościuszki 35	murowana	1925 r.	Obecnie nr 53, nowa elewacja - siding	124.13
młyn	murowana	1925 r.	Obok nr 35, pusty po pożarze	124.13

dom mieszkalny ul. Kilińskiego 4	murowana	koniec XIX w.	Średni stan techniczny	124.18
Baza transportowa ul. 1-Maja dz. 878			W rejestrze zabytków A-347 z 26.05.1992 r.	
Dawny pałac	murowany	Pocz. XX w., 1936		124.13 124.18
Kapliczka domkowa	drewniana zrębowa	1 poł. XIX w.		124.18

wieś Wola Szczucińska

obiekt	materiał	czas powstania	uwagi, notatki z terenu	nr sekcji (skala 1:2 000)
dom nr 18	drewniany	1935 r.	wł. J. Sieroń	213.11

W ewidencji obiektów zabytkowych ujęte są również 3 czynne cmentarze parafialne oraz 3 cmentarze nieczynne znajdujących się na terenie gminy Szczucin. Są to cmentarze parafialne w Szczucinie, Delastowicach i w Słupcu, dawny cmentarz żydowski, miejsce pocmentarne przy kościele parafialnym i cmentarz choleryczny wszystkie w Szczucinie.

ZAŁOŻENIA PARKOWE NA TERENIE GMINY SZCZUCIN

Zabytkowy Park w Szczucinie⁴

- Park jest pozostałością wielkiego niegdyś założenia dworsko-parkowego. Do dzisiaj pozostały jedynie dwa budynki bramne z 1 poł. XIX w.t nie ma już śladu dworu, ale park pozostał w granicach nie zmienionych. W czasie II wojnie światowej okupanci wycięli i wywieźli z parku najpiękniejsze okazy dębów, a po wojnie wraz z przejęciem we władanie przez Urząd Gminy park uległ dalszej dewastacji. Rozebrano oba budynki dworów i inne obiekty dworskie na terenie parku. Na ich miejscu wybudowano Zespół Szkół Zawodowych. Kopiec widokowy usypany w pld.-wsch. narożniku założenia pod koniec XIX w. (wysokości 7 m) przebudowano formując z niego górkę saneczkową. Park stając się własnością publiczną zaczął rządzić się prawami natury stając się powoli „lasem” w stadium sukcesji naturalnej.
- pow. ok. 25 ha, w tym wody 0,5 ha
- Roślinność:
drzewa liściaste (grabby tworzące kręte alejki, grupa brzoź posadzonych w okręgu, klomb kasztanowców, lipy, dęby, topole białe i jesiony)
kwitnące krzewy ozdobne
- Formy ochrony:
 1. Całe założenie w zasięgu ochrony konserwatorskiej
 2. W zasięgu ochrony ekologicznej: całe założenie w granicach od strony zachodniej, południowej i wschodniej identycznych z granicami ochrony konserwatorskiej, od strony północnej również ciek wodny doprowadzający wodę do stawu.

Park w Lubaszu - Bukowcu⁵

- Park w Lubaszu - Bukowcu jest pozostałością istniejącego niegdyś założenia dworsko-parkowego o charakterze krajobrazowym.
W jego centralnej części znajduje się dwór. Park rozpościera się na płaskim terenie niziny nadwiślańskiej
- pow. parku (terenu ogrodzonego) - 3 ha
- Roślinność:

⁴dane na podstawie „Ewidencji Zabytkowego Parku w Szczucinie” wykonanej przez Spółkę z o.o. „GARDEN”, mgr inż. Bożena Szoltysek, Tarnów V 1990 r.

⁵dane na podstawie „Szczegółowej inwentaryzacji zieleni wraz z analizą wartości szaty roślinnej drzewostanu parku w Bukowcu” wykonanej przez mgr inż. Jacka Szoltyśkę, X1994 r.

21 drzew liściastych (dominuje: grab pospolity tworząc szpalery wzdłuż północnej i wschodniej granicy parku; dąb czerwony i szypułkowy, lipa drobnolistna i klon pospolity)

4 gat. drzew iglastych (świerk pospolity, sosna wejmutka, jedlica Douglasa, żywotnik zachodni)

6 gat. krzewów (leszczyna, dereń i bez czarny)

- **11 drzew proponowanych na pomniki przyrody** (8 szt. dębu szypułkowego, sosna wejmutka, brzoza brodawkowata i dąb czerwony)

Park w Lubasz⁶

- Park jest pozostałością istniejącego niegdyś założenia dworsko-parkowego o charakterze krajobrazowym.

- powierzchnia zinwentaryzowanego terenu - 3 ha

- Roślinność:

17 gat. drzew liściastych (wierzba biała, zwisająca, topola kanadyjska i dąb szypułkowy)

8 gat. drzew iglastych (najliczniej występuje żywotnik zachodni)

8 gat. krzewów (dominuje ligustr pospolity, jaśminowiec i tawuła)

Założenie parkowe w Słupcu⁷

- Park jest pozostałością po pierwotnym założeniu dworsko-pałacowym z XVIII w. z drewnianym dworem w orientacji wschód - zachód, z zabudową folwarczną i z kwaterowym ogrodem włoskim. Do dzisiaj założenie to przeszło kilka zasadniczych zmian:

1. utworzenie ogrodu krajobrazowego z dwoma stawami między 1781 a 1837 r.
2. likwidacja zabudowy folwarcznej, rozebranie starego dworu i postawienie nowego w innym miejscu i orientacji północ - południe w pierwszej poł. XX w. (tym samym naruszenie głównej osi kompozycyjnej założenia)
3. przejęcie założenia przez Skarb Państwa i w latach 60-tych zadrzewienie rozległej południowej polany widokowej rzędowymi z nasadzeniami dębu czerwonego, topoli kanadyjskiej oraz osiki; utworzenie asfaltowego podjazdu z jajowatym gazonom obsadzonym modrzewiami; ustawienie kilku prowizorycznych budynków gospodarczych.

- pow. założenia ok. 3,76 ha

- Roślinność:

27 gat. drzew liściastych (grab, dąb szypułkowy, brzoza, robinia, dąb czerwony, wiąz polny, klon polny, osika i topola kanadyjska)

⁶ dane na podstawie „Szczegółowej inwentaryzacji zieleni wraz z analizą wartości szaty roślinnej drzewostanu parku w Lubasz wykonanej przez Spółkę z o.o. „GARDEN”, mgr inż. Robert Kułaga, II 1995 r.

⁷ dane na podstawie „Ewidencji założenia parkowego w Słupcu” wykonanej przez Spółkę z o.o. „GARDEN”, mgr inż. Robert Kułaga i mgr inż. Bożena Szoltysek, XII 1993 r

2 gat. drzew iglastych (modrzew europejski - 20 szt. i sosna pospolita - 2 szt.)
krzewy (śnieguliczka, bez czarny, wiciokrzew i dereń)

- Konieczne formy ochrony:

1. ochrona konserwatorska w granicach założenia parkowego - działka nr 1178/1
2. ochrona ekologiczna w granicach całego założenia poszerzonego od południa, zachodu i północnego-zachodu o otaczające je pola uprawne - granica oparta o cieki wodne
3. ochrona widokowa malowniczego widoku na okoliczne pola uprawne wzdłuż południowej zachodniej granicy parku oraz widoku na obiekty od północnego-zachodu z drogi dojazdowej Szczucin - Mielec

- **15 drzew proponowanych na pomniki przyrody (dęby szypułkowe)**

ZABYTKOWE CMENTARZE NA TERENIE GMINY SZCZUCIN :

wieś Szczucin:

CMENTARZ PARAFIALNY (czynny)

- rzymsko-katolicki
- założony w 1 poł. XIXw.
- » najstarszy nagrobek istniejący - Maciej Bator zm. 1866 r.
- groby o znaczeniu historycznym:
 - kwatera żołnierzy poległych w I i II wojnie światowej
 - 63 żołnierzy armii austriackiej, niemieckiej i rosyjskiej w mogiłach pojedynczych i zbiorowych oznaczonych metalowymi krzyżami
 - zbiorowa mogiła 5 żołnierzy radzieckich oznaczonych obeliskiem
- powierzchnia — 3,31 ha

Ogólny stan zachowania cmentarza:

Ogólne założenie cmentarza zachowane dobrze mimo ubytków w zadrzewieniu. Stare nagrobki poza kwaterą na pn wniesieniami zachowane sporadycznie, niepielęgowane w większości wybko wymieniane są na nowe.

Starodrzew:

1. modrzew 2 szt. - stan dobry
2. dąb 39 szt. - stan dobry
3. sosna pospolita 19 szt. - stan dobry
4. brzoza 2 szt. - stan dobry

wieś Szczucin :

CMENTARZ PRZYKOŚCIELNY (miejsce pocmentarne)

- katolicki
- brak nagrobków
- założony XIII/XIV w. przekształcony w końcu XVII w. i po 1905 r.
- powierzchnia — 0,15 ha

Ogólny stan zachowania cmentarza:

Cmentarz mocno przekształcony przy przebudowie kościoła - użytkowany jako plac przykościelny.

wieś Szczucin :

CMENTARZ ZAKAŻNY (CHOLERYCZNY) - NIECZYNNY (dawny parafialny?)

- dawniej katolicki, bezwyznaniowy
- najstarszy nagrobek istniejący Teodor Mieczkowski - aptekarz zm. 1881 r.
- księgi zgonów prowadzone były od 1786 r. na plebanii,
- założony w XVIIIw.
- powierzchnia — 0,50 ha

Charakter rozplanowania cmentarza:

Położony przy ul Radomyskiej, użytkowany do ok. 1940 r, w czasie wojny zaminowany.

Ogólny stan zachowania cmentarza:

Wnętrze cmentarza i nagrobki z mogiłami zniszczone. Obiekt jest nieużytkowany, zaniedbany. Prowadzone są dzikie wycinki drzew, sporadycznie użytkowany jest jako śmietnisko.

Starodrzew:

1. Dąb 8 szt. - stan dobry

wieś Szczucin:

dawny CMENTARZ ŻYDOWSKI (nieczynny]

- nagrobki o cechach II połowy XIX w.
- założony w XVIII w.
- powierzchnia — 0,39 ha

Ogólny stan zachowania cmentarza:

Teren włączony w kompleks leśny góry Lubasz. Bryła cmentarza niewyróżniona jest w widoku od Szczucina. Na cmentarzu znajduje się 101 macew (nagrobków) z tego ok. 30 o wyraźnych cechach XIX w. Mogiły zachowane w stanie pierwotnym tylko przy granicy południowej.

Pierwotny stan cmentarza zachowany tylko w narożniku południowo-wschodnim. Obiekt zaniedbany.

Starodrzew:

1. Dęby 9 szt. - stan dobry

wieś Delastowice:

CMENTARZ PARAFIALNY (czynny)

- rzymsko-katolicki
- najstarszy nagrobek istniejący 1947 r.
- brak grobów o znaczeniu historycznym lub osób szczególnie zasłużonych
- założony w 1947 r.
- powierzchnia — 0,48 ha

Starodrzew:

1. Tuje - 30 szt. - stan dobry

wieś Słupiec :

CMENTARZ PARAFIALNY (czynny)

- rzymsko-katolicki
- założony przed 1800 r.
- najstarszy nagrobek istniejący - M. Goproń zm. 189? r.
- księga zgonów na plebani zachowana od roku 1800 r. Wcześniejsze księgi zaginęły,
- powierzchnia — 0,8 ha

Ogólny stan zachowania cmentarza:

Założenie przestrzenne zachowane dobrze, podobnie układ mogił, starych nagrobków zachowało się niewiele, głównie w części centralnej.

Starodrzew:

1. Dąb 20 szt. - stan dobry
2. Sosna 5 szt. - stan dobry
3. Robinia akacjowa 4 szt. - stan dobry

W ZAKRESIE STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

Gmina Szczucin nie ~~została~~ była przez pewien czas rozpoznana pod względem archeologicznym według nowej metody „Archeologiczna mapa Polski” (jedyna gmina w byłym województwie tarnowskim, gdzie nie przeprowadzono badań podstawowych z zakresu ewidencji źródeł archeologicznych). ~~W ciągu 2–3 kolejnych lat sytuacja ulegnie zmianie.~~

Istnieją wzmianki w literaturze z badań przeprowadzonych w poprzednich latach. Píše się o stanowisku kultury Łużyckiej i kultury Przeworskiej w Delastowicach, o stanowisku neolitycznym i średniowiecznym w Słupcu (znalezione odłupki), o stanowisku z okresu neolitu i wczesnego średniowiecza w Woli Szczucińskiej oraz o znalezionych w 1954 r. szczątkach ludzkich w Lubaszu (prawdopodobnie cmentarzysko z neolitu). Jedynie jedno z wymienionych stanowisk w Woli Szczucińskiej posiada krótki opis (nie dokładny) usytuowania w terenie. Opis mówi o wydmach wzdłuż drogi Szczucin - Mielec 1 km od zabudowań wsi.

Elaborat „Ochrona zabytkowego krajobrazu kulturowego województwa tarnowskiego” w ramach V Programu Rządowego - Ochrona i Konserwacja Zabytkowego Krajobrazu Kulturowego opracowany przez Regionalny Ośrodek Studiów i Ochrony Środowiska Kulturowego w Krakowie wskazuje jeszcze w dziale archeologia obozowisko w Dąbrowicy.

Sytuacja się zmieniła i obecnie na terenie gminy według wykazu ewidencji zabytków funkcjonują 93 karty ewidencyjne stanowisk archeologicznej. Dokładne dane w tym zakresie posiada Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie z delegaturą w Tarnowie.

ZAŁĄCZNIK NR 8

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Gazownictwo

Północno-zachodnia część terenu gminy Szczucin jest zgazyfikowana.

Teren Gminy Szczucin posiada w chwili obecnej dwa kierunki zasilania gazem ziemnym wysokometanowym:

- Z kierunku stacji redukcyjno-pomiarowej I stopnia w Radwanie gazociągiem średniego ciśnienia Dn 160 - zasilanie stacji w Radwanie gazociągiem wysokiego ciśnienia Dn 125,
- Z kierunku stacji redukcyjno-pomiarowej I stopnia w Bolesławiu poprzez sieć gazową średniego ciśnienia - gazociąg Dn 100.

Obecnie realizowane jest zasilanie miejscowości Zabrze poprzez miejscowość Brzezówka gazociągiem średniego ciśnienia z połączeniem z siecią rozdzielczą Gminy Radgoszcz. Centrum miejscowości Szczucin zasilane jest od stacji II stopnia z sieci gazowej niskiego ciśnienia.

Szczegółowy przebieg poszczególnych linii został pokazany na rysunku inwentaryzacji w skali 1:2 000 i 1:10 000 oraz na rysunku Uwarunkowania Rozwoju w skali 1:10 000.

Elektroenergetyka

Teren gminy Szczucin jest w 100 % zelektryfikowany.

Przez teren gminy przebiega linia wysokiego napięcia 110 kV Połaniec - stacja Szczucin - Oleśnica.

Ponadto istnieją również linie średniego napięcia które zasilają poszczególne wsie gminy w energię elektryczną. Teren gminy zasilany jest w energię elektryczną z różnych źródeł. Zasilanie następuje:

1. po stronie średniego napięcia ze stacji redukcyjnej 110/15 kV Szczucin (Lubasz)
2. linią ~~30~~ 15 kV ze stacji 110/~~30~~/15 kV Dąbrowa Tarnowska (Grunwaldzkie)
3. ze stacji 110/~~30~~15 kV w Mielcu.

Szczegółowy przebieg poszczególnych linii został pokazany na rysunku inwentaryzacji w skali 1 : 2 000 i 1 : 10 000.

Telekomunikacja

Zasilanie w łączność telekomunikacyjną gminy odbywa się z czterech central zlokalizowanych na terenie miejscowości: Szczucin, Lubasz - Zalesie, Borki i Zabrze.

Centrala w Szczucinie obejmuje swoim zasięgiem następujące jednostki:

- | | |
|-------------------------|----------------------------------|
| 1. Szczucin | 584 numerów (wykorzystanych 569) |
| 2. Laskówka Delastowska | 28 numerów |
| 3. Lubasz | 36 numerów |
| 4. Delastowice | 28 numerów |
| 5. Świdrówka | 31 numerów |
| 6. Wola Szczucińska | 21 numerów |
| 7. Łęka Szczucińska | 15 numerów |
| 8. Łęka Żabiecka | 11 numerów |
| 9. Dąbrowica | 37 numerów |

Centrala w Lubasz - Zalesiu obejmuje swoim zasięgiem następujące jednostki:

- | | |
|-------------|------------|
| 1. Lubasz | 60 numerów |
| 2. Skrzyńka | 38 numerów |
| 3. Radwan | 54 numerów |

Centrala w Zabrzu obejmuje swoim zasięgiem następujące jednostki:

- | | |
|----------------|------------|
| 1. Suchy Grunt | 30 numerów |
| 2. Zabrze | 59 numerów |
| 3. Brzezówka | 32 numerów |

Centrala w Borkach obejmuje swoim zasięgiem następujące jednostki:

- | | |
|------------|------------|
| 1. Słupiec | 65 numerów |
| 2. Maniów | 40 numerów |
| 3. Borki | 28 numerów |
| 4. Załuże | 16 numerów |

Na terenie gminy występuje sieć telekomunikacyjna - kablowa i napowietrzna. Sieć telekomunikacyjna (zajętość) wykorzystana jest do maksimum (występuje jedynie niewielka rezerwa w miejscowości Szczucin).

Tab. Abonenci telefoniczni w gminie Szczucin

rok	abonenci w liczbach bezwzględnych	abonenci telefonii przewodowej na 1000 Mk
1975	229	14,3
1980	269	16,8

1990	brak danych	31,0
1991	411	31,2
1992	brak danych	31,3
1993	brak danych	31,1
1994	412	30,5
1995	414	30,6
1996	1302	96,1
1997	1354	99,6
1998		

źródło: dane publikowane WUS Tarnów

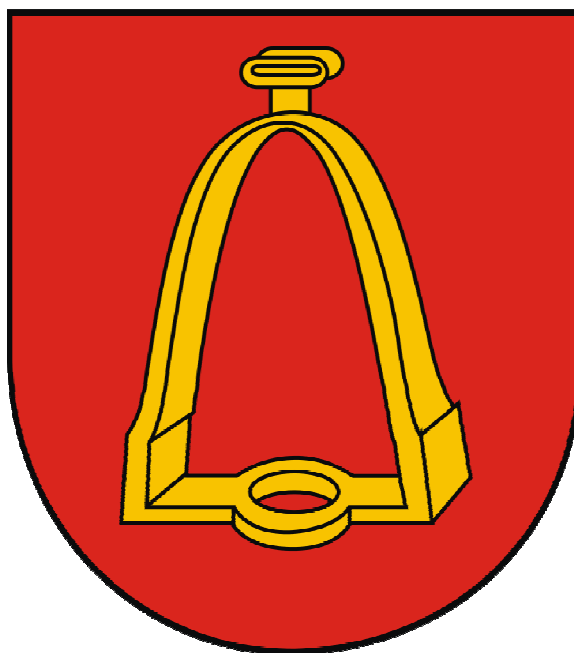
Ciepłownictwo

Na terenie gminy Szczucin budynki oraz pomieszczenia drobnego przemysłu wytwórczego i handlu są ogrzewane lokalnymi wbudowanymi kotłowniami. Jedynie na terenie osiedla bloków mieszkalnych w Szczucinie występuje kotłownia zasilająca większą liczbę odbiorców energii cieplnej. Kotłownie zasilane są w przeważającej części węglem grubym i koksem, istnieją też kotłownie zasilane gazem ziemnym. Te dwa nośniki energii stanowią podstawowe źródło zaopatrzenia w ciepło obiektów na terenie gminy Szczucin.

Wskazane jest wprowadzanie ogrzewania elektrycznego, które jest najbardziej ekologiczne i winno być łącznie z ogrzewaniem gazowym preferowane jako najmniej szkodliwe dla środowiska.

BURMISTRZ SZCZUCINA

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZCZUCIN



KIERUNKI ROZWOJU - USTALENIA STUDIUM

[TEKST UJEDNOLICONY]

**Załącznik nr 1.2.
do uchwały Nr XLIV/522/18
Rady Miejskiej w Szczucinie
z dnia 19 października 2018 r.**

październik 2018 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Agnieszka Beker
mgr inż. Agnieszka Beker

MAŁOPOLSKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

W T A R N Ó W I E

33-100 Tarnów, Pl. Kazimierza Wielkiego 5

Zespół autorski:

Główny projektant studium :	mgr inż. arch. Zdzisława Dziurzyńska-Kaczor <i>uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym Nr 861/89 z dnia 16.03.1989</i>
Zagadnienia przestrzenne i programowe :	mgr inż. arch. Małgorzata Przybysz-Ławnicka mgr inż. Jan Płachta
Gospodarka wodno-ściekowa:	mgr inż. Maria Korpok
Opracowanie graficzne:	Jadwiga Knapik Franciszka Kowal Małgorzata Przybysz-Ławnicka
Komputerowe opracowanie rysunków studium:	Jadwiga Knapik Małgorzata Przybysz-Ławnicka

[I]¹ I ZMIANA SUiKZP

Pracownia Urbanistyczno – Architektoniczna

ul. Przybyłkiewicza 44, 33-100 Tarnów

Autor zmiany: mgr inż. arch. Zdzisława Dziurzyńska-Kaczor

Uprawnienia urbanistyczne Nr 86/89

POIU w Katowicach nr KT-061]¹

[II]² II ZMIANA SUiKZP

Pracownia Urbanistyczno-Architektoniczna

Ul. Przybyłkiewicza 44, 33-100 Tarnów

Autor zmiany: mgr inż. arch. Zdzisława Dziurzyńska-Kaczor

Uprawnienia urbanistyczne Nr 86/89

POIU w Katowicach nr KT-061]²

Zespół autorski Zmiany Studium:

III ZMIANA SUIKZP

Wykonawca:

Konsorcjum:

URBS - Planowanie Przestrzenne - Anna Woźnicka i Sylwia Miszczak Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, ul. Rojna 39 lok. 74, 91-134 Łódź

GARD - Pracownia Urbanistyczno - Architektoniczna - mgr inż. arch. Anna Woźnicka ul. Traktorowa 43/2, 91-117 Łódź

Podstawa opracowania

Umowa Nr GPK.6726.1.2017 zawarta w dniu 3 października 2017 r. z Gminą Szczucin

Autorzy opracowania:

mgr inż. arch. **Anna Woźnicka** - główny projektant zmiany Studium - uprawniona do sporządzania projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.);
inż. **Aleksandra Dąbrowska**, mgr **Artur Lewczuk** - projektanci zmiany Studium
inż. **Patrycja Piorun-Masłowska**

Zmiany wprowadzone do tekstu oznaczono kolorem czerwonym, a zapisy wykreślone - kolorem szarym oraz przekreśleniem. Natomiast zmiany i wykreślenia na mapie w skali 1:10 000 "KIERUNKI ROZWOJU - USTALENIA STUDIUM" opisano w legendzie kolorem ciemnoczerwonym.

SPIS TREŚCI	Str.
I. PROBLEMY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY SZCZUCIN.....	4
II. PROGNOZY ROZWOJU DEMOGRAFICZNEGO.....	12
III. CELE ROZWOJU.....	14
III.1. Główny cel rozwoju gminy Szczucin.....	14
III.2. Cele strategiczne.....	15
IV. UWARUNKOWANIA REALIZACJI CELÓW.....	17
V. KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO.....	19
VI. POLITYKA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO.....	21
VI.1. Zadania polityki przestrzennej.....	21
VI.2. Instrumenty realizacji polityki przestrzennej.....	26
<i>PLANY MIEJSCOWE.....</i>	<i>26</i>
<i>PROGRAM KSZTAŁTOWANIA I OCHRONY ZASOBÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO.....</i>	<i>29</i>
<i>PROGRAM OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I KSZTAŁTOWANIA ATRAKCYJNEGO KRAJOBRAZU GMINY.....</i>	<i>44</i>
<i>PROGRAM ROZWOJU OSADNICTWA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ SPOŁECZNĄ.....</i>	<i>50</i>
<i>PROGRAM ROZWOJU I AKTYWIZACJI ROLNICTWA.....</i>	<i>58</i>
<i>PROGRAM ROZWOJU POZAROLNICZYCH GAŁĘZI PRODUKCJI I USŁUG.....</i>	<i>61</i>
<i>PROGRAM ROZWOJU TURYSTYKI SPORTU I REKREACJI.....</i>	<i>66</i>
<i>PROGRAM ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.....</i>	<i>68</i>
<i>PROGRAM ROZWOJU KOMUNIKACJI.....</i>	<i>73</i>
<i>PROGRAM GOSPODARKI GRUNTAMI.....</i>	<i>77</i>
<i>PROGRAM INWESTYCJI PUBLICZNYCH.....</i>	<i>79</i>
UZASADNIENIE I SYNTEZA III ZMIANY STUDIUM	81

I. PROBLEMY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY SZCZUCIN

Przeprowadzone studia i analizy wykazały istnienie na terenie gminy Szczucin wielu możliwości, ale również i problemów rozwoju. Przedstawione one zostały w postaci tabelarycznej (tabela 1 i 2).

