

**UCHWAŁA NR 411/LIII/2023
RADY GMINY MYKANÓW**

z dnia 2 czerwca 2023 r.

**w sprawie uchwalenia Studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 12 pkt 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r, poz. 977), w związku z Uchwałą Nr 223/XXIX/2021 Rady Gminy Mykanów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów” Rada Gminy Mykanów uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) tekst studium, stanowiący **załącznik nr 1** do uchwały;
- 2) uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy Mykanów - w skali 1:10000, stanowiący **załącznik nr 2** do uchwały;
- 3) kierunki rozwoju przestrzennego gminy Mykanów - w skali 1:10000, stanowiący **załącznik nr 3** do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag - **załącznik nr 4** do uchwały,
- 5) dane przestrzenne wymagane przepisami art. 67a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - **załącznik nr 5** do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mykanów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Mykanów

inż. Włodzimierz Cichoń

GMINA MYKANÓW



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

**Załącznik nr 1
do Uchwały Nr 411/LIII/2023
Rady Gminy Mykanów
z dnia 2 czerwca 2023 r.**

MYKANÓW 2023

Zespół autorski:

Mgr inż. Justyna Maśko - Osiadacz
mgr inż. Małgorzata Maśko-Horyza
Dr inż. Jarosław Osiadacz
Dr Magdalena Pokrzyńska

Projektant urbanista
Projektant urbanista
Analizy społeczno - ekonomiczne
Analizy społeczne

INNOVA PROJEKT sp. z o.o. H. Brodatego 7/5 50-250 Wrocław tel./fax. (071) 789 36 66 e-mail jaroslaw.osiadacz@innovaconsulting.pl	
--	--

SPIS TREŚCI:

CZĘŚĆ I WPROWADZENIE	9
1. Podstawa prawna i zakres opracowania.....	10
2. Cel opracowania.....	11
3. Tok formalno - prawny opracowania.....	13
4. Materiały wyjściowe	15
CZĘŚĆ II UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY	17
1. Położenie i pozycja gminy w regionie	18
2. Dotychczasowe przeznaczenia i zagospodarowanie gminy.....	21
3. Stan prawny gruntów.....	25
4. Stan ładu przestrzennego i wymogi jego ochrony.....	27
4.1. Uwarunkowania wynikające z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+	27
4.2. Uwarunkowania wynikające z planów zagospodarowania przestrzennego gminy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	28
5. Uwarunkowania przyrodnicze rozwoju gminy.....	31
5.1. Rzeźba terenu	31
5.2. Geologia	32
5.3. Klimat	33
5.4. Regionalizacja przyrodniczo-leśna	35
6. Stan środowiska	37
6.1. Stan rolniczej przestrzeni produkcyjnej	37
6.2. Stan leśnej przestrzeni produkcyjnej	38
6.3. Wielkość i jakości zasobów wodnych.....	40
6.3.1. Wody powierzchniowe	42
6.3.2. Wody podziemne	46
6.4. Stan i jakość powietrza atmosferycznego.....	52
6.5. Stan i jakość klimatu akustycznego.....	56
6.6. Zagrożenia wynikające z poziomu promieniowania elektromagnetycznego	58
7. Wymogi ochrony środowiska i przyrody.....	60
7.1. Ochrona gatunkowa.....	60
7.2. Pomniki przyrody	60
7.3. Sieć Natura 2000	62
7.4. Korytarze i sieć powiązań ekologicznych	64
7.5. Wymogi ochrony krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego	66
7.6. Rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym.....	67
8. Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.....	68
8.1. Charakterystyka dziedzictwa kulturowego gminy	68
8.2. Obiekty objęte ochroną konserwatorską.....	74
8.2.1. Obiekty zabytkowe	74
8.2.2. Stanowiska archeologiczne	82
8.3. Stan dóbr kultury współczesnej.....	100
9. Warunki i jakości życia mieszkańców.....	101
9.1. Warunki mieszkaniowe.....	101
9.2. Ochrona zdrowia	102
9.3. Oświata i wychowanie	102
9.4. Kultura.....	104

9.5. Sport rekreacja i turystyka	105
9.6. Komunikacja publiczna	107
9.7. Pomoc społeczna	108
10. Potrzeby i możliwości rozwoju gminy	109
10.1. Potencjał ekonomiczny gminy	109
10.2. Aktywność zawodowa i bezrobocie	111
10.3. Potencjał demograficzny gminy	112
10.3.1. Ludność gminy - stan obecny	112
10.3.2. Ludność gminy – ruch naturalny i migracje	116
10.3.3. Ludność gminy – prognoza demograficzna 2040	118
10.4. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę i prognoza zapotrzebowania na tereny inwestycyjne	123
10.4.1. Bilans i chłonność terenów przeznaczonych pod zabudowę w obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej	123
10.4.2. Prognoza zapotrzebowania na tereny przeznaczone pod zabudowę w 2040	127
10.5. Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy	132
11. Występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych	137
12. Występowanie udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla	139
13. Występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych	141
14. Uzbrojenie i infrastruktura techniczna oraz komunikacyjna	142
14.1. Stan systemów komunikacji	142
14.1.1. Drogi	142
14.1.2. Kolej	143
14.1.3. Inne	143
14.2. Stan infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami	144
14.2.1. Zaopatrzenie w energię elektryczną	144
14.2.2. Zaopatrzenie w gaz	145
14.2.3. Zaopatrzenie w ciepło	146
14.2.4. Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii	146
14.2.5. Zaopatrzenie w wodę	148
14.2.6. Gospodarka ściekowa i zagospodarowanie wód opadowych	149
14.2.7. Gospodarka odpadami	150
14.2.8. Inne	151
15. Zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia	153
15.1. Zagrożenia bezpieczeństwa – statystyki policyjne	153
15.2. Zagrożenia bezpieczeństwa – statystyki ratownictwa	154
16. Występowanie obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych	157
17. Wymagania dotyczące ochrony przeciwpowodziowej	158
18. Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych	161
18.1. Powiązania z dokumentami szczebla krajowego	161
18.1.1. Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju	161
18.1.2. Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030	161
18.1.3. Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju do roku 2030	162
18.2. Powiązania z dokumentami szczebla regionalnego	164
18.2.1. Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego – Śląskie 2030	164
18.2.2. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego	166

18.3. Powiązania ze Strategią Rozwoju Powiatu Częstochowskiego	166
19. Wnioski z diagnozy przygotowanej na potrzeby Strategii Rozwoju Gminy Mykanów	170
20. Zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z uniwersalnym projektowaniem.....	172
CZĘŚĆ III KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	175
1. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów.....	176
1.2. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.....	179
2. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy	181
2.1. Tereny, dla których dokonano ustalenia funkcji oraz wskaźników dotyczących zagospodarowania.....	186
2.1.1. M - tereny zabudowy mieszkaniowej z możliwością realizacji usług, ogrodnictw oraz zabudowy zagrodowej.....	186
2.1.2. U - tereny usług i zabudowy usługowej	187
2.2. Kształtowanie rozwoju strefy zurbanizowanej (STREFA I)	192
2.3. Kształtowanie rozwoju strefy rolnej (STREFA II)	204
2.3.1. Rolnicza przestrzeń produkcyjna	211
2.4. Kształtowanie rozwoju strefy otwartej i lasów (STREFA III).....	213
2.4.1. Leśna przestrzeń produkcyjna	218
2.5. Pozostałe strefy i tereny specjalne	219
3. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk	221
3.1. Tereny i obiekty chronione na podstawie przepisów szczególnych	224
3.1.1. Pomniki przyrody	224
3.1.2. Obszary sieci Natura 2000	225
3.2. Tereny i obiekty proponowane do ochrony	225
4. Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.....	226
4.1. Obszary i obiekty objęte ochroną	227
4.1.1. Strefa B1- ochrony konserwatorskiej.....	229
4.1.2. Strefa B2 – ochrony konserwatorskiej.....	229
4.1.3. Strefa B3 – ochrony konserwatorskiej.....	230
4.1.4. Strefa K1 – alei drzew	231
4.1.5. Strefa K2 - zespoły pofolwarczne i podworskie	231
4.1.6. Strefa K4 - drogi historyczne	232
4.1.7. Strefa OW	233
4.1.8. Strefa W	233
4.2. Ochrona krajobrazu kulturowego	233
4.3. Dobra kultury współczesnej.....	234
5. Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	235
5.1. Kierunki rozwoju systemów komunikacji.....	235
5.1.1. Rozwój układu drogowego.....	235
5.1.2. Rozwój komunikacji kolejowej.....	236
5.1.3. Komunikacja lotnicza	237
5.1.4. Inne systemy komunikacji.....	238
5.2. Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej.....	238
5.2.1. Zaopatrzenie w wodę.....	239
5.2.2. Odprowadzanie ścieków	240
5.2.3. Odprowadzanie wód deszczowych	241
5.2.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną	241

5.2.5. Rurociągi przesyłowe	243
5.2.6. Zaopatrzenie w gaz ziemny	244
5.2.7. Zaopatrzenie w ciepło	245
5.2.8. Gospodarka odpadami	245
6. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym	246
7. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa	247
8. Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych	248
8.1. Obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości	248
8.2. Obszary przestrzeni publicznej	249
8.3. Obszary, na których mogą być one sytuowane obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ²	249
9. Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	250
9.1. Obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne	251
10. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych	252
10.1. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią	252
10.2. Obszary szczególnego osuwania się mas ziemnych	254
11. Obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny	255
12. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej	256
13. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji oraz obszary zdegradowane	257
13.1. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji	257
13.2. Obszary zdegradowane	258
14. Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych	259
15. Obszary na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW i ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu	260

CZĘŚĆ I

WPROWADZENIE

1. Podstawa prawna i zakres opracowania

Podstawę prawną opracowania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów stanowią przepisy *Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U. 2022 poz. 503 z późn. zm.) – zwana dalej jako „**ustawa pzp**” oraz szereg ustaw szczególnych.

Zakres opracowania, w części II „Uwarunkowania rozwoju gminy”, jest zgodny z zapisami Art. 10. Ust.1. Bilans terenów - o którym mowa w Art. 10, ust. 1 pkt 7 lit. d ustawy pzp, przedstawiony w rozdziale 10.3. „Uwarunkowań” spełnia wymagania Art. 10, ust. 5 -7.

Zakres opracowania, w części III „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, jest zgodny z zapisami Art. 10. Ust. 2.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów – zwane dalej STUDIUM składa się z części tekstowej oraz graficznej – Rysunek STUDIUM.

Projekt STUDIUM (w części tekstowej i graficznej) spełnia wymogi zawarte w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy* (Dz. U. 2021, poz. 2405), odpowiednio: dla części tekstowej STUDIUM w §5, i dla rysunku STUDIUM w §6. wskazanego Rozporządzenia.

2. Cel opracowania

Podstawowym celem sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów, jest określenie związków między rozwojem przestrzennym gminy Mykanów, a podstawami jej rozwoju społeczno - gospodarczego.

Studium uwarunkowań przyjęte uchwałą nr 108/XI/2012 z dnia 30 marca 2012r. było – w 2019r.

i 2020r. – **dwukrotnie zmieniane**. Do planszy kierunków rozwoju zostały wprowadzone zmiany fragmentaryczne a tekst studium ujednolicony. W ślad za tym dokonywano korekt miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto, na podstawie składanych wniosków przez właścicieli nieruchomości oraz zainteresowanych inwestorów w 2018r. została przeprowadzona **Analiza aktualności studium uwarunkowań**,

w następstwie czego została podjęta uchwała Nr 402/XLVII/2018 z dnia 16 października 2018r , stwierdzająca, że studium uwarunkowań przyjęte uchwałą nr 108/XI/2012 z dnia 30 marca 2012r. **stało się nieaktualne w całości**.

W uzasadnieniu uchwały Nr 223/XXIX/2021 Rady Gminy Mykanów z dnia 7 maja 2021 roku. w sprawie przystąpienia do sporządzania „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów”. Ponadto czytamy:

- *Obecnie planuje się zmiany polegające na wprowadzeniu funkcji uzupełniającej w zakresie możliwości zagospodarowania terenów rolnych o niższych klasach bonitacyjnych instalacjami fotowoltaicznymi oraz pojedynczych korekt w obszarach o w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno – przestrzennej.*
 - *Ponieważ chwili obecnej Gmina Mykanów posiada wyznaczone tereny pod funkcje mieszkaniowe przekraczające ponad 12 razy potrzeby w zakresie zabudowy mieszkaniowej w projektowanej zmianie studium nie przewiduje się wyznaczania nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.*
 - *Przystąpienie do opracowanie nowego studium uwarunkowań znosi bariery w rozwoju poszczególnych nieruchomości zgodnie z wolą właścicieli.*
-

- *Z uwagi na fakt, że obowiązujące Studium w sposób znaczący odbiega od obecnych uwarunkowań prawnych – w tym od przepisów regulujących jego zakres merytoryczny oraz formalny – a zakres koniecznych do wprowadzenia zmian doprowadziłby do powstania nowego dokumentu, zasadne jest podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia Studium.*

3. Tok formalno - prawny opracowania

Procedura opracowania, konsultacji, uzgodnienia i opiniowania oraz uchwalenia STUDIUM jest zgodna z treścią Art. 11 – 13 ustawy pzp.

Do opracowania „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów” przystąpiono w oparciu o Uchwałę Nr 223/XXIX/2021 Rady Gminy Mykanów z dnia 7 maja 2021 roku. w sprawie przystąpienia do sporządzania „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów”.

Dokumentacja prac planistycznych w związku z opracowaniem STUDIUM spełnia wymogi zawarte

w §7. *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy* (Dz.U. 2021, Poz. 2405).

W przedmiotowym STUDIUM uwzględniono wnioski zgłoszone w związku z informacją o przystąpieniu do sporządzenia *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów* (pismo z 22.06.2021 r.) złożone przez następujące podmioty (kolejność alfabetyczna):

- 1) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gliwicach, ul. Jasna 31B 44-122 Gliwice
 - 2) Generalną Dyрекcyję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach, ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice
 - 3) Gminę Kłobuck, ul. 11 Listopada 6, 42-100 Kłobuck
 - 4) Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S A. Oddział w Świerklanach, ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany
 - 5) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań
 - 6) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie, ul. Jasnogórska 15a, 42-200 Częstochowa
 - 7) PERN S.A. ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock
-

-
- 8) Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
 - 9) Polskich Sieci Elektroenergetycznych, Departament Eksploatacji Usługi Sieciowe w Katowicach, ul. Jordana 25, 40-056 Katowice
 - 10) Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego, ul. Marcina Flisa 2, 02-247 Warszawa
 - 11) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego S.A. ul. Jaskrowska 14/20, 42-202 Częstochowa
 - 12) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice
 - 13) Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego, ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice
 - 14) Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach, Delegatura w Częstochowie, ul. Mirowska 8, 42-200 Częstochowa
 - 15) TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie, al. Armii Krajowej 5, 42-202 Częstochowa
 - 16) Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego, Juliusza Ligonia 46, 40-037 Katowice
(wraz z pismem PEŁNOMOCNIKA RZĄDU do spraw Polityki Surowcowej Państwa)
 - 17) Urzędu Miasta Częstochowy, ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa
 - 18) Urzędu Transportu Kolejowego, Aleje Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa
 - 19) Wojewódzki Sztab Wojskowy w Katowicach, ul. Francuska 30 40-028 Katowice
 - 20) Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach, ul. Lechicka 24, 40-609 Katowice.

Do STUDIUM dołączono min. wykaz uwag zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu studium, zawierającego sposób ich rozpatrzenia, zgodnie z załącznikiem nr 4 do rozporządzenia *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy* (Dz.U. 2021, Poz. 2405).

4. Materiały wyjściowe

Stan prawny STUDIUM – zgodność z ustawami, rozporządzeniami i innymi przepisami odrębnymi – odzwierciedla sytuację na dzień 30 kwietnia 2022 r.

W pracach przy opracowaniu STUDIUM wykorzystano następujące materiały wyjściowe:

- 1) Bank Danych Lokalnych GUS 2022.
 - 2) Bank Danych o Lasach 2022.04.14
 - 3) Baza Kolejowa, <https://www.bazakolejowa.pl/>
 - 4) Formularz statystyczny PZP-1 za rok 2020
 - 5) Fronczek, K., Koj, R., Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Mykanów na lata 2015-2018, 2014
 - 6) Geoserwis. <https://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>
 - 7) <http://wkz.katowice.pl/uslugi/rejestr-zabytkow/spis-obiektow-wpisanych-do-rejestru-zabytkow/rejestr-zabytkow-nieruchomych-a>
 - 8) <https://112czestochowa.eu/jednostki-osp-gminy-mykanow/>
 - 9) Hydroportal. https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/
 - 10) Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011
 - 11) Kowalski, K., Dostępność architektoniczna w świetle Ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
 - 12) Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030, Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, Warszawa, 2019.
 - 13) Mapa turystyczna. <https://mapa-turystyczna.pl>
 - 14) Materiały przekazane przez UG w dniu 22.04.2022 r.
 - 15) Parusel J.B., Skowrońska K., Wower A. (red.) „Korytarze ekologiczne w województwie śląskim - koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego województwa”, 2015 CDPGŚ.
 - 16) Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Mykanów, 2015
 - 17) Plan Gospodarki Odpadami dla Gminy Mykanów na lata 201-2013 (z perspektywą do roku 2017).
-

-
- 18) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ załącznik do uchwały nr V / 26 / 2 / 2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.
 - 19) Polska - regiony fizycznogeograficzne według Jerzego Kondrackiego (Geografia Regionalna Polski, 2002, Warszawa, PWN,
 - 20) Prognoza demograficzna na lata 2014-2050 dla Województwa Śląskiego, Urząd Statystyczny Katowice 2015,
 - 21) Prognoza ludności gmin 2017-2030, GUS
 - 22) Raport o stanie Gminy Mykanów za 2020 rok. Mykanów maj 2021.
 - 23) Rejestr Form Ochrony Przyrody Województwa Śląskiego,
<http://bip.katowice.rdos.gov.pl/wojewodzki-rejestr-form-ochrony-przyrody>
 - 24) Roczna ocena jakości powietrza w województwie śląskim. Raport wojewódzki za rok 2021, Katowice, kwiecień 2022
 - 25) Romańczyk, M., Bula, R., Wrońska, A., Wieland, Z., Beuch, S., Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego „Plan 2020+”, CDPGS, Katowice 2015
 - 26) Serwis internetowy Gminy Mykanów: <http://mykanow.pl/miejsce-na-ziemi/>
 - 27) SIP gminy Mykanów
 - 28) Stan środowiska w województwie Śląskim, Raport 2020; Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Katowicach, Katowice, 2020
 - 29) Statystyczne Vademecum Samorządowca, Mykanów 2020. US w Katowicach 2020.
 - 30) Statystyczne Vademecum Samorządowca, Mykanów 2020. US w Katowicach 2020.
 - 31) Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.), Ministerstwo Rozwoju, Warszawa 2017.
 - 32) Strategia Rozwoju Gminy Mykanów 2001.
 - 33) Strategia Rozwoju Powiatu Częstochowskiego na lata 2016 – 2020
 - 34) Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030” Zielone Śląskie przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego nr VI/24/1/2020 z dnia 19 października 2020 r.
 - 35) Strona www Gminy Mykanów.
 - 36) Zielony, R., Kliczkowska, A., Regionalizacja przyrodniczo-leśna Polski 2010. Centrum Informacyjne Lasów Państwowych, Warszawa 2012
-

CZĘŚĆ II

UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY

1. Położenie i pozycja gminy w regionie

Gmina Mykanów położona jest w powiecie częstochowskim, w województwie śląskim. Zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym Polski wg Kondrackiego obszar opracowania położony jest na Wyżynie Wieluńskiej.

Na terenie gminy Mykanów funkcjonują 24 sołectwa, z 40 wsiami i przysiółkami. W przyjmowanym dziś nazewnictwie wydziela się następujące jednostki administracyjne: Adamów, Antoniów, Borowno, Borowno Kolonia, Cykarzew Północny, Cykarzew Północny Stacja, Czarny Las, Dudki, Florków, Grabowa, Grabówka, Jamno, Kokawa, Kolonia Wierzchowisko, Kuźnica Kiedrzyńska, Kuźnica Lechowa, Lemańsk, Lubojenka, Lubojna, Łochynia, Mykanów, Nowa Rybna, Nowy Broniszew, Nowy Kocin, Osiny, Pasieka, Przedkocin, Radostków, Radostków Kolonia, Rusinów, Rybna, Stary Broniszew, Stary Cykarzew, Stary Cykarzew POM, Stary Kocin, Topolów, Tylin, Wierzchowisko, Wola Hankowska, Wola Kiedrzyńska¹.



Rysunek 1. Gmina Mykanów, mapa poglądowa.²

¹ Serwis internetowy Gminy Mykanów: <http://mykanow.pl/miejsce-na-ziemi/>

² Raport o stanie Gminy Mykanów za 2020 rok. Mykanów maj 2021.

Gmina Mykanów jest lokalnym centrum, skupiającym najważniejsze urzędy i instytucje o zasięgu lokalnym (Urząd Gminy, przychodnia zdrowia, banki, itd.). W Mykanowie znajduje się siedziba władz gminnych.

Wg danych GUS, (na dzień 31.12.2020 r.) powierzchnia Gminy Mykanów wynosiła 141 km² (14 156 ha).³ Ilość mieszkańców gminy Mykanów wynosiła 15 164 osoby (stan na 31.12.2020 r.).⁴

Gęstość zaludnienia w gminie (stan na 31.12.2020 r.) wynosiła 107 osób na 1 km², co jest wyższe od średniej w powiecie częstochowskim (88 osób/km²).⁵

Gmina Mykanów posiada dobre połączenie komunikacyjne z innymi częściami Polski. Przez teren gminy przebiegają drogi: A1/E75 Gdańsk – Cieszyn oraz wojewódzka nr 483 Częstochowa – Wieluń przez Wolę Kiedrzyńską, Lubojnę, Radostków, Cykarzew, Stary Broniszew do Łodzi. Przez Mykanów wiedzie także linia kolejowa: Częstochowa – Chorzew Siemkowice. Linia kolejowa ma znaczenie państwowe i stanowi odcinki linii AGC i AGTC oraz kolejowy korytarz transportowy relacji Wyczerpy – Chorzew Siemkowice. Kolej tą uruchomiono przed II Wojną Światową by połączyć Starą Drogę Żelazną Warszawsko-Wiedeńską z Magistralą Węglową Śląsk-Porty.

Granica północna Gmina Mykanów przebiega częściowo wzdłuż rzeki Kocinki, będącej nośnikiem życia biologicznego i tworzącej korzystny mikroklimat. Rzeki Kocinka i Struga stanowią korytarz ekologiczne, przez które gmina Mykanów łączy się z systemem przyrodniczym doliny rzeki Warty. Są to atrakcyjne i cenne przyrodniczo obszary.

Gmina Mykanów położona jest bezpośrednio na północ od miasta Częstochowy. Ponadto graniczy

z gminami: Kłobuck i Miedźno (od zachodu), Nowa Brzeźnica (od północy), Kruszyna i Kłomnice (od wschodu) oraz Rędziny (od południowego wschodu). Częstochowa z racji swej hierarchii, rangi

i potencjału demograficznego, społecznego, kulturowego oraz gospodarczego służy mieszkańcom strefy podmiejskiej, wojewódzkiej, regionu jako:

- ośrodek usługowy najwyższego rzędu, o koncentracji usług w zakresie leczenia, szkolnictwa ponadpodstawowego i wyższego, usług kultury wyższego rzędu, usług

³ BDL GUS 2022.

⁴ BDL GUS 2022.

⁵ Statystyczne Vademecum Samorządowca 2020.

biznesu i administracji, usług sportu i rekreacji,

- ośrodek koncentracji miejsc pracy, ośrodek najwyższej przedsiębiorczości i innowacyjności gospodarczej,
- ośrodek stowarzyszeń pozarządowych, m.in. Stowarzyszenie Gmin Jurajskich, Ośrodek Kształcenia i Studiów Samorządowych.

2. Dotychczasowe przeznaczenia i zagospodarowanie gminy

Gmina Mykanów posiada bardzo dogodne warunki dla rozwoju przestrzennego. Dobry stan istniejącego zagospodarowania i rezerwy terenowe do zainwestowania, stanowią istotne czynniki proinwestycyjne. Tereny o najkorzystniejszych warunkach dla lokalizacji budownictwa mieszkaniowego występują w części południowej gminy oraz północnej.

Wg stanu na dzień 31.12.2020 r. na terenie gminy Mykanów na terenie Gminy Mykanów obowiązuje uchwalone w roku 2012 i zmieniane w latach 2019 i 2020 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie terenów wg STUDIUM przedstawia tabela poniżej.

Tabela 1. Powierzchnie przeznaczenia terenów pod poszczególne funkcje jako % powierzchni gminy.⁶

Powierzchnie przeznaczenia terenów pod funkcje [% powierzchni gminy]									
Mieszkaniowe wielorodzinne	Mieszkaniowe jednorodzinne	Usługowe	Produkcyjne	Komunikacyjne	Infrastruktury technicznej	Użytkowania rolniczego ogółem	Użytkowania rolniczego (w tym zabudowy zagrodowej)	Zieleni i wód	Inne
0	20,1%	1,6%	0,3%	2,5%	1,2%	69,7%	50,0%	4,6%	0,00%

Możliwości rozwojowe warunkuje w znacznym stopniu układ komunikacyjny. Tereny przylegające do głównych tras komunikacyjnych mają najkorzystniejsze położenie do powstawania nowych i rozwijania istniejących działalności gospodarczych, które również uatrakcyjnią walory krajobrazowe terenu. Autostrada A1 odciąża gminę z uciążliwości związanych z ruchem drogowym (osobowym, a w szczególności ciężarowym), hałasem oraz emisją spalin, a tym samym spowodowała poprawę jakości środowiska.

W strategii rozwoju gminy Mykanów istotny jest program sfery wizualno - przestrzennej, dotyczący poprawy estetyki i użyteczności najbardziej reprezentacyjnych części gminy. Ma to silny związek również z oczekiwanym ożywieniem gospodarczym kluczowego obszaru gminy w

⁶ Formularz statystyczny PZP-1 za rok 2020

miejsowości Mykanów oraz rozwiązaniem licznych problemów społecznych, które właśnie tutaj są szczególnie widoczne. Mykanów stanie się miejscem atrakcyjnym dla mieszkańców, inwestorów oraz znacznie zwiększy potencjał turystyczny gminy.

Aktualne użytkowanie gruntów w gminie przedstawia tabela poniżej.

Tabela 2. Zestawienie użytkowania gruntów (klasoużytków).⁷

OFU		OZU		Klasa bonitacyjna	Powierzchnia [ha]
Tereny mieszkaniowe	B				232,17
Tereny mieszkaniowe	B				0,09
Tereny przemysłowe	Ba				28,80
Inne tereny zabudowane	Bi				47,31
Tereny przeznaczone pod zabudowę (niezabudowane)	Bp				11,17
grunty rolne zabudowane	Br	łąki	Ł	III	0,39
grunty rolne zabudowane	Br	łąki	Ł	IV	2,49
grunty rolne zabudowane	Br	łąki	Ł	V	0,58
grunty rolne zabudowane	Br	pastwiska	Ps	III	1,59
grunty rolne zabudowane	Br	pastwiska	Ps	IV	22,09
grunty rolne zabudowane	Br	pastwiska	Ps	V	8,74
grunty rolne zabudowane	Br	pastwiska	Ps	VI	0,13
grunty rolne zabudowane	Br	grunty orne	R	II	0,09
grunty rolne zabudowane	Br	grunty orne	R	IIa	0,61
grunty rolne zabudowane	Br	grunty orne	R	IIIb	65,12
grunty rolne zabudowane	Br	grunty orne	R	IVa	92,39
grunty rolne zabudowane	Br	grunty orne	R	IVb	111,25
grunty rolne zabudowane	Br	grunty orne	R	V	170,89
grunty rolne zabudowane	Br	grunty orne	R	VI	20,36
tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz				4,82
drogi	dr				473,65
użytki kopalne	K				0,33
las	Ls				875,87
las	Ls	las	Ls	III	5,91
las	Ls	las	Ls	IV	201,94
las	Ls	las	Ls	V	228,29
las	Ls	las	Ls	VI	234,19
grunty zadrzewione	Lz	las	Lz	V	0,21
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	łąki	Ł	III	0,77
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	łąki	Ł	IV	10,44
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	łąki	Ł	V	15,65
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	łąki	Ł	VI	1,77

⁷ Przekazane przez UG w dniu 22.04.2022 r.

grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	pastwiska	Ps	III	0,34
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	pastwiska	Ps	IV	3,05
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	pastwiska	Ps	V	3,09
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	pastwiska	Ps	VI	1,43
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	grunty orne	R	IIIb	8,96
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	grunty orne	R	IVa	25,33
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	grunty orne	R	IVb	50,64
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	grunty orne	R	V	60,95
grunty zadrzewione na terenach rolnych	Lzr	grunty orne	R	VI	13,69
łąki	Ł	łąki	Ł	III	43,12
łąki	Ł	łąki	Ł	IV	480,94
łąki	Ł	łąki	Ł	V	199,48
łąki	Ł	łąki	Ł	VI	32,75
nieużytki	N				61,10
pastwiska	Ps	pastwiska	Ps	III	22,59
pastwiska	Ps	pastwiska	Ps	IV	190,13
pastwiska	Ps	pastwiska	Ps	V	96,23
pastwiska	Ps	pastwiska	Ps	VI	37,45
grunty orne	R	grunty orne	R	II	0,65
grunty orne	R	grunty orne	R	IIa	28,12
grunty orne	R	grunty orne	R	IIIb	1 167,78
grunty orne	R	grunty orne	R	IVa	2 091,37
grunty orne	R	grunty orne	R	IVb	2 587,32
grunty orne	R	grunty orne	R	V	3 234,18
grunty orne	R	grunty orne	R	VI	610,17
sady	S	łąki	Ł	IV	0,19
sady	S	pastwiska	Ps	III	1,20
sady	S	pastwiska	Ps	IV	7,49
sady	S	pastwiska	Ps	V	1,07
sady	S	pastwiska	R	IIa	0,11
sady	S	grunty orne	R	IIIb	26,64
sady	S	grunty orne	R	IVa	21,76
sady	S	grunty orne	R	IVb	25,62
sady	S	grunty orne	R	V	28,35
sady	S	grunty orne	R	VI	0,35
inne tereny komunikacyjne	Ti				7,94
tereny kolejowe	Tk				23,50
grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	Tp				3,16
grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	Tp				0,03
komunikacja na terenach rolnych	Tr				10,59

Wody	W				16,30
Wody	W	las	Ls	IV	0,06
Wody	W	las	Ls	V	0,14
Wody	W	łąki	Ł	III	0,88
Wody	W	łąki	Ł	IV	5,03
Wody	W	łąki	Ł	V	1,19
Wody	W	łąki	Ł	VI	0,16
Wody	W	pastwiska	Ps	III	0,12
Wody	W	pastwiska	Ps	IV	0,86
Wody	W	pastwiska	Ps	V	0,61
Wody	W	pastwiska	Ps	VI	0,05
Wody	W	grunty orne	R	IIIb	0,60
Wody	W	grunty orne	R	IVa	0,60
Wody	W	grunty orne	R	IVb	1,92
Wody	W	grunty orne	R	V	1,49
Wody	W	grunty orne	R	VI	0,37
Wody płynące	Wp				35,33
Wody stojące	Ws				4,16
Wody stojące na terenach rolnych	Wsr				0,15
Wody stojące na terenach rolnych	Wsr	łąki	Ł	IV	2,32
Wody stojące na terenach rolnych	Wsr	łąki	Ł	V	0,24
Wody stojące na terenach rolnych	Wsr	pastwiska	Ps	IV	0,87
Wody stojące na terenach rolnych	Wsr	pastwiska	Ps	V	2,82
Wody stojące na terenach rolnych	Wsr	pastwiska	Ps	VI	0,22
Wody stojące na terenach rolnych	Wsr	grunty orne	R	IIIb	0,52
Wody stojące na terenach rolnych	Wsr	grunty orne	R	IVa	0,21
Wody stojące na terenach rolnych	Wsr	grunty orne	R	IVb	1,56
Wody stojące na terenach rolnych	Wsr	grunty orne	R	V	0,27
razem					14 158,01

Na terenie gminy dominują grunty orne – łącznie 68,65% gruntów znajdujących się w ewidencji, lasy i grunty zadrzewione – 12,31 %, tereny zainwestowane (w tym mieszkaniowe i zabudowane tereny rolne) – 5,77%, łąki – 5,34%, drogi – 3,35%, pastwiska 2,45%. Pozostałe typy terenów zajmują po mniej niż 1% powierzchni ewidencyjnej gminy.

3. Stan prawny gruntów

W strukturze własności gruntów w gminie dominuje własność prywatna osób fizycznych - 83,6%, gruntów. W posiadaniu skarbu Państwa znajduje się 13,9% gruntów a gminy – 0,9%.

Tabela 3. Struktura własności gruntów w gminie Mykanów wg stanu na 1.01.2010r.⁸

Wyszczególnienie gruntów wchodzących w skład grupy lub podgrupy rejestrowej	Powierzchnia ogólna gruntów	Użytki rolne		Grunty zabudowane i zurbanizowane										Grunty pod wodami		Użytki ekologiczne	Nieużytki	Tereny różne
		razem	zadrzewienia i zakrzaczenia	tereny mieszkaniowe	tereny przemysłowe	inne tereny zabudowane	zurbanizowane tereny niezabudowane	tereny rekreacyjno wypoczynkowe	tereny komunikacji			użytki kopalne	użytki kopalne					
									drogi	drogi	drogi							
Grunty SP z wyłączeń, gruntów przekazanych	1 921	620	1016	1	4			1	23 7	2			35		5			
Grunty SP przekazane w użytkowanie wieczyste	44	3			4					22	8					7		
Grunty spółek SP, przeds. państwowych i innych państwowych osób prawnych																		
Grunty gmin i zw. międzygminne. z wyłączeniem gruntów	130	57	18	1	1	12		1	35						3	2		
Grunty gmin i związków międzygminnych przekazane	4	2		1	1													
Grunty, które są własnością samorządowych os. Prawnych oraz grunty,																		

⁸ Przekazane przez UG w dniu 22.04.2022 r.

których właściciele są nieznani																
Grunty osób fizycznych	1184 7	1110 5	521	12 7	8	12	8		2				11		53	
Grunty spółdzielni	31	30			1											
Grunty kościołów i związków wyznaniowych	34	27				4		1							2	
Wspólnoty gruntowe	63	25	34									1			3	
Grunty powiatów z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie	68								68							
Grunty powiatów przekazane w użytkowanie wieczyste																
Grunty województw przekazane w użytkowanie																
Grunty spółek prawa handlowego	21	19							1	1						
Grunty partii politycznych i stowarzyszeń																
Pozostałe grunty spośród gruntów zaliczanych do 15 grupy																
RAZEM	1416 3	1008 8	1588	12 9	20	30	8	3	34 2	24	8	0	47	0	66	9

W zakresie sposobu użytkowania gruntów dane wskazują na dominujące użytkowanie rolnicze: 71,2%, kolejno: leśne -11,2%, i drogi – 2,4% (dane za rok 2010). Strukturę użytkowania gruntów w roku 2022 przedstawia tabela nr 2 (rozdział 2.)

4. Stan ładu przestrzennego i wymogi jego ochrony

4.1. Uwarunkowania wynikające z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+

Aspekty związane z lokalizacją gminy Mykanów w zidentyfikowanych obszarach funkcjonalnych Województwa Śląskiego⁹, przedstawiono w poszczególnych rozdziałach części II „Uwarunkowania” przedmiotowego STUDIUM :

- wiejskiego obszaru funkcjonalnego;
- miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka regionalnego - Aglomeracji Częstochowskiej;
- obszaru terenów zamkniętych;
- obszaru cennego przyrodniczo;
- obszaru ochrony krajobrazów kulturowych;
- obszaru ochrony i kształtowania zasobów wodnych;
- obszaru udokumentowanych złóż kopalin.

Wiejski obszar funkcjonalny. Obszary wiejskie województwa charakteryzują się dużą powierzchnią użytków rolnych oraz znaczną liczbą ludności utrzymującej się z pracy w rolnictwie. Użytki rolne stanowią ponad połowę powierzchni województwa śląskiego, jednak wielkość ta w ostatniej dekadzie spadła, zwiększeniu uległ udział terenów zabudowanych i zurbanizowanych oraz leśnych, zadrzewionych i zakrzewionych. Obszary rolnicze cechują się znacznym zróżnicowaniem funkcji obejmującym zarówno funkcje rolnicze jak i pozarolnicze, co wynika ze specyfiki sieci osadniczej i profilu gospodarczego regionu. W znacznej części są to obszary o funkcjach mieszanych i przejściowych, czyli takie, które tracą swój pierwotny charakter rolniczy w wyniku procesów urbanizacyjnych, w tym postępującej suburbanizacji. Szczególnie dotyczy to obszarów wiejskich zlokalizowanych w miejskich obszarach funkcjonalnych, dla których istotne jest zarówno rozwijanie endogenicznego potencjału, likwidacja barier komunikacyjnych jak i wykorzystanie i wzmacnianie efektów dyfuzji procesów rozwojowych i kontrolowana suburbanizacja. Obszar funkcjonalny obejmuje tereny wiejskie

⁹ Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ załącznik do uchwały nr V / 26 / 2 / 2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.

położone w gminach wiejskich oraz miejsko-wiejskich województwa śląskiego, w tym gminę Mykanów.

W procesach harmonijnego rozwoju obszarów wiejskich wskazane jest kształtowanie rolniczej przestrzeni produkcyjnej na obszarach o najwyższym potencjale glebowym oraz wielofunkcyjny rozwój na obszarach o niskim potencjale glebowym przy zachowaniu walorów przyrodniczych i tradycyjnego krajobrazu rolniczego. Jednocześnie wyzwaniem jest powstrzymanie żywiołowego podziału terenów otwartych oraz rozprzestrzeniania się zabudowy podmiejskiej, jednorodzinnej, celem zachowania różnorodności i spuścizny kulturowej terenów wiejskich. Kształtowanie krajobrazu, ochrona i wykorzystanie środowiska zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, będą miały pozytywny wpływ na środowisko przyrodnicze, walory krajobrazowe i jakość życia mieszkańców tego obszaru funkcjonalnego.

Miejski obszar funkcjonalny ośrodka regionalnego - Aglomeracji Częstochowskiej. W skład obszaru funkcjonalnego wchodzi gminy: Blachownia, Janów, Kłomnice, Konopiska, Kruszyna, Mstów, Mykanów, Olsztyn, Poczesna, Przyrów, Rędziny. Aglomeracja Częstochowska to obszar organizacji usług publicznych o znaczeniu krajowym. W aglomeracji działają uczelnie wyższe kształcące zarówno na kierunkach technicznych, jak i humanistycznych. Obszar ten charakteryzuje się wysokim poziomem przedsiębiorczości mieszkańców, co przekłada się na dużą liczbę małych i średnich przedsiębiorstw. Aglomeracja posiada duży potencjał związany z rozwojem turystyki, w szczególności turystyki pielgrzymkowej. Wyzwaniem dla aglomeracji jest dalszy rozwój bazy gospodarczej przez tworzenie warunków dla inwestycji oraz sektora badawczo-rozwojowego. Rozwój obszaru winien być ukierunkowany na wzmacnianie funkcji wielkomiejskich o znaczeniu krajowym i międzynarodowym – zgodnie z potencjałem, zahamowanie nadmiernej migracji ludzi wykształconych i przedsiębiorczych, zmniejszenie poziomu bezrobocia oraz poprawę jakości środowiska.

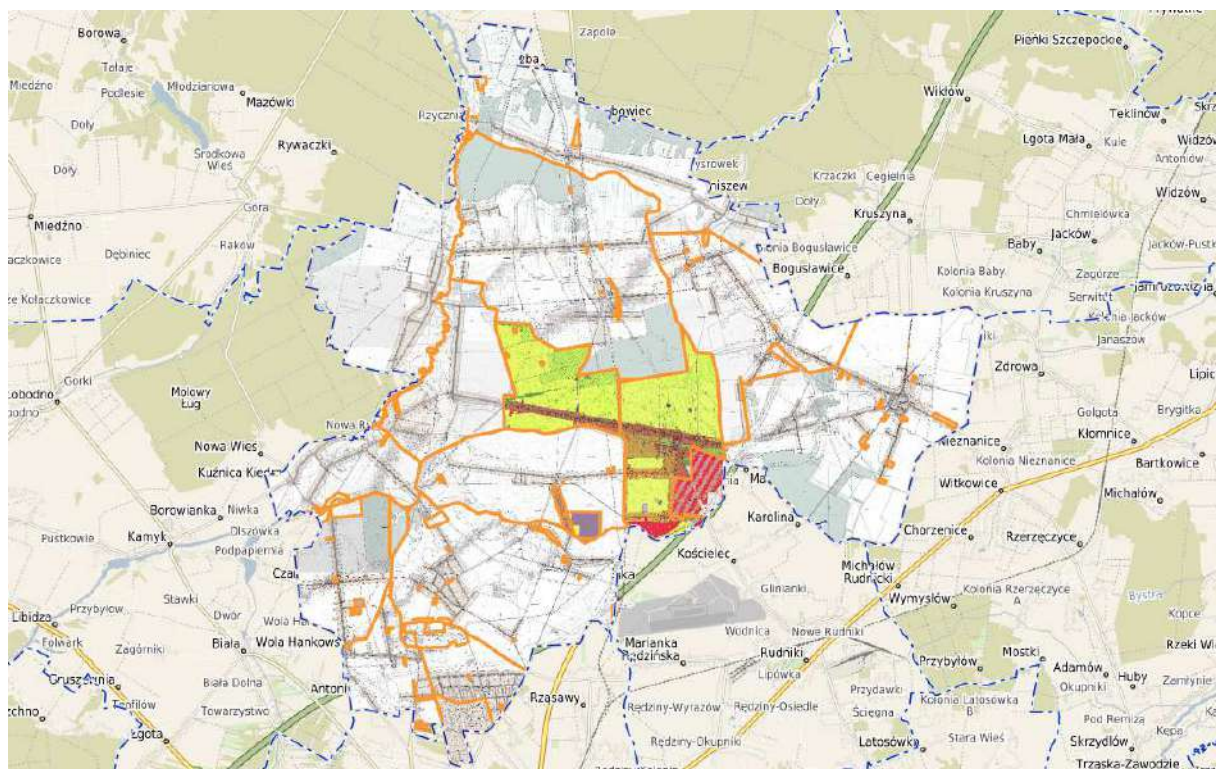
Pozostałe obszary zostały opisane w dalszej części „Uwarunkowań”.

4.2. Uwarunkowania wynikające z planów zagospodarowania przestrzennego gminy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Wg stanu na dzień 31.12.2020 r. na terenie gminy Mykanów obowiązywało 50 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z czego 47 zostało opracowanych w oparciu o przepisy **ustawy pzp** z dnia 23 marca 2003 (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zmianami). Przeznaczenie terenów w planach miejscowych przedstawia tabela poniżej.

Tabela 4. Łączna powierzchnia przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod funkcje, jako % powierzchni miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w gminie.¹⁰

Łączna powierzchnia przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod funkcje [% powierzchni miejscowych planów miejscowych obowiązujących w gminie]									
Zabudowy mieszkaniowej		Zabudowy usługowej		Użytkowanych rolniczo		Zabudowy techniczno produkcyjnej	Zieleni i wód	Komunikacji	Infrastruktury technicznej
ogółem	W tym zabudowy wielorodzinnej	ogółem	W tym usług publicznych	ogółem	W tym tereny zabudowy zagrodowej				
26,1%	0,0%	0,2%	0,2%	64,9%	45,5%	0,5%	4,6%	2,5%	1,2%



Rysunek 2. Granice obszarów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.¹¹

¹⁰ Formularz statystyczny PZP-1 za rok 2020

Powierzchnia terenów objętych planami miejscowymi obejmowała 14 154 ha (w tym 1 640 na podstawie ustawy pzp. Oznacza to, że niemal 100% terenu gminy objęte jest mpzp, z tego znaczna część, bo aż 88% planami uchwalonymi w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późn. zm.).

Inwestycjami celu publicznego w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami to działania o znaczeniu:

- lokalnym (gminnym);
- ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym);
- krajowym (także inwestycje międzynarodowe oraz ponadregionalne);
- metropolitalnym (wielkomiejskim).

Na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie mogą być realizowane min. inwestycje na gruntach rolnych klas I-III poza granicami miast i na gruntach leśnych – jeśli grunty te nie były dotychczas przeznaczone pod inwestowanie, czyli nie uzyskały zgody na zmianę przeznaczenia, wymaganej na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Inwestycje w tych uwarunkowaniach wymagają uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (patrz rozdziały 6-9 STUDIUM, w części III „Kierunki”)

Tabela 5. Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i o warunkach zabudowy.¹²

Decyzje	j.m.	2005	2010	2015	2020	2022
decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	szt.	-	1	2	0	-
decyzje o warunkach zabudowy ogółem	szt.	-	12	10	0	-
decyzje dotyczące zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	szt.	-	8	6	0	-
decyzje dotyczące zabudowy usługowej	szt.	-	2	0	0	-
decyzje dotyczące innej zabudowy	szt.	-	2	4	0	-

Wysokie nasycenie planami miejscowymi spowodowało całkowity spadek liczby wydawanych decyzji o warunkach zabudowy (patrz tabela wyżej).

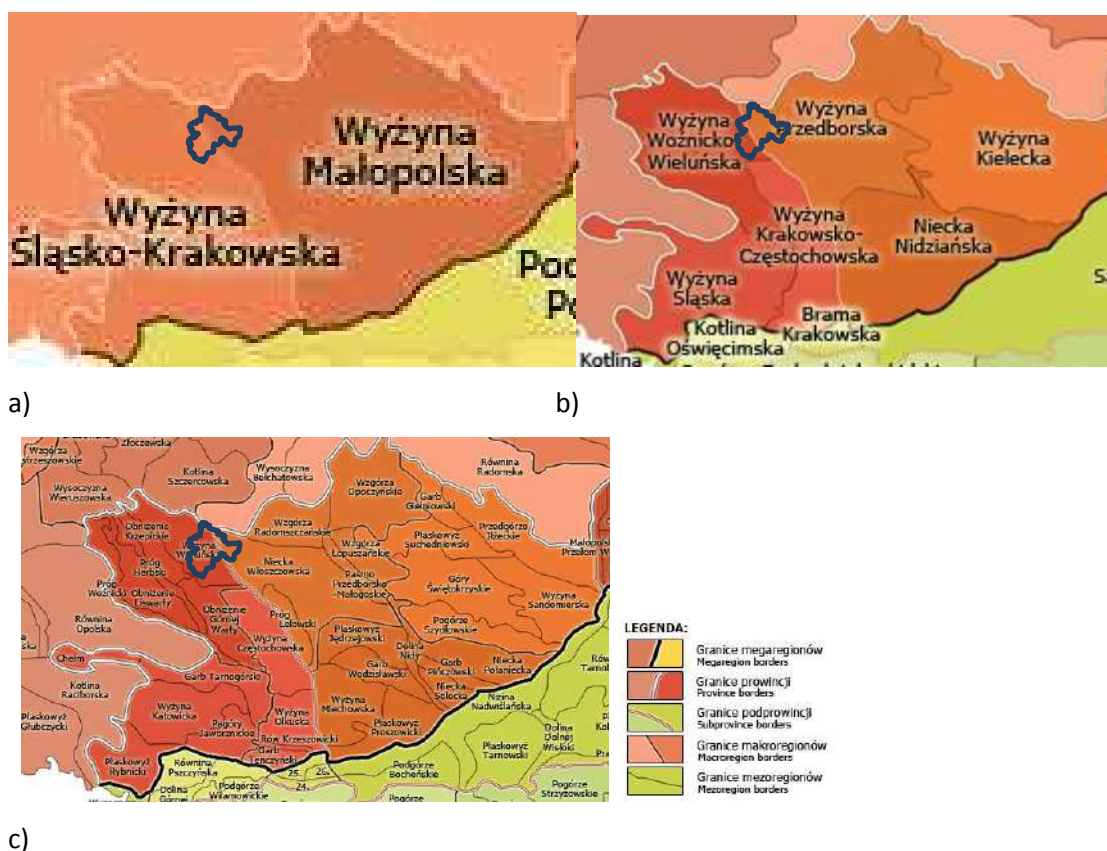
¹¹ SIP gminy Mykanów

¹² BDL GUS 2022

5. Uwarunkowania przyrodnicze rozwoju gminy

5.1. Rzeźba terenu

Gmina Mykanów leży w dwóch podprovincjach: Wyżynie Śląsko-Krakowskiej [341] oraz Wyżynie Małopolskiej [342], w makroregionach: Wyżynie Woźnicko-Wieluńskiej [341.2] oraz we wschodniej części Wyżyny Przedborskiej [342.1], w obrębie dwóch mezoregionów fizyczno-geograficznych: Wyżyny Wieluńskiej [341.21] (większa część gminy) i Niecki Włoszczowskiej [342.14] (wschodnie krańce gminy).



Rysunek 3. Gmina Mykanów na tle podziału na regiony fizycznogeograficzne Polski:

a) Podprovincje, b) Makroregiony, c) Mezoregiony.¹³

Rzeźba terenu w gminie Mykanów jest bardzo urozmaicona. Obszar gminy charakteryzuje się falistą, lekko pagórkowatą powierzchnią, pochyloną generalnie w kierunku północnym i zachodnim. Najwyżej położona jest wschodnia część gminy, osiągając w okolicy miejscowości

¹³ Polska - regiony fizycznogeograficzne według Jerzego Kondrackiego (Geografia Regionalna Polski, 2002, Warszawa, PWN,

Borowno, wysokość około 250 m n.p.m. W kierunku zachodnim i północnym teren stopniowo obniża się do wartości około 225 m n.p.m., a w dolinach rzek nawet do 215 m n.p.m. (dolina Sękawicy). Deniwelacja terenu jest stosunkowo niewielka – wynosi ok. 35m. Poza obniżeniami o niekorzystnych uwarunkowaniach hydrologicznych (płytko zalegające wody gruntowe) oraz zboczami o większych spadkach powierzchni znaczna część gminy ma dogodne warunki dla rozwoju osadnictwa oraz prowadzenia gospodarki rolnej.

5.2. Geologia

Gmina Mykanów położona jest w mezoregionie Wyżyny Wieluńskiej oraz Niecki Włoszczowskiej. **Wyżyna Wieluńska [341.21]** zbudowana jest ze skał mezozoicznych wieku jurajskiego w postaci silnie zdenudowanej (zwitterzałej wskutek oddziaływania wielu czynników fizyko-chemicznych) płyty wapiennej, zasypanych utworami trzeciorzędowymi i czwartorzędowymi. Wychodnie skał mezozoicznych na powierzchni terenu występują stosunkowo rzadko, przybierając formę silnie przekształconych wapiennych ostańców denudacyjnych. Stanowią one niekiedy obszary zasilania wód gruntowych czyli tzw. okna hydrologiczne.

Wschodnie krańce gminy należą do **Niecki Włoszczowskiej [342.14]**, która stanowi zachodnie obrzeże paleozoicznych struktur Wyżyny Kieleckiej. W budowie tych jednostek biorą udział przede wszystkim młodsze skały mezozoiczne wieku kredowego. Utwory czwartorzędowe zalegają praktycznie na całym obszarze gminy. Ich miąższość waha się od 30 do 40 m. Utwory te cechuje także duża zmienność w wykształceniu przestrzennym, co jest efektem różnych warunków sedymentacji jakie miały miejsce w plejstocenie. W utworach tych wyróżnia się gliny zwałowe zlodowacenia środkowopolskiego i południowopolskiego przewarstwione osadami piaszczysto-żwirowymi. Osady plejstocenu znajdują się na znaczącym obszarze gminy wykształcone są w postaci różnoziarnistych piasków zaglinionych, szaro-brunatnych glin zwałowych z licznymi otoczkami i gładzikami – przywleczonymi tu przez lodowiec. Utwory holoceniowe występujące na badanym obszarze to głównie mady, piaski rzeczne, a miejscami torfy, występujące głównie w dolinach rzek.

5.3. Klimat

Gmina Mykanów położona jest w strefie pośredniej, między wpływami zarówno **klimatu kontynentalnego, jak i oceanicznego**. Taka lokalizacja powoduje wielką zmienność i krótkotrwałość jednego typu pogody. Masy powietrza znad oceanu Atlantyckiego charakteryzują się dużą wilgotnością, co latem wpływa na wzrost zachmurzenia i ilości opadów atmosferycznych, a zimą wiąże się z ociepleniem i dużym zachmurzeniem. Masy te najczęściej zalegają latem i jesienią. Natomiast rzadziej napływające powietrze znad kontynentu azjatyckiego i Europy Wschodniej oddziałuje wręcz przeciwnie. Obecność tego powietrza obserwuje się najczęściej zimą i wiosną. Odnacza się ono małą zawartością pary wodnej. Podczas jego zalegania wiosną występują liczne przymrozki, a zimy są mroźne i słoneczne. Sporadycznie notuje się też obecność powietrza arktycznego, które przynosi pogodę bardzo zmienną, ze znacznymi zmianami temperatury i wiosenne przymrozki oraz powietrza zwrotnikowego, które niesie okresy gwałtownego ocieplenia pojawiającego się niekiedy zimą oraz sporadycznie latem.

Duży obszar leśny oraz rozległe doliny rzeczne sprzyjają tworzeniu się specyficznego makroklimatu. Obecność terenów podmokłych (torfowisk, bagien, dolin rzecznych) powoduje wzrost wilgotności powietrza. Na otwartych polnych terenach mogą okresowo występować bardzo silne, porywiste wiatry stwarzając niekorzystne warunki aerosanitarne. Na terenie gminy, z uwagi na źródła niskiej emisji oraz bliskość dużego ośrodka miejskiego (Częstochowa) może dochodzić do lokalnego wzrostu temperatur, szczególnie w okresie zimowym oraz zwiększonej ilości mgieł ze względu na wzrost zanieczyszczenia.

Wiatry najczęściej wieją z kierunków południowo - zachodnich (13% dni w roku zimą) i z kierunków zachodnich (12% dni w roku - latem), niosąc ze sobą wilgoć, zachmurzenie, opady i częste zmiany pogody. Są to jednocześnie wiatry o największej prędkości. 6,1% przypadków to wiatry o prędkości > 10 m/s, następnie 16,9 % przypadków to wiatry o prędkościach od 6,0 do 10,0 m/s, 34,3% przypadków to wiatry o prędkościach w granicy od 2,0 do 6,0 m/s, a 12,0% przypadków to wiatry o prędkościach od 0,0 do 2,0 m/s.

Średnia roczna **temperatura** powietrza wynosi 7,5°C. Najzimniejszym miesiącem jest styczeń, a najcieplejszym lipiec. Średnia temperatura powietrza lipca kształtuje się na poziomie +18°C, natomiast w styczniu równa się -2°C. Największe różnice w średnich temperaturach miesięcznych zaznaczają się w okresie wiosny i jesieni, kiedy to między marcem a kwietniem oraz kwietniem a majem następuje największy wzrost temperatury, a między wrześniem a październikiem oraz październikiem i listopadem następuje największy jej spadek, z miesiąca na miesiąc. Roczne wahania temperatury wynoszą od 20°C do - 21°C. Dni przymrozkowe notuje się już we wrześniu, przy stopniowym, powolnym wzroście ich liczby aż do grudnia i wynoszą one około 120 dni w ciągu roku. Dni mroźnych z temperaturą poniżej -10°C jest około 30 - 35, a dni pochmurnych około 150. W rezultacie długość trwania dni ciepłych z temperaturą powyżej +15°C wynosi około 90 dni. Okres wegetacyjny, tj. ilość dni z temperaturą powyżej +5°C, wynosi około 210 dni w roku i rozpoczyna się między 1 a 5 kwietnia, a kończy między 1 a 5 listopada.

Średnia roczna suma opadów oscyluje na poziomie 550 mm. Maksymalne opady występują w okresie letnim i średnio w lipcu wynoszą około 70 mm. Ilość opadów półroczna letniego jest większa od półroczna zimowego. W styczniu notuje się opady poniżej 30 mm. Okresy posuszne oraz nadmiernie wilgotne uwarunkowane są panującymi nad danym terytorium układami atmosferycznymi. Długotrwałe susze panują w czasie zalegania układów wyżowych, najczęściej i najdłużej utrzymujących się jesienią. Okresy suszy mogą mieć niekiedy nawet znaczne sumy opadów, co wynika z pojedynczych opadów o dużym natężeniu, spływających po wysuszonej glebie. Dni z opadem powyżej 0,1 mm jest około 160 w ciągu roku. Natomiast wartość roczna P-E (opad - parowanie) wynosi około 250 mm. Opady śnieżne występują w dużej zmienności. Pierwszy opad śniegu pojawia się zazwyczaj między 25 października a 25 listopadem, a ostatnie opady śniegu wiosną występują od 11 marca do 21 kwietnia. Liczba dni z pokrywą śnieżną waha się od 50 do 65.

5.4. Regionalizacja przyrodniczo-leśna

Pod względem przyrodniczym tereny gminy położone są w zasięgu VI Małopolskiej Krainy przyrodniczo-leśnej, w dzielnicy Woźnicko-Wieluńskiej oraz częściowo mezoregionie Niecki Włoszczowskiej¹⁴.

Kraina Małopolska znajduje się na obszarze, który był w zasięgu trzech zlodowaceń. Północno-zachodnią część objęło zlodowacenie warty, środkową – Odry, a południową – Sanu. Utwory plejstocenyjskie zajmują mniej niż 30% powierzchni i przeważają w części północnej krainy. Są to głównie gliny zwałowe, piaski i żwiry lodowcowe oraz piaski i żwiry sandrowe zlodowacenia środkowopolskiego. W części południowej występują głównie gliny zwałowe, piaski i żwiry lodowcowe zlodowacenia południowopolskiego; dość znaczne powierzchnie zajmują także lessy. Doliny Wisły, Sanu i ich dopływów wypełnione są holocenyjskimi piaskami, żwirami, madami rzecznyymi, torfami i namułami. Utwory te pokrywają łącznie około 16% powierzchni krainy. W wielu miejscach na powierzchnię wychodzą utwory starsze: kredowe (mezoregiony Wyżyny Wschodniolubelskiej, Wyżyny Zachodniolubelskiej, Rostocza), jurajskie (mez. Wyżyny Krakowsko-Częstochowskiej), a także triasowe, dewońskie, kambryjskie (mez. Gór Świętokrzyskich) oraz karbońskie (mez. Górnośląski).

Mezoregion Wyżyny Woźnicko-Wieluńskiej (VI.15). Powierzchnia ogólna mezoregionu wynosi 4217 km², z czego lasy i ekosystemy seminaturalne zajmują 30%. Największe powierzchnie zajmuje krajobraz roślinny dąbrów świetlistych i grądów. W części południowej mezoregionu występuje ponadto krajobraz śródładowych borów sosnowych i borów mieszanych w odmianie małopolskiej,

a przy zachodniej granicy – krajobraz ubogich dąbrów środkowoeuropejskich i grądów. Ponadto można spotkać bardzo małe powierzchnie borów, borów mieszanych i grądów – w centrum mezoregionu, grądów i buczyn pomorskich w odmianie śląsko-wielkopolskiej – w części zachodniej, a krajobraz wyżynnych buczyn i grądów w odmianie górnośląskiej – na południu. Lesistość mezoregionu jest średnia i wynosi 28%. Lasy tworzą kompleksy średniej wielkości; największe z nich występują w części południowej, na północny-wschód od Lublińca.

¹⁴ Zielony, R., Kliczkowska, A., Regionalizacja przyrodniczo-leśna Polski 2010. Centrum Informacyjne Lasów Państwowych, Warszawa 2012

Mezoregion Niecki Włoszczowskiej (VI.19). Powierzchnia ogólna mezoregionu wynosi 1912 km², z czego lasy i ekosystemy seminaturalne zajmują 41%. Krajobrazy roślinne występują w postaci mozaiki. Tworzą ją: krajobraz śródlądowych borów sosnowych i borów mieszanych w odmianie małopolskiej w podwariancie z dużym udziałem łęgów jesionowo-olszowych i olsów, krajobraz borów mieszanych i grądów w odmianie małopolskiej w podwariancie z dużym udziałem łęgów jesionowo-olszowych i olsów, krajobraz borów mieszanych i grądów w odmianie małopolskiej, krajobraz borów, borów mieszanych i grądów oraz krajobraz borów mieszanych, dąbrów świetlistych i grądów. Lesistość jest średnia i wynosi 37%. Lasy zajmują około 717 km².

6. Stan środowiska

6.1. Stan rolniczej przestrzeni produkcyjnej

Na terenie gminy Mykanów użytki rolne zajmują powierzchnię 11 387 ha, w tym grunty orne 10 417 ha, sady 82 ha, łąki 718 ha, pastwiska trwałe 170 ha, pozostałe grunty i nieużytki 972ha¹⁵.

Na obszarze gminy Mykanów występują **gleby** wytworzone z utworów czwartorzędowych takich jak piaski, gliny, muły i torfy.

Gleby występujące na terenie gminy należą do gleb średnich i słabych **klas bonitacyjnych**. Są to przeważnie gleby słabej klasy bonitacyjnej IV i V optymalnie uwilgotnione lub okresowo suche o odczynie kwaśnym. Występują gleby III klasy, które są chronione na podstawie Ustawy o Ochronie Gruntów Rolnych i Leśnych.

Gleby występujące w gminie sprzyjają prowadzenie gospodarki rolnej. Na skałach macierzystych zostały wykształcone gleby: pseudobielicowe, brunatne, rędziny (w południowo-wschodniej części znajdują się płaty rędzin o odczynie obojętnym i wyższej klasie przydatności rolniczej), a także gleby hydrogeniczne: mułowo-torfowe i torfowe. Na obszarach związanych z występowaniem dolin rzecznych występują gleby mineralne takie jak mady rzeczne (które zaliczane są do gleb I klasy bonitacyjnej użytków zielonych).

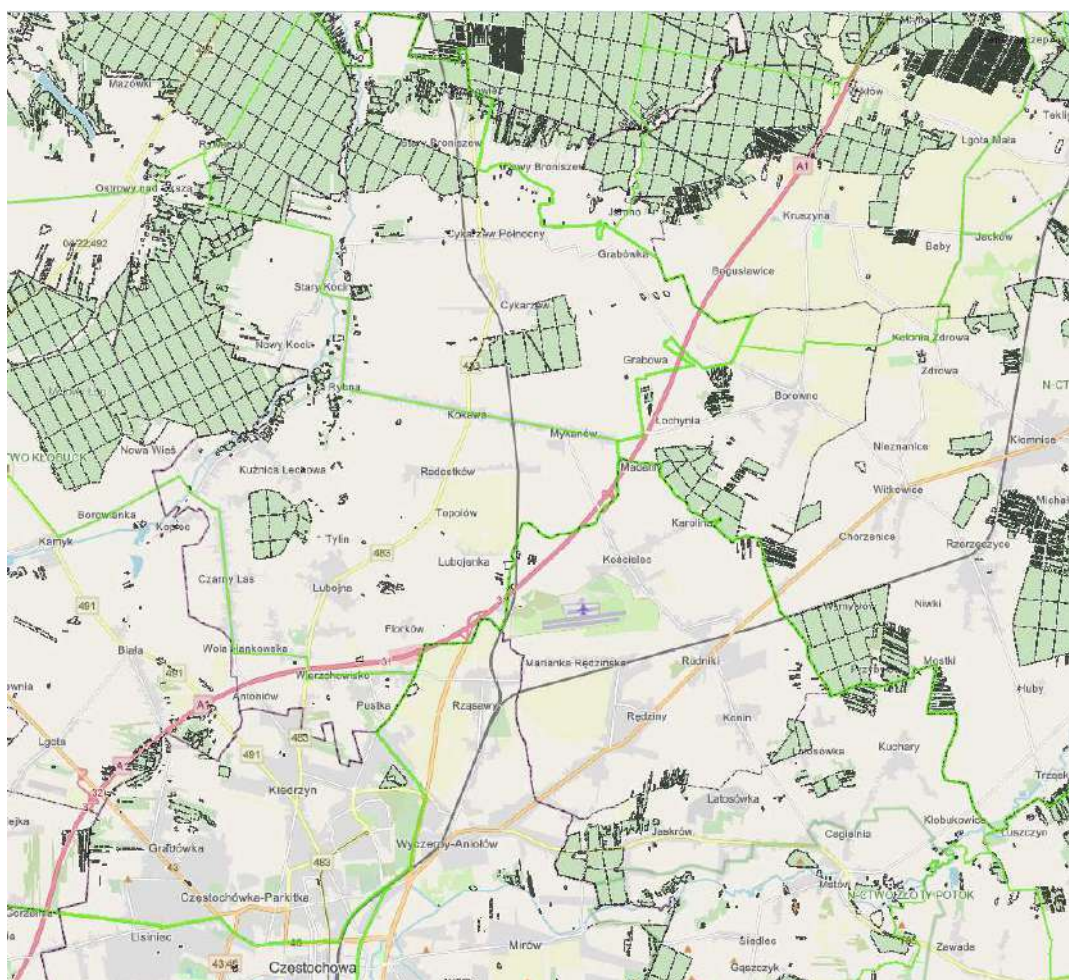
Pod względem **fizyko-chemicznym** gleby w gminie zaliczono do następujących klas bonitacyjnych:

- gleby utworzone na utworach piaszczystych i piaszczystych słabogliniastych – V (kompleks 6 żytni słaby),
- gleby wytworzone z piasków gliniastych– IVa i IVb (kompleks 5 żytni dobry i 8 zbożowo-pastewny mocny),
- gleby na glinach zwałowych – IIIb (kompleks 4 żytni bardzo dobry).

¹⁵ BDL GUS 2022 (dane za 2005 r.)

6.2. Stan leśnej przestrzeni produkcyjnej

W strukturze użytkowania gruntów gminy Mykanów grunty leśne zajmują ok. 1 529,15 ha z czego 1 508,68 ha to lasy (dane za 2020 r.) co daje współczynnik lesistości na poziomie 10,7%. W większości należą one do Skarbu Państwa (1 007,90 ha gruntów leśnych i 968,14 ha lasów). Grunty leśne prywatne (osób fizycznych) zajmują powierzchnię 513 ha (z czego wszystko to lasy), grunty leśne gminne 8,25 ha (również wszystko to lasy).



**Rysunek 4. Mapa lasów gminy Mykanów
(podział administracyjny Lasów Państwowych na leśnictwa i nadleśnictwa).¹⁶**

Największe kompleksy leśne występują w północnej części gminy, w rejonie Broniszewa i Jamna. Wśród lasów przeważają lasy gospodarcze oraz wodochronne lasy państwowe. Wśród ekosystemów leśnych przeważają siedliska borowe, dominującym gatunkiem drzewostanu jest

¹⁶ Bank Danych o Lasach 2022.04.14

sosna, inne gatunki występują na niewielkich powierzchniach lub w formie domieszek. Nie mają one jednak znaczenia gospodarczego, a posiadają jedynie znaczenie biocenotyczne. Bory te rzadko mają charakter zbiorowisk naturalnych, w większości tworzą je zbiorowiska zastępcze – monokultury sosnowe na różnych siedliskach i w różnym wieku. Do najcenniejszych należy zaliczyć obszar porośnięty naturalnym lasem o pierwotnym i mało przekształconym składzie gatunkowym (wyżynny bór jodłowy) - Lemańskie Jodły, chroniony w oparciu o dyrektywę siedliskową w ramach sieci Natura 2000.

Lasy Państwowe w gminie Mykanów leżą w granicach administracyjnych:

- Nadleśnictwa Kłobuck:
- Leśnictwo Pierzchno,
- Leśnictwo Bartówka,
- Leśnictwo Lemańsk;
- Nadleśnictwa Gidle:
- Leśnictwo Prusicko,
- Leśnictwo Kruszyna.

Nadleśnictwo Kłobuck znajduje się w zasięgu występowania buka, świerka, jodły, oraz modrzewia polskiego. Na terenie nadleśnictwa występuje wiele chronionych gatunków roślin zarówno

na pojedynczych stanowiskach oraz w grupach i płatach. Na szczególną uwagę zasługuje: podrzeń żebrowiec, pomocnik baldaszkowaty wawrzynek wilczełyko, widłak goździsty i jałowcowaty, rosiczka pośrednia, kosaciec syberyjski, liczne storczyki, paprotka zwyczajna, malina moroszka.

W lasach należących do Nadleśnictwa Gidle dominują siedliska borowe pokryte sośninami. Pomimo równinnego krajobrazu i monotonii borów sosnowych, nie brak w lasach Nadleśnictwa Gidle całych kompleksów czy też mniejszych fragmentów, wyróżniających się różnorodnością i bogactwem przyrody. W rezerwacie Dębowiec (poza granicami gminy Mykanów) i sąsiednich lasach, obok dorodnych 140-letnich drzewostanów dębowo-grabowych (grądy), znajdziemy wilgotne doliny pokryte naturalnymi olsami właściwymi i jesionowymi. W pradolinie i nad starorzeczami Pilicy, obok żyznych grądów, znajdziemy połacie lasów łągowych, szuwarów, ziołorośli i wilgotnych łąk z całym ich przyrodniczym bogactwem.

Lasy gminy są eksploatowane gospodarczo. Pozysk grubizny w latach ubiegłych kształtował się następująco (niestety brak danych dla Lasów Państwowych):

Tabela 6. Pozysk grubizny z lasów, wg form własności¹⁷

	j.m.	2005	2010	2015	2020	2022
Lasy prywatne	m3	558	801	361	130	-
Lasy skarbu państwa	m3	b.d.	b.d.	b.d.	b.d.	-

6.3. Wielkość i jakości zasobów wodnych

Wyznaczony w Planie Zagospodarowania Województwa Śląskiego¹⁸ **obszar funkcjonalny ochrony i kształtowania zasobów wodnych** obejmuje teren całego województwa. Woda, jako jeden z najważniejszych użytkowych elementów środowiska podlega szczególnej ochronie. Wielkość zasobów wód na obszarze województwa jest zróżnicowana przestrzennie i uwarunkowana przede wszystkim czynnikami naturalnymi (hydrogeologicznymi i meteorologicznymi), a także antropogenicznymi.

Dostępne do zagospodarowania zasoby wód podziemnych województwa w odniesieniu do jego powierzchni są ponadprzeciętne w skali kraju, mimo iż ogólna wielkość zasobów eksploatacyjnych kształtuje się poniżej średniej krajowej. Zasoby wód powierzchniowych województwa są stosunkowo niewielkie w odniesieniu do dużego zapotrzebowania na wodę i ograniczonej przydatności części z nich z powodu zanieczyszczenia. Na zasoby wód powierzchniowych składają się wody płynące oraz wody stojące. Ilość naturalnych zbiorników wodnych w regionie jest niewielka, ale cechą wyróżniającą województwo na tle kraju jest duża liczba zbiorników antropogenicznych (kilka tysięcy).

Na terenie województwa eksploatuje się zarówno wody powierzchniowe, jak i podziemne. Użytkowe wody podziemne w województwie śląskim występują przede wszystkim w utworach czwartorzędu, trzeciorzędu, kredy, jury, triasu, karbonu i dewonu, a dla ochrony najcenniejszych ich zasobów wydzielone zostały Główne Zbiorniki Wód Podziemnych (GZWP) oraz Lokalne Zbiorniki Wód Podziemnych (LZWP, dawne GZWP), w tym: 326 Zbiornik Częstochowa (E).

¹⁷ BDL GUS 2022

¹⁸ Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ załącznik do uchwały nr V / 26 / 2 / 2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.

Dla GZWP oraz LZWP zostały wskazane granice ich projektowanych obszarów ochronnych, zgodnie z dokumentacjami hydrogeologicznymi określającymi warunki hydrogeologiczne wyżej wymienionych zbiorników wód podziemnych.

Do kluczowych problemów gospodarki wodnej zalicza się kwestie ilościowe, związane z użytkowaniem wód powierzchniowych i podziemnych, a także kwestie jakościowe związane z odprowadzaniem nieoczyszczanych i niedostatecznie oczyszczanych ścieków komunalnych oraz przemysłowych, niedostateczną sanitacją obszarów wiejskich i rekreacyjnych oraz zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł rolniczych, stawów rybnych, składowisk odpadów i wód opadowych.

Ze względu na ochronę zasobów wodnych i w celu zapewnienia odpowiedniej jakości wody ujmowanej do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz zaopatrzenia zakładów wymagających wody wysokiej jakości, Dyrektorzy poszczególnych Regionalnych Zarządów Gospodarki Wodnej działających na obszarze województwa śląskiego, ustanowili strefy ochronne ujęć wody, w tym (dla gminy Mykanów): bezpośrednie i pośrednie strefy ochrony ujęć wód, GZWP 326, GZWP 408 wraz z projektowanym obszarem ochronnym.

Efektywne gospodarowanie wodami musi uwzględniać zaspokojenie potrzeb ludności i gospodarki w zakresie wystarczającej ilości wody, spełniającej wymagania, co do jakości, przy równoczesnej ochronie zasobów wodnych oraz utrzymaniu dla ekosystemów wodnych i od wody zależnych odpowiadających im warunków środowiskowych.

Gospodarowanie wodami powinno być prowadzone zlewniowo z zachowaniem zasady racjonalnego i całościowego traktowania zasobów wód powierzchniowych i podziemnych, z uwzględnieniem ich ilości i jakości. Dla ochrony ilościowej należy eksploatować ujęcia wody tak, by została zachowana równowaga hydrodynamiczna pomiędzy ilością wody pobieranej a zasilającej zasób oraz realizować działania zwiększające naturalną retencję w zlewni. Dla jakościowej ochrony wód winno się podejmować działania zapobiegające ich zanieczyszczeniu lub skażeniu. Szczególnej ochrony wymagają strefy ochronne ujęć wód, Główne Zbiorniki Wód Podziemnych oraz tereny o dużej podatności płytkich wód podziemnych na zanieczyszczenia z powierzchni terenu.

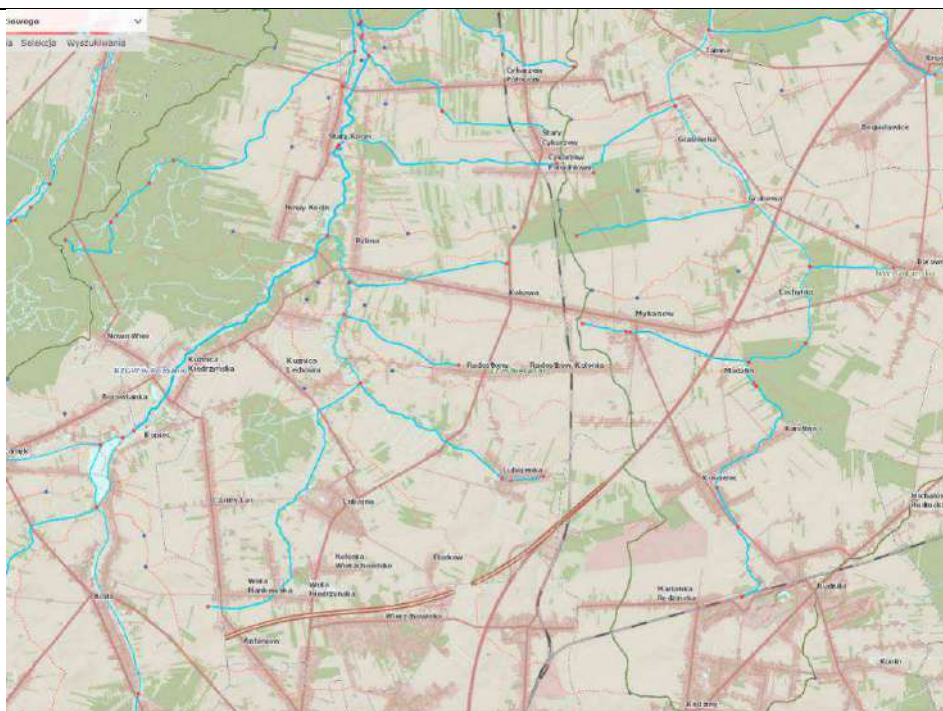
Dla obszarów, na których ustanowiono strefy ochrony ujęć wód, należy uwzględnić obowiązujące zakazy, nakazy i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych dotyczących ochrony wód. Na wszystkich terenach województwa wskazanych w planach gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i planach przeciwdziałania skutkom suszy na obszarze dorzecza należy uwzględnić ustalenia tych dokumentów. Dla poprawy ilościowego i jakościowego stanu wód w województwie niezbędna jest współpraca z województwami ościennymi w tym zakresie. Racjonalne gospodarowania zasobami wodnymi jest konieczne także ze względu na występujące okresowo zjawisko suszy, czyli spadku dostępności wody poniżej średniej w określonym czasie i obszarze, na skutek niedoboru opadu atmosferycznego. Na stopień zagrożenia suszą w województwie śląskim mają wpływ uwarunkowania naturalne (wielkość opadów atmosferycznych, warunki fizycznogeograficzne oraz hydrologiczne) oraz działalność antropogeniczna związana z wykorzystaniem zasobów wodnych.

Obszar województwa śląskiego jest narażony na wystąpienie zjawiska suszy, w jej czterech typach: atmosferycznej, glebowej, hydrologicznej i hydrogeologicznej, powiązanych ze sobą w sensie przyczynowo skutkowym. W celu zapobiegania czasowym niedoborom wody konieczna jest budowa regionalnych systemów wodociągowych, opartych na wielu źródłach, umożliwiających racjonalne i sprawne zarządzanie zasobami wodnymi w sytuacjach kryzysowych.

6.3.1. Wody powierzchniowe

Charakterystyka:

Wody powierzchniowe stanowią istotny element krajobrazu gminy Mykanów, gdyż są nośnikiem życia biologicznego i wpływają w istotny sposób na klimat lokalny. Teren gminy należy do obszaru zlewni rzeki Warty. Między dopływami Liswarty i Warty przebiega dział wodny III – rzędu.



Rysunek 5. Sieć hydrologiczna gminy Mykanów¹⁹

Wody płynące reprezentowane są przez rzekę **Kocinkę** (zwana w przeszłości niekiedy Czarną Okszą) w północnej części gminy a także jej dopływy **Sękawicę** i **Tylinkę**. We wschodniej części gminy w okolicy Grabowej, początki bierze rzeka **Struga**.

Oprócz rzek na terenie gminy występują wody powierzchniowe stojące takie jak stawy, oczka wodne, oraz liczne starorzecza w dolinie rzeki Kocinki. Na terenie gminy Mykanów znajdują się urządzenia melioracji wodnych podstawowych i szczegółowych będące w ewidencji prowadzonej przez Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach tj:

- rowy melioracyjne
- obszar zdrenowany
- cieki naturalne tzw. wody pozostałe:
 - o ciek od Kocina Starego
 - o ciek od Cykarzewa Północnego
 - o ciek od Cykarzewa Południowego
 - o ciek od Cykarzewa Starego
 - o ciek od Grabowej

¹⁹ Źródło: Hydroportal. https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/

Obowiązek badania i oceny jakości wód powierzchniowych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska (PMŚ) wynika z art. 349 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne. Zgodnie z ust. 3 tego artykułu, badania jakości wód powierzchniowych w zakresie elementów biologicznych, fizykochemicznych, chemicznych (w tym substancji priorytetowych w matrycy będącej wodą) należały do 2018 roku do kompetencji Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska. W zakresie obowiązków WIOŚ leżało również prowadzenie obserwacji elementów hydromorfologicznych na potrzeby oceny stanu ekologicznego. Stan ichtiofauny jako jednego z biologicznych elementów jakości wód jest badany przez wykonawców zewnętrznych na zlecenie GIOŚ. Badania substancji priorytetowych, dla których określono środowiskowe normy jakości we florze i faunie, są także zlecane przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska.

W 2018 roku, badaniami rzek i zbiorników zaporowych objęto 159 punktów pomiarowych. Badania rzek prowadzono w 148 punktach pomiarowo - kontrolnych, w tym 85 zlokalizowanych było na jcwp naturalnych, 63 na jcwp sztucznych i silnie zmienionych. Badania zbiorników zaporowych prowadzono w 11 punktach pomiarowo - kontrolnych.

Na obszarze opracowania wody powierzchniowe reprezentowane są przez niewielkie ciek i rowy melioracyjne. Okresowo niektóre obszary są podtapiane po wystąpieniu deszczów nawalnych lub w okresie roztopów. Z uwagi na łatwość przenikania zanieczyszczeń do wód powierzchniowych należą one do najbardziej narażonych na zanieczyszczenia elementów środowiska. Z drugiej strony w przypadku wód płynących są one równie szybko i łatwo oczyszczane.

Stan i jakość wód powierzchniowych:

W 2018 roku wody o bardzo dobrym i dobrym stanie/potencjale ekologicznym sklasyfikowano w dorzeczu Wisły w Salamonce, Wodzie Ujsolskiej, Juszczyńce, Ponikwii w zlewni Soły, Leśnicy (dopływ Brennicy) oraz zbiorniku Goczałkowice. W dorzeczu Odry bardzo dobry i dobry stan/potencjał ekologiczny wystąpił w Zimnej Wodzie, Dubielskim Potoku, Zacharowskim Rowie, Liganzji i Dębiny w zlewni Małej Panwi, w Wierzbniku, Potoku z Kamienia i Dopływie spod Ochojca w zlewni Rudy, a także w Młynówce Kuczboskiej w zlewni Liswarty i Dopływie spod Choronia w zlewni Warty.

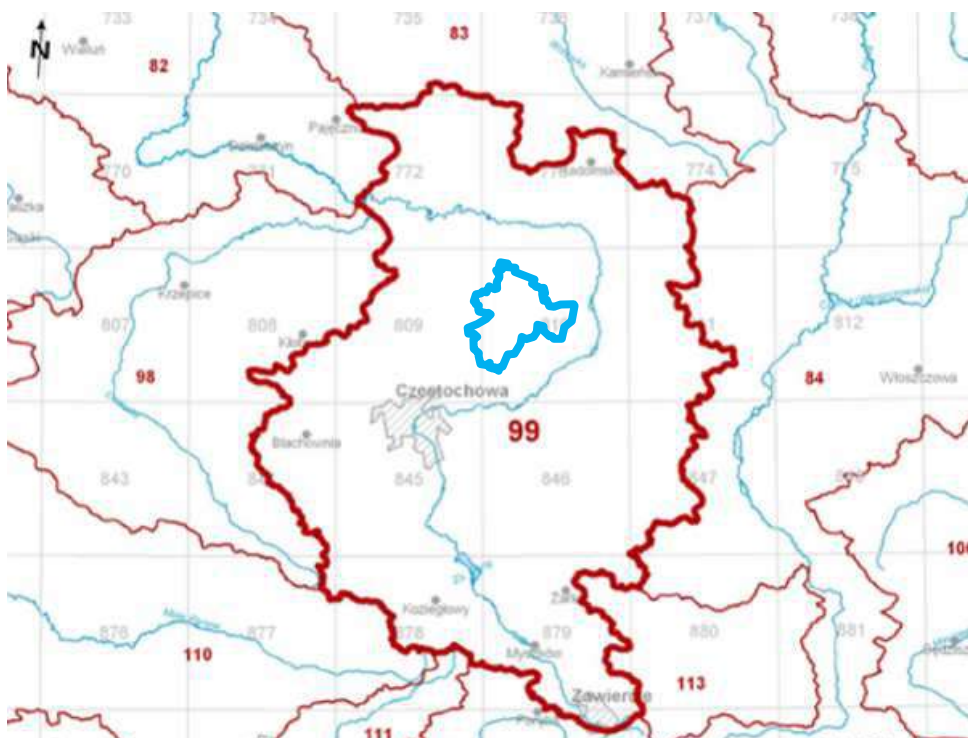
Najgorsza jakość wód o słabym i złym stanie/potencjale ekologicznym w dorzeczu Wisły wystąpiła w 4 jcwp: Żabniczanka, Żylica, Łękawka w zlewni Soły oraz w jcwp Łękawka dopływie Małej Wisły. O wyniku klasyfikacji zdecydowały wskaźniki biologiczne. W 3 jcwp zlokalizowanych w zlewni Soły była to ichtiofauna, a w Łękawce, dopływie Małej Wisły – fitobentos. W Żabniczance i Żylicy pozostałe badane wskaźniki biologiczne oraz fizykochemiczne z grup 3.1. do 3.6 nie przekroczyły wartości granicznych dobrego stanu wód. W dorzeczu Odry słaby lub zły stan/potencjał ekologiczny sklasyfikowano w 18 jcwp, w tym w 10 jcwp w zlewni Kłodnicy: Kłodnica do Promnej (bez) i od Promnej do Kozłówek, Jamna, Jasienica do Ornontowickiego Potoku włącznie i od Ornontowickiego Potoku do ujścia, Bielszowski Potok, Czerniawka, Bytomka, Ostropka, Kanał Gliwicki z Kłodnicą od Kozłówek do Dramy, w 5 jcwp w zlewni Bierawki: Dopływ w Suminie, Dopływ z Podlesia, Sierakowicki Potok, Śliwnica, Bierawka do Knurówki włącznie (bez Dopływu z Podlesia i Potoku Szczygłowski), a także w Potoku z Przegędzy w zlewni Rudy, Stole od źródła do Kanara w zlewni Małej Panwi, dopływie Odry. O klasyfikacji Potoku z Przegędzy oraz Dopływu z Podlesia zdecydowały tylko wskaźniki biologiczne (odpowiednio makrobezkręgowce bentosowe oraz fitobentos), wskaźniki fizykochemiczne z grup 3.1.do 3.5 w tych jcwp nie przekroczyły wartości granicznych dobrego stanu wód.²⁰

45

6.3.2. Wody podziemne

Charakterystyka:

Teren opracowania w całości znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych nr 99. Naturalny reżim krążenia wód podziemnych został tu znacznie zaburzony w wyniku działalności człowieka a zwłaszcza wytworzeniu dużych, regionalnych lejów depresji związanych z eksploatacją surowców skalnych, pozostałościami po eksploatacji rud żelaza i wpływem drenażu ze strony wyrobiska w Bełchatowie. Charakterystyka jcwpd została przedstawiona poniżej.



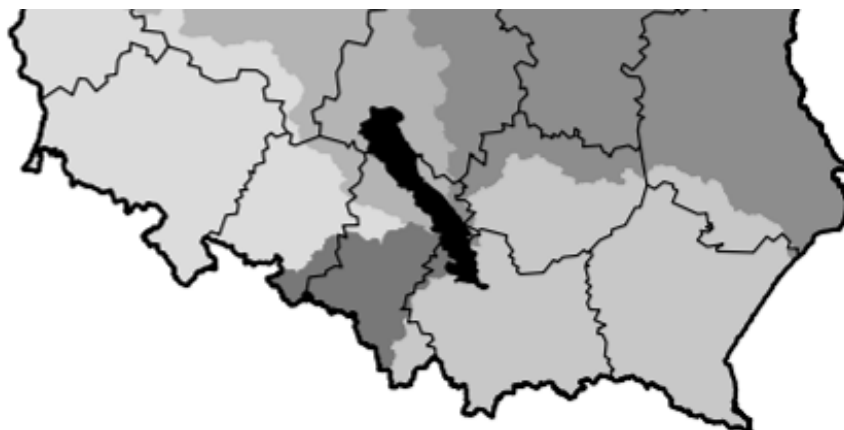
Rysunek 7. Lokalizacja jcwpd 99.

Tabela 7. Charakterystyka jcwpd 99.

HYDROGEOLOGIA				
Liczba pięter wodonośnych		4		
Charakterystyka pięter wodonośnych (od powierzchni terenu)				
Piętro czwartorzędowe	Stratygrafia	Litologia		Charakterystyka wodonośca
	czwartorzęd	piaski, żwiry		porowy
	Charakter zwierciadła wody	Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu		
	swobodne, lokalnie napięte	od – do [m]		
	0-15			
	Parametry hydrogeologiczne warstwy wodonośnej			
	miąższość od –do	wsp. filtracji od -do	przewodność	odsączalność/ zasobność sprężysta średnia
	[m]	[m/h]	[m ² /h]	
	< 60	< 1.6	około 62.5	-
	Typy chemiczne wód podziemnych (naturalne/ odbiegające od typów naturalnych) w utworach czwartorzędu			
	Typy naturalne:			
	HCO ₃ -Ca (wody wodorowęglanowo-wapniowe), HCO ₃ -SO ₄ -Ca (wody wodorowęglanowo-siarczanowo-wapniowe)			
	Typy odbiegające od naturalnych:			
	Cl-HCO ₃ -Ca (wody chlorkowo-wodorowęglanowo -wapniowe), Typy odbiegające od naturalnych: Cl-HCO ₃ -Ca (wody chlorkowo-wodorowęglanowo -wapniowe),			
Piętro kredowe	Stratygrafia	Litologia		Charakterystyka wodonośca
	kreda górna kreda dolna	margle, opoki, wapienie, piaski i piaszkowce		szczelinowo-porowy, porowy
	Charakter zwierciadła wody	Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu		
	swobodne/napięte	od – do [m]		
	do 120			
	Parametry hydrogeologiczne warstwy wodonośnej			
	miąższość od –do	wsp. filtracji od -do	przewodność	odsączalność/ zasobność sprężysta średnia
	[m]	[m/h]	[m ² /h]	-
	20-120	0.25-2.54	5.0-41.7	-
	Typy chemiczne wód poziomnych (naturalne/ odbiegające od typów naturalnych)			
	HCO ₃ -Ca (wody wodorowęglanowo-wapniowe), HCO ₃ -SO ₄ -Ca (wody wodorowęglanowo-siarczanowo-wapniowe)			

Piętro Jurajskie	Stratygrafia	Litologia	Charakterystyka wodonośca	
	jura górna i dolna	piaski i piaskowce, wapienie, margle	porowo-szczelinowy, szczelinowo-krasowy	
	Charakter zwierciadła wody	Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu		
	swobodne, napięte	od - do		
	Parametry hydrogeologiczne warstwy wodonośnej			
	miąższość od –do	wsp. filtracji od -do	przewodność	odsączalność/ zasobność sprężysta średnia
	[m]	[m/h]	[m ² /h]	-
	2->400	0.0016 – 0.97	3.33-62.5	-
	Typy chemiczne wód poziemych (naturalne/ odbiegające od typów naturalnych)			
	HCO ₃ -Ca (wody wodorowęglanowo-wapniowe), HCO ₃ -Ca-Mg (wody wodorowęglanowo-wapniowo-magnezowe), HCO ₃ -SO ₄ -Ca (wody wodorowęglanowo-siarczanowo-wapniowe), SO ₄ - NO ₃ -Ca (wody siarczanowo-azotanowo-wapniowe), NO ₃ -Cl-SO ₄ -Ca-Na-Mg (wody azotanowo-chlorkowo-siarczanowo-sodowo-magnezowe), HCO ₃ -Cl-SO ₄ -Ca-Na-Mg (wody wodorowęglanowo-chlorkowo-siarczanowo-wapniowe-sodowo-magnezowe)			
Piętro triasowe	Stratygrafia	Litologia	Charakterystyka wodonośca	
	trias dolny, środkowy i środkowy dewon	wapienie i dolomity	szczelinowo-krasowe	
	Charakter zwierciadła wody	Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu		
	swobodne/napięte	od - do		
	napięte	b.d.		
Parametry hydrogeologiczne warstwy wodonośnej				
	miąższość od –do	wsp. filtracji od -do	przewodność	odsączalność/ zasobność sprężysta średnia
	[m]	[m/h]	[m ² /h]	-
	50-226	0.0016-13.7	8.3-62.5	-
Typy chemiczne wód poziemych (naturalne/ odbiegające od typów naturalnych)				

Najbardziej zasobnym i będącym podstawą zaopatrzenia w wodę jest poziom wodonośny górnej jury. Powiat częstochowski wraz z miastem Częstochowa ma zatwierdzone bardzo duże zasoby eksploatacyjne wód podziemnych z utworów górnej jury, w ilości 11 600 m³/h, czyli 278 400 m³/d, znacznie przewyższające obecny ich pobór. Obecnie średni dobowy pobór wód podziemnych w badanym rejonie kształtuje się w wysokości ok. 42 000 m³/d (ok. 15% zatwierdzonych zasobów). Każde z eksploatowanych ujęć posiada znaczne nadwyżki zasobów wód podziemnych. Górnojurajski poziom wodonośny zlokalizowany w obrębie gminy Mykanów położony jest w zasięgu **Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326** – Częstochowa (E)



Rysunek 8. Lokalizacja GZWP 326 Częstochowa (E).

Jest to bardzo rozległy i zasobny zbiornik wód szczelinowo-krasowych i szczelinowo-krasowo-porowych. Powierzchnia całego zbiornika wynosi 3 257 km². Jego zasobność szacowana jest na 1 020 tys. m³/d, moduł zasobów dyspozycyjnych wynosi 313 m³/d km² (Kleczkowski, red., 1990). Obliczone zasoby odnawialne (Bielecka i in., 2008) wynoszą 1 332 018 m³/d. Głębokość ujęć wynosi przeciętnie 160 m.

Piętro triasowe reprezentowane jest głównie przez poziom wodonośny wapienia muszlowego. Jest to poziom szczelinowy, o zwierciadle napiętym. Zalega on bardzo głęboko (średnio na głębokości około 300–400 m ppt), a miąższość jego wynosi średnio około 85,0 m. Poziom piezometryczny stabilizuje się na głębokości kilku metrów ppt, średnia wartość współczynnika filtracji wynosi 1,5 m/d, a wydajność typowego otworu ok. 50 m³/h.

Ujęcia wód podziemnych:

Ujęcie wód podziemnych Wierzchowisko - pobór z poziomu jury górnej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326 (GZWP326). Ujmowana woda surowa zawiera ponadnormatywne zawartości azotanów (w odniesieniu do rozporządzenia Ministra Zdrowia „w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi” - Dz.U. 2017, poz. 2294 - RMZ). Konieczne jest uzdatnianie realizowane w Stacji Usuwania Azotanów stanowiącej element Stacji Uzdatniania Wody Wierzchowisko. Woda podlega dodatkowo dezynfekcji ozonem.

Dla ujęcia ustanowiono teren strefy ochrony pośredniej (południowa część gminy Mykanów):

- Rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej „Wierzchowisko” (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego nr 227 poz. 4585 z dnia 18 grudnia 2009 r.);

-
- Rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 4 czerwca 2013 r. zmieniającym ww. rozporządzenie (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego poz. 4172 z dnia 7 czerwca 2013 r.).

W granicach administracyjnych gminy, znajdują się ponadto:

- ujęcie wód podziemnych (lokalizacja w Rybnej) - pobór z poziomu jury górnej (GZWP 326). Ujmowana woda surowa spełnia parametry określone rozporządzeniem Ministra Zdrowia „w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi” - Dz.U. 2017, poz. 2294) i nie wymaga uzdatniania. Do wody kierowanej na sieć dystrybucyjną dodawany jest podchloryn sodu, celem ochrony medium przez rozwojem niepożądanych mikroorganizmów podczas transferu do odbiorców (informacje PWIK Okręgu Częstochowskiego SA w Częstochowie oraz Dokumentacja hydrogeologiczna ustalająca zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych w miejscowości Rybna - otwór nr 57),
 - ujęcie wód podziemnych dla Szkoły Podstawowej w Broniszewie wraz z terenem strefy ochrony bezpośredniej (wg Dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych, w miejscowości Broniszew Stary, zatwierdzonej decyzją Wojewody Częstochowskiego z dnia 11 listopada 1985 r.),
 - ujęcie wód podziemnych przy dworcu PKP w Cykarkowie Starym wraz z terenem strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej i pośredniej (wg Dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wody podziemnej z utworów jury górnej, w miejscowości Cykarków, zatwierdzonej decyzją Wojewody Częstochowskiego z dnia 2 lutego 1985 r.),
 - ujęcie dla Szkółki drzew i krzewów ozdobnych w Borownie wraz z terenem projektowanej strefy ochrony bezpośredniej (wg Dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wody z utworów górnio jurajskich w Borownie, zatwierdzonej decyzją Wojewody Częstochowskiego z dnia 3 czerwca 1997 r.),
 - *ujęcie dla Szkoły Podstawowej w Mykanowie wraz z terenem bezpośredniej strefy ochrony sanitarnej (wg Dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wód podziemnych z utworów jury górnej dla Szkoły Podstawowej w Mykanowie, zatwierdzonej decyzją Wojewody Częstochowskiego z dnia 19 października 1987 r.) – nieużytkowana, zabezpieczona,*
 - *ujęcie dla Szkoły Podstawowej w Borownie (wg Dokumentacji hydrogeologicznej – Ujęcie wody podziemnej z utworów kredowych dla Szkoły Podstawowej w Borownie, z 1967 r. wraz z Aneksem do dokumentacji hydrogeologicznej, z 1968 r.) - nieużytkowane,*
-

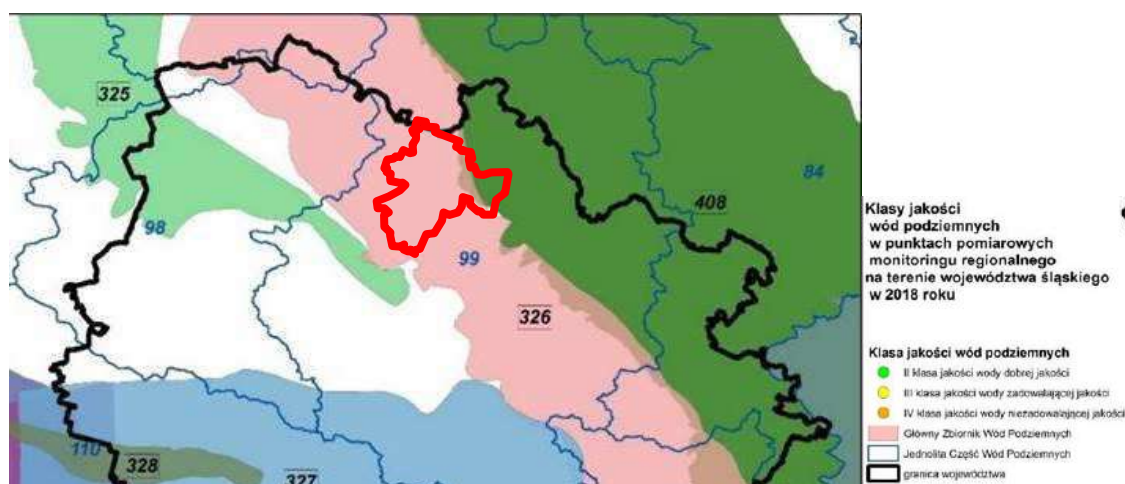
- *ujęcie wód podziemnych w Cykarzewie Starym (wg Dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Cykarzewie Starym, z 1965 r.) - nieużytkowane,*
- *ujęcie wód podziemnych dla Państwowego Ośrodka Maszynowego (wg Dokumentacji hydrogeologicznej - ujęcie wód podziemnych z utworów jurajskich na terenie Filii POM w Cykarzewie Płn., z 1965 r.) – nieużytkowane.*

Stan i jakość wód podziemnych:

W 2018 roku badania wód podziemnych wykonano w 45 punktach pomiarowych (1 punkt wspólny monitoringu regionalnego i badawczego), w tym:

- w 19 punktach w sieci regionalnej,
- w 12 punktach w monitoringu badawczym na terenie Tarnowskich Gór,
- w 15 punktach w monitoringu badawczym na terenie Dąbrowy Górniczej,

Wykonawcą badań było Laboratorium WIOŚ w Katowicach – Pracownia w Częstochowie. Ocena jakości wód podziemnych została wykonana w oparciu o rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryterium i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 85). Dla punktów sieci regionalnej dokonano również oceny pod kątem zdatności do spożycia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 roku w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r., poz. 2294).



Rysunek 9. Klasy jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych monitoringu regionalnego w 2018 roku.

Dobry stan chemiczny (klasa I – III), w zakresie oznaczanych wskaźników, wystąpił w 18 punktach tj. w 95% badanych punktów (wykres 3.12, mapa 3.5). Wody II klasy jakości wystąpiły

w 11 punktach pomiarowych, III klasy jakości w 7 punktach. Słaby stan chemiczny (klasa IV) stwierdzono w 1 punkcie. Wskaźnikiem determinującym ocenę były azotany.²¹

6.4. Stan i jakość powietrza atmosferycznego

Dopuszczalne wartości stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu, określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. (Dz. U. poz. 1031) przedstawiono w tabeli poniżej (tab. poniżej).

Tabela 8. Wartości dopuszczalnych stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu, określone ze względu na ochronę zdrowia ludzi i roślin.

Nazwa substancji	Okres uśredniania wyników pomiarów	Poziom dopuszczalny substancji w powietrzu [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]
Benzen	rok kalendarzowy	5
Dwutlenek azotu	jedna godzina	200
	rok kalendarzowy	40
Tlenki azotu ^{d)}	rok kalendarzowy	30
	jedna godzina	350
	24 godziny	125
Dwutlenek siarki	rok kalendarzowy i pora zimowa (okres od 01 X do 31 III)	20
Ołów ^{f)}	rok kalendarzowy	0,5
Pył zawieszony PM 2,5 ^{g)}	rok kalendarzowy	25
		20
Pył zawieszony PM 10 ^{h)}	24 godziny	50
	rok kalendarzowy	40

W roku 2021 monitoring stężeń zanieczyszczeń powietrza był prowadzony na 210 stanowiskach w 30 lokalizacjach. W 23 lokalizacjach kontynuowane były pomiary na stacjach tła miejskiego, na 3 tła komunikacyjnego (w Katowicach, w Częstochowie i w Bielsku-Białej), na 2 stacjach pozamiejskich (w Godowie oraz stacji tła regionalnego w Złotym Potoku (gmina Janów, powiat częstochowski)) oraz 2 podmiejskich (w Ustroniu i Goczałkowicach-Zdroju) na obszarach uzdrowisk. Najbliżej obszaru gminy zlokalizowany był punkt pomiarowy w Częstochowie przy ul. Baczyńskiego (ok. 5 km od granicy gminy). Z punktów pomiarowych w strefie śląskiej (poza miastem Częstochowa) zlokalizowany był punkt w Złotym Potoku, powiat częstochowski (oddalonym ok 20 km od granicy gminy).²²

²¹ „Stan środowiska w województwie Śląskim, Raport 2020”; Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Katowicach, Katowice, 2020

²² Roczna ocena jakości powietrza w województwie śląskim. Raport wojewódzki za rok 2021, Katowice, kwiecień 2022

Ochrona zdrowia ludzi

Kryteria klasyfikacyjne dla **dwutlenku azotu** w celu ochrony zdrowia ludzi obejmują poziom dopuszczalny 200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ stężeń 1-godzinnych z uwzględnieniem dopuszczalnej częstości przekraczania wynoszącej 18 przekroczeń godzinnych oraz poziom dopuszczalny 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ w roku kalendarzowym. Do klasy A zostały zakwalifikowane wszystkie strefy w województwie śląskim dla parametru stężeń 1-godzinnych oraz cztery dla parametru stężeń średniorocznych. Jedynie Aglomeracja górnośląska ze względu na przekroczenia stężenia średniorocznego na stanowisku komunikacyjnym w Katowicach została zakwalifikowana do klasy C.

Kryterium klasyfikacyjnym dla **benzenu** w celu ochrony zdrowia ludzi jest poziom dopuszczalny 5 µg/m³ w roku kalendarzowym. W 2021 roku średnie roczne stężenia benzenu nie przekroczyły poziomu dopuszczalnego na żadnym stanowisku pomiarowym. W ocenie rocznej wszystkie strefy w województwie zostały zaliczone do klasy A.

Dla **ozonu** istnieją dwa kryteria klasyfikacji strefy pod kątem ochrony zdrowia ludzi: poziom docelowy 120 µg/m³ (dopuszczalna liczba przekroczeń wynosząca 25 dni uśredniona w ciągu kolejnych 3 lat) oraz poziom celu długoterminowego wynoszący 120 µg/m³. Klasyfikacja stref w województwie śląskim dla ozonu w odniesieniu do poziomu docelowego wykazała klasę A we wszystkich strefach, w przypadku poziomu celu długoterminowego uzyskano klasę D2.

Kryteria klasyfikacyjne dla **pyłu zawieszonego PM₁₀** w celu ochrony zdrowia ludzi obejmują poziom dopuszczalny stężeń średnich rocznych 40 µg/m³ oraz dobowy poziom dopuszczalny wraz z dopuszczalną częstością przekraczania wynoszącą 35 dni dla stężeń dobowych przekraczających 50 µg/m³. Klasyfikacja stref województwa śląskiego w 2021 roku została przedstawiona w tabeli poniżej.

Tabela 9. Wyniki klasyfikacji stref w ocenie rocznej dotyczącej PM₁₀ - ochrona zdrowia ludzi [źródło: GIOŚ]

Lp.	Nazwa strefy	Kod strefy	Klasa strefy dla PM ₁₀	Klasa strefy dla czasu uśredniania - 24 godz.	Klasa strefy dla czasu uśredniania - rok
4	miasto Częstochowa	PL2404	C	C	A
5	strefa śląska	PL2405	C	C	A

Dopuszczalna częstość przekraczania stężeń 24-godzinnych wynosząca 35 dni w roku kalendarzowym nie została przekroczona na 3 stanowiskach pomiarowych: w Częstochowie (ul. Baczyńskiego), w Ustroniu oraz Złotym Potoku.

Kryteria klasyfikacyjne dla **pyłu zawieszonego PM_{2,5}** w celu ochrony zdrowia ludzi obejmują poziom dopuszczalny stężeń średnich rocznych 20 µg/m³ (II faza). W przypadku braku przekroczenia tego kryterium strefa jest w klasie A1, natomiast w przypadku przekroczenia - w klasie C1. Dodatkowo przeprowadzono klasyfikację pod kątem dotrzymania poziomu dopuszczalnego I fazy (25 µg/m³), obowiązującej do końca 2019 roku. Wszystkie strefy II fazy zostały zaliczone do klasy C1, natomiast strefa miasta Częstochowa w I fazie została zaliczona do klasy A, strefa śląska do klasy C. tężenia średnioroczne kształtowały się na poziomie od 16 µg/m³ na stacji w Złotym Potoku do 28 µg/m³ w Raciborzu.

Kryterium klasyfikacyjne dla **ołowiu** w celu ochrony zdrowia ludzi stanowi poziom dopuszczalny 0,5 µg/m³ w roku kalendarzowym. Średnioroczne stężenia ołowiu osiągnęły

wartość poniżej poziomu dopuszczalnego. W związku z powyższym wszystkie strefy zostały zakwalifikowane do klasy A.

Kryterium klasyfikacyjnym dla **arsenu** w celu ochrony zdrowia ludzi jest poziom docelowy 6 ng/m³ w roku kalendarzowym. Z uwagi na niskie stężenia roczne wszystkie strefy zostały zakwalifikowane do klasy A.

Kryterium klasyfikacyjnym dla **kadm** w celu ochrony zdrowia ludzi jest poziom docelowy 5 ng/m³ w roku kalendarzowym. Wszystkie strefy zostały zakwalifikowane do klasy A.

Kryterium klasyfikacyjnym dla **niklu** w celu ochrony zdrowia ludzi jest poziom docelowy 20 ng/m³ w roku kalendarzowym. Wszystkie strefy zostały zakwalifikowane do klasy A.

Kryterium klasyfikacyjnym dla **benzo(a)pirenu** w celu ochrony zdrowia ludzi jest poziom docelowy 1 ng/m³ w roku kalendarzowym. W 2021 roku średnioroczne stężenia benzo(a)pirenu na wszystkich stanowiskach przekroczyły wartość docelową 1 ng/m³ i w związku z powyższym wszystkie strefy zostały zakwalifikowane do klasy C.

Tabela 10. Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń w 2021 roku, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi – klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C)

Nazwa strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃	PM ₁₀	Pb	As	Cd	Ni	BaP	PM _{2.5}
Miasto Częstochowa	A	A	A	A	A1	C	A	A	A	A	C	C1
strefa śląska	A	A	A	A	A1	C	A	A	A	A	C	C1

W strefach klasy C stężenia przekraczały standardy jakości powietrza. Natomiast w strefach klasy A jakość powietrza nie przekraczała poziomów dopuszczalnych i docelowych poszczególnych substancji wg kryterium ochrony zdrowia. Ogólny **stan jakości powietrza atmosferycznego dla ochrony zdrowia** w strefie śląskiej, do której należy Mykanów oraz z pobliskiej Częstochowie należy uznać za umiarkowanie dobry, z zauważalnymi przekroczeniami w ilości pyłu PM₁₀ i PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu.

Ochrona roślin

Kryterium klasyfikacyjnym dla **dwutlenku siarki w celu ochrony roślin** jest średnioroczne stężenie w roku kalendarzowym i w sezonie zimowym od 1 października roku poprzedniego do

31 marca roku następnego wynoszące 20 µg/m³. Dla dwóch parametrów tj. dla roku i pory zimowej została określona klasa A dla strefy śląskiej.

Kryterium klasyfikacyjnym dla **tlenków azotu** w celu ochrony roślin jest średnie roczne stężenie w roku kalendarzowym wynoszące 30 µg/m³. W 2021 roku średnie roczne stężenia tlenków azotu na stacji w Złotym Potoku, oceniane wg kryterium ochrony roślin, wyniosło 10 µg/m³ (klasa A).

Dla **ozonu** istnieją dwa różne kryteria klasyfikacji strefy pod kątem ochrony roślin: poziom docelowy i poziom celu długoterminowego. Dla poziomu docelowego uzyskano klasę A, a dla poziomu celu długoterminowego klasę D2.

W ocenie rocznej dokonanej pod kątem **ochrony roślin** w strefie śląskiej stwierdzono brak przekroczeń wartości dopuszczalnych dla tlenków azotu i dwutlenku siarki oraz poziomu docelowego dla ozonu (klasa A). Stan powietrza w strefie śląskiej należy uznać za dobry.

6.5. Stan i jakość klimatu akustycznego

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określa standardy akustyczne w środowisku dla terenów o różnych funkcjach. WIOŚ w Katowicach realizując „Program Państwowego Monitoringu Środowiska województwa śląskiego na lata 2016-2020”, w 2016 roku wykonał badania akustyczne hałasu drogowego w 15 punktach pomiarowych, na terenie gmin: Mierzęcice, Skoczów, Starcza oraz kolejowego w 3 punktach zlokalizowanych w Bieruniu, Olsztynie i Skoczowie.

Na klimat akustyczny wpływ ma głównie hałas komunikacyjny (drogowy, kolejowy). Hałas komunikacyjny można oceniać wg subiektywnej skali uciążliwości (opracowanej przez PZH). Dla niektórych terenów poziom dopuszczalny należy do kategorii o średniej, a nawet dużej uciążliwości.

Tabela 11. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wyrażone wskaźnikami L_{DWN} i L_N , które to wskaźniki mają zastosowanie do prowadzenia długookresowej polityki w zakresie ochrony przed hałasem.

Rodzaj terenu	Dopuszczalny długookresowy średni poziom dźwięku A w dB			
	Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
	L_{DWN}	L_N	L_{DWN}	L_N
	przedział czasu odniesienia równy wszystkim			
	dobom w roku	porom nocy	dobom w roku	porom nocy
Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży Tereny domów opieki społecznej Tereny szpitali w miastach	64	59	50	40
Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego Tereny mieszkaniowo-usługowe Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Tereny zabudowy zagrodowej	68	59	55	45

Głównymi czynnikami mającymi wpływ na poziom hałasu komunikacyjnego są natężenie ruchu i udział transportu ciężkiego w strumieniu wszystkich pojazdów, stan techniczny pojazdów, rodzaj nawierzchni dróg, organizacja ruchu drogowego. Na obszarze gminy Mykanów źródłami hałasu są głównie:

- środki transportu i komunikacji drogowej, poruszające się po drodze krajowej nr 1 oraz drodze wojewódzkiej 483 (Częstochowa - Łask);
- zakłady produkcyjne i rzemieślnicze.

Obszar objęty opracowaniem obejmuje tereny zabudowy mieszkaniowej i dróg w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej. W nieodległym sąsiedztwie występują także tereny upraw rolnych, łąk i pastwisk oraz tereny sportowo-rekreacyjne. Zgodnie z ustawodawstwem szczegółowym obszary zabudowy mieszkaniowej oraz niektórych usług czy rekreacji są objęte ochroną przed hałasem.

Na obszarze opracowania nie wykonywano szczegółowych pomiarów hałasu.²³

²³ „Stan środowiska w województwie Śląskim, Raport 2020”; Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Katowicach, Katowice, 2020

Figure 6. The effect of the number of iterations on the accuracy of the proposed algorithm. The results are shown for different values of α and β .

- obszar A – centralne dzielnice lub osiedla miast o liczbie mieszkańców przekraczającej



poziomu promieniowania elektromagnetycznego w środowisku (7 V/m) określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska.