Dla problemów rozwoju określono przyczyny ich wystąpienia oraz propozycje działań jakie należy podjąć w celu ich rozwiązania.

Szczegółowo przeanalizowano m.in. następujące uwarunkowania:

- środowisko przyrodnicze (w tym ochrona zasobów)
- środowisko kulturowe (w tym ochrona zasobów)
- infrastrukturę techniczną
- komunikację
- ustalenia obowiązującego planu
- zainwestowanie terenu
- własność gminną i Skarbu Państwa
- zagadnienia demograficzne.

TABELA 1 - PROBLEMY ROZWOJU

Problem	Przyczyny wystąpienia	Co należy zrobić by zlikwidować problem
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE		
Potencjalne zagrożenie powodziowe ze strony Wisły i Brnia z dopływami w wyniku przerwania wałów	• Płasko i nisko położony teren gminy • Prawie cała powierzchnia gminy znajduje się poniżej rzędnej zwierciadła wody w rzece Wiśle przy wielkości przepływu $Q_{10\%}$ (fali kulminacyjnej, występującej statystycznie raz na 10 lat)	1. Naprawa urządzeń przeciwpowodziowych (prawy wał rzeki Wisły) ◆ likwidacja przesięków pod wałem Górka–Maniów, ◆ remont korony wału, utwardzenie ramp przejazdowych Uście – Słupiec 2. Modernizacja wałów i odbudowa regulacji potoku Upust 3. Stały monitoring i konserwacja stanu technicznego wałów przeciwpowodziowych
Realne zagrożenie zalewaniem i podtapianiem w przypadku długotrwałych i intensywnych opadów	• Brak możliwości odpływu wody z rowów melioracyjnych • Miejscowe wylewy mniejszych cieków wodnych	4. Melioracje wodne ◆ Radwan–Smęgorzów – budowa kanału do istniejącej przepomp. Radwan z wykonaniem rowów odwadniających dla ter. przyległych
Zagrożenie związane z odpadami azbestowymi występującymi na terenie gminy i wykorzystywanymi m.in. do utwardzania dróg i	• Technologia azbestowa produkcji dachowych w dawnym zakładzie prod. "Eternit" i związane z tym gromadzenie odpadów	1. inwentaryzacja źródeł zagrożenia azbestem i opracowanie programu unieszkodliwiania zagrożenia

boisk szkolnych	• Łatwy dostęp do odpadów azbestowych poprodukcyjnych	2. sukcesywna wymiana nawierzchni
Bardzo zły stan czystości wód powierzchniowych oraz środowiska wodno-gruntowego	• brak kanalizacji na większości obszaru gminy, • zła eksploatacja szamb, • zaniedbania w zakresie odbioru odpadów komunalnych i gospodarki odpadami	1. budowa kanalizacji, 2. likwidacja dzikich wysypisk, 3. rygorystyczna kontrola eksploatacji szamb
Zagrożenie zanieczyszczeniami wód podziemnych	• brak w złożu wód podziemnych warstwy izolacyjnej nieprzepuszcz. w skutek czego filtrowane są zanieczyszczenia biogenne: - nawozy mineralne (azotowe, fosforowe) - nawozy naturalne (obornik, gnojowica) - pozostałości roślinne po zbiorach - ścieki socjalno-bytowe wywożone na użytki rolne oraz przenikające do gruntu z nieszczelnych szamb, rowów i cieków wodnych, dzikich wysypisk, - opad pyłów przemysłowych i spalin, które wraz z wodą deszczową wnikają w grunt.	1. budowa kanalizacji, 2. likwidacja dzikich wysypisk, 3. rygorystyczna kontrola eksploatacji szamb, 4. racjonalizacja chemizacji rolnictwa
Uciążliwość dla mieszkańców związana z ruchem samochodowym i tranzytowym na drodze nr 73, hałas, zanieczyszczenie powietrza (Szczucin)	• przebieg drogi tranzytowej przez tereny zabudowane	1. modernizacja drogi krajowej, 2. budowa naturalnych ekranów ochronnych
Znikome wykorzystanie wysokich walorów przyrodniczych dla rozwoju turystyki i wypoczynku weekendowego jako składnika rozwoju ekonomicznego gminy	• brak bazy turystycznej (pojedyncze prywatne działki rekreacyjne, • brak programu rozwoju turystyki	1. realizacja urządzeń rekreacyjnych przez władze samorządowe, 2. szukanie inwestorów, 3. opracowanie kompleksowego programu wykorzystania turystycznego gminy 4. Promocja rozwoju gospodarstw agroturystycznych
Zbyt słabe wykorzystanie korzystnych przyrodniczych warunków rozwoju rolnictwa	• rozdrobnienie gospodarstw utrudniające procesy	1. wymaga głębokich procesów restrukturyzacyjnych

	restrukturyzacji, • zbyt małe dostosowanie produkcji rolnej do potrzeb lokalnego rynku zbytu, • zaniedbania inwestycyjne	typowych dla polskiej wsi zmierzających do zwiększenia powierzchni gospodarstw rolnych, 2. podnoszenie jakości produktów rolnych 3. stworzenia rynku przetwórczego, 4. likwidacja ukrytego bezrobocia
ŚRODOWISKO KULTUROWE		
Niekorzystne przekształcenia zabudowy mieszkaniowej wsi - brak kontynuacji cech tradycyjnej zabudowy w budownictwie współczesnym; znaczne przemieszanie różnych typów zabudowy	• brak wzorców budownictwa mieszkalnego o formie architektonicznej nawiązującej do cech zabudowy tradycyjnej	1. ustalenie i uchwalenie w planach miejscowych warunków zabudowy i zagospodarowania terenu uwzględniających aspekt atrakcyjności krajobrazu gminy, 2. promocja potrzeby kształtowania wizerunku gminy
Niedostateczna atrakcyjność przestrzeni publicznych w rejonach koncentracji usług. Przestrzeń ta stanowi ważny czynnik kształtujący wizerunek gminy (poza Szczucinem brak zieleni urządzonej, oświetlenia, częściowo chodników)	• niska świadomość potrzeby estetycznego i atrakcyjnego kształtowania tych przestrzeni, ich znaczenia dla wizerunku gminy oraz rozwoju turystyki	1. opracowanie i promocja programu dotyczącego podniesienia atrakcyjności przestrzeni publicznej 2. koordynacja działań poszczególnych inwestorów w oparciu o plan miejscowy uwzględniający elementy ww. programu, 3. stworzenie preferencji finansowych i organizacyjnych dla inwestorów realizujących zamierzenia zgodnie z programem
Niski standard zagospodarowania i urządzenia części działek i terenów otaczających współczesną zabudowę mieszkalną, brak zieleni ochronnej	• niska świadomość znaczenia estetycznego zagospodarowania działek dla jakości życia mieszkańców, • brak finansów na te cele	1. ustalenie w planach miejscowych warunków zagospodarowania działek, 2. promocja dobrych wzorców w tym zakresie
Niska wartość techniczna bądź użytkowa większej części zabudowy tradycyjnej o cechach zabytkowych – możliwość utraty obiektów świadczących o tożsamości kulturowej obszaru	• niedostosowanie funkcjonalne i użytkowe do współczesnych potrzeb	1. utworzenie parku etnograficznego gromadzącego typowe przykłady budownictwa mieszkalnego i gospodarczego; zagospodarowanie go jako atrakcji turystyczn.
Niedostateczny stopień ekspozycji i zbyt mała promocja występujących na	• niedostateczna świadomość atutów gminy w tym zakresie	1. promocja istniejącego szlaku turystycznego, 2. przystosowanie bądź

obszarze gminy najcenniejszych obiektów architektury, punktów i ciągów widokowych		stworzenie szlaków nie tylko do wędrówki pieszej, ale co może się okazać atrakcją do wypraw rowerowych i motorowych, 3. promocja gminy w środkach masowego przekazu
Niedostatek instrumentów prawnych, planistycznych i organizacyjnych do prowadzenia czynnej ochrony wspomnianych zasobów i kształtowania atrakcyjnego wizerunku gminy	ogólny problem wynikający z niespójności regulacji prawnych i niedostatku środków finansowych na realizację zadań związanych z utrzymaniem istniejących zasobów	1. przyjęcie w "Studium" polityki w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu promującej podejmowanie inwestycji dotyczących zachowania istniejących zasobów i kształtowania nowych walorów krajobrazu, 2. przyjęcie w planach miejscowych odpowiednich warunków zabudowy i zagospodarowania
KOMUNIKACJA		
Uciążliwość komunikacyjna drogi krajowej nr 73	lokalizacja drogi przecinająca południkowo miejsc.: Szczucin, Lubasz, Skrzynka i Radwan	1. realizacja ekranów akustycznych
Niezadowolający stan nawierzchni - znacząca część dróg gminnych posiada utwardzenie odpadami azbestowymi	- łatwy dostęp do azbestowych odpadów poprodukcyjnych, - niedoinwestowanie	1. sukcesywna wymiana nawierzchni 2. inwentaryzacja źródeł zagrożenia azbestem i opracowanie programu unieszkodliwiania zagrożenia
Konieczność uporządkowania systemów parkowania wzdłuż trasy nr 73, który winien być nieodłącznie związany z ruchem tranzytowym i rozwijać się wraz z zapleczem usług. obsługującym ten ruch	niedoinwestowanie	1. opracowanie koncepcji, projektów i sukcesywna realizacja parkingów
GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA		
Niedoinwestowanie i nie nadażanie za potrzebami w zakresie skanalizowania gminy	brak wystarczających środków finansowych	1. realizowanie koncepcji kanalizacji sanitarnej ujętej w obowiąz. planie zagospod. przestrzen. z odprowadzeniem ścieków na lokalne oczyszczalnie prop. na terenie jednostek: Borki, Dąbrowica, Delastowice,

		Maniów, Radwan, Skrzynka, Słupiec, Zabrze.
Nieuporządkowana gospodarka ściekowa, nieszczelne szamba		1. Realizacja projektu kanalizowania obszaru całej gminy 2. kontrola szczelności szamb na etapie budowy i eksploatacji oraz zabezpieczenie możliwości wywozu ścieków do punktów zlewnych zlokalizowanych na terenie gminy
Degradacja wód powierzchniowych oraz środowiska gruntowo-wodnego (wód podziemnych) wskutek odprowadzania nieoczyszczonych ścieków		jw. a docelowo skanalizowanie wszystkich wsi
Znaczne rozproszenie zabudowy utrudniające realizację zbiorczych systemów infrastruktury techn.		Konsekwentna polityka realizacji planu zagospodarowania przestrzennego opartego o ustalenia studium
TELEKOMUNIKACJA		
Niewystarczający stopień wyposażenia w sieć telefonii przewodowej	wieloletnie zaniedbania w rozbudowie sieci telefonii przewodowej	rozbudowanie sieci i urządzeń telefonii przewodowej
GOSPODARKA ODPADAMI		
85 % zagospodarowania odpadów we własnym zakresie (spalanie w domowych paleniskach, dzięki wysypiska)	- brak własnego wysypiska - konieczność transportu do Staszowa	udział w budowie wysypiska na przemysłowym terenie w powiecie tarnobrzeskim
POTENCJAŁ LUDZKI I RYNEK PRACY		
Przerost zatrudnienia w rolnictwie	Niewłaściwe proporcje pomiędzy ziemią i kapitałem a czynnikiem pracy	Umożliwić odejścia do pracy poza rolnictwem ok. 2 tys. osób z samych tylko gospodarstw, a z gospodarstw i działek łącznie blisko 3 tys. osób
WŁASNOŚĆ GMINNA I SKARBU PAŃSTWA		
Położenie gruntów gminnych poza obszarem miejscowości Szczucin w terenach o ograniczonych możliwościach rozwoju		pozyskiwanie gruntów w obszarach, które mają istotne znaczenie dla rozwoju gminy

Na terenie gminy występują również **obszary szczególnego zagrożenia powodzią**, jednak ograniczają się one do terenów położonych - pomiędzy wałami przeciwpowodziowymi, a korytami rzek - na których nie planuje się wprowadzania zabudowy. Nie występują ponadto **obszary osuwania się mas ziemnych**. W związku z powyższym, zarówno jedno jak i drugie obszary, nie stanowią problemu dla rozwoju gminy.

TABELA 2 - MOŻLIWOŚCI ROZWOJU

Zasób - szansa	Na ile wystarczy tzn. kiedy zasób się wyczerpie lub wystąpi konieczność realizacji nowych elementów, inwestycji
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	
Gleby wysokich klas bonitacyjnych w północnej części gminy: Laskówka, Maniów i Łęka Żabiecka	♦ przy racjonalnym użytkowaniu, ochronie przed erozją i ochronie przed zanieczyszczeniami może być podstawą rozwoju ekonomicznego, konieczność jest ochrona najcenniejszych kompleksów przed zabudową
Wody podziemne : zbiornik wód podziemnych wody podziemne w utworach czwartorzędowych holocenskich – jako źródło zaopatrzenia w wodę - zanieczyszczenie biogeniczne - podwyższone stężenie związków żelaza i manganu	♦ zasób wieloletni: głównym niebezpieczeństwem jest możliwość zanieczyszczenia wód w wyniku nieuporządkowanej gospodarki wodno-ściekowej, ♦ już obecnie istnieje konieczność uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w celu poprawy jakości wód, ♦ przy dalej postępujących zanieczyszczeniach środowiska wodno-gruntowego i wód powierzchniowych może nastąpić degradacja zasobów.
złożo mineralne – piasek udokumentowane złoża mineralne – kruszyw naturalnych - wymienione w części UWARUNKOWANIA – DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO.	♦ zasoby w eksploatacji lub przed.
Wody powierzchniowe : Wisła Breń Upust Łoś Nieczajka Rybnica Stara	♦ pomimo istnienia zasobu brakuje zagospodarowania turystycznego i rekreacyjnego
Lasy – ze względu na walory turyst. oraz znaczenie dla kształtowania war. klimat., stos. wodnych	♦ potrzeba zwiększenia powierzchni leśnych oraz pielęgnacja istniejących, ochrona zasobów

Zespoły łąk w miejscowościach: Radwan i Brzezówka, pasy towarzyszące ciekowi wodnym na terenie całej gminy – znaczenie jako użytki zielone dla prod. rolnej – znaczenie przyrodnicze - kształtowanie równowagi przyrodniczej	♦ konieczna jest ochrona zasobów
ŚRODOWISKO KULTUROWE	
Obszary koncentracji wartościowych zasobów środ. kulturowego oraz charakteryzujące się wysokimi wartościami krajobrazu: – wieś Szczucin ze względu na zachowany układ ruralistyczny, widoczny udział tradycyjnego budownictwa, cenny zespół sakralny – zabytek, – wieś Laskówka Delastowska ze względu na wnętrze krajobrazowe, – najwięcej enklaw tradycyjnego budownictwa – Dąbrowica i Borki.	♦ we wszystkich obszarach zagrożenie stanowią: – możliwa utrata części tradycyjnego budownictwa wynikająca z pogarszającego się stanu technicznego tej zabudowy, – utrzymywanie lub wspomaganie utrzymywania w należytym stanie technicznym zabytkowych obiektów oraz utworzenie parku etnograficznego, – zmiany części walorów krajobrazowych, może nastąpić obniżenie rangi tych walorów poprzez niekontrolowaną ingerencję zabudowy w eksponowane tereny lub wzrost poprzez wprowadzanie nowych wartości użytkowych
Obiekty i zespoły sakralne i monumentalne ze względu na ich rolę i położenie jako elementów krystalizujących układ miejscowości Szczucin	♦ zachowanie ich zależy od intensywności działań na rzecz ich zachowania zarówno władz gminy jak i właścicieli
GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA	
możliwość zapewnienia dostawy wody ze zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę dla całej gminy na poziomie przyjętych standardów w zakresie ilości i jakości dostarczanej wody,	
możliwość odprowadzenia ścieków z terenu miejscowości Szczucin na urządzenia oczyszczalni we wsi Wola Szczucińska, a ścieków z pozostałych miejscowości na projektowane oczyszczalnie lokalne	♦ Budowa autonomicznych systemów kanalizacji w poszczególnych jednostkach gminy opartych o małe kontenerowe oczyszczalnie ścieków
KOMUNIKACJA	
Droga krajowa nr 73	♦ modernizacja drogi dla zwiększenia przepustowości i bezpieczeństwa, ♦ segregacja ruchu pieszego i rowerowego poprzez budowę wydzielonych ciągów

Wykorzystanie drogi o ruchu tranzytowym na terenie gminy do rozwinięcia działalności gospodarczej - stacje obsługi, parkingi	♦ konsekwentna polityka parkingowa
Droga wojewódzka	♦ niezbędne jest uporządkowanie systemu parkowania, segregacja ruchu pieszego i rowerowego poprzez budowę wydzielonych ciągów oraz poprawa parametrów i stanów technicznych ♦ budowa wydzielonych ciągów rowerowych
Drogi powiatowe	♦ podnoszenie parametrów technicznych ♦ budowa wydzielonych ciągów rowerowych
Drogi gminne (powiązania pomiędzy wsiami)	♦ konieczna jest wymiana nawierzchni i poprawa parametrów i stanów technicznych
USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
Duże tereny przeznaczone do zainwestowania, wykorzystane ekstensywnie lub w ogóle nie zainwestowane	♦ zasoby zostaną wyczerpane po pełnym zagospodarowaniu obszarów grunty te mogą nie zostać zagospodarowane, gdy nie dojdzie do racjonalnej gospodarki tymi terenami (regulacja spraw własnościowych i podziałów, opracowanie planów miejscowych)
WŁASNOŚĆ KOMUNALNA I SKARBU PAŃSTWA	
Tereny stanowiące własność komunalną i Skarbu Państwa	♦ Dla realizacji kompleksowych inwestycji bądź przygotowywania ofert dla inwestorów z zewnątrz konieczna jest dalsza kumulacja gruntów komunalnych

II. PROGNOZA ROZWOJU DEMOGRAFICZNEGO

Do tworzenia prognozy demograficznej przyjęto następujące tezy:

- ♦ wyniki analizy długotrwałych procesów rozwoju demograficznego gminy (których dynamika była w okresie lat 1975 – 1991 wysoka, natomiast 1993 – 1998 na poziomie umiarkowanym),
- ♦ malejące tempo przyrostu naturalnego (w przypadku gminy w latach 1990 – 1998 o ok. 50 %),
- ♦ zmiany w strukturze wieku ludności, tj. zmniejszanie się udziału wieku przedprodukcyjnego w strukturze,
- ♦ wpływ wielkości i struktury migracji uzależniony od założonych kierunków rozwoju poszczególnych obszarów i od warunków społeczno-ekonomicznych w regionie,
- ♦ wpływ położenie, hierarchii i funkcji gminy w systemie osadniczym regionu.

Prognozy opracowano dla dwóch wariantów w zależności od sytuacji gospodarczo-społecznej społeczeństwa. Uwarunkowania przestrzenne sprzyjają rozwojowi obu koncepcji demograficznych.

W założeniach dla całego obszaru gminy przyjęto:

WARIANT I – wg dotychczasowych trendów tj.

- ludność tworząca wyż demograficzny wchodzący w wiek rozrodzony, ale przy zmniejszającej się liczbie potomstwa w rodzinie,
- ujemne saldo migracji, ale na dotychczasowym poziomie -30 – -40 osób rocznie.

Ogólna liczba ludności wg tego wariantu może wynosić:

w roku 2010 – 14 300 osób

w roku 2015 – 14 500 osób

WARIANT II – wg dotychczasowego trendu demograficznego z uwzględnieniem wzrostu przyrostu rzeczywistego – wariant optymistyczny związany potencjalną wysoką aktywizacją gospodarczą gminy

- dodatni przyrost naturalny na poziomie 4 ‰,
- zahamowane ujemne saldo migracji stałej.

Wariant ten zakłada uruchomienie potencjału zakładów przemysłowych znajdujących się na terenie gminy a co za tym idzie rozwój miejscowości gminnej jako ośrodka miejskiego.

Ogólna liczba ludności wg tego wariantu może kształtować się na poziomie:

w roku 2010 – 14 800 osób

w roku 2015 – 15 200 osób

Struktura wieku, niezależnie od wariantu rozwoju, charakteryzować się będzie:

- spadek liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym,
- sukcesywnym wzrostem liczby ludności w wieku produkcyjnym, co się będzie wiązało z koniecznością stworzenia nowych miejsc pracy,
- do 2010 roku spadek udziału w strukturze ludności starszej, a następnie systematyczny wzrost.

Zmiany w wielkości zaludnienia ukształtowane pod wpływem wcześniej omawianych czynników wpływać będą na zmiany w strukturze populacji, w tym na strukturę wieku.

Wiek	1998 r.	2005 r.	2010 r.	2015 r.
Przedprodukcyjny	28,8 %	28,0 %	27,3 %	25,9 %
Produkcyjny	56,2 %	59,6 %	62,2 %	62,7 %
Poprodukcyjny	15,0 %	12,4 %	10,5 %	11,4 %

Jak widać w ww. prognozie ludność wieku przedprodukcyjnego wykazuje nieznaczny spadek. Daje to podstawę zakładać, że istniejąca baza oświatowa nie wymaga rozbudowy a starań, aby osiągnęła wysoki standard.

Wzrost liczby grupy wieku produkcyjnego spowodowany jest tym, iż w wiek dojrzały wchodzi występujący w latach osiemdziesiątych wyż demograficzny. Pociąga to za sobą potrzebę zwiększenia miejsc pracy niezależnie od konieczności ograniczenia bezrobocia. W oparciu o strukturę wiekową mieszkańców gminy można przypuszczać, że liczba ludności w wieku poprodukcyjnym będzie się nieznacznie zmniejszać.

III. CELE ROZWOJU

Uwzględniając wszystkie uwarunkowania zawarte w I części studium "Uwarunkowania – Diagnoza Stanu Istniejącego" i problemy występujące na terenie gminy Szczucin uznać należy, że gmina ma różnorodne możliwości rozwoju.

III.1. GŁÓWNY CEL ROZWOJU GMINY SZCZUCIN

Za główny cel rozwoju gminy przyjęto:

ROZWÓJ GOSPODARCZY GMINY OPARTY NA INTENSYFIKACJI ROLNICTWA I GAŁĘZI POZAROLNICZYCH PRZY JEDNOCZESNEJ TROSCE O ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I WYKORZYSTANIU SZANS JAKIE WYNIKAJĄ Z ZASOBÓW GMINY, WŁASNEGO ZAPLECZA EDUKACYJNEGO, NIEPOWTARZALNYCH TRADYCJI KULTUROWYCH I Z TRANZYTOWEGO POŁOŻENIA – ZMIERZAJĄCE DO PODNIESIENIA STANDARDU ŻYCIA MIESZKAŃCÓW.

Obszar gminy Szczucin położony jest przy regionalnej drodze nr 73 Tarnów - Kielce. Dynamika urbanizacji strefy quasi miejskiej w Szczucinie jest dość wysoka. Największym atutem gminy Szczucin jest połączenie nanizania na trasę komunikacyjną (wraz z towarzyszącymi jej procesami rozwojowymi) z zasobami środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz krajobrazem charakterystycznym dla obszarów wiejskich na terenie poza miejscowością gminną.