Po analizie wyników pomiarów ze wszystkich punktów pomiarowych w latach 2017-2018, stwierdza się brak przekroczeń dopuszczalnego poziomu natężenia pola elektrycznego.²⁴

²⁴ „Stan środowiska w województwie Śląskim, Raport 2020”; Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Katowicach, Katowice, 2020

7. Wymogi ochrony środowiska i przyrody

7.1. Ochrona gatunkowa

Ochrona gatunkowa (Ustawa o ochronie przyrody art.46.1.) ma na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk, gatunków rzadko występujących, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie umów międzynarodowych, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej. Poniżej ujęto także objęte ochroną gatunki roślin i zwierząt w ramach europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000: Dyrektywa Rady 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków, Dyrektywa Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Gatunki roślin, porostów i grzybów zestawiono na podstawie informacji zebranych w czasie inwentaryzacji urządzeniowej, waloryzacji środowiskowej Nadleśnictwa, zdjęć fitosocjologicznych i innych dostępnych materiałów, jak również z wykazu osobliwości przyrodniczych przygotowanych przez nadleśnictwo. Na podstawie tych materiałów ustalono, że na gruntach Nadleśnictwa występuje ok. 30 gatunków chronionych na pojedynczych stanowiskach, w grupach i płatach. Część gatunków wymaga potwierdzenia.

W lasach dominują siedliska boru świeżego i mieszanego, przeważa sosna tworząc jednogatunkowe drzewostany, a na siedliskach żyzniejszych mieszane ze świerkiem. Na obszarach podmokłych często występuje brzoza, olcha i jesion. W strukturze wiekowej przeważają lasy w II i III klasie wieku (21 - 40, 41 - 60 lat). Wszystkie kompleksy leśne zaliczane są do I kategorii zagrożenia pożarowego. Większa część lasów z racji spełniania funkcji pozaprodukcyjnych ma status lasów ochronnych. Są to głównie lasy wodochronne, nasienne, lasy na stałych powierzchniach badawczych i doświadczalnych, a także stanowiące ostoje zwierząt podlegających ochronie gatunkowej i in. Drzewostany o składzie gatunkowym niezgodnym z siedliskiem, wymagające przebudowy, stanowią około 10 %. Są to drzewostany występujące głównie na siedliskach lasowych. Duża powierzchnia litych drzewostanów sosnowych wynika z preferowania w przeszłości monokultur ze sztucznego odnowienia lasu.

7.2. Pomniki przyrody

Pomniki przyrody - to pojedyncze twory przyrody żywej i nieożywionej lub ich skupiska o

szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej lub krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych tworów (...). Na terenach niezabudowanych, jeżeli nie stanowi to zagrożenia dla ludzi lub mienia, drzewa stanowiące pomniki przyrody podlegają ochronie aż do ich samoistnego, całkowitego rozpadu.

W gminie Mykanów znajdują się trzy aleje lipowe stanowiące pomniki przyrody na podstawie Uchwały Nr 98/IX/2007r Rady Gminy Mykanów z dnia 29 listopada 2007r. w/s ustanowienia pomników przyrody zlokalizowanych na terenie gminy Mykanów (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 2008r. Nr 12 poz. 341). Pomniki zostały utworzone w dniu 9-02-2008, w następnych latach dokonano korekty (patrz tabela poniżej) statusu.

Tabela 12. Pomniki przyrody w gminie Mykanów.²⁵

Nr (inspire)	Opis pomnika / Zakres zmiany	Zmiana – akt prawny
PL.ZIPOP.1393.PP.2404112.1469	Aleja złożona z 97 sztuk lip drobnolistnych;	
	ZMIANA: zniesienie statusu dla 4 sztuk (nr. 89, 90, 91, 92) w związku z przebudowa drogi powiatowej	Uchwała nr 153/XIX/2016 Rady Gminy Mykanów z dnia 12 kwietnia 2016 r. w sprawie zniesienia statusu pomnika przyrody [Dz. Urz. z 2016 r. poz. 2294 z dn. 2016-04-18]
PL.ZIPOP.1393.PP.2404112.1470	Aleja złożona z 58 drzew: 39 lip szerokolistnych, 14 lip drobnolistnych, 3 klonów oraz 2 sztuk robinii białych	
PL.ZIPOP.1393.PP.2404112.1471	Aleja złożona ze 134 drzew: 96 lip drobnolistnych, 32 lip szerokolistnych, 2 klonów, 3 robinii białych, 1 jesionu	
	ZMIANA: zniesienie dla 1 sztuki robinia biała (nr 11) ze względów bezpieczeństwa	Uchwał Nr 241/XXVII/2016 Rady Gminy Mykanów z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie zniesienia statusu pomnika przyrody [Dz. Urz. z 2017 r. poz. 346 z dn. 2017-01-12]

W stosunku do tychże pomników przyrody zabrania się:

- niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu;
- uszkodzenia i zanieczyszczania gleby;
- umieszczania tablic reklamowych.

Zgodnie z uchwałą , w celu zapewnienia czynnej ochrony zaleca się w razie potrzeb usuwanie posuszu oraz wykonywanie innych zabiegów pielęgnacyjnych koniecznych dla utrzymania

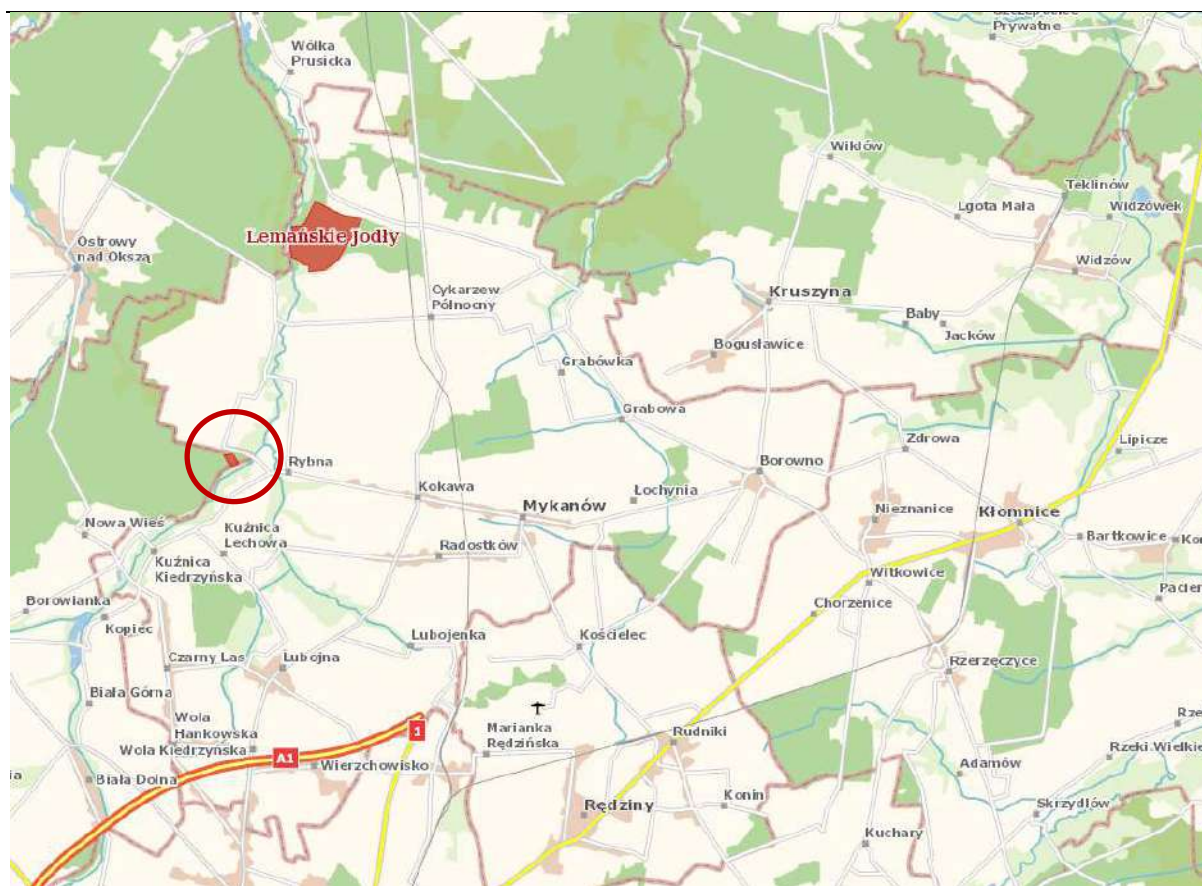
²⁵ Rejestr Form Ochrony Przyrody Województwa Śląskiego, <http://bip.katowice.rdos.gov.pl/wojewodzki-rejestr-form-ochrony-przyrody>

drzew we właściwym stanie zdrowotnym, a także zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników drogi.

7.3. Sieć Natura 2000

Sieć NATURA 2000 to sposób wypełnienia zobowiązań Unii Europejskiej, nałożonych przez Konwencję z Rio. Podstawę prawną sieci Natura 2000 stanowią dwa akty prawne: tzw. Dyrektywa Ptasia oraz Dyrektywa Siedliskowa. Przewidują one stworzenie systemu obszarów, połączonych korytarzami ekologicznymi, tworzących razem spójną funkcjonalnie sieć ekologiczną. Jej zadaniem będzie utrzymanie różnorodności biologicznej przez ochronę najcenniejszych, najrzadszych elementów przyrody, ale też najbardziej typowych, wciąż jeszcze powszechnych układów przyrodniczych, charakterystycznych dla regionów biogeograficznych (np. alpejskiego, atlantyckiego, kontynentalnego itp.).

Na obszarze gminy Mykanów znajduje się jeden obszar Natura 2000 – „**Lemańskie Jodły**” (**PLH240045**), wyznaczony na podstawie Decyzji wykonawczej komisji z dnia 7 listopada 2013 r. w sprawie przyjęcia siódmego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny. Lemańskie jodły znajdują się na terenie lasów państwowych nadleśnictwo Kłobuck na działach 43, 44, 45, 66, 67, o łącznej powierzchni 151,3ha. Ostoja „Lemańskie Jodły” to wyróżniający się starodrzew jodłowy. W 68% stanowią lasy mieszane, pozostała część to lasy iglaste. Dominują drzewostany w wieku 80 lat. Znaczący jest także udział starodrzewu od 100 do 120 lat. Warstwa podrostów i podszytów jest bardzo dobrze rozwinięta i zdominowana przez bujnie się rozwijający podrost jodłowy. W runie dominuje jeżyna gruczołowata, towarzyszą jej borówka czarna, sałatnik leśny, turzyca palczasta, turzyca pigułkowata, śmiatek pogięty, jastrzębiec leśny, *veronica officinalis*, kosmatka owłosiona, gajowiec żółty, poziomka pospolita oraz chronione konwalia majowa i widłak jałowcowaty. Pod względem fitosocjologicznym płaty jedliny wyżynnej w ostoi Lemańskie Jodły są bardzo podobne do dolnoregłowego lasu jodłowego Galio-Abietetum. Ostoja obejmuje najlepiej zachowane siedliska jedlin o znaczeniu europejskim na krańcach jego południowo- zachodniego zasięgu w Polsce. Ostoję wyznacza się dla ochrony siedliska wyżynnego jodłowego boru mieszanego *Abietetum polonicum*, które jest wykształcone w stopniu reprezentatywnym dla całego województwa śląskiego i Polski. Dla obszaru nie został utworzony Plan zadań ochrony albo Plan ochrony.



Rysunek 12. Lokalizacja obszarów sieci Natura 2000 w gminie Mykanów i sąsiedztwie.²⁶

Natomiast w sąsiedniej gminie Kłobuck znajduje się obszar NATURA 2000 - „Torfowisko przy Dolinie Kocinki”, o kodzie PLH240025 (zaznaczone okręgiem na rysunku wyżej). Obszar zajmuje powierzchnię 5,6 ha. Torfowisko znajduje się w pobliżu wioski Kocin Nowy i bezpośrednio graniczy z terenem Gminy Mykanów. W rozległym zagłębieniu terenu, znajdującym się około 150 m od koryta rzeki Kocinki, występuje duża powierzchnia typowo wykształconych zbiorowisk torfowiska wysokiego (powierzchniowo dominującego) i przejściowego. Torfowisko jest klasycznie wykształcone, z dobrze rozwiniętym i narastającym od brzegów dawnego zbiornika wodnego pyłem torfowcowym. Całość powierzchni torfowiska jest izolowana od rzeki pasem około 150 m szerokości młodnika sosnowego, nadrzeczными zaroślami wierzbowymi i kadłubowo wykształconymi fragmentami łągów, z pozostałych stron w strefie przybrzeżnej, borem bagiennym a dalej - rozległym kompleksem subatlantyckiego boru sosnowego. Torfowisko porastają fitocenozy dobrze wykształconych zbiorowisk torfowiska wysokiego i przejściowego. W środkowej części torfowiska znajduje się otwarte lustro wody. Stwierdzono tam występowanie grzybieni północnych.

²⁶ Geoserwis. <https://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

Dla obszaru nie został utworzony Plan zadań ochrony albo Plan ochrony.

7.4. Korytarze i sieć powiązań ekologicznych

Województwo śląskie posiada wiele unikalnych wartości przyrodniczych, pomimo że uznawane jest za jeden z najbardziej przekształconych antropogenicznie obszarów Polski. Na obszary cenne przyrodniczo w województwie składają się w szczególności:

- obszary podlegające ochronie prawnej na mocy ustawy o ochronie przyrody,
- ostoje przyrody,
- korytarze ekologiczne.

Obszary objęte różnymi formami ochrony przyrody stanowią blisko 34% powierzchni województwa.²⁷

Wyznaczone w Województwie Śląskim korytarze ornitologiczne obejmują szlaki migracji ptaków oraz przystanki pośrednie (ważne miejsca odpoczynku i żerowania ptaków, zwłaszcza w okresie przelotów). Obserwując przebieg wędrówek ptaków można wyróżnić 4 główne kierunki przelotów: północny wschód – południowy zachód i północ – południe (jesienią) oraz południowy zachód - północny wschód i południe – północ (wiosną). W województwie śląskim najważniejsze znaczenie dla ptaków migrujących mają duże zbiorniki zaporowe (jako miejsca żerowania, odpoczynku, pierzenia się, gromadzenia się przed odlotem) oraz niezamarzające zimą odcinki dużych rzek lub mniejszych cieków wodnych (często wskutek zrzutu zanieczyszczonych wód dołowych lub przemysłowych i komunalnych). Na sieć korytarzy ornitologicznych w województwie śląskim składają się: 4 korytarze ekologiczne o znaczeniu ponadregionalnym, 11 korytarzy o znaczeniu regionalnym, 7 przystanków pośrednich o znaczeniu ponadregionalnym i 11 przystanków pośrednich o znaczeniu regionalnym.²⁸

Sieć powiązań i korytarzy ekologicznych na terenie gminy tworzą min.²⁹:

²⁷ Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ załącznik do uchwały nr V / 26 / 2 / 2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.

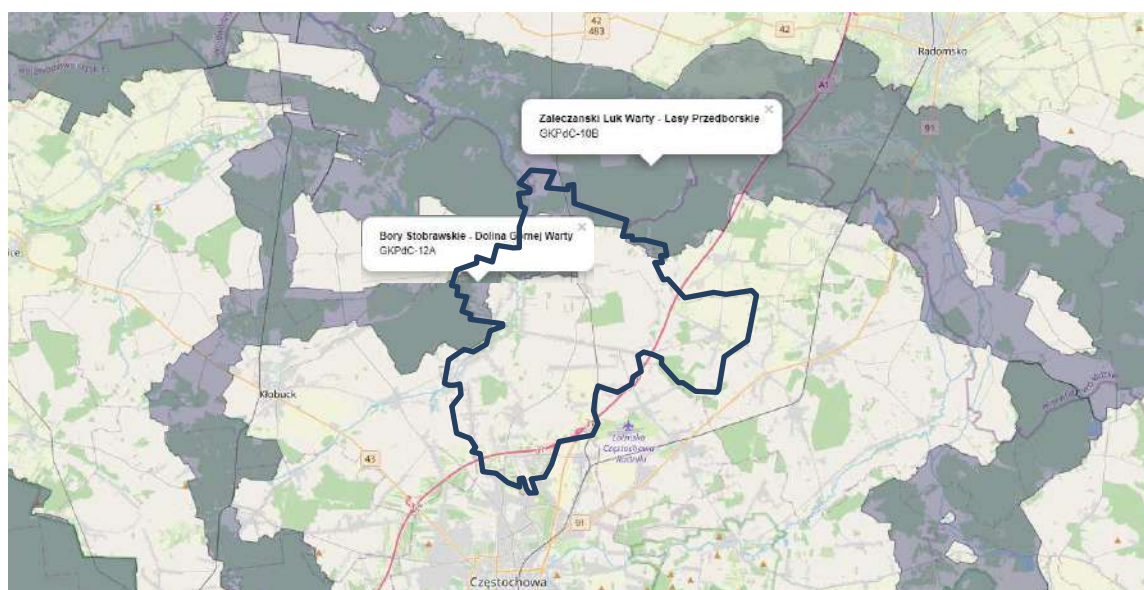
²⁸ Romańczyk, M., Bula, R., Wrońska, A., Wieland, Z., Beuch, S., Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego „Plan 2020+”, CDPGS, Katowice 2015

²⁹ Parusel J.B., Skowrońska K., Wower A. (red.) „Korytarze ekologiczne w województwie śląskim - koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego województwa”, 2015 CDPGS.

Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011

- korytarz ekologiczny „Bory Stobrawskie - Dolina Górnej Warty”
- korytarz ekologiczny „Załęczański Łuk Warty - Lasy Przedborskie”.
- międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Kocinka”,
- korytarz migracji ssaków kopytnych „Lasy Nadwarciańskie” z obszarem węzłowym,
- korytarz migracji ssaków drapieżnych „D/LGL- N”,
- regionalny korytarz migracji ptaków „Dolina górnej Warty”

Korytarze ekologiczne „Bory Stobrawskie - Dolina Górnej Warty” GKPdC-12A oraz „Załęczański Łuk Warty - Lasy Przedborskie” GKPdC-12A należą do korytarza głównego KPdC – **„Południowo-Centralnego”**, który łączy Roztocze z Lasami Janowskimi, Puszcą Sandomierską i Świętokrzyską, Przedborskim Parkiem Krajobrazowym, Załęczańskim Parkiem Krajobrazowym, schodzi do Lasów Lublinieckich i Borów Stobrawskich, sięgając do Lasów Milickich, Doliny Baryczy i Borów Dolnośląskich.



Rysunek 13. Mapa korytarzy ekologicznych rangi krajowej. Źródło: <https://mapa.korytarze.pl>

Korytarz migracji ssaków kopytnych wraz z obszarem węzłowym „Lasy Nadwarciańskie” tworzą rozległe kompleksy leśne graniczące od wschodu z miejscowością Złoty Potok (gmina Janów, powiat częstochowski) ciągnące się wzdłuż doliny Warty. Występują tu jelenie i sany oraz dziki. Obserwowane są także łosie. Głównym zagrożeniem dla drożności korytarza migracji jest autostrada A1.

Korytarz migracji ssaków drapieżnych „K/LGL-N” łączy Lasy nad górną Listwarą z Lasami Nadwarciańskimi. Newralgicznymi fragmentami korytarza są odcinki pomiędzy Kłobuckiem a Waleczowem oraz między Zawadami a Władysławowem. Głównymi zagrożeniami są:

- intensyfikacja ruchu na drodze Kłobuck – Waleńczuk;
- ruch na liniach kolejowych
- Rozwój zabudowy
- Regulacja rzek Listwary i Białej Okrzy oraz zabiegi hydrotechniczne.

Korytarz ornitologiczny „Dolina Górnej Warty” w pierwszej kolejności obejmuje trasy migracji ptaków wodno-błotnych zlatujących się nad Zbiornik Poraj.

7.5. Wymogi ochrony krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego

Gmina Mykanów nie jest zlokalizowana w przestrzennych formach ochrony krajobrazu. Aspekty związane z lokalizacją gminy Mykanów w zidentyfikowanych obszarach funkcjonalnych Województwa Śląskiego³⁰, przedstawiono w poszczególnych rozdziałach części II „Uwarunkowania” przedmiotowego STUDIUM :

- wiejskiego obszaru funkcjonalnego (Rozdział 4.);
- miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka regionalnego - Aglomeracji Częstochowskiej (Rozdział 4.);
- obszaru terenów zamkniętych (Rozdział 11.);
- obszaru cennego przyrodniczo (Rozdział 7.4.);
- obszaru ochrony krajobrazów kulturowych (Rozdział 8.1.);
- obszaru ochrony i kształtowania zasobów wodnych (Rozdział 6.3.);
- obszaru udokumentowanych złóż kopalin (Rozdział 12.).

Wiejskie układy ruralistyczne tworzą system wiejskiego krajobrazu kulturowego. Niektóre z wsi zachowały podstawowy układ urbanistyczny, pomimo wielowiekowych przekształceń, w szczególności w okresie powojennym. Dlatego też dalsze uwarunkowania związane z ochroną krajobrazu, wynikające z potrzeby zachowania przestrzennych form zagospodarowania terenów zabudowanych oraz otwartych zostały przedstawione w rozdziale 8 „Uwarunkowań”.

³⁰ Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ załącznik do uchwały nr V / 26 / 2 / 2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.

7.6. Rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym

Uchwałą Nr 1769/60A/I/2019 z dnia 08.08.2019 r. Zarząd Województwa Śląskiego przystąpił do sporządzenia audytu krajobrazowego województwa śląskiego. Audyt krajobrazowy województwa śląskiego nie został, na dzień opracowania projektu STUDIUM, ukończony.

8. Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

8.1. Charakterystyka dziedzictwa kulturowego gminy

Województwo śląskie jest obszarem o wyjątkowym, zróżnicowanym i bogatym dziedzictwie kulturowym. Zasoby dziedzictwa kulturowego, zarówno materialne, jak i niematerialne, mają szczególne znaczenie w zachowaniu tożsamości regionu, kształtowaniu atrakcyjności gospodarczej

i turystycznej województwa. W obszarze ochrony znalazły się najcenniejsze elementy dziedzictwa regionu takie jak: otulina parku narodowego, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obiekty proponowane do umieszczenia na liście Światowego Dziedzictwa UNESCO, parki kulturowe, ponadto zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, pomniki historii i obiekty figurujące w rejestrze zabytków województwa śląskiego oraz dobra kultury współczesnej. W skład obszaru ochrony krajobrazów kulturowych wchodzi gminy, na terenie których zlokalizowane są poszczególne elementy dziedzictwa, w tym gmina Mykanów. Rozwój obszaru powinien być ukierunkowany na ochronę zasobów dziedzictwa kulturowego, zarówno materialnych jak i niematerialnych, mających szczególne znaczenie dla zachowania tożsamości regionu, kształtowania turystycznej i gospodarczej atrakcyjności województwa oraz tworzenia nowych miejsc pracy ³¹

Walory środowiska kulturowego gminy Mykanów tkwią w jej historii. Na terenie gminy znajdują się liczne zabytki w tym kościoły, kapliczki i figurki, obiekty kulturowe, budynki mieszkalne, cmentarze i stanowiska archeologiczne. Najcenniejsze obiekty znajdujące się na terenie gminy wymieniono poniżej.

Borowno

W miejscowości Borowno znajduje się parafia pod wezwaniem Św. Wawrzyńca. Kościół powstał w pierwszej połowie XIX wieku, a dokładnie w 1845 roku. W latach 1885-1901 parafia została przebudowana. Jest to kościół neobarokowy, jednonawowy z dwiema wieżami w fasadzie budynku. W parafii znajduje się obraz Matki Bożej Szkaplerznej z Dzieciątkiem z XVII wieku, uwagę przyciągają XVII-wieczne srebrne suknie zdobiące dzieło. Kościół wpisany jest do

³¹ Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ załącznik do uchwały nr V / 26 / 2 / 2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.

rejestru zabytków. W miejscu gdzie obecnie stoi kościół pw. Św. Wawrzyńca już od XVI wieku znajdował się dom boży. Początkowo był to mały drewniany kościółek, który stanowił parafię dla wielu pobliskich miejscowości. Według „Księgi beneficjów archidiecezji gnieźnieńskiej” prymasa Jana Łaskiego, parafia w Borownie obejmowała następujące miejscowości: Zdrowa, Nieznanice, Witkowice, Chorzenie, Kościelec, Lubojnę, Lubojenkę, Radostów, Kokawę, Grabową, Bogusławie, Jacków, Jamno i Łochynia. W XVII mały kościółek został przebudowany na większy, ale wciąż drewniany. W 1845 roku powstał kościół murowany, który stoi po dziś dzień.

Dworek Michalskich powstał w 1790 roku. Jego pierwotny wygląd o cechach późnobarokowych został znacznie przekształcony. Początkowo należał do rodziny Karpińskich i Michalskich, a w okresie międzywojennym do rodziny Skarbków. Przy południowo-zachodniej elewacji dworku znajduje się rzeźba lwa. Dawniej budowla otoczona była okazałym założeniem parkowym. Aktualnie zarówno dworek jak i otaczający go park są w kiepskim stanie. Pozostałością po parku są stare lipy oraz zarastające stawy. Elewacja dworku wymaga remontu. Sam dworek został wpisany do Rejestru Zabytków, a cały zespół pałacowo-parkowy podlega ochronie konserwatorskiej.

Nekropolia w Borownie została wpisana na listę Rejestru Zabytków. Na cmentarzu tym znajduje się wiele zabytkowych grobowców, między innymi grób Wereszczyńskich – dziedziców Kościelca.

W Borownie pochowana jest znana malarka z Kościelca Wanda Wereszczyńska oraz Edward Reszke – śpiewak operowy. Cmentarz rozplanowany jest na bazie prostokąta, główną osi widokową stanowi aleja główna, przebiegająca przez środek założenia cmentarnego. Nekropolia nie jest utworzona według rygorystycznych zasad symetrycznych. Na jej obszarze znajduje się kilka alejek przecinających się pod kątem prostym, dzielących cmentarz na kwatery grzebalne. Starsze nagrobki znajdują się w pobliżu alei głównej. Teren cmentarny jest bardzo ubogi w roślinność, na jego obszarze nie rośnie ani jedno drzewo, jedynie przy wejściu wzdłuż drogi z Borowna ku wschodowi do Zdrowa znajduje się kilka drzew.

Cykarzew

Parafia w Cykarzewie pod wezwaniem Św. Stanisława powstała w czasie II wojny światowej a dokładnie w latach 1939-1940. Jest to kościół neoromański z jedną główną nawą i dwiema bocznymi. W bocznej nawie znajduje się ołtarz pochodzący z XVII wieku. W 1997 roku proboszcz wybudował nową plebanię. Za kościołem znajduje się parking oraz figurka Św.

Krzysztofa – patrona kierowców. Pierwszy drewniany kościół powstał w Cykarzewie w 1574 roku i został ufundowany przez Postępałską dzierżawczynię Mykanowa. Po 200 latach kościółek spłonął i na jego miejsce Panny Klaryski postawiły skromną drewnianą kapliczkę. W roku 1880 kapliczkę rozbudowano, a w 1908 stała się samodzielną parafią. Jednak kościółek był zbyt mały i w latach 1939-1940 wybudowano nowy budynek, który stoi po dziś dzień.

Przy drodze pomiędzy Cykarzewem Starym, a Cykarzewem Północnym po prawej stronie znajduje się niewielka nekropolia. Jest to cmentarz parafialny parafii pod wezwaniem Św. Stanisława. Założenie cmentarne zostało utworzone na terenie o kształcie prostokąta. Układ alei dzieli nekropolię na cztery kwatery. Główna aleja o kierunku wschód-zachód biegnie od wejścia i przecina się na środku, pod kątem prostym z aleją poprzeczną. Wzdłuż alei poprzecznej w południowej części znajdują się nasadzenia roślinne. W otoczeniu nekropolii znajdują się pola uprawne.

Cykarzew Stary

Na końcu ulicy Szkolnej w Starym Cykarzewie znajduje się stary drewniany krzyż. Na głównej belce widnieje napis „A.D. 1667”. Zabytek pochodzi więc z czasów zakończenia w Polsce potopu szwedzkiego. W 1995 roku z inicjatywy proboszcza Stanisława Matysiaka krzyż został wykopany, odrestaurowany i poddany naprawie. Obecnie jest zamocowany na betonowej podporze.

Czarny Las

Na terenie gminy Mykanów zachował się jeden cmentarz ewangelicki. Przy samej granicy gminy, na końcu drogi prowadzącej z miejscowości Czarny Las w kierunku zachodnim rozplanowano małą ewangelicką nekropolię. Założenie cmentarne zostało rozplanowane na bazie prostokąta. Cmentarz ten obecnie jest nieużytkowany. W roku 2009 Parafia w Czarnym Lesie zakupiła od Parafii Kościoła Ewangelicko - Augsburgskiego w Częstochowie należący do niej dawny cmentarz ewangelicki. Cmentarz został ogrodzony oraz wycięto krzewy i usunięto zalegające tam śmieci. W 2018 roku całkowicie usunięto wartościowy drzewostan o charakterze parkowym i obecnie obiekt jest zaniedbany, porośnięty samosiewami, z zarośniętymi wartościowymi grobami lub ich pozostałościami.

Istnienie cmentarza ewangelickiego w tym miejscu związane jest z przybyciem na te tereny ewangelickich kolonistów niemieckich, którzy na przełomie XVIII i XIX wieku założyli pobliską wieś Czarny Las.

Mykanów

Parafia mykanowska pod wezwaniem Św. Leonarda Opata powstał w 1836 roku. Budowla ta została zaprojektowana przez Henryka Marconiego, który był jednym z najwybitniejszych architektów tamtych czasów. Budowla rozplanowana jest na bazie prostokąta, budynek jednonawowy, z wieżyczką u szczytu fasady z dachem w kształcie ostrosłupa. Ołtarz i polichromie wewnątrz parafii w stylu neogotyckim. W kościele znajduje się czerwony ornat z późnogotyckim haftem z końca XV wieku. Parafia została wpisana do rejestru zabytków. Pierwotnie kościół parafialny w Mykanowie był pod wezwaniem Św. Magdaleny i Św. Wawrzyńca. Mykanowski kościółek stanowił parafię dla wsi: Mykanów, Cykarzew, Rybna, Broniszew, Klekoty, a później także dla wsi: Kokawa i Radostów, które zostały odłączone od parafii w Borowni. Początkowo kościółek był drewniany i w tej formie przetrwał do XVIII wieku. Pierwsze wzmianki o parafii w Mykanowie pochodzą z 1426 roku, jednak kościół musiał istnieć już w wieku XIII, gdyż został nadany jako uposażenie klasztorowi Panien Klarysek z Zawichostu. W roku 1725 rozebrano drewniany kościółek i postawiono nowy wykonany z modrzewia. Pieniądze na budowę nowej parafii ofiarował Szymon Przypkowicz – znany malarz ówczesnych czasów z Częstochowy. Jednak modrzewiowy kościół nie przetrwał zbyt długo i już w 1835 roku został rozebrany. W rok później przystąpiono do budowy parafii murowanej, jednak budowa to znacznie się przeciągnęła, gdyż brakowało funduszy i trwała aż do początku XX wieku. W roku 1903 kościół został konsekrowany przez biskupa wrocławskiego Stanisława Zdzitowieckiego i przybrał nowe wezwanie – parafii pw. Św. Leonarda Opata. Leonard Opat był średniowiecznym rycerzem, pustelnikiem i zakonnikiem, a także opiekunem niewolników, jeńców i więźniów. W czasie I wojny budynek został lekko uszkodzony, jednak parafianie naprawili go w czasie dwudziestolecia międzywojennego. W lata 50 otrzymał nowa polichromie malowaną na świeżym tynku (metodą al. fresco) przez dwie malarki Joannę Pol i Barbarę Pawłowską. W latach 70 budynek przeszedł gruntowny remont oraz modernizację.

Zabudowa wiejska. Na terenie gminy Mykanów zachowało się wiele budynków drewnianych jest to budownictwo drewniane (m.in. w miejscowości Borowno zabudowa ulic Długosza i Sobieskiego, szczytami do drogi) oraz zagród drewniano-murowanych z drewnianą częścią mieszkalną i murowaną częścią gospodarczą. Jest to tradycyjne budownictwo wiejskiej powstałe w XIX i na początku XX wieku. Dla miejscowości Czarny Las charakterystyczne są murowane domy mieszkalne z kamienia i cegły oraz inne obiekty związane z funkcjonującą w tym miejscu kolonią tkaczy wyznania ewangelickiego.

W Mykanowie przy drodze biegnącej z Mykanowa ku południowi do Kościelca znajduje się

niewielki cmentarz parafialny. Jest to nekropolia należąca do mykanowskiej parafii pod wezwaniem

Św. Leonarda Opata. Nekropolia rozplanowana jest na bazie trapezu. Główna aleja biegnie w kierunku wschód-zachód i przecina się w połowie pod kątem prostym z aleją poprzeczną. Taki układ alei dzieli założenia na cztery kwatery grzebalne. W południowo- wschodniej części znajduje się trochę zieleni, która tworzą duże drzewa. Nekropolia otoczona jest z trzech stron polami uprawnymi. Warto jeszcze wspomnieć, iż w Mykanowie przy zbiegu ulic Słonecznej i Samorządowej istniała jeszcze pod koniec XIX wieku nekropolia. Obecnie jedynym wspomnieniem dawnego cmentarza jest stary dąb rosnący na poboczu drogi.

Inne zabytki i obiekty stanowiące element dziedzictwa historycznego:

Na terenie gminy Mykanów znajduje się wiele obiektów zaliczających się do tak zwanej małej architektury sakralnej. Są to kapliczki oraz figurki. Obiekty te stawiano w intencji zachowania zdrowia mieszkańców i ochrony wsi przed "złym". Kapliczki i figurki spełniały funkcje kultowe. Większość z nich jest wpisana do ewidencji dóbr kultury, są to:

- figura św. Jana Nepomucena w Mykanowie,
- murowana kapliczka z figurką Matki Boskiej w Borownie,
- figura św. Antoniego Padewskiego w Borownie.

Na terenie gminy Mykanów, przy drodze biegnącej z miejscowości Borowno do Kruszyny znajduje się Kolumna Denhoffa. Jest to wysoka kolumna wykonana z piaskowca umieszczona na kamiennym cokole. Wiek monumentu ocenia się na ponad 300 lat. Kolumna upamiętnia miejsce samobójstwa ostatniego Denhoffa z linii kruszyńskiej. Legenda głosi, iż Kasper Denhoff sprzeciwił się małżeństwu swego syna z biedną dziewczyną, nakazał spalić dwór razem z jego mieszkańcami i narzeczoną syna. Gdy młody Denhoff dowiedział się o tym, co zrobił ojciec popełnił samobójstwo. W roku 2008 umieszczono na kolumnie białą tabliczkę z napisem: „Tu zadano kres pięknej miłości”.

Pomiędzy Kocinem Starym, a Cykarzewem Północnym znajduje się piękny zabytek hydrotechniczny. Na odnodze rzeki Kocinka przy moście znajduje się elektrownia wodna. Historia mówi, iż w miejscowości Kocin istniał młyn. Na jego miejscu zamożny gospodarz Oleksy Gromadzki wybudował nowoczesny system napędu wodnego dla obiektów przemysłowych: tartak, młyn oraz elektrownia. Do dnia dzisiejszego zachowało się betonowe koryto, którym odprowadzano wodę z rzeki do turbiny wodnej, która była ukryta w ceglany

budynku. Stamtąd żelazny wał prowadził napęd do kół zębatach i pasowych. Cała maszyna była sprowadzona z Niemiec, świadczy o tym napis: „F.H. Hofman In Breslau”. Po prawej stronie mostu znajduje się jaz wodny, który w 2008 roku został wyremontowany i ponownie jest wykorzystywany do regulowania poziomu rzeki. Zachował się również suchy kanał, który dawniej odprowadzał wodę do urządzeń napędowych. Po drugiej wojnie tartak odziedziczył Jan grodzki, jednak z powodu braku funduszy zrezygnował z jego eksploatacji. Obecnie urządzenia stoją bez użytku, ukryte po zarastającą je roślinnością.

Przez Gminę Mykanów biegnie fragment budowanej w 1944 roku niemieckiej linii obrony B1. Linia składała się głównie z okopów, a także betonowych, jednoosobowych schronów strzeleckich- Kochbunkier. Obecnie pozostało niewiele śladów tych umocnień. W lasach można natrafić na fragmenty okopów, lub pojedynczy Kochbunkier. Obecnie większość obiektów została zniszczona.

Miejsca pamięci:

- nr 111/01 GW – zbiorowa mogiła wojenna na cmentarzu w Mykanowie: pilota por. Władysława Szymonika z 26 eskadry obserwacyjnej 2 pułku lotniczego w Krakowie - zginął w 1943r.; sapera, który zginął w 1946 roku; partyzantów poległych w latach 1940-1945; 6 żołnierzy Wojska Polskiego poległych w 1939 roku oraz 12 żołnierzy Polski Podziemnej zamordowanych przez Niemców na terenie Borowna i okolic;
- nr 111/02 GW – Grób wojenny na starym cmentarzu w Mykanowie, nieznanego żołnierza Wojska Polskiego, poległego w 1939 roku – pomnik nagrobny;
- nr 111/03 GW – Grób zbiorowy wojenny przy drodze leśnej na południe od Kocina Nowego (leśnictwo Lemańsk), żołnierzy poległych we wrześniu 1939 roku – pomnik nagrobny.;
- nr 111/04 GW – Grób zbiorowy wojenny przy drodze Częstochowa-Lubojna – 1,5km od drogi na polu (Mykanów-Wierzchowisko), małżeństwa Franciszki i Józefa Sowów zamordowanych przez Niemców 1 września 1939 roku – pomnik nagrobny.;
- nr 111/05 GW – Grób zbiorowy wojenny na cmentarzu w Borownie, żołnierzy GL Antonia Barcisia, Jana Owczarka, Nowaka z Gdańska, jednego nieznanego żołnierza, zamordowanych w 1943 roku – pomnik nagrobny.

Na terenie Gminy Mykanów stan zachowania zabytków jest zróżnicowany. W najlepszym stanie są budowle sakralne - zwłaszcza kościoły. Nie mniej jednak niemal każda z powyższych

budowli wymaga większych bądź mniejszych prac konserwatorsko remontowych. W przypadku kościołów wszelkie potrzeby rozpoznawane są w miarę na bieżąco.

Zabytkowe budynki mieszkalne będące własnością prywatną w dużej liczbie są zaniedbane. Zapewne ze względów finansowych spora część architektury murowanej, niezależnie od przeznaczenia, poddawana jest doraźnym remontom lub trwałym przeróbkom, które negatywnie wpływają na wizerunek danego obiektu i jego otoczenia. Tym samym wpływa to niekorzystnie na krajobraz kulturowy. Podstawową barierą jest tutaj brak środków na remonty prowadzone w zgodzie z tradycją i w harmonii z historią.

8.2. Obiekty objęte ochroną konserwatorską

8.2.1. Obiekty zabytkowe

Do rejestru zabytków nieruchomych z terenu Gminy Mykanów wpisano najcenniejsze zabytki. Są to w szczególności obiekty sakralne.

Tabela 13. Rejestr Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków gminy Mykanów. Źródło: Spis obiektów nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków z terenu województwa śląskiego (stan na 7 kwietnia 2022 r.)³²

MIEJSCOWOŚĆ	NR REJESTRU, województwo	WPIS REJESTRU (organ, data, nr decyzji)	DO PRZEDMIOT I ZAKRES OCHRONY	ADRES	CZAS POWSTANIA	STAN ZACHOWANIA
Borowno	253/60 katowickie 14/76 częstochowskie	1) WKZ, dn. 04.03.1960, KI.III-Z-256/60 2) brak w katowickim	Pałac - obiekt wraz z najbliższym otoczeniem	Dz. 316	1790r.	Bardzo dobry
Borowno	1155/70 katowickie 13/76 częstochowskie	1) WKZ, dn. 21.12.1970, KI.III-680/468/70 2) WKZ, dn. 20.02.1978 KI-5340/1/78/56	Kościół parafialny pw. św. Wawrzyńca - obiekt w ramach ogrodzenia	ul. Wolności 2 Dz. 466	1845r.	Dobry
Borowno	428/88 częstochowskie A/653/2020 śląskie	WKZ, dn. 27.05.1988 KI-II-5347/28/88 ŚWKZ, dn. 25.05.2020, K-RD.5130.123. 2020.MB - pismo z nowym nr rej.	Cmentarz parafialny - w graniach muru ogrodzeniowego	ul. Cmentarna Dz. 13		Dobry

³² <http://wkz.katowice.pl/uslugi/rejestr-zabytkow/spis-objektow-wpisanych-do-rejestru-zabytkow/rejestr-zabytkow-nieruchomych-a>

Borowno	KS.V.680/31/74		Aleja owocowo jesionowo lipowa	Dz. 1162	XIX/XX w.	Średni
Mykanów	1156/70 katowickie 20/76 częstochockie	1) WKZ, dn. 21.12.1970, Kl.III-680/469/70 2) WKZ, dn. 20.02.1978 Kl.5340/1/78/58	Kościół parafialny pw. św. Leonarda - obiekt w ramach ogrodzenia	ul. Cicha 91 Dz. 559/1	1836r.	Dobry

Obszary i obiekty zabytkowe chronione są na podstawie przepisów Ustawy z dnia 23 lipca 2003r.

o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 710.). W szczególności obowiązują następujące ustalenia dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków:

- Zgodnie z obowiązującymi przepisami obiekty wpisane do rejestru zabytków należy utrzymywać w dobrym stanie technicznym, konserwować, odpowiednio eksponować i użytkować zgodnie z przeznaczeniem.
- Jakiegokolwiek działania prowadzące do zmiany obecnego stanu wymienionych obiektów wymagają uzgodnienia z organem właściwym do spraw ochrony zabytków, a dla działań inwestycyjnych uzyskania pozwolenia na prowadzenie wszelkich prac przy obiekcie zabytkowym.
- Wszelkie obiekty i usługi należy sytuować możliwie jak najdalej od obiektów wpisanych do rejestru zabytków.
- Wyklucza się wszelkie działalności mogące wytworzyć drażniącą woń, hałas czy wibracje, a także mogących zakłócić ład przestrzenny w okolicy chronionych obiektów.

Ponadto Gminny Program Opieki nad Zabytkami (2023)³³ wskazuje 43 zabytki nieruchome zarejestrowane i zewidencjonowane w Gminnej Ewidencji Zabytków.

Tabela 14. Wykaz zabytków nieruchomych wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków

I.p.	MIEJSCE WOŚĆ	OBIEKT ZABYTKOWY	ADRES	NR	NR DZIAŁKI GEODEZYJN EJ	CZAS POWSTANIA	NUMER REJESTRU	STAN ZACHOWANI A
1	Borowno	Cmentarz Rzym-Kat w granicach muru	Cmentarna		13		A/428	dobry

³³ Fronczek, K., Koj, R., Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Mykanów na lata 2023-2026, 2023

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

2	Borowno	Aleja owocowo jesionowa	Droga do Kruszyny		1162	XIX / XX w	Decyzja WKZ w Łodzi nr KS. V.680/31/74	średni
3	Borowno	Dom drewniany	Głowackiego	15	439	I połowa XX w.		średni
4	Borowno	Dom drewniany	Głowackiego	19	436/4	I połowa XX w.		średni
5	Borowno	Aleja lipowa	Lipowa		41	XIX / XX w		średni
6	Borowno	Dom drewniany	Sobieskiego	41	349	I połowa XX w.		dobry
7	Borowno	Dom drewniany	Sobieskiego	45	350	I połowa XX w.		dobry
8	Borowno	Dom drewniany	Sobieskiego	47	351	I połowa XX w.		średni
9	Borowno	Dom drewniany	Długosza	35	699	I połowa XX w.		średni
10	Borowno	Dom drewniany	Długosza	48	283	I połowa XX w.		dobry
11	Borowno	Dom drewniany	Długosza	50	281	I połowa XX w.		średni
12	Borowno	Dom drewniany	Długosza	52	279	I połowa XX w.		średni
13	Borowno	Dom drewniany	Długosza	70	1872	I połowa XX w.		dobry
14	Borowno	Dom drewniany	Długosza	80	264	I połowa XX w.		średni
15	Borowno	Kościół p.w. Św. Wawrzyńca wraz z otoczeniem w ramach ogrodzenia	Wolności	2	446	1845 r.	A/13	dobry
16	Borowno	Pałac			316	1790r.	A/14	bardzo dobry
17	Borowno	Pozostałości parku dworskiego			317	XIX w		zły
18	Cykarzew Północny	Kapliczka	Częstochowska / Rumiankowa		835	I połowa XX w.		średni
19	Czarny Las	Cmentarz ewangelicki	Szkolna		18	XIX / XX w		zły
20	Grabowa	Dawna szkoła	Długosza	42	1921	1936 rok		dobry
21	Jamno	Dom drewniany	Kruszyńska	95	545/1	I połowa XX w.		dobry
22	Jamno	Kapliczka z figurą św. Jana Nepomucena	Kruszyńska		349/7	XIX w.		dobry
23	Kokawa	Dom mieszkalno gospodarczy	Słowackiego	55	34/1	I połowa XX w.		dobry
24	Kokawa	Dom drewniany	Słowackiego	57	35	I połowa XX w.		dobry
25	Lubojna	Kapliczka	Częstochowska / Stawowa		188	I połowa XX w.		dobry

26	Łochynia	Pofolwarczna aleja			575	XIX w		dobry
27	Łochynia	Pofolwarczy układ zieleni			261	XIX w		zły
28	Mykanów	Dawna Kostnica przy kościele p.w. św. Leonarda	Cicha	91	559/1	XIX w.		dobry
29	Mykanów	Kościół p.w. św. Leonarda wraz z otoczeniem w ramach ogrodzenia	Cicha	91	559/1	1836	A/20	dobry
30	Mykanów	Cmentarz Rzym-Kat	Częstochowska		485	I połowa XX w.		dobry
31	Mykanów	Dom drewniany	Kościuszki	7	231/1	I połowa XX w.		dobry
32	Mykanów	Dom drewniany	Kościuszki	86	430	I połowa XX w.		dobry
33	Mykanów	Dawny budynek Urzędu Gminy	Samorządowa	1	558/2	XIX / XX w		dobry
34	Nowy Broniszew	Dom drewniany	Słoneczna	13	211	I połowa XX w.		średni
35	Nowy Broniszew	Kapliczka	Słoneczna		376	I połowa XX w.		średni
36	Radostków	Kaplica	Wesoła / Szkolna		66	I połowa XX w.		dobry
37	Stary Cykarszew	Kościół parafialny p.w. św. Stanisława Bpa.	Częstochowska	15	734	1939 r.		dobry
38	Stary Cykarszew	Cmentarz Rzym-Kat	Częstochowska		1895	XIX / XX w.		dobry
39	Stary Kocin	Dom drewniany	Kręta	84	238	I połowa XX w.		średni
40	Stary Kocin	Dom drewniany	Kręta	179	611	I połowa XX w.		dobry
41	Stary Kocin	Kaplica	Kręta		510	I połowa XX w.		średni
42	Wierzchowisko	Kaplica	Długa	38	279/1	I połowa XX w.		dobry
43	Wola Kiedrzyńska	Kaplica	Mykanowska / Akacyjowa		60	I połowa XX w.		dobry

Gminny Program Opieki nad Zabytkami (2023)³⁴ wskazuje także listę zabytków ruchomych: (poniżej zestawienie zbiorcze):

- Mykanów, Figura św. Jana Nepomucena – 1808 r. (ul. Cicha, działka nr: 562/3);
- Zabytki ruchome z kościoła parafialnego p.w. Św. Leonarda w Mykanowie;
- Zabytki ruchome z kościoła parafialnego p.w. Św. Wawrzyńca w Borownie;

³⁴ Fronczek, K., Koj, R., Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Mykanów na lata 2023-2026, 2023

-
- Borowno, kolumna Denhoffa - XVII w. (droga Borowno-Kruszyna, działka numer: 1150);
 - Borowno, figura Św. Antoniego Padewskiego - I połowa XX w. (ul. Partyzantów, działka numer: 1165);
 - Borowno, krzyż "Dwóch Braci" – 1883r. (ul. Lipowa, działka numer: 41);
 - Zabytki ruchome z kościoła parafialnego p.w. Św. Stanisława w Cykarszewie.

Zabytki zawarte w Gminnej Ewidencji Zabytków to przede wszystkim budynki mieszkalne, cmentarze, oraz kościoły. Zachowane obiekty pochodzą najczęściej z II połowy XIX w. oraz z I połowy XX w. Spośród obiektów zabytkowych na obszarze gminy najlepiej zachowane są kościoły - wpisane do rejestru. Wymagają one jednak bieżących prac konserwatorskich i pielęgnacyjnych, w tym dbania o zachowanie ekspozycji. Tradycyjna zabudowa murowana (w tym zagrodowa) w większości przypadków jest w średnim lub złym stanie. Części budynków mieszkalnych i gospodarczych bez szybkiego podjęcia prac remontowych zagraża postępujące niszczenie. W trakcie terenowych prac weryfikacyjnych nad Gminną Ewidencją Zabytków stwierdzono, że niektórzy właściciele murowanej zabudowy dostrzegają jej wyjątkowe walory i starają się gromadzić i pozyskiwać środki na utrzymanie zabytków w jak najlepszym stanie; inni zaś otwarcie mówią o chęci przeprowadzenia prac rozbiórkowych. Cmentarze są w większości w dobrym, bądź dość dobrym stanie. Niewątpliwie wymagają, lub też w najbliższym czasie wymagać będą bieżących prac konserwacyjnych i drobnych zabiegów remontowych. Aby uchronić je przed niszczeniem należy systematycznie rozpoznawać bieżące potrzeby.

Dla ochrony zabytków wpisanych do Rejestru Zabytków oraz Gminnej Ewidencji Zabytków, a także wskazanych w Gminnym Programie Opieki nad Zabytkami, i ich otoczenia, w Studium przyjętym uchwałą nr 108/XI/2012 Rady Gminy Mykanów z dnia 30 marca 2012 r. ,wprowadzono strefy ochrony:

Strefa B1 - ochrony konserwatorskiej

W strefie B1 obowiązuje wymóg:

- zachowania historycznego układu dróg,
 - sytuowanie nowych budynków mieszkalnych we frontowej części działki przy jednoczesnym respektowaniu historycznie wyznaczonych linii zabudowy. Lokalizacja budynków inwentarskich w drugiej linii zabudowy, na tyłach działki, kalenicą dachu równoległe do drogi,
 - zachowanie maksymalnych gabarytów budynków – dwie kondygnacje naziemne, w tym jedna jako poddasze użytkowe pod warunkiem, że budynki gospodarcze nie mogą
-

wysokością przewyższać budynków mieszkalnych,

- zgodnie z ustaleniami konserwatorskimi należy kryć wszystkie obiekty dachami o spadkach połaci dachowych od 30 do 45 stopni, symetrycznymi, dwuspadowymi, ewentualnie dwuspadowymi z przyczółkiem,
- dla budynków mieszkalnych stosowanie okapu na wysokości maksymalnej 3,5 metra od poziomu terenu,
- stosowania formy architektonicznej obiektów nawiązującej do lokalnej tradycji sztuki budowlanej,
- w wystroju zewnętrznym stosowania tradycyjnych materiałów wykończeniowych, takich jak: drewno, tynk, kamień, ceramika,
- opiniowania wszelkich działań inwestycyjnych z organem właściwym do spraw ochrony zabytków.

Ochronie konserwatorskiej, strefa B1 podlega rozplanowanie wsi Borowno.

Strefa B2 – ochrony konserwatorskiej

Ustalenia dla strefy B2:

- wszelkie obiekty znajdujące się w strefie B2 należy utrzymywać w dobrym stanie technicznym, konserwować, odpowiednio eksponować i użytkować zgodnie z przeznaczeniem.
- jakiegokolwiek działania prowadzące do zmiany obecnego stanu wymienionych obiektów wymagają uzgodnienia z organem właściwym do spraw ochrony zabytków, a dla działań inwestycyjnych uzyskania pozwolenia na prowadzenie wszelkich prac przy obiekcie zabytkowym.
- w obrębie obiektów zakazane jest stawianie budynków kubaturowych, mogących przysłonić obiekt chroniony.
- obowiązuje zakaz wycinania drzew, poza cięciem wynikającym ze względów bezpieczeństwa albo sanitarnych, po uprzednim uzyskaniu pozwoleń konserwatorskich.
- dopuszcza się dosadzanie drzew po uzyskaniu pozwolenia organu właściwego do spraw ochrony zabytków.

Strefa ochrony konserwatorskiej B2 jest wyznaczona dla:

- Kościoła Parafialnego p.w. Św. Wawrzyńca w Borownie,
 - założenia pałacowego w Borownie,
 - Kościoła Parafialnego w Mykanowie.
-

Strefa B3 – ochrony konserwatorskiej

W strefie B3 obowiązuje:

- zachowanie historycznego rozplanowania cmentarza, konserwacja zabytkowych obiektów architektury, ochrona nagrobków powstałych przed 1939 rokiem lub wybranych na podstawie odrębnego opracowania, zakaz usuwania starodrzewu poza drzewami chorymi i zagrażającymi bezpieczeństwu oraz dążenie do zwiększenia zadrzewienia terenu cmentarza i strefy wokół niego.
- w przypadku poszerzenia cmentarza dopuszcza się wykonanie w istniejącym murze furtek prowadzących do nowej części nekropolii oraz wymaga się zharmonizowania nowego zainwestowania z układem cmentarza i zachowanymi obiektami historycznymi.
- w przypadku podejmowania jakichkolwiek prac inwestycyjnych bezwzględnie obowiązuje uzyskanie stosownych opinii organu właściwego do spraw ochrony zabytków.

Strefa ochrony konserwatorskiej B3 jest wyznaczona dla:

- cmentarza katolickiego w Cykarzewie,
- cmentarza katolickiego w Borownie,
- cmentarza grzebalnego w Mykanowie,
- cmentarza katolickiego w Kokawie,
- cmentarza ewangelickiego w Czarnym Lesie,
- cmentarza w Lubojnie.

Strefa K1

W strefie K1 obowiązuje wymóg:

- zachowania historycznych elementów zagospodarowania, z uwzględnieniem tradycyjnego składu gatunkowego,
- uzyskanie opinii organu do spraw konserwacji zabytków przed wszelkimi kompleksowymi pracami przy zieleni,
- uzupełnianie nasadzeń rodzimymi gatunkami drzew odpowiednimi dla składu gatunkowego poszczególnych alei,
- w przypadku konieczności zapewnienia zjazdu z alei do poszczególnych działek budowlanych obowiązuje bezwzględny wymóg lokalizowania ich między drzewami.

Strefa ochrony konserwatorskiej K1 jest wyznaczona dla:

- alei lipowej przy drodze powiatowej w Łochyni,
-

-
- alei lipowej przy drodze w Borownie,
 - alei lipowej przy drodze z Łochyni do lasów państwowych,
 - alei zadrzewienia drogi powiatowej relacji Mykanów- Borowno,
 - alei robiniowej przy drodze powiatowej z Grabowej do Borowna.

Strefa K2 - zespoły pofolwarczne i podworskie

W strefie K2 postuluje się:

- zabezpieczyć pozostałości zagospodarowania (budynki i słupy ogrodzenia) przed dewastacją.
- budynki należy konserwować z zachowaniem ich dawnego wystroju zewnętrznego.
- prowadzenie wszelkich prac na terenie zespołu jest możliwe tylko i wyłącznie po uprzednim uzyskaniu opinii w organie właściwym do spraw ochrony zabytków.
- granice strefy należy pozostawić uczcielnioną.
- w przypadku konieczności rozbioru jakiegoś obiektu należy sporządzić jego inwentaryzację oraz dokumentację zdjęciową.
- starodrzew powinien być zachowany, poddany pielęgnacji oraz uzupełniany jako zieleni towarzysząca.

Do strefy K2 zaliczamy:

- pozostałości zespołu pofolwarcznego i podworskiego w Grabowej,
- pozostałości zespołu pofolwarcznego i podworskiego w Łochyni,
- zespoły pofolwarczne i podworskie - nie istniejące lub słabo czytelne:
 - o Lubojna,
 - o Radostków (Nałęcz, Topolów),
 - o Stary Kocin,
 - o Grabówka,
 - o Wola Hankowska,
 - o Łochynia.

Strefa K4 drogi historyczne

W strefie K4 obowiązuje:

- wymóg zachowania przebiegu dróg w terenie w przypadku prowadzenia przepisów scaleniowych czy modernizacji układu komunikacyjnego,
 - postulat uczcielnienia nasadzeniami o tradycyjnym składzie gatunkowym.
-

Drogi historyczne podlegające ochronie znajdują się w następujących miejscowościach:

- w Cykarzewie,
- w Kokawie,
- w Rybnej,
- w Lubojnie,
- w Kocinie.

8.2.2. Stanowiska archeologiczne

Na terenie gminy przeprowadzono inwentaryzację zasobów archeologicznych. Inwentaryzacja powstała na podstawie danych archiwalnych, pochodzących z Archiwum Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach. Ewidencja stanowisk archeologicznych zawiera spis stanowisk wg wprowadzonej numeracji zbiorczej.

Tabela 15. Rejestr Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla zabytków archeologicznych w gminie Mykanów. Źródło: Spis obiektów nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków z terenu województwa śląskiego (stan na 7 kwietnia 2022 r.)³⁵

Miejscowość	Decyzja pierwotna nr rejestru - data wydania	Decyzja kolejna nr rejestru - data wydania	Stanowisko archeologiczne
Cykarzew Północny	1135/70 katowickie 264 częstochowskie	1) WKZ, dn. 1970-09-18 Kl.III-67/11/70 2) wpis w księdze	stanowisko archeologiczne - Cykarzew Północny, stan. 1 osada wielokulturowa
Cykarzew Północny	1166/70 katowickie 265 częstochowskie	1) WKZ, dn. 1970-12-29 Kl.III-67/31/70 2) wpis w księdze	stanowisko archeologiczne - Cykarzew Północny, stan. 2 osada wielokulturowa
Cykarzew Północny	1137/70 katowickie 266 częstochowskie	1) WKZ, dn. 1970-09-18 Kl.III-67/13/70 2) wpis w księdze	stanowisko archeologiczne - Cykarzew Północny, stan. 4 obozowisko z epoki kamienia
Radostków	947/68 katowickie 272 częstochowskie	1) WKZ, dn. 1968-11-20 2) wpis w księdze	stanowisko archeologiczne - Dudki, stan. 2 osada kultury łużyckiej i kultury przeworskiej

Zabytkiem archeologicznym jest każdy ślad działalności człowieka znajdujący się w ziemi lub pod wodą, którego zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną bądź naukową. Stanowiska archeologiczne to obszary, w obrębie których występują źródła archeologiczne wraz z otaczającym je kontekstem, czyli bezpośrednim otoczeniem, układem warstw glebowych oraz zespołem danych, określających ich położenie.

³⁵ <http://wkz.katowice.pl/uslugi/rejestr-zabytkow/spis-obiektow-wpisanych-do-rejestru-zabytkow/rejestr-zabytkow-nieruchomych-a>

Na terenie Gminy Mykanów występują liczne stanowiska archeologiczne – zarejestrowano i zewidencjonowano blisko 310 stanowisk, głównie są to ślady osadnictwa bądź osady, poczynając od epoki kamienia po okres nowożytny.

Tabela 16. Wykaz stanowisk archeologicznych AZP

Lp	Numer stanowiska w miejscowości	Numer obszaru AZP i numer stanowiska na obszarze AZP	Chronologia	Funkcja/rodzaj stanowiska	Orientacyjny obszar stanowiska	uwagi
1	Broniszew Stary St. 6	82-48/6/42	Ep. kamienia - neolit	Ślad osadnictwa	1 ar	
2	Broniszew Stary St. 7	82-48/7/44	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
3	Broniszew Stary St. 6	82-49/6/9	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1ar	
4	Broniszew Stary St. 8	82-49/8/10	Ep. kamienia	Pracownia krzem?	1ar	
5	Broniszew Stary St. 9	82-49/9/11	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1ar	
6	Broniszew Stary (Rzyczniaki) St. 2	83-48/2/1	Ep. kamienia pradzieje	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
7	Broniszew Stary (Rzyczniaki) St. 3	83-48/3/2	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
8	Broniszew Stary (Rzyczniaki) St. 4	83-48/4/3	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
9	Cykarzew Północny St. 1	83-48/1/4	Ep. kamienia k. łuz – ep. brązu k. przeworska - o w r pradzieje	Ślad osadnictwa Osada Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	Rejestr Nr A-264
10	Cykarzew Północny St. 2	83-48/2/5	Ep. kamienia k. łuz – ep. brązu k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	Rejestr Nr A-265
11	Cykarzew Północny St. 3	83-48/3/6	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
12	Cykarzew Północny (Niwa) St. 4	83-48/4/7	Ep. kamienia – mezolit Ep. kamienia - neolit	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	Rejestr Nr A-266
13	Cykarzew Północny (Niwa) St. 5	83-48/5/8	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	0,5 ha	
14	Cykarzew Północny (Zasmole) St. 6	83-48/6/9	k. łuz – ep. brązu k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
15	Cykarzew Północny (Pustkowie) St. 7	83-48/7/10	k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa	1 ar	
16	Cykarzew Północny (Pustkowie) St. 8	83-48/8/11	k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa	1 ar	
17	Cykarzew Północny (Zasmole) St. 9	83-48/9/12	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	

18	Cykarzew Północny (Pustkowie) St. 10	83-48/10/13	Schyłkowy paleolit pradzieje	Prac.krzem. Ślad osadnictwa	0,5 ha	
19	Cykarzew Północny (Pustkowie) St. 11	83-48/11/14	k. przeworska - o w r	osada	0,5 ha	
20	Cykarzew Północny (Pustkowie) St. 12	83-48/12/15	Ep. kamienia pradzieje	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
21	Cykarzew Północny (Pustkowie) St. 13	83-48/13/16	Ep. kamienia – mezolit k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
22	Cykarzew Północny (Brzoza) St. 14	83-48/14/17	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
23	Cykarzew Północny (Brzoza) St. 15	83-48/15/18	Ep. kamienia k. łuz – ep. brązu Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
24	Cykarzew Północny (Brzoza) St. 16	83-48/16/19	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
25	Cykarzew Północny (Brzoza) St. 17	83-48/17/20	k. łuz – ep. brązu	Ślad osadnictwa	1 ar	
26	Cykarzew Północny (Pustkowie) St. 18	83-48/18/21	Schyłkowy paleolit k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
27	Kocin Stary St. 1	83-48/1/22	k. łuz – ep. brązu	cmentarzysko		zniszczone
28	Kocin Stary St. 2	83-48/2/23	Ep. kamienia k. łuz – ep. brązu k. przeworska - o w r pradzieje	Ślad osadnictwa Osada Osada Ślad osadnictwa	1 ha	
29	Kocin Stary St. 3	83-48/3/24	k. łuz – ep. brązu k. przeworska - o w r	Osada Osada	0,5 ha	
30	Kocin Stary St. 4	83-48/4/25	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
31	Kocin Stary St. 5	83-48/5/26	Ep. kamienia k. przeworska - o w r Wcz. średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
32	Kocin Stary St. 6	83-48/6/27	Ep. kamienia - neolit k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
33	Kocin Stary St. 7	83-48/7/28	Późne średniow.	Punkt osadniczy	0,5 ha	
34	Kocin Stary St. 8	83-48/8/29	Ep. kamienia k. łuz – ep. brązu pradzieje	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
35	Kocin Stary St. 9	83-48/9/30	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
36	Kocin Stary St. 10	83-48/10/31	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
37	Rybna St. 1	83-48/1/50	k. przeworska - o w r	osada		
38	Rybna St. 8	83-48/8/51	Schyłkowy paleolit	obozowisko	0,5 ha	0,5 ha
39	Rybna St. 9	83-48/9/52	Ep. kamienia – mezolit Ep. kamienia k. łuz – ep. brązu k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa osada	1 ha	1 ha
40	Rybna	83-48/10/53	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	1 ar

	St. 10		k. łuz – ep. brązu	Ślad osadnictwa		
41	Kuźnica Kiedrzyńska St. 4	84-48/4/5	Ep. kamienia Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	0,5 ha
42	Kuźnica Kiedrzyńska St. 1	84-48/1/7	Ep. kamienia k. łuz – ep. brązu k. przeworska - o w r Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Osada ? Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ha	
43	Kocin Nowy St. 2	84-48/2/8	Pradzieje Późne średniow. Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy Osada ?	0,5 ha	
44	Kocin Nowy St. 1	84-48/1/9	k. łuz – ep. brązu pradzieje Ok. nowożytny	Osada Osada osada	3 ha	
45	Rybna St. 1	84-48/1/10	k. przeworska - o w r Średniowiecze Ok. nowożytny	Osada Osada osada	1 ha	
46	Rybna St. 2	84-48/2/11	Ep. kamienia – neolit ? k. przeworska - o w r Średniowiecze pradzieje Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
47	Rybna St. 16	84-48/16/12	k. przeworska - o w r Średniowiecze Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
48	Rybna St. 15	84-48/15/13	Ep. kamienia Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
49	Rybna St. 14	84-48/14/14	k. przeworska - o w r Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
50	Rybna St. 5	84-48/5/15	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
51	Rybna St. 3	84-48/3/16	k. łuz – ep. brązu k. przeworska - o w r ? pradzieje ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
52	Rybna St. 13	84-48/13/17	ok. nowożytny	Punkt osadniczy	0,5 ha	
53	Rybna St. 6	84-48/6/18	Ep. kamienia – mezolit ?	Ślad osadnictwa	1 ar	
54	Rybna St. 7	84-48/7/19	Schyłkowy paleolit ?	Ślad osadnictwa	1 ar	
55	Rybna St. 9	84-48/9/20	pradzieje ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
56	Rybna St. 10	84-48/10/21	ok. nowożytny	Ślad osadnictwa	0,5 ha	
57	Rybna St. 12	84-48/12/22	k. przeworska - o w r Średniowiecze ok. nowożytny	osada Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	2,5 ha	
58	Rybna St. 11	84-48/11/23	Późne średniow. ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
59	Rybna St. 4	84-48/4/24	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
60	Rybna St. 18	84-48/18/25	ok. nowożytny	Punkt osadniczy	0,5 ha	
61	Rybna St. 17	84-48/17/26	pradzieje ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
62	Kokawa St. 2	84-48/2/27	k. przeworska - o w r Średniowiecze ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	

63	Kokawa St. 1	84-48/1/28	Ep. kamienia ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	1 ha	
64	Rybna St. 8	84-48/8/29	k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa	1 ar	
65	Radostków St. 4	84-48/4/30	ok. nowożytny	Ślad osadnictwa	0,5 ha	
66	Radostków St. 3	84-48/3/31	pradzieje Późne średniow. ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
67	Radostków St. 5	84-48/5/32	Ep. kamienia Średniowiecze ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
68	Radostków St. 6	84-48/6/33	k. przeworska - o w r ? pradzieje ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
69	Radostków St. 7	84-48/7/34	Ep. kamienia pradzieje ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 as	
70	Radostków St. 8	84-48/8/35	Pradzieje ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
71	Radostków St. 2	84-48/2/36	k. przeworska - o w r ? Średniowiecze	Ślad osadnictwa osada	1 ha	
72	Lubojna St. 1	84-48/1/37	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
73	Lubojna (Tylin) St. 6	84-48/6/38	Późne średniow. ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
74	Lubojna (Tylin) St. 4	84-48/4/39	Ep. kamienia Pradzieje ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
75	Lubojna (Tylin) St. 5	84-48/5/40	Ep. kamienia Średniowiecze Pradzieje ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
76	Kuźnica Lechowa (Poręba) St. 2	84-48/2/41	Średniowiecze ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
77	Lubojna St. 2	84-48/2/42	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
78	Lubojna (Tylin) St. 3	84-48/3/43	Pradzieje ok. nowożytny	Osada ? Ślad osadnictwa	0,5 ha	
79	Kuźnica Lechowa St. 1	84-48/1/44	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
80	Kuźnica Kiedrzyńska St. 3	84-48/3/45	Ep. kamienia k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa osada	0,5 ha	
81	Kuźnica Kiedrzyńska St. 8	84-48/8/46	Ep. kamienia – mezolit k. przeworska - o w r ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
82	Kuźnica Kiedrzyńska St. 7	84-48/7/47	Ep. kamienia k. przeworska - o w r ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
83	Kuźnica Kiedrzyńska St. 6	84-48/6/48	Schyłkowy paleolit	Ślad osadnictwa	1 ar	
84	Kuźnica Kiedrzyńska St. 2	84-48/2/49	Ep. kamienia – mezolit ?	Ślad osadnictwa	1 ar	
85	Kuźnica Kiedrzyńska St. 5	84-48/5/50	ok. nowożytny	Punkt osadniczy	0,5 ha	
86	Lubojna St.7	84-48/7/59	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

87	Antoniów St. 1	85-48/1/39	XIX-XX w.	Produkcyjna- piec wapiennik	1 ar	zniszczony
88	Wola Hankowska St. 1	85-48/1/40	Ok.nowożytny	Punkt osadniczy	0,5 ha	
89	Wola Hankowska St. 2	85-48/2/41	Wcz. średniow. Średniowiecze Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa osada	0,5 ha	
90	Wola Hankowska St. 3	85-48/3/42	k. przeworska - o w r ok. nowożytny	Osada osada	1,0 ha	
91	Wola Hankowska St. 4	85-48/4/43	k. przeworska - o w r ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
92	Wola Hankowska st. 5	85-48/5/57	Późne średniow. Ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1,0 ha	
93	Czarny Las St. 1	85-48/1/44	Ep. kamienia k. łuz – ep. brązu pradzieje	Ślad osadnictwa Osada osada	0,5 ha	
94	Czarny Las St. 2	85-48/2/45	pradzieje	Ślad osadnictwa	0,5 ha	
95	Lubojna St. 1	85-48/1/46	ok. nowożytny	Punkt osadniczy	0,5 ha	
96	Lubojna St. 2	85-48/2/47	Ep. kamienia Pradzieje Wcz. średniow. ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Osada Osada	0,5 ha	
97	Lubojna St. 3	85-48/3/48	Ep. kamienia ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
98	Lubojna St. 4	85-48/4/49	k. przeworska - o w r średniowiecze ok.nowożytny	Osada Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	1,0 ha	
99	Wierchowisko St. 1	85-48/1/50	k. przeworska - o w r	osada	0,5 ha	
100	Wierchowisko St. 2	85-48/2/51	Ep. Kamienia –neolit ? k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	-	Archiwalne
101	Lubojenka St. 6	85-49/6/19	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
102	Lubojenka St. 7	85-49/7/20	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
103	Lubojenka St. 8	85-49/8/21	Pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Osada	0,5 ha	
104	Lubojenka St. 9	85-49/9/22	Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
105	Lubojenka St. 10	85-49/10/23	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
106	Lubojenka St. 11	85-49/11/24	Ep. kamienia k.łuz – ep. brązu- halszt. Pradzieje	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
107	Lubojna (Dudki) St. 8	85-49/8/25	k.łuz – ep. brązu- halszt. Średniowiecze	Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
108	Lubojna (Dudki) St. 9	85-49/9/26	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
109	Radostków St.9	84-49/9/2	Ceramika sznurowa	Ślad osadnictwa	-	Archiwalne
110	Radostków-Kolonia (Topolów) St.10	84-49/10/4	Pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
111	Radostków-Kolonia (Topolów) St.11	84-49/11/5	k.łuz – ep. brązu- halszt. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	

112	Lubojenka St. 2	84-49/2/6	k. przeworska - o w r ok.nowożytny	Osada Punkt osadniczy	0,5 ha	
113	Lubojenka St. 1	84-49/1/7	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
114	Lubojenka St. 3	84-49/3/8	Pradzieje Średniowiecze ok.nowożytny	Osada Osada ? Punkt osadniczy	0,5 ha	
115	Dudki St.1	84-49/1/9	k.łuz – ep. brązu k. przeworska - o w r pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Osada ? Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
116	Dudki St.4	84-49/4/3	Ceramika sznurowa	Ślad osadnictwa	-	Archiwalne
117	Lubojna (Dudki) St. 5	84-49/5/10	k. przeworska - o w r ok.nowożytny	Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
118	Lubojenka (Dudki) St. 6	84-49/6/11	k.łuz – ep. brązu ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
119	Lubojenka St. 4	84-49/4/12	Pradzieje Średniowiecze ok.nowożytny	Osada ? Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
120	Lubojenka St. 5	84-49/5/13	Ep. kamienia k.łuz – ep. brązu Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
121	Radostków-Kolonia (Topolów) St.12	84-49/12/14	Pradzieje Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
122	Radostków-Kolonia (Topolów) St.13	84-49/13/15	Ep. Kamienia –neolit ? Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
123	Radostków-Kolonia (Topolów) St.14	84-49/14/16	Pradzieje k.łuz – ep. brązu- halszt. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
124	Lubojna (Dudki) St. 3	84-49/3/17	Ep. kamienia k.łuz – ep. brązu- halszt. k. przeworska - o w r	Ślad osadnictwa Osada osada	1,0 ha	
125	Radostków St.1	84-49/1/18	Ep. kamienia k.łuz – ep. brązu- halszt. k. przeworska - o w r ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Osada Osada Punkt osadniczy	1,0 ha	
126	Lubojna (Dudki) St. 2	84-49/2/19	k.łuz – ep. brązu k. przeworska - o w r Późne średniow. ok.nowożytny	Osada ? Osada / Osada osada	0,5 ha	Rejestr Nr A-272
127	Lubojna (Dudki) St. 7	84-49/7/20	Pradzieje Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
128	Radostków St.15	84-49/15/21	XX w.	Produkcyjna- wapiennik	1 ar	
129	Kokawa St. 3	84-49/3/22	Ep. kamienia ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
130	Kokawa St. 4	84-49/4/23	Pradzieje Średniowiecze	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
131	Kokawa St. 5	84-49/5/24	k. przeworska - o w r	osada	0,5 ha	
132	Kokawa St. 6	84-49/6/25	k. przeworska - o w r pradzieje	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	

133	Kokawa St. 7	84-49/7/26	k. przeworska - o w r ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
134	Kokawa St. 8	84-49/8/27	Pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
135	Kokawa St. 9	84-49/9/28	Ep. Kamienia – mezolit ? k. przeworska - o w r pradzieje Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
136	Kokawa St. 10	84-49/10/29	k. przeworska - o w r Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
137	Kokawa St. 11	84-49/11/30	Ep. kamienia Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
138	Kokawa St. 12	84-49/12/31	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
139	Kokawa St. 13	84-49/13/32	Średniowiecze ok.nowożytny	Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
140	Mykanów St. 3	84-49/3/33	Ep. kamienia Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
141	Cykarzew Stary St. 1	84-49/1/34	Średniowiecze (XIII / XIV w.)	Cmentarzysko ?	1 ar	
142	Mykanów St. 4	84-49/4/35	Średniowiecze	osada	0,5 ha	
143	Mykanów St. 5	84-49/5/36	pradzieje Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Osada ? Punkt osadniczy	0,5 ha	
144	Mykanów St. 6	84-49/6/37	pradzieje Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
145	Mykanów St. 7	84-49/7/38	pradzieje Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
146	Mykanów St. 1	84-49/1/1	Średniowiecze	nieokreślona	-	Archiwalne
147	Mykanów St. 2	84-49/2/39	ok.nowożytny (XVI-XVIII w.)	cmentarz	Pod zabudową	
148	Mykanów St. 8	84-49/8/40	Ep. kamienia k. przeworska - o w r Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa osada osada	0,5 ha	
149	Mykanów St. 9	84-49/9/41	Ep. kamienia k.łuz – ep. brązu- halszt. Średniowiecze Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
150	Mykanów St. 10	84-49/10/42	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
151	Grabowa St. 1	84-49/1/43	Średniowiecze	osada	0,5 ha	
152	Grabowa St. 2	84-49/2/44	Średniowiecze	Ślad osadnictwa	1 ar	
153	Grabowa St. 3	84-49/3/45	k.łuz – ep. brązu- halszt. ok.nowożytny	Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
154	Grabowa St. 4	84-49/4/46	Ep. kamienia pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	

155	Grabowa St. 5	84-49/5/47	pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
156	Grabowa St. 6	84-49/6/48	pradzieje Średniowiecze Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
157	Grabowa St. 7	84-49/7/49	Ep. kamienia k.łuż – ep. brązu- halszt. Średniowiecze Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
158	Grabowa St. 8	84-49/8/50	k.łuż – ep. brązu- halszt. pradzieje Średniowiecze ok.nowożytny	Osada osada Osada osada	3,0 ha	
159	Grabowa St. 9	84-49/9/51	Średniowiecze ok.nowożytny	Punkt osadniczy Punkt osadniczy	0,5 ha	
160	Grabowa St. 10	84-49/10/52	Ep. kamienia Pradzieje Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Punkt osadniczy Punkt osadniczy	1,0 ha	
161	Grabowa St. 11	84-49/11/53	Ep. kamienia Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
162	Grabowa St. 12	84-49/12/54	Średniowiecze ok.nowożytny	Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
163	Grabowa St. 13	84-49/13/55	Pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
164	Borowno St. 1	84-49 /1/56	k.łuż – ep. brązu- halszt. k. przeworska – ok.laten.? Wcz. średniow. Późne średniow. ok.nowożytny	Osada Osada Ślad osadnictwa Osada Punkt osadniczy	1,0 ha	
165	Borowno St. 2	84-49/2/57	Późne średniow.	Ślad osadnictwa	1 ar	
166	Borowno St. 3	84-49/3/58	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
167	Borowno St. 4	84-49/4/59	Późne średniow.	Ślad osadnictwa	1 ar	
168	Łochynia St. 1	84-49/1/60	Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
169	Łochynia St. 2	84-49/2/61	k.łuż – ep. brązu- halszt. ok.nowożytny	Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
170	Łochynia St. 3	84-49/3/62	Pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
171	Łochynia St. 4	84-49/4/63	Ep. kamienia k.łuż – ep. brązu- halszt. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
172	Borowno (Goły Staw) St. 5	84-49/5/64	ok.nowożytny (XVI – XVIII w.)	Punkt osadniczy- dwór	0,5 ha	
173	Borowno St. 6	84-49/6/65	k.łuż – ep. brązu- halszt.	Ślad osadnictwa	1 ar	
174	Borowno (Poduchowne) St. 7	84-49/7/66	k. przeworska – o w r	Ślad osadnictwa	1 ar	

175	Borowno (Poduchowne) St. 8	84-49/8/67	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
176	Łochynia St. 5	84-49/5/68	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
177	Łochynia St. 6	84-49/6/69	Pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
178	Łochynia St. 7	84-49/7/70	Ep. Kamienia – mezolit ? k. przeworska – o w r	Ślad osadnictwa osada	1,0 ha	
179	Borowno St. 9	84-49/9/71	Ep. kamienia k.łuż – ep. brązu- halszt.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
180	Borowno St. 10	84-49/10/72	k. przeworska – o w r ?	Ślad osadnictwa	1 ar	
181	Borowno St. 11	84-49/11/73	k.łuż – ep. brązu- halszt.	osada	0,5 ha	
182	Łochynia St. 8	84-49/8/78	Ep. kamienia k. przeworska – o w r ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Osada ? Ślad osadnictwa	0,5 ha	
183	Łochynia St. 9	84-49/9/79	k.łuż – ep. brązu- halszt. Pradzieje Średniowiecze ok.nowożytny	Osada ? Osada ? Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
184	Łochynia St. 10	84-49/10/80	k.łuż – ep. brązu- halszt. Pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
185	Łochynia St. 11	84-49/11/81	k.łuż – ep. brązu- halszt. pradzieje	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
186	Łochynia St. 12	84-49/12/82	Pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
187	Łochynia St. 13	84-49/13/83	k.łuż – ep. brązu- halszt.	Ślad osadnictwa	1 ar	
188	Łochynia St. 14	84-49/14/84	k. przeworska – o w r ? pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
189	Łochynia St. 15	84-49/15/85	Pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
190	Jamno St. 1	83 – 49/1/1	k.łuż – ep. brązu- halszt.	cmentarzysko	?	Pod zabudową letniskową
191	Jamno St. 2	83 – 49/2/2	k. przeworska – o w r ?	piec	1 ar	W obszarze zabudowanym
192	Cykarzew Południowy St. 1	83 – 49/1/3	Wcz. średniow.	osada	?	Zabudowane- podstacja elektryczna
193	Cykarzew Południowy St. 2	83 – 49/2/4	Ep. kamienia ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
194	Cykarzew Południowy St. 3	83 – 49/3/5	Środkowy paleolit ? Ep. kamienia	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
195	Cykarzew Południowy St. 4	83 – 49/4/6	Ep. kamienia ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	

196	Cykarzew Południowy St. 5	83 – 49/5/7	Schyłkowy paleolit	Ślad osadnictwa	1 ar	
197	Cykarzew Północny St. 9	83 – 49/9/8	ok.nowożytny	Ślad osadnictwa	0,5 ha	
198	Cykarzew Północny St. 10	83 – 49/10/9	Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa osada	1,0 ha	
199	Cykarzew Północny St. 11	83 – 49/11/10	Ep. Kamienia – mezolit ?	Ślad osadnictwa	1 ar	
200	Cykarzew Północny St. 12	83 – 49/12/11	Ep. Kamienia pradzieje	obozowisko osada	1,0 ha	
201	Cykarzew Północny St. 13	83 – 49/13/12	Pradzieje Średniowiecze	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
202	Cykarzew Północny St. 14	83 – 49/14/13	Ep. Kamienia pradzieje	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
203	Cykarzew Północny St. 15	83 – 49/15/14	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
204	Cykarzew Północny St. 16	83 – 49/16/15	Ep. Kamienia Pradzieje Średniowiecze	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
205	Cykarzew Północny St. 17	83 – 49/17/16	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
206	Cykarzew Północny St. 18	83 – 49/18/17	Pradzieje Średniowiecze	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
207	Cykarzew Północny St. 19	83 – 49/19/18	Pradzieje	osada	0,5 ha	
208	Cykarzew Północny St. 20	83 – 49/20/19	Pradzieje	Osada ?	0,5 ha	
209	Cykarzew Północny St. 21	83 – 49/21/20	Średniowiecze Późne średniow.	Punkt osadniczy Osada ?	0,5 ha	
210	Cykarzew Północny St. 22	83 – 49/22/21	Pradzieje Średniowiecze	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
211	Cykarzew Północny St. 23	83 – 49/23/22	Pradzieje Średniowiecze	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
212	Cykarzew Północny St. 24	83 – 49/24/23	Ep. Kamienia k.łuź – ep. brązu- halszt. Pradzieje	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
213	Cykarzew Północny St. 25	83 – 49/25/24	Ep. Kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
214	Cykarzew Północny St. 26	83 – 49/26/25	Ep. Kamienia k.łuź – halszt. Pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
215	Cykarzew Północny St. 27	83 – 49/27/26	Średniowiecze	Ślad osadnictwa	1 ar	
216	Cykarzew Północny St. 28	83 – 49/28/27	Ep. Kamienia Wcz. ep. brązu	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
217	Broniszew Stary St. 4	83 - 49/4/28	Ep. Kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
218	Broniszew Stary St. 5	83 – 49/5/29	Ep. Kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
219	Broniszew Nowy St. 1	83 – 49/1/30	halszt.	Ślad osadnictwa	1 ar	
220	Jamno (Adamów) St. 3	83 – 49/3/31	Pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
221	Jamno (Adamów) St. 4	83 – 49/4/32	halszt. Pradzieje	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
222	Jamno (Cichoniówka) St. 5	83 – 49/5/33	halszt. Pradzieje	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	

223	Jamno (Cichoniówka) St. 6	83 – 49/6/34	Ep. Kamienia halszt.	Ślad osadnictwa Osada ?	0,5 ha	
224	Jamno (Cichoniówka) St. 7	83 – 49/7/35	Ep. Kamienia k.łuż – halszt.	Ślad osadnictwa Osada	0,5 ha	
225	Jamno (Cichoniówka) St. 8	83 – 49/8/36	k.łuż – halszt. halszt. Średniowiecze	Osada Ślad osadnictwa Osada ?	0,5 ha	
226	Jamno (Cichoniówka) St. 9	83 – 49/9/37	Ep. Kamienia k.łuż – ep. brązu- halszt. Późne średniow. Pradzieje	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
227	Jamno St. 10	83 – 49/10/38	Ep. Kamienia k.łuż – halszt.	Ślad osadnictwa Osada	0,5 ha	
228	Jamno St. 11	83 – 49/11/39	k.łuż – halszt.	Ślad osadnictwa	1 ar	
229	Jamno (Osiny) St. 12	83 – 49/12/41	halszt.	Osada	0,5 ha	
230	Jamno St. 13	83 – 49/13/42	k.łuż – halszt. Średniowiecze ok.nowożytny	Osada Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	2,5 ha	
231	Jamno St. 14	83 – 49/14/43	Ep. kamienia- neolit (kpl) k. przeworska – o w r	Ślad osadnictwa osada	1,0 ha	
232	Jamno St. 15	83 – 49/15/44	Pradzieje halszt. Późne średniow.	Osada Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
233	Jamno St. 16	83 – 49/16/45	k.łuż – halszt. halszt. Późne średniow. / ok.nowożytny ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Osada Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
234	Jamno St. 17	83 – 49/17/46	halszt.	Ślad osadnictwa	1 ar	
235	Grabówka St. 1	83 – 49/1/47	k.łuż – halszt. Średniowiecze	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
236	Grabówka St. 2	83 – 49/2/48	Ep. kamienia Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
237	Grabówka St. 3	83 – 49/3/49	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
238	Grabówka St. 4	83 – 49/4/50	Ep. kamienia k.łuż – halszt. Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Osada ? Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
239	Grabówka St. 5	83 – 49/5/51	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
240	Grabówka St. 6	83 – 49/6/52	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
241	Grabówka St. 7	83 – 49/7/53	Pradzieje ok.nowożytny	osada Ślad osadnictwa	0,5 ha	
242	Grabowa St. 14	83 – 49/14/54	Ep. kamienia k.łuż – halszt. k. przeworska – o w r Pradzieje Średniowiecze Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa osada Ślad osadnictwa osada Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1,0 ha	
243	Grabowa St. 15	83 – 49/15/55	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	

244	Grabowa St. 16	83 – 49/16/56	Ep. kamienia ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
245	Grabowa St. 17	83 – 49/17/57	Ep. kamienia Późne średniow. ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
246	Grabowa St. 18	83 – 49/18/58	Ep. kamienia Pradzieje Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
247	Grabowa St. 19	83 – 49/19/59	Ep. kamienia Pradzieje Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
248	Grabowa St. 20	83 – 49/20/60	k.łuź – halszt. Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
249	Grabowa St. 21	83 – 49/21/61	Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
250	Grabówka St. 8	83 – 49/8/62	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
251	Grabówka St. 9	83 – 49/9/63	Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
252	Grabówka St. 10	83 – 49/10/64	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
253	Grabówka St. 11	83 – 49/11/65	Ep. kamienia Pradzieje ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
254	Grabówka St. 12	83 – 49/12/66	k.łuź – halszt. halszt.	Osada ? Ślad osadnictwa	0,5 ha	
255	Grabówka St. 13	83 – 49/13/67	Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
256	Grabówka St. 14	83 – 49/14/68	k.łuź – ep. brązu- halszt. Pradzieje Późne średniow.	Osada Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1,0 ha	
257	Grabówka St. 15	83 – 49/15/69	Średniowiecze ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
258	Grabówka St. 16	83 – 49/16/70	halszt.	Ślad osadnictwa	1 ar	
259	Jamno (Adamów) St. 18	83 – 49/18/71	Ep. kamienia halszt. Średniowiecze Późne średniow.	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1,0 ha	
260	Jamno (Adamów) St. 19	83 – 49/19/72	k. przeworska – o w r halszt.	Osada ? Osada ?	0,5 ha	
261	Jamno (Adamów) St. 20	83 – 49/20/73	k.łuź – halszt. halszt.	Osada ? osada	0,5 ha	
262	Jamno (Adamów) St. 21	83 – 49/21/74	k.łuź – halszt.	osada	0,5 ha	
263	Jamno (Adamów) St. 22	83 – 49/22/75	halszt.	Osada ?	0,5 ha	
264	Jamno (Adamów) St. 23	83 – 49/23/76	pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar	
265	Jamno (Rusinów) St. 24	83 – 49/24/77	Pradzieje Średniowiecze	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
266	Jamno (Rusinów) St. 25	83 – 49/25/78	Ep. kamienia halszt.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
267	Jamno (Rusinów) St. 26	83 – 49/26/79	Ep. kamienia halszt.	Ślad osadnictwa osada	0,5 ha	
268	Jamno (Rusinów) St. 27	83 – 49/27/80	Ep. kamienia pradzieje	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
269	Jamno (Rusinów) St. 28	83 – 49/28/81	Ep. kamienia- neolit (kcs)	Ślad osadnictwa	1 ar	

270	Cykarzew Północny St. 29	83 – 49/29/82	Pradzieje Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
271	Cykarzew Północny St. 30	83 – 49/30/83	Ep. kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
272	Cykarzew Północny St. 31	83 – 49/31/84	Ep. kamienia Pradzieje Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
273	Cykarzew Północny St. 32	83 – 49/32/85	Ep. kamienia k.łuż – halszt. Pradzieje Ok. nowożytny	Obozowisko Osada Osada Ślad osadnictwa	1,0 ha	
274	Grabowa St. 1	84 – 50/1/1	Późne średniow. Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
275	Borowno St. 1	84 – 50/1/2	Ep. kamienia k. przeworska – o w r Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
276	Borowno St. 2	84 – 50/2/3	Ep. kamienia Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
277	Borowno St. 3	84 – 50/3/4	Ep. kamienia Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
278	Borowno St. 4	84 – 50/4/5	Późne średniow.	Ślad osadnictwa	1 ar	
279	Borowno St. 5	84 – 50/5/6	Późne średniow.	Ślad osadnictwa	1 ar	
280	Borowno St. 6	84 – 50/6/7	Późne średniow. Ok. nowożytny	Osada Ślad osadnictwa	2,0 ha	
281	Borowno St. 7	84 – 50/7/8	Ep. kamienia Późne średniow. Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	0,5 ha	
282	Borowno St. 8	84 – 50/8/9	Późne średniow. Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
283	Grabowa St. 2	84 – 50/2/10	Ep. kamienia Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
284	Borowno St. 9	84 – 50/9/11	Ep. kamienia- mezolit Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
285	Borowno St. 10	84 – 50/10/12	Ep. kamienia Późne średniow. Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
286	Borowno Kolonia St. 1	84 – 50/1/37	Ep. kamienia- mezolit ?	Ślad osadnictwa	1 ar	
287	Borowno Kolonia St. 2	84 – 50/2/38	Późne średniow. Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
288	Borowno Kolonia St. 3	84 – 50/3/39	k. przeworska – o w r	Ślad osadnictwa	1 ar	
289	Borowno Kolonia St. 4	84 – 50/4/40	Ok. nowożytny	Punkt osadniczy	1,0 ha	
290	Borowno St. 11	84 – 50/11/52	Ep. Kamienia Późne średniow. Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Osada ? Ślad osadnictwa	1,0 ha	
291	Borowno St. 12	84 – 50/12/53	Ok. nowożytny (XVII w.)	Ślad osadnictwa	1 ar	Moneta – szeląg litewski Jana Kazimierza
292	Borowno St. 13	84 – 50/13/54	Późne średniow.	Osada ?	0,5 ha	
293	Borowno St. 14	84 – 50/14/55	Ep. Kamienia Późne średniow. Ok. nowożytny	Ślad osadnictwa Osada ? Ślad osadnictwa	1,0 ha	
294	Borowno St. 15	84 – 50/15/56	Ep. Kamienia Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	

295	Borowno St. 16	84 – 50/16/57	Późne średniow.	Punkt osadniczy	1,0 ha	
296	Borowno Kolonia St. 5	84 – 50/5/67	Ep. Kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
297	Borowno Kolonia St. 6	84 – 50/6/68	Ep. Kamienia k.łuż – halszt.	Ślad osadnictwa osada	0,5 ha	
298	Borowno Kolonia St. 7	84 – 50/7/69	Ep. Kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar	
299	Borowno Kolonia St. 8	84 – 50/8/70	k. przeworska – o w r Ok. nowożytny	Osada ? Ślad osadnictwa	1,0 ha	
300	Borowno Kolonia St. 9	84 – 50/9/71	Ep. Kamienia Pradzieje Późne średniow.	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar	
301	Borowno Kolonia St. 10	84 – 50/10/72	k.łuż – ep. brązu-halszt.	Ślad osadnictwa	1 ar	
302	Wierchowisko St. 7	85 – 49 /7/28	Wczesne średniow. Ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	Brak lokalizacji
303	Mykanów st. 11	85 – 49/11/29	Ok.nowożytny	Ślad osadnictwa	0,5 ha	
304	Łochynia st. 16	84 – 49 /16/87	Późne średniow. Ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	Brak lokalizacji
305	Grabowa st. 22	84 – 49/22/86	Ok.nowożytny	Ślad osadnictwa	0,5 ha	Brak lokalizacji
306	Wierchowisko st. 3	85 – 48/3/53	Wczesne średniow. Ok.nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha	
307	Wierchowisko st. 4	85 – 48/4/54	Ok.nowożytny	Punkt osadniczy	0,5 ha	
308	Wierchowisko st. 5	85 – 48/5/55	Wczesne średnio. Ok.nowożytny Pradzieje ?	Ślad osadnictwa Osada Ślad osadnictwa	5,0 ha	
309	Wierchowisko st. 6	85 – 48/6/56	Ok.nowożytny	Punkt osadniczy	1,0 ha	

- Stanowiska archeologiczne z okresu paleolitu schyłkowego znajdują się w Cykarzewie Północnym (pustkowiu) na stanowiskach 18 i 10, które są pracownią krzemieńkarską., w Rybnej na ST. 7 i 8, w Kuźnicy Biedrzyńskiej na ST. 6 oraz w Cykarzewie Południowym na ST 5. Na stanowiskach z tego okresu znajdowano materiały krzemienne np.: wióry i odłupki krzemienne, narzędzia, rdzenie oraz obłupnie.
- Ślady osadnictwa z środkowej epoki kamienia zwanej mezolitem znajdują się w Cykarzewie Północnym (Niwa) na ST. 4, Cykarzewie Północnym (Pustkowiu) na ST. 11 i 13, Rybnej na ST 6, 9, Kuźnicy Kiedrzyńskiej na ST 2,8, Kokawie na ST 9, Łochyni na ST 7, Borownie na ST 9 oraz Borownie Kolonii na ST 1.
- Ślady osadnictwa neolitycznego znajdują się w Broniszewie Starym na ST 6, Kocinie Starym na ST. 6, Rybnej na ST 2, Wierchowisku na ST 2, Radostowie-Kolonii (Topolów) ST 13, Jamnie na ST. 14, Jamnie (Rusinowie) na ST 28 oraz na ST 4 w Cykarzewie Północnym (Niwie), a także na ST 17 w Dudkach. Na stanowiskach tych znajduje się fragmenty naczyń, egzemplarze wyrobów krzemiennych. Na stanowisku w Dudkach znajdowała się osada wielokulturowa, w tym kultury łużyckiej i przeworskiej. Znalaziono

tutaj naczynia amforowate, które pochodzą z kultury ceramiki sznurkowej. Zabytki z tej epoki są rzadkością. Jednak w wyniku zaniedbania administracyjnych stanowisko to zostało zniszczone. Szkoda, ponieważ stanowisko to mogło być jedynym cmentarzyskiem kultury ceramiki sznurowej. Na terenie gminy znajduje się również wiele stanowisk, które zostały odkryte i udokumentowane. Znalezione na nich odłupki i wiórki krzemienne, które pochodzą z epoki kamienia. Są to stanowiska w miejscowościach: Broniszew Stary ST. 4, 5, 7; Broniszew Stary (Rzyczniaki), ST. 2, 3, 4; Cykarzew Północny, ST. 1, 2, 3, 12, 14, 16, 24, 25, 26, 28, 30, 31, 32; Cykarzew północny (Niwa0, ST. 5; Cykarzew Północny (Pustkowie) ST. 12; Cykarzew Północny (Brzoza), ST. 14, 15; Kocin Stary ST. 2, 5, 8, 10; Rybna ST. 5, 9, 10, 15; Kuźnica Biedrzyńska, ST. 1, 3, 4, 7; Kokawa, ST. 1, 3, 11; Radostków, ST. 1, 5, 7; Lubojna, ST. 1, 2, 3, 7; Lubojna (Tylin), ST. 4, 5; Kuźnica Lechowa, ST. 1; Czarny Las, ST. 1; Lubojenka, ST. 1, 5, 6, 7, 10, 11, Dudki, ST. 3, 9; Mykanów ST. 3, 8, 9; Grabowa ST. 2, 4, 7, 10, 11, Łochynia, ST. 4, 8; Borowno, ST. 9, 11, 14, 15; Cykarzew Południowy, ST. 2, 3, 4, Jamno (Cichanówka), ST. 6, 7, 9; Jamno, ST. 10; Grabówka, ST. 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, Grabowa, ST. 14, 15, 16, 17, 18, 19, Jamno (Adamów) ST. 18; Jamno (Rusinów), ST. 25, 26, 27; Borowno, ST. 1, 2, 3, 7, 10.

- Stanowisko 28 w Cykarzewie Północnym jest datowane na przełom młodszej epoki kamienia i wczesnej epoki brązu, jednak nie jest przypisane do bliżej określonej kultury.
 - Ślady osadnicze kultury łużyckiej z epoki brązu występują na następujących stanowiskach: ST. 1, 2, w Cykarzewie Północnym; ST.6 w Cykarzewie Północnym (Zasmole); ST. 15, 17 w Cykarzewie Północnym (Brzoza); ST. 1, 2, 3, 8 w Kocinie Starym; ST. 3, 9, 10 w Rybnej; ST. 1 w Kuźnicy Kiedrzyńskiej; ST. 1 w Kocinie Nowym, ST. 1 w Czarnym Lesie; ST. 1, 2, 6 w Dudkach oraz na ST. 5 w Lubojence.
 - Na terenie gminy znajdują się dwa cmentarzyska kultury łużyckiej epoki brązu w Kocinie Starym, ST. 1 oraz w Jamnie, ST. 1. cmentarzysko kultury łużyckiej w Jamnie było użytkowane w epoce brązu oraz we wczesnej epoce żelaza. Jednak cmentarzysko to zostało przebadane tylko częściowo ponieważ znaczna jego część znajduje się pod zabudową letniskową oraz została zniszczona.
 - Na terenie gminy Mykanów znajdują się również stanowiska ze śladami osadnictwa kultury łużyckiej o dłuższym okresie użytkowania z epoki brązu i wczesnej epoki żelaza. Są to: Lubojenka, ST. 11; Dudki ST. 3, 8; Radostków ST. 1, Radostków-Kolonia (Topolów) ST. 11, 14; Mykanów ST. 9; Grabowa ST. 3, 7, 8; Borowno, ST. 1, 6, 9, 11; Borowno-Kolonia, ST. 10; Łochynia ST. 2, 4, 9, 10, 11, 13; Jamno ST. 1; Jamno (Cichoniówka) ST. 9; Cykarzew Północny ST. 24; Grabówka ST. 14.
-

-
- Ślady osadnictwa kultury łużyckiej z wczesnej epoki żelaza, z okresu halsztackiego znajdują się w: Cykarzewie Północnym, ST. 26, 32; Broniszewie Nowym, ST. 1; Jamnie, ST. 10, 11, 13, 15, 16, 17; Jamno (Adamów) ST. 4, 18, 19, 20, 21, 22; Jamno (Cichoniówka) ST. 5, 6, 7, 8; Jamno (Osiny) ST. 12; Jamno (Rusinów) ST. 26; Grabówka ST. 1, 4, 12, 16; Grabowa, ST. 14, 20; Borowno-Kolonia, ST. 6.
 - Kultura przeworska charakteryzowała się intensywną uprawą rolnictwa. Twórcy tej kultury ulepszyli metody uprawy roli wprowadzając okute radlice. Stanowiska kultury przeworskiej datowane są na okres wpływów rzymskich. Na terenie gminy znajduje się wiele stanowisk reprezentowanych przez tę kulturę. Są to: Cykarzew Północny, ST. 1, 2; Cykarzew Północny (Zasmole) ST. 6; Cykarzew Północny (Pustkowie) ST. 7, 8, 11, 13, 18; Kocin Stary, ST. 2, 3, 5, 6; Rybna ST. 1, 2, 3, 8, 9, 12, 16; Kuźnica Kiedrzyńska ST. 1, 3, 7, 8; Kokawa, ST. 2, Radostków ST. 1, 2, 6; Wola Hankowska, ST. 3, 4; Lubojna ST. 4; Wierzchowisko ST. 1, 2; Radostków Kolonia (Topolów) ST. 10; Dudki, ST. 1, 2, 3, 5; Kokawa ST. 5, 6, 7, 9, 10; Mykanów, ST. 8; Borowno, ST. 1, 10; Borowno (Poduchowne) ST. 7, Łochynia, ST. 7, 8, 14; Kościelec (Madalin) ST. 2; Jamno ST. 14; Grabowa, ST. 14; Jamno (Adamów) ST. 19. W miejscowości Jamno na ST. 2 zarejestrowano relikty nieokreślonego pieca.
 - Poza tym na terenie gminy znajduje się wiele stanowisk nieokreślonych kulturowo. Znaleźiska są zbyt drobne i zbyt zniszczone, aby móc je zdiagnozować. Stanowiska te zostały nazwane stanowiskami pradziejowymi. Są to: Broniszew Stary (Rzyczniaki), ST. 2; Cykarzew Północny, ST. 1; Cykarzew Północny (Zasmole) ST. 9, Cykarzew Północny (Pustkowie), ST. 10, 12; Cykarzew Północny (Brzoza), ST. 16; Kocin Stary, ST. 2, 4, 8, 9; Kocin Nowy, ST. 1, 2; Rybna, ST. 2, 3, 9, 17; Radostków, ST. 3, 6, 7, 8; Radostków-Kolonia (Topolów), ST. 10, 12, 14; Lubojna, ST. 2; Lubojna (Tylin), ST. 3, 4, 5; czarny Las, ST. 2; Lubojenka, ST. 1, 4, 8, 11; Dudki, ST. 1, 7; Kokawa, ST. 4, 6, 8, 9, 12; Mykanów, ST. 5, 6, 7, 10; Grabowa, ST. 4, 5, 6, 8, 10, 13, 14, 18, 19; Borowno, ST. 3; Łochynia, ST. 3, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 14, 15; Borowno (Poduchowne), ST. 8; Cykarzew Północny, ST. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 29, 31, 32; Jamno, ST. 15; Jamno (Adamów), ST. 3, 4, 23; Jamno (Cichoniówka), ST. 5, 9; Jamno (Rusinów), ST. 24, 27; Grabówka, ST. 7, 11, 14; Borowno Kolonia, ST. 9.
 - Osadnictwo średniowieczne związane było z kształtowaniem się systemów obronnych. W czasie średniowiecza osadzano się nie tylko w pobliżu cieków wodnych, ale także w znacznej odległości od nich. Ślady wczesnego osadnictwa średniowiecznego znaleziono w miejscowościach: Kocin Stary, ST. 5; Wola Hankowska, ST. 2; Lubojna, ST. 2; Borowno,
-

-
- ST. 1; Cykarzew Południowy, ST. 1. Stanowiska osadnictwa średniowiecznego znajdują się również w następujących miejscowościach: Rybna, ST. 1, 2, 12, 16; Kokawa, ST. 2; Radostków, ST. 2, 5; Lubojna (Tylin), ST. 5, Kuźnica (Lechowa), ST. 2; wola Hankowska, ST. 2; Lubojna, ST. 4; Dudki, ST. 8; Lubojenka, ST. 1, 4; Kokawa, ST. 4, 9, 11, 13; Mykanów, ST. 3, 4, 5, 6, 7, 9; Grabowa, ST. 1, 2, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 19, 21; Łochynia, ST. 1, 9; Cykarzew Północny, ST. 13, 16, 18, 21, 22, 23, 27; Jamno (Cichoniówka), ST. 8; Jamno, ST. 13; Jamno (Adamów) ST. 18; Jamno Rusinów, ST. 24; Grabówka, ST. 1, 2, 9, 13, 15.
- W gminie znajduje się również kilka śladów osadnictwa późnośredniowiecznego. Znajdują się one na stanowiskach: Kocin Stary ST. 7; Kocin Nowy, ST. 2; Rybna, ST. 11; Radostków, ST. 3; Lubojna (Tylin) ST. 6; Lubojenka, ST. 5, 9; Radostków – Kolonia (Topolów), ST. 12, 13; Dudki, ST. 2, 7; Kokawa, ST. 10; Mykanów, ST. 8, 9; Grabowa, ST. 2, 6, 7, 10, 14, 18; Borowno, ST. 1-11, 13-16; Cykarzew Północny, ST. 10, 21; Jamno (Cichaniówka), ST. 9; Jamno, ST. 15, 16; Jamno (Adamów) ST. 18; Grabówka, ST. 4, 14; Grabowa, ST. 1, 12, 17; Borowno, Kolonia, ST. 2;
 - Stanowiska zawierające materiały nowożytnie to: Cykarzew Północny (Brzoza), ST. 15; Kuźnica Kiedrzyńska, ST. 1, 4, 7, 8; Kocin Nowy, ST. 1, 2; Rybna, ST. 1, 2, 3, 9, 11-18, Kokawa, ST. 1, 2; Radostków, ST. 1, 3-8; Lubojna (Tylin) ST. 3, 4, 5, 6; Kuźnica Lechowa, ST. 2; Wola Hankowska, ST. 1-4; Lubojna, ST. 2, 3, 4; Lubojenka, ST. 2-5, 8, 9; Radostków-Kolonia (Topolów), ST. 7, Mykanów, ST. 8, 9; Grabowa, ST. 1-17, 19, 21; Łochynia, ST. 1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 12, 14, 15; Borowno (Goły Staw), ST. 5-dwór oraz ST. 6, 7, 8, 10, 11, 14; Cykarzew południowy, ST. 2, 4; Cykarzew Północny, ST. 10, 26, 29, 31, 32; Jamno, ST. 13, 16; Grabówka, ST. 2, 4, 7, 9, 11, 13, 15.
 - Najmłodszym stanowiskiem archeologiczno-historycznym jest dwór z XVI-XVIII w na ST. 5 w Borownie (Goły Staw).

Stanowiska archeologiczne znajdujące się na terenie gminy Mykanów podlegają strefie ochrony archeologicznej. Strefy ochrony archeologicznej rozdzielamy na strefę „W” czyli ochrony reliktywów archeologicznych oraz strefie „OW” czyli obserwacji archeologicznych (według ustaleń Studium, przyjętego uchwałą nr 108/XI/2012 Rady Gminy Mykanów z dnia 30 marca 2012 r.):

- Na terenach strefy „W” – ochrony archeologicznej powinna być zakazana wszelka działalność inwestycyjna. Dopuszcza się działania, które polegają na konserwacji fragmentów zabytkowych oraz ich ekspozycji. Obszary te powinny pozostać otwarte,
-

mogą być pełnić funkcje rekreacyjną. W przypadku gdy teren należący do strefy ochrony reliktyw musi być przeznaczony pod inwestycje, najpierw muszą być wykonane szczegółowe badania archeologiczne.

- Tereny strefy „OW” obserwacji archeologicznej to obszary do domniemanej zawartości reliktyw archeologicznych. Strefy „OW” wyznacza się na podstawie badań, a także na podstawie fotografii lotniczej. Na obszarach Strefy „OW” jest dopuszczalna działalność inwestycyjna naruszająca grunty, jednak musi być ona prowadzona pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim. W razie napotkania reliktyw archeologicznych, praca inwestycyjne zostają przerywane i teren jest poddany badaniom archeologicznym. Na podstawie tych badań decyduje się o dalszej kontynuacji inwestycji lub o jej zaniechaniu i zmianie przeznaczenia terenu.

8.3. Stan dóbr kultury współczesnej

Przez dobra kultury współczesnej należy rozumieć niebędące zabytkami dobra kultury, takie jak: pomniki, miejsca pamięci, budynki, ich wnętrza i detale, zespoły budynków, założenia urbanistyczne i krajobrazowe, będące uznanym dorobkiem współcześnie żyjących pokoleń, jeżeli cechuje je wysoka wartość artystyczna lub historyczna.

Obecnie w gminie Mykanów nie ma opracowanej listy dóbr kultury współczesnej i brak jest również wniosków o wpisanie na nią jakichkolwiek obiektów.

9. Warunki i jakości życia mieszkańców

9.1. Warunki mieszkaniowe

Rozwój mieszkalnictwa w latach 1999-2010 obejmował zabudowę jednorodzinną. Zabudowa jednorodzinna realizowana była sukcesywnie w oparciu o obowiązujące plany miejscowe. Dokonane zmiany i realizacje w zabudowie mieszkaniowej są powolne, fragmentaryczne, niepełne i wymagają powiązań z innymi realizacjami związanymi z ogólnym rozwojem gospodarczym gminy. Zmiany rozwojowe mieszkalnictwa nastąpiły bez relacji przestrzennych między poszczególnymi wsiami, osiedlami i enklawami zabudowy mieszkaniowej oraz miejscami węzłowymi i funkcjonalnymi gminy. Niewielkim stopniu nastąpił rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z tradycyjną zabudową rzemieślniczą oraz zabudową związaną z aktywizacją działalności gospodarczej.

Tabela 17. Podstawowa charakterystyka zasobów mieszkaniowych gminy Mykanów.³⁶

wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020
budynki mieszkalne w gminie	-	-	4 069	4 524	4 635
mieszkania	-	4 037	4 230	4 471	4 788
izby	-	16 488	18 338	19 740	21 530
powierzchnia użytkowa mieszkań	m2	382 075	429 837	470 517	522 608
przec. pow. użytkowa na 1 mieszkańca	m2	27,7	29,6	31,5	34,5

Tabela 18. Wyposażenie mieszkań w urządzenia sieciowe w % ogółu mieszkań w Gminie.³⁷

wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020
wodociąg	%	89,6	92,9	93,3	93,8
ustęp spłukiwany	%	78,7	88,0	88,6	89,4
łazienka	%	79,7	85,7	86,5	87,4
centralne ogrzewanie	%	74,2	79,2	80,4	81,7
gaz sieciowy	%	20,6	24,3	26,7	34,1

Jakość substancji mieszkaniowej systematycznie rośnie, co można obserwować poprzez wzrost takich wskaźników jak wyposażenie urządzeń w instalacje jak i poprzez wzrost przeciętnej powierzchni mieszkania przypadającej na 1 mieszkańca.

³⁶ BDL GUS 2022

³⁷ BDL GUS 2022

9.2. Ochrona zdrowia

Wg danych GUS na terenie gminy funkcjonuje obecnie 7 przychodni lekarskich co oznacza ponad 75% wzrost od roku 2005 (patrz tabela poniżej). W roku 2020 w gminie udzielono 53 634 porady lekarskie, co jest około 10% spadkiem w stosunku do roku 2015.

Tabela 19. Statystyki dotyczące ochrony zdrowia w gminie.³⁸

Wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020	2022
porady lekarskie ogółem	-	-	-	59 068	53 634	-
przychodnie ogółem	ob.	4	6	7	7	-
niepubliczne	ob.	4	6	-	-	-
praktyki lekarskie na wsi	--	0	1	1	1	-

W gminie, w roku 2020, funkcjonowały 2 apteki i 5 punktów aptecznych, zatrudniających w sumie

4 osoby z tytułem magistra farmacji.

Tabela 20. Statystyki dotyczące farmacji w gminie.³⁹

Wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020	2022
apteki	ob.	2	3	4	2	-
mgr farmacji	osoba	4	3	7	3	-
punkty apteczne	ob.	3	4	4	5	-
mgr farmacji	osoba	0	1	0	1	-

9.3. Oświata i wychowanie

W wyniku reformy systemu edukacji w 2017r., na terenie gminy funkcjonuje obecnie 14 placówek oświatowych. Dla 11-stu z nich, organem prowadzącym jest Gmina Mykanów, Szkoła Podstawowa w Rybnej prowadzona jest przez Stowarzyszenie Przyjaciół Szkół Katolickich, natomiast Niepubliczne Przedszkole „Kotek Leon” w Woli Hankowskiej przez firmę ROBSON - Robert Kić oraz Niepubliczne Artystyczne Przedszkole Olka Klepacza, I.Klepacz, A.Klepacz S.C. prowadzone przez Iwonę i Aleksandra Klepacz⁴⁰.

Przedszkola:

³⁸ BDL GUS 2022

³⁹ BDL GUS 2022

⁴⁰ Strona www Gminy Mykanów.

1. Przedszkole w Starym Cykarzewie, ul. Kolejowa 7 42 - 231 Stary Cykarzew.
2. Przedszkole w Kuźnicy Kiedrzyńskiej, ul. Witosa 120, 42 - 233 Kuźnica Kiedrzyńska.
3. Niepubliczne Przedszkole „Kotek Leon”, ul. Akacyjowa 46, 42-233 Wola Hankowska.
4. Niepubliczne Artystyczne Przedszkole Olka Klepacza – Klepaczkówka, ul. Szkolna 12, 42-233 Wierzchowisko.