Przyjęcie zasady zrównoważonego rozwoju, czyli zasady rozwoju harmonijnego oznacza uwzględnienie w tym rozwoju na zasadach koegzystencji potrzeb mieszkańców i innych użytkowników przestrzeni gminy (potrzeb biologicznych, zdrowotnych, technicznych, emocjonalnych) oraz potrzeb (wymogów) środowiska naturalnego. Zasada ekorozwoju nie może być celem w oderwaniu od innych - musi być przyjęta jako podstawa realizacji wszystkich celów rozwoju gminy. W szczególności dotyczy to:

- zapewnienia funkcjonowania istniejących, naturalnych ekosystemów oraz powiązań między nimi,
- zachowania bioróżnorodności świata zwierząt i roślin,
- zapewnienia możliwości migracji gatunków.

III.2. CELE STRATEGICZNE

Realizacja poszczególnych celów strategicznych jest wzajemnie silnie powiązana - bez podniesienia standardów w zakresie gospodarki ściekowej, gospodarki odpadami, bezpieczeństwa komunikacyjnego, nie jest możliwe zapewnienie warunków dla realizacji potrzeb mieszkańców w sferze budownictwa mieszkaniowego i jakości życia. Bez funkcjonalizacji struktury przestrzennej terenów osadniczych nie są rozwiązywalne problemy infrastruktury społecznej i technicznej - i odwrotnie - bez realizacji systemów infrastruktury technicznej (w szczególności sieci kanalizacyjnej) nie będzie możliwe racjonalne wykorzystanie terenów dla osadnictwa.

Cele strategiczne podzielić można na dwie zasadnicze grupy:

- **cele dotyczące konieczności zapewnienia mieszkańcom gminy odpowiednich standardów w zakresie jakości życia, pozwalające mieszkańcom na realizację ich aspiracji i potrzeb (C1, C2, C3, C4, C5, C6) - obejmujące obszar całej gminy,**
- **cele dotyczące rozwoju gospodarczego, wykorzystujące szanse i mocne strony gminy (P, T, M).**

Cele strategiczne dotyczące konieczności zapewnienia mieszkańcom gminy odpowiednich standardów w zakresie jakości życia to:

C1 STOPNIOWA POPRAWA JAKOŚCI ŚRODOWISKA GMINY W ZAKRESIE ORAZ OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ, CZYSTOŚCI POWIETRZA, WÓD I GLEB I OCHRONY PRZED HAŁASEM.

C2 ZAPEWNIENIE WARUNKÓW PRZESTRZENNYCH DLA REALIZACJI POTRZEB MIESZKAŃCÓW GMINY W SFERZE BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO W OPARCIU O ROZBUDOWĘ TRADYCYJNEGO SYSTEMU OSADNICZEGO, A NA TERENIE MIEJSCOWOŚCI GMINNEJ O KSZTAŁTUJĄCY SIĘ UKŁAD URBANISTYCZNY O CHARAKTERZE MIEJSKIM Z ZABUDOWĄ I HISTORYCZNĄ I WSPÓŁCZESNĄ.

C3 WYELIMINOWANIE KONFLIKTÓW WYNIKAJĄCYCH Z RÓŻNYCH SPOSOBÓW UŻYTKOWANIA TERENÓW.

C4 ZAPEWNIENIE ATRAKCYJNEGO WIZERUNKU GMINY POPRZECZ ZACHOWANIE TOŻSAMOŚCI KULTUROWEJ OBSZARU ORAZ ZACHOWANIE OTWARTYCH

PRZESTRZENI O WYBITNYCH WALORACH KRAJOBRAZU PRZYRODNICZO-KULTUROWEGO.

C5 PODNOSZENIE STANDARDÓW ŻYCIA MIESZKAŃCÓW GMINY W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI DO USŁUG PUBLICZNYCH.

C6 ZAPEWNIENIE ODPOWIEDNICH WARUNKÓW DLA ZDROWIA I BEZPIECZEŃSTWA MIESZKAŃCÓW GMINY ORAZ PODNOSZENIE STANDARDÓW SZCZEGÓLNI NA RZECZ:

- GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ
- GOSPODARKI ODPADAMI
- BEZPIECZEŃSTWA KOMUNIKACYJNEGO
- OCHRONA PRZED SZKODLIWYM ODDZIAŁYWANIEM POZOSTAŁOŚCI PO PRODUKCJI PŁYT AZBESTOWYCH ORAZ PRZED SZKODLIWYM ODDZIAŁYWANIEM OBECNEGO ŚRODOWISKA GOSPODARCZEGO.

Cele strategiczne dotyczące rozwoju gospodarczego obejmujące konkretne, wyodrębnione obszary gminy to:

P - TWORZENIE SPRZYJAJĄCYCH WARUNKÓW DLA ROZWOJU RÓŻNORODNYCH FORM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM ORAZ GAŁĘZIAMI POZAROLNICZYMI.

M - OTWARCIE NA POTRZEBY MIESZKANIOWE LUDNOŚCI POSZUKUJĄCEJ MIEJSCA ZAMIESZKANIA W STREFIE QUASI-MIEJSKIEJ

T - WYKSZTAŁCENIE I ROZWÓJ ATRAKCYJNEGO RÓŻNORODNEGO RYNKU USŁUG ZWIĄZANYCH Z TURYSTYKĄ WEEKENDOWĄ I AGROTURYSTYKĄ ORAZ USŁUG OBSŁUGI KOMUNIKACJI (TURYSTYKA PRZEJAZDOWA)

IV. UWARUNKOWANIA REALIZACJI CELÓW

Pod pojęciem "uwarunkowania" rozumie się cechy lub zjawiska stanu istniejącego, a także projekty i decyzje, które sprzyjają lub utrudniają osiągnięcie celów rozwoju.

Ustalając strategię realizacji celów oraz inne działania planistyczne i realizacyjne administracja samorządowa powinna uwzględniać niżej wymienione uwarunkowania oraz te, które wystąpią w procesie podejmowania decyzji, rozróżniając ich charakter wg. podziału:

- **uwarunkowania sprzyjające realizacji celów** (mocne strony i możliwości) oraz
- **uwarunkowania utrudniające realizację celów** (słabe strony i zagrożenia).

Uwarunkowania sprzyjające, to :

- trwałe zainwestowanie o różnych funkcjach,
- trwałe elementy systemów infrastruktury technicznej,
- zabudowa zabytkowa chroniona prawnie,
- duże kompleksy terenów własności Skarbu Państwa,
- duże kompleksy terenów własności Gminy Szczucin,
- istniejące tereny zabudowane podatne na przekształcenia,
- istniejące tereny wytwórczości podatne na zmiany użytkowania,
- główne drogi,
- bardzo dobrze wykształcona sieć drogowa łącząca wsie gminy,
- tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- zbiorowiska leśne,
- obszary o funkcji przyrodniczej i krajobrazowej chronione prawem,
- źródła emisji zanieczyszczeń podlegające znacznemu ograniczeniu lub likwidacji,
- wysoki odsetek osób w wieku przedprodukcyjnym (ok. 1/3 mieszkańców).

Uwarunkowania utrudniające realizację celów, to :

- niski stopień wyposażenia centrów usługowych wsi lub brak ukształtowanych ośrodków usługowych (wyjątek stanowią: Szczucin, Borki, Słupiec, Brzezówka),
- bariery przestrzenne o charakterze liniowym (droga krajowa nr 73, linia energetyczna 110 kV),
- bariery przestrzenne o charakterze powierzchniowym (wielkoobszarowe zakłady produkcyjne),
- niewystarczające parametry drogi krajowej,
- zanieczyszczenie gleb metalami ciężkimi (pas przy drodze krajowej nr 73),
- wysoki stopień zanieczyszczenia azbestem i jego odpadami miejscowego środowiska naturalnego,
- odcinki rzek o wysokim stopniu zanieczyszczenia,
- źródła zanieczyszczania wód podziemnych,

V. KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

Realizacja celów wiąże się w znacznym stopniu ze zmianami jakościowymi i ilościowymi w strukturze przestrzennej miejscowości gminnej i pozostałych jednostek gminy oraz w jej funkcjonowaniu jako miejsca zamieszkania, prowadzenia działalności gospodarczej i usług, w tym związanych z agroturystyką i wypoczynkiem weekendowym, a także jako ośrodka obsługi o znaczeniu lokalnym i częściowo ponadlokalnym.

Kierunki rozwoju przestrzennego obejmują:

K1 - TWORZENIE ZAPLECZA, REZERW MIESZKALNYCH

O STANDARDZIE MIEJSKIM oraz ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ
SIECI OSADNICZEJ (porównaj cel C i M)

K2 - KONCENTRACJA I INTENSYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ W

REJONIE FUNKCJONUJĄCEGO PRZEMYSŁU I WYTWÓRCZOŚCI W
SZCZUCINIE (porównaj cel P)

K3 - TWORZENIE WARUNKÓW DLA REKREACJI (w tym nadwodnej)

I WYPOCZYNKU WEEKENDOWEGO ORAZ ROZWOJU GOSPODARSTW
AGROTURYSTYCZNYCH (porównaj cel T)

K4 - INTENSYFIKACJA SPECJALISTYCZNEJ PRODUKCJI ROLNICZEJ

I PRZETWÓRSTWA ORAZ INNYCH USŁUG (porównaj cel P)

K5 - MODERNIZACJĘ I BUDOWĘ ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOWODZIOWYCH

ELIMINUJĄCYCH ZAGROŻENIE ZALEWANIEM I PODTAPIANIEM (porównaj
cel C1)

K6 - UKSZTAŁTOWANIE SPRAWNEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO DLA RUCHU

PONADLOKALNEGO I USPRAWNIENIA GŁÓWNI RUCHU W MIEJSCOWOŚCI
SZCZUCIN (porównaj cel C6)

Wyznaczone kierunki rozwoju przestrzennego są odzwierciedleniem celów rozwoju gminy - celu głównego oraz wszystkich celów strategicznych.

Określając, w zakresie III zmiany Studium, kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów uwzględniono bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę. Wyznaczono zgodnie z bilansem nowe tereny pod zabudowę produkcyjną, magazynowo-składową oraz usługową, w związku z planowaną Strefą Aktywności Gospodarczej. Wydzielono także nowe tereny pod wydobycie surowców zgodnie z wydanymi koncesjami. W aspekcie zabudowy mieszkaniowej uwzględniono dwa wnioski, dopuszczając na terenach zmiany zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem rekreacji oraz zabudowę zagrodową, które nie wpływają znacząco na bilans, a prowadzą do stymulacji rozwoju zwartej zabudowy. Jednocześnie uwzględniono dla jednego obszaru stan istniejącej zabudowy zagrodowej. Dodatkowo w granicach terenu przeznaczonego pod wydobycie surowców w Skrzynce zrezygnowano z obszaru poszerzenia mieszkalnictwa rolniczego i jednorodzinnego z towarzyszącymi usługami.

Ponadto nie wyznaczono kierunków zmian wynikających z audytu krajobrazowego, ze względu na brak takiego opracowania dla obszaru gminy Szczucin.

VI. POLITYKA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

Przez politykę rozwoju przestrzennego rozumie się skoordynowane działania dla osiągnięcia określonych celów, podjęte przez osoby lub instytucje mające stosunek władczy do przedmiotu, do którego polityka jest adresowana.

VI.1. ZADANIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ

Ustala się następujące podstawowe zadania polityki przestrzennej :

ZADANIE_1 Stworzenie warunków dla poprawy jakości życia mieszkańców gminy i poszczególnych jej wsi.

ZADANIE_2 Likwidacja zagrożenia powodziowego i lokalnego podtapiania podczas okresów deszczowych.

ZADANIE_3 Stworzenie warunków dla wypoczynku, agroturystyki i turystyki weekendowej.

ZADANIE_4 Tworzenie warunków dla rozwoju biznesu, a przede wszystkim biznesu związanego z rolnictwem i obsługa rolnictwa.

ZADANIE_1 Stworzenie warunków dla poprawy jakości życia mieszkańców gminy i poszczególnych jego wsi wymagać będzie :

- a) realizacji sieci kanalizacyjnej,
- b) podejmowania i wspierania inicjatyw na rzecz działań związanych z ochroną środowiska - zarówno działań inwestycyjnych jak i edukacyjnych, organizacyjnych,
- c) przeprowadzenia pełnej i szczegółowej inwentaryzacji źródeł zagrożenia azbestem oraz opracowania programu unieszkodliwiania tego zagrożenia w ramach całej gminy Szczucina i realizacji tego programu, a w szczególności wymiany w terenach zainwestowanych nawierzchni dróg o utwardzeniu odpadami azbestowymi,
- d) wprowadzenia w planach miejscowych zakazu lokalizacji na terenie gminy obiektów mogących powodować degradację czystości wód, powietrza, gleb etc., oraz konsekwentnej ich realizacji i kontroli,
- e) ograniczania negatywnych oddziaływań ze źródeł lokalnych,
- f) ochrony terenów otwartych,
- g) realizacji barier ochronnych przed hałasem przy drodze krajowej nr 73 oraz wprowadzania pasów zieleni izolacyjnej, projektowania i realizacji dróg spełniających parametry techniczne oraz warunki bezpieczeństwa (chodniki, pobocza, drogi odbarczające ruch z terenów zainwestowanych),
- h) pilnego opracowania strategii działania i jej konsekwentnej realizacji w celu poprawy jakości wód podziemnych – program powinien obejmować uporządkowanie gospodarki ściekowej, racjonalizację nawożenia pól, zmianę struktury upraw rolnych oraz dolesienia,
- i) ochrony istniejących obiektów i zasobów przyrodniczych i kulturowych, wyeksponowania struktur zabytkowych oraz kształtowania współczesnej zabudowy w nawiązaniu do tradycji,
- j) porządkowania zagospodarowania terenów osadniczych, przemysłowych i usługowych, a także utrzymania harmonijnego krajobrazu otwartego na obszarze gminy o najwyższych walorach,
- k) realizacji oraz modernizacji obiektów z zakresu oświaty i kultury (szkoły podstawowe, biblioteki, przedszkola, szkoły średnie, **żłobki**) oraz służby zdrowia (ośrodki zdrowia, apteki) z nowoczesnym wyposażeniem pozwalającym na zapewnienie usług o standardzie miejskim,
- l) kultywowanie tradycji kulturowych sprzyjających integracji społecznej, wzmacnianiu tożsamości społeczności lokalnej oraz promocji gminy,
- m) zwiększania i modernizowania zasobów mieszkaniowych.

ZADANIE_2 Likwidacja zagrożenia powodziowego i lokalnego podtapiania podczas okresów deszczowych wymagać będzie :

A. W zakresie melioracji:

- a) budowy kanału do istniejącej pompowni Radwan z wykonaniem rowów odwadniających dla terenów przyległych,
- b) szczegółowej inwentaryzacji urządzeń melioracyjnych z określeniem stanu technicznego i programu odbudowy,
- c) szczegółowych i specjalistycznych analiz potrzeby budowy przepompowni dla rowów melioracji szczegółowej (szczególnie w rejonie wałów wiślanych) z rozważeniem w pierwszej kolejności następujących: Rów Główny Słupiecki, Rów Główny Maniowski, Rów Główny Wola Szczucińska, Rów Lubaski oraz Rów Delastowski.
- d) bieżącej konserwacji urządzeń melioracyjnych celem ich prawidłowego bezawaryjnego funkcjonowania,
- e) odwodnienie gruntów rolnych wsi Suchy Grunt poprzez wybudowanie przepompowni na rowie szczegółowym o nazwie "p/Wieś", kanału dopływowego wraz z rowami odwadniającymi,
- f) zachowania pasa ochronnego przy rowach melioracyjnych i nieobwałowanych cieków, celem udostępnienia terenu do prawidłowej ich konserwacji,
- g) przestrzegania obowiązku zabezpieczenia i prawidłowej przebudowy istniejącego systemu melioracyjnego w przypadku konieczności inwestowania na obszarze zdrenowanym,

A. W zakresie ochrony przeciwpowodziowej:

- a) stałej konserwacji i remontu wałów celem utrzymania ich w należytym stanie technicznym, w szczególności modernizacji wałów Brnia i jego dopływów tj. Upustu, Łosia i Nieczajki,
- b) w ramach małej retencji należy wykonać zbiornik retencyjny we wsi Brzezówka,
- c) niedopuszczanie do zainwestowania terenów w odległości min. 50 m od stopy wału i w sąsiedztwie śluz wałowych celem łatwego do nich dostępu w wypadku konserwacji czy sytuacji powodziowych,
- d) szczególnej dbałości o prawidłowe użytkowanie terenów międzywała (zakaz wznoszenia obiektów kubaturowych, zakaz zadrzewień oraz zmiany w ukształtowaniu powierzchni gruntu).

ZADANIE_3 Stworzenie warunków dla wypoczynku, agroturystyki i turystyki weekendowej wymagać będzie :

- a) ochrony przed urbanizacją najbardziej atrakcyjnych i cennych obszarów przyrodniczych i krajobrazowych,
- b) ochrony wartości kulturowych i pielęgnowania tradycji kulturowej gminy,
- c) wspierania działań na rzecz ochrony dóbr kultury objętych ochroną prawną,
- d) zapewnienia warunków przestrzennych dla tworzenia bazy i infrastruktury turystycznej opartej o inicjatywy prywatne i aktywność samorządu (rezerw terenów oraz wysoki standard uzbrojenia technicznego).
- e) realizacji systemu ścieżek rowerowych towarzyszących istniejącemu układowi komunikacyjnemu oraz rekreacyjnych, łączących istniejące i nowoprojektowane osiedla mieszkaniowe z terenami wypoczynku, sportu i miejscami atrakcyjnymi kulturowo,
- f) modernizacji i uatrakcyjniania tras żółtego szlaku turystycznego oraz projektowanych ścieżek rowerowych przebiegających przez teren gminy.

ZADANIE_4 Tworzenie warunków dla rozwoju biznesu, a przede wszystkim biznesu związanego z rolnictwem i obsługą rolnictwa wymagać będzie:

- a) zapewnienia odpowiednich rezerw terenów,
- b) uszczegółowienia warunków ich zagospodarowania w planach miejscowych,
- c) realizacji uzbrojenia technicznego oraz zapewnienia dostępności komunikacyjnej,
- d) prowadzenie akcji informacyjnej i promocji w regionie i poza jego granicami zawierającej pełny zakres informacji dla potencjalnych inwestorów i właścicieli gruntów, w tym zorganizowania bazy danych o terenach atrakcyjnych dla różnych form biznesu – dzięki tej bazie będzie można uzyskać informacje niezbędne zainteresowanym podmiotom dla podejmowania wstępnych decyzji o inwestowaniu, przygotowanie ofert adresowanych do konkretnych odbiorców, przede wszystkim większych zakładów przemysłowych w miastach zainteresowanych współpracą w ramach kooperacji,
- e) wspieranie aktywności gospodarczej poprzez tworzenie korzystnych warunków przestrzennych prawnych, finansowych i technicznych dla nowych inwestycji gospodarczych,
- f) promocji drobnych zakładów wytwórczych działających na zasadzie inkubatorów przedsiębiorczości,
- g) pozyskanie nowych branż opartych na bazie lokalnych zasobów surowcowych (produkcja rolna, kruszywo, piasek), lecz także nie związanych z nią, lecz cechujących się wysoką chłonnością zatrudnienia, rozwojowością, nowoczesnością a równocześnie nie wywołujących degradacji środowiska przyrodniczego,
- h) podniesienie atrakcyjności miejscowości gminnej jako lokalnego ośrodka obsługi poprzez wzbogacenie przestrzeni centrum w atrakcyjne widokowo (zamykające perspektywy tras komunikacyjnych) obiekty usług (np. ratusz miejski).

VI.2. INSTRUMENTY REALIZACJI POLITYKI PRZESTRZENNEJ

PLANY MIEJSCOWE

W celu realizacji zadań polityki przestrzennej Zarząd Gminy Szczucin przystąpi do opracowania planów miejscowych, kierując się następującymi kryteriami doboru terenów objętych planami:

- przepisami ustaw szczególnych,
- potrzebą przygotowania nowych terenów dla inwestycji jako ofert lokalizacyjnych
- potrzebą transformacji terenów w związku z wymianą lub modernizacją istniejących funkcji,
- potrzebą kształtowania przestrzeni publicznej,
- spodziewaną koncentracją inwestycji prywatnych.

Nie zakłada się potrzeby sporządzania planów miejscowych dla tych terenów, które podlegać będą procesom zachowania funkcji i zainwestowania oraz adaptacji technicznej obiektów komunalnych (wyjątek: plany wynikające z ustawy "Prawo Geologiczne i Górnicze").

Zgodnie z art. 14 ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.) plan miejscowy sporządza się obowiązkowo, jeżeli wymagają tego przepisy odrębne. Stosownie do przepisów art. 10 ust. 2 pkt 8 tejże ustawy w Studium określa się obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej.

~~Z punktu widzenia obowiązującego prawa istnieje obowiązek sporządzania planów miejscowych:~~

- ~~— dla terenów lokalizacji inwestycji publicznych (Ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym art.13 ust.1 pkt.2 i 3 w powiązaniu z art.58 ust.1 i art.59 ust.1),~~
- ~~— dla terenów rolnych, na których zamierza się wykluczyć zabudowę (Ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym art.10 ust.1 pkt.8),~~
- ~~— dla terenów rolnych i leśnych, które zamierza się przeznaczyć na cele nierolne i nieleśne (Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych art.7 ust.1),~~
- ~~— dla terenów pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne (Ustawa gospodarki~~

- gruntami art.14 ust.1),
- dla terenów eksploatacji górniczej (Prawo Geologiczne i Górnicze art.53),
- dla obszarów i zespołów zabudowy poddanych ochronie przez Radę Gminy (Ustawa o ochronie przyrody art.34 ust.2),
- dla innych terenów określonych w studium (Ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym art.13 ust.1), np. ze względu na istniejące uwarunkowania (art.13 ust.1 pkt.4 w powiązaniu z art.6 ust.5 pkt.7).

Dla gminy Szczucin ustala się opracowanie następujących rodzajów planów:

1. obszarów kompleksów usługowych,
2. obszarów koncentracji budownictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego (MN, rMN, MW),
3. terenów dolesień (ZLZ),
4. obszarów, na których zamierza się wykluczyć zabudowę (RPZ),
5. obszarów realizacji lokalnych i ponadlokalnych celów publicznych,
6. obszarów poszerzania mieszkalnictwa rolniczego i jednorodzinnego z towarzyszącymi usługami (rMR)
7. obszarów w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 73
8. ~~obszaru funkcjonalnego terenu górniczego "Skrzynka" (OTG) obejmujących problematykę określoną w art. 53 ust. 2 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - Prawo Geologiczne i Górnicze /Dz. U. Nr 27 poz.365 z 1994 r./. W przypadku opóźnienia lub niemożności wykonania planów obszarów funkcjonalnych terenów górniczych proponuje się wykonanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89 poz. 415 z 1994r./ bądź na podstawie art. 53 ust.6 Ustawy z dnia 4 lutego 1994r. - Prawo Geologiczne i Górnicze /Dz.U.Nr 27 poz.365 z 1994r./ odstąpić od sporządzania planu terenu górniczego.~~
9. pozostałych obszarów, w których Rada Gminy uzna za niezbędne ustalenie szczegółowych bądź ujednoliconych warunków zabudowy i zagospodarowania przestrzennego, zgodnych z polityką przestrzenną gminy np.
 - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pod zbiornik retencyjny z przyległymi terenami pod zagospodarowanie rekreacyjne,
 - teren zespołu usług publicznych (projektowana filia Muzeum Drogownictwa), parku podworskiego i proponowanego zespołu przyrodniczo – krajobrazowego, preferowane do kompleksowego zagospodarowania i wzajemnego przenikania środowisk,
- 10 obszarów proponowanych pod zagospodarowanie lotniskowe – niskokubaturowe obiekty wypoczynku weekendowego (rML) i [terenów zabudowy agroturystycznej i

mieszkaniowej jednorodzinnej (ML)]²

[11. Terenów obszarów produkcyjnych, magazynów i usług (PU)]²

Ponadto dla gminy Szczucin postuluje się opracowanie planu dla terenu przeznaczonego pod zabudowę produkcyjną, magazynowo-składową oraz usługową (rPU) w związku z planowaną Strefą Aktywności Gospodarczej w miejscowości Skrzynka.