Szkoły Podstawowe:

1. Szkoła Podstawowa im. 6 Pułku Piechoty w Starym Broniszewie, ul. Kwiatowa 28, 42 - 231 Stary Broniszew.
2. Szkoła Podstawowa im. Wołyńskiej Brygady Kawalerii w Starym Kocinie, ul. Kręta 91, 42 - 231 Stary Kocin.
3. Szkoła Podstawowa im. Jana Brzechwy w Radostkowie, ul. Szkolna 1, 42 - 233 Radostków.
4. Szkoła Podstawowa im. J. Kochanowskiego w Czarnym Lesie, ul. Szkolna 6, 42-233 Czarny Las.
5. Szkoła Podstawowa im. M. Kacprzaka w Starym Cykarzewie, ul. Szkolna 12, 42-231 Cykarzew.
6. Publiczna Szkoła Podstawowa Stowarzyszenia Przyjaciół Szkół Katolickich w Rybnej, ul. Szkolna 5, 42 - 231 Rybna.

Zespoły szkolno-przedszkolne

1. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Borowni, Przedszkole, Szkoła Podstawowa ul. Klonowa 6/8, 42-233 Borowno.
2. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Lubojnie, Przedszkole, Szkoła Podstawowa, ul. Strażacka 21, 42-233 Lubojna.
3. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Mykanowie, Przedszkole, Szkoła Podstawowa, ul. Słoneczna 114, 42-233 Mykanów.
4. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wierzchowisku, ul. Długa 110, 42 - 233 Wierzchowisko.

Tabela 220. Współczynniki skolaryzacji w gminie Mykanów.⁴¹

Wyszczególnienie	Typ szkoły	j.m.	2005	2010	2015	2020	2022
współczynnik skolaryzacji brutto	szkoły podstawowe	%	95,62	92,18	85,21	89,98	-
współczynnik skolaryzacji brutto	gimnazja	%	99,84	90,11	86,96	-	-

⁴¹ BDL GUS 2022

współczynnik skolaryzacji netto	szkoły podstawowe	%	95,44	91,65	84,95	89,54	-
współczynnik skolaryzacji netto	gimnazja	%	98,72	88,85	85,22	-	-

Tabela 21. Dzieci objęte edukacją przedszkolną w gminie Mykanów.⁴²

Wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020	2022
ogółem	osoba	61	171	145	138	-
chłopcy	osoba	29	84	65	76	-
dziewczeta	osoba	32	87	80	62	-

9.4. Kultura

Działalność kulturalna Gminy Mykanów skupia się przy Gminnym Ośrodku Kultury i Sportu w Mykanowie powołany w roku 2015 uchwałą nr 108/XIV/2015 Rady Gminy Mykanów z dnia 27 listopada 2015 r. W skład Ośrodka wchodzi Gminna Biblioteka Publiczna w Mykanowie wraz z filią w Starym Cykarzewie. Celem działalności Ośrodka jest wspieranie, inspirowanie i animowanie kulturowej, artystycznej i sportowej aktywności mieszkańców a także popularyzowanie wiedzy o świecie i człowieku poprzez realizację zadań w dziedzinie wychowania, edukacji i upowszechniania kultury oraz sportu w ramach działań własnych, zleconych lub powierzonych.

Tabela 22. Biblioteki i filie oraz czytelnictwo w gminie Mykanów⁴³

Wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020	2022
biblioteki i filie	ob.	2	2	2	1	-
księgozbiór	wol.	24 814	24 073	22 157	18 248	-
czytelnicy w ciągu roku	osoba	651	765	706	396	-
wypożyczenia księgozbioru na zewnątrz	wol.	6 914	8 491	5 579	5 227	-

Uchwałą nr 123/XV/2015 Rady Gminy Mykanów z dnia 15 grudnia 2015 r. powołano Gminne Centrum Muzyki i Tańca w Mykanowie, posiadające osobowość prawną jako samorządowa instytucja kultury. Centrum prowadzi działalność w zakresie zaspokajania potrzeb i aspiracji kulturalnych społeczeństwa poprzez tworzenie i upowszechnianie różnych dziedzin kultury oraz sztuki profesjonalnej i amatorskiej.

Tabela 23. Grupy artystyczne aktywne w gminie Mykanów⁴⁴

Wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020
ogółem	szt.	-	-	12	6
teatralne	szt.	-	-	2	1

⁴² BDL GUS 2022⁴³ BDL GUS 2022⁴⁴ BDL GUS 2022

muzyczne - instrumentalne	szt.	-	-	4	0
wokalne i chóry	szt.	-	-	1	3
folklorystyczne (ludowe, pieśni i tańca, kapele)	szt.	-	-	2	2
taneczne	szt.	-	-	3	0

Członkowie grup artystycznych: 378 osób (2015) a w roku „pandemicznym” 2020: 56 osób.

Tabela 24. Kluby i sekcje aktywne w gminie Mykanów⁴⁵

Wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020
ogółem	szt.	-	-	6	5
plastyczne/techniczne	szt.	-	-	2	1
muzyczne	szt.	-	-	0	1
fotograficzne i filmowe	szt.	-	-	1	0
turystyczne i sportowo rekreacyjne	szt.	-	-	1	1
literackie	szt.	-	-	1	0
inne	szt.	-	-	1	2

Członkowie klubów i sekcji: 72 osoby (2015) i 38 osób (2020).

Tabela 25. Imprezy organizowane w gminie Mykanów⁴⁶

Wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020
ogółem	szt.	-	-	75	35
seanse filmowe	szt.	-	-	0	14
wystawy ogółem	szt.	-	-	6	1
koncerty	szt.	-	-	0	7
prelekcje, spotkania, wykłady	szt.	-	-	1	0
imprezy turystyczne i sportowo - rekreacyjne	szt.	-	-	7	0
konkursy	szt.	-	-	2	3
pokazy teatralne	szt.	-	-	4	1
interdyscyplinarne	szt.	-	-	35	9
warsztaty	szt.	-	-	15	0
inne	szt.	-	-	5	0

W imprezach uczestniczyło w roku 2015: 3 056 osób a w roku 2020, pomimo pandemii 2 506 osób.

9.5. Sport rekreacja i turystyka

Działalność sportowa i rekreacyjna w gminie prowadzona jest animowana przez Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Mykanowie (patrz rozdział 9.4.) oraz oparta o zespoły i kluby sportowe, w tym (kolejność alfabetyczna):

⁴⁵ BDL GUS 2022

⁴⁶ BDL GUS 2022

- „WATAHA” Akademia Sportów Walki
- Fundacja „Energia jest w Nas”
- KS „ŚWIT” Borowno
- KS OSP Grabowa
- LKPS Borowno
- LKS „GROM” Cykarzew
- LKS „Płomień” Czarny Las
- LKS PIAST w Lubojnie
- LUKS „Kantor” Częstochowa
- Polski Związek Wędkarski
- ULKS „Jedność” Mykanów

Tabela 26. Kluby sportowe, sekcje i trenujący w gminie Mykanów.⁴⁷

wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020	2022
kluby	szt.	-	9	-	4	-
członkowie	osoba	-	355	-	136	-
ćwiczący ogółem	osoba	-	307	-	131	-
ćwiczący mężczyźni	osoba	-	251	-	124	-
ćwiczący kobiety	osoba	-	56	-	7	-
ćwiczący do lat 18 ogółem	osoba	-	194	-	72	-
ćwiczący do lat 18 chłopcy	osoba	-	138	-	65	-
ćwiczący do lat 18 dziewczęta	osoba	-	56	-	7	-
sekcje sportowe	szt.	-	15	-	7	-
trenerzy	osoba	-	2	-	4	-
instruktorzy sportowi	osoba	-	7	-	-	-
inne osoby prowadzące zajęcia sportowe	osoba	-	5	-	2	-

Szlaki turystyczne biegnące przez teren Gminy:

- 1) **Szlak Jury Wieluńskiej** (czerwony), pieszy, relacji Częstochowa – Wieluń, długości 112,5 km (widoczny na rysunku poniżej).
- 2) Szlak Reszków „Muzyka i Konie”, który ten powstał dla upamiętnienia historii rodu Reszków, która przez czas PRL-u została świadomie zepchnięta w niepamięć. Przebiega on przez teren 5 gmin, między innymi przez wschodnie tereny gminy Mykanów. Szlak prowadzi z miejscowości Kłomnice do miejscowości Skrzydlów. W Borownie zahacza o takie miejsca jak: cmentarz, parafie Św. Wawrzyńca, Szkoła Podstawowa im. Edwarda Reszka, dwór Michalskich.
- 3) **Trasa rowerowa „Dolina Kocinki i Sękawicy”**, Trasa podzielona jest na 5 odcinków:

⁴⁷ BDL GUS 2022.

Kruszyna – Jamno, Jamno – Wólka Prusicka, Wólka Prusicka – Stary Kocin – Rybna, Rybna – Mykanów, Mykanów – Grabówka. Szlak ten jest atrakcyjny przyrodniczo i obejmuje: zalew „Ostrawy” oraz tereny leśne wchodzące w skład dużego kompleksu rzek Kocinka, Liswarta i Biała Oksza.



Rysunek 14. Przebieg szlaków turystycznych w gminie Mykanów.⁴⁸

9.6. Komunikacja publiczna

Autobusy kursują na liniach stałych i dodatkowej w godzinach rannych i nocnych. Ruch komunikacyjny autobusowej na terenie gminy odbywa się drogami powiatowymi i gminnymi. Trasy przejazdu rozmieszczone są optymalnie i nie ma możliwości ich zmiany w istniejących warunkach technicznych dróg. Z komunikacji autobusowej korzystają przede wszystkim uczniowie różnych typów szkół. Na terenie gminy zlokalizowane jest 89 przystanków komunikacji zbiorowej.⁴⁹

Aktualny Publiczny Transport Zbiorowy prowadzony przez starostwo wystartował 1 września 2021 roku. Rozkład jazdy przewiduje 12 par kursów od godziny 5 rano do 23 wieczorem. Trasa autobusu zaczyna się w Mykanowie pod Urzędem Gminy a kończy w Częstochowie przy Dworcu PKS. Przystanki pośrednie (wybrane): Kokawa, Radostków, Topolów, Dudki, Lubojenka, Lubojna, Kolonia Wierzchowisko, Kolonia Kiedrzyńska, Wierzchowisko, Częstochowa (ul.

⁴⁸ Mapa turystyczna. <https://mapa-turystyczna.pl>

⁴⁹ BDL GUS 2022.

Jemiołowa, Kiedrzyń, Centrum Handlowe M1, Rondo, Hala Polonia, Uniwersytet, DH Centrum).

Na linii kolejowej nr 146 relacji Wyczerpy - Chorzew Siemkowice nie jest prowadzony ruch pasażerski.

9.7. Pomoc społeczna

Opiekę społeczną na terenie gminy organizuje Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, który jest jednostką organizacyjną Gminy. Realizuje zadania własne Gminy o charakterze obowiązkowym i zlecone Gminie w zakresie pomocy społecznej zgodnie z ustaleniami Rady Gminy. Działania Ośrodka Pomocy Społecznej w Mykanowie, realizowane w oparciu o ustawę o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 (Dz. U. z 2015 r., poz. 163) obejmują działania ostonowe i aktywizujące, w celu umożliwienia osobom i rodzinom przezwyciężenie trudnych sytuacji życiowych, których nie są one w stanie rozwiązać wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości.⁵⁰

Tabela 27. Statystyki pomocy społecznej w gminie.⁵¹

Wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020	2022
Beneficjenci środowiskowej pomocy społecznej na 10 tys. ludności	osoba	-	588	530	221	-
Gospodarstwa domowe korzystające ze środowiskowej pomocy społecznej wg kryterium dochodowego	gosp.	-	308	311	190	-
Osoby korzystające ze środowiskowej pomocy społecznej	osoba	-	850	792	334	-
poniżej kryterium dochodowego	osoba	-	732	619	249	-
powyżej kryterium dochodowego	osoba	-	118	173	85	-

Na terenie gminy funkcjonuje 1 ośrodek pomocy społecznej – schronisko dla bezdomnych, prowadzone przez Stowarzyszenie Wzajemnej Pomocy AGAPE w Lubojence, którym w roku 2020 mieszkały 84 osoby (16 kobiet i 68 mężczyzn), w całym roku przez ośrodek przewinęło się 212 osób.

⁵⁰ Raport o stanie gminy Mykanów

⁵¹ BDL GUS, 2022

10. Potrzeby i możliwości rozwoju gminy

10.1. Potencjał ekonomiczny gminy

Mykanów jest lokalnym centrum, skupiającym najważniejsze urzędy i instytucje o zasięgu lokalnym. Obecnie jest siedzibą gminy Mykanów. Stanowi istotny ośrodek gospodarczy, turystyczny i kulturalny regionu. W dziedzinach tych stanowi lokalne centrum dla sąsiednich miejscowości. Dodatkowo promocja jest ściśle związana z jego bogatą historią, pięknym krajobrazem oraz unikalnymi walorami turystycznymi.

Głównymi źródłami dochodów mieszkańców jest praca w rolnictwie, w lokalnych firmach i usługach, szkolnictwie i różnego rodzaju administracji. Gmina Mykanów stosunkowo pozytywnie wypada na tle innych miast również w tak istotnych zagadnieniach, jak choćby w klasyfikacji dotyczącej liczby podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców (1 143 podmioty w roku 2020).

Rozwój gminy Mykanów wyznaczony jest przez jego ukształtowany przez lata charakter. Polityka samorządu lokalnego zmierzała będzie w kierunku co najmniej zrównoważonego rozwoju, a przy sprzyjających warunkach otoczenia zewnętrznego - dynamicznego rozwoju. Przy istniejącej, dobrej bazie dla działalności gospodarczej, polityka inwestycyjna ukierunkowana będzie na modernizację i unowocześnienie tej bazy oraz zwiększanie jej dostępności dla odbiorców. Bardzo ważnym celem strategicznym jest zwiększenie atrakcyjności gminy zarówno dla podmiotów gospodarczych, ale także dla mieszkańców obecnych i potencjalnych w przyszłości.

Według stanu na koniec grudnia 2020 r., w ewidencji działalności gospodarczej gminy zarejestrowane były 1733 podmioty gospodarcze., co oznacza blisko 50% wzrost od roku 2005.

Tabela 28. Przedsiębiorstwa w gminie Mykanów wg kryterium wielkości zatrudnienia.⁵²

wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020	2022
ogółem	-	1 113	1 402	1 537	1 733	-
0 - 9	-	1 057	1 340	1 479	1 682	-
10 - 49	-	51	56	52	45	-
50 - 249	-	5	5	5	5	-
250 - 999	-	0	1	1	1	-

⁵² BDL GUS, 2022

Dominujące gałęzie przemysłu w gminie to:

- produkcja urządzeń i wyposażenia,
- produkcja obuwia,
- przemysł meblarski,
- przemysł drzewny,
- produkcja artykułów z tworzyw sztucznych,
- przemysł spożywczy.

Tabela 30. Rodzaje wykonywanej działalności gospodarczej przez podmioty zarejestrowane w gminie.⁵³

Kod PKD	Rodzaj wykonywanej działalności gospodarczej	Liczba przedsiębiorców
47.91.Z	Sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej lub internet	412
47.82.Z	Sprzedaż detaliczna wyrobów tekstylnych, odzieży i obuwia prowadzona na straganach i targowiskach	322
47.89.Z	Sprzedaż detaliczna pozostałych wyrobów prowadzona na straganach i targowiskach	309
47.99.Z	Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona poza siecią sklepową, straganami i targowiskami	288
49.41.Z	Transport drogowy towarów	258
47.72.Z	Sprzedaż detaliczna obuwia i wyrobów skórzanych prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach	201
46.42.Z	Sprzedaż hurtowa odzieży i obuwia	197
47.76.Z	Sprzedaż detaliczna kwiatów, roślin, nasion, nawozów, żywych zwierząt domowych, karmy dla zwierząt domowych prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach	188
43.32.Z	Zakładanie stolarki budowlanej	176
45.20.Z	Konserwacja i naprawa pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli	173
43.33.Z	Posadzkarstwo; tapetowanie i oblicowanie ścian	168
47.71.Z	Sprzedaż detaliczna odzieży prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach	166
46.90.Z	Sprzedaż hurtowa niewyspecjalizowana	161
15.20.Z	Produkcja obuwia	159
47.81.Z	Sprzedaż detaliczna żywności, napojów i wyrobów tytoniowych prowadzona na straganach i targowiskach	158
43.39.Z	Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych	155
47.19.Z	Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach	155
47.78.Z	Sprzedaż detaliczna pozostałych nowych wyrobów prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach	154
43.34.Z	Malowanie i szklenie	151
43.99.Z	Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej	147

⁵³ Raport o Stanie Gminy Mykanów w roku 2020.

	niesklasyfikowane	
43.31.Z	Tynkowanie	113
47.11.Z	Sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych	141
43.22.Z	Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych	133
43.21.Z	Wykonywanie instalacji elektrycznych	129
47.75.Z	Sprzedaż detaliczna kosmetyków i artykułów toaletowych prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach	123
46.73.Z	Sprzedaż hurtowa drewna, materiałów budowlanych i wyposażenia sanitarnego	118
22.29.Z	Produkcja pozostałych wyrobów z tworzyw sztucznych	112
41.20.Z	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	110
43.91.Z	Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych	110
43.12.Z	Przygotowywanie terenu pod budowę	109
45.11.Z	Sprzedaż hurtowa i detaliczna samochodów osobowych i furgonetek	102
45.32.Z	Sprzedaż detaliczna części i akcesoriów do pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli	102
25.62.Z	Obróbka mechaniczna elementów metalowych	99
43.29.Z	Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych	96
43.11.Z	Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych	95

W krajobrazie gospodarczym gminy dominują podmioty prywatne, w szczególności działalność gospodarcza osób fizycznych (aż 1 498 przedsiębiorstw spośród 1 733).

Tabela 31. Przedsiębiorstwa wg struktury własności.⁵⁴

Wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020	2022
podmioty gospodarki narodowej ogółem	-	1 113	1 402	1 537	1 733	-
sektor publiczny - ogółem	-	23	24	29	26	-
sektor publiczny - państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego	-	21	21	26	21	-
sektor prywatny - ogółem	-	1 090	1 378	1 502	1 695	-
sektor prywatny - osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	-	976	1 247	1 340	1 498	-
sektor prywatny - spółki handlowe	-	16	30	46	71	-
sektor prywatny - spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	-	0	1	1	3	-
sektor prywatny - spółdzielnie	-	4	4	5	5	-
sektor prywatny - fundacje	-	0	0	4	5	-

10.2. Aktywność zawodowa i bezrobocie

Wskaźnik bezrobocia rejestrowanego (procentowy udział bezrobotnych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym) w latach 2005-2020 spadł z 8,3% do 3,0 %.

⁵⁴ BDL GUS, 2022

Tabela 29. Wskaźniki dotyczące bezrobocia i rynku przy w gminie⁵⁵

Wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020	2021	2022
ogółem	%	8,3	6,2	5,4	3,0	-	-
mężczyźni	%	8,4	6,0	4,9	2,9	-	-
kobiety	%	8,1	6,3	6,0	3,1	-	-
pracujący na 1000 ludności ogółem	osoba	-	94	94	101	-	-
pracujący na 1000 ludności w wieku produkcyjnym	osoba	-	-	146,8	163,0	-	-

Rok 2021 nie był rokiem sparzającym spadkowi bezrobocia. W grupie wiekowej do 25 lat, nawet nieznacznie wzrosło bezrobocie. Nieznacznie wzrosła też w 2021 liczba osób długotrwale bezrobotnych.

Tabela 30. Struktura bezrobocia wg płci i kryterium wiekowego.⁵⁶

Wyszczególnienie	j.m.	2005	2010	2015	2020	2021	2022
ogółem	osoba	-	-	520	282	235	-
kobiety	osoba	-	-	270	137	119	-
mężczyźni	osoba	-	-	250	145	116	-
do 25 roku życia	osoba	-	-	62	28	31	-
do 30 roku życia	osoba	-	-	127	73	64	-
powyżej 50 roku życia	osoba	-	-	162	86	69	-
długotrwale bezrobotni	osoba	-	-	281	99	109	-

Jednocześnie systematycznie (do roku 2020) rosła liczba osób pracujących i w rekordowym roku 2020 wyniosła ona 1 530 osób (789 mężczyzn i 741 kobiet) – brak danych za rok 2021. Zjawisko to koresponduje z rosnącą liczbą mieszkańców gminy (głównie w wyniku migracji wewnętrznych – patrz rozdział 10.3.2.)

10.3. Potencjał demograficzny gminy

10.3.1. Ludność gminy - stan obecny

Analizy demograficzne wraz z prognozami demograficznymi mają na celu określenie zmian ludnościowych i kierunków, w jakich one zmierzają. Wyniki studiów społeczno-demograficznych określają sytuację społeczną i demograficzną na danym obszarze poprzez rozpoznanie podstawowych kierunków procesów demograficznych i ich diagnozę dla Gminy Mykanów. Procesy zmian demograficznych są także wskaźnikami jakości życia mieszkańców,

⁵⁵ BDL GUS, 2022

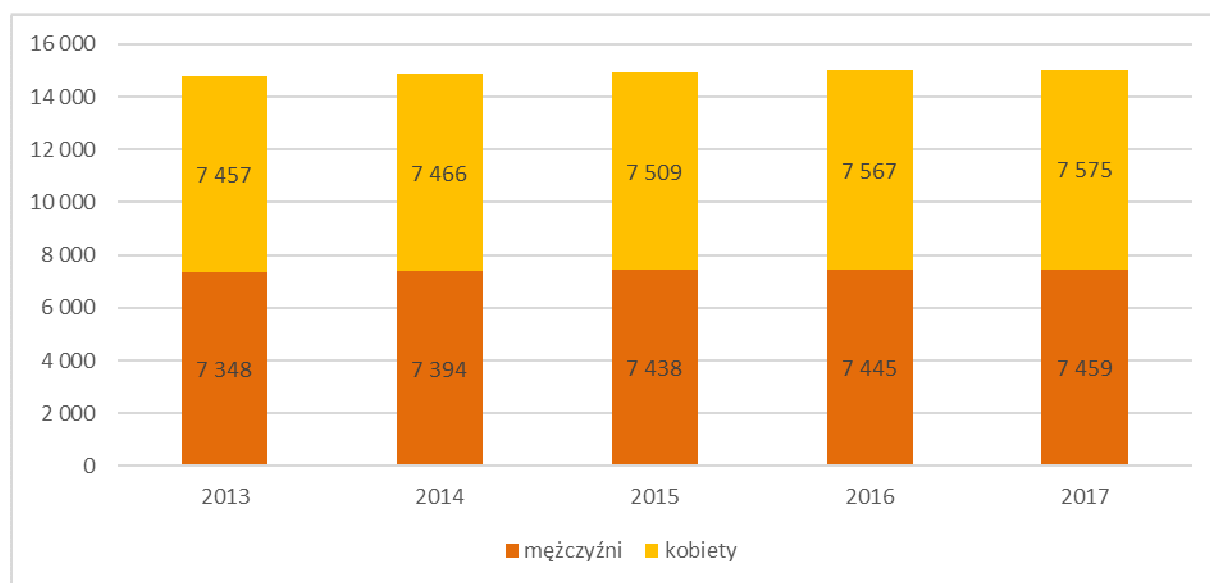
⁵⁶ BDL GUS < 2022

ponieważ przez ich rozpoznanie można określić, czy gmina jest dla ludzi atrakcyjna jako miejsce życia, pracy i wypoczynku. Charakter gminy, jej wielkość oraz rozwój gospodarczy mają znaczący wpływ na zmiany ludnościowe gminy.

Analizą procesów demograficznych objęto zagadnienia:

- stanu ludności (mężczyzn, kobiet, ludności ogółem),
- ruchu naturalnego (urodzeń, zgonów),
- migracji (napływów i odpływów),
- struktury wiekowej ludności (z podziałem na grupy wiekowe co 5 lat oraz klasy wiekowe).

Gminę Mykanów w roku 2020 (stan na 31.12.2017 r.) zamieszkiwało 15 164 osoby. W ostatnich latach liczność populacji podlegała nieznacznemu wzrostowi (Rys. poniżej). Jak wskazują dane GUS powodem tego jest przede wszystkim dodatnie saldo migracji wewnętrznej, co zostało szczegółowo przedstawione w dalszej części sekcji.



Rysunek 15. Ludność Gminy w podziale wg płci.⁵⁷

Gęstość zaludnienia w ostatnich latach w zasadzie pozostaje niezmienna i na koniec 2020 wynosiła 107 osób na 1 km². Jest to współczynnik zbliżony do średniego zaludnienia w kraju (w ujęciu ogólnopolskim zaludnienie wynosi 122 osoby/km²).

⁵⁷ BDL GUS, 2022

Tabela 31. Wskaźniki demograficzne dla gminy.⁵⁸

Parametr	J.m.	2013	2014	2015	2016	2017	2020
ludność na 1 km ²	osoba	105	105	106	106	106	107
gęstość zaludnienia powierzchni zabudowanej i zurbanizowanej (osoby/km ²)	osoba	2 278	2 260	-	-	-	-

Źródło: Bank Danych Lokalnych GUS.

Ze względu na typ struktury społecznej według płci Gmina Mykanów odbiega nieznacznie od struktury krajowej. Współczynnik feminizacji, rozumiany jako liczba kobiet przypadających na 100 mężczyzn osiągnął w roku 2017 **wartość 102**, przy wartości dla Polski wynoszącej 107.

Analiza struktury wieku mieszkańców Gminy w podziale kohortowym (Tab. poniżej) wykazała, że współczynnik feminizacji osiąga niższe, od przeciętnych, wartość we wszystkich praktycznie przedziałach wiekowych. Przewagę ilościową kobiet nad mężczyznami obserwuje się w zasadzie wyłącznie w starszych grupach wiekowych, tj. 55-64 i 65+ co pokrywa się z danymi dla całej Polski. Jest to wartość potwierdzająca nadumieralność mężczyzn w wieku od 65 roku życia.

Tabela 32. Struktura ludności w układzie kohortowym, wg płci, dane za rok 2017.⁵⁹

mężczyźni	wiek	kobiety
185	0-2	167
326	3-6	261
534	7-12	494
253	13-15	236
332	16-19	312
536	20-24	463
1 154	25-34	1 102
1 223	35-44	1 228
993	45-54	991
982	55-64	1 052
941	65 i więcej	1 269

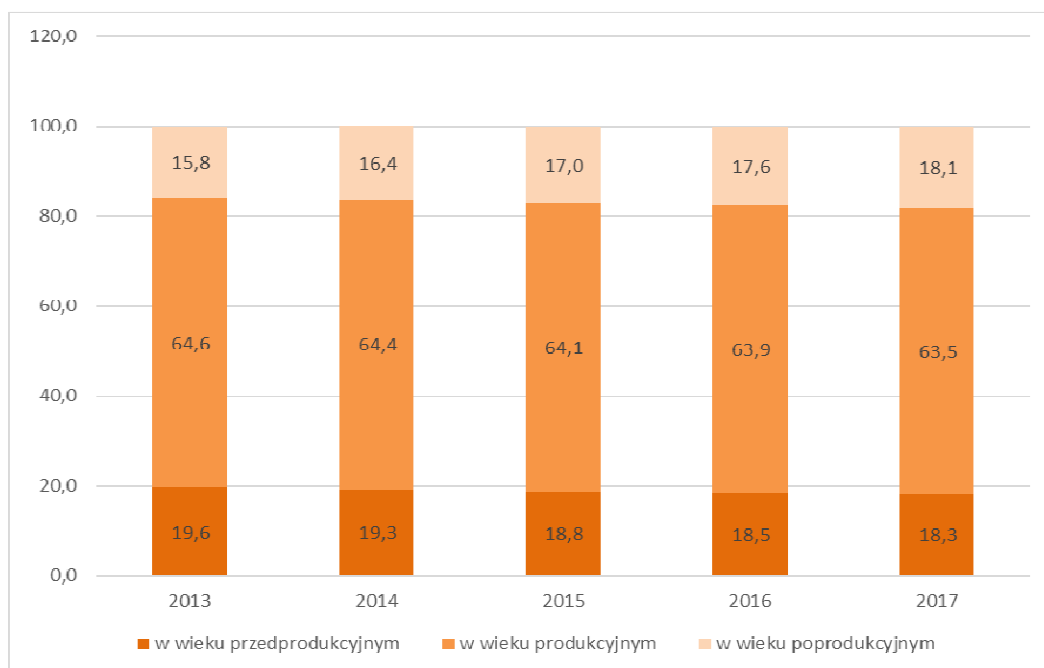
W grupie osób w wieku produkcyjnym (kobiety w wieku 16-60 lat, mężczyźni – 16-65 lat) odsetek osób w wieku zdolności do pracy (w ogólnej liczbie ludności) wyniósł w 2020 roku 65,1%, przy czym trzeba pamiętać, że tempo przyrostu ludności w wieku produkcyjnym jest coraz wolniejsze. Począwszy od nowego stulecia wiek produkcyjny osiągają coraz mniej liczne roczniki 16-latków. Jednocześnie występuje proces starzenia się zasobów siły roboczej

⁵⁸ BDL GUS, 2022

⁵⁹ BDL GUS 2022

powodowany zwiększaniem się liczby osób w wieku niemobilnym, tj. powyżej 44 roku życia. Prognozy demograficzne wskazują ponadto, że liczba dzieci i młodzieży będzie się zmniejszać, podobnie jak liczba osób zdolnych do pracy należących do młodszych kategorii wiekowych, wzrastać natomiast będzie kategoria emerytów. Obecnie (dane za rok 2022) kategoria osób w wieku przedprodukcyjnym (0-14) wynosi 2 289 osób, co stanowi jedynie 15,0% populacji mieszkańców Gminy Mykanów.

Ponadto coraz bardziej istotne stają się relacje między poszczególnymi grupami wieku ekonomicznego ludności, co obrazuje współczynnik obciążenia demograficznego. Znaczące zmiany można zaobserwować analizując odrębnie relacje liczby osób w wieku przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym w stosunku do liczby osób w wieku produkcyjnym; generalnie zmiany są zdecydowanie na niekorzyść grupy wieku przedprodukcyjnego.



Rysunek 16. Struktura mieszkańców Gminy Mykanów według ekonomicznych grup wieku.⁶⁰

Rozkład populacji gminy na poszczególne sołectwa został przedstawiony w tabeli poniżej. Dane w tabeli, są danymi rzeczywistymi za lata 2018-2019 (stan na 31 XII) i przedstawiają liczbę mieszkańców stałych poszczególnych sołectw.

⁶⁰ BDL GUS, 2022

Tabela 33. Populacja gminy Mykanów w podziale na sołectwa. Dane rzeczywiste za lata 2018-2019 (stan na 31 XII). Źródło: dane UG.

Sołectwo	rok 2018		rok 2019		zmiana rzeczywista 2019-2018 [osób]	zmiana względna
	Populacja [osób]	% ludności Gminy	Populacja [osób]	% ludności Gminy		
	1	2(1)	3	4(3)	5=3-1	6=5/1
Gmina Mykanów	14 438	100,0%	14 872	100,00%	434	3,01%
Borowno	727	5,04%	749	5,04%	22	3,03%
Borowno-Kolonia	534	3,70%	555	3,73%	21	3,93%
Cykarzew Północny	878	6,08%	913	6,14%	35	3,99%
Czarny Las	1 063	7,36%	1 097	7,38%	34	3,20%
Grabowa	289	2,00%	296	1,99%	7	2,42%
Grabówka	427	2,96%	438	2,95%	11	2,58%
Kokawa	572	3,96%	579	3,89%	7	1,22%
Kolonia Wierzchowisko	232	1,61%	238	1,60%	6	2,59%
Kuźnica Kiedrzyńska	545	3,77%	553	3,72%	8	1,47%
Kuźnica Lechowa	271	1,88%	276	1,86%	5	1,85%
Lubojenka	468	3,24%	488	3,28%	20	4,27%
Lubojna	1 021	7,07%	1 034	6,95%	13	1,27%
Łochynia	226	1,57%	236	1,59%	10	4,42%
Mykanów	1 036	7,18%	1 071	7,20%	35	3,38%
Nowy Broniszew	282	1,95%	286	1,92%	4	1,42%
Nowy Kocin	337	2,33%	349	2,35%	12	3,56%
Radostków	501	3,47%	517	3,48%	16	3,19%
Radostków-Kolonia	439	3,04%	450	3,03%	11	2,51%
Rybna	736	5,10%	762	5,12%	26	3,53%
Stary Broniszew	647	4,48%	659	4,43%	12	1,85%
Stary Cykarzew	589	4,08%	600	4,03%	11	1,87%
Stary Kocin	457	3,17%	475	3,19%	18	3,94%
Wierzchowisko	1 376	9,53%	1 447	9,73%	71	5,16%
Wola Hankowska	340	2,35%	353	2,37%	13	3,82%
Wola Kiedrzyńska	445	3,08%	451	3,03%	6	1,35%

Sołectwa, w których wprowadzane są zmiany w przedmiotowej zmianie *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów*: Czarny Las, Kuźnica Kiedrzyńska i Wola Hankowska nie rozwijają się pod względem populacyjnym w ten sam sposób. O ile dla Czarnego Lasu i Woli Hankowskiej obserwowany był ostatnio większy niż przeciętny przyrost liczby ludności: odpowiednio 3,20% i 3,82% w stosunku do średniej 3,01%, to w Kuźnicy Kiedrzyńskiej przyrost był niemal dwukrotnie wolniejszy i wynosił jedynie 1,47%. Wszystkie sołectwa odnotowały jednak przyrost liczby ludności na przestrzeni lat 2018-2019.

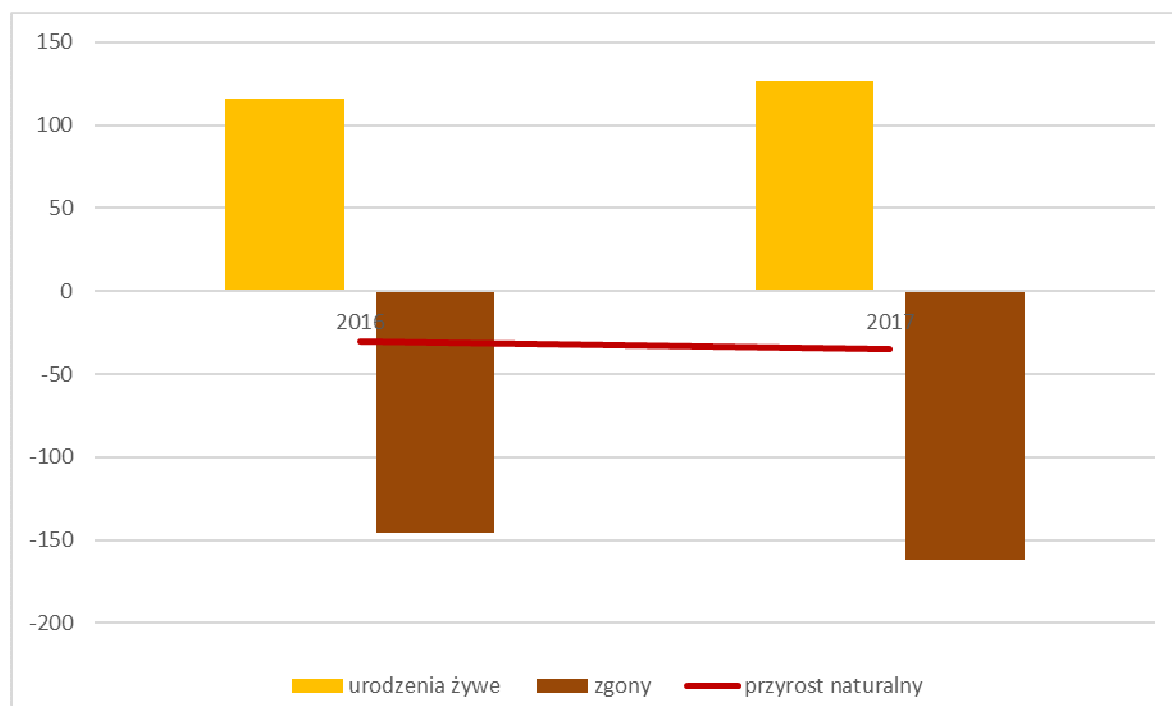
10.3.2. Ludność gminy – ruch naturalny i migracje

Liczba urodzeń w Polsce maleje nieprzerwanie od 1984 roku. Obserwowana w latach 90 depresja urodzeniowa w dalszym ciągu utrzymuje się. Zmniejszanie się liczby urodzeń dotyczy

zarówno rodzin zamieszkałych w miastach jak i wiejskich, ale natężenie urodzeń na wsi jest w dalszym ciągu wyższe niż w mieście. Od 1989 roku poziom reprodukcji w Polsce nie gwarantuje prostej zastępowalności pokoleń. W 2003 roku współczynnik dzietności wynosił 1,22 i był najniższy od ponad 50 lat, gdy najbardziej korzystną sytuację demograficzną określał współczynnik kształtujący się na poziomie 2,11-2,15 dziecka. Najprawdopodobniej z tego powodu przyrost naturalny w Gminie również podlega tendencjom spadkowym.

Tabela 34. Wskaźniki demograficzne - naturalne zmiany ludności Gminy⁶¹

Wskaźnik na 1000 ludności	2016	2017	2020
urodzenia żywe	7,75	8,47	7,73
zgony	9,75	10,81	10,43
przyrost naturalny	-2,00	-2,34	-2,71



Rysunek 17. Naturalne zmiany ludności gminy w latach 2016-2017.

Gmina Mykanów charakteryzuje się dodatnim saldem migracji wewnętrznych. Utrzymuje się ono niezmiennie powyżej zera i w roku 2020 osiągnęło wartość równą 96 osób, co jest wartością najniższą od 6 lat. Migracje zagraniczne charakteryzuje niewielkie saldo (-4-2 osoby rocznie), choć dla roku 2020 saldo migracji zagranicznych było nieznacznie dodatnie (+4 osoby).

⁶¹ BDL GUS, 2022

Tabela 35. Migracje w Gminie w latach 2016-2016⁶²

	Jednostka miary	2016	2017	2020
migracje wewnętrzne na pobyt stały - napływ	osoba	185	176	212
migracje wewnętrzne na pobyt stały - odpływ	osoba	-82	-128	116
saldo migracji wewnętrznych	osoba	103	48	96
migracje zagraniczne na pobyt stały - imigracja	osoba	1	1	4
migracje zagraniczne na pobyt stały - emigracja	osoba	0	0	0
saldo migracji zagranicznych	osoba	1	1	4

W wyniku procesów demograficznych ostatniej dekady można mówić o niewielkim wzroście poziomu populacji Gminy. Utrzymanie (w miarę) stabilnego poziomu wzrostu zaludnienia Gmina Mykanów zawdzięcza przede wszystkim nieznacznie dodatnim wskaźnikom przyrostu naturalnego oraz dodatniemu saldu migracyjnemu [migracje wewnętrzne]. Negatywnym zjawiskiem, które może w latach przyszłych odbić się na populacji gminy jest obserwowane starzenie się społeczeństwa, w wyniku systematycznego wzrostu udziału osób w wieku poprodukcyjnym.

10.3.3. Ludność gminy – prognoza demograficzna 2040

Prognoza demograficzna Urzędu Statystycznego⁶³ zakłada w następnym trzydziestoleciu utrzymanie się trendu spadkowego ludności Województwa Śląskiego, aczkolwiek z przyspieszeniem tempa depopulacji (tab. poniżej). W następnych trzech dekadach region utracić ma 918,8 tys. (względem stanu z 2013 r.).

Tabela 36. Zmiany liczby ludności Województwa Śląskiego w latach 2013-2050⁶⁴

Obszar	Liczba mieszkańców w tys. (stan na koniec roku)		
	2013	2035	2050
Województwo Śląskie	4 599,4	4 107,9	3 680,6

Prognozuje się, że w województwie śląskim w 2050 r. zarówno liczba ludności miast, jak i wsi będzie niższa niż w 2013 r. odpowiednio o 25,0% i 2,8%. Powyższe zmiany spowodują spadek współczynnika urbanizacji z 77,4% w 2013 r. do 72,5% w 2050 r.

⁶² BDL GUS, 2022

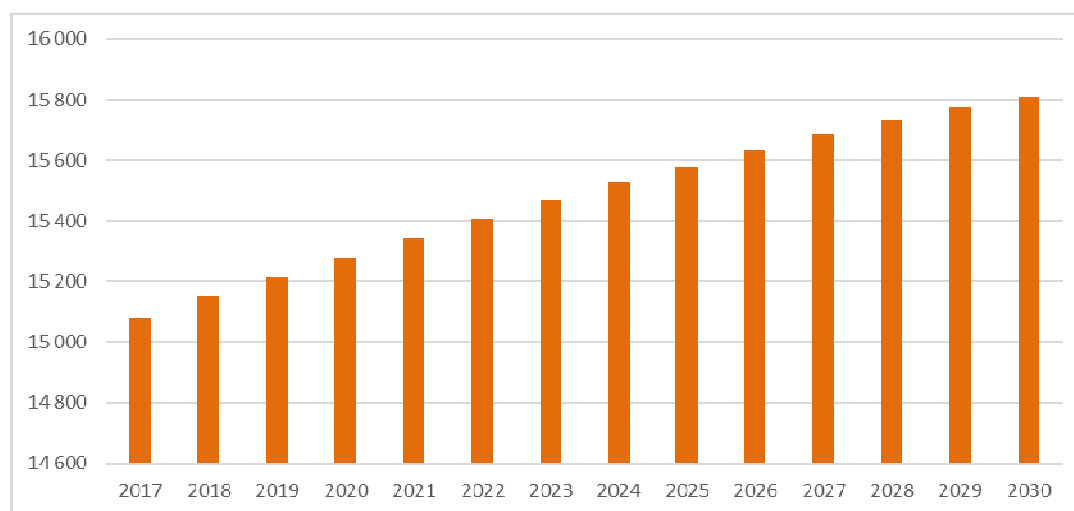
⁶³ Prognoza demograficzna na lata 2014-2050 dla Województwa Śląskiego, Urząd Statystyczny Katowice 2015,

⁶⁴ Prognoza demograficzna na lata 2014-2050 dla Województwa Śląskiego, Urząd Statystyczny Katowice 2015,

W 2013 r. saldo migracji wewnętrznych w województwie śląskim przyjęło wartość ujemną (minus 3,9 tys. osób) to oznacza, że wystąpiła nadwyżka odpływu ludności nad jej napływem. Tendencja taka utrzyma się do końca prognozowanego okresu – w 2050 r. saldo wyniesie minus 2,5 tys. osób.

Przewiduje się, że w 2050 r. (w porównaniu z 2013 r.), w województwie śląskim imigracja zwiększy się ponad 2-krotnie. Zmniejszeniu ulegnie natomiast liczba emigrantów, jednakże nie na tyle, aby saldo migracji zagranicznych przybrało wartość dodatnią.⁶⁵

Główny Urząd Statystyczny w swojej prognozie demograficznej⁶⁶ dla poszczególnych gmin, opublikowanej w roku 2017 uwzględnia horyzont 2030 roku. Wg danych GUS w roku 2030 Gminę Mykanów zamieszkiwać będzie 15 810 osób, z czego 7 771 mężczyzn i 8 039 kobiet (rys. poniżej).



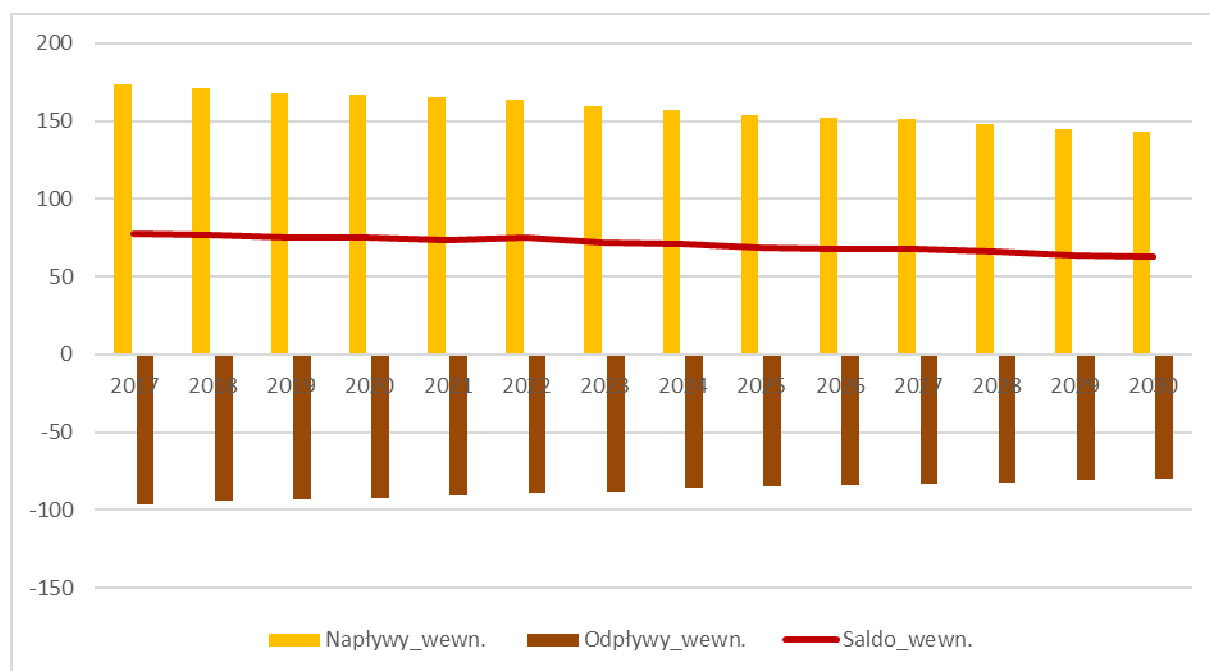
Rysunek 18. Zmiany w prognozowanej populacji Gminy Mykanów.⁶⁷

Jak widać, prognozowane procesy demograficzne dla gminy przedstawiają się wyjątkowo korzystnie tak na tle województwa. W całym okresie prognozy ludność Gminy powinna rosnąć. Będzie to skutkiem korzystnych przepływów wewnętrznych w całym okresie prognozy (patrz wykres poniżej), które będą w stanie skompensować niekorzystne trendy wynikające ze starzenia się społeczności gminy.

⁶⁵ Prognoza demograficzna na lata 2014-2050 dla Województwa Śląskiego, Urząd Statystyczny Katowice 2015

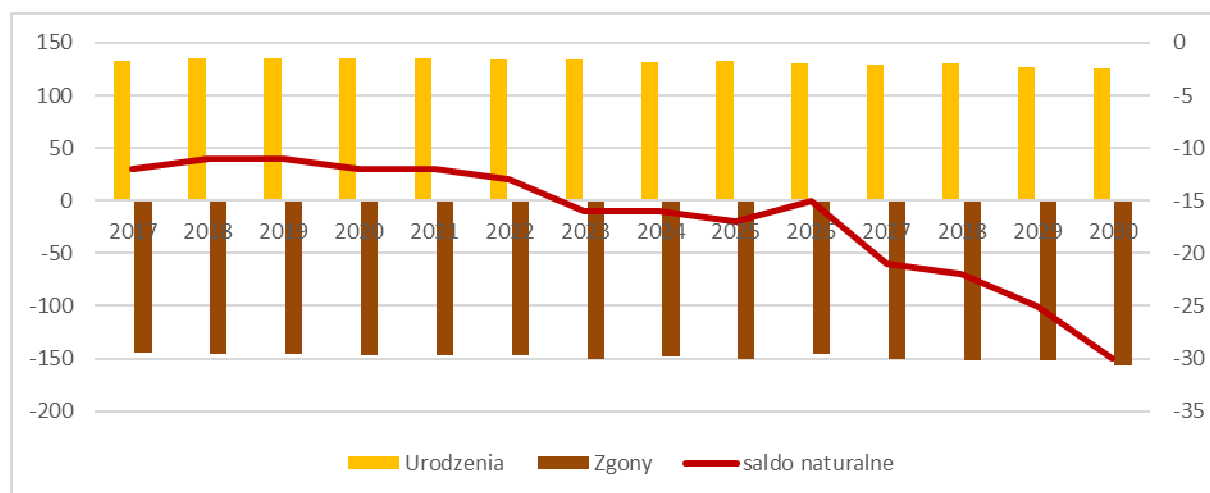
⁶⁶ Prognoza ludności gmin 2017-2030, GUS

⁶⁷ Prognoza ludności gmin 2017-2030, GUS



Rysunek 19. Przepływy wewnętrzne w populacji Gminy Mykanów.⁶⁸

Co wynika z aktualnego układu kohortowego - rosnącej liczności ludności w wieku poprodukcyjnym w stosunku do kohorty ludności w wieku produkcyjnym, a zwłaszcza w wieku przedprodukcyjnym - dzieci i młodzieży) i niekorzystnego naturalnego salda urodzeń/zgonów.

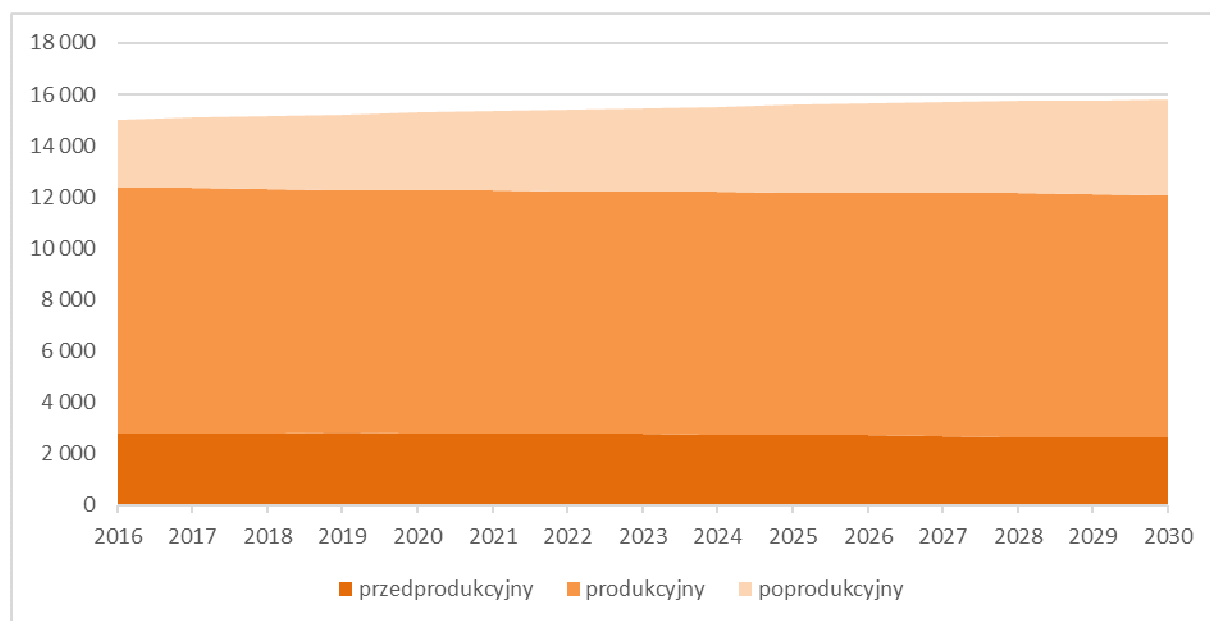


Rysunek 20. Naturalne zmiany w populacji Gminy Mykanów.⁶⁹

⁶⁸ Prognoza ludności gmin 2017-2030, GUS

⁶⁹ Prognoza ludności gmin 2017-2030

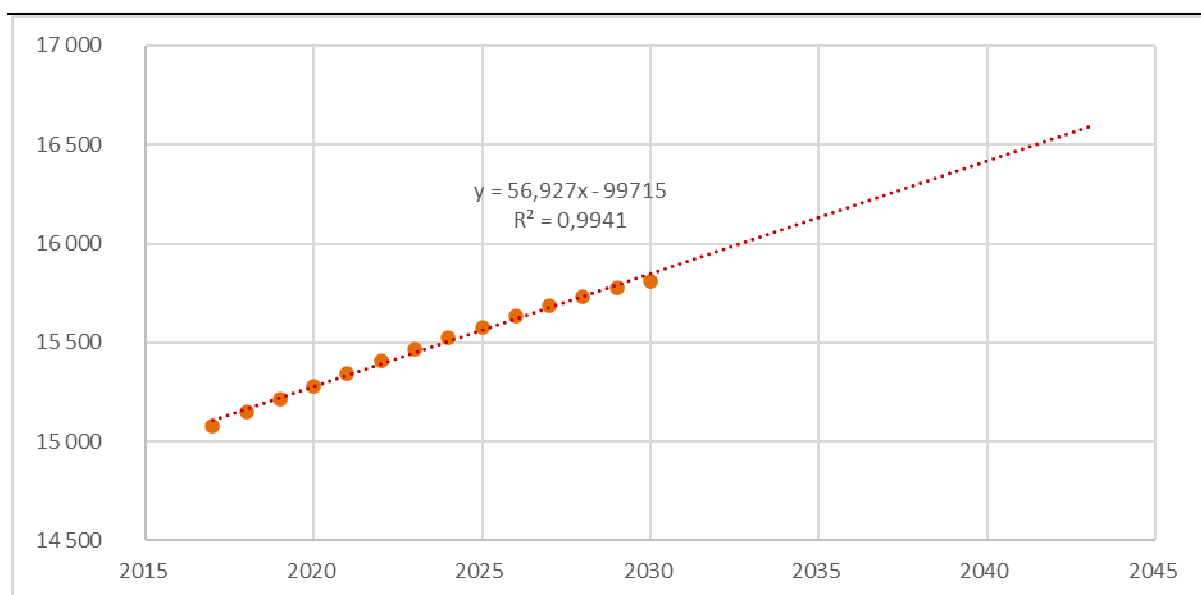
Zmiany w liczbie ludności związane z migracjami zewnętrznymi (na poziomie 0-2 osoby rocznie) nie mają istotnego wpływu na obraz zmian demograficznych Gminy.



Rysunek 21. Zmiany w prognozowanej populacji Gminy Mykanów w uproszczonym podziale kohortowym .⁷⁰

Na potrzeby niniejszej analizy dokonano projekcji trendu do roku 2040, co daje ponad 20-letnią prognozę. Do wyznaczenia spodziewanej liczby ludności w roku 2024 wykorzystano prognozowane dane z lat 2027-2030. Regresja liniowa dla przedmiotowych danych jest dość dokładna ($R^2=0,9941$). Na podstawie uzyskanych wskaźników wyznaczono spodziewaną liczbę ludności w następnych latach.

⁷⁰ Prognoza ludności gmin 2017-2030



Rysunek 22. Projekcja trendu demograficznego - wyliczenie populacji Gminy Mykanów w 2040.

Wyliczony na rok 2040 stan populacji Gminy Mykanów (na podstawie powyższych założeń i linii trendu rosnącego w całym okresie prognozy 2017-2030) wyniesie: 16 416 osób.

Obserwowane i prognozowane dla gminy trendy demograficzne można zaliczyć, na tle szerszej sytuacji w regionie i w całym kraju - do umiarkowanie korzystnych, gdyż liczba mieszkańców będzie maleć w wolniejszym, niż dla szerszej puli, tempie.

Liczba ludności Gminy Mykanów, na przestrzeni najbliższych dwudziestu lat, będzie rosnąć - co jest trendem odwrotnym do obserwowanego w skali kraju i województwa. Przemiany demograficzne, zwłaszcza zmiany w strukturze wiekowej, będą miały bardzo istotny wpływ na zarządzanie sferą usług publicznych w gminie, między innymi będzie wymagało zwiększenia nakładów na sferę związaną z zapewnieniem opieki osobom starszym. Zmiany te będą też wpływać na zwiększenie zapotrzebowania na substancję mieszkaniową – liczebność gospodarstw domowych osób starszych zamieszkujących pod wspólnym dachem jest niższa niż u osób w wieku produkcyjnym (osób zwykle wychowujących dzieci).

10.4. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę i prognoza zapotrzebowania na tereny inwestycyjne

10.4.1. Bilans i chłonność terenów przeznaczonych pod zabudowę w obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej

Zgodnie z danymi statystycznymi GUS, całkowita powierzchnia geodezyjna Gminy Mykanów wynosi 14 156 ha. Na terenie gminy największe powierzchnie zajmują użytki rolne oraz grunty zadrzewione i zalesione (powierzchnia odpowiednio 11 680 ha i 1 703 ha). Grunty zabudowane i zurbanizowane zajmują 656 ha, a pozostałe rodzaje zagospodarowania zajmują także stosunkowo nieduże powierzchnie : grunty pod wodami 46 ha, użytki ekologiczne - 8 ha, nieużytki - 60 ha oraz inne – 11 ha.

Tabela 37. Powierzchnia geodezyjna Gminy wg kierunków wykorzystania powierzchni do 2020 r.⁷¹

	J.m.	2013	2014	2015	2020
ogółem w ha	ha	14 156	14 156	14 156	14 156
powierzchnia ogółem	ha	14 156	14 156	-	-
powierzchnia lądowa	ha	14 110	14 110	-	-
użytki rolne razem	ha	11 689	11 680	-	-
użytki rolne - grunty orne	ha	9 938	9 927	-	-
użytki rolne - sady	ha	129	129	-	-
użytki rolne - łąki trwałe	ha	765	766	-	-
użytki rolne - pastwiska trwałe	ha	351	351	-	-
użytki rolne - grunty rolne zabudowane	ha	473	474	-	-
użytki rolne - grunty pod stawami	ha	6	6	-	-
użytki rolne - grunty pod rowami	ha	27	27	-	-
grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione razem	ha	1 702	1 703	-	-
grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione - lasy	ha	1 539	1 538	-	-
grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione - grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	163	165	-	-
grunty pod wodami razem	ha	46	46	-	-
grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha	40	40	-	-
grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	6	6	-	-
grunty zabudowane i zurbanizowane razem	ha	648	656	-	-
grunty zabudowane i zurbanizowane - tereny mieszkaniowe	ha	184	191	-	-
grunty zabudowane i zurbanizowane - tereny przemysłowe	ha	22	23	-	-
grunty zabudowane i zurbanizowane - tereny inne zabudowane	ha	42	42	-	-
grunty zabudowane i zurbanizowane - tereny zurbanizowane niezabudowane	ha	6	6	-	-
grunty zabudowane i zurbanizowane - tereny rekreacji i	ha	4	5	-	-

⁷¹ BDL GUS, 2022

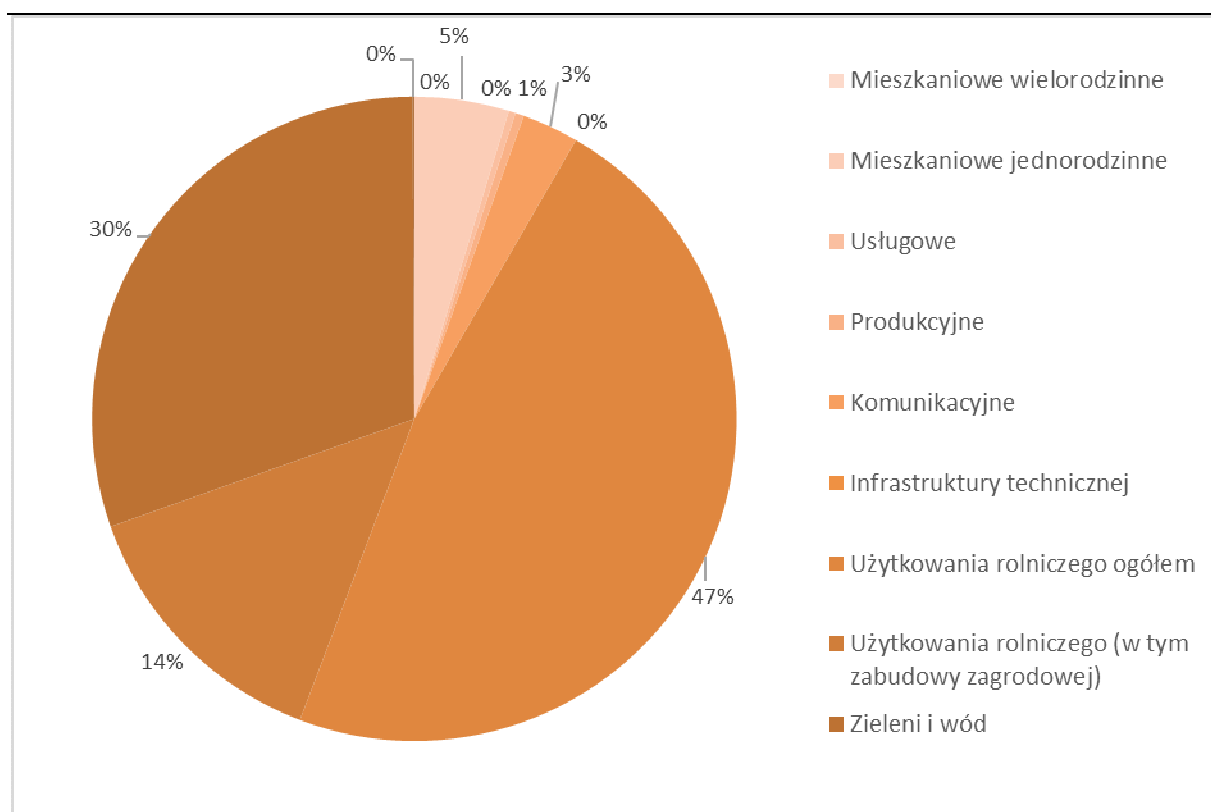
wypoczynku					
grunty zabudowane i zurbanizowane - tereny komunikacyjne - drogi	ha	358	358	-	-
grunty zabudowane i zurbanizowane - użytki kopalne	ha	24	23	-	-
użytki ekologiczne	ha	8	8	-	-
nieużytki	ha	60	60	-	-
tereny różne	ha	11	11	-	-

Z danych GUS za rok 2020 wynika, że średnia powierzchnia użytkowa wszystkich mieszkań w gminie wynosi **109,1 m²** (w Polsce 73,4 m²), co daje **34,5 m²** na 1 mieszkańca (w Polsce: 26,7 m²/mieszkańca).

Wskaźniki te nieznacznie odbiegają na korzyść od wskaźników krajowych, co można tłumaczyć dużą podażą substancji mieszkaniowej w zabudowie jednorodzinnej (4 635 budynki mieszkalne i 4 788 mieszkań).

Na 1 000 mieszkańców przypadało 315,75 mieszkań, co daje w przybliżeniu 3,17 osoby zamieszkujące wspólnie w jednym mieszkaniu, i 0,70 osoby na izbę (wskaźnik dla Polski wynosi 0,72 osoby /izbę i jest porównywalny).

Na terenie Gminy Mykanów obowiązuje uchwalone w roku 2012 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie terenów wg Studium przedstawia tabela nr 1 oraz wykres poniżej.

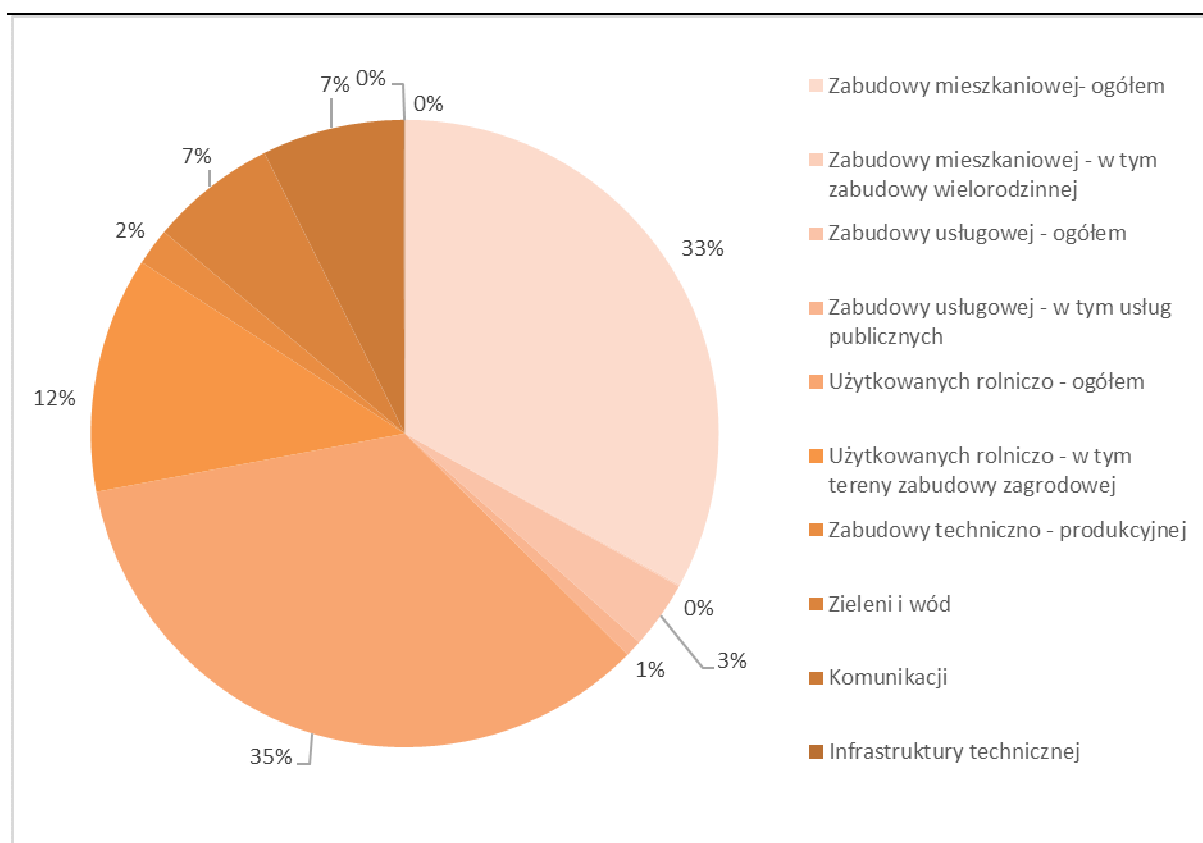


Rysunek 23. Powierzchnie przeznaczenia terenów pod poszczególne funkcje jako % powierzchni gminy.⁷²

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego pokrywały w 2020 roku powierzchnię 14 154 ha (obowiązywało ogółem 59 mpzp) co stanowiło 100% powierzchni Gminy.⁷³ Wg ustaleń mpzp (Tab. poniżej) pod poszczególne tereny przeznaczono następujący odsetek terenów, przedstawiony na rysunku poniżej.

⁷² Formularz PZP-1 za rok 2020

⁷³ Formularz PZP-1 za rok 2020



Rysunek 24. Łączna powierzchnia przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod funkcje, jako % powierzchni miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w gminie.⁷⁴

Na podstawie wskazanych wyżej danych chłonność położonych na terenie gminy obszarów przeznaczonych w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, pod lokalizację zabudowy, wyrażona w szacowanych wielkościach wynosi:

- dla funkcji mieszkaniowej – $26,1\% \cdot 14\,156 \text{ ha} = 3\,680,6 \text{ ha}$,
- dla funkcji usługowej – $0,2\% \cdot 14\,156 \text{ ha} = 28,3 \text{ ha}$

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową oraz inne funkcje określone zostanie **dla przyjętej perspektywy czasowej wynoszącej 20 lat**. Jak wiadomo, rozkład podaży terenów inwestycyjnych

i zurbanizowanych nie jest jednak równomierny. Wynika z nierównomiernego rozmieszczenia obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w Gminie.

⁷⁴ Formularz PZP-1 za rok 2020

Analizę podaży terenów o funkcji mieszkaniowej przypadającej na mieszkańców, w poszczególnych sołectwach zestawiono poniżej.

Tabela 38. Powierzchnie przeznaczenia terenów (tereny zurbanizowane) w Studium pod poszczególne funkcje w sołectwach Gminy Mykanów.

Sołectwo	funkcja mieszkaniowa [ha]	tereny usługowe i produkcyjne [ha]	% tereny mieszkaniowe Gminy
	1	2	3(1)
Gmina Mykanów	2 779,47	305,13	100,00%
Borowno	62,73	1,45	2,26%
Borowno-Kolonia	166,42	4,27	5,99%
Cykarzew Północny	184,06	13,43	6,62%
Czarny Las	133,39	11,81	4,80%
Grabowa	106,06	9,86	3,82%
Grabówka	162,99	2,13	5,86%
Kokawa	62,86	4,89	2,26%
Kolonia Wierzchowisko	73,09	0,84	2,63%
Kuźnica Kiedrzyńska	101,55	4,39	3,65%
Kuźnica Lechowa	44,61	-	1,60%
Lubojenka	55,30	33,37	1,99%
Lubojna	218,26	15,29	7,85%
Łochynia	61,37	11,83	2,21%
Mykanów	204,50	156,28	7,36%
Nowy Broniszew	78,14	0,19	2,81%
Nowy Kocin	52,06	-	1,87%
Radostków	100,35	6,98	3,61%
Radostków-Kolonia	64,03	0,88	2,30%
Rybna	130,00	6,08	4,68%
Stary Broniszew	99,19	2,67	3,57%
Stary Cykarzew	83,88	6,67	3,02%
Stary Kocin	98,84	0,97	3,56%
Wierzchowisko	256,71	3,44	9,24%
Wola Hankowska	62,26	3,67	2,24%
Wola Kiedrzyńska	116,82	3,74	4,20%

Zapotrzebowanie na tereny usługowe, komunikację i pozostałe zostanie wyznaczone jako pochodna funkcji mieszkalnictwa – patrz poniżej

10.4.2. Prognoza zapotrzebowania na tereny przeznaczone pod zabudowę w 2040

Zakładamy, że poziom życia mieszkańców, na który bezpośrednio wpływają warunki mieszkaniowe, będzie wzrastał. W związku z tym do obliczeń zapotrzebowania przyjęto powierzchnię 50 m² na 1 mieszkańca przy założeniu, że średnio w gospodarstwie domowym mieszka 2 osoby (jest to wartość charakterystyczna dla starzejących się społeczeństw). Założona

wartość jest zbliżona do wartości jakie w chwili obecnej (dane Eurostat) charakteryzują rynek mieszkań w krajach „starej Unii”. W Danii, przeciętnie na osobę przypadają 53 m². Niewiele gorzej jest w Austrii i Luksemburgu. W obu tych państwach na mieszkańca przypadają około 52 m² mieszkania. Jest to wynik obecnie ponad dwukrotnie lepszy niż w Polsce, choć nieznacznie tylko lepszy niż w Karpaczu.

Zgodnie z prognozą demograficzną Gminę Mykanów w 2040 r. będzie zamieszkiwało **16 416 mieszkańców**.

Obecnie – dane GUS za 2020 r. – mieszkanie ma wielkość przeciętnie 109,1 m² przy czym zabudowę wielorodzinną można statystycznie pominąć.

Docelowo do obliczeń – dla roku 2040 – przyjęto przeciętnie 80 m² wielkości uśrednionej, przy czym mieszkanie w zabudowie jednorodzinnej średnio: 180 m², w zabudowie wielorodzinnej średnio 65 m² (do pominięcia).

Do przeprowadzonych wyliczeń wprowadzono współczynnik korekcyjny +30% celem uwzględnienia ryzyka niewłaściwej oceny procesów demograficznych i rozwojowych.

Tabela 39. Kalkulacja zapotrzebowania na powierzchnię mieszkaniową. Źródło: obliczenia własne

Rok	Liczba mieszkańców	Przeciętna powierzchnia użytkowa na 1 mieszkańca [m ²]	Zapotrzebowanie na powierzchnię użytkową mieszkań [m ²]	Zapotrzebowanie na nową zabudowę w powierzchni użytkowej [m ²]
2020	15 164	34,5	490 556	-
Prognoza 2040	16 416	50	820 800	
różnica pomiędzy obecnym i prognozowanym zapotrzebowaniem				330 244
po zwiększeniu o 30% z względu na niepewność procesów				429 317

Oznacza to, że w ciągu najbliższych 20 lat powinno w Gminie Mykanów przybyć około 330 - 430 tys. m² powierzchni mieszkaniowej [dotyczy zabudowy jedno- i wielorodzinnej]. Oznacza to konieczność budowy nowych budynków jedno- i wielorodzinnych. Oznacza to przyrost ilości mieszkań o około 88%.

Zakładając, że przyszła zabudowa mieszkaniowa miasta charakteryzować się będzie wysokim wskaźnikiem stosunku zabudowy jednorodzinnej do zabudowy wielorodzinnej (98%/2%) - zgodnie z aktualnymi danymi.

Pozostałe założenia przyjęte do kalkulacji:

- Rzeczywista intensywność zabudowy dla obu typów zabudowy mieszkaniowej: 30% (dla terenów miejskich) – przeciętna wielkość działki wynosić będzie 1 200 m².
- Ilość mieszkań na 1 działce:
 - w zabudowie jednorodzinnej: 1
 - w zabudowie wielorodzinnej: 4

Tabela 40. Kalkulacja przyszłego zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową.

Źródło: obliczenia własne.

Zabudowa	Udział w zabudowie	Powierzchnia mieszkań [m ²]	Wielkość mieszkania [m ²]	Ilość mieszkań	Ilość budynków
wielorodzinna	2,0%	18 397	65	4	71
jednorodzinna	98,0%	901 476	180	1	6 010
Razem:	100%	919 873	-	-	6 081

Tabela 41. Kalkulacja przyszłego zapotrzebowania na grunty pod zabudowę mieszkaniową.

Źródło: obliczenia własne.

Zabudowa	Ilość budynków	Powierzchnia zabudowy [m ²]	Intensywność zabudowy	powierzchnia działek [ha]
wielorodzinna	71	180	30%	4,2
jednorodzinna	6 010	180	30%	360,6
Razem:	6 081		-	364,8

Z danych statystycznych wynika, że tereny pod tereny mieszkaniowe w strukturze przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego przewidziano aż 3 680,0 ha. Pomimo przyrostu zapotrzebowania na nową powierzchnię mieszkaniową wynoszącą aż 88% to bieżąca podaż terenów inwestycyjnych pod mieszkalnictwo jest wystarczająca. Z wyliczeń wynika, że przyszłe (w perspektywie do 2040 r.) zapotrzebowanie na substancje mieszkaniową w mieście zaspokoiliby 364,8 ha terenów mieszkaniowych.

W piśmiennictwie i praktyce urbanistycznej brak jest jednoznacznych wskazań dotyczących struktury użytkowania gruntów, w szczególności na terenach wiejskich. Takie wskazania musiałyby być oparte na zbyt skomplikowanych algorytmach, aby uwzględnić całą zmienność sytuacji z jakimi mają do czynienia projektanci realizująca na zlecenie samorządów działania

związane z planowaniem przestrzennym. Przyjmuje się, jednak (na zasadzie dobrej praktyki) iż powierzchnia terenów pod zabudowę – winna być zgodna z przyjętymi poniżej założeniami.

Tabela 42. Struktura użytkowania terenu w dzielnicy mieszkaniowej / małego miasta dla powierzchni 100 ha według wskaźników urbanistycznych Źródło: obliczenia własne.

Funkcja	Powierzchnia względem całości dzielnicy	Powierzchnia względem terenów mieszkalnictwa
tereny mieszkalnictwa	25 – 40%	100%
tereny usług podstawowych i ponadpodstawowych	5 – 15%	12-40%
tereny aktywności gospodarczej	1,5 – 5%	4-15%
tereny zieleni wypoczynkowej i sportu	10 – 20%	25-50%
tereny zieleni izolacyjnej	1 – 10%	2-25%
tereny komunikacji	25 – 40%	60-100%

Zakładamy, że dla Gminy Mykanów - wskaźnik ten należy zastosować na poziomie uśrednionym (patrz Tab. poniżej).

Tabela 43. Zapotrzebowanie na tereny o funkcjach towarzyszących mieszkalnictwu. Zaspokojenie zapotrzebowania bieżącego przez podaż bieżącą (wg ustaleń w obowiązujących mpzp).

Źródło: obliczenia własne.

Funkcja	Powierzchnia względem terenów mieszkalnictwa	Zapotrzebowanie bieżące [ha]	podaż bieżąca [ha]	%zaspokojenia
tereny mieszkalnictwa	100%	289,9	3680,6	1270%
tereny usług podstawowych i ponadpodstawowych	30%	87,0	99,1	85%
tereny aktywności gospodarczej	10%	29,0		
tereny zieleni wypoczynkowej i sportu	40%	116,0	651,2	432%
tereny zieleni izolacyjnej	12%	34,8		
tereny komunikacji	80%	231,9	353,9	153%
Razem:		788,6		

Tabela 44. Zapotrzebowanie na tereny o funkcjach towarzyszących mieszkalnictwu. Zaspokojenie zapotrzebowania przyszłego przez podaż bieżącą wg ustaleń w obowiązujących mpzp). Źródło: obliczenia własne.

Funkcja	Powierzchnia względem terenów mieszkalnictwa	zapotrzebowanie przyszłe [2040] [ha]	podaż bieżąca [ha]	%zaspokojenia
tereny mieszkalnictwa	100%	364,8	3680,6	1009%
tereny usług podstawowych i ponadpodstawowych	30%	109,5	99,1	68%
tereny aktywności	10%	36,5		

gospodarczej				
tereny zieleni wypoczynkowej i sportu	40%	145,9	651,2	343%
tereny zieleni izolacyjnej	12%	43,8		
tereny komunikacji	80%	291,9	353,9	121%
Razem:		992,4		

Powyższe wyliczenia zostały dokonane w oparciu o wskaźniki charakterystyczne dla typowej zabudowy małomiasteczkowej lub osiedla do 100 tys. mieszkańców. Zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Mykanów tereny mieszkalnictwa zajmują obecnie 3608,6 ha, przy spodziewanym popycie bieżącym 289,9 ha i popycie przyszłym 364,8 ha (rok 2040).

Tereny usług podstawowych i ponadpodstawowych, zgodnie z obowiązującymi MPZP, zajmują 99,1 ha w Gminie, przy spodziewanym popycie bieżącym 87,0 ha i popycie przyszłym 109,5 ha (rok 2040).

Tereny komunikacji -wskazane w obowiązujących planach miejscowych na terenie Gminy Mykanów zajmują 353,9 ha. Obecny popyt wg wskaźników urbanistycznych wynosi 231,9 ha a przyszły (rok 2040) wynosić będzie 291,9 ha.

Jak widać w przedstawionych obliczeniach Gmina Mykanów posiada wyznaczone tereny pod funkcje mieszkalnictwa zaspokajające ponad 12x obecne i ponad 10x potrzeby w zakresie zabudowy mieszkaniowej.

Ustalenia w zakresie terenów z przeznaczeniem na usługi nie pozwalają na całkowite zaspokojenie potrzeb inwestycyjnych w tym zakresie. Zaspokajają obecnie 85% zapotrzebowania oraz jedynie 68% zapotrzebowania przyszłego. W obliczeniach uwzględniono także tereny pod zabudowę przemysłową. Funkcje związane z rozwojem infrastruktury i komunikacji posiadają odpowiednie zabezpieczenie w obowiązujących planach miejscowych. Podaż terenów wskazanych pod komunikację zaspokaja 153% zapotrzebowania bieżącego oraz 121% zapotrzebowania przyszłego (rok 2040). Także pozostałe funkcje, zieleni ochronnej i przeznaczonej pod funkcje związane z rekreacją pozwalają zaspokoić zarówno bieżące jak i przyszłe zapotrzebowanie w ponad 200%.

Opierając się na lokalnym zróżnicowaniu nasycenia poszczególnych sołectw terenami inwestycyjnymi, w zmianie STUDIUM z roku 2019 pod zabudowę mieszkaniową przeznaczono w poszczególnych sołectwach następujące powierzchnie terenu: Czarny Las - 7,3 ha, Kuźnica

Kiedrzyńska - 0,7 ha i Wola Hankowska - 1,0 ha. Nastąpiło to pomimo globalnej nadpodaży tego typu terenów w Gminie. Uzasadnienie opierało się na niższym niż przeciętnym zaspokojeniu popytu na tereny mieszkaniowe w w/w sołectwach oraz na większym, niż przeciętne tempie przyrostu liczby ludności w dwóch z trzech wymienionych sołectw, w tym w sołectwie Czarny Las, gdzie dodano największą ilość terenów mieszkaniowych.

W przedmiotowym STUDIUM wskazuje się nowe tereny inwestycyjne w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A1. Tereny te znajdują się również w sąsiedztwie obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej i będą stanowić ofertę inwestycyjną Gminy Mykanów.

10.5. Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy

Przedmiotowe STUDIUM nie wskazuje terenów pod lokalizację nowej zabudowy ani nie wymaga rozbudowy sieci komunikacji oraz infrastruktury technicznej.

Głównym celem rozwoju społeczno-gospodarczego gminy jest poprawa jakości życia mieszkańców. Osiągnięcie tego celu zależeć będzie od wykorzystania rezerw i potencjału rozwojowego tkwiących w istniejącym zagospodarowaniu, w walorach środowiska przyrodniczego i kulturowego, a w szczególności w położeniu geograficznym i powiązaniach komunikacyjnych.

Kontynuacja celów wskazanych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mykanów, powinna być zapewniona w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Przyjęte kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego Gminy opracowano zgodnie z obowiązującymi przepisami i dokumentami wyszczególnionymi we Wstępie. Pozwoliło to na przedstawienie czytelnej wizji rozwoju przedmiotowego obszaru, w przekroju głównych elementów struktury przestrzennej uwzględniając zapisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W przedmiotowym obszarze wskazano formy zagospodarowania terenu jakie powinny w nim przeważać oraz funkcje uzupełniające. Określono również parametry i wskaźniki zabudowy. W stosunku do istniejącego zagospodarowania zasadniczo przyjęto ich utrzymanie. W przypadku

niezgodności z funkcją dominującą lub uzupełniającą, plan miejscowy nie może zakładać rozwoju takiego sposobu użytkowania.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym każda gmina wykonując zadania i kompetencje działa w imieniu własnym i na własną odpowiedzialność. Samorząd gminy realizuje zadania publiczne o znaczeniu lokalnym, ale tylko te, których wykonywanie nie jest zastrzeżone dla innych podmiotów zgodnie z zasadą domniemania kompetencji. Takie określenie zakresu działania daje władzom lokalnym możliwość podejmowania działań innowacyjnych, stwarzających korzystne warunki rozwoju gminy. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. Jedną z kategorii spraw, które obejmują zadania własne gminy, jest infrastruktura techniczna. Szczegółowo zadania własne z zakresu infrastruktury technicznej można podzielić na zadania dotyczące:

- wodociągów i zaopatrzenia w wodę,
- kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych,
- wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych,
- zaopatrzenia w gaz,
- zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą,
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
- edukacji publicznej i innych wynikających z ustawy o samorządzie gminnym.

Z powyższego wynika, iż gmina wykonuje zadania publiczne w celu zaspokojenia potrzeb swoich mieszkańców, odpowiadając tym samym za zapewnienie warunków życia miejscowej ludności

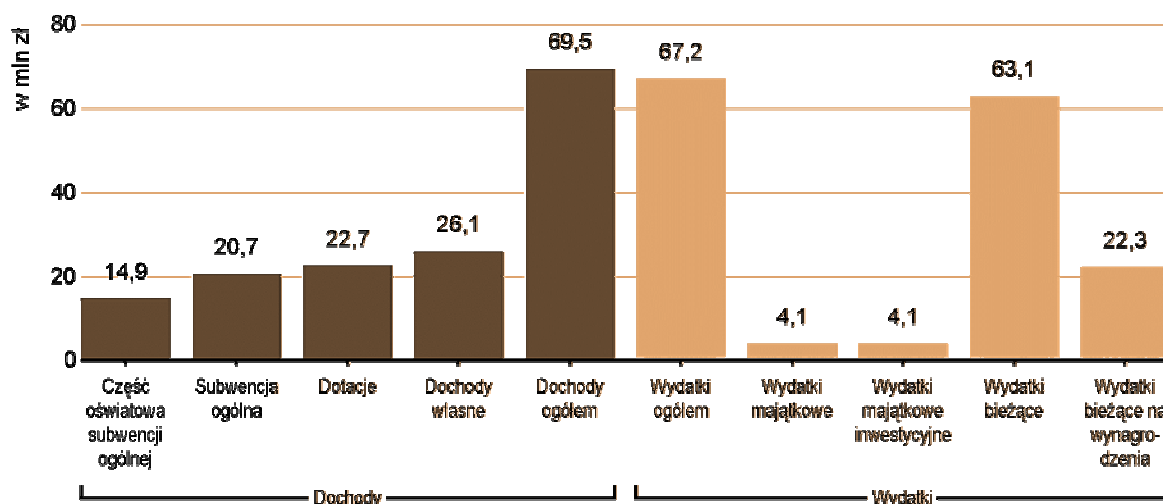
i podstawową obsługę obywateli. Zadania własne wychodzą naprzeciw wymogom racjonalizacji wydatków publicznych, bowiem władze gminne mają najlepsze rozpoznanie lokalnych potrzeb, mogą ustalać hierarchię celów, na które wydatkowane są środki oraz mogą nadzorować ich wykorzystywanie.

Dostępne gminom źródła finansowania inwestycji infrastrukturalnych można pogrupować w następujące kategorie:

- dochody własne,
 - subwencje,
 - dotacje celowe,
-

- dotacje celowe z funduszy celowych,
- kredyty i pożyczki,
- obligacje komunalne,
- środki ze źródeł pozabudżetowych na zadania własne,
- źródła finansowania ze środków zewnętrznych.

Dochody własne powiększone o subwencje to najbardziej naturalne źródło pozyskiwania przez gminy środków inwestycyjnych. Dochody własne są w granicach prawa kształtowane przez władze gminy. Natomiast wysokość wpływów z tytułu subwencji zależy przede wszystkim od czynników, na które gmina nie ma wpływu. Nie umniejsza to jednak swobody gminy w decydowaniu o sposobach ich wydatkowania, może jednak utrudniać projektowanie inwestycji w dłuższym okresie.



Rysunek 25. Dochody u wydatki budżetu gminy Mykanów w 2019 r.⁷⁵

Infrastruktura techniczna jest finansowana w dużej mierze z funduszy Unii Europejskiej. W celu zmniejszania różnic w poziomie gospodarczo-społecznym krajów i regionów Unii Europejskiej zostały powołane różnego rodzaju fundusze. Różnice w poziomie ekonomicznym pojawiły się wraz

z przyjmowaniem do Unii kolejnych państw członkowskich, których wyniki gospodarcze odbiegały od państw najbardziej rozwiniętych. W dalszej perspektywie zapewnienie równowagi gospodarczej i społecznej krajów członkowskich wiązało się z planami wprowadzenia unii gospodarczo-walutowej. Fundusz Spójności miał dostarczyć wsparcia

⁷⁵ Statystyczne Vademecum Samorządowca, Mykanów 2020. US w Katowicach 2020.

finansowego na realizację dużych inwestycji związanych z rozwojem lub modernizacją infrastruktury transportowej i ochrony środowiska.

Regulacje dotyczące udzielania dotacji celowych z budżetu państwa na realizację zadań inwestycyjnych gminy zostały zawarte w ustawie o finansach publicznych. Zgodnie z treścią tych przepisów gminy mogą otrzymać dotacje celowe na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji jako zadania własne, z zakresu administracji rządowej, inne zlecone ustawami. Zasady i tryb udzielania dotacji celowych dla gmin określa ustawa o dochodach jednostek samorządu terytorialnego.

Na poziom wydatków gminy na realizację inwestycji gminnych, wynikających z konieczności realizacji zadań własnych, wpływ ma wiele czynników, m.in.:

- szczegółowe zapisy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego m.in. dotyczące realizacji dróg publicznych - im większy udział dróg publicznych w planie, tym większy koszt dla gminy realizacji ustaleń tego planu, dotyczące realizacji infrastruktury technicznej, w tym np. dopuszczenie realizacji indywidualnych sposobów odprowadzania ścieków, a co za tym idzie brak konieczności docelowego uzbrojenia terenu w sieć kanalizacyjną zastrzeżeniem zgodności z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- kolejność realizacji planów miejscowych - w przypadku stopniowego oddalania się od terenów o w pełni wykształconej infrastrukturze, koszty będą większe w realizacji poszczególnych zadań,
- wysokość subwencji czy dotacji celowych otrzymanych na realizację zadań własnych, wysokość pozyskanego finansowania ze środków zewnętrznych, a także wykorzystanie możliwości współpracy podmiotu publicznego i partnera prywatnego w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego.

Tabela 45. Struktura budżetu gminy Mykanów⁷⁶

Pozycja	Dochody			Wydatki		
	2017	2018	2019	2017	2018	2019
Ogółem	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Rolnictwo i łowiectwo	0,6	3,5	0,6	2,1	5,1	0,7
Transport i łączność	0,1	4,1	0,3	5,5	14,7	4,8
Gospodarka mieszkaniowa	0,4	0,5	0,8	1,0	0,4	0,5
Administracja publiczna	0,4	0,3	0,2	7,4	5,9	7,3
Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1,9	1,4	0,0	4,3	2,9	0,6

⁷⁶ Statystyczne Vademecum Samorządowca, Mykanów 2020. US w Katowicach 2020.

Różne rozliczenia	32,1	29,3	30,7	0,1	0,0	0,0
Oświata i wychowanie	2,9	3,9	3,2	41,8	38,2	43,1
Pomoc społeczna	1,9	1,6	1,5	2,7	2,4	2,8
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	-	-	-	-	-	-
Edukacyjna opieka wychowawcza	0,3	0,3	0,3	0,4	0,3	0,3
Rodzina	27,4	24,0	27,7	26,5	22,1	28,6
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2,8	2,6	2,6	3,5	3,7	5,4
Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	0,3	0,0	-	2,2	1,8	1,9
Kultura fizyczna	-	-	0,2	1,2	0,8	1,8
Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej	28,8	28,5	31,6	0,0	0,1	0,1
Pozostałe	0,1	-	0,3	0,3	0,3	0,3

Wielkość majątku i budżetu nie wskazuje na zagrożenia dla możliwości finansowania wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej oraz infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych Gminy.

11. Występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych

Na terenie Gminy znajdują się obiekty i obszary chronione na podstawie przepisów odrębnych:

- tereny ochrony pośredniej strefy ochrony ujęcia „Wierzchowisko” na podstawie Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej „Wierzchowisko” (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego nr 227 poz. 4585 z dnia 18 grudnia 2009 r.) oraz Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 4 czerwca 2013 r. zmieniające ww. rozporządzenie (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego poz. 4172 z dnia 7 czerwca 2013 r.).
- obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2022 poz. 840)
- obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 916);
- obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 1072 z późn. zm.) ;
- grunty orne III klasy bonitacyjnej chronione na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1326, z późn. zm.);
- lasy - chronione na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. z 2022, poz. 672, z późn. zm.);
- tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów energetyki odnawialnej – wskazane na rysunku STUDIUM - (patrz także rozdział 15. „Kierunków”).

Tereny zamknięte wskazane w PZP WŚ⁷⁷ „to tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, określone przez właściwych ministrów i kierowników urzędów centralnych”. W województwie śląskim są to tereny wojskowe i kolejowe określone w decyzjach ministrów właściwych ds. obrony narodowej i ds. transportu. Tereny te wyznacza się dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania systemów obrony kraju, w tym w zakresie

⁷⁷ Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ załącznik do uchwały nr V / 26 / 2 / 2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.

wykorzystania infrastruktury drogowej, kolejowej i lotniczej na potrzeby przewozów wojskowych. Obszar funkcjonalny obejmuje miasta i gminy, na terenie których zlokalizowane są tereny zamknięte. Na terenie gminy Mykanów obszar funkcjonalny terenów zamkniętych obejmuje:

- obszary w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Rudniki k/Częstochowy ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1235, z późn. zm).
- tereny kolejowe ;

Rozwój terenów zamkniętych winien być ukierunkowany na zachowanie ich funkcji podstawowych bezpośrednio związanych z obronnością i bezpieczeństwem państwa, z jednoczesnym wykorzystaniem cech tych obszarów do rozwoju regionu.

12. Występowanie udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla

Zróźnicowana budowa geologiczna województwa śląskiego pozwala na dokumentowanie i eksploatację złóż różnorodnych kopalin. Złoża kopalin podlegają ochronie jako zasoby naturalne, podobnie jak zasoby wód, gleby, powierzchnia ziemi, fauna, flora i powietrze. Obszary strategicznych złóż kopalin wyznacza się w celu zachowania wartości użytkowych złóż kopalin mających znaczenie strategiczne dla gospodarki państwa, w tym zachowania bezpieczeństwa energetycznego kraju w perspektywie roku 2030 i lat późniejszych. Ze względu na brak wykazu strategicznych złóż kopalin, jako podstawę do delimitacji obszaru funkcjonalnego przyjęto **obszary występowania udokumentowanych złóż kopalin**⁷⁸. Zaliczono do niego gminy, na terenie których zlokalizowane są udokumentowane złoża kopalin zlokalizowane min w gminie Mykanów.

Rozwój obszaru powinien być ukierunkowany na ochronę terenów złóż umożliwiającą ich przyszłą eksploatację z uwzględnieniem minimalizacji kosztów związanych z ochroną środowiska.

Gmina Mykanów nie jest zasobna w złoża surowców mineralnych (def. PGG: ***złożem kopaliny** - jest naturalne nagromadzenie minerałów, skał oraz innych substancji, których wydobywanie może przynieść korzyść gospodarczą*). W gminie Mykanów występują następujące surowce mineralne: surowce węglanowe reprezentowane przez wapienie, surowce krzemionkowe występujące w postaci piasków, surowce energetyczne (torfy) oraz rudy żelaza. Udokumentowanych złoża mineralne, występujące na obszarze gminy to:

- złóż kruszyw naturalnych (objęte prawem własności nieruchomości gruntowej (Art. 10 ust. 3 PGG⁷⁹):
 - o KN 2851 „Borowno”
 - o KN 5427 „Lubojenka”
 - o KN 19806 „Lubojenka 4”

⁷⁸ Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ załącznik do uchwały nr V / 26 / 2 / 2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.

⁷⁹ Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2021 poz. 1420),

-
- o KN 8624 „Lubojenka I”
 - o KN 18301 „Lubojenka II”
 - o KN 16874 „Lubojenka III”
 - o KN 2824 „Wierzchowisko”
 - oraz WW 1886 „Mykanów” - złoża wapieni i margli

Złoża WW 1886 „Mykanów” objęte własnością górnictw wymienionych w Art. 10 ust. 1 PGG⁸⁰ należy do złóż niezagospodarowanych o znaczeniu ogólnokrajowym, które powinny podlegać szczególnej ochronie zgodnie z przepisami odrębnymi.

Złoża kopalin oraz zasoby wód podziemnych (opisane w rozdziale 6.3.2. „Uwarunkowań”) zostały wskazane na rysunku STUDIUM.

Na terenie gminy **nie został zlokalizowany kompleks podziemnego składowania dwutlenku węgla** (w oparciu o Art. 4a PGG⁸¹)

⁸⁰ Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2021 poz. 1420),

⁸¹ Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2021 poz. 1420),

13. Występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych

Rejestr terenów górniczych (def. PGG⁸²: **terenem górniczym** - jest przestrzeń objęta przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych zakładu górniczego) jest prowadzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 października 2014 r. w sprawie rejestru obszarów górniczych i zamkniętych podziemnych składowisk dwutlenku węgla (Dz.U. 2014, poz. 1469). Na terenie gminy Mykanów wyznaczono dwa obszary i tereny górnicze:

- „Lubojenka III Pole A - 2”;
- „Lubojenka III Pole B”.

Dla zagospodarowania terenów górniczych obowiązują przepisy odrębne.

Tereny górnicze zostały wskazane na rysunku STUDIUM.

⁸² Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2021 poz. 1420),

14. Uzbrojenie i infrastruktura techniczna oraz komunikacyjna

14.1. Stan systemów komunikacji

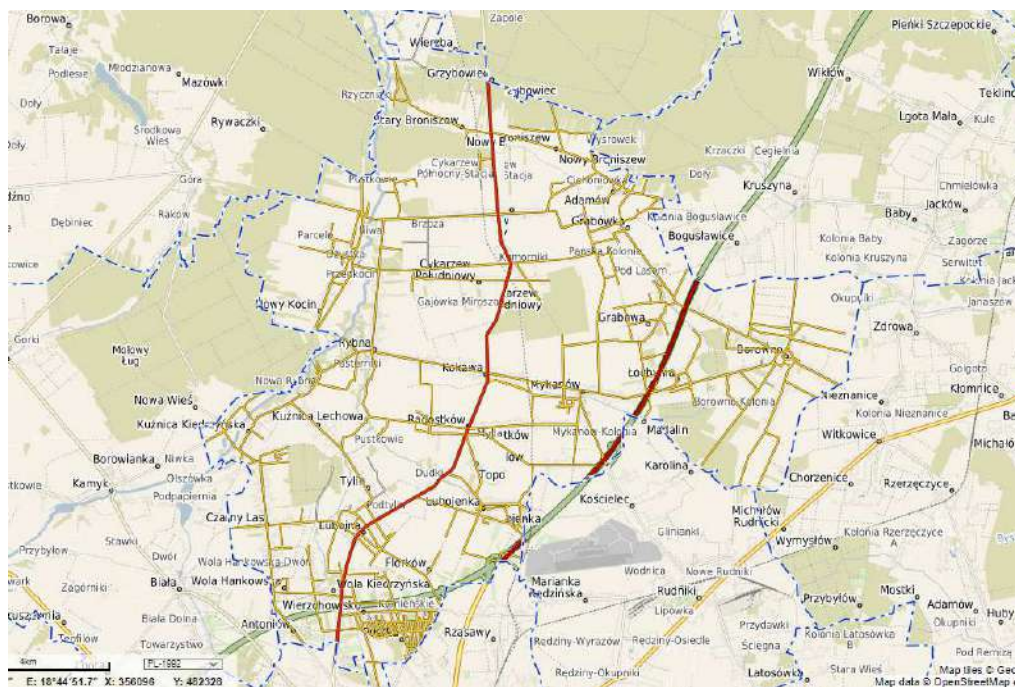
14.1.1. Drogi

Ze względu na swe położenie w systemie dróg krajowych, dróg wojewódzkich, przez gminę odbywa się narastający ruch tranzytowy, prowadzący do przejść granicznych. Ruch tranzytowy nie tylko pogarsza warunki ruchu wewnętrznego w gminie, lecz jest przede wszystkim niezmiernie uciążliwy dla mieszkańców i przyczynia się do degradacji istniejącej zabudowy.

Gmina Mykanów stanowi węzeł dróg wojewódzkich i powiatowych. Przez gminę przebiegają drogi:

- autostrada A1
- droga wojewódzka Nr 483 ,
- drogi powiatowe i gminne

Autostrada, droga wojewódzka i powiatowe pełnią ważną funkcję transportową, zapewniając połączenie gminy z innymi ośrodkami; spełniają istotne zadania gospodarcze i turystyczne.



Rysunek 26. Sieć dróg wojewódzkich powiatowych i autostrad i dróg krajowych.⁸³

⁸³ SIP gminy Mykanów

Sieć dróg gminnych o nawierzchni utwardzonej, rozpięta jest na długości około 65 km i służy lokalnym potrzebom transportowym.

Sieć drogowa została uwzględniona na Rysunku STUDIUM.

14.1.2. Kolej

Przez obszar Gminy Mykanów przechodzi linia kolejowa nr 146 Wyczerpy - Chorzew Siemkowice, która zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r., stanowi linię kolejową o znaczeniu państwowym, stanowiącą odcinki linii AGC i AGTC. Na linii kolejowej nr 146 nie są realizowane przewozy pasażerskie.

Teren ww. linii kolejowej należący do Polskich Kolei Państwowych jest terenem zamkniętym, ustalonym przez ministra właściwego do spraw transportu.



Rysunek 27. Przebieg linii kolejowej 146.⁸⁴

Linia kolejowa została uwzględniona na Rysunku STUDIUM.

14.1.3. Inne

Na części obszaru objętego studium (w odległości do 4 km od punktu odniesienia lotniska

⁸⁴ Baza Kolejowa, <https://www.bazakolejowa.pl/>

Rudniki k/Częstochowy) obowiązują przepisy odrębne wynikające z ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze (Dz. U. z 2020 r. poz. 1970 oraz z 2021 r. poz. 784 i 847).

Na obszarze tym obowiązują min. bezwzględne ograniczenia wysokości obiektów, określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska, zgodnie z ustawą z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze (Dz. U. z 2020 r. poz. 1970 oraz z 2021 r. poz. 784 i 847). Ograniczenia wysokości obejmują również wszystkie urządzenia umieszczone na obiektach budowlanych, w tym także inwestycje celu publicznego z zakresu łączności.

Obszar, na którym obowiązują w/w ograniczenia został wskazany na Rysunku STUDIUM.

14.2. Stan infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami

14.2.1. Zaopatrzenie w energię elektryczną

W zakresie systemu elektroenergetycznego gmina Mykanów posiada powiązania z miastem Częstochowa oraz z gminami sąsiednimi poprzez linie napowietrzne wysokiego napięcia 400kV, 220kV, 110kV i liczne linie średniego napięcia 15 kV.



Rysunek 28. Przebieg głównych linii wysokiego napięcia na terenie północnej części województwa śląskiego.

W granicach administracyjnych gminy zlokalizowane są, będące własnością PSE S.A., linie elektroenergetyczne:

- 400 kV relacji Joachimów-Trębaczew,
- 220 kV relacji Joachimów-Rogowiec 1.

Ponadto, na terenie gminy zlokalizowana jest infrastruktura elektroenergetyczna będąca na majątku

i w eksploatacji TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie:

- stacja elektroenergetyczna 110/15 kV Cykarzew (CYK3),
- linie napowietrzne (WN) 110 kV:
 - jednotorowa linia relacji SE Aniołów - SE Cykarzew,
 - jednotorowa linia relacji SE Cykarzew - SE Wistka,
- linia napowietrzne i kablowe średniego napięcia (SN),
- linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia (nN),
- stacje elektroenergetyczne 15/0,4 kV.

Trasy wyżej wymienionych linii przedstawiono na Rysunku STUDIUM.

Stan sieci zasilającej na terenie gminy Mykanów należy uznać jako dobry. Możliwości zaopatrzenia

w energię elektryczną nie stanowią barier dla realizacji nowej zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej, obiektów turystycznych, czy zakładów przemysłowych na terenie gminy.

14.2.2. Zaopatrzenie w gaz

Właścicielem i administratorem sieci gazowej na terenie gminy jest Okręgowy Zakład Gazownictwa. Na terenie gminy znajduje się sieć gazociągowa. W 2020 r. z sieci gazowej o długości 164,03 km (115,9 km na 100 km²) korzystało 35,3% ogółu ludności.

Źródłem gazu dla kolejnych potencjalnych odbiorców mogą być gazociągi średniego ciśnienia o średnicach od 020 do 0160 z rur PE.

Gazowa sieć przesyłowa została przedstawiona na Rysunku STUDIUM.

W zakresie systemu gazowniczego gmina Mykanów posiada powiązanie z gminami sąsiednimi i Częstochową poprzez gazociąg wysokiego ciśnienia. W obrębie gminy Mykanów nie eksploatuje się sieci gazowej wysokiego ciśnienia.

14.2.3. Zaopatrzenie w ciepło

W roku 2020 z centralnego ogrzewania korzystało 81,7% mieszkańców gminy (3 911 osób).

W większości przypadków instalacje c.o. zasilane są z indywidualnych źródeł ciepła.

W roku 2015 udział poszczególnych źródeł energii w wytwarzaniu ciepła w gminie Mykanów wynosił⁸⁵:

- Węgiel kamienny – 90,0%
- Biomasa – 6,4%
- Gaz – 3,0%
- OZE (w tym kolektory słoneczne, pompy ciepła) – 0,4%
- Olej opałowy – 0,1%.

W ramach programu wdrażania gospodarki niskoemisyjnej zaplanowano zadanie (nr 8) Inwestycje prywatne w zakresie termomodernizacji budynków, modernizacji źródeł ciepła, zastosowania OZE – które posiada potencjał redukcji CO₂ na poziomie 11 724 Mg/rok oraz obniżenia zapotrzebowania na energię o ok 8 530,65 kWh/rok.⁸⁶

14.2.4. Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii

Odnawialne źródło energii to źródło wykorzystujące w procesie przetwarzania energię wiatru, promieniowania słonecznego, geotermalną, fal, prądów morskich, spadku rzek oraz energię pozyskiwaną z biomasy, biogazu wysypiskowego, a także biogazu powstałego w procesach odprowadzania lub oczyszczania ścieków albo rozkładu składowanych szczątków roślinnych i zwierzęcych. Do energii wytwarzanej ze źródeł odnawialnych zalicza się, niezależnie od parametrów technicznych źródła, energię elektryczną lub ciepło pochodzące w szczególności:

- z elektrowni wodnych,
- z elektrowni wiatrowych,

⁸⁵ Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Mykanów, 2015

⁸⁶ Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Mykanów, 2015

-
- ze źródeł wytwarzających energię z biomasy,
 - ze źródeł wytwarzających energię z biogazu,
 - ze słonecznych ogniw fotowoltaicznych,
 - ze słonecznych kolektorów do produkcji ciepła,
 - ze źródeł geotermicznych.

Gmina Mykanów znajduje się w strefie **III korzystnej dla lokalizacji siłowni wiatrowych**. Jednakże

ze względu na znaczne trudności związane z kosztami, lokalizacją i hałasem planuje się budowę farm wiatrowych na terenie gminy tylko w ściśle określonych miejscach niekolidujących z zabudową mieszkaniową.

Obecnie na terenie gminy nie wykorzystuje się potencjału energetycznego przepływających tam **cieków wodnych**, jednak w przyszłości przewiduje się możliwość budowy elektrowni wodnej (na rzece Kocince).

Teoretyczne (przy założeniu 100% sprawności przetworzenia energii promieniowania słonecznego na energię użytkową) **zasoby energii słonecznej** na terenie gminy mieszczą się w przedziale 900 do 1000 kWh/m² na rok. Oznacza to średnio dogodne warunki do produkcji energii cieplnej na bazie kolektorów cieczowych lub próżniowych. Inwestycja jest szczególnie opłacalna dla hoteli, pensjonatów, ośrodków wypoczynkowych, pól namiotowych, basenów i obiektów sportowych wykorzystywanych w lecie. Może być ona również z powodzeniem stosowana w zakładach przemysłowych zużywających duże ilości ciepłej wody oraz w łaźniach. Korzystne efekty ekonomiczne uzyskuje się także w przypadku kolektorów słonecznych do podgrzewania powietrza do suszenia np.: drewna, siana.

Do oszacowania **potencjału biomasy** na obszarze gminy Mykanów przyjęto, że pochodzić ona będzie

z produkcji roślinnej, w tym słomy, a także produkcji leśnej. W mieście istnieje jednak niewielki potencjał wykorzystania biomasy, drewna, a w dalszej kolejności słomy, do produkcji energii cieplnej. W zakresie wykorzystania biomasy proponuje się podjęcie współpracy z sąsiadującymi gminami wiejskimi. Na każde 1000 m³ ścieków dopływających do oczyszczalni w Rybnej można wytworzyć 80 m³ biogazu. Roczny potencjał energii uzyskanej ze ścieków z oczyszczalni przy obecnej wydajności wynosi około: 58 400 m³/rok biogazu co po przeliczeniu na energię cieplną

z uwzględnieniem sprawności wytwarzania i wykorzystania daje 225 GJ/rok. Jednakże z uwagi na małą ilość energii, która mogłaby być uzyskana ze ścieków w ciągu roku nie bierze się pod uwagę możliwości pozyskania energii z tego źródła w skali gminy. Można rozważyć pozyskiwanie energii z biogazu lokalnie na potrzeby obsługi obiektów oczyszczalni.

Wdrażanie odnawialnych źródeł energii do wykorzystania w obiektach prywatnych i publicznych jest przedmiotem Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Mykanów, 2015.

W kwietniu 2019 roku złożono wniosek o dofinansowanie realizacji projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla osi priorytetowej: IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna dla działania: 4.1. Odnawialne źródła energii dla poddziałania: 4.1.2. Odnawialne źródła energii –RIT. Umowę o dofinansowanie podpisano 12 marca 2020 roku. Realizacja projektu potrwa do 30 czerwca 2021 roku. Koszt całkowity zadania wynikający z umów z wykonawcami wynosi 1 664 833,50 zł. Gmina Mykanów otrzymała dofinansowanie w wysokości 1 000 000,00 zł. Projekt zakłada budowę **105 instalacji lamp hybrydowych (składających się z systemu małej elektrowni wiatrowej współpracującej z dwoma panelami fotowoltaicznymi)** na terenie Gminy Mykanów oraz montaż instalacji fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej (Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Mykanowie, Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Borownie, Szkole Podstawowej w Starym Broniszewie, Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Lubojnie, Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Wierzchowisku, Szkole Podstawowej w Czarnym Lesie).⁸⁷

14.2.5. Zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie ludności i przedsiębiorstw w wodę przedstawia się bardzo korzystnie. Mieszkańcy gminy Mykanów są zaopatrywani w wodę do celów bytowo-gospodarczych, usługowych i przemysłowych z ujęć wód podziemnych Wierzchowisko i Rybna. Poza tym na terenie gminy znajdują się studnie prywatne i przemysłowe.

Wszystkie obręby gminy Mykanów posiadają sieć wodociągową. Obszar gminy jest zwodociągowany w około **100%**. Ludność korzystająca z instalacji wodociągowej w % ogółu ludności - **99%**.

⁸⁷ Raport o Stanie Gminy Mykanów w roku 2020.

Gmina Mykanów zaopatrywana jest w wodę układem sieci rozdzielczych wyposażonych w prawidłowo oznakowaną armaturę - zasuwy, hydranty przeciwpożarowe, odwadniacze i odpowietrzacze. Przyłącza wyposażone są w zasuwy, węzły wodomierzowe, oznakowanie. Pobór i zużycie wody jest opomiarowane.

Infrastruktura wodociągowa będąca w eksploatacji Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie na terenie gminy (2022 r.)

- sieć wodociągowa rozdzielcza - 150,42 [km];
- podłączenia wodociągowe - 82,62 [km].

14.2.6. Gospodarka ściekowa i zagospodarowanie wód opadowych

Gmina Mykanów jest w dużej części skanalizowana. Gospodarka ściekowa na terenie gminy jest realizowana w oparciu o system zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków. Istniejący system kanalizacji na terenie gminy, to sieć kanalizacji sanitarnej działająca w układzie grawitacyjno-tłocznym, pracująca w oparciu o 21 przepompowni ścieków i dwie oczyszczalnie ścieków. W chwili obecnej, gmina gospodarkę ściekową prowadzi w obszarze dwóch zlewni ścieków.

- ZLEWNI 1: obszar gminy z której zbiorczym systemem kanalizacyjnym ścieki odprowadzane są na oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną w miejscowości Rybna,
- ZLEWNIA 2: obszar gminy z której zbiorczym systemem kanalizacyjnym ścieki odprowadzane są na oczyszczalnię zlokalizowaną na terenie Częstochowy - Oczyszczalnię Ścieków „Warta” S.A.

Długość sieci kanalizacyjnej, wynosiła (stan na dzień 31.12.2022 r.) – 71,34 km, w tym:

- długość sieci kanalizacji sanitarnej wybudowanej i odebranej na terenie gminy Mykanów w obszarze zlewni, z którego ścieki bytowo-gospodarcze zbierane są w sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na terenie gminy a następnie odprowadzane zbiorczym systemem kanalizacyjnym grawitacyjno-tłocznym do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na terenie gminy w miejscowości Rybna - **58,12** [km].
- długość sieci kanalizacji sanitarnej wybudowanej i odebranej na terenie gminy Mykanów w obszarze zlewni, z którego ścieki bytowo-gospodarcze zbierane są w sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na terenie gminy Mykanów a następnie poprzez

sieć kanalizacyjną na terenie miasta Częstochowa odprowadzane do mechaniczno-biologicznej Oczyszczalni Ścieków „Warta” S.A. w Częstochowie - **13,22** [km].

Oczyszczalnia ścieków zlokalizowana w miejscowości Rybna gm. Mykanów jest oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną. Zastosowana technologia charakteryzuje się dużą skutecznością oczyszczania ścieków, uzyskuje wysokie efekty oczyszczania całkowicie zgodne z wymaganiami posiadanego pozwolenia wodnoprawnego. Przedmiotowa oczyszczalnia to instalacja wykorzystująca technologię strefowego osadu czynnego z symultanicznym usuwaniem związków organicznych i związków biogennych, złożona z dwóch modułów SUPER 500 i reaktora biologicznego przepływowego otwartego. Efektem prawidłowej pracy oczyszczalni jest możliwość odprowadzania oczyszczonych ścieków bezpośrednio do wód powierzchniowych. Przepustowość oczyszczalni ścieków - 1400 m³/dobę.