Ustala się następujące zasady określania granic planów miejscowych :

- I. Granice planów miejscowych wymienione w pkt. 3, 4, 6, 7 i 10 wyznaczają zewnętrzne granice obszarów, dla których sporządzenie planów jest wymagane. Dopuszcza się możliwość :
 - ich wewnętrznego podziału na mniejsze tereny i sporządzanie dla nich planów,
 - poszerzanie terenów o sąsiednie obszary zachowując prawidłowość powiązań przestrzennych oraz uwzględniając istniejące uwarunkowania.
- II. Granice planów miejscowych wymienionych w pkt.1, 2, 5, 8 i 9 wyznaczają obszary, dla których wymagane jest kompleksowe ustalenie sposobów i warunków zagospodarowania przestrzennego w powiązaniu ze strukturą przestrzenną gminy, i dlatego obszary te :
 - nie mogą zostać podzielone na mniejsze tereny lub ograniczone w inny sposób ,
 - mogą być poszerzone o tereny sąsiednie.
- III. Granice planów miejscowych wymienionych w pkt.7 mogą zostać zweryfikowane w związku z koniecznością uwzględnienia lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji *[oraz stosunków własnościowych w stosunku do działek przyległych]²*

[]² – wprowadzono II. ZMIANĄ SUi KZP GMINY SZCZUCIN

PROGRAM KSZTAŁTOWANIA I OCHRONY ZASOBÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

powinien być zorientowany na następujące cele :

- zachowanie najcenniejszych wartości naturalnych i półnaturalnych biocenoz oraz równowagi procesów zachodzących w środowisku nieożywionym,
- kształtowanie korzystnych warunków życia mieszkańców i rozwoju usług turystycznych,
- utrzymanie wysokich parametrów jakości środowiska naturalnego podnoszących atrakcyjność gminy dla inwestorów.

Cele te będą realizowane poprzez :

- ♦ uwzględnienie przy ustalaniu przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów w toku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego bądź podejmowania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu, szczegółowych warunków ochrony obszarów i obiektów objętych ochroną prawną, a także uwzględnienie obszarów i obiektów proponowanych do objęcia taką ochroną do czasu ich zatwierdzenia.

Obszary i obiekty objęte ochroną prawną:

OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY WISŁY (OCHK)– teren o bardzo cennych wartościach przyrodniczych, a w szczególności nadrzecznych lasów łęgowych, zagrożonych całkowitym zanikiem w Polsce.

~~Zasady ochrony obszaru chronionego krajobrazu reguluje Rozporządzenie Wojewody Tarnowskiego Nr 23/96 z dnia 28 sierpnia 1996r.~~

Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Wisły został ustanowiony przez Wojewodę Tarnowskiego w drodze rozporządzenia Nr 23/96 z dnia 28 sierpnia 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Tarn. Nr 10, poz. 60). Aktualnie Obszar ten działa na podstawie uchwały nr XVIII/295/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wisły (Dz. U. Woj. Małopolskiego 2012 r. poz. 1190), wraz z późniejszymi jej zmianami, która reguluje zasady ochrony OCHK.

~~W obszarze tym, zgodnie z powyższym Rozporządzeniem, obowiązują następujące ograniczenia i wymogi gospodarowania:~~

~~Zakaz:~~

~~— dokonywania zmian stosunków wodnych obniżających potencjał ekologiczny~~

- siedlisk,
- niszczenia zadrzewień i zakrzewień,
- prowadzenia linii energetycznych o napięciu >110 kV.

Nakaz:

- hamowania procesów degradacji oraz ochronę podstawowych kompleksów środowiska poprzez:
 - a) tworzenie lepszych warunków retencji,
 - b) ograniczenie wytwarzania zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, ścieków i odpadów poprzez zmiany technologiczne,
 - c) porządkowanie gospodarki ściekowej i odpadami,
 - d) modernizację istniejących i realizację nieuciążliwych systemów grzewczych,
- propagowanie, popieranie i inicjowanie rozwoju rolnictwa ekologicznego,
- promowanie wszelkich form turystyki.

KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY WISŁY (EK)

Wyznaczony został na podstawie programu Europejskiej Sieci Ekologicznej EKONET jako korytarz o randze europejskiej.

Obejmuje dolinę rzeki Wisły. Ma on na celu zapewnić pożądane przewietrzanie, migracji gatunków, zachowania enklaw roślinności i ostoi zwierząt.

W obszarze tym należy dążyć do maksymalnego zachowania i utrwalania warunków naturalnych, zapewniając właściwe warunki bytowania roślin i zwierząt na tym terenie. W obszarze zainwestowanym przyległym do korytarza należy porządkować gospodarkę ściekami, ograniczać wytwarzanie zanieczyszczeń gazowych i pyłowych poprzez zmiany technologiczne.

POMNIKI PRZYRODY

- | | | |
|--------------------------------|--------------------|------------------------|
| 1. Dęby szypułkowe | (Szczucin) | — nr rejestru woj. 143 |
| 2. Topole Białodrzew | (Lubasz) | — nr rejestru woj. 144 |
| 3. Dąb szypułkowy | (Maniów) | — nr rejestru woj. 354 |
| 4. Sosna wejmutka | (Lubasz-Bukowiec) | — nr rejestru woj. 387 |
| 5. Dąb czerwony | (Lubasz-Bukowiec) | — nr rejestru woj. 388 |
| 6. Dęby szypułkowe (gr. drzew) | (Lubasz-Bukowiec) | — nr rejestru woj. 389 |
| 7. Dąb szypułkowy | (Lubasz-Bukowiec) | — nr rejestru woj. 390 |
| 8. Dęby szypułkowe (gr. drzew) | ((Lubasz-Bukowiec) | — nr rejestru woj. 391 |
| 9. Wiąz szypułkowy | (Szczucin) | — nr rejestru woj. 392 |
| 10. Dąb szypułkowy | (Słupiec) | — nr rejestru woj. 393 |
| 11. Dęby szypułkowe | (Słupiec) | — nr rejestru woj. 394 |

POMNIKI PRZYRODY**Nr rejestru województwa**

			stary	nowy
1.	Dęby szypułkowe	(Szczucin)	143	120407-001
2.	Topole Białodrzew	(Lubasz)	144	120407-002
3.	Dąb szypułkowy	(Maniów)	354	120407-003
4.	Dąb czerwony	(Lubasz-Bukowiec)	388	120407-004
5.	Dęby szypułkowe (gr. drzew)	(Lubasz-Bukowiec)	389	120407-005
6.	Dąb szypułkowy	(Lubasz-Bukowiec)	390	120407-006
7.	Dęby szypułkowe (gr. drzew)	(Lubasz-Bukowiec)	391	120407-007
8.	Wiąz szypułkowy	(Szczucin)	392	120407-008
9.	Dąb szypułkowy	(Słupiec)	393	120407-009
10.	Dęby szypułkowe	(Słupiec)	394	120407-010

Zasady ochrony pomników przyrody reguluje Rozporządzenie Wojewody Tarnowskiego Nr 23/96 z dnia 28 sierpnia 1996r. Zgodnie z powyższym Rozporządzeniem, wymienione pomniki przyrody podlegają szczególnej ochronie mającej na celu zachowanie ich indywidualnych cech i walorów estetycznych.

Dla zapewnienia prawnej ich ochrony zakazuje się:

- pozyskiwania, niszczenia lub uszkodzania drzew,
- używania, użytkowania, uszkodzania i zanieczyszczania przedmiotów objętych ochroną,
- umieszczania na nich lub w odległości mniejszej niż 15 m tablic, napisów, ogłoszeń reklamowych i innych znaków nie związanych z ochroną przedmiotu, z wyjątkiem znaków drogowych i innych znaków związanych z ochroną porządku i bezpieczeństwa,
- zmiany stosunków wodnych, regulacji rzek i potoków, które mogłyby narazić pomnik przyrody na uszkodzenie lub zniszczenie,
- w promieniu nie mniejszym niż 15 metrów licząc od pnia drzewa:
 - a) wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości oraz innego zanieczyszczenia wód i gleby,
 - b) stosowania środków chemicznych w gospodarce rolnej, leśnej, zadrzewieniowej i łowieckiej,
 - c) palenia ognisk,
 - d) budowy i rozbudowy linii komunikacyjnych, urządzeń lub instalacji, a także prowadzenia prac ziemnych,
- wykonywania innych czynności mogących uszkodzić lub zniszczyć pomnik przyrody.

UŻYTEK EKOLOGICZNY (UŻE)

Pododdziały c i f oddziału leśnego 17 o pow. 0,19 i 0,85 ha uznano za użytek ekologiczny ze względu na zachowanie i ochronę unikatowych wartości przyrodniczych.

W stosunku do użytku zakazuje się:

- zmian stosunków wodnych oraz prowadzenia melioracji,
- wydobywania kopalin,
- wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości, innego zanieczyszczenia użytku ekologicznego,
- niszczenia gleby i zmiany sposobu jej użytkowania,
- stosowania środków chemicznych w gospodarce leśnej.

STANOWISKA ROŚLIN CHRONIONYCH

Na terenie miejscowości Słupiec w obrębie oddziałów Lasów Państwowych znajdują się:

1. stanowisko nr 27 – Długosz Królewski
2. stanowisko nr 178 – Podkolan Biały

Gatunki te znajdują się na "Regionalnej Czerwonej liście gatunków zagrożonych".

Ponadto spotkać można konwalię majową, widłaka goździstego i długosza królewskiego inne gatunki z listy roślin chronionych.

LASY OCHRONNE – w szczególności wodochronne (ZLO)

Przepisy szczególne dla lasów ochronnych reguluje ustawa o lasach z dnia 28 września 1991 r. ~~z późniejszymi zmianami (jednolity tekst ustawy z dnia 27 czerwca 2000 r. t.j. Dz. U. 2017 poz. 788, z późn. zm.)~~ i Plan zarządzania lasów.

TEREN OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY W SUCHYM GRUNCIE

Strefę ochrony bezpośredniej dla każdej studni stanowi teren o kształcie prostokąta i bokach oddalonych o 8,0 m od studni, **za wyjątkiem studni S-5, dla której od strony drogi granica strefy ochrony bezpośredniej jest oddalona o 7,5 m od studni. Strefa ta jest trwale ogrodzona.**

W strefie ochrony bezpośredniej, zgodnie z decyzją Wojewody Tarnowskiego OS.VI-3/6210/3578/93 z dnia 30 listopada 1993 r. zatwierdzoną decyzją Marszałka Województwa Małopolskiego SR-IX-1.7431.4.2012.ZP z dnia 10 grudnia 2012 r., należy:

- a) **wykonać ogrodzenie stref ochrony bezpośredniej w zasięgu podanym w projekcie strefy,**
- b) **niedozwolone jest przebywanie na terenie strefy osób niezatrudnionych przy urządzeniach służących do poboru wody,**

- c) strefę ochrony bezpośredniej oznakować tablicami na każdym z boków prostokąta wyznaczającego granice strefy,
- d) zapewnić odprowadzanie wód opadowych w taki sposób, aby nie mogły przedostawać się do urządzeń służących do ujmowania wody.

TEREN OCHRONY POŚREDNIEJ WEWNĘTRZNEJ UJĘCIA WODY W SUCHYM GRUNCIE (TOPWUW)

Jest to teren o promieniu 100,0 m od poszczególnych studni.

Na tym terenie, zgodnie z decyzją Wojewody Tarnowskiego OS.VI-3/6210/3578/93 z dnia 30 listopada 1993 r. **zatwierdzoną decyzją Marszałka Województwa Małopolskiego SR-IX-1.7431.4.2012.ZP z dnia 10 grudnia 2012 r.**, obowiązują zakazy i ograniczenia:

- e) wprowadzania nieoczyszczonych naleźycie ścieków do wód lub ziemi,
- f) stosowania intensywnych dawek nawożenia sztucznego,
- g) nawożenia gnojowicą,
- h) lokalizacji cmentarzy,
- i) grzebania zwierząt,
- j) urządzania obozowisk, parkingów, budowy osiedli mieszkaniowych,
- k) eksploatacji kruszywa,
- l) lokalizacji zbiorników magazynujących oleje lub inne szkodliwe substancje,
- m) lokalizacji wysypisk i wylewisk odpadów,
- n) mycia pojazdów mechanicznych,
- o) urządzania przyzmy kiszonkowych,
- p) używania samolotów do zabiegów rolniczych,
- q) magazynowania pestycydów, mycia sprzętu po zabiegach chemicznych środkami ochrony roślin,
- r) wykonywania robót lub wznoszenia obiektów mogących pogorszyć jakość wody lub ograniczyć wydajność studni,
- s) stosowania chemicznych środków ochrony roślin I i II klasy toksyczności,
- t) stosowania pestycydów zawierających w swym składzie LINDAN.

TEREN OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ UJĘCIA WODY W SUCHYM GRUNCIE (TOPZUW)

Granica terenu biegnie wzdłuż potoku Upust (od zachodu i północy), zaś od wschodu i południa w odległości ok. 800 m od linii studni.

W strefie ochrony pośredniej zewnętrznej zabrania się wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi.

Zasady gospodarki na terenie stref zawarte są w decyzji Wojewody Tarnowskiego OS.VI-3/6210/3578/93 z dnia 30 listopada 1993 r. w sprawie ustanowienia stref

ochronnych zespołu studni dla wodociągu grupowego "Suchy Grunt – Radgoszcz" zatwierdzonej decyzją Marszałka Województwa Małopolskiego SR-IX-1.7431.4.2012.ZP z dnia 10 grudnia 2012 r. i zostały ustalone uwzględniając Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 listopada 1991 r.

W sąsiedztwie terenu ZW (Stacja Uzdatniania Wody Suchy Grunt) powinno się użytkować grunt wyłącznie na cele rolnicze i postuluje się nie eksploatować złoża Brzezówka ze względu na ryzyko zalania terenów wsi Suchy Grunt oraz ujęcia wody i SUW Suchy Grunt.

UZDROWISKA

Na terenie gminy nie występują uzdrowiska - w związku z czym nie ustala się zasad dotyczących ich ochrony.

- ♦ wystąpienie do Wojewody Małopolskiego w sprawie:

Objektów proponowanych do objęcia ochroną prawną:

- utworzenia **użytków ekologicznych** (~~rUŻE~~ **pUŻE**) w:
 1. Skrzynce – staw o powierzchni ok. 1 ha – typowe stanowisko roślin wodnych i ostoja ptactwa wodnego, płazów i gadów, wkomponowany w krajobraz wiejski,
 2. Radwanie – zarastający, zabagniony staw o powierzchni ok. 0,5 ha przy kompleksie leśnym, teren otoczony olsem i porośnięty roślinnością bagienną (m.in. kosańcem żółtym)
 3. Maniowie – teren zadrzewiony pomiędzy wałami rzeki Wisły na odcinku ok. 7 km,
 4. Słupcu – teren zadrzewiony pomiędzy wałami rzeki Wisły na odcinku ok. 3 km

Ostatnie dwa planowane użytki ekologiczne wchodzi w skład korytarza ekologicznego o znaczeniu międzynarodowym.

Do czasu utworzenia należy przeciwdziałać zmianom powierzchni tego terenu, stosunków wodnych, szaty roślinnej i fauny.
- uznania drzew i grup drzew za **POMNIKI PRZYRODY**:
 1. Dąb szypułkowy Borki 171
 2. Dąb szypułkowy 3 szt. Delastowice – początek alei parkowej
 3. Dąb szypułkowy 6 szt. Delastowice – przy cmentarzu
 4. Lipa drobnolistna Delastowice – Szkoła Podstawowa
 5. Dąb szypułkowy 17 szt. Szczucin – teren "Tankpolu"

- | | |
|-----------------------------|--|
| 6. Lipa drobnolistna | Szczucin – przy wjeździe do “Tankpolu” |
| 7. Topola biała 3 szt. | Szczucin – wewnątrz osiedla obok “Tankpolu” |
| 8. Dąb szypułkowy | Lubasz-Bukowiec – poza granicą parku |
| 9. Dąb szypułkowy | Lubasz 128 |
| 10. Dąb szypułkowy | Lubasz – w centrum miejscowości |
| 11. Klon polny | Łęka Żabiecka 4 |
| 12. Topola czarna | Łęka Żabiecka – Międzywale |
| 13. Jesion wyniosły 11 szt. | Łęka Szczucińska – w centrum wsi |
| 14. Topola biała 3 szt. | Słupiec – południowo-wschodnia część parku |
| 15. Dąb szypułkowy 4 szt. | Słupiec – wewnątrz parku podworskiego |
| 16. Dąb szypułkowy | Słupiec – rząd drzew przy wsch. granicy parku |
| 17. Dąb szypułkowy 5 szt. | Słupiec – cmentarz parafialny |
| 18. Lipa drobnolistna | Świdrówka 8 |
| 19. Dąb szypułkowy | Załuże 3 |
| 20. Dąb szypułkowy | Załuże – przy dawnym boisku szkolnym |
| 21. Dąb szypułkowy | Załuże – 12 oddz. Leśnictwa Szczucin |
| 22. Jesion wyniosły 6 szt. | |
| Lipa drobnolistna | Szczucin – przy kościele parafialnym |
| 23. Dąb szypułkowy 22 szt. | Szczucin – na terenie parku podworskiego |
| 24. Topola biała 9 szt. | Szczucin – wewnątrz parku nad stawem |
| 25. Grab pospolity 20 szt. | Szczucin – aleja parkowa wokół stawu w parku |
| 26. Topola biała | Szczucin – Zespół szkół Zawodowych |
| 27. Kasztanowiec zwyczajny | Szczucin – zachodni narożnik Rynku |
| 28. Dąb szypułkowy | Radwan 177 |
| 29. Dąb szypułkowy 18 szt. | Szczucin – rząd drzew rosnących wzdłuż drogi prowadzącej od strony północnej w kierunku parku. |

Szczegółowy wykaz drzew proponowanych do uznania za pomniki przyrody zawierający stan zdrowotny i wymiary zawiera “Opracowanie środowiskowych uwarunkowań rozwoju gminy Szczucin wraz z oceną użytkowania środowiska naturalnego” Sylwan – 2, Bochnia 1999, Rozdział “Walory przyrodnicze”.

- utworzenia lokalnych **korytarzy ekologicznych (LKE)**:
 1. wzdłuż rzeki Breń – wymaga to oczyszczenia i pogłębienia koryta oraz zadrzewienie ich brzegów,
 2. wzdłuż potoku Upust - wymaga to oczyszczenia i pogłębienia koryta oraz zadrzewienie ich brzegów,
 3. łączący dwa duże kompleksy leśne Lubasza i Skrzyńki z kompleksem w Borkach i Słupcu poprzez zwarte zadrzewienia (w studium wskazane są dolesienia).
- utworzenia **zespołów przyrodniczo-krajobrazowych w:**

1. Delastowicach – teren rozciągający się od budynku szkoły w kierunku cmentarza – stare zakole Wisły zarastające w wyniku sukcesji otaczającego go lasu,
2. Lubaszu – teren w sąsiedztwie dawnego parku podworskiego – staw o powierzchni ok. 10 arów otoczony systematycznie ogławianą wierzbą; zanieczyszczona woda wymaga oczyszczenia,
3. Borkach – teren na południu wsi w pobliżu zabudowań – rozlewisko o powierzchni ok. 10 arów, otoczone olszą, wkomponowane w zabudowę wiejską, dawniej wykorzystywane jako staw dla ptactwa domowego,
4. Borkach – teren w zachodniej części miejscowości – staw o powierzchni ok. 5 arów o cechach zbiornika naturalnego, otoczony wierzbami; wkomponowany w krajobraz miejscowości,
5. Dąbrowicy – teren przy drodze biegnącej wzdłuż rzeki Breń na odcinku ok. 1 km – zadrzewienie przydrożne, stare, kruche wierzyby, dawniej regularnie ogławiane, stanowiące nieodłączny element krajobrazu polskiej wsi.

Propozycje zostały zawarte w "Opracowaniu środowiskowych uwarunkowań rozwoju gminy Szczucin wraz z oceną użytkowania środowiska naturalnego" Sylwan – 2, Bochnia 1999, Rozdział "Walory przyrodnicze".

- ♦ ochronę przed zabudową oraz przekształceniami systemu obszarów przyrodniczych obejmujących obszary objęte ochroną prawną, istniejące **las** (**ZL**) i zadrzewienia, cieki wraz z obudową biologiczną, kompleksy łąk i użytków zielonych - **obszary zieleni nieurządzonej** (**ZN**), maksymalnie zachowując ich warunki naturalne, uzupełniając i wzbogacając, łącząc w ciągi i kompleksy zielone, eliminując dzikie wysypiska odpadów oraz zachowując dopuszczalne rodzaje użytkowania dla :

a) **obszarów zieleni nieurządzonej (ZN) :**

- utrzymanie rolniczego użytkowania w części obszaru pod uprawy rolne ze stopniową eliminacją sadów,
- przekształcanie zieleni nieurządzonej w urządzoną, głównie w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowanych oraz zagospodarowanych pod funkcję związaną z turystyką, rekreacją i sportem,
- lokalizacja urządzeń infrastruktury w wyjątkowych i uzasadnionych przypadkach,
- możliwość korekt tras komunikacyjnych oraz nowe drogi lokalne i dojazdowe,
- istniejąca zabudowa z możliwością poprawy standardów,

b) **terenów leśnych (ZL) :**

- obiekty i urządzenia dla prowadzenia gospodarki leśnej (gajówki, leśniczówki, zaplecze techniczne z nimi związane),

- sieci napowietrzne i podziemne infrastruktury technicznej w przypadku braku możliwości innego prowadzenia,
a wszelka działalność na obszarach lasów powinna odbywać się z zachowaniem przepisów szczególnych dla lasów, w tym lasów ochronnych.

Ponadto na obszarze **terenów leśnych (ZL)** wprowadzić należy następujące ograniczenia i wymogi gospodarowania :

- a) zakaz wycinki drzewostanu za wyjątkiem zabiegów pielęgnacyjnych, chyba, że wycięcie drzewostanu wiąże się jednocześnie z nowymi nasadzeniami,
 - b) ochrona przed dalszymi zmianami stosunków wodnych,
 - c) zakaz prowadzenia melioracji i obniżania poziomu wód.
 - d) zakaz składowania odpadów i urządzania wysypisk,
 - e) zakaz lokalizacji nowych siedlisk,
 - f) możliwość poprawy standardów istniejącej zabudowy,
 - g) możliwość przeznaczania opuszczonych siedlisk na cele letniskowe,
 - h) dopuszcza się lokalizację urządzeń sportu i rekreacji oraz zabudowy letniskowej w trybie planu miejscowego.
- ♦ podjęcie działań mających na celu zwiększenie lesistości obszaru w celu podniesienia retencji, ochrony gleb przed erozją, poprawy warunków bioklimatycznych, kształtowanie korzystnych warunków egzystencji dla roślin i zwierząt;
 - projekt studium wskazuje **tereny do zalesień (ZLZ)** wg. "Wytycznych do projektowania granicy rolno-leśnej" oraz postulat Nadleśnictwa Dąbrowa Tarnowska dotyczący wzrostu lesistości gminy, a podstawą wprowadzenia zalesień będzie projekt regulacji granicy rolno-leśnej opracowany zgodnie z obowiązującą procedurą,
 - zalesianie również na wniosek właścicieli, w trybie planu miejscowego przy spełnieniu wymogów art. 14 ustawy o lasach.
 - zagospodarowanie terenów do zalesień winno podlegać takim samym warunkom jak tereny leśne (ZL),
 - ♦ w terenach silnie zainwestowanych i ich bezpośrednim sąsiedztwie przekształcanie zieleni nieurządzonej w **zieleń urządzoną (ZU)**, odtwarzanie **dawnych założeń parkowych (ZP)**, dbałość o **zieleń cmentarną** istniejącą i perspektywicznie zielone urządzenie wyznaczonych rezerw terenowych (**ZC**) oraz wkomponowanie wszystkich ww. terenów w obszary zainwestowane.