Gmina zrealizowała projekt „Poprawa jakości środowiska naturalnego subregionu Północnego poprzez budowę sieci kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie ujęcia wody ‘Wierzchowisko’ w Gminie Mykanów - etap I”. Projekt miał na celu zapewnienie odprowadzenia ścieków sanitarnych z budynków mieszkalnych położonych w miejscowości Kolonia Wierzchowisko, leżącej na terenie aglomeracji Mykanów. Wartość projektu wynosi 8 500 000 zł (wystąpiono do Komitetu Sterującego RIT o zwiększenie wartości do kwoty 9 700 000). Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Rybnej została zakończona w 2021 roku.⁸⁸

Sieć kanalizacji deszczowej na terenie gminy jest bardzo uboga, jedynie w niewielkiej części terenów zabudowanych znajdują się kratki ściekowe. **Wody opadowe** odprowadzane są rowami wzdłuż ulic lub rowami melioracyjnymi. Brak rozwiązania systemowego prowadzi do ciągłego zanieczyszczania środowiska.

14.2.7. Gospodarka odpadami

Zgodnie z obowiązującymi przepisami problem odpadów w gminie dotyczy przede wszystkim⁸⁹:

- odpadów komunalnych (odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także

⁸⁸ Raport o Stanie Gminy Mykanów w roku 2020.

⁸⁹ Plan Gospodarki Odpadami dla Gminy Mykanów na lata 201-2013 (z perspektywą do roku 2017).

odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych),

- odpady medyczne (odpady powstające w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz prowadzeniem badań i doświadczeń naukowych),
- odpadach weterynaryjnych (odpady powstające w związku z badaniem, leczeniem zwierząt i świadczeniem usług weterynaryjnych),
- komunalnych osadów ściekowych pochodzący z oczyszczalni ścieków osad jest poddawany procesom stabilizacji, wapnowany i odwadniany na prasach.

W 2020 roku odpady komunalne z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy odbierała Firma Zakład Oczyszczania Miasta Zbigniew Strach Korzonek 98 ,42-274 Konopiska i podwykonawca firma Paver sp. z o.o. Kuzki 65, 29-100 Włoszczowa. W 2020 roku z nieruchomości zamieszkałych odebrano 1927,08 Mg odpadów zmieszanych i 2881,11 Mg odpadów zebranych selektywnie.

Odpady komunalne z obiektów komunalnych będących w zarządzie gminy odbierała firma Wywóz Nieczystości oraz Przewóz Ładunków Wiesław Strach Częstochowa ul. Bór 169.

W **Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych** zlokalizowanym na terenie Oczyszczalni Ścieków w Rybnej zebrano 101,21 Mg odpadów selektywnych.

Opłatą za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych objętych było 4 134 gospodarstw. Za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych wydatkowano kwotę 3 244 671,20 zł.⁹⁰

14.2.8. Inne

Na terenie Gminy ułożony jest rurociąg naftowy DN 250 i linia światłowodowa, zlokalizowana jest stacja zasuw ZS 9a Wierzonka oraz realizowana jest budowa obiektów budowlanych Stacji Pomp Grabowa wraz z niezbędną infrastrukturą w ramach realizacji inwestycji „Budowa

⁹⁰ Raport o Stanie Gminy Mykanów w roku 2020.

rurociągu produktowego Boronów - Trzebinia". Dla powyższej inwestycji została wydana decyzja lokalizacyjna oraz pozwolenie na budowę.

Przebieg rurociągu został zamieszczony na Rysunku STUDIUM.

15. Zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia

15.1. Zagrożenia bezpieczeństwa – statystyki policyjne

Gmina Mykanów znajduje się w zasięgu działania Komisariatu Policji w Kłomnicach. Swoim zasięgiem obejmuje teren pięciu gmin, co stanowi łącznie obszar 1/3 powiatu częstochowskiego.

W roku 2020 wybranych kategoriach przestępstw w poszczególnych latach nastąpił wzrost w kategorii bójki, pobicia, włamania, kradzież. Spadek nastąpił w kategorii rozboje, uszkodzenie mienia i ciała.

Tabela 46. Statystyki przestępstw w gminie Mykanów⁹¹

Kategoria przestępstw	Rok		razem
	2019	2020	
Zabójstwa	0	0	0
Bójki, pobicia	0	1	1
Rozboje	1	0	1
Włamania	9	11	20
Kradzież	15	17	32
Kradzież pojazdu	0	2	2
Uszkodzenie mienia	4	0	4
Uszkodzenie ciała	5	2	7

Efektywność w zakresie ujawnionych wykroczeń na terenie gminy Mykanów w 2020 r. w porównaniu z 2019 r. przedstawia się następująco:

Tabela 50. Zakończenie spraw wykrytych przestępstw w gminie Mykanów⁹²

Sposób zakończenia	Rok		Razem
	2019	2020	
Mandaty karne	185	199	384
Wnioski do Sądu Rejonowego	113	102	215

W zakresie wykroczeń na terenie gminy Mykanów w latach 2019-2020 widać spadek. Statystyki wyglądają następująco:

- Interwencje domowe: 159;
- Interwencje publiczne: 299;
- Pozostałe interwencje: 96.

⁹¹ Raport o stanie Gminy Mykanów w roku 2020

⁹² Raport o stanie Gminy Mykanów w roku 2020

Tabela 47. Bezpieczeństwo w ruchu drogowym⁹³

ROK	Kolizje	Wypadki	Nietrzeźwi kierujący
2020	206	14	24

Ważnym problemem jaki występuje na obszarze działania Komisariatu Policji w Kłomnicach jest przemoc w rodzinie. W przypadku stwierdzenia w trakcie interwencji, że doszło do przemocy, ważny jest udział Zespołów Interdyscyplinarnych działających w gminach.

Drugim ważnym problemem jest nadużywanie alkoholu przez osoby zamieszkujące na podległym terenie. To głównie alkohol jest powodem nieporozumień rodzinnych oraz czynnikiem doprowadzającym do nieszczęśliwych wypadków, często ze skutkiem śmiertelnym. Ma również duży wpływ na ilość wykroczeń szczególnie uciążliwych, które głównie są popełniane przez sprawców będących pod jego wpływem.

W okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2022 roku priorytetowym zadaniem dzielnicowych odpowiedzialnych za teren gminy Mykanów jest:

- Wyeliminowanie procederu zaśmiecania przystanku autobusowego w miejscowości Wierzchowisko ulica Długa pomiędzy numerem 66 a 73.
- Wyeliminowanie procederu zaśmiecania przystanku autobusowego w miejscowości Jamno.

15.2. Zagrożenia bezpieczeństwa – statystyki ratownictwa

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie – odpowiedzialna za zapewnienie bezpieczeństwa w powiecie częstochowskim - mieści się przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 82/94 42-202 Częstochowa. Na terenie gminy Mykanów funkcjonuje 12 jednostek OSP⁹⁴:

- 1) OSP Borowno, ul. Strażacka 5 42-233 Borowno - Jednostka typu S-3 poza KSRG;
- 2) OSP Cykarzew Północny, ul. Rumiankowa 16 42-231 Cykarzew Północny, Jednostka typu S-2 poza KSRG;
- 3) OSP Stary Broniszew, ul. Kwiatowa 169 42-231 Stary Broniszew, Jednostka typu S-2 poza KSRG;

⁹³ Raport o stanie Gminy Mykanów w roku 2020

⁹⁴ <https://112czestochowa.eu/jednostki-osp-gminy-mykanow/>

- 4) OSP Stary Cykarzew, ul. Częstochowska 24 42-233 Cykarzew Stary, Jednostka typu S-2 w KSRG;
- 5) OSP Stary Kocin, ul. Kręta 104 42-231 Stary Kocin, Jednostka typu S-3 poza KSRG;
- 6) OSP Czarny Las, ul. Częstochowska 154 42-233 Czarny Las, Jednostka typu S-1 poza KSRG;
- 7) OSP Grabowa, Grabowa, ul. Spacerowa 5 42-333 Mykanów, Jednostka typu S-1 poza KSRG;
- 8) OSP Kuźnica Kiedrzyńska, ul. Wincentego Witosa 100 42-233 Kuźnica Kiedrzyńska, Jednostka typu S-2 poza KSRG;
- 9) OSP Lubojna, ul. Strażacka 12 42-233 Lubojna, Jednostka typu S-3 w KSRG;
- 10) OSP Mykanów, ul. Samorządowa 3 42-233 Mykanów, Jednostka typu S-3 w KSRG;
- 11) OSP Radostków, ul. Strażacka 5 42-233 Radostków, Jednostka typu S-2 poza KSRG;
- 12) OSP Rybna, ul. Główna 7, 42-231 Rybna, Jednostka typu S-3 poza KSRG

Żadna z jednostek OSP nie znajduje się w Krajowym Systemie Ratowniczo-Gaśniczym. Komendzie Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie podlega 5 Jednostek Ratowniczo- Gaśniczych Państwowej Straży Pożarnej.

Tabela 48. Działalność jednostek ochrony pożarowej. Zdarzenia wg rodzajów i wielkości.⁹⁵

Zdarzenia	j.m.	2005	2010	2015	2020	2020
zdarzenia ogółem	-	-	-	-	367	-
pożary razem	-	-	-	-	119	-
pożary - małe	-	-	-	-	114	-
pożary - średnie	-	-	-	-	5	-
miejscowe zagrożenia razem	-	-	-	-	232	-
miejscowe zagrożenia - małe	-	-	-	-	16	-
miejscowe zagrożenia - lokalne	-	-	-	-	206	-
miejscowe zagrożenia - średnie	-	-	-	-	10	-
alarmy fałszywe razem	-	-	-	-	16	-
alarmy fałszywe - w dobrej wierze	-	-	-	-	16	-

W zakresie zagrożeń miejscowych statystyki wyglądały w roku 2020 następująco⁹⁶:

- Zagrożenia ogółem - 198;
 - o silne wiatry -12;
 - o opady deszczu -70;

⁹⁵ BDL GUS 2022

⁹⁶ BDL GUS 2022

- o w komunikacji -63;
- o medyczne – 16.

W zakresie **medycyny ratunkowej** na terenie gminy Mykanów bezpieczeństwo zapewnia Stacja Pogotowia Ratunkowego w Częstochowie z filią w Mykanowie - ul. Samorządowa 1. Jednym z głównych zadań SP ZOZ SPR jest świadczenie usług zdrowotnych w dziedzinie medycyny ratunkowej.

16. Występowanie obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych

Według Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej SOPO Państwowego Instytutu Geologicznego, (stan na kwiecień 2022 r.) na terenie Gminy nie występują osuwiska ani obszary narażone na niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych.

Na terenie gminy Mykanów nie występują też inne naturalne zagrożenia geologiczne (tj. obniżanie i podnoszenie powierzchni terenu wywołane czynnikami naturalnymi oraz antropogenicznymi, erozja, sufozja, zjawiska krasowe, wstrząsy sejsmiczne różnej genezy, procesy neotektoniczne, abrazja brzegów morskich i podtopienia).

17. Wymagania dotyczące ochrony przeciwpowodziowej

W ujęciu prawnym, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2021, poz. 624, z późn. zm.), obszarami szczególnego zagrożenia powodzią są:

- a) *Obszary Q1%, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie;*
- b) *Obszary Q10%, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie;*
- c) *Obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224, stanowiące działki ewidencyjne;*

Granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią dla gminy Mykanów zostały wskazane na Rysunku STUDIUM. Obejmują one koryta Kocinki z dopływami Sękowicą i Tylinką, w odległości nie większej niż 50m od brzegu rzeki/strumienia.

Zagospodarowanie przestrzenne na terenach szczególnego zagrożenia powodzią następuje zgodnie z przepisami odrębnymi ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2021, poz. 2233).

W odróżnieniu od problematyki zagrożenia powodziowego, które dotyczy niewielkiego fragmentu Gminy, problemem o znacznie szerszym obszarze oddziaływania jest zagrożenie **suszą**.

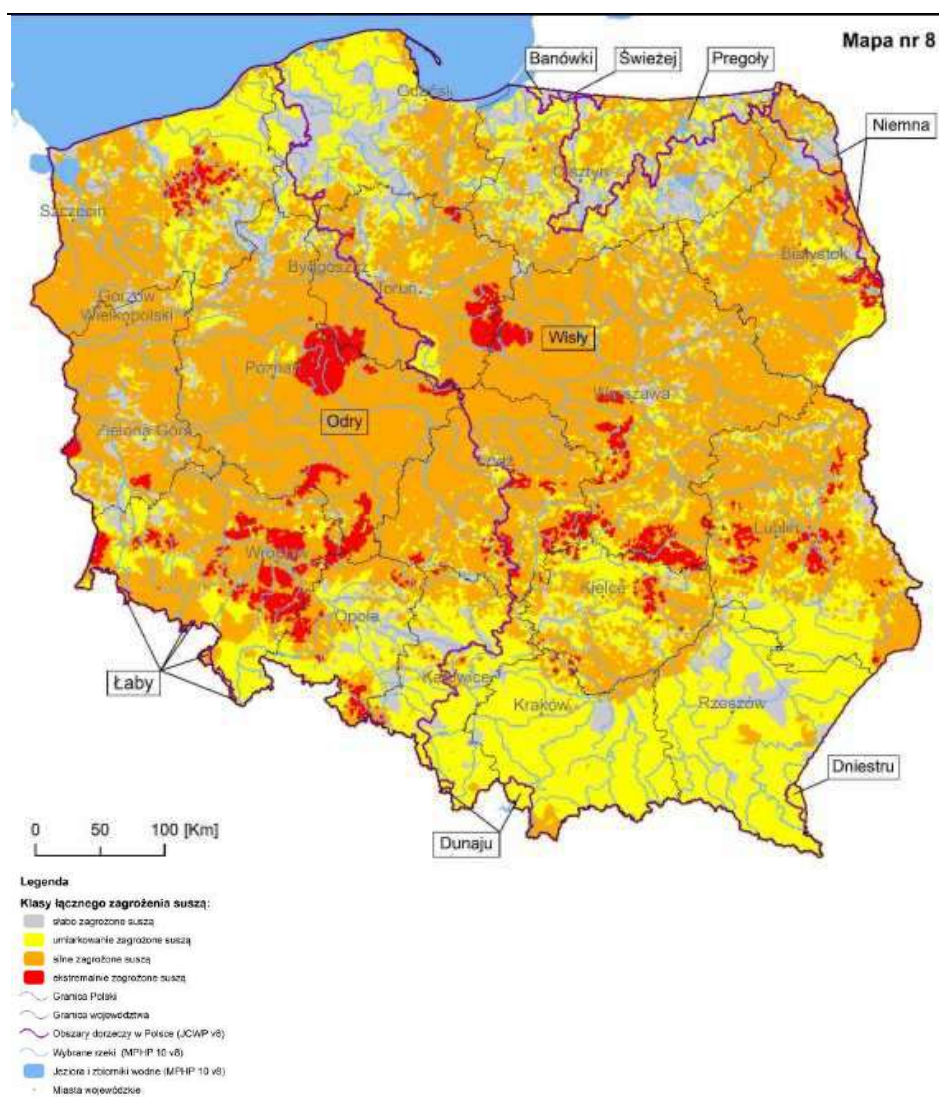
W obszarze dorzecza Odry zasięg terenów ekstremalnego i silnego zagrożenia suszą stanowi 71,45%. Gmina Mykanów została sklasyfikowana jako teren umiarkowanie i silnie zagrożony suszą (rozumianej jako suma klas zagrożenia suszą rolniczą, hydrologiczną i hydrogeologiczną) – patrz rys poniżej.

Plan przeciwdziałania skutkom suszy został opublikowany w dniu 3 września 2021 roku (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy, Dz. U. z 2021 r. poz. 1615). Plan nie przewiduje na terenie gminy działań inwestycyjnych z zakresu budowy i przebudowy urządzeń wodnych służących przeciwdziałaniu suszy. Zadania te – przeciwdziałania suszy – powinny być realizowane w oparciu o zasady generalne:

- Na obszarach użytkowanych rolniczo:
 - o zwiększenie ilości i czasu retencji wód na gruntach rolnych;
-

- o wykorzystanie wód z systemów drenarskich do nawożenia i nawadniania upraw polowych;
 - o budowa oraz przebudowa urządzeń melioracji wodnych dla zwiększania retencji glebowej.
- Na terenach zurbanizowanych:
 - o realizowanie działań związanych ze zwiększeniem retencji w drodze rozszczelniania powierzchni nieprzepuszczalnych celem umożliwienia infiltracji opadu do gruntu,
 - o stosowanie zielono-niebieskiej i zielonej infrastruktury,
 - o budowanie zbiorników (naziemnych lub podziemnych) do retencionowania wód opadowych,
 - o na terenach biologicznie czynnych stosowanie form zieleni niewymagających podlewania oraz sprzyjających infiltracji opadów.

Ponadto celowi temu służyć będzie ochrona wód powierzchniowych i podziemnych, zwiększanie lesistości oraz wprowadzenie do krajobrazu gminy jezior i stawów rybnych.



Rysunek 29. Mapa łącznego zagrożenia suszą (1987-2018) (suma klas zagrożenia suszą rolniczą, hydrologiczną i hydrogeologiczną).

18. Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych

18.1. Powiązania z dokumentami szczebla krajowego

18.1.1. Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju

W Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju⁹⁷ w Celu 1. Zrównoważony rozwój kraju wykorzystujący indywidualne potencjały poszczególnych terytoriów zidentyfikowano kluczowe obszary problemowe z punktu widzenia rozwoju kraju, takie jak: miasta średnie tracące funkcje społeczno-gospodarcze, obszary zagrożone trwałą marginalizacją, Śląsk i wschodnia Polska, dla których dedykowano programy wsparcia. Z punktu widzenia województwa śląskiego istotną będzie realizacja Programu dla Śląska, którego celem jest zmiana profilu gospodarczego regionu, stopniowe zastępowanie tradycyjnych sektorów gospodarki, takich jak górnictwo i hutnictwo, nowymi przedsięwzięciami w sektorach bardziej produktywnych, innowacyjnych i zaawansowanych technologicznie.

Założono, iż po 2020 roku nastąpi pełne wdrożenie Programu dla Śląska skorelowanego z rządowymi programami restrukturyzacyjnymi, rozbudowy i modernizacji infrastruktury transportowej, wdrażaniem nowej, terytorialnie wrażliwej, zintegrowanej polityki miejskiej, przemysłowej, innowacyjności i kształtowania zasobów ludzkich. Planuje się wprowadzenie dodatkowych instrumentów związanych z dostosowaniem krajowych programów operacyjnych do celów Programu dla Śląska, przede wszystkim w obszarze promocji inwestycji oraz innowacyjności.

18.1.2. Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030

Rozwinięciem zapisów SOR jest Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR 2030)⁹⁸, która kładzie nacisk na zrównoważony rozwój całego kraju, czyli zmniejszanie dysproporcji w poziomie rozwoju społeczno-gospodarczego różnych obszarów – zarówno miejskich, jak i wiejskich. Oznacza to ukierunkowanie wsparcia na obszary zmagające się z trudnościami adaptacyjnymi

⁹⁷ Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.), Ministerstwo Rozwoju, Warszawa 2017.

⁹⁸ Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030, Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, Warszawa, 2019.

i restrukturyzacyjnymi, zarówno na poziomie regionalnym (wschodnia Polska, Śląsk), jak i ponadlokalnym (obszary zagrożone trwałą marginalizacją, miasta średnie tracące funkcje społeczno-gospodarcze z otaczającymi obszarami wiejskimi).

W KSRR 2030 wskazane zostały Obszary Strategicznej Interwencji, które będą wspierane z poziomu kraju i regionu za pomocą specjalnie dedykowanych instrumentów, tj.: miasta średnie tracące funkcje społeczno-gospodarcze i obszary zagrożone trwałą marginalizacją oraz OSI wymagające ukierunkowanego wsparcia z poziomu kraju, tj. wschodnia Polska i Śląsk (Program Polska Wschodnia+, Program dla Śląska).

OSI wyznaczone w KSRR 2030 istotne dla województwa śląskiego to:

- Śląsk,
- miasta średnie tracące funkcje społeczno-gospodarcze, (miasta powiększające dystans rozwojowy),
- obszary zagrożone trwałą marginalizacją.

Zgodnie z zapisami KSRR 2030 województwa mogą wyznaczać swoje Obszary Strategicznej Interwencji jako odpowiedź na zidentyfikowane problemy rozwojowe. Z uwagi na powyższe na poziomie regionu również podjęto prace m.in. nad wyznaczeniem OSI gminy tracące funkcje społeczno-gospodarcze,

w wyniku których poszerzono listę miast, które powinny być objęte dodatkowym wsparciem. Zgodnie z zapisami KSRR 2030 dla OSI wyznaczonych przez region przeznaczone będzie wsparcie zaprogramowane z poziomu regionalnego, z możliwym komplementarnym wsparciem z poziomu krajowego w ramach kontraktu programowego i kontraktów sektorowych oraz porozumień terytorialnych.

18.1.3. Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju do roku 2030

Koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju do roku 2030⁹⁹, która określała zasady prowadzenia polityki przestrzennej przede wszystkim w oparciu o ustrojową zasadę zrównoważonego rozwoju i wynikające z niej zasady planowania publicznego została uchylona

⁹⁹ Uchwała Nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, M.P.2012.

Ustawą z dnia 15 lipca 2020 r o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz.U., 2020, poz. 1378).

Zgodnie z treścią Ustawy z dnia 15 lipca 2020 r o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz.U., 2020, poz. 1378), w oparciu o zapisy Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, 1571 i 1815) planowanie strategiczne rozwoju, w tym strategiczne planowanie przestrzenne zostało przeniesione na szczebel wojewódzki. Ustęp 1c¹⁰⁰ przyjmuje brzmienie:

Strategia rozwoju województwa zawiera wnioski z diagnozy, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, przygotowanej na potrzeby tej strategii oraz określa w szczególności:

- 1) cele strategiczne w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym;*
(...)
- 3) oczekiwane rezultaty planowanych działań, w tym w wymiarze przestrzennym, oraz wskaźniki ich osiągnięcia;*
- 4) model struktury funkcjonalno-przestrzennej województwa;*
- 5) ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie;(...)"*

Zmiany znalazły też odzwierciedlenie w Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. 2021, poz. 741).

Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030” Zielone Śląskie została przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego nr VI/24/1/2020 z dnia 19 października 2020 r.

¹⁰⁰ Ustawa dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity: Dz. U. 2020, poz. 1668)

18.2. Powiązania z dokumentami szczebla regionalnego

18.2.1. Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego – Śląskie 2030

Strategia¹⁰¹ dokonuje podziału na subregiony, wśród których znajduje się **subregion północny** zamieszkały przez 513 tys. osób, którego centrum stanowi **Aglomeracja Częstochowska**. Gmina Mykanów została zakwalifikowana jako **BOA- Bezpośrednie Otoczenie Aglomeracji**.

Głównymi wyzwaniami dla subregionu północnego są:

- Wzmacnianie nowych specjalizacji gospodarczych, w tym podnoszących poziom innowacyjności gospodarki.
- Skuteczniejsze wykorzystywanie wyjątkowych potencjałów przyrodniczych i kulturowych w rozwoju produktów turystycznych, w tym rozwój infrastruktury turystycznej.
- Podniesienie jakości drogowych powiązań wewnętrznych i zewnętrznych, w tym również dróg pieszych i rowerowych.
- Przewyższanie peryferyjnego położenia części obszarów wiejskich poprzez organizację zintegrowanego systemu transportu zbiorowego.
- Rozwój infrastruktury komunalnej na obszarach wiejskich i w małych miastach.
- Podnoszenie jakości kapitału ludzkiego, w tym wzrost poziomu kształcenia na wszystkich poziomach.
- Poprawa bezpieczeństwa powodziowego oraz przeciwdziałanie skutkom suszy.

Pozostałe ustalenia dotyczące Gminy:

- Strategia nie kwalifikuje gminy Mykanów do obszarów cennych przyrodniczo.
- Strategia nie kwalifikuje gminy Mykanów jako ośrodka wzrostu.
- Gmina Mykanów nie została sklasyfikowana jako „tracąca funkcję” ani gmin w transformacji górniczej.
- Gmina Mykanów została zakwalifikowana jako gmina z I obszaru problemowego (najmniejsze zanieczyszczenie) ze względu na jakość powietrza.

¹⁰¹ Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030” Zielone Śląskie przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego nr VI/24/1/2020 z dnia 19 października 2020 r.

Strategia formułuje cztery cele strategiczne dla których zdefiniowano także cele operacyjne:

- CEL STRATEGICZNY A. Województwo śląskie regionem odpowiedzialnej transformacji gospodarczej
 - o Cel operacyjny: A.1. Konkurencyjna gospodarka
 - o Cel operacyjny: A.2. Innowacyjna gospodarka
 - o Cel operacyjny: A.3. Silna lokalna przedsiębiorczość
- CEL STRATEGICZNY B. Województwo śląskie regionem przyjaznym dla mieszkańca
 - o Cel operacyjny: B.1. Wysoka jakość usług społecznych, w tym zdrowotnych.
 - o Cel operacyjny: B.2. Aktywny mieszkaniac
 - o Cel operacyjny: B.3. Atrakcyjny i efektywny system edukacji i nauki
- CEL STRATEGICZNY C. Województwo śląskie regionem wysokiej jakości środowiska i przestrzeni
 - o Cel operacyjny: C.1. Wysoka jakość środowiska
 - o Cel operacyjny: C.2. Efektywna infrastruktura
 - o Cel operacyjny: C.3. Atrakcyjne warunki zamieszkania, kompleksowa rewitalizacja, zapobieganie i dostosowanie do zmian klimatu
- CEL STRATEGICZNY D. Województwo śląskie regionem sprawnie zarządzanym
 - o Cel operacyjny: D.1. Zrównoważony rozwój terytorialny
 - o Cel operacyjny: D.2. Aktywna współpraca z otoczeniem i kreowanie silnej marki regionu
 - o Cel operacyjny: D.3. Nowoczesna administracja publiczna

Dla każdego z celów operacyjnych przedstawiono proponowane kierunki działań. Strategia nie wyznacza celów i działań dla gminy Mykanów.

Dla operacjonalizacji Strategii wypracowano grupę przedsięwzięć stanowiących zbiór typów projektów, zadań i aktywności samorządu województwa. Rozpoczęcie prac opartych o zarysowane przedsięwzięcia otwierać będzie etap wdrożenia Strategii i jej koncentracji tematycznej w zakresie realizowanych celów i kierunków.

Istotnym mechanizmem koncentracji terytorialnej będzie wsparcie z poziomu regionalnego wyznaczonych Obszarów Strategicznej Interwencji. Gmina Mykanów nie należy do żadnego z Obszarów Strategicznej Interwencji.

18.2.2. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ został już omówiony w innych rozdziałach.¹⁰² Zagadnienia odnoszące się do gminy Mykanów w zidentyfikowanych obszarach funkcjonalnych Województwa Śląskiego przedstawiono w poszczególnych rozdziałach części II „Uwarunkowania” przedmiotowego STUDIUM :

- wiejskiego obszaru funkcjonalnego (Rozdział 4.);
- miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka regionalnego - Aglomeracji Częstochowskiej (Rozdział 4.);
- obszaru terenów zamkniętych (Rozdział 11.);
- obszaru cennego przyrodniczo (Rozdział 7.4.);
- obszaru ochrony krajobrazów kulturowych (Rozdział 8.1.);
- obszaru ochrony i kształtowania zasobów wodnych (Rozdział 6.3.);
- obszaru udokumentowanych złóż kopalin (Rozdział 12.).

Wnioski wynikające z przedstawionych uwarunkowań oraz stosowne rekomendacje przedstawiono w części III „Kierunki” w rozdziale 2.

18.3. Powiązania ze Strategią Rozwoju Powiatu Częstochowskiego

Strategia rozwoju powiatu częstochowskiego¹⁰³ formułuje następującą wizję rozwoju: *„Powiat Częstochowski, jako atrakcyjne, przyjazne i bezpieczne miejsce do zamieszkania, edukacji, odpoczynku i inwestowania”*.

Misją Powiatu Częstochowskiego jest: *„Zrównoważony rozwój społeczny i gospodarczy powiatu częstochowskiego, jako bezpiecznego i atrakcyjnego miejsca do zamieszkania, pracy, nauki, inwestycji i wypoczynku.”*

¹⁰² Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ załącznik do uchwały nr V / 26 / 2 / 2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.

¹⁰³ „Strategia Rozwoju Powiatu Częstochowskiego na lata 2016 – 2020”

Wykonawczo sformułowano cztery obszary interwencji, da których sformułowano cele strategiczne i kierunki działań oraz wskazano podmioty realizujące, wskaźniki do monitoringu oraz terminy realizacji:

- Obszar I. Nowoczesny Powiat Częstochowski, oparty na wiedzy, kreatywności i przedsiębiorczości mieszkańców
 - o Cel Strategiczny 1: aktywizacja zawodowa mieszkańców, w tym osób bezrobotnych, uwzględniająca zmiany na rynku pracy
 - Kierunek działań 1: zwiększenie możliwości zdobywania doświadczenia zawodowego przez absolwentów szkół.
 - Kierunek działań 2: przeciwdziałanie zjawisku wykluczenia z rynku pracy.
 - Kierunek działań 3: poprawa sytuacji na rynku pracy osób w wieku 50+.
 - Kierunek działań 4: upowszechnienie elastycznych form zatrudnienia oraz propagowanie samozatrudnienia.
 - o Cel Strategiczny 2: wysoka jakość kształcenia ponadgimnazjalnego.
 - Kierunek działań 1: poprawa jakości kształcenia.
 - Kierunek działań 2: dostosowanie szkolnictwa ponadgimnazjalnego w powiecie do potrzeb rynku pracy.
 - o Cel Strategiczny 3: pobudzenie aktywności społecznej i gospodarczej. Współpraca i wsparcie organizacji pozarządowych.
 - Kierunek działań 1: współpraca i wsparcie dla organizacji pozarządowych inicjatyw społecznych i kulturalnych mieszkańców powiatu.
 - o Cel Strategiczny 4: wsparcie działań na rzecz rozwoju przedsiębiorczości i nowoczesnego rolnictwa.
 - Kierunek działań 1: działania na rzecz rozwoju przedsiębiorczości i innowacyjnych form gospodarki.
 - Kierunek działań 2: wsparcie rozwoju rolnictwa i przetwórstwa owocowo-warzywnego.
 - Obszar II. Powiat Częstochowski jako obszar bezpieczny i spójny pod względem społecznym i komunikacyjnym. Zrównoważony rozwój społeczny.
 - o Cel Strategiczny 1: dobrze funkcjonująca pomoc społeczna i piecza zastępcza na terenie powiatu.
 - Kierunek działań 1: tworzenie i wspieranie form pieczy zastępczej.
-

-
- Kierunek działań 2: organizowanie specjalistycznego poradnictwa dla mieszkańców powiatu częstochowskiego znajdujących się w kryzysowej sytuacji.
 - Kierunek działań 3: rozwój systemu wsparcia dla osób wymagających całodobowej opieki instytucjonalnej.
 - Kierunek działań 4: wsparcie form opieki nad najbardziej potrzebującymi, w tym dziećmi i osobami niepełnosprawnymi.
 - Kierunek działań 5: współpraca z innymi instytucjami w zakresie reintegracji społeczno – zawodowej.
 - o Cel Strategiczny 2: poprawa dostępu i jakości usług medycznych na terenie powiatu.
 - Kierunek działań 1: poprawa jakości usług zdrowotnych i opiekuńczych nad osobami niepełnosprawnymi i starszymi w powiecie.
 - o Cel Strategiczny 3: wsparcie systemu zarządzania bezpieczeństwem w powiecie.
 - Kierunek działań 1: usprawnienie systemu bezpieczeństwa w powiecie.
 - o Cel Strategiczny 4: rozwój infrastruktury podnoszącej atrakcyjność powiatu.
 - Kierunek działań 1: wsparcie rozwoju infrastruktury turystycznej.
 - Kierunek działań 2: uzyskanie spójności komunikacyjnej powiatu.
 - Kierunek działań 3: poprawa funkcjonowania transportu zbiorowego na terenie powiatu.
 - Obszar III. Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów przyrodniczych, turystycznych i kulturowych Powiatu
 - o Cel Strategiczny 1: ochrona walorów przyrodniczych powiatu
 - Kierunek działań 1: wsparcie rozwoju infrastruktury ochrony środowiska.
 - o Cel Strategiczny 2: wsparcie różnorodnych działań ekologicznych na terenie powiatu częstochowskiego
 - Kierunek działań 1: wspieranie modernizacji sieci przesyłowych, termomodernizacji budynków, melioracji i gospodarki odpadami na terenie powiatu częstochowskiego.
 - o Cel Strategiczny 3: promocja kultury, turystyki i walorów przyrodniczych powiatu.
 - Kierunek działań 1: działania na rzecz promocji i rozwoju kultury, sportu i turystyki w powiecie częstochowskim.
 - Obszar IV. Relacje i współpraca Powiatu z otoczeniem
-

-
- o Cel Strategiczny 1: współpraca strategiczna z miastem Częstochowa, sąsiednimi powiatami, gminami w ramach Subregionu Północnego oraz partnerami zagranicznymi i organizacjami pozarządowymi.
 - Kierunek działań 1: partnerstwo ważnym elementem rozwoju.
 - o Cel Strategiczny 2: rozwój e-usług dostępnych dla mieszkańców.
 - Kierunek działań 1: rozwój działań w zakresie elektronicznej administracji i bezpłatnego dostępu do internetu:
 - o Cel Strategiczny 3: wsparcie działań na rzecz powstania województwa częstochowskiego.

„Strategia Rozwoju Powiatu Częstochowskiego na lata 2016 – 2020” nie odnosi się jedynie do działań władz samorządowych, ale także do działań społeczności lokalnych – mieszkańców, organizacji pozarządowych i innych instytucji działających na terenie powiatu częstochowskiego.

Strategia nie wyznacza celów i zadań wyłącznie dla gminy Mykanów.

19. Wnioski z diagnozy przygotowanej na potrzeby Strategii Rozwoju Gminy Mykanów

Diagnoza przygotowana na potrzeby Strategii Rozwoju Gminy Mykanów¹⁰⁴ przedstawiona w formie analizy SWOT definiuje silne i słabe strony oraz opisuje szanse i zagrożenia w obszarach:

- Rolnictwo z Przetwórstwem Rolnym;
- Infrastruktura Techniczna;
- Społeczeństwo, Sytuacja Społeczna;
- Środowisko Przyrodnicze;
- Gospodarka w tym Turystyka;
- Zarządzanie Gminą.

Na tej podstawie sformułowano wnioski dotyczące wizerunku Gminy:

- 1) Gmina nowoczesna i gospodarnie zarządzana
- 2) Postrzegana przez społeczeństwo pozytywnie
- 3) Prężna, rozwijająca się, ciągle inwestująca
- 4) O niskim poziomie zainwestowanego kapitału zewnętrznego
- 5) O słabo rozwiniętym sektorze turystycznym
- 6) Gmina dobrze rozwinięta pod względem infrastruktury technicznej
- 7) Dbająca o dobro jej mieszkańców
- 8) Gmina rozwijająca się mimo trudności finansowych i zadłużenia
- 9) Z dobrym poziomem zorganizowania oświaty i służby zdrowia
- 10) Zadbana
- 11) Położona niedaleko chłonnego rynku zbytu produktów (Częstochowa)
- 12) Gmina o doskonałym położeniu – droga DK-1, sąsiedztwo miasta Częstochowy - jako gmina podmiejska jest atrakcyjna po względem mieszkaniowym, niezbyt wysokie bezrobocie (łatwość otrzymania pracy w Częstochowie)

Diagnoza sformułowała także **obszary problemowe**:

- 1) Bezrobocie wśród młodzieży;
- 2) Przewaga tradycyjnego, nieefektywnego rolnictwa;

¹⁰⁴ Strategia Rozwoju Gminy Mykanów 2001.

- 3) Niedostateczny rozwój przetwórstwa rolno-spożywczego;
- 4) Niezadawalający poziom rozwoju infrastruktury technicznej;
- 5) Brak odpowiedniego wsparcia gospodarki pozarolniczej;
- 6) Brak odpowiedniego kultywowania wartości środowiska przyrodniczego i kulturalnego.

W strategii rozwoju gminy istotne są trzy cele strategiczne rozwoju:

- 1) Wspieranie rozwoju gospodarczego gminy;
- 2) Rozbudowa infrastruktury technicznej i poprawa wizerunku gminy;
- 3) Rozwój usług społecznych.

Dla w/w celów określono strategiczne kierunki działania.

Kierunki działań wynikających ze Strategii Rozwoju Gminy Mykanów zostały przedstawione w STUDIUM w Części III „Kierunki”, w Rozdziale 1.

20. Zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z uniwersalnym projektowaniem

W art. 6.1 *Ustawy z 19 lipca 2019 r o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami* [Dz.U. 2020 poz. 1062] określono zakres zapewnienia dostępności architektonicznej. Musi on obejmować:

- zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków,
- instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych,
- zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy,
- zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego,
- zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób.

Przepisy nie określają skończonego katalogu barier.

W ustawie określono dwa sposoby zapewnienia dostępności podmiotu publicznego:

- **uniwersalne projektowanie** - „projektowanie produktów, środowiska, programów i usług w taki sposób, by były użyteczne dla wszystkich, w możliwe największym stopniu, bez potrzeb adaptacji lub specjalnego projektowania”.
- racjonalne usprawnienia - „konieczne i odpowiednie zmiany i dostosowania nie nakładające nieproporcjonalnego lub nadmiernego obciążenia, jeśli jest to potrzebne w konkretnym przypadku, w celu zapewnienia osobom niepełnosprawnym możliwości korzystanie z wszelkich praw człowieka i podstawowych wolności oraz ich wykonywania na zasadzie równości z innymi osobami”.

Uniwersalne projektowanie obejmuje 7 zasad:

- 1) Równy dostęp (eng. *Equitable use*)
 - 2) Elastyczność użytkowania (eng. *Flexibility in use*)
 - 3) Prostota i intuicyjność (eng. *Simple and intuitive*)
 - 4) Czytelna informacja (eng. *Perceptible information*)
-

-
- 5) Tolerancja na błędy (eng. *Tolerance for error*)
 - 6) Minimalizowanie wysiłku fizycznego (eng. *Low physical effort*)
 - 7) Parametry i wielkość przestrzeni umożliwiające dostęp i użytkowanie (eng. *Size and space for approach and use*)

Zasady uniwersalnego projektowania w zakresie architektury i zagospodarowania przestrzennego dotyczą tak projektowania budynków (wnętrz) jak i ich otoczenia, w tym ukształtowania terenu, w tym:

- **Otoczenie budynku** nie jest objęte wymaganiami Ustawy, ale konieczność zapewnienia odpowiednich rozwiązań może wynikać z przepisów budowlanych lub drogowych. Będzie to jednak zależało m.in. od wieku budynku i innych uwarunkowań.
 - **Ukształtowanie terenu.** Z punktu widzenia użytkowników budynku najkorzystniejsza jest sytuacja, w której teren otaczający budynek jest poziomy lub występujące nachylenia są niewielkie. W takich sytuacjach nie ma konieczności budowy schodów, pochylni lub instalowania urządzeń technicznych pozwalających na pokonywanie różnic poziomów. Gdy różnice poziomów mogą utrudniać dostanie się do budynku lub poruszanie się po jego terenie, należy szukać rozwiązań, które sprawią, że każdy, niezależnie od stopnia sprawności czy wieku, będzie mógł samodzielnie korzystać z tych samych dróg. Możliwe jest określenie hierarchii rozwiązań od najkorzystniejszych do najmniej korzystnych. Będą to: łagodnie nachylone chodniki, pochylni, windy, podnośniki pionowe, podnośniki schodowe. Łagodnie nachylone chodniki i pochylnie mogą jednak wymagać dużej ilości miejsca i nie zawsze będzie możliwe ich wykonanie lub mogą sprawiać, że korzystające z nich osoby będą musiały pokonywać dużo większą odległość niż osoby korzystające ze schodów. Decyzje o wyborze właściwych rozwiązań muszą być dokonywane z rozwagą, m.in. po uwzględnieniu występujących uwarunkowań terenowych, możliwości technicznych i kosztów różnych rozwiązań.
 - **Szerokość przestrzeni komunikacyjnej** powinna być wynikać z potrzeb osób potrzebujących największej ilości miejsca. Będą to np. osoby korzystające z wózków elektrycznych, skuterów, a także rodzice z wózkami dziecięcymi. Jeżeli szerokość przestrzeni będzie odpowiednia dla tych osób, będzie również wystarczająca dla innych użytkowników. Na szerokość przestrzeni komunikacyjnych będzie miała też wpływ funkcja danego miejsca. Największą szerokość będzie trzeba zapewniać najczęściej na głównych dojazdach do budynku, mniejszą w miejscach o drugorzędnych znaczeniu, np. alejkach w parku.
-

-
- Dla większości osób najkorzystniejsze będą gładkie **nawierzchnie**, takie jak płyty kamienne, betonowe, nawierzchnie bitumiczne. Na terenach parkowych, leśnych lub w skansenach korzystnym rozwiązaniem mogą być odpowiednio stabilizowane nawierzchnie mineralne, które w odpowiedni sposób odprowadzają wodę, są stosunkowo równe i jednocześnie umożliwiają zachowanie naturalnego charakteru przestrzeni. Dla osób poruszających się na wózku, osób z niepełnosprawnością ruchu, osób starszych, kobiet w butach na obcasie utrudnienie może stanowić piasek, żwir, bruk, nierówna kostka granitowa, betonowe kratownice.
 - Dla osób ze szczególnymi potrzebami pokonywanie samodzielnie większych odległości pieszo może być wyzwaniem. Korzystne będzie więc zapewnienie **miejsc postojowych** (również miejsc dla osób z niepełnosprawnością) w pobliżu wejścia.

Projektowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w szczególności przestrzeni publicznych lub pełniących taką funkcję, wymaga zastosowania zasad uniwersalnego projektowania w zakresie architektury i zagospodarowania przestrzennego, co najmniej w wymiarze wskazanym powyżej.

CZĘŚĆ III

KIERUNKI

ZAGOSPODAROWANIA

PRZESTRZENNEGO

1. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów

Sytuacja społeczna, stan środowiska przyrodniczego i kulturowego, jakość życia mieszkańców oraz poziom gospodarczy dają podstawę do określenia strategicznych celów rozwoju gminy.

W strategii rozwoju gminy¹⁰⁵ istotne są trzy cele strategiczne rozwoju:

- wspieranie rozwoju gospodarczego gminy,
- rozbudowa infrastruktury technicznej i poprawa wizerunku gminy,
- rozwój usług społecznych.

Określono następujące strategiczne kierunki działania:

- budowa parkingów,
- poprawa stanu nawierzchni na drogach, placach, chodnikach,
- budowa i modernizacja oświetlenia,
- budowa dróg i chodników,
- budowa odwodnień - systemów odwodnieniowych dla opadów deszczowych,
- rewitalizacja starej zabudowy,
- remonty i modernizacje budynków instytucji kultury,
- opieka nad dziećmi ze środowisk osób bezrobotnych i patologicznych,
- aktywizacja osób starszych.

Zarówno budowa geologiczna, urzeźbienie powierzchni terenu, a także bogactwo chronionych lub zasługujących na ochronę form przyrody ożywionej i zasobu kulturowego gminy Mykanów oraz sieć hydrograficzna i warunki klimatyczno - zdrowotne, stanowią o najistotniejszych predyspozycjach środowiska, rzutujących na tworzenie jej przestrzennych funkcji.

W kierunkach rozwoju gminy kontynuuje się dotychczasowe, przyjęte zasady rozwoju przestrzennego, a zwłaszcza:

- **utrzymanie wiodących funkcji gminy (rolniczej, administracyjnej, mieszkaniowej,**

¹⁰⁵ Strategia Rozwoju Gminy Mykanów 2001.

przemysłowej, usługowej, turystycznej)),

- utrzymanie takiego rozwoju gminy, które stwarzałoby dogodne warunki do poprawy jakości życia ludności poprzez wzrost i lepsze rozmieszczenie wszystkich elementów składających się na strukturę gminy, tj. usług, mieszkań, miejsc pracy, terenów rolniczych, terenów zieleni i wypoczynku, infrastruktury technicznej i komunikacji; dążenie do ukształtowania układu funkcjonalno-przestrzennego gwarantującego harmonijne funkcjonowanie.

Tabela 49. Funkcje gminy Mykanów

Funkcja	Stopień przydatności	Czynniki sprzyjające	Ograniczenia, zagrożenia i uciążliwości
Mieszkaniowo usługowo produkcyjna	- Obszar przydatny	-potrzeba rozbudowy istniejących terenów przemysłowych, -potrzeba rozbudowy bazy usługowej dla sportu, rekreacji i wypoczynku, -istnienie terenów przydatnych do zabudowy, -dobra lokalizacja, położenie w pobliżu autostrady A1, sąsiedztwo miasta Częstochowa	-występowanie terenów użytkowanych rolniczo
Rekreacyjna (turystyczna)	Obszar wysoce przydatny	-wysokie walory krajobrazowe terenu (krajobraz młodogłacjalny równin i wzniesień morenowych i in.), -liczne obszary zieleni leśnej i parkowej, -obiekty zabytkowe, -możliwość wytyczania ścieżek rowerowych, ciągów pieszych, wędrówek konnych, -dobrze rozwinięta sieć dróg, -możliwość tworzenia baz turystycznych, -małych zbiorników wodnych, -możliwość prowadzenia agroturystyki	-brak rozbudowanej bazy rekreacyjnej i turystycznej (usługi hotelowe, gastronomiczne, rozrywkowe), -brak zorganizowanych parkingów, -bariera finansowa.
Leśna	Obszar przydatny	-konieczne zalesienia powierzchni zagrożonych spłukiwaniem i erozją oraz słabych gleb i nieużytków.	-niski udział gleb niższych klas bonitacyjnych, -wysoki stopień gleb użytkowanych rolniczo.
Rolnicza	Obszar średnio przydatny	-znaczny udział gleb średnich klas bonitacyjnych, -korzystne warunki geomorfologiczne i klimatyczne.	-erozja i spłukiwanie gleb, -niedostateczny stopień wyposażenia w urządzenia melioracyjne i ich złe utrzymanie, -ograniczenia ekologiczne dotyczące możliwości stosowania nawozów i środków ochrony roślin.

Turystyka to funkcja przewidywana do aktywnego rozwoju. Funkcja turystyczna ma możliwości rozwoju w nawiązaniu do walorów środowiska przyrodniczego i zasobów kulturowych na terenie gminy oraz w nawiązaniu do atrakcji turystycznych położonych poza gminą Mykanów, w jego najbliższym otoczeniu. Szlaki turystyki pieszej i rowerowej w powiązaniu z otaczającymi gminami to kierunek rozwoju funkcji turystycznej. Również rzeka Kocinka w perspektywie ma szansę становienia atrakcyjności turystycznej jako szlak turystyki wodnej.

Mieszkalnictwo to aktywizująca, rozwojowa funkcja gminy, która jest odpowiedzią na zachodzące przemiany w kształtowaniu się nowych potrzeb mieszkaniowych ludności. Ze względu na nadpodaż terenów przeznaczonych pod funkcje mieszkalne nie przewiduje się uruchamiania nowych zwartych terenów mieszkaniowych (w przedmiotowym STUDIUM dokonywana jest jedynie korekta granic terenów). Ważne jest aby rozwój budownictwa mieszkaniowego przyczyniał się pośrednio do przemian, aktywizujących sferę społeczną i gospodarczą gminy Mykanów. Tereny rezerwowane na mieszkalnictwo i **aktywizację gospodarczą** w południowej części gminy określono na rysunku STUDIUM. Działalność gospodarcza winna zachować charakter nieuciążliwy dla środowiska.

Rolnictwo to tradycyjna funkcja przestrzeni wiejskiej, niezurbanizowanej, podlegająca specyficznym przemianom, szybkiej urbanizacji objawiającej się: wytrącaniem z przestrzeni produkcji rolnej gruntów rolnych na cele działalności inwestycyjnej i na cele zabudowy mieszkaniowej, zjawiskiem podziału gospodarstw rolnych, a w efekcie coraz większym rozdrobnieniem gospodarstw, produkcją na zaspokojenie własnych potrzeb.

1.1.Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów wynikające z audytu krajobrazowego

Audyt krajobrazowy to dokument, który zgodnie z tzw. ustawą krajobrazową¹⁰⁶, powinien być obligatoryjnie sporządzony przez samorząd województwa. Celem audytu ma być identyfikacja krajobrazów występujących na całym obszarze województwa, określenie cech

¹⁰⁶ Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz.U. z 2015, poz 774, 1688)

charakterystycznych oraz ocena ich wartości. W ramach audytu powinny zostać wyznaczone tzw. krajobrazy priorytetowe, czyli obszary szczególnie cenne dla społeczeństwa ze względu na swoje wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, architektoniczne, urbanistyczne, ruralistyczne lub estetyczno-widokowe.

Uchwałą Nr 1769/60A/I/2019 z dnia 08.08.2019 r. Zarząd Województwa Śląskiego przystąpił do sporządzenia audytu krajobrazowego województwa śląskiego. Audyt krajobrazowy województwa śląskiego nie został, na dzień opracowania projektu STUDIUM, ukończony.

1.2. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę

Analiza demograficzna przeprowadzona dla Gminy Mykanów w roku 2019, opierająca się na danych historycznych oraz prognozach GUS wskazała, że w odróżnieniu od większości gmin województwa ludność Gminy będzie się zwiększać. Szacuje się, że do roku 2040 przybędzie 1 382 osoby w stosunku do populacji z roku 2017. Sumaryczna ludność gminy wyniesie 16 416 osób, będzie więc o 9,2% większa niż dla roku bazowego.

Pomimo tego wzrostu przeprowadzone latami 2018 i 2019 analizy wykazały, że gmina Mykanów posiada wyznaczone tereny pod funkcje mieszkalnictwa zaspokajające ponad 12x obecne i ponad 10x potrzeby w zakresie zabudowy mieszkaniowej. Równocześnie ustalenia w zakresie terenów z przeznaczeniem na usługi nie pozwalały na całkowite zaspokojenie potrzeb inwestycyjnych w tym zakresie. Zaspokajały one 85% zapotrzebowania oraz jedynie 68% zapotrzebowania przyszłego (w obliczeniach uwzględniono także tereny pod zabudowę przemysłową). Funkcje związane z rozwojem infrastruktury i komunikacji również posiadały odpowiednie zabezpieczenie w obowiązujących planach miejscowych. Podaż terenów wskazanych pod komunikację zaspokajała 153% zapotrzebowania bieżącego oraz 121% zapotrzebowania przyszłego (rok 2040). Ostatecznie, także pozostałe funkcje, zieleni ochronnej i przeznaczonej pod funkcje związane z rekreacją pozwalają zaspokoić zarówno bieżące jak i przyszłe zapotrzebowanie w ponad 200%.

Zwiększenie w zmianie *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów* w roku 2019, terenów o funkcji mieszkaniowej w sołectwach Czarny Las - o 7,3 ha, Kuźnica Kiedrzyńska - o 0,7 ha i Wola Hankowska o 1 ha, było uzasadnione, pomimo globalnej nadpodaży tych terenów w Gminie. Uzasadnienie to opierało się na niższym niż

przeciętnym zaspokojeniu popytu na tereny mieszkaniowe w w/w sołectwach oraz na większym, niż przeciętne tempie przyrostu liczby ludności w dwóch z trzech wymienionych sołectw, w tym w sołectwie Czarny Las, gdzie dodano największą ilość terenów mieszkaniowych. Podaż terenów usługowych, prowadzonych przedmiotową zmianą (rok 2019) była niższa niż wyznaczony popyt i zmiana w tym zakresie nie budziła wątpliwości.

Przedmiotowe STUDIUM nie zwiększa powierzchni zwartych terenów inwestycyjnych w zakresie mieszkalnictwa, proponowana jest jedynie korekta granic tych terenów.

2. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy

Polityka przestrzenna gminy Mykanów jest sformułowana w oparciu o zasady zagospodarowania oraz uwarunkowania i kierunki rozwoju przestrzennego o znaczeniu ponadlokalnym, ujęte w *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego 2020+* (Dz. Urz. Woj. Śl. z 13.09.2016 r., poz. 4619), w tym w zakresie:

1) Celów i kierunków polityki przestrzennej:

- a) Cel 1 Nowoczesna gospodarka - Promocja gospodarczego wzrostu i innowacji (kierunek 1.1,1.3),
- b) Cel 2 Szanse rozwojowe mieszkańców - zapewnienie mieszkańcom dostępu do usług publicznych (kierunek 2.2, 2.3),
- c) Cel 3 Przestrzeń - Zrównoważone wykorzystanie zasobów środowiska naturalnego i kulturowego,
- d) Cel 4 Relacje z otoczeniem - Infrastrukturalne powiązania regionu.

2) Zasad zagospodarowania obszarów funkcjonalnych dla:

- a) wiejskiego obszaru funkcjonalnego,
- b) miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka regionalnego - Aglomeracji Częstochowskiej,
- c) obszaru terenów zamkniętych,
- d) obszaru cennego przyrodniczo (tu w szczególności: obszar Natura 2000, regionalne ostoje florystyczno-mykologiczne oraz korytarze ekologiczne dla: ryb, ptaków, ssaków, ssaków - obszary węzłowe, korytarze spójności),
- e) obszaru ochrony krajobrazów kulturowych,
- f) obszaru ochrony i kształtowania zasobów wodnych (tu w szczególności: bezpośrednie i pośrednie strefy ochrony ujęć wód, GZWP 326, GZWP 408 wraz z projektowanym obszarem ochronnym),
- g) obszaru udokumentowanych złóż kopalin (tu złoża: kruszyw naturalnych oraz złoża wapieni i margli przemysłu wapienniczego ze szczególnym uwzględnieniem złoża „Mykanów” ze względu na opracowany przez Głównego Geologa Kraju wykaz „złóż

wymagających szczególnej ochrony", w którym złoże to ujęte zostało, jako „złoże kopalin o znaczeniu ogólnokrajowym"

Ponadto w formułowaniu kierunków i wskaźników zagospodarowania przestrzennego Gminy wzięto pod uwagę:

- 1) Inwestycji celu publicznego postulowanych przez samorząd województwa, ustalonych w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego (Tabela nr 8 PZP WŚ 2020+) - patrz rozdział 7 „Kierunków”;
- 2) Inwestycji celu publicznego zależnych od podmiotów innych niż samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa (Tabela nr 9 PZP WŚ 2020+) - patrz rozdział 7 „Kierunków”.

I. Zasady zagospodarowania:

Kształtowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy Mykanów, odbywa się z uwzględnieniem poniższych zasad:

- 1) Zachowania ładu przestrzennego - przejawiającej się prowadzeniem efektywnej i racjonalnej polityki przestrzennej i planistycznej, umożliwiającej uzyskanie harmonijnej całości uwzględniającej w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne;
- 2) Racjonalnego kształtowania sieci osadniczej, uwzględniającego potrzeby i możliwości rozwojowe gminy oraz dążenie do spójności struktury funkcjonalno-przestrzennej, zwartości jednostek osadniczych oraz uzyskania równowagi terenów zabudowanych i terenów zieleni;
- 3) Preferencji intensyfikacji zabudowy na terenach zainwestowanych wraz z ich regeneracją (odnową) - oznaczającej intensyfikację procesów inwestycyjnych na terenach już zagospodarowanych i przeciwdziałanie zajmowaniu nowych obszarów pod zabudowę;
- 4) Budowania tożsamości regionalnej poprzez zachowanie dziedzictwa kulturowego - polegającej na pielęgnowaniu tradycji kulturowych, dbaniu o materialną spuściznę historyczną, eksponowaniu krajobrazu kulturowego i przyrodniczego i zacieśnieniu więzi społeczności lokalnych;

-
- 5) Spójności i ciągłości przestrzennej przy wyznaczaniu obszarów planistycznych i ich strefowaniu - w celu wykorzystania lokalnych i regionalnych potencjałów rozwojowych przy jednoczesnej minimalizacji sytuacji konfliktowych, polegającej na wskazaniu, poszanowaniu i ochronie obszarów cennych przyrodniczo i kulturowo (objętych ochroną prawną i planowanych do ochrony) przy wyznaczaniu wielofunkcyjnych obszarów rozwoju;
 - 6) Stymulowania rozwoju - społecznego, gospodarczego i przestrzennego, z wykorzystaniem istniejącego potencjału gospodarczego, kadr i zasobów naturalnych.

II. Uwarunkowania i kierunki rozwoju przestrzennego:

A. Struktura i funkcje gminy

- 1) W rozwoju przestrzennym gminy Mykanów uwzględnia się:
 - a) Wielofunkcyjny rozwój obszaru, w tym rozwój rolnictwa wyspecjalizowanego i ekologicznego oraz funkcji turystyki i rekreacji, a także zachowanie i ochronę dziedzictwa przyrodniczo-kulturowego.
 - b) Wieś Mykanów jako lokalny ośrodek rozwoju przeznaczony do obsługi mieszkańców gminy w zakresie usług podstawowych wymaga wzmocnienia funkcji gospodarczych i społecznych oraz poprawy ładu przestrzennego.

B. Dostępność transportowa

- 2) W rozwoju przestrzennym gminy uwzględnia się:
 - a) przebieg autostrady A 1 „Autostrady Bursztynowej”, dla której docelowo planuje się budowę drogi lokalnej nr 7 (DL07);
 - b) przebieg drogi wojewódzkiej nr 483 – Łask – Częstochowa, o parametrach drogi klasy G;
 - c) przebieg pierwszorzędnej linii kolejowej nr 146 Wyczerpy - Rzęsawa, planowanej do modernizacji/rewitalizacji.

C. System przyrodniczy i środowisko

- 1) W rozwoju przestrzennym gminy uwzględnia się:
 - a) ochronę i wzmocnienie węzłowych obszarów przyrodniczo-krajobrazowych, w tym:
 - i) obszary sieci Natura 2000;
 - ii) międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Kocinka”,
 - iii) korytarz migracji ssaków kopytnych „Lasy Nadwarciańskie” z obszarem węzłowym,
-

-
- iv) korytarz migracji ssaków drapieżnych „D/LGL- N”,
 - v) regionalny korytarz migracji ptaków „Dolina górnej Warty”
 - vi) korytarz ekologiczny „Bory Stobrawskie - Dolina Górnej Warty
 - vii) korytarz ekologiczny „Załęczański Łuk Warty - Lasy Przedborskie;
- b) występowanie złóż kruszyw naturalnych, w tym:
- i) o znaczeniu ogólnokrajowym dla przemysłu wapienniczego: złoża wapieni i margli „Mykanów”;
 - ii) piasków i żwirów: Borowno, Lubojenka, Lubojenka 4, Lubojenka I, Lubojenka II, Lubojenka III.

D. Infrastruktura techniczna

- 1) W rozwoju przestrzennym gminy uwzględnia się:
- a) linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia:
 - i) 400 kV relacji Joachimów-Trębaczew,
 - ii) 220 kV relacji Joachimów-Rogowiec 1
 - b) Lokalizację:
 - i) stacji elektroenergetycznej 110/15 kV Cykarzew (CYK3),
 - ii) linii napowietrznych (WN) 110 kV:
 - (1) jednotorowa linia relacji SE Aniołów - SE Cykarzew,
 - (2) jednotorowa linia relacji SE Cykarzew - SE Wistka,
 - iii) linii napowietrznych i kablowych średniego napięcia (SN),
 - iv) linii napowietrznych i kablowych niskiego napięcia (nN),
 - v) stacje elektroenergetyczne 15/0,4 kV;
 - c) przebieg rurociągu naftowego DN 250 „Boronów – Trzebinia”;
 - d) przebieg gazociągu średniego ciśnienia o średnicach od 020 do 0160.

E. Gospodarka wodna

- 1) Planując zagospodarowanie gminy uwzględnia się:
- a) ochronę zasobów wodnych, w tym: położenie w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych nr 326 – „Częstochowa (E)” wymagającego wysokiej ochrony zasobów wodnych.
 - b) lokalizację ujęcia wody „Wierzchowisko” wraz ze strefami ochronnymi A i B.

F. Ochrona przeciwpowodziowa

1) Planując zagospodarowanie gminy uwzględnia się:

- a) potrzebę podnoszenia bezpieczeństwa przeciwpowodziowego, poprzez realizację działań technicznych i nietechnicznych;
- b) ochronę przed zabudową obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;
- c) rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury na terenach zurbanizowanych, zapewniającej retencję wód i przetrzymywanie wód w miejscu opadu;

G. Kształtowanie rozwoju turystyki

Postulat rozwoju turystyki w Gminie opiera się na następujących założeniach:

- a) największe walory przyrodniczo - krajobrazowe dla rozwoju turystyki i wypoczynku mają tereny położone w sąsiedztwie rzek.
- b) walorem dla rozwoju turystyki w gminie Mykanów są tereny objęte formą ochrony przyrody.
- c) na terenie gminy nie istnieje baza noclegowa i gastronomiczna, która stanowiłaby niezbędny element zagospodarowania turystycznego i mogłaby mieć kluczowe znaczenie dla rozwoju turystyki na tym obszarze.
- d) dla osób preferujących aktywny wypoczynek atrakcyjnym rozwiązaniem są szlaki turystyczne w tym rowerowe.
- e) Gmina położona jest na szlaku pielgrzymek na Jasną Górę.
- f) atrakcyjność gminy podniosłoby również wykorzystanie wód powierzchniowych do celów rekreacji.

W oparciu o sporządzony bilans terenów, prognozę demograficzną oraz po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych do STUDIUM zwiększono ilość terenów przeznaczonych pod inwestycje (tereny aktywności gospodarczej, tereny usług, w tym usług publicznych oraz tereny przeznaczone pod instalacje OZE) a także dokonano niewielkiej korekty terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (zarówno redukcja jak i zwiększenie powierzchni, celem harmonizacji struktury przestrzennej Gminy).

Obszar gminy podzielony został na 3 strefy:

- Zurbanizowaną (strefa I);
- Rolną (strefa II);
- Terenów otwartych, lasów i wód powierzchniowych (strefa III).

W strefach tych zostały wyznaczone tereny o określonych funkcjach podstawowych i dopuszczalnych oraz zostały zdefiniowane wskaźniki zabudowy (o ile nie kolidują one z przepisami odrębnymi). W uzasadnionych przypadkach dopuszczono odstępstwo od założonych wskaźników. Układ terenów koresponduje z dotychczas obowiązującym układem Studium oraz planach miejscowych.

Dodatkowo wskazano strefy specjalne:

- Wynikające z przepisów odrębnych;
- Lokalizacji instalacji lub urządzeń służących produkcji energii odnawialnej o mocy powyżej 500kW (OZE).

Na obszarze Gminy wyznacza się następujące typy terenów o ustalonych funkcjach:

2.1. Tereny, dla których dokonano ustalenia funkcji oraz wskaźników dotyczących zagospodarowania

Na rysunku STUDIUM zaznaczono poszczególne tereny wyznaczone zgodnie z określoną funkcją, z uwzględnieniem uwarunkowań oraz potrzeby sieci tych obiektów na terenie gminy.

2.1.1. M - tereny zabudowy mieszkaniowej z możliwością realizacji usług, ogrodnictw oraz zabudowy zagrodowej

funkcja podstawowa:

- Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie:
 - o wolnostojącym,
 - o bliźniaczym,
- Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, istniejąca,
- Zabudowa usługowa lub drobna wytwórczość o charakterze nieuciążliwym,
- Zabudowa zagrodowa wraz z obiektami służącymi produkcji rolniczej oraz ogrodniczej,

funkcje uzupełniające:

- Zieleń urządzona, zieleń nieurzadzona, wody,
- Place zabaw, urządzenia sportowo-rekreacyjne,
- Parkingi, miejsca postojowe,

- Infrastruktura techniczna i komunikacyjna.

2.1.2. U - tereny usług i zabudowy usługowej

funkcja podstawowa: zabudowa usługowa w tym:

- Zabudowa usługowa, zakaz sytuowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
- Handel,
- Gastronomia,
- Drobną wytwórczość o charakterze nieuciążliwym,
- Usługi turystyczne,

funkcje uzupełniające:

- Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- Hotele, motele,
- Zieleń urządzona, zieleń nieurządzona, wody,
- Place zabaw, urządzenia sportowo-rekreacyjne,
- Parkingi, miejsca postojowe,
- Infrastruktura techniczna i komunikacyjna, w tym urządzenia służące produkcji energii elektrycznej z energii słonecznej - fotowoltaika (wyłącznie w obszarach wskazanych na rysunku STUDIUM).

2.1.3. UP - tereny usług publicznych

funkcja podstawowa:

- Zabudowa usługowa z zakresu administracji publicznej,
- Zabudowa usługowa z zakresu usług oświaty,
- Zabudowa usługowa z zakresu usług zdrowia i opieki społecznej,

funkcje uzupełniające:

- Zabudowa mieszkaniowa,
 - Zabudowa usługowa, zakaz sytuowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
 - Zieleń urządzona,
 - Place zabaw, urządzenia sportowo-rekreacyjne,
 - Parkingi, miejsca postojowe,
-

-
- Infrastruktura techniczna i komunikacyjna, w tym urządzenia służące produkcji energii elektrycznej z energii słonecznej - fotowoltaika (wyłącznie w obszarach wskazanych na rysunku STUDIUM).

2.1.4. UKr - tereny usług kultu religijnego

funkcja podstawowa: zabudowa usługowa z zakresu usług kultu religijnego;

funkcje uzupełniające:

- Zabudowa mieszkaniowa,
- Zabudowa usługowa, zakaz sytuowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
- Zieleń urządzona,
- Parkingi, miejsca postojowe,
- Infrastruktura techniczna i komunikacyjna.

2.1.5. US - tereny usług sportu i rekreacji

funkcja podstawowa:

- Zabudowa usługowa z zakresu usług sportu, w tym:
 - o boiska sportowe,
 - o hale sportowe,
 - o stadiony,
 - o obiekty do gier terenowych,
 - o pola golfowe,

funkcje uzupełniające:

- Obiekty socjalne i noclegowe,
- Zabudowa usługowa z zakresu usług użyteczności publicznej, kultury, oświaty, zdrowia i opieki społecznej, zakaz sytuowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
- Parkingi, miejsca postojowe,
- Zieleń urządzona,
- Infrastruktura techniczna i komunikacyjna.

2.1.6. UC/P - tereny usługowo - produkcyjne, składowe i magazynowe z możliwością lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²

funkcja podstawowa:

-
- Zabudowa produkcyjna,
 - Składy, magazyny,
 - Obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
 - Zabudowa usługowa,
 - Zabudowa z zakresu obsługi komunikacji takie jak:
 - o stacje paliw,
 - o parkingi,
 - o garaże wielopoziomowe,
 - o stacje obsługi pojazdów,

funkcje uzupełniające:

- Zieleń urządzona,
- Infrastruktura techniczna i komunikacyjna,
- Parkingi, miejsca postojowe,
- Urządzenia i instalacje o mocy powyżej 500 kW służące produkcji energii elektrycznej wyłącznie z energii słonecznej - fotowoltaika (w obszarach wskazanych na rysunku STUDIUM).

2.1.7. ZP - tereny zieleni parkowej i urządzonej

funkcja podstawowa:

- Zieleń urządzona
 - o parki,
 - o skwery,
 - o zieleńce,
 - o ogrody działkowe,

funkcje uzupełniające:

- Tereny sportu i rekreacji, ścieżki dydaktyczne,
- Mała architektura,
- Parkingi, miejsca postojowe,
- Infrastruktura techniczna i komunikacyjna.

2.1.8. ZC - tereny cmentarzy

funkcja podstawowa: cmentarz,

funkcje uzupełniające:

- Zieleń urządzona,
-

-
- Obiekty kubaturowe związane z funkcją podstawową,
 - Parkingi, miejsca postojowe,
 - Infrastruktura techniczna,
 - Usługi związane z funkcją cmentarza.

2.1.9. ZL - tereny lasów

funkcja podstawowa: las,

funkcje uzupełniające:

- Urządzenia melioracji wodnych,
- Parkingi leśne,
- Ścieżki dydaktyczne,
- Infrastruktura techniczna i komunikacyjna.

2.1.10. Z - tereny zieleni nieurządzonej i rolniczej

funkcja podstawowa: zieleń nieurządzona i rolnicza (łąki, pastwiska, sady),

funkcje uzupełniające:

- Wody otwarte, zbiorniki retencyjne, stawy hodowlane,
- Terenowe obiekty sportowe bez obiektów kubaturowych,
- Infrastruktura techniczna.

2.1.11. KK - tereny kolejowe

funkcja podstawowa:

- Tereny obsługi kolejowej,
- Dworce kolejowe,
- Parkingi,
- Motele, hotele,
- Gastronomia,
- Bocznice kolejowe wraz z urządzeniami,
- Magazyny, składy,

funkcje uzupełniające:

- Zieleń,
 - Administracja związana funkcją podstawową,
 - Infrastruktura techniczna.
-

2.1.12. KS - tereny obsługi komunikacji

funkcja podstawowa:

- Tereny komunikacji, w tym drogi
- Tereny obsługi komunikacji,
 - o stacje paliw,
 - o parkingi,
 - o motele, hotele,
 - o gastronomia,
 - o usługi

funkcje uzupełniające:

- Zieleń,
- Administracja związana funkcją podstawową,
- Infrastruktura techniczna.

2.1.13. IT - tereny infrastruktury technicznej

Funkcja podstawowa: tereny infrastruktury technicznej,

- Infrastruktury wodociągowej,
- Infrastruktury elektroenergetycznej,
- Infrastruktury kanalizacyjnej,
- Infrastruktury ciepłowniczej,
- Infrastruktury gazowej,
- Punkty selektywnej zbiórki odpadów;

funkcje uzupełniające:

- Obiekty kubaturowe związane z funkcją podstawową

2.1.14. PG - teren eksploatacji złóż

funkcja podstawowa:

- Tereny eksploatacji złóż,
 - o obiekty usługowe i socjalne,
 - o infrastruktura techniczna,
 - o tereny wód.,

funkcje uzupełniające:

-
- Instalacje lub urządzenia służące produkcji energii odnawialnej o mocy powyżej 500kW (wyłącznie w granicach określonych na rysunku STUDIUM), wyłącznie z następujących źródeł
 - o biogazu,
 - o energii ze źródeł geotermalnych, aerotermalnych,
 - o fotowoltaiki.

2.1.15. WS - tereny wód powierzchniowych

funkcja podstawowa: tereny wód otwartych, powierzchniowych,

funkcje uzupełniające:

- Urządzenia wodne, melioracji wodnej oraz służące ochronie przez powodzią i suszą,
- Obiekty i urządzenia służące rekreacji i turystyce wodnej,
- Zieleni,
- Infrastruktura techniczna.

2.1.16. R - tereny rolne

funkcja podstawowa: tereny rolne (głównie upraw rolnych),

funkcje uzupełniające:

- Łąki i pastwiska,
- Ogrody, sady,
- Instalacje lub urządzenia służące produkcji energii odnawialnej o mocy powyżej 500kW (wyłącznie w granicach określonych na rysunku STUDIUM), z następujących źródeł:
 - o energii wiatru, jedynie we wskazanych lokalizacjach,
 - o biogazu,
 - o energii ze źródeł geotermalnych, aerotermalnych,
 - o fotowoltaiki,
- Obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

Wskaźniki zabudowy dla poszczególnych typów terenów zależą od lokalizacji w jednej ze stref i zostały przedstawione w rozdziałach 2.2., 2.3. i 2.4.

2.2. Kształtowanie rozwoju strefy zurbanizowanej (STREFA I)

To obszary zabudowane lub przeznaczone do zabudowy w obowiązującym STUDIUM (edycja z 2012 z późniejszymi zmianami) i planach miejscowych, w ramach których zostaną zaspokojone potrzeby rozwoju przestrzennego wynikające z przyjętych kierunków rozwoju gminy, prognoz demograficznych, możliwości rozwoju komunikacji i infrastruktury przestrzennej oraz wniosków o zmianę przeznaczenia gruntów z ostatnich lat. Granice strefy zurbanizowanej wyznaczone w przedmiotowym STUDIUM zostały wskazane w załączniku graficznym.

W obszarach terenów przeznaczonych pod zabudowę – dla poszczególnych rodzajów przeznaczenia terenów wyznaczonych w STUDIUM - ustala się podstawowe wskaźniki dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenów dotyczące:

- 1) Ustalenia dominującej funkcji terenów oraz dopuszczalnych funkcji i sposobów użytkowania terenu, a także ograniczeń i wyłączeń;
- 2) Określenia minimalnej powierzchni nowowydzielanych działek budowlanych;
- 3) Określenia dopuszczalnej powierzchni zabudowy i/lub określenia wymaganego minimalnego % powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) Ustalenia zasad polityki parkingowej;
- 5) Jakości przestrzeni, w tym przestrzeni publicznych, standardów mieszkaniowych oraz zasad obsługi infrastrukturalnej.

W ramach substrefy wyróżnia się:

- Tradycyjne wsie o charakterze rolniczym, obejmuje zwarte obszary większości miejscowości w gminie. Są to miejscowości o największej ilości zabudowy związanej z rolnictwem (zabudowy zagrodowej, duże gospodarstwa rolnicze) oraz o zachowanym historycznym układzie przestrzennym miejscowości. Miejscowości te nie rozrastają się w niekontrolowany sposób – nacisk inwestycyjny występuje głównie wzdłuż ciągów komunikacyjnych i uzupełnienie istniejących luk w zabudowie.
- Obszary zabudowy rozproszonej, obejmujące pojedyncze siedliska i zagrody, związane z prowadzeniem gospodarki rolnej oraz zabudowy związanej z gospodarką rolną, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną; przewiduje się utrzymanie w obecnym zakresie;

Na obszarze **STREFY I – zurbanizowanej**, zlokalizowano tereny:

- 1) M- tereny zabudowy mieszkaniowej z możliwością realizacji usług, ogrodnictw oraz zabudowy zagrodowej

-
- 2) U- tereny usług i zabudowy usługowej
 - 3) UP - tereny usług publicznych
 - 4) UKr - tereny usług kultu religijnego
 - 5) US - tereny usług sportu i rekreacji
 - 6) UC/P - tereny usługowo - produkcyjne, składowe i magazynowe z możliwością lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²
 - 7) ZP - tereny zieleni parkowej i urządzonej
 - 8) ZC - tereny cmentarzy
 - 9) Z - tereny zieleni nieurządzonej
 - 10) KS - tereny obsługi komunikacji
 - 11) KK - tereny kolejowe
 - 12) IT - tereny infrastruktury technicznej

Przedmiotowe STUDIUM praktycznie nie wprowadza nowej zabudowy. Wynika to z nadpodaży terenów przeznaczonych pod zabudowę w gminie, konieczności wykorzystania obszarów istniejącego zagospodarowania oraz ograniczania rozwoju osadnictwa na terenach otwartych. Obowiązującą zasadą jest kształtowanie zwartych przestrzennie jednostek osadniczych, w sposób minimalizujący terenochłonność oraz potrzeby związane z ich obsługą, ograniczając ich negatywny wpływ na środowisko. Takie podejście nie powoduje konieczności budowy nowych dróg publicznych stanowiących powiązania między wsiami oraz magistralnych sieci infrastruktury technicznej. Rozwój odbywać się będzie w oparciu o rozbudowę i modernizację istniejących systemów infrastruktury transportowej i technicznej.

Przy kształtowaniu zasad polityki przestrzennej na tych terenach należy brać pod uwagę zrównoważone zasady rozwoju mieszkalnictwa i odpowiednich funkcji obsługujących, podwyższanie standardów zabudowy, wyznaczanie nowych terenów inwestycyjnych przy zachowaniu walorów krajobrazowych oraz powiązania komunikacyjne. Zabudowa położona w obrębie i w sąsiedztwie wartościowych układów przestrzennych wsi powinna w swej formie nawiązywać do tradycji budowlanej miejscowości, gminy, czy regionu.

Kierunki i zasady dotyczące zagospodarowania dla uzupełnień istniejącej zabudowy i wprowadzania nowych funkcji w terenach zurbanizowanych, zainwestowanych i najbliższym otoczeniu istniejącej zabudowy są następujące:

- 1) Lokalizacja nowej zabudowy następuje w pierwszej kolejności na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w szczególności poprzez
-

uzupełnianie istniejącej zabudowy, zabudowę można lokalizować na innych terenach wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy;

- 2) W przypadku opracowania MPZP obejmującego obszar zabudowany i jego najbliższe sąsiedztwo wymagane jest zbliżenie się z parametrami zagospodarowania terenu do określonych w STUDIUM jak dla nowych terenów inwestycyjnych, za wyjątkiem terenów, gdzie spełnienie tych parametrów nie jest możliwe ze względu na ochronę cennych walorów przyrodniczych lub kulturowych lub ochronę interesu publicznego;
 - 3) Możliwa jest zmiana funkcji wiodącej obowiązujących i będących w opracowaniu MPZP na inną funkcję przy zachowaniu zasady niepogarszania w stopniu znaczącym oddziaływania na środowisko, w stosunku do istniejącej lub planowanej obecnie w planach miejscowych funkcji, dopuszcza się alternatywne (zamienne) zagospodarowanie obszarów określonych w STUDIUM pod funkcje związane z zabudową - funkcją zieleni lub pozostawienie w dotychczasowym użytkowaniu;
 - 4) Należy zapewnić odpowiednią dostępność (rozumianą jako wzajemne rozmieszczenie funkcji mieszkaniowych oraz funkcji związanych z ich bezpośrednią obsługą, zapewniające dojście piesze i dojazd rowerem w sposób bezpieczny oraz możliwie najkrótszy) terenów mieszkaniowych do podstawowych usług publicznych, transportu zbiorowego oraz przestrzeni publicznych, w tym przestrzeni otwartych;
 - 5) Należy zapewnić odpowiednią dostępność terenów mieszkaniowych do infrastruktury technicznej (w szczególności do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz energetycznej) warunkującej poziom życia zgodny ze współczesnymi standardami cywilizacyjnymi;
 - 6) Wprowadza się zasadę ochrony przyrodniczej struktury zespołów zieleni wysokiej i średniej wzdłuż cieków wodnych, stanowiących lub mogących stanowić system węzłów i ciągów ekologicznych, ostoi dla zwierząt i roślin, a także ekosystemów mających istotny wpływ na klimat zamieszkiwania i przewietrzanie;
 - 7) Rekomenduje się planowane zagospodarowywanie centrów wsi i wyróżniających się terenów o szczególnej wartości historycznej i krajobrazowej w kierunku wysokowartościowych lokalnych przestrzeni publicznych.
 - 8) Należy kultywować lokalną tradycję budownictwa, wyrażoną w zasadach kształtowania brył obiektów, układach dachów, wysokości, detalu architektonicznym i materiale wykończeniowym, zasada ta powinna być rozumiana w sposób twórczy, nie tylko odtworzeniowy.
-

-
- 9) Kontynuacja zabudowy zagrodowej w lukach pomiędzy istniejącą zabudową jako tzw. zabudowa uzupełniająca.
 - 10) Nowo projektowane obszary zabudowy mieszkaniowej (także w ramach wyznaczonych już uprzednio terenów mieszkaniowych) powinny tworzyć skoncentrowane formy zabudowy.
 - 11) Dążyć do zachowania prawidłowych, harmonijnych relacji między zabudową i zagospodarowaniem towarzyszącym bądź sąsiadującym ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań funkcjonalnych, krajobrazowych i kulturowych.
 - 12) Wszystkie stałe lub tymczasowe obiekty budowlane o wysokości 50 m i więcej, podlegają zgłoszeniu do właściwego organu nadzoru nad lotnictwem wojskowym zgodnie z przepisami odrębnymi.

W tabeli poniżej przedstawiono wskaźniki urbanistyczne dla **strefy 1 – zurbanizowanej**. Ponadto dla obszarów pozostających w strefach wymienionych w rozdziale 2.5. obowiązują ustalenia dodatkowe, w tym wynikające z przepisów odrębnych.

Tabela 50. Wskaźniki urbanistyczne dla terenów znajdujących się w strefie 1 – zurbanizowanej.

Symbol terenu	Nazwa terenu i przeznaczenie podstawowe	Uzupełniające przeznaczenie terenu	Dopuszczalna wysokość zabudowy	Maksymalna powierzchnia zabudowy	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna	Minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek	Pozostałe ustalenia
M	Tereny zabudowy mieszkaniowej. - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie: wolnostojącym, bliźniaczym, - zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (istniejąca), - zabudowa zagrodowa wraz z obiektami służącymi produkcji ogrodniczej i rolniczej	- zielenć urządzona, - place zabaw, urządzenia sportowo-rekreacyjne, - infrastruktura techniczna i komunikacyjna.	15 m	50%	30%	1 000 m² zabudowa wolnostojąca, 800 m² zabudowa bliźniacza, - w uzasadnionych sytuacjach dopuszcza się pomniejszenie do: 800 m² zabudowa wolnostojąca, 600 m² zabudowa bliźniacza - pozostałe – nie wyznacza się	Dopuszcza się dachy płaskie a także, dwu lub wielospadowe, o nachyleniu połaci 25°- 45°, z odstępstwami wynikającymi ze sposobu ukształtowania zabudowy istniejącej w sąsiedztwie; za dwuspadowy należy uznać także wielopołaciowy dach, odpowiadający poszczególnym częściom rzutu budynku; Dla zabudowy mieszkaniowej należy przewidywać parkingi i miejsca postojowe w ilości 1 miejsca na mieszkanie.
U	Tereny usług i zabudowy usługowej zabudowa usługowa w tym: - Handel, - Usługi turystyczne	- zabudowa mieszkaniowa, - hotele, motele, - zielenć urządzona, - place zabaw, urządzenia sportowo-	15 m	50%	20%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym	W przypadku wprowadzania zabudowy mieszkaniowej jako uzupełniającego przeznaczenia terenu zabudowy usługowej, powierzchnia użytkowa części mieszkalnej budynków usługowych nie powinna przekraczać 50% powierzchni

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

		rekreacyjne, infrastruktura techniczna i komunikacyjna w tym urządzenia służące produkcji energii elektrycznej z energii słonecznej - fotowoltaika (wyłącznie w obszarach wskazanych na rysunku STUDIUM).				użytkowej tych budynków, a w przypadku lokalizacji odrębnych budynków mieszkalnych w granicach nieruchomości usługowej lub terenów mieszkaniowych w granicach terenów usługowych powierzchnia użytkowa lub powierzchnia zabudowy budynków mieszkalnych nie powinna przekraczać odpowiedniej powierzchni zajmowanej przez budynki usługowe, a powierzchnia terenu mieszkaniowego nie może przekraczać 50% powierzchni całego terenu Dla wszystkich terenów usługowych należy ustalić obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych wg wskaźnika co najmniej 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej usług; Dopuszcza się (na wskazanych obszarach) lokalizację urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (wyłącznie fotowoltaika), o mocy powyżej 500 kW i wyłącznie na terenach wskazanych w rysunku STUDIUM.
--	--	--	--	--	--	---

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

UP	Tereny publicznych usług • zabudowa usługowa z zakresu administracji publicznej, • zabudowa usługowa z zakresu usług oświaty, • zabudowa usługowa z zakresu usług zdrowia i opieki społecznej.	• zabudowa mieszkaniowa, • zabudowa usługowa, • zieleni urządzona, • place zabaw, urządzenia sportowo-rekreacyjne, • infrastruktura techniczna i komunikacyjna	15 m	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana maksymalna 80%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana minimalna 20%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym	Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach podyktowanych funkcjonalnością obiektu zabudowę wyższą, do indywidualnego określenia w planie miejscowym. W ramach funkcji usługowej obowiązuje zakaz sytuowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².
UKr	Tereny usług kultu religijnego zabudowa usługowa z zakresu usług kultu religijnego	• zabudowa mieszkaniowa, • zabudowa usługowa, • zieleni urządzona, • infrastruktura techniczna i komunikacyjna.	18 m	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana maksymalna 60%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana minimalna 30%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym	Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach podyktowanych funkcjonalnością obiektu (np. wieża, dzwonnica) zabudowę wyższą, do indywidualnego określenia w planie miejscowym. W ramach funkcji usługowej obowiązuje zakaz sytuowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².
US	Tereny usług sportu i rekreacji zabudowa usługowa z zakresu usług sportu; jak boiska sportowe, hale sportowe, stadiony,	• obiekty socjalne, • zabudowa usługowa z zakresu usług użyteczności publicznej,	15 m	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana maksymalna	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana minimalna 30%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym	Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach podyktowanych funkcjonalnością obiektu (np. sportu i rekreacji) zabudowę wyższą, do indywidualnego określenia w planie miejscowym.

STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

	obiekty do gier terenowych, pola golfowe	kultury, oświaty, zdrowia i opieki społecznej, • parkingi, miejsca postojowe, • zieleni urządzona, • infrastruktura techniczna i komunikacyjna.		60%			W ramach funkcji usługowej obowiązuje zakaz sytuowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².
UC/P	Tereny usługowo - produkcyjne, składowe i magazynowe z możliwością lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m² : • zabudowa produkcyjna, • składy magazyny, • zabudowa z zakresu obsługi komunikacji takie jak: stacje paliw, parkingi, garaże wielopoziomowe, stacje obsługi pojazdów	• zabudowa usługowa, • obiekty zakresu: pensjonaty, motele i hotele, • zabudowa z zakresu obsługi komunikacji, • zieleni urządzona, • infrastruktura techniczna i komunikacyjna • urządzenia i instalacje o mocy powyżej 500 kW służące produkcji energii elektrycznej wyłącznie z energii słonecznej -	20 m	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana maksymalna 80%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana minimalna 10%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana 2 000 m²	Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach podyktowanych funkcjonalnością obiektu zabudowę wyższą, do indywidualnego określenia w planie miejscowym. Na granicy z terenami mieszkaniowymi należy wyznaczyć w planach miejscowych bufory z zieleni izolacyjnej (ZP). W uzasadnionych przypadkach należy wprowadzić ekrany akustyczne (na podstawie przepisów odrębnych).

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

		fotowoltaika (wyłącznie w obszarach wskazanych na rysunku STUDIUM)					
ZP	Tereny zieleni parkowej • zieleni urządzona parki , skwery, zieleńce, zieleni izolacyjna ogrody działkowe	• tereny sportu i rekreacji, ścieżki dydaktyczne, • mała architektura, • infrastruktura techniczna i komunikacyjna.	8 m	5%, przy zachowaniu przepisów odrębnych	nie określa się	nie określa się	Ustala się kształtowanie zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi.
ZC	Tereny cmentarzy cmentarze	• zieleni urządzona, • obiekty kubaturowe związany z funkcją podstawową, • infrastruktura techniczna.	15 m	10%	nie określa się	nie określa się	Ustala się kształtowanie zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi - zasięg i sposób zagospodarowania obowiązujących stref sanitarnych wokół cmentarza
Z	Tereny nieurządzonej zieleni	• wody otwarte, zbiorniki retencyjne, stawy hodowlane, • terenowe obiekty sportowe bez obiektów kubaturowych, • infrastruktura	nie określa się	nie określa się	nie określa się	nie określa się	Ustala się kształtowanie zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

		techniczna					
KS	Tereny obsługi komunikacji • Tereny komunikacji • tereny obsługi komunikacji, stacje paliw, parkingi • motele, hotele, gastronomia.	• zieleni, • administracja związana funkcją podstawową, • infrastruktura techniczna.	15m	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana maksymalna 60%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana minimalna 30%	nie określa się	Ustala się kształtowanie zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi. Obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² (wyłącznie w granicach określonych na rysunku STUDIUM jako WOH)
KK	Tereny kolejowe • tereny obsługi kolejowej, • dworce kolejowe, • parkingi • motele, hotele, • gastronomia, • bocznice kolejowe wraz z urządzeniami, • magazyny, składy,	• zieleni, • administracja związana funkcją podstawową, • infrastruktura techniczna.	15 m	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana maksymalna 60%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana minimalna 30%	nie określa się	Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach podyktowanych funkcjonalnością obiektu zabudowę wyższą, do indywidualnego określenia w planie miejscowym.
IT	Tereny infrastruktury technicznej • infrastruktury wodociągowej, • infrastruktury elektroenergetycznej, • infrastruktury kanalizacyjnej, • infrastruktury ciepłowniczej, • infrastruktury	• obiekty kubaturowe związane z funkcją podstawową.	Zgodnie z przepisami odrębnymi i branżowymi	nie określa się	nie określa się	nie określa się	Zgodnie z przepisami odrębnymi i branżowymi

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

	gazowej, • punkty selektywnej zbiórki odpadów						
--	---	--	--	--	--	--	--

2.3. Kształtowanie rozwoju strefy rolnej (STREFA II)

Strefa obejmuje tereny rolne (uprawy polowe, pola, łąki, pastwiska, etc.) tereny istniejącego, zainwestowania wiejskiego i rolniczego, służącemu produkcji rolnej oraz tereny istniejącej zabudowy, nie wskazanej jako strefa zurbanizowana. Stan rolniczej przestrzeni produkcyjnej został opisany w Rozdziale 2.3.4.

Strefa obejmuje tereny, gdzie dominującą funkcją jest gospodarka rolna z możliwością lokalizacji obiektów i urządzeń z nią związanych, w tym obiektów hodowlanych i obsługi rolnictwa. Podstawowym warunkiem wielofunkcyjnego charakteru strefy jest zasada bezkolizyjnego sąsiedztwa terenów o różnych funkcjach. Na terenach tych powinny być realizowane prace na rzecz ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych wartości terenu. Tereny rolne powinny być wykorzystywane na cele produkcji rolniczej z udziałem gospodarki sadowniczej oraz na cele turystyki (agroturystyki) i wypoczynku, jako terenów spacerowych i wycieczkowych. Studium dopuszcza na terenach rolnych tworzenie nowej zabudowy związanej bezpośrednio z gospodarką rolną z wyłączeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej. Na obszarze strefy 2 zlokalizowano tereny:

- 1) Z - tereny zieleni nieurządzonej
- 2) KK - tereny kolejowe
- 3) WS - tereny wód powierzchniowych
- 4) R - tereny rolne
- 5) PG - teren eksploatacji złóż
- 6) IT - tereny infrastruktury technicznej

Określa się następujące kierunki i zasady dotyczące zagospodarowania terenów w strefie rolnej:

- 1) Dopuszcza się możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, tj. obiektów i urządzeń związanych z istniejącymi lub nowo powstającymi gospodarstwami rolnymi, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zurbanizowanych;
 - 2) Dopuszcza się uzupełnianie wyposażenia istniejącej zabudowy w zakresie infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem lokalnych rozwiązań w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz ogrzewania, z warunkiem przechodzenia na nieuciążliwe dla środowiska paliwa grzewcze;
-

-
- 3) Dopuszcza się osłanianie istniejącej zabudowy, zwłaszcza dysharmonijnej w krajobrazie, pasami lub grupami zadrzewień i zakrzewień;
 - 4) Dopuszcza się możliwość przeznaczania gruntów rolnych niskiej jakości bonitacyjnej pod zalesienie;
 - 5) Wszystkie obszary, stanowiące dotychczas grunty rolne chronione (klasy I-III) w celu zmiany funkcji na funkcje nierolnicze wymagają sporządzenia planu miejscowego;
 - 6) Dopuszcza się możliwość lokalizacji napowietrznych i podziemnych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg, parkingów zgodnie z przepisami szczególnymi i nie kolidujących z funkcją dominującą;
 - 7) Dopuszcza się prowadzenie eksploatacji kopalin w obszarach udokumentowanych złóż surowców naturalnych. Obowiązuje wyłączny sposób eksploatacji złoża zgodny z przepisami ustawy Prawo Geologiczne i Górnicze (Dz.U. z 2022, poz. 1072 z późn. zm.) wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy; Dopuszcza się leśny, wodny lub rolny kierunek rekultywacji terenów przekształconych górniczo.
 - 8) Zaleca się realizację terenów spacerowych i wycieczkowych po istniejących szlakach – drogach polnych, miedzach;
 - 9) Dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów małej architektury, urządzeń rekreacyjno-sportowych takich jak: ścieżki piesze, ścieżki zdrowia, ścieżki rowerowe, boiska, punkty widokowe, miejsca odpoczynku itp.;
 - 10) Dla stref ochronnych czynnych i zlikwidowanych terenów eksploatacji złóż wprowadza się ograniczenia w zabudowie, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 11) Dopuszcza się lokalizację urządzeń OZE, na mocy wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
 - 12) Wprowadza się zasadę ochrony przyrodniczej struktury zespołów zieleni wysokiej i średniej oraz cieków wodnych, stanowiących lub mogących stanowić system węzłów i ciągów ekologicznych, ostoi dla zwierząt i roślin, a także ekosystemów mających istotny wpływ na funkcjonowanie przyrody i odtwarzanie jej zasobów oraz na klimat zamieszkiwania i przewietrzanie;
 - 13) Na terenach położonych w obrębie obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zasady i ograniczenia wskazane w rozdziale 9.1. Kierunków, w tym wynikające z przepisów odrębnych.
-

W tabeli poniżej przedstawiono wskaźniki urbanistyczne dla **Strefy II - rolnej**. Ponadto dla obszarów pozostających w strefach wymienionych w rozdziale 2.5. obowiązują ustalenia dodatkowe, w tym wynikające z przepisów odrębnych.

Tabela 51. Wskaźniki urbanistyczne dla terenów znajdujących się w Strefie II – rolnej.

Symbol terenu	Nazwa terenu i przeznaczenie podstawowe	Uzupełniające przeznaczenie terenu	Dopuszczalna wysokość zabudowy	Maksymalna powierzchnia zabudowy	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna	Minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek	Pozostałe ustalenia
US	Tereny usług sportu i rekreacji zabudowa usługowa z zakresu usług sportu; jak boiska sportowe, hale sportowe, stadiony, obiekty do gier terenowych, pola golfowe	• obiekty socjalne, • zabudowa usługowa z zakresu usług użyteczności publicznej, kultury, oświaty, zdrowia i opieki społecznej, • parkingi, miejsca postojowe, • zieleni urządzona, • infrastruktura techniczna i komunikacyjna.	15 m	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana maksymalna 60%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana minimalna 30%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym	Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach podyktowanych funkcjonalnością obiektu (np. sportu i rekreacji) zabudowę wyższą, do indywidualnego określenia w planie miejscowym. W ramach funkcji usługowej obowiązuje zakaz sytuowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².
ZL	Tereny lasów	• urządzenia melioracji wodnych, • parkingi leśne, • ścieżki dydaktyczne, • infrastruktura techniczna i	nie określa się	nie określa się	nie określa się	nie określa się	Ustala się kształtowanie zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

		komunikacyjna.					
Z	Tereny zieleni nieurządzonej	- wody otwarte, zbiorniki retencyjne, stawy hodowlane, - terenowe obiekty sportowe bez obiektów kubaturowych, - infrastruktura techniczna	nie określa się	nie określa się	nie określa się	nie określa się	Ustala się kształtowanie zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi.
KK	Tereny kolejowe - tereny obsługi kolejowej, - dworce kolejowe, - parkingi - motele, hotele, - gastronomia, - bocznice kolejowe wraz z urządzeniami, - magazyny, składy,	- zieleni, - administracja związana funkcją podstawową, - infrastruktura techniczna.	15 m	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana maksymalna 60%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana minimalna 30%	nie określa się	Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach podyktowanych funkcjonalnością obiektu zabudowę wyższą, do indywidualnego określenia w planie miejscowym.
WS	Tereny wód powierzchniowych tereny wód otwartych, powierzchniowych	- urządzenia wodne, melioracji wodnej oraz służące ochronie przez powodzią i suszą, - obiekty i urządzenia służące	nie określa się	nie określa się	nie określa się	nie określa się	Zgodnie z przepisami odrębnymi i branżowymi

STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

		rekreacji i turystyce wodnej • zieleń, • infrastruktura techniczna.					
R	Tereny rolne Uprawy rolne	• łąki i pastwiska • ogrody, sady, • instalacje lub urządzenia służące produkcji energii odnawialnej o mocy powyżej 500kW (wyłącznie w granicach określonych na rysunku STUDIUM jako OZE), z następujących źródeł: energii wiatru, biogazu, energii ze źródeł geotermalnych, fotowoltaika, • obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej	15 m	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana maksymalna 10%	nie określa się	nie określa się	Zgodnie z przepisami odrębnymi i branżowymi. Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach podyktowanych funkcjonalnością obiektu zabudowę wyższą, do indywidualnego określenia w planie miejscowym. Dopuszcza się (na wskazanych obszarach oznaczonych na rysunku STUDIUM jako OZE) lokalizację urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych, o mocy powyżej 500 kW.
PG	Teren eksploatacji złóż • tereny eksploatacji złóż,	instalacje lub urządzenia służące produkcji energii	20 m	do indywidualnego ustalenia w	nie określa się	nie określa się	Zgodnie z przepisami odrębnymi i branżowymi.

STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

	obiekty usługowe i socjalne, infrastruktura techniczna, tereny wód.	odnawialnej o mocy powyżej 500kW (wyłącznie w granicach określonych na rysunku STUDIUM jako OZE), wyłącznie z następujących źródeł: • biogazu, • energii ze źródeł geotermalnych • fotowoltaiki.		planie miejscowym – sugerowana maksymalna 10%			Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach podyktowanych funkcjonalnością obiektu zabudowę wyższą, do indywidualnego określenia w planie miejscowym. Dopuszcza się (na wskazanych obszarach oznaczonych na rysunku STUDIUM jako OZE) lokalizację urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych, o mocy powyżej 500 kW.
IT	Tereny infrastruktury technicznej • infrastruktury wodociągowej, • infrastruktury elektroenergetycznej, • infrastruktury kanalizacyjnej, • infrastruktury ciepłowniczej, • infrastruktury gazowej, • punkty selektywnej zbiórki odpadów	• obiekty kubaturowe związane z funkcją podstawową.	Zgodnie z przepisami odrębnymi i branżowymi	nie określa się	nie określa się	nie określa się	Zgodnie z przepisami odrębnymi i branżowymi

2.3.1. Rolnicza przestrzeń produkcyjna

Na skutek zachodzących procesów urbanizacyjnych na terenie gminy rolnicza przestrzeń produkcyjna w okresie perspektywicznym ulegnie procesom przekształceń. Spowoduje to między innymi zmiany w strukturze ilościowej i wielkościowej gospodarstw. Zachodząca restrukturyzacja rolnictwa spowoduje dalsze zmiany w strukturze własnościowej gruntów rolnych. Wiąże się to z wykupem gruntów rolnych na cele pozarolnicze. Mimo zachodzącego zjawiska wytrącania powierzchni użytków rolnych z produkcji rolniczej i wykorzystywanie ich na cele inwestycyjne i pozarolnicze (głównie mieszkaniowe oraz działania gospodarcze), rolnictwo nadal będzie prowadzone na terenie gminy.

Na większości terenów gminy zalegają głównie gleby niskich i średnich klas bonitacyjnych, rzadko występują gleby klasy III - objęte ochroną na podstawie przepisów szczególnych. Na tych obszarach (gleby klasy III), nie należy wprowadzać inwestycji o charakterze nierolniczym poza terenami wskazanymi w rysunku STUDIUM pod rozwój takich funkcji.

W celu ochrony rolnych gruntów ornych przed postępującą erozją gleb należy wprowadzić system zadrzewień śródpolnych, a także stosować: przemiennie pasy użytków zielonych i gruntów ornych. Część łąk i pastwisk klas IV i niższych proponuje się zalesić z uwagi na zbyt małą powierzchnię lasów na terenie gminy.

Obsługę rolnictwa w zakresie usług agrotechnicznych, handlu nawozami, środkami ochrony roślin, materiałem siewnym, magazynowania produktów rolnych i przetwórstwa rolnego zapewnią istniejące obiekty i bazy lub nowe, lokalizowane w granicach terenów zainwestowanych.

Najważniejsze kierunki przemian w rolnictwie to:

- stworzenie mechanizmów umożliwiających powstawanie dużych, silnych gospodarstw indywidualnych,
- działania w kierunku podniesienia kwalifikacji i aktywności zawodowej ludności wiejskiej,
- działania w kierunku tworzenia miejsc pracy na wsi poza rolnictwem,
- propagowanie działalności agroturystycznej,

-
- wprowadzanie rolnictwa ekologicznego i innych niekonwencjonalnych kierunków produkcji rolniczej,
 - zwiększenie lesistości gminy poprzez wprowadzanie systemów zadrzewień śródpolnych, wprowadzanie pasów zieleni wzdłuż cieków, zalesianie terenów łąk i pastwisk o bonitacji gleb nie nadającej się do produkcji rolnej oraz nieużytków i wyrobisk.

Rolnictwo w gminie bazować winno na:

- 1) Dobrej i średniej jakości obszarach dla produkcji rolnej,
- 2) Upowszechnianiu działalności grup producenckich i realizacji przez nie programu inwestycyjnego,
- 3) Wykorzystaniu warunków przyrodniczych i ekologicznych do uprawy roślin o dużych wymaganiach glebowych oraz warzyw i owoców, /co do tej pory w dostatecznym stopniu nie było wykorzystane,
- 4) Upowszechnieniu zasad rolnictwa ekologicznego oraz rozwój gospodarstw agroturystycznych,
- 5) Stworzenie nowoczesnej bazy hodowlanej tylko w technologiach bezpiecznych dla środowiska poprzez modernizację i budowę nowoczesnych stanowisk inwentarskich,
- 6) Rozwoju hodowli w obszarach ciągów ekologicznych, w związku ze zmianą struktury użytkowania gruntów rolnych na tym obszarze - przekształcaniem gruntów ornych na użytki zielone,
- 7) Pełniejszym wykorzystaniu bazy produkcyjnej,
- 8) Przeprowadzeniu remontów obiektów produkcyjnych w złym stanie technicznym lub ich wymianie na obiekty nowe (dostosowane do nowych technologii produkcyjnych), z jednoczesną rozbiórką obiektów nie nadających się do dalszego wykorzystania lub nieopłacalnych pod względem ekonomicznym do remontu,
- 9) Tworzeniu bazy przetwórczej,
- 10) Tworzeniu rynków hurtowych, systemu powiązań producenckich z lokalnym przemysłem rolno-spożywczym,
- 11) Rozwoju usług dla rolnictwa.

W generalnych zasadach polityki przestrzennej uwzględniać należy:

- 1) Ochronę kompleksów rolnych klasy III przed przeznaczeniem na cele nierolnicze;
-

-
- 2) Ograniczenie dostępności gruntów rolnych klasy III-IV przed przeznaczeniem na cele nierolnicze;
 - 3) Rozwój rolnictwa zintegrowanego, upowszechnianie - rolnictwa ekologicznego (szansa rozwojowa małych gospodarstw rolnych),
 - 4) Ochrona terenów szczególnie narażonych na denudację naturogeniczną i uprawową,
 - 5) Stosowanie zabiegów agrotechnicznych minimalizujących negatywne oddziaływanie na rolniczą przestrzeń produkcyjną (odkwaszanie, zabiegi przeciwerozyjne);
 - 6) Ograniczenie chemizacji w rolnictwie, podnoszenie produktywności gleb metodami biologicznymi, przy dostosowaniu nawożenia organicznego i chemicznego do możliwości sorpcyjnych kompleksów glebowych,

W procesie restrukturyzacji obszarów wiejskich uwzględnić należy:

- 1) Zwiększanie powierzchniowe gospodarstw wiejskich,
- 2) Rozwój rzemiosła na bazie istniejących zagrod i nieczynnych ośrodków produkcyjnych rolnictwa;

Rozwój agroturystyki, w ramach której stworzenie warunków dla prowadzenia turystyki aktywnej

Na rysunku STUDIUM określono tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej (oznaczone symbolem R). Tereny przeznaczone są na uprawy polowe, sadownicze lub szklarniowe, z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej w sąsiedztwie już istniejącej.

Na terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej dopuszcza się możliwość budowy urządzeń infrastruktury technicznej oraz instalacji lub urządzeń służące produkcji energii odnawialnej o mocy powyżej 500kW - w tym również elektrowni wiatrowych, jednakże wyłącznie w granicach oznaczonych na rysunku STUDIUM jako OZE. Lokalizacja instalacji i urządzeń OZE – na podstawie przepisów odrębnych.

2.4. Kształtowanie rozwoju strefy otwartej i lasów (STREFA III)

Strefa obejmuje tereny otwarte łąk i lasów (zalesienia oraz zadrzewienia), obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w tym związanej z gospodarką wodną, na których dopuszcza się zagospodarowanie turystyczne.

Na obszarze strefy 3 zlokalizowano tereny:

- 1) ZL - tereny lasów
- 2) Z - tereny zieleni nieurządzonej
- 3) KK - tereny obsługi kolei
- 4) WS - tereny wód powierzchniowych
- 5) R - tereny upraw rolnych

Strefa III. wraz ze strefą II. Rolną tworzy obszar o podwyższonych walorach przyrodniczych i krajobrazowych. W związku z tym w strefie III wyklucza się możliwość wprowadzania nowej zabudowy i za wyjątkiem obiektów i urządzeń dopuszczonych do lokalizacji w obszarze lasów na podstawie przepisów odrębnych.

W gminie na tych terenach powinny być realizowane działania na rzecz ochrony ich wartości przyrodniczych i krajobrazowych oraz udostępnienia ich dla turystyki i wypoczynku, w granicach umożliwiających zachowanie ich wartości przyrodniczych, z ograniczonym wykorzystaniem rolniczym i wykluczeniem funkcji osadniczych.

Na tych terenach powinny być podejmowane prace na rzecz utrzymania istniejących tras komunikacyjnych i ciągów infrastruktury technicznej, ewentualne uzupełnianie ich w niezbędnym zakresie. Studium wyklucza wykorzystywanie terenów leśnych, łąk i pastwisk dla funkcji osadniczej, w tym również związanej z działalnością rolniczą.

W Strefie III. Terenów otwartych i lasów:

- 1) Wprowadza się zasadę ochrony przyrodniczej struktury zieleni wysokiej, średniej i niskiej, cieków i zbiorników wodnych, w tym wszystkich terenów stanowiących lub mogących stanowić system węzłów i ciągów ekologicznych, ostoi dla zwierząt i roślin, a także ekosystemów mających istotny wpływ na funkcjonowanie przyrody i odtwarzanie jej zasobów i mających istotny wpływ na klimat zamieszkiwania i przewietrzanie;
- 2) Dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów małej architektury, urządzeń rekreacyjno-sportowych takich jak: ścieżki piesze, ścieżki zdrowia, ścieżki rowerowe, boiska, punkty widokowe, miejsca odpoczynku itp., z zachowaniem przepisów odrębnych;

-
- 3) Dopuszcza się możliwość lokalizacji napowietrznych i podziemnych sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej (w tym także zbiorników wodnych, ujęć i studni), a także dróg, zatok, parkingów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 4) Dopuszcza się możliwość alternatywnego przeznaczania łąk pod zalesienie;
 - 5) Lokalizacja obiektów na terenie lasów – zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi lasów;
 - 6) Wymaga się stosowanie wyłącznie biologicznej obudowy cieków wodnych, a w przypadku konieczności ich regulacji – unikanie skracania przebiegu koryt, zabezpieczanie ich przed erozją przez zabudowę roślinną;
 - 7) Wyklucza się wykorzystywanie terenów dla funkcji osadniczej, w tym również związanej z działalnością rolniczą; w obiektach istniejących – uzupełnianie wyposażenia w zakresie infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem lokalnych rozwiązań w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz ogrzewania, z warunkiem przechodzenia na nieuciążliwe dla środowiska paliwa grzewcze;

W tabeli poniżej przedstawiono wskaźniki urbanistyczne dla Strefy III- terenów otwartych, lasów i wód powierzchniowych. Ponadto dla obszarów pozostających w strefach wymienionych w rozdziale 2.5. obowiązują ustalenia dodatkowe, w tym wynikające z przepisów odrębnych.

Tabela 52. Wskaźniki urbanistyczne dla terenów znajdujących się w Strefie III.

Symbol terenu	Nazwa terenu i przeznaczenie podstawowe	Uzupełniające przeznaczenie terenu	Dopuszczalna wysokość zabudowy	Maksymalna powierzchnia zabudowy	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna	Minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek	Pozostałe ustalenia
ZL	Tereny lasów	• urządzenia melioracji wodnych, • parkingi leśne, • ścieżki dydaktyczne, • infrastruktura techniczna i komunikacyjna.	nie określa się	nie określa się	nie określa się	nie określa się	Ustala się kształtowanie zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi.
Z	Tereny zieleni nieurządzonej	• wody otwarte, zbiorniki retencyjne, stawy hodowlane, • terenowe obiekty sportowe bez obiektów kubaturowych, • infrastruktura techniczna	nie określa się	nie określa się	nie określa się	nie określa się	Ustala się kształtowanie zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi.
KK	Tereny kolejowe • tereny obsługi kolejowej, • dworce kolejowe, • parkingi • motele, hotele, • gastronomia, • bocznice kolejowe wraz z urządzeniami,	• zieleni, • administracja związana funkcją podstawową, • infrastruktura techniczna.	15 m	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana maksymalna 60%	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana minimalna 30%	nie określa się	Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach podyktowanych funkcjonalnością obiektu zabudowę wyższą, do indywidualnego określenia w planie miejscowym.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MYKANÓW

	• magazyny, składy,						
WS	Tereny wód powierzchniowych tereny wód otwartych, powierzchniowych	• urządzenia wodne, melioracji wodnej oraz służące ochronie przez powodzią i suszą, • obiekty i urządzenia służące rekreacji i turystyce wodnej • zieleń, • infrastruktura techniczna.	nie określa się	nie określa się	nie określa się	nie określa się	Zgodnie z przepisami odrębnymi i branżowymi
R	Tereny rolne Uprawy rolne	• łąki i pastwiska • ogrody, sady, • instalacje lub urządzenia służące produkcji energii odnawialnej o mocy powyżej 500kW (wyłącznie w granicach określonych na rysunku STUDIUM jako OZE), z następujących źródeł: energii wiatru, biogazu, energii ze źródeł geotermalnych, fotowoltaika, • obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej	15 m	do indywidualnego ustalenia w planie miejscowym – sugerowana maksymalna 10%	nie określa się	nie określa się	Zgodnie z przepisami odrębnymi i branżowymi. Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach podyktowanych funkcjonalnością obiektu zabudowę wyższą, do indywidualnego określenia w planie miejscowym. Dopuszcza się (na wskazanych obszarach oznaczonych na rysunku STUDIUM jako OZE) lokalizację urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych, o mocy powyżej 500 kW.

2.4.1. Leśna przestrzeń produkcyjna

Zbiorowiska leśne pełnią istotne funkcje fizjotaktyczne, ekologiczne i krajobrazowe. Najważniejsze funkcje fizjotaktyczne to:

- hydrologiczna (wzrost retencji, ograniczenie spływu, wyrównanie stanów wód);
- glebotwórcza i glebochronna (utrwalenie podłoża, ochrona przed erozją wodną i wietrzną);
- klimatotwórcza (specyficzne warunki klimatyczne wnętrza lasu i jego otoczenia);
- higieniczna (pochłanianie zanieczyszczeń atmosferycznych, dźwiękochłonność, ograniczenie spływu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych).

Funkcja ekologiczna lasów polega przede wszystkim na tworzeniu wartościowych nisz ekologicznych dla wielu gatunków zwierząt oraz na stymulowaniu migracji roślin i zwierząt w różnych skalach przestrzennych.

Funkcja krajobrazowa wynika ze znaczenia zbiorowisk leśnych dla kształtowania fizjonomii terenu. Część lasów na terenie gminy pełni funkcję lasów ochronnych, są to lasy wodochronne oraz ochronne wokół miejscowości.

Wszystkie lasy na obszarze gminy podlegają ochronie w sensie terytorialnym – nie przewiduje się nowych funkcji nieleśnych w projekcie STUDIUM.

Z uwagi na niewielką lesistość gminy (tylko ok. 10,7%, co znacząco odbiega od średniej krajowej wynoszącej 30,8%) należy:

- 1) Ograniczyć do niezbędnego minimum przeznaczanie gruntów leśnych na cele nieleśne;
- 2) Dążyć do uzupełnienia istniejących i zalesiania obszarów nieużytkowanych a także w miarę możliwości przeznaczać pod zalesienie tereny rolne zlokalizowane na glebach o wysokich klasach bonitacyjnych (V i więcej);
- 3) Gospodarka leśna odbywać się powinna według zasad ustalonych w planach urządzenia lasu.

2.5. Pozostałe strefy i tereny specjalne

Na obszarze gminy Mykanów wyznacza się strefy ochronne dla obiektów i zespołów zabytkowych oraz stanowisk archeologicznych. Dla ochrony wskazanych obiektów i terenów wyznacza się strefy:

- Strefę „B1” – ochrony konserwatorskiej (układu wsi Borowno);
- Strefę „B2” – ochrony konserwatorskiej (zabytków);
- Strefę „B3” – ochrony konserwatorskiej (cmentarzy);
- Strefę „K1” – ochrony konserwatorskiej (alei drzew);
- Strefę „K2” – ochrony konserwatorskiej (zespoły pofolwarczne i podworskie);
- Strefę „K4” – ochrony konserwatorskiej (drogi historyczne);
- Strefę „W” – ścisłej ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych;
- Strefę „OW” – ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych.

Szczegółowy opis ustaleń znajduje się w rozdziale 4.1.

Ponadto na terenie Gminy znajdują się obiekty i obszary chronione