Dopuszczalne użytkowanie terenów :

- na terenie odtwarzania **dawnego założenia parkowego (ZP)**, wymagana jest konsultacja konserwatora zabytków, która określi dopuszczalne użytkowanie,
- na terenach **cmentarzy i rozbudowy cmentarzy (ZC)** : kaplice, usługi

rzemiosła związane z funkcją, miejsca parkingowe,

- /zakaz lokalizacji budownictwa mieszkaniowego w strefie : 150 m do czasu wybudowania i uruchomienia wodociągu, 50 m w przypadku terenu zwodociągowanego/,
- na terenach **zieleni projektowanej do urządzenia (ZU)** dopuszcza się lokalizację obiektów usług publicznych związanych z kulturą, obiekty kultury o charakterze otwartym, obiekty tzw. "małej architektury", zaplecze związane z konserwacją zieleni, niewielkie urządzenia z zakresu handlu i gastronomii, W przypadku obszarów sąsiadujących z obiektem zabytkowym wymagana jest zgoda konserwatora zabytków.

Przy opracowywaniu planów miejscowych można poszerzyć zasięg terenów zieleni urządzonej o obszary przyległe zgodnie z zapotrzebowaniem.

- ♦ ochronę zasobów gleb wysokiej jakości przez zakaz lokalizowania zabudowy na terenach występowania tych zwartych kompleksów gleb najwyższej jakości; w studium wyznacza się dwa rodzaje obszarów :

1. obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączone z zabudowy (RPZ) -

kompleksy otwartych pól najczęściej o wysokich parametrach waloryzacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej, pełniące przy tym funkcję krajobrazotwórczą, które powinny pozostać wolne od zabudowy.

Należy zachować dotychczasowy charakter użytkowania: uprawy rolnicze bez możliwości wprowadzania zabudowy (uprawy polowe, ogrodnictwo, plantacje, sady produkcyjne). Należy zapewnić warunki dla intensyfikacji produkcji rolnej poprzez przeciwdziałanie podziałom areалу rolnego gospodarstw i tworzenie warunków do kształtowania zwartych gospodarstw wielkopowierzchniowych poprzez scalania lub wymianę gruntów.

Użytkowanie dopuszczalne:

- tereny wód otwartych nie wskazane na rysunku studium,
- zadrzewienia i zakrzewienia wzdłuż cieków wodnych, zieleni śródpolna,
- możliwość korekt tras komunikacyjnych oraz nowe drogi lokalne i dojazdowe związane z przekształceniami własnościowymi,
- eksploatacja złóż w uzasadnionych ekonomicznie przypadkach, w każdym przypadku poprzedzona wnikliwą analizą pod kątem ochrony środowiska naturalnego i krajobrazu,
- sieci napowietrzne i podziemne oraz związane z nimi urządzenia infrastruktury,

Zakaz:

- realizacji wszelkich obiektów kubaturowych,
- urządzania składowisk i wysypisk.

2. **obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, które powinny zostać objęte zakazem zabudowy nie służącej gospodarce rolnej (RPP)** - mające na celu ochronę gleb o najwyższych wartościach przed zabudową obiektami kubaturowymi, które nie uważa się za niezbędne przy produkcji rolnej, w obszarze tym ustala się podstawowy i dopuszczalny charakter użytkowania :

podstawowy:

- uprawy rolnicze (polowe, ogrodnicze, sady, plantacje)
- gospodarstwa intensywnej produkcji rolnej i hodowli zwierząt,
- istniejące oraz nowe zagrody i obiekty służące zwiększeniu efektywności gospodarowania,

dopuszczalny:

- wody otwarte nie wydzielone na rysunku,
- możliwość korekt tras komunikacyjnych oraz budowę nowych dróg lokalnych,
- sieci napowietrzne i podziemne oraz związane z nimi urządzenia infrastruktury,
- urządzenia obsługi komunalnej (cmentarze, oczyszczalnie ścieków, sortownie odpadów itd.)
- eksploatacja złóż w uzasadnionych ekonomicznie przypadkach,
- zadrzewienia i zakrzewienia (wzdłuż cieków, śródpolne, wzdłuż szlaków komunikacyjnych),
- zalesienia dopuszczalne na wniosek właścicieli przy spełnieniu wymogów art. 14 ustawy o lasach, w trybie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- nieuciążliwa drobna wytwórczość i przetwórstwo, składownictwo (w szczególności związane z produkcją rolną),
- w bezpośrednim sąsiedztwie wyznaczonych w studium obszarach predysponowanych pod zagospodarowanie lotniskowe dopuszcza się przeznaczanie opuszczonych zagród na funkcję lotniskową oraz wyznaczenie terenów pod zabudowę lotniskową (w trybie planu miejscowego),

Realizacja każdej inwestycji wymaga każdorazowo badania celowości i uzasadnienia przekształceń środowiska w danym obszarze.

oraz **obszary intensyfikacji upraw sadowniczych (RPS)** – jako podobszar **RPP** preferowany do rozwoju produkcji sadowniczej ze względu na warunki przyrodnicze i przestrzenne.

- ♦ przeprowadzenia pełnej i szczegółowej inwentaryzacji źródeł zagrożenia azbestem oraz opracowania programu unieszkodliwiania tego zagrożenia w ramach całej

gminy Szczucina i realizacji tego programu, a w szczególności wymiany w terenach zainwestowanych nawierzchni dróg o utwardzeniu odpadami azbestowymi,

- ♦ przeciwdziałanie zanieczyszczeniom **wód podziemnych: Zbiornika—Wód Podziemnych Dunajec—Wisła—Żabnica—Breń (ZWP)** obejmującego obszar całej gminy, czyli:
 - ~~— ograniczenie zabudowy rozproszonej na obszarze zbiornika, zwłaszcza zabudowy, bez uregulowanej gospodarki ściekowej,~~
 - ~~— nie dopuszczenie do lokalizowania na terenie zbiorników inwestycji nie gwarantujących zabezpieczenia wód zbiornika przed pochodzącymi od nich zanieczyszczeniami,~~
 - ~~— ustanowienia na terenie zbiorników wód podziemnych zakazów przewidzianych dla terenów ochrony pośredniej źródeł wód podziemnych, a w szczególności zakazu wprowadzenia ścieków nieoczyszczonych do ziemi i wód powierzchniowych, rolniczego wykorzystania ścieków, przechowywania i składowania odpadów promieniotwórczych, lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych i innych substancji chemicznych oraz rurociągów do ich transportu, lokalizowania wysypisk i wylewisk odpadów komunalnych i przemysłowych, budowy osiedli mieszkaniowych bez kanalizacji prowadzenia wodociągowania wsi bez równoległej budowy sieci kanalizacyjnych odprowadzających ścieki na oczyszczalnie,~~
 - racjonalnego i nieintensywnego stosowanie nawozów sztucznych i środków ochrony roślin,
 - ze względu na łatwość infiltracji chlorków do wód podziemnych, na drogach publicznych stosowanie alternatywnych środków odśnieżania, w tym odśnieżania mechanicznego,
- ♦ popieranie działań zmierzających do utworzenia **zbiornika retencyjnego (ZR)** na terenie miejscowości Brzezówka, uzupełnienia i konserwacji urządzeń melioracyjnych, w tym śluz i pompowni (**IM**),
- ♦ ochronę jakości wód powierzchniowych (**W**) przez:
 - rozbudowę systemu kanalizacji,
 - wprowadzenie w ramach ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zakazów lokalizacji obiektów będących źródłem zanieczyszczenia wód, które będą wymuszać rozwiązania techniczne przeciwdziałające degradacji wód również w stosunku do obiektów gospodarki rolnej,
 - organizację zbiórki i składowania odpadów,
- ♦ wykorzystanie złóż naturalnych występujących na terenie gminy przez eksploatację

złóż kruszyw naturalnych ~~złoża piasku (I)~~ w Delastowicach, Skrzynce i Słupcu zachowując oszczędną i racjonalną gospodarkę złożem zgodną z obowiązującymi przepisami (ustawa ~~o ochronie środowiska~~ z dnia ~~31 stycznia 1980r.~~ **27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska** (t.j. Dz. U. 2018 poz. 799), a sposób i zakres eksploatacji musi uwzględniać ochronę przed degradacją terenów otaczających oraz rekultywację terenów po wygaśnięciu koncesji,

Ponadto na obszarach **złóż naturalnych** ~~(I, II, III)~~ wprowadzić należy następujące ograniczenia i wymogi gospodarowania (przy czym zgodnie z ustawą - **Prawo ochrony środowiska, szczegółowe zasady gospodarowania złożem kopaliny i związanej z eksploatacją złoża ochrony środowiska określają przepisy ustawy - Prawo geologiczne i górnicze**) :

- nie dopuszcza się zabudowy w zasięgu udokumentowanego występowania złoża,
- inwestycje prowadzone w obszarach złóż winny być uzgadniane z właściwymi jednostkami odpowiedzialnymi za gospodarowanie złożem,
- w przypadku wyznaczonych obszarów górniczych szczegółowe zasady ustanawiać winien miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru,
- na terenach wyeksploatowanych i obok wyrobiska dopuszcza się produkcję związaną z eksploatacją,
- **nie wskazuje się obiektów i obszarów, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny.**
- w przypadku lokalizacji złóż na:
 - a) terenach rolniczo chronionych
 - b) w pobliżu istniejącego ujęcia wody
 - c) w granicach obszaru chronionego krajobrazu
 - ~~d) na terenach zbiorników wód podziemnych~~
 powinno być prowadzone szczególnie staranne rozeznanie co do racjonalności eksploatacji,

- ♦ **rekultywację** gruntów po działalności górniczej zgodną z wytycznymi określonymi w koncesjach.

Jako tereny przeznaczone do rekultywacji gruntów po działalności górniczej (**RPG**) wskazuje się tereny dawnych obszarów górniczych w Skrzynce:

- Skrzynka Podwólce A,
- Skrzynka Podwólce B,
- Skrzynka Zachmielnie A,
- Skrzynka Zachmielnie I.

Określa się poniższe zasady zagospodarowania dla terenów **RPG**:

- a) należy stosować się do przepisów odrębnych dotyczących zasad rekultywacji

oraz mających na celu ochronę terenów przeznaczonych do rekultywacji,

b) w granicach terenów **RPG** do czasu zakończenia rekultywacji dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych związanych bezpośrednio z wydobywaniem i uszlachetnianiem kruszywa naturalnego (np.: budynków gospodarczych, wiat, urządzeń itp.). Dla wyżej wymienionych obiektów budowlanych dopuszcza się maksymalną wysokość - 12 m,

c) zasięg terenów **RPG**, oznaczonych na rysunku Studium, należy traktować jako orientacyjny i możliwy do uściślenia w planie miejscowym przy uwzględnieniu układu własnościowego oraz szczegółowych ograniczeń wynikających z występujących elementów zagospodarowania terenu, budynków lub innych uwarunkowań mających wpływ na zagospodarowanie na tym terenie – w powiązaniu z mapą o większej szczegółowości.

- ♦ przeciwdziałanie lokalizowania na terenie gminy obiektów emitujących zanieczyszczenia powietrza w ilościach prowadzących do przekroczenia obowiązujących norm,
- ♦ wprowadzenie do ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego warunków zabudowy uniemożliwiających powstawanie obiektów, które w istotny sposób mogą pogorszyć warunki życia mieszkańców na wyznaczonych terenach zabudowy mieszkaniowej (**MR, MN, rMR, rMN [MNr,ML]², MNR, RM**) i zabudowy letniskowej (**rML**) w zakresie czystości powietrza, hałasu, odorów i innych uciążliwości,
- ♦ wystąpienie do Generalnej Dyrekcji Dróg **Krajowych i Autostrad Publicznych Oddział Południowo-Wschodni** w Krakowie, **Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie** oraz do Zarządu Drogowego w Dąbrowie Tarnowskiej o założenie zieleni izolacyjnej lub ekranów ograniczających uciążliwości **drogi nr 73, drogi wojewódzkiej nr 982 oraz dróg powiatowych** na odcinkach wskazanych w "Opracowaniu środowiskowych uwarunkowań rozwoju gminy Szczucin wraz z oceną użytkowania środowiska naturalnego" Sylwan – 2, Bochnia 1999, Rozdział "Klimat Akustyczny".
- ♦ stosowanie w indywidualnych systemach grzewczych **technologii i paliw** (takich jak: gaz, olej opałowy, energia elektryczna, odnawialne źródła energii), zapewniających zachowanie standardów emisyjnych określonych w przepisach odrębnych.
- ♦ postuluje się wprowadzenie do ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zakazu lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych - zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku.

[]² - wprowadzono II ZMIANĄ SUiKZP GMINY SZCZUCIN

- ◆ na terenach podlegających ochronie akustycznej wartości dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, nie powinny przekraczać wielkości określonych w aktualnie obowiązujących przepisach odrębnych.

PROGRAM OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I KSZTAŁTOWANIA ATRAKCYJNEGO KRAJOBRAZU GMINY

ma na celu przede wszystkim zachowanie tożsamości kulturowej wsi gminy Szczucin.

Obejmuje on:

- zachowanie wartości zasobów dziedzictwa kulturowego decydujących o tożsamości kulturowej gminy,
- podniesienie atrakcyjności przestrzeni publicznych w rejonach koncentracji usług,
- wyeksponowanie i promowanie występujących na obszarze gminy najcenniejszych obiektów architektury, punktów i ciągów widokowych,
- grupowanie zabudowy w osiedla przy jednoczesnym ograniczaniu rozpraszania nowej zabudowy,
- utrzymywanie lub wspomaganie utrzymywania w należyтым stanie technicznym zabytkowych obiektów oraz podjęcie starań w kierunku odbudowy świetności dawnych założeń parkowych,
- ochronę krajobrazu gminy przed obniżeniem rangi jego walorów poprzez niekontrolowaną ingerencję zabudowy w ekspozycyjne tereny,
- kształtowanie atrakcyjnego wizerunku gminy przy równoczesnym uwzględnieniu potrzeby wielostronnego rozwoju gospodarczego oraz poprawy jakości życia mieszkańców.

Realizacja ww. zadań wymaga:

I. OCHRONY ZASOBÓW I WALORÓW ŚROD. KULTUROWEGO I KRAJOBRAZU, czyli:

- ♦ ustalenia w planach miejscowych i uchwalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu uwzględniające aspekt atrakcyjności krajobrazu gminy,
- ♦ promocji potrzeby kształtowania image gminy, szczególnie atrakcyjnych krajobrazowo przestrzeni publicznych,
- ♦ porządkowania i uzupełniania zabudową istniejącego układu przestrzennego, ze szczególną troską o przestrzenie publiczne - kreowanie wnętrz urbanistycznych,
- ♦ uwzględniania przy ustalaniu przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów w toku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego bądź podejmowania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu, szczegółowych wskazań konserwatorskich i archeologicznych obejmujących:
 - a) ochronę oraz poprawę stanu i standardu funkcjonalnego i technicznego istniejących obiektów prawnie chronionych (**obektów ujętych w rejestrze wpisanych do rejestru zabytków kultury** ) z właściwą ich ekspozycją i udostępnieniem dla turystyki krajoznawczej oraz odpowiednim

zagospodarowaniem terenów otaczających,

OBIEKTY ~~UJĘTE W REJESTRZE~~ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW KULTURY

1. **A – 189 park pałacowy, ogrodzenie i kordegarda** ~~zespół parkowy + budynki bramne~~, ul Wolności 44 w Szczucinie
 2. **A – 310 kościół parafialny pw. Św. Marii Magdaleny** w Szczucinie
 3. **A – 346 cmentarz żydowski** w Szczucinie
 4. **A – 347 teren bazy transportowej** ~~Muzeum Drogownictwa~~ w Szczucinie
 5. **[A – 1414/M] Kaplica mszalna pw. Matki Bożej Częstochowskiej w Łęce Szczucińskiej**
 6. **[A – 1428/M] Kaplica mszalna pw. Najświętszej Marii Panny Niepokalanie Poczętej w Suchym Gruncie**
- b) zachowanie **obiektów ujętych w ewidencji zabytków kultury** (<), ale nie widniejące w rejestrze zabytków oraz zachowanie ich formy architektonicznej przed przekształceniami prowadzącymi do obniżenia wartości historycznych, estetycznych i architektonicznych (wg załącznika nr 7 “Wartości kulturowe” do tomu I elaboratu studium “Uwarunkowania rozwoju”)
- c) odtwarzanie **dawnych założeń parkowych (ZP)**,
- d) park w Szczucinie przy ul. Wolności
 - e) park w Lubaszu – Bukowcu
 - f) park w Szczucinie (teren Tankpolu)
 - g) park w Słupcu
- h) po rozpoznaniu gminy pod względem archeologicznym ochrona **stanowisk archeologicznych** sprowadzająca się do badań sondażowo-wykopaliskowych w trakcie prowadzenia prac budowlano-ziemnych na terenach lokalizacji stanowisk oraz - w razie potrzeby - zapewnienie warunków dla stałego nadzoru archeologicznego,
- ♦ poczynienie starań, aby Wojewódzki Konserwator Zabytków wystąpił z wnioskiem do Wojewody Małopolskiego o powołanie Szczucińskiego Parku Kulturowego oraz wg metody JARK-WAK J. Bogdanowskiego strefa “B” ochrony częściowej, czynnej - (propozycja wg planu konserwatorskiego ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego województwa w ramach “Ochrony zabytkowego krajobrazu kulturowego województwa tarnowskiego” wykonanego przez Regionalny Ośrodek Studiów i Ochrony Środowiska Kulturowego w Krakowie, Kraków 1997 r.),

Park Kulturowy (PK) wg ww. opracowania – forma ochrony krajobrazu kulturowego umożliwiającą zachowanie wyjątkowych wartości historyczno-kulturowych w jednoczesnym ewentualnym powiązaniu z ochroną środowiska przyrodniczego.

Celem ustanowienia parku jest potrzeba zachowania ciągłości tradycji krajobrazu i umożliwienie jego rozwoju zgodnie z tradycjami regionu.

Na terenie miejscowości Szczucin proponuje się kierunki zabiegów ochronnych i kształtujących – INTE (integrację)

- ♦ wystąpienie z wnioskiem do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o ustanowienie strefy ochrony konserwatorskiej oraz wg metody JARK-WAK J. Bogdanowskiego strefy "E" ochrony ekspozycji i ochrony elementów – w granicach administracyjnych Laskówki Delastowskiej a na pozostałej części gminy strefy ingerencji konserwatorskiej – strefy "K" ochrony krajobrazowej, "otuliny" zespołu lub obiektu (propozycja wg planu konserwatorskiego ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego województwa w ramach "Ochrony zabytkowego krajobrazu kulturowego województwa tarnowskiego" wykonanego przez Regionalny Ośrodek Studiów i Ochrony Środowiska Kulturowego w Krakowie, Kraków 1997 r.),

Strefa ochrony konserwatorskiej (SOK) wg ww. opracowania – forma ochrony krajobrazu kulturowego o umiarkowanym zakresie ochronnym, mająca zastosowanie na obszarach otaczających cenne obiekty, stanowiących ich otulinę lub krajobrazowy kontekst, bądź też na obszarach krajobrazów historycznych. Celem powołania SOK jest: 1. utrzymanie określonych warunków przyrodniczych, widokowych, funkcjonalnych głównie w zakresie ochrony przedpola widokowego, 2. uwzględnienie szerokiego kontekstu terytorialnego układu obiektów o charakterze zabytkowym, gdy zachodzi potrzeba ukazania historycznych powiązań, ma ona wtedy charakter instrumentu ochrony oraz służy umożliwieniu wzmacniania i dopełniania ochrony układu obiektów o zabytkowym charakterze i wyrazie krajobrazowym lub 3. ochrona krajobrazów cennych z punktu widzenia ochrony dóbr kultury, na przykład tradycyjnego rozłogu pól.

Na terenie miejscowości Laskówka Delastowska proponuje się kierunki zabiegów ochronnych i kształtujących – RKOM (rekompozycję).

Strefa ingerencji konserwatorskiej (SIK) proponowana jest dla wszystkich miejscowości lub ich części, gdzie występuje jakiś aspekt (cecha) dziedzictwa kulturowego wymagająca troski konserwatorskiej (np. kontynuacja cech budownictwa lub innej tradycji kulturowej mającej swój krajobrazowy wyraz).

Na terenie całej gminy proponuje się kierunki zabiegów ochronnych i kształtujących – KONT (kształtowanie na zasadzie kontynuacji tradycji).

- ♦ pozyskiwanie i stwarzanie zachęt dla zainteresowanych zagospodarowaniem i odnową obiektów zabytkowych,
- ♦ kształtowania nowej zabudowy uwzględniającej zasadnicze elementy formy

tradycyjnego budownictwa wsi (gabaryt, proporcje, kształt dachu),

- ♦ zachowania terenów otwartych o wybitnych walorach krajobrazowych poprzez wykluczenie lokalizacji nowej zabudowy poza istniejącymi terenami zespołów osadniczych w granicach ich ograniczonego lub proponowanego rozwoju – przeciwdziałanie tendencjom do rozpraszania zabudowy wsi,
- ♦ utrzymanie istotnych cech struktury osadniczej gminy poprzez przeciwdziałanie obudowywania dróg ciągami zabudowy między układami przestrzennymi wsi ,
- ♦ przeciwdziałanie dewastacji krajobrazu (w szczególności w **OChK**) elementami nowoprojektowanej infrastruktury technicznej poprzez zmianę szczególnie wykazonowanej krajobrazowo lokalizacji lub maskowanie zielenią,

II. OCHRONY ZASOBÓW DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I KRAJOBRAZU

na wyodrębnionych obszarach :

1. obszary z elementami objętymi ochroną konserwatorską :

- a) **obiekty** zabytkowe prawnie chronione – **wpis do rejestru zabytków kultury** ()
- b) **obiekty ujęte w ewidencji zabytków** (<)

Ochrona poprzez następujące działania :

- ♦ ochronę obiektów zabytkowych prawnie chronionych jak i nie objętych ochroną, a także ich otoczenia przed zmianami mogącymi spowodować degradację ich wartości historycznych, estetycznych i architektonicznych,
- ♦ każda działalność inwestycyjna w bezpośrednim sąsiedztwie zabytków kultury wymaga nadzoru konserwatorskiego,
- ♦ dążenie do odnowy i porządkowania istniejących założeń zieleni, w tym parkowych,
- ♦ porządkowanie i uzupełnianie zabudową istniejącego układu przestrzennego oraz jego modernizacji technicznej w celu podniesienia atrakcyjności obszaru,
- ♦ ograniczanie rozwoju usług wymagających znacznych kubatur,
- ♦ wzbogacanie funkcji usługowych obszaru pod warunkiem uwzględniania zasadniczych cech formy tradycyjnej zabudowy,
- ♦ uwzględnienie przy ustalaniu przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów w toku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego bądź podejmowania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu, szczegółowych wskazań konserwatorskich obejmujących zachowanie obiektów ujętych w ewidencji zabytków, ich formy architektonicznej

przed przekształceniami prowadzącymi do obniżenia wartości historycznych, estetycznych i architektonicznych,

- ♦ zachowanie istniejących osi widokowych na obiekty zabytkowe oraz wykluczenie przesłaniania ich nową zabudową,
- ♦ wykluczenie działań powodujących degradację otoczenia zabytków rejestrowanych i obiektów ujętych w ewidencji zabytków,

2. obszary ochrony założeń parkowych ujęte w:

- a) **granicę ochrony konserwatorskiej,**
- b) **granicę ochrony ekologicznej,**
- c) **granicę ochrony widokowej**

3. obszary objęte ochroną krajobrazu otwartego o wybitnych walorach ekspozycji

– Obszary Chronionego Krajobrazu (**OChK**).

Ochrona poprzez następujące działania :

- zachowanie terenów otwartych o wybitnych walorach krajobrazowych poprzez wykluczenie lokalizacji nowej zabudowy poza istniejącymi i proponowanymi terenami zespołów osadniczych,

/szczegółowe zasady zagospodarowania ~~Obszarów~~ **Obszaru** Chronionego Krajobrazu **wskazuje uchwała nr XVIII/295/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wisły (Dz. U. Woj. Małopolskiego 2012 r. poz. 1190), wraz z późniejszymi jej zmianami wg. Rozporządzenia Wojewody Tarnowskiego ujęte zostały w Programie kształtowania i ochrony zasobów środowiska przyrodniczego/**

4. obszary objęte ochroną archeologiczną i wzmocnionym nadzorem archeologicznym

Ochrona poprzez następujące działania :

- zwracanie szczególnej uwagi przy inwestycjach na terenie całej gminy Szczucin - pod względem archeologicznym nie została jeszcze rozpoznana,

a po rozpoznaniu gminy wyłonieniu stanowisk archeologicznych:

- wykluczenie przekształcania chronionych stanowisk o dużym znaczeniu i ich otoczenia, bądź użytkowania, które mogłoby spowodować degradację ich wartości naukowej i kulturowej,
- podejmowanie działań zmierzających do zmiany dotychczasowego zagospodarowania wymaga uzgodnienia z właściwym organem ds. ochrony zabytków archeologicznych.

OBSZARY POMNIKÓW ZAGŁADY I ICH STREFY OCHRONNE
ORAZ DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

Na terenie gminy Szczucin nie występują obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2120) oraz dobra kultury współczesnej.

PROGRAM ROZWOJU OSADNICTWA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ SPOŁECZNĄ

powinien być zorientowany na:

- kształtowanie sieci osadniczej o prawidłowym układzie funkcjonalno-przestrzennym i stale podwyższanym standardzie.

Cel będzie realizowany na terenie :

1. obszarów adaptacji, uzupełnień i porządkowania mieszkalnictwa rolniczego i jednorodzinnego z towarzyszącymi usługami (MR) poprzez :

- ♦ poprawę standardu wyposażenia w infrastrukturę techniczną,
- ♦ systematyczne porządkowanie istniejącego zagospodarowania,
- ♦ tworzenie uporządkowanych linii zabudowy,
- ♦ wprowadzenie zasad kształtowania zabudowy zgodnie z lokalną tradycją,
- ♦ ochronę obiektów i terenów o wysokiej wartości kulturowej,
- ♦ przekształcanie przestrzeni publicznych w kierunku coraz wyższego standardu i jakości,
- ♦ wykorzystanie rezerw terenowych,
- ♦ poprawę funkcjonalności zespołów zabudowy,
- ♦ konieczność zachowania zgodności ustaleń planów miejscowych dla tych terenów lub wydawanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w obszarach, w których nie będzie obowiązku sporządzenia planu z przyjętą przez gminę polityką przestrzenną zawartą w niniejszym studium,
/użytkowanie dopuszczalne : usługi publiczne i komercyjne, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji, ogólnodostępne tereny i urządzenia zieleni i rekreacji, nieuciążliwa drobna wytwórczość, przetwórstwo i magazynowanie produktów rolnych, urządzenie obsługi rolnictwa - w tym usługi motoryzacji, zieleni nieurządzona towarzysząca/

2. obszarów poszerzania mieszkalnictwa rolniczego i jednorodzinnego z towarzyszącymi usługami (rMR) poprzez :

- ♦ prawidłowe powiązania komunikacyjne z układem istniejących i projektowanych dróg,
- ♦ zapewnienie prawidłowych parametrów nowo realizowanych dróg i dojazdów,

- ◆ kompleksowe rozwiązania w zakresie uzbrojenia technicznego w powiązaniu z funkcjonującym i projektowanym systemem,
- ◆ wyprzedzająca lub równoczesna realizacja sieci wod.-kan. z realizacją inwestycji,
- ◆ dostosowanie nowej zabudowy do istniejącej tradycyjnej zabudowy wsi (gabaryt, forma architektoniczna, usytuowanie na działce, itp.)
- ◆ konieczność zachowania zgodności ustaleń planów miejscowych dla tych terenów lub wydawanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w obszarach, w których nie będzie obowiązku sporządzenia planu z przyjętą przez gminę polityką przestrzenną zawartą w niniejszym studium,
/użytkowanie dopuszczalne : usługi publiczne i komercyjne, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji, ogólnodostępne tereny i urządzenia zieleni i rekreacji, nieuciążliwa drobna wytwórczość, przetwórstwo i magazynowanie produktów rolnych, urządzenie obsługi rolnictwa - w tym usługi motoryzacji, zieleni nieurządzona towarzysząca/

3. obszarów adaptacji, uzupełnień i porządkowania mieszkalnictwa jednorodzinne typu miejskiego z towarzyszącymi usługami (MN) poprzez :

- ◆ poprawę standardu wyposażenia w infrastrukturę techniczną,
- ◆ systematyczne porządkowanie istniejącego zagospodarowania,
- ◆ tworzenie uporządkowanych linii zabudowy,
- ◆ wprowadzenie zasad kształtowania zabudowy zgodnie z lokalną tradycją,
- ◆ wykorzystanie rezerw terenowych,
/użytkowanie dopuszczalne : usługi publiczne i komercyjne, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji, ogólnodostępne tereny i urządzenia zieleni i rekreacji/

4. obszarów rozwoju mieszkalnictwa jednorodzinnego - osiedli quasi miejskich z usługami towarzyszącymi (rMN) poprzez :

- ◆ wykształcenie nowych struktur osadniczych o wysokiej jakości przestrzeni,
- ◆ zagwarantowania możliwości lokalizacji usług publicznych wielkością programu dostosowaną do docelowych chłonności terenów i potrzeb gminy,
- ◆ wyprzedzająca lub równoczesna realizacja sieci wod.-kan. z realizacją inwestycji,
- ◆ realizację osiedla przez właścicieli prywatnych lub w sposób zorganizowany przez zainteresowane podmioty za każdym razem w oparciu o kompleksowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określający zasady powiązań

funkcjonalnych, infrastrukturalnych i komunikacyjnych z układem zewnętrznym,

- ♦ kompleksowego rozwiązania problemów związanych z zagospodarowaniem przestrzennym w drodze sporządzania planów miejscowych,
- ♦ konieczność zachowania zgodności ustaleń planów miejscowych dla tych terenów z przyjętą przez gminę polityką przestrzenną zawartą w niniejszym studium,

/użytkowanie dopuszczalne : usługi publiczne i komercyjne, mieszkalnictwo zbiorowe (internaty, domy opieki), urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji, ogólnodostępne tereny i urządzenia zieleni i rekreacji/

5. obszarów adaptacji, uzupełnień i porządkowania mieszkalnictwa wielorodzinnego z towarzyszącymi usługami (MW) poprzez :

- ♦ poprawę standardu wyposażenia w infrastrukturę techniczną,
 - ♦ systematyczne porządkowanie istniejącego zagospodarowania z wprowadzaniem w obszary zabudowy blokowej zieleni urządzonej,
 - ♦ tworzenie uporządkowanych linii zabudowy,
 - ♦ nawiązywanie form zabudowy do lokalnej tradycji,
 - ♦ wykorzystanie rezerw terenowych,
- /użytkowanie dopuszczalne : usługi publiczne i komercyjne, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji, ogólnodostępne tereny i urządzenia zieleni i rekreacji/

6. obszarów uzupełnień istniejącego bądź projektowanego zainwestowania mieszkaniowego w usługi komercyjne w ramach tworzenia centrum wsi bądź osiedla - obszary preferowane do rozwoju usług (MU),

- ♦ zwiększanie udziału przestrzeni publicznej, usługowej :
 - w terenach obecnie zainwestowanych stopniowe wypieranie funkcji mieszkalnej na rzecz usługowo-mieszkalnej,
 - w terenach do zainwestowania należy dążyć do przestrzennego (w przypadku wsi) lub przynajmniej funkcjonalnego (w przypadku niewielkich osiedli wiejskich) wyodrębnienia i ukształtowania centrum usługowego wsi lub osiedla,
- ♦ wymóg tworzenia miejsc parkingowych przy usługach,
- ♦ kompleksowe rozwiązania w zakresie uzbrojenia technicznego w powiązaniu z funkcjonującym i projektowanym systemem,
- ♦ wyprzedzająca lub równoczesna realizacja sieci wod.-kan. z realizacją inwestycji,

- ◆ dostosowanie nowej zabudowy do istniejącej tradycyjnej zabudowy wsi (gabaryt, forma architektoniczna, usytuowanie na działce, itp.)
- ◆ konieczność zachowania zgodności ustaleń planów miejscowych dla tych terenów lub wydawanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w obszarach, w których nie będzie obowiązku sporządzenia planu z przyjętą przez gminę polityką przestrzenną zawartą w niniejszym studium,
/użytkowanie dopuszczalne : usługi publiczne, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji, zieleń urządzona o charakterze publicznym/,

7. obszarów adaptacji i poszerzania usług publicznych (UP)

- ◆ zwiększanie udziału przestrzeni publicznej, wzbogacanie ją o tereny zieleni publicznej,
- ◆ wymóg tworzenia miejsc parkingowych przy usługach,
- ◆ wprowadzenie zasad kształtowania zabudowy zgodnie z lokalną tradycją
- ◆ wykorzystanie rezerw terenowych,
- ◆ poprawę standardu wyposażenia w infrastrukturę techniczną,
- ◆ w przypadku rozbudowy istniejących obiektów dostosowanie gabarytów obiektu wprowadzanego do obiektu istniejącego i utrzymanie w charakterze i skali miejscowości,
/użytkowanie dopuszczalne: urządzenia komunikacji i infrastruktury związane z funkcją, usługi komercyjne związane z funkcją i programem podstawowym, istniejąca zabudowa mieszkaniowa oraz projektowana jako towarzysząca/

[8. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (IMNr)

1. *Ustala się, że wskazany teren wyznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług.*
2. *Zasięg terenu oznaczony na rysunku Studium należy traktować jako orientacyjny i możliwy do uściślenia w planie miejscowym przy uwzględnieniu szczegółowych ograniczeń wynikających z występujących elementów zagospodarowania terenu, budynków lub innych uwarunkowań mających wpływ na zagospodarowanie oraz układu własnościowego na tym terenie – w powiązaniu z mapą o większej szczegółowości,*
3. *Wytyczne do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Dąbrowica:*
 - *prowadzona na tych terenach działalność usługowa nie może stanowić*

przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko, wymagająca obligatoryjnie sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

- *Ograniczyć wysokość budynków mieszkalnych do 10,0 m. budynków gospodarczych do 6,0 m. liczoną od poziomu terenu przed głównym wejściem do najwyższego punktu przekrycia,*
- *Ustalić minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej jako nie mniejszy niż 40%,*
- *Ustalić procentowy udział usług w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,*
- *Dachy o spadkach głównych połaci dachowych nie większy niż 35°,*
- *Konieczność zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc parkingowych,*
- *Dopuszczyć wprowadzenie budynków garażowych i gospodarczych,*
- *Dostępność komunikacyjna z istniejącej drogi gminnej,*
- *Uwzględnić inne uwarunkowania wynikające ze Studium i przepisów obowiązujących w dacie przygotowania i uchwalania planu miejscowego.*

9. Teren obszarów produkcyjnych, magazynów i usług (1, 2 PU)

1. Ustala się, że:

- *wskazany teren wyznacza się pod zabudowę i zagospodarowanie związane z działalnością produkcyjną, magazynową w zależności od potrzeb wraz z pomocniczymi funkcjami z zakresu, transportu, działalności badawczo-rozwojowej oraz z uzupełniającymi funkcjami z zakresu komunikacji drogowej (drogi wewnętrzne, parkingi, place manewrowe itp.) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, w tym telekomunikacyjne, a także zieleń izolacyjną, ochronną i towarzyszącą innym elementom zagospodarowania,*
- *dopuszcza się zabudowę usługową z zakresu usług nie zaliczonych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,*
- *uwzględnić potrzebę zachowania bezpiecznych odległości, dla zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, zgodnie z prawem ochrony środowiska od innych elementów zagospodarowania występujących również poza granicami obszaru objętego zmianą Studium.*

2. Zasięg terenów wyznaczonych na rysunku Studium należy traktować jako orientacyjny i możliwy do uściślenia w planie miejscowym przy uwzględnieniu szczegółowych ograniczeń wynikających z występujących elementów zagospodarowania terenu, budynków lub innych mających wpływ na

zagospodarowanie uwarunkowań i układu własnościowego na tym obszarze, w powiązaniu z mapą o większej szczegółowości.

3. Wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Świdrówka:

- *dopuszcza się inwestycje zaliczone do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, pod warunkiem, że przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę oraz zdrowie i życie ludzi,*
- *wprowadzić możliwość realizacji dróg wewnętrznych, publicznych i innych elementów komunikacji drogowej,*
- *ograniczyć wysokość budynków do nie większej niż 20 m .licząc od poziomu terenu przed głównym wejściem do najwyższego punktu przekrycia, oprócz obiektów infrastrukturalnych i technologicznych, których wysokość wg potrzeb,*
- *dachy o spadkach głównych połaci dachowych nie większych niż 350, z dopuszczeniem dachów płaskich, gdy technologia obiektu tego wymaga,*
- *ustalić minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w ogólnej powierzchni terenu nie mniejszy niż 20%,*
- *ustala się obsługę przez komunikację drogową, w tym do celów przeciwpożarowych, przez drogi wewnętrzne połączone ze zjazdami z drogi powiatowej biegnącej po zachodniej granicy obszaru objętego zmianą Studium, oraz drogi gminnej biegnącej po południowej stronie obszaru,*
- *zapewnić odpowiednią ilość miejsc parkingowych,*
- *uwzględnić inne uwarunkowania wynikające ze Studium i przepisów obowiązujących w dacie przygotowania i uchwalania planu miejscowego.*

10. Teren zabudowy agroturystycznej i mieszkaniowej jednorodzinnej (1ML)

1. Ustala się, że:

- *wskazany teren wyznacza się pod zabudowę i zagospodarowanie związane z działalnością agroturystyczną oraz budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne dla potrzeb właściciela bądź zarządzającego, gdzie budynek mieszkalny jest integralną częścią całości przedsięwzięcia inwestycyjnego. Nie dopuszcza się wydzielania działki pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.*

2. Zasięg terenów wyznaczonych na rysunku Studium należy traktować jako

orientacyjny i możliwy do uściślenia w planie miejscowym przy uwzględnieniu szczegółowych ograniczeń wynikających z występujących elementów zagospodarowania terenu, budynków lub innych mających wpływ na zagospodarowanie uwarunkowań i układu własnościowego na tym obszarze, w powiązaniu z mapą o większej szczegółowości.

3. Wytyczne do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Świdrówka.

- *Ograniczyć wysokość budynków do 11,0 m. liczoną od poziomu terenu przed głównym wejściem do najwyższego punktu przekrycia,*
- *Ustalić minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej jako nie mniejszy niż 40%,*
- *Dachy o spadkach głównych połaci dachowych nie większy niż 350,*
- *Konieczność zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc parkingowych,*
- *Dopuszczyć wprowadzenie budynków garażowych i gospodarczych*
- *Dostępność komunikacyjna z istniejącej drogi gminnej,*
- *uwzględnić inne uwarunkowania wynikające ze Studium i przepisów obowiązujących w dacie przygotowania i uchwalania planu miejscowego.]²*

11. Terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem rekreacji (**MNR**).

Zasady zagospodarowania, stanowiące wytyczne do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- maksymalna intensywność zabudowy – 0,3,
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 30%,
- maksymalna wysokość budynków – 10 m,
- zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych,
- dopuszczenie wprowadzenia budynków garażowych i gospodarczych,
- dostępność komunikacyjna z istniejącej drogi gminnej,
- uwzględnienie innych uwarunkowań wynikających ze Studium i przepisów obowiązujących w momencie przygotowania i uchwalania planu miejscowego.

Zasięg terenu oznaczony na rysunku Studium należy traktować jako orientacyjny i możliwy do uściślenia w planie miejscowym przy uwzględnieniu układu własnościowego oraz szczegółowych ograniczeń wynikających z występujących elementów zagospodarowania terenu, budynków lub innych uwarunkowań mających wpływ na zagospodarowanie na tym terenie – w powiązaniu z mapą o większej szczegółowości.

[]² - wprowadzono II ZMIANĄ SUiKZP GMINY SZCZUCIN

12. Terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową (**RM**).

Zasady zagospodarowania, stanowiące wytyczne do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- maksymalna intensywność zabudowy – 0,4,
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 30%,
- maksymalna wysokość budynków – 10 m,
- zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych,
- dopuszczenie wprowadzenia budynków garażowych i gospodarczych,
- dostępność komunikacyjna z istniejących dróg gminnych i powiatowej,
- uwzględnienie innych uwarunkowań wynikających ze Studium i przepisów obowiązujących w momencie przygotowania i uchwalania planu miejscowego.

Zasięg terenu oznaczony na rysunku Studium należy traktować jako orientacyjny i możliwy do uściślenia w planie miejscowym przy uwzględnieniu układu własnościowego oraz szczegółowych ograniczeń wynikających z występujących elementów zagospodarowania terenu, budynków lub innych uwarunkowań mających wpływ na zagospodarowanie na tym terenie – w powiązaniu z mapą o większej szczegółowości

Podnoszenie standardów w obszarach mieszkaniowych **MR, MN, MW, rMR, rMN, MU, MNr, RM, MNR** oraz towarzyszących im usług publicznych **UP** to cel następujących działań:

- a) poprawa stanu technicznego budynków mieszkalnych i usług publicznych oraz ich wyposażenia w instalacje,
- b) dopełnienie wyposażenia terenów budowlanych w infrastrukturę techniczną (wod.-kan., gaz, energetyka, telekomunikacja),
- c) dążenie do prawidłowej obsługi komunikacyjnej terenów budowlanych w układzie wewnętrznym (dróg dojazdowych) i zewnętrznym (dróg głównych),
- d) ochrona wysokiej jakości środowiska przyrodniczego spełniającej warunki ustalone dla terenów zabudowy mieszkaniowej,
- e) dbanie o estetykę i wysoką jakość przestrzeni publicznej w terenach zabudowanych - tworzenie wnętrz urbanistycznych, placów,
- f) zwiększanie dostępności do podstawowych usług publicznych (ośrodki zdrowia, przedszkola, szkoły, ośrodki kultury, biblioteki) na poziomie aspiracji i potrzeb mieszkańców.

Podstawowymi instrumentami realizacji programu będą miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz wydawane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu w obszarach, w których nie będzie obowiązku sporządzenia planu.

PROGRAM ROZWOJU I AKTYWIZACJI ROLNICTWA

powinien być zorientowany na:

- zwiększenie znaczenia rolnictwa jako źródła dochodu mieszkańców poprzez wykorzystanie:
 - a) sprzyjających przyrodniczych warunków do produkcji rolnej (wysoka wartość wskaźnika waloryzacji przestrzeni rolniczej)
 - b) dogodnego tranzytowego położenia gminy na granicy dwu regionów: małopolskiego i świętokrzyskiego.

Cel ten będzie realizowany poprzez:

- ♦ wyodrębnienie:
 1. **obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączonych z zabudowy (RPZ),**
 2. obszarów **rolniczej przestrzeni produkcyjnej, które powinny zostać objęte zakazem zabudowy nie służącej gospodarce rolnej (RPP)**, a ewentualna realizacja zainwestowania musi zostać ściśle podporządkowana ochronie wartości przyrodniczych i krajobrazowych – dopuszczanie do realizacji tylko takiej zabudowy rolniczej, która nie będzie w żaden sposób obniżać wartości użytkowej gleb, jakości środowiska przyrodniczego, nie będzie naruszać harmonii krajobrazu,
 - w każdym przypadku wymagane winno być szczegółowe uzasadnienie przekształceń w danym obszarze,
/szczegółowe warunki zagospodarowania przestrzennego obszarów RPP przedstawiono w Programie kształtowania i ochrony środowiska przyrodniczego/
 3. terenów **lokalizacji zabudowy produkcyjno - przetwórczej i usługowej bezpośrednio związanej z produkcją rolniczą (PR) i rezerwy terenowe pod rozwój produkcji i usług związanych z produkcją rolną (rPR)**, każda inwestycja (obiekty produkcji rolniczej, hodowli, przetwórstwa, składownictwa, obsługi rolnictwa) na tym terenie winna spełniać odpowiednie wymogi sanitarne, właściwe warunki zagospodarowania przestrzennego terenu i techniczne warunki zabudowy regulowane przez prawo budowlane, przepisy sanitarne i przepisy ustawy o ochronie przyrody,
- ♦ prowadzenie rolnictwa zgodnie z przyrodniczymi warunkami produkcji rolnej określonymi przez kompleksy przydatności rolniczej gleb,

- ♦ współdziałanie z wojewódzkimi władzami rządowymi w stymulowaniu procesów restrukturyzacji rolnictwa przebiegających w kierunku :
 - wzrostu efektywności produkcji rolnej,
 - wzrostu jakości produktów rolnych adekwatnie do wzrastających wymagań konsumentów oraz norm obowiązujących w UE,
 - wzrostu udziału przetwórstwa rolnego i organizacji zbytu produktów rolnych,
- ♦ dążenie do rozwoju na terenie gminy gospodarstw o zróżnicowanych modelach:
 - specjalistycznych gospodarstw intensywnej produkcji ogrodniczej i hodowlanej prowadzonej w gospodarstwach małych,
 - rodzinnych gospodarstw systematycznie powiększanych do wielkości 20-100 ha,
 - gospodarstw dużych o wielkości przekraczającej 100 ha o wysokim stopniu wyposażenia w specjalistyczny sprzęt i dużych możliwościach inwestowania w bazę przechowalniczą i przetwórczą, indywidualnych bądź spółek,
- ♦ wspieranie procesów restrukturyzacji gospodarstw rolnych przez:
 - tworzenie warunków do powstawania na terenie gminy miejsc pracy mogących przejąć nadwyżki siły roboczej z rolnictwa w usługach i wytwórczości, szczególnie związanych z rolnictwem,
 - tworzenie warunków do powstawania na terenie gminy bazy przechowalniczej, przetwórstwa rolniczego, usług związanych z rolnictwem (**PR**) przez politykę ulgową, podatkową w stosunku do inwestorów, przygotowanie ofert terenowych, korzystną dzierżawę lub sprzedaż terenów komunalnych, uzbrojenie terenów ofertowych,
 - pomoc dla rolników obejmującą informacje o kredytach i funduszach pomocowych, korzystną dzierżawę lub sprzedaż terenów komunalnych, organizowanie szkoleń dotyczących produkcji rolniczej, norm jakości, marketingu rolnego,
 - realizacji infrastruktury z zakresu gospodarki wodno-ściekowej,
 - tworzenie warunków do kształtowania zwartych gospodarstw wielkopowierzchniowych, w tym scaleń i wymiany gruntów,
- ♦ kształtowanie produkcji rolnej z uwzględnieniem popytu i podaży na rynkach regionu dąbrowskiego i regionów sąsiednich:
 - zwiększenie powierzchni upraw sadowniczych w północnej części gminy oraz towarzyszący temu rozwój bazy skupu i przetwórczej,
 - zwiększenie powierzchni upraw ogrodniczych, gruntowych i pod folię oraz towarzyszący temu rozwój bazy przetwórczej i przechowalniczej,
 - zwiększenie plonowania przez racjonalizację nawożenia mineralnego,
 - zwiększenie produkcji zwierzęcej z zachowaniem reżimów ochrony wód

podziemnych i powierzchniowych,

- wzrost produkcji mleka oraz rozwój bazy przetwórczej w oparciu o wysoką jakość produktu,
- utrzymanie wysokiej produkcji trzody chlewnej.

PROGRAM ROZWOJU POZAROLNICZYCH GAŁĘZI PRODUKCJI I USŁUG

powinien być zorientowany na:

- stworzenie warunków dla rozwoju gospodarczego gminy przy równoczesnym ograniczeniu uciążliwości działalności gospodarczej dla środowiska gminy.

Cel ten będzie realizowany poprzez :

I. AKTYWIZACJĘ PRODUKCJI I USŁUG GAŁĘZI POZAROLNICZYCH

przede wszystkim w wyznaczonych terenach :

1. obszarach adaptacji pozarolniczego zainwestowania produkcyjnego **z dopuszczeniem przekształceń i zmiany funkcji (PPr)**,
2. obszarach adaptacji pozarolniczego zainwestowania usługowego **z dopuszczeniem przekształceń i zmiany funkcji (UPr)**,
3. obszarach rezerw terenowych dla nowych koncentracji produkcji **pozarolniczej bądź rozwoju już istniejących (rPPr)**,
4. obszarach rezerw terenowych dla nowych koncentracji usług **pozarolniczych bądź rozwoju już istniejących (rUPr)**,
5. **terenie przeznaczonym pod zabudowę produkcyjną, magazynowo-składową oraz usługową (rPU)**,
6. **terenach przeznaczonych pod wydobycie surowców (PG).**

przez następujące działania :

- ♦ uzbrojenie terenów,
- ♦ pomoc w uregulowaniu spraw własnościowych,
- ♦ wprowadzenie w planach miejscowych, zarówno dla terenów produkcji i usług, jak i dla wszystkich pozostałych terenów, zakazu lokalizacji przemysłu uciążliwego, pogarszającego jakość życia mieszkańców, kolidującego z innymi kierunkami rozwoju gminy, degradujący krajobraz, wprowadzenie szczególnych warunków zagospodarowania rezerw terenowych dla nowych koncentracji pozarolniczych produkcji i usług bądź rozwoju już istniejących :
 - proponowana inwestycja nie może wywoływać uciążliwości wykraczającej poza granice tego obszaru, pożądane jest by nie wykraczała poza granice działki,
 - powstające obiekty powinny spełniać warunki I klasy oddziaływania na powietrze atmosferyczne,

- powstające lub istniejące obiekty powinny prowadzić racjonalną gospodarkę wodno - ściekową i gospodarkę odpadami oraz nie przekraczać dopuszczalnych poziomów dźwięku w środowisku,
 - preferowane powinny być technologie mało- i bezodpadowe, energo- i wodooszczędne,
 - dopuszczana zmiana przeznaczenia na rozwój usług publicznych (**UP**),
- miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla tych obszarów powinny być sporządzane kompleksowo uwzględniając sposób rozwiązań komunikacyjnych z włączeniem do systemu komunikacyjnego gminy, powinny one określać maksymalne gabaryty projektowanych obiektów, zabezpieczać miejsca parkingowe w ramach działek lub proporcjonalny udział w realizacji parkingów ogólnodostępnych, uściślać charakter użytkowania,
- ♦ ograniczenie lokalizacji usług i produkcji mogących obniżyć standard przestrzeni w terenach mieszkaniowych istniejących i proponowanych do rozbudowy (**MR, MN, rMR, rMN, MW**), a także w terenach otaczających obiekty objęte ochroną konserwatorską,
 - ♦ kompleksowe zagospodarowanie terenów poprodukcyjnych w Szczucinie:
 - teren **rUPr/2** dawnej cegielni z przyległymi obszarami o klasyfikacji Ls, ale znacznej degradacji środowiska leśnego – na np. Park Technologiczny (np. w ramach tarnowskiego Cluster'a Przemysłowego) lub komercyjny Ośrodek Spokojnej Starości z atrakcyjnym zagospodarowaniem obszarów zielonych na tereny spacerowo – rekreacyjne,
 - teren rozwoju **rUPr/1** Szczucin – Podkościółek od południa przylegający do planowanego dolesienia mającego spełniać rolę korytarza ekologicznego na kierunku wschód – zachód – na zespół dla obsługi ruchu lotniskowego i osiedli mieszkalnictwa jednorodzinnego w Szczucinie w zakresie sportu i rekreacji,
 - ♦ na obszarach tych należy dopuścić możliwość lokalizowania urządzeń gospodarki komunalnej, infrastruktury technicznej i komunikacji związane z funkcją bądź okaże się niezbędne dla poprawnego działania danego systemu infrastruktury technicznej całej gminy oraz podnoszenie standardu istniejącej zabudowy mieszkaniowej,
 - ♦ stworzenie bazy danych o terenach atrakcyjnych dla różnych form biznesu (informacje o: przeznaczeniu gruntu w planie, ograniczeniach dla inwestora, wyposażeniu w media itp.),
 - ♦ promocje gminy (poszukiwanie inwestorów) na targach konferencjach, kongresach, giełdach,
 - ♦ stworzenie zachęt podatkowych dla osób inwestujących w rozwój usług zgodny z

polityką gminy.

Ponadto:

1. Dla terenu przeznaczonego pod zabudowę produkcyjną, magazynowo-składową oraz usługową (**rPU**) – określa się poniższe zasady zagospodarowania, stanowiące wytyczne do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

1) Wyżej wymieniony teren **rPU** stanowi obszar rozwoju produkcji, przetwórstwa, magazynów, składów oraz usług w ramach planowanej Strefy Aktywności Gospodarczej SAG.

2) W granicach terenu nie dopuszcza się prowadzenia uciążliwej działalności, rozumianej jako przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, w tym przede wszystkim ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1405, z późn. zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2018 poz. 799) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 71). Do takich przedsięwzięć zaliczają się m.in.: spalarnie, składowiska odpadów niebezpiecznych.

3) Dopuszcza się na tym terenie lokalizowanie, w myśl wyżej wymienionych przepisów o ochronie środowiska, przedsięwzięć nieoddziaływujących lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem:

- a) instalacji związanych z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów,
- b) instalacji do przetwarzania produktów zawierających azbest,
- c) instalacji do przetwarzania lub przechowywania odpadów promieniotwórczych,
- d) punktów do zbierania lub przeładunku złomu,
- e) instalacji wykorzystujących do wytwarzania energii elektrycznej energię wiatru.

4) Na terenie **rPU** postuluje się lokalizowanie w szczególności przedsięwzięć związanych z:

- a) centrami magazynowymi, dystrybucyjnymi,
- b) przetwórstwem:
 - owocowo-warzywnym,
 - rolno – spożywczym;
- c) produkcją wyrobów cukierniczych i piekarniczych,
- d) montażem samochodów,
- e) produkcją:
 - wyrobów elektronicznych,

- części motoryzacyjnych,
- f) produkcją:
 - materiałów budowlanych,
 - wyrobów metalowych, obróbki metalu,
- g) usługami spawalniczymi,
- h) stacją paliw,
- i) usługami drukarskimi,
- j) branżą IT,

5) Dopuszcza się w granicach terenu lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym o mocy przekraczającej 100 kW wyłącznie na budynkach zgodnie z warunkami określonymi w przepisach odrębnych. Ich strefa ochronna, związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, pokrywa się z granicami terenu **rPU**. Nie dopuszcza się lokalizacji urządzeń o mocy przekraczającej 100 kW wykorzystujących energię wiatru.

6) Należy stosować poniższe parametry i wskaźniki zagospodarowania terenów i zabudowy:

- a) maksymalna intensywność zabudowy – 1,0,
- b) minimalna powierzchnia działki – 2000 m²,
- c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 15%,
- d) maksymalna wysokość budynków – 12 m, przy czym w sytuacjach uzasadnionych technologią produkcji lub składowania dopuszcza się wysokość zabudowy do 25 m;

7) Zasięg terenu **rPU**, oznaczonego na rysunku Studium, należy traktować jako orientacyjny i możliwy do uściślenia w planie miejscowym przy uwzględnieniu układu własnościowego oraz szczegółowych ograniczeń wynikających z występujących elementów zagospodarowania terenu, budynków lub innych uwarunkowań mających wpływ na zagospodarowanie na tym terenie – w powiązaniu z mapą o większej szczegółowości.

2. Dla terenów przeznaczonych pod wydobycie surowców (**PG**) określa się poniższe zasady zagospodarowania:

1) Wyżej wymienione tereny **PG** stanowią głównie obszary i tereny górnicze objęte koncesjami na wydobywanie kopalin oraz obszary istniejących złóż;

2) Podczas prowadzenia wydobycia kruszywa naturalnego należy bezwzględnie stosować się do wydanych koncesji oraz przepisów odrębnych, w szczególności ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. 2017 poz. 2126, z późn. zm.);

3) Przy granicy z obszarami zabudowy przewidzianej na pobyt ludzi, a w szczególności budynków związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, należy wprowadzić roślinność w charakterze izolacyjnego pasa ochronnego. Postuluje się wykorzystanie w tym celu pasów ochronnych określonych w koncesji;

4) Po zakończeniu eksploatacji tereny **PG** winny być obowiązkowo rekultywowane, zgodnie z kierunkami określonymi w koncesjach. Postuluje się zwłaszcza rekultywację w kierunku wodnym w celach rekreacyjnych lub hodowlanych;

5) W granicach terenów **PG** dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych związanych bezpośrednio z wydobywaniem i uszlachetnianiem kruszywa naturalnego (np.: budynków gospodarczych, wiat, urządzeń itp.).

Należy stosować poniższe parametry zabudowy towarzyszącej:

- maksymalna wysokość zabudowy - 12 m;

6) Zasięg terenów **PG**, oznaczonych na rysunku Studium, należy traktować jako orientacyjny i możliwy do uściślenia w planie miejscowym przy uwzględnieniu układu własnościowego oraz szczegółowych ograniczeń wynikających z występujących elementów zagospodarowania terenu, budynków lub innych uwarunkowań mających wpływ na zagospodarowanie na tym terenie – w powiązaniu z mapą o większej szczegółowości.

II. STWORZENIE USŁUG ZWIĄZANYCH Z TURYSTYKĄ, SPOTEM I REKREACJĄ

w granicach wyodrębnionych **obszarów rozwoju usług sportu i rekreacji (rUS)** przez :

- ♦ stworzenie atrakcji turystycznych (baseny, korty),
- ♦ wyeksponowanie istniejących atrakcji turystycznych (zabytki architektoniczne, miejsca pamięci narodowej, parków podworskich) oraz ich ochronę przed degradacją,
- ♦ uregulowanie spraw własnościowych.

PROGRAM ROZWOJU TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI

powinien być zorientowany na:

- podniesienie atrakcyjności turystycznej gminy
- stworzenie warunków dla rozwoju lokalnego rynku pracy pośrednio i bezpośrednio związanego z obsługą rekreacji i sportu.

Cele te będą realizowane na terenie :

1. całej gminy oraz intensywnie w **obszarach rozwoju usług sportu i rekreacji (rUS)** poprzez :

- ♦ ochronę przed zabudową oraz przekształceniami systemu obszarów przyrodniczych, istniejące lasy i zadrzewienia, cieki wraz z obudową biologiczną, kompleksy łąk i użytków zielonych,
- ♦ realizację systemu ścieżek rowerowych, tras spacerowych (rysunek projektu studium wskazuje przebieg trasy spacerowej o charakterze kulturowym w miejscowości Szczucin), a we własnym zakresie terenów rekreacyjnych i sportowych (**rUS**) tworzących ogólnie dostępny ciągły system,
- ♦ urządzenie wzdłuż tras rowerowych i spacerowych miejsc postojowych z zapleczem np. przy zagrodach rolniczych lub zapleczem komercyjnym,
- ♦ stworzenie nowych atrakcji turystycznych i miejsc godnych zwiedzania np. utworzenie filii Muzeum Drogownictwa w Delastowicach, otworzenie "Domu Staropolskiego" w formie skansenu oraz połączenie takich miejsc z bazą gastronomiczną o niepowtarzalnym menu – staropolskie jadlo i szczucińskie przysmaki,
- ♦ promocję źródełka św. Rocha i jego walorów o charakterze kultowym, promocji jedynego w Polsce Muzeum Drogownictwa, kultywowanie i propagowanie zwyczajów i tradycji ludowych, kultywowanie jarmarków szczucińskich,
- ♦ budowa parkingów dla obsługi terenów sportu i rekreacji,
- ♦ budowa motelu **UK/1** na terenie dawnego campingu przy nowoprojektowanej drodze biegnącej wzdłuż wałów wiślanych dla obsługi ruchu tranzytowego,
- ♦ ochrona przed zainwestowaniem terenów, które stanowić mogą podstawę perspektywnego rozwoju funkcji związanych z rekreacją – teren potencjalnej eksploatacji surowców i utworzenia zbiornika retencyjnego.

2. obszarów proponowanych pod zagospodarowanie letniskowe - niskokubaturowe obiekty wypoczynku weekendowego (rML) poprzez :

- ◆ adaptację istniejącej starej zabudowy na cele wypoczynku weekendowego,
- ◆ urządzenie miejsc biwakowych,
- ◆ tworzenie towarzyszących budownictwu letniskowemu urządzeń sportu,

/zagospodarowanie terenu **rML** zaproponowanego w studium położonego w miejscowości Skrzynka na jej wschodnim krańcu uwarunkowane jest zakończeniem eksploatacji złoża piasku/.

PROGRAM ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

powinien być zorientowany na:

w zakresie zaopatrzenia w wodę :

- ♦ utrzymanie ujęcia wody w Suchym Gruncie (głębinowe, 6 studni wierconych) jako głównego źródła zaopatrzenia gminy Szczucin w wodę,
- ♦ przestrzeganie stref ochronnych ujęć wody zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem MOŚZNiL z dnia 5 listopada 1991r. ~~ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1566 z późn. zm.)~~, patrz: PROGRAM KSZTAŁTOWANIA I OCHRONY ZASOBÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO i warunki dotyczące zagospodarowania stref bezpośredniej i pośrednich ujęcia w Suchym Gruncie zasilającego wodociąg grupowy "Suchy Grunt – Radgoszcz",
- ♦ zaspokojenie potrzeb i wymaganych standardów świadczonych usług w zakresie ilości i jakości dostarczanej wody,
- ♦ okresową kontrolą stanu technicznego obiektów, urządzeń i sieci systemów zaopatrzenia w wodę (ZW),
- ♦ zwiększanie niezawodności działania systemu wodociągowego,
- ♦ utrzymanie jako ujęć awaryjnych istniejących na terenie gminy studni wierconych i kopanych,
- ♦ możliwość realizacji urządzeń zaopatrzenia w wodę w terenach nie wskazanych na rysunku projektu studium z zachowaniem warunków zagospodarowania docelowego terenu lokalizacji,

w zakresie kanalizacji :

- ♦ pilne uporządkowanie gospodarki ściekowej w gminie (do czasu całkowitego skanalizowania) poprzez wymóg szczelnych zbiorników na ścieki okresowo opróżnianych z wywozem fekalii taborem asenizacyjnym na oczyszczalnię, a także szczelnych zbiorników na gnojowicę, ze względu na ochronę wód podziemnych ~~Zbiornika Wód Podziemnych Dunajec – Wisła – Żabnica – Breń (ZWP),~~ będącego ~~będących~~ źródłem wody pitnej dla gminy,
- ♦ kontynuację budowy sieci kanalizacyjnej z odprowadzeniem ścieków na istniejącą oczyszczalnię ścieków (NO) w Woli Szczucińskiej,

- ◆ budowę autonomicznych systemów kanalizacji w poszczególnych jednostkach gminy opartych o małe kontenerowe oczyszczalnie ścieków,
- ◆ tworzenie systemów kanalizacyjnych:
 - umożliwiających odprowadzenie jak największej ilości ścieków na oczyszczalnie,
 - przystosowanych do realizacji etapami z uwzględnieniem średnic kolektorów na etap docelowy,
 - uzasadnionych ekonomicznie ze względu na intensywność zabudowy,
 - szczelnych z ograniczeniem do minimum możliwości dopływu wód infiltracyjnych,
 - ścieki opadowe z obszarów o dużym zanieczyszczeniu powierzchni terenu winny być odprowadzane do kanalizacji deszczowej,
- ◆ realizowanie oczyszczalni charakteryzujących się:
 - wysokim efektem oczyszczania ścieków głównie zanieczyszczeń organicznych i związków biogenych, umożliwiającym odprowadzenie ścieków do odbiorników I klasy czystości,
 - bezwzględnym spełnieniem norm dotyczących warunków jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi zgodnie z rozporządzeniem MOŚZNiL z dnia 5 listopada 1991 r. oraz wytycznych Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego między innymi w zakresie dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń,
 - nowoczesnością rozwiązań technologicznych i konstrukcyjnych, zapewniających minimalną uciążliwość dla otoczenia, dużą niezawodność eksploatacyjną, oraz możliwość etapowania realizacji inwestycji na miarę potrzeb i możliwości finansowych gminy,
 - unifikacja urządzeń do oczyszczania ścieków oraz wspólnej gospodarki osadami,
 - wyposażeniem oczyszczalni w punkty zlewne,
- ◆ bezwzględne objęcie kanalizacją sanitarną obszarów budownictwa mieszkalnego (w tym szczególnie zabudowy zwartej, skupionej, szkół, przedszkoli, ośrodków zdrowia, terenów przemysłowych, usługowych i rekreacyjnych,
- ◆ wyposażenie w kanalizację sanitarną oraz urządzenia do oczyszczania ścieków terenów proponowanych do zabudowy mieszkaniowej, usługowej i rekreacyjnej przed ich zainwestowaniem lub równocześnie z realizacją zabudowy,
- ◆ możliwość realizacji urządzeń usuwania i oczyszczania ścieków w terenach nie wskazanych na rysunku projektu studium z zachowaniem warunków zagospodarowania docelowego terenu lokalizacji,

w zakresie elektroenergetyki:

- ♦ poprawę standardów dostarczanej energii (zmniejszenie spadków napięć u odbiorców, zwiększenie niezawodności),
- ♦ zapewnienie zwiększonego poboru energii w związku z planowanym rozwojem gminy (osiedla podmiejskie, kompleksy usługowe),
- ♦ uwzględnianie przy ustalaniu przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów w toku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego bądź podejmowania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu, warunków technicznych elektroenergetycznych linii napowietrznych wysokiego napięcia:
 1. stref szkodliwych oddziaływań od linii elektroenergetycznych napowietrznych wysokich napięć, które powinny być zgodne z normą PN-E-05100-1
 2. zakazu lokalizacji obiektów stałego pobytu ludzi w obszarze strefy technicznej linii 15 i 30 kV, a w przypadku linii 110 kV zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych,
 3. sposób zagospodarowania: wszelkie formy zieleni niskiej (bez zadrzewień), uprawy rolnicze i ogrodnicze (bez zabudowy).
- ♦ możliwość realizacji urządzeń elektroenergetyki w terenach nie wskazanych na rysunku projektu studium z zachowaniem warunków zagospodarowania docelowego terenu lokalizacji,

w zakresie gazownictwa:

- ♦ budowy sieci zasilającej w gaz jednostek do tej pory nie objętych gazyfikacją,
- ♦ połączenie sieci gminy Szczucin poprzez Brzezówkę z siecią gminy Radgoszcz,
- ♦ zapewnienie zwiększonych dostaw gazu dla terenów o najwyższej przewidywanej intensywności zabudowy oraz nowych terenów usług i produkcji,
- ♦ uwzględnienie przy ustalaniu przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów w toku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego bądź podejmowania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu warunków technicznych **gazociągów średnioprężnych i niskoprężnych**,
- ♦ umożliwianie prowadzenia prac poszukiwawczych na terenie gminy za ropą naftową i gazem ziemnym w ramach uzyskanych koncesji.
- ♦ możliwość realizacji urządzeń zaopatrzenia w gaz w terenach nie wskazanych na rysunku projektu studium z zachowaniem warunków zagospodarowania docelowego terenu lokalizacji,

w zakresie telekomunikacji:

- ♦ dostosowanie istniejącego systemu sieci telekomunikacji do przewidywanego zapotrzebowania związanego z rozwojem sieci osadniczej i zainwestowania
- ♦ uzyskanie na obszarze całej gminy 150 abonentów / 1000 mieszkańców,
- ♦ w strefie rezerw mieszkaniowych o standardzie miejskim (**MN, rMN**) za niezbędne minimum należy uznać wskaźnik ok. 300 abonentów na 1000 mieszkańców,
- ♦ realizacja urządzeń telekomunikacyjnych (bez wskazania na rysunku projektu studium) w obszarach dogodnych dla całej sieci z zachowaniem warunków zagospodarowania docelowego terenu lokalizacji.

w zakresie gospodarki odpadami:

- ◆ do czasu rozwiązania problemu składowania i utylizacji odpadów komunalnych na własnym terenie, udział we wspólnym przedsięwzięciu zespołu gmin w kwestii utrzymania wysypiska odpadów komunalnych w Staszowie oraz współpracy z gminą Ostrów woj. podkarpackie w sprawie kontynuacji składowania na wysypisku we wsi Kozodrza odpadów z terenu gminy Szczucin,
- ◆ zachowanie rezerwy terenowej pod perspektywiczne składowisko odpadów komunalnych (**NU**) oraz sukcesywne powiększanie zasobów gruntowych mienia komunalnego przyległych do tego. Wokół obiektu mogą zostać wprowadzone ograniczenia w użytkowaniu, zgodnie z art. 71 ust. 3 Ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska. Sposób likwidacji odpadów powinien w pełni uwzględniać wymagania Ustawy o odpadach z ~~dnia 27 czerwca 1997 r. — Dz. U. nr 96 poz. 592~~ 14 grudnia 2012 r. - t.j. Dz. U. z 2018 poz. 992 z późn. zm.
- ◆ Podjęcie działań pozwalających na akceptację przez mieszkańców gminy, a w szczególności: przeprowadzenie wstępnych badań hydrogeologicznych, określenie potencjalnej wielkości i zasięgu obsługi wysypiska, opracowanie oceny oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzenie profesjonalnego procesu negocjacji z mieszkańcami gminy.
- ◆ wprowadzenie systemu segregacji odpadów komunalnych, jego propagowanie wśród społeczności gminy,
- ◆ wprowadzenie działań edukacyjnych promujących segregację odpadów,
- ◆ zorganizowanie systematycznych, okresowych zbiórek odpadów wielkogabarytowych (pralki, lodówki, opony, złom) oraz odpadów niebezpiecznych (oleje, pestycydy, chemikalia),
- ◆ wprowadzenie obowiązku opłat za wywóz odpadów komunalnych,
- ◆ likwidację dzikich wysypisk (likwidacja ta powinna odbywać się przy współudziale społeczności lokalnej, przy czym Gmina zabezpieczyć musi odpowiedni sprzęt (worki, rękawice) oraz wywóz odpadów,
- ◆ poruszanie problematyki odpadów i dzikich wysypisk na zebraniach wiejskich.

PROGRAM ROZWOJU KOMUNIKACJI

powinien być zorientowany na:

w zakresie komunikacji kołowej:

- ♦ realizację zabezpieczeń przed hałasem oraz przed zanieczyszczeniami powietrza emitowanymi przez ruch kołowy na drodze krajowej i wojewódzkiej w zależności jego natężeń (np. bariery akustyczne, pasy zieleni izolacyjnej) – patrz: “Opracowanie środowiskowych uwarunkowań rozwoju gminy Szczucin wraz z oceną użytkowania środowiska naturalnego” Sylwan – 2, Bochnia 1999, Rozdział “Klimat akustyczny”,
- ♦ dopuszczenie realizacji usług w pasie przy **drodze krajowej nr 73** na terenach nie wskazanych w studium, czyli w obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej (**RPP**) oraz w obszarach zieleni nieurządzonej (**ZN**) przy zachowaniu warunków zawartych w punkcie następnym (ograniczenia dostępności do drogi krajowej nr 73) oraz konieczności każdorazowej opinii Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych Oddział Południowo-Wschodni w Krakowie przy wydawaniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu,
- ♦ ograniczenie dostępności do **drogi krajowej nr 73** klasy GP poprzez :
 - na odcinkach poza istniejącą zabudową ustalenie szerokości linii rozgraniczających zgodnie z § 8 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. ~~nr 43 z 14 maja 1999 r.~~ **2016 poz. 124**) to jest minimum 25 m, dla umożliwienia ewentualnej poprawy parametrów technicznych drogi (dodatkowe pasy ruchu, korekty łuków itd.),
 - na całej trasie ograniczanie dostępności do drogi poprzez rozplanowanie lokalnych układów komunikacyjnych, zastępujących dotychczasowe zjazdy indywidualne,
 - dla obszarów przewidzianych pod nową zabudowę całkowite wykluczenie możliwości wykonywania zjazdów,
 - podłączenie nowych dróg osiedlowych do istniejących dróg niższych kategorii niż krajowa. W przypadku braku takiej możliwości, usytuowanie nowych włączeń powinno być planowane w oparciu o § 9 pkt.1.3. Rozporządzenia jw., zgodnie z określonymi w nim odległościami pomiędzy skrzyżowaniami,
 - wykluczenie przeznaczania terenów bezpośrednio przyległych do drogi krajowej pod zagospodarowanie handlowo-usługowe nie związanego z obsługą ruchu (poza ścisłym centrum miejscowości) bez możliwości dojazdu z

innego układu lokalnego,

- uwarunkowanie lokalizacji obiektów handlowo - usługowych bezpośrednio związanych z obsługą ruchu (**UK**) wykonaniem odpowiedniej modernizacji drogi - wydzielenia relacji skrzyżnych,
- ♦ konsekwentną politykę parkingową w zakresie realizacji parkingów w rejonach wzmożonego ruchu **drogi krajowej nr 73** i **drogi wojewódzkiej nr 982**,
- ♦ konieczność opiniowania każdej inwestycji zlokalizowanej w pasie przyległym do **drogi nr 73** przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- ♦ konieczność opiniowania podziałów działek leżących przy drogach krajowych i wojewódzkich przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych Oddział Południowo-Wschodni w Krakowie,
- ♦ objęcie obowiązkiem sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w bezpośrednim sąsiedztwie **drogi nr 73**,
- ♦ poprawę funkcjonowania układu komunikacji gminy poprzez przyjęcie propozycji perspektywicznych rozwiązań:
 - w ciągu **drogi krajowej nr 73** – odbarczający układ dróg na terenie miejscowości Szczucin polegający na wskazaniu alternatywnego przebiegu tras: po stronie zachodniej (wariant "A" i "B") oraz po stronie wschodniej,
 - w ciągu **drogi wojewódzkiej nr 982** – wskazanie trasy omijającej centrum miejscowości Szczucin przez tereny nie zainwestowane w sąsiedztwie obszarów przemysłowych i przeznaczonych pod działalność usługową, zapewniając im sprawna obsługę,
 - modernizację przeprawy przez Wisłę (most w Szczucinie),

Dopuszcza się korektę przebiegu proponowanych wariantów tras obwodnicowych Szczucina po dokonaniu analizy sytuacyjno-wysokościowej i rozpoznaniu geologicznym.
- ♦ ustalenie linii zabudowy w obszarach dotychczas nie zainwestowanych w minimalnej odległości (**art.43 ust.1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych - t.j. Dz. U. z 2017 poz. 2222 z późn. zm.**):
 - 25 m od krawędzi jezdni drogi krajowej (~~art.43 ust.1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. — Dz.U. nr 14 poz.60 z p.z.~~),
 - **25 20** m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej i perspektywicznego północnego obejścia terenu centrum Szczucina w kierunku wschodnim bez ograniczania dostępności poza ograniczeniami wynikającymi z ich geometrii i organizacji ruchu,
 - 20 m od krawędzi jezdni dróg powiatowych,

- 15 m od krawędzi jezdni dróg gminnych,
- ♦ dla pojedynczych działek w plombach stosować odległości wykształconej linii zabudowy – tam należy utrzymać odległość wyznaczoną przez istniejące budynki,
- ♦ istniejące i projektowane drogi dojazdowe winne posiadać parametry zawarte w “Wytycznych do projektowania ulic” opracowanych przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych (Warszawa 1992 r.) – dotyczy to w szczególności układu komunikacyjnego miejscowości Szczucin,
- ♦ podwyższenie standardu funkcjonalnego i stanu bezpieczeństwa na drogach krajowych, wojewódzkich, powiatowych i ważniejszych gminnych poprzez sukcesywną realizację chodników dla pieszych i ścieżek rowerowych na obszarach zabudowanych,
- ♦ wydzielanie ścieżek rowerowych przy każdej modernizacji dróg,
- ♦ podnoszenie parametrów technicznych dróg powiatowych na terenie gminy,
- ♦ sukcesywną modernizację i rozbudowę sieci powiązań lokalnych (dróg gminnych) pomiędzy wsiami gminy poprzez konieczną wymianę nawierzchni z odpadów azbestowych, konieczne korekty przebiegów tych dróg w planie i profilu, podwyższenie ich nośności, realizacja sieci ścieżek rowerowych służących mieszkańcom gminy oraz potencjalnym turystom powiązanych z sieciami gmin sąsiednich,
- ♦ poprawę standardu podróżowania komunikacją zbiorową, kołową (co w przypadku likwidacji połączenia kolejowego Tarnów – Szczucin wydaje się ważnym zadaniem) w zakresie optymalizacji ilości kursów, jakości taboru oraz budowy zatok i wiat przystankowych.

w zakresie komunikacji kolejowej:

- ♦ podjęcie starań o przywrócenie ruchu kolejowego na trasie Tarnów – Szczucin (wykonanie modernizacji lub rewitalizacji linii kolejowej), a w dalszej perspektywie połączenia linia kolejową regionów małopolskiego i świętokrzyskiego poprzez budowę mostu kolejowego na Wiśle,
- ♦ zachowania warunków zawartych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 5 maja 1999 r. (ze zmianą z dnia 20 maja 2000 r.) w sprawie określenia odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej, wykonywanie robót ziemnych, budynków lub budowli w sąsiedztwie linii kolejowych oraz sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych i pasów przeciwpożarowych.

- ♦ Zachowanie wszelkich nakazów i zakazów, wynikających z przepisów odrębnych, dla terenów, przez które przebiegają linie kolejowe uznanych za tereny zamknięte, przy czym na obszarze gminy Szczucin nie występują ich strefy ochronne. Wykaz terenów zamkniętych (tabela 3) zgodnie z decyzją nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r. (Dz. U. Min. Inf. i Roz., poz. 25 z późn. zm.).

TABELA 3 - TERENY ZAMKNIĘTE

Obręb	Nr działki	Pow. [ha]
Delastowice	233	3,3200
Lubasz	210	2,6400
Szczucin	205/1	4,0753

PROGRAM GOSPODARKI GRUNTAMI

powinien być zorientowany na następujące cele:

- stworzenie korzystnych warunków do inwestowania,
- zapewnienie wpływów do budżetu gminy i możliwości sterowania procesami inwestycyjnymi w przestrzeni.

Cele te będą realizowane poprzez:

- ♦ kumulowanie środków własnych gminy z przeznaczeniem na wykup terenów o dużej powierzchni w najbardziej atrakcyjnych dla inwestora rejonach, tak by móc przyciągnąć inwestora strategicznego, mogącego zapewnić dużą liczbę miejsc pracy i stanowiącego źródło dochodów gminy poprzez płacone zobowiązania,
- ♦ opracowanie ulg i zwolnień od podatków dla inwestorów spełniających kryteria zgodności projektowanego użytkowania z polityką przestrzenną gminy, a przy tym gwarantując utworzenie nowych miejsc pracy, rozbudowę lokalnych systemów infrastruktury technicznej i komunikacji oraz realizacja ich inwestycji wyraźnie podniesie prestiż gminy i jej wizerunek na rynku,
- ♦ określenie zapotrzebowania na tereny budowlane uwzględniające prognozowany popyt na te tereny oraz oszacowanie wielkości terenów możliwych do uzbrojenia w racjonalnym czasie i zakresie rzeczowym,
- ♦ określenie polityki dysponowania terenami mienia komunalnego w kontekście ww. potrzeb,
- ♦ określenie zasad dysponowania terenami mienia komunalnego, w tym zasad kontroli i egzekucji terminowości opłat za korzystanie z mienia gminnego,
- ♦ sprzedaż pojedynczych rozrzuconych działek w mało atrakcyjnych do inwestowania rejonach i przeznaczenie środków uzyskanych w wyniku takiej sprzedaży na zakup gruntów w pobliżu już posiadanych terenów w atrakcyjnych do inwestowania obszarach,
- ♦ aktywną realizację wtórnych podziałów geodezyjnych lub scaleń w terenach wyznaczonych w planach miejscowych,
- ♦ określenie przy przetargach, a następnie egzekwowaniu zgodnego z przeznaczeniem terminowego zagospodarowania i wykorzystania nieruchomości komunalnych (zarówno nieruchomości lokalowych jak i gruntowych),
- ♦ konieczność opiniowania podziałów działek leżących przy drogach krajowych i wojewódzkich przez Generalną Dyрекcję Dróg **Krajowych i Autostrad** ~~Publicznych~~

~~Oddział Południowo-Wschodni~~ w Krakowie oraz Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie.

Szczególne znaczenie programu upatruje się w stosunku do obszarów, na których przewiduje się przyspieszenie zmian w strukturze użytkowania i zagospodarowaniu gruntów.

Program ma na celu stworzenie korzystnych warunków dla inwestowania na terenie gminy oraz zapewnienie wpływów do budżetu gminy. Pozwoli on gminie na sterowanie procesami inwestycyjnymi.

Podstawowe ustalenia programu gospodarki gruntami będą wiążące przy formowaniu ustaleń w planach miejscowych.

PROGRAM INWESTYCJI PUBLICZNYCH

daje podstawę do negocjacji z wojewodą i ministrami służących synchronizacji inwestycji samorządowych z inwestycjami rządowymi dla pełniejszego wykorzystania efektów inwestowania na wybranych terenach przez zainteresowane grupy inwestorów publicznych i prywatnych.

Program inwestycji i przedsięwzięć publicznych jest także dobrą wskazówką dla konstruowania rocznych budżetów gminy i dla kształtowania polityki promocyjnej gminy w sferze inwestycji.

Proponowane inwestycje i przedsięwzięcia publiczne:

1. inwestycje w zakresie gospodarki wodnej – melioracje terenów miejscowości Radwan, Brzezówka, Zabrze i Suchy Grunt oraz ochrona przeciwpowodziowa,
2. budowa zbiornika retencyjnego w Brzezówce,
3. zrealizowanie programu "Uregulowanie gospodarki ściekowej na terenie gminy Szczucin",
4. uregulowanie gospodarki odpadami,
5. dokończenie gazyfikacji całej gminy,
6. modernizacja dróg na terenie gminy, a w szczególności nr 73 Tarnów-Kielce,
7. budowa w miejscowości Szczucin odbarczającego układu komunikacyjnego,
8. rozbudowa systemów telekomunikacyjnych,
9. unieszkodliwianie azbestu i likwidacja skutków wpływu azbestu na środowisko,
10. stworzenie giełdy produktów rolnych,
11. prowadzenie stałej modernizacji obiektów oświaty oraz uzupełnianie szkół o obiekty sportowe (boiska, bieżnie),
12. budowa filii Muzeum Drogownictwa w Delastowicach,
13. budowa poboczy i chodników szczególnie w miejscach o największym natężeniu ruchu pieszego i samochodowego,
14. budowa ścieżek rowerowych.

Polityka w sferze inwestycji publicznych realizuje cele rozwoju i zadania polityki przestrzennej. Głównym zadaniem tej polityki jest zgromadzenie jak największej ilości środków materialnych oraz przygotowanie środków prawnych i organizacyjnych dla uzyskania jakościowej poprawy w strukturze gminy.

Podstawową grupą inwestycji są przedsięwzięcia infrastrukturalne, które na przestrzeni najbliższych lat będą pochłaniały dużą część środków na inwestycje wydatkowane w obszarze gminy Szczucin.

Drugą grupą inwestycji o wysokiej kapitałochłonności są usługi publiczne (oświata i wychowanie, kultura i sztuka, ochrona zdrowia i opieka społeczna).

Ponadto z polityką gminną wiążą się działania dotyczące obszarów **zdegradowanych** i przeznaczonych do **rewitalizacji**. Obszary te wskazano na rysunku KIERUNKI ROZWOJU - USTALENIA STUDIUM w skali 1:10 000. Cele i kierunki działań dotyczące ww. obszarów wyznacza szczegółowo Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Szczucin na lata 2016-2023.

Na terenie gminy Szczucin nie wyznacza się obszarów wymagających **rehabilitacji, remediacji oraz przekształceń**. Nie wyznacza się także obszarów funkcjonalnych o znaczeniu lokalnym.

Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego i wymienionymi w nim zadaniami służącymi realizacji ponadlokalnych celów publicznych, obszarem, na którym rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, jest cała gmina, w zakresie zadania *Likwidacja dysproporcji w obszarach o przewadze odsetka korzystających z kanalizacji w stosunku do korzystających z wodociągów (szczególnie w obszarach funkcjonalnych „Farma” i „Klin”)*.

Ponadto w Planie Zagospodarowania Przestrzennego województwa Małopolskiego wpisano zadanie dotyczące budowy obwodnicy Szczucina w ciągu drogi krajowej nr 73, jednak określone jest w nim jako postulowane, w związku z czym w III zmianie Studium nie wyznacza się konkretnych obszarów pod jej budowę.

Innych obszarów, w tym takich, które wymagają wydzielenia odrębnych przeznaczeń, nie określa się w zmianie Studium, ze względu na brak innych zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych w ww. dokumencie.

UZASADNIENIE I SYNTEZA III ZMIANY STUDIUM

Niniejszy dokument powstał w oparciu o zapisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.) oraz w oparciu o treść przepisu wykonawczego w postaci Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z dnia 28 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2004 r., Nr 118, poz. 1233).

Zmiany wprowadzone w Studium wynikają z jednej strony ze zmian w przepisach prawa, związanych ze środowiskiem i jego ochroną oraz planowaniem przestrzennym, z drugiej natomiast z konieczności dostosowania dokumentu do aktualnej polityki gminy - silniejszego rozwoju takich gałęzi gospodarki jak wydobywanie kruszyw naturalnych oraz produkcja, usługi i związane z nimi funkcje magazynowo – składowe, logistyczne.

Gmina Szczucin położona peryferyjnie w obszarze województwa małopolskiego, a jednocześnie dobrze skomunikowana z jednym z jego większych ośrodków miejskich – Tarnowem oraz stolicą województwa świętokrzyskiego - Kielcami (przebiega przez nią droga krajowa nr 73) jest potencjalnym miejscem lokalizacji przedsięwzięć inwestycyjnych, a rozbudowana sieć infrastruktury komunalnej podnosi jeszcze jej atrakcyjność. Należy również zauważyć niewykorzystany potencjał wykształconej kadry technicznej, która szuka zatrudnienia na zewnątrz.

Przedmiotem III Zmiany Studium są:

- wprowadzenie zmiany przeznaczeń terenów pod zabudowę produkcyjną, magazynowo-składową oraz usługową (rPU) w Skrzynce, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem rekreacji (MNR) w Dąbrowicy, zabudowę zagrodową (RM) w Zabrnium i Skrzynce, pod wydobywanie surowców (PG) w Skrzynce i Słupcu oraz wyznaczenie obszarów do rekultywacji po działalności górniczej w Skrzynce (RPG),
- aktualizacja Studium w niezbędnym zakresie wynikającym ze zmiany przepisów prawa, w tym: Prawa geologicznego i górniczego, Prawa wodnego, Prawa ochrony środowiska oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Teren objęty zmianą Studium - oznaczony symbolem 1.rPU - położony we wsi Skrzynka został przeznaczony pod zabudowę produkcyjną, magazynowo-składową oraz usługową w celu stworzenia warunków inwestycyjnych dla potencjalnych inwestorów w związku z planowanym utworzeniem Strefy Aktywności Gospodarczej (SAG). W dotychczas obowiązującym Studium obszar ten przeznaczony był pod zielenie nieurządzoną, był to więc niewykorzystany fragment gminy. Niska jakość gleb nie stwarza warunków dla

optymalnej produkcji rolnej. Natomiast położenie bezpośrednio przy drodze krajowej nr 73 oraz znaczne oddalenie od zabudowy mieszkaniowej i innych obszarów chronionych, daje możliwość wykorzystania go dla rozwoju gospodarczego gminy. Wprowadzona zmiana pozwoli na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej w gminie.

Tereny objęte zmianą - oznaczone symbolami 1.MNR i 2.RM - to tereny przeznaczone odpowiednio pod: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem rekreacji w Dąbrowicy i zabudowę zagrodową w Zabrnio. Zmiana na obu obszarach wynika z wniosków złożonych przez mieszkańców i niesie możliwość rozwoju zwartej zabudowy w miejscu, gdzie jest ona rozproszona lub posiada luki, nie wpływając jednocześnie znacząco na bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Teren objęty zmianą - oznaczony symbolem 1.RM - położony w Skrzynce przeznaczony pod zabudowę zagrodową uwzględnia istniejącą zabudowę.

Teren objęty zmianą - oznaczony symbolem 1.RPP - to położony w Skrzynce obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej, który powinien zostać objęty zakazem zabudowy nie służącej gospodarce rolnej - jest to utrzymanie istniejącej funkcji

Tereny objęte zmianą - oznaczone symbolami 1.PG, 2.PG, 3.PG i 4.PG - znajdują się w Skrzynce i Słupcu, a przeznaczone zostały pod wydobywanie surowców. Obejmują obszary udokumentowanych złóż kruszyw naturalnych oraz częściowo obszary oraz tereny górnicze. Zmiana, którą wprowadza się na tych terenach, wynika z przyznanych koncesji na wydobywanie surowców. Zakłada się, że będzie to kolejny stymulant rozwoju gospodarczego gminy.

Tereny objęte zmianą - oznaczone symbolami 1.RPG i 2.RPG - stanowią obszary dawnego wydobywania surowców naturalnych. Ze względu na zaniechanie eksploatacji i/lub wyczerpanie się złóż, tereny te zgodnie z prawem wymagają rekultywacji

Dla powyższych terenów określono ogólne zasady zagospodarowania i wyznaczono wskaźniki mające na celu utrzymanie ładów przestrzennych gminy oraz racjonalne wykorzystanie możliwości rozwoju.

Wszystkie proponowane zmiany są zgodne z programami rozwoju Gminy i nie naruszają jej struktury funkcjonalnej – przestrzennej, polityka przestrzenna Gminy jest więc w pełni zachowana.

Ponadto Studium zostało częściowo zaktualizowane i dostosowane do zakresu określonego w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych ustawach wymienionych w uchwale Nr XXII/285/16 Rady Miejskiej w Szczucinie z dnia 30 grudnia 2016 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego" Gminy Szczucin oraz w zmieniającej ją uchwale Nr XXXVIII/441/18 Rady Miejskiej w Szczucinie z dnia 14 marca 2018 r.

Reasumując, przedmiotowa punktowa zmiana Studium jest potrzebna i ważna z punktu widzenia możliwości rozwoju zarówno gospodarczego, ekonomicznego jak i społecznego.

W niniejszej zmianie nie wprowadzono obszarów, na których będą rozmieszczone inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, gdyż planowane są inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej nie wymagające wydzielania terenów o innym przeznaczeniu.

Granice poszczególnych obszarów oznaczone na rysunku zmiany Studium należy traktować jako orientacyjne i możliwe do uściślenia w planie miejscowym lub innym etapie realizacji inwestycji, przy uwzględnieniu szczegółowych ograniczeń wynikających z układu własnościowego oraz występujących elementów zagospodarowania terenu lub innych mających wpływ na zagospodarowanie uwarunkowań na danym obszarze – w powiązaniu z mapą o większej szczegółowości.

Granice obszarów, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, nie stanowią obowiązkowych granic planów miejscowych – co oznacza, że można sporządzić plany miejscowe w szerszym zakresie niż wyznaczone obszary oraz etapować przestrzennie sporządzanie planów miejscowych, które będą obejmować wyznaczone obszary lub ich części umożliwiając szybszą realizację uzasadnionych zamierzeń na części wyznaczonych obszarów.

INDEKS

D

droga gminna, 7, 11, 75
droga krajowa, 5, 7, 10, 14, 18, 22, 27, 42, 73, 74, 75, 79
droga powiatowa, 42, 74, 75
droga wojewódzka, 11, 42, 74, 75

E

EK(korytarz ekologiczny EKONET), 30

G

granica ochrony ekologicznej, 48
granica ochrony konserwatorskiej, 48
granica ochrony widokowej, 48

I

I, 61
IM (urządzenia melioracyjne), 23, 40

L

LKE (proponowane korytarze ekologiczne), 35

M

ML (Teren zabudowy agroturystycznej i mieszkaniowej jednorodzinnej), 55
MN (obszary adaptacji, uzupełnień i porządkowania mieszkalnictwa jednorodzinne z towarzyszącymi usługami), 27, 42, 51, 57, 62, 71
MNr (Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług), 53, 57
MNR (Teren przeznaczony

pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem rekreacji), 42, 56, 57

MR (obszary adaptacji, uzupełnień i porządkowania mieszkalnictwa rolniczego i jednorodzinne z towarzyszącymi usługami), 42, 50, 57, 62

MU (centrum wsi), 52, 57

MW (obszary adaptacji, uzupełnień i porządkowania mieszkalnictwa wielorodzinnego z towarzyszącymi usługami), 52

N

NO (oczyszczalnia ścieków istniejąca i perspektywiczne), 39, 68, 69

NU (perspektywiczne składowisko odpadów komunalnych), 72

O

obiekty ujęte w ewidencji zabytków, 45, 47, 48
obiekty wpisane do rejestru zabytków, 44, 45, 47

OChK (Obszar Chronionego Krajobrazu), 29, 47, 48

P

PG (tereny przeznaczone pod wydobycie surowców), 61
pmniki przyrody, 31, 34, 35

PPr (obszary adaptacji pozarolniczego zainwestowania produkcyjnego z dopuszczeniem przekształceń i zmiany funkcji), 61

PR (tereny lokalizacji zabudowy produkcyjno-przetwórczej i usługowej bezpośrednio związanej z produkcją rolniczą), 58, 59

PU (Teren obszarów produkcyjnych, magazynów i usług), 54

pUżE (proponowane użytki ekologiczne), 34

R

RM (Tereny przeznaczone pod zabudowę zagrodową), 42, 57

rML (obszary proponowane pod zagospodarowanie lotniskowe - niskokubaturowe obiekty wypoczynku weekendowego), 27, 42, 67

rMN (obszary rozwoju mieszkalnictwa jednorodzinne z towarzyszącymi usługami), 27, 42, 51, 57, 62, 71

rMR (obszary poszerzania mieszkalnictwa rolniczego i jednorodzinne z towarzyszącymi usługami), 27, 42, 50, 57, 62

RPG (tereny przeznaczone do rekultywacji gruntów po działalności górniczej), 41

RPP (obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, które powinny zostać objęte zakazem zabudowy nie służącej gospodarce rolnej), 39, 58, 73

rPPr (obszary rezerw terenowych dla nowych koncentracji produkcji pozarolniczej bądź rozwoju już istniejącej), 61

rPR (rezerwy terenowe pod rozwój produkcji i usług związanych z produkcją rolną), 58

RPS (obszary intensyfikacji upraw sadowniczych), 39

rPU (teren przeznaczony pod zabudowę produkcyjną, magazynowo-składową oraz usługową), 61

RPZ (obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączonych z zabudowy), 27, 38, 58

rUPr (obszary rezerw terenowych dla nowych koncentracji usług pozarolniczych bądź

rozwoju już istniejących),
61, 62

rUS (obszary rozwoju usług
sportu i rekreacji), **65, 66**

S

stanowiska
archeologiczne, **45, 48**
stanowiska roślin
chronionych, **32**

T

teren ochrony
bezpośredniej ujęcia
wody, **32**

TOPWUW (teren ochrony
pośredniej wewnętrznej
ujęcia wody), **33**

TOPZUW (teren ochrony
pośredniej zewnętrznej
ujęcia wody), **33**

U

UK (teren lokalizacji obiektów
handlowo-usługowych
bezpośrednio związanych z
obsługą ruchu
komunikacyjnego), **66, 74**

UP (obszary adaptacji i
poszerzania usług
publicznych), **53, 57**

UPr (obszary adaptacji
pozarolniczego
zainwestowania usługowego
z dopuszczeniem
przekształceń i zmiany
funkcji), **61**

uzdrowiska, **34**

UżE (użytek ekologiczny), **32**

W

W (wody powierzchniowe), **8,**
40

Z

ZC (tereny cmentarzy i
rozbudowy cmentarzy), **37,**
39

**zespoły przyrodniczo-
krajobrazowe**, **35**

ZL (tereny leśne), **36, 37**

ZLO (las chroniony), **32**

ZLZ (tereny do zalesień), **27,**
37

złóża, **38, 39, 40, 41, 67**

ZN (obszary zieleni
nieurządzonej), **36, 73**

ZP (tereny odtwarzania
dawnych założeń
parkowych), **37, 45**

ZR (projektowany zbiornik
retencyjny), **23, 40**

ZU (tereny zieleni
projektowanej do
urządzenia), **37, 38**

ZW (urządzenia zaopatrzenia
w wodę), **68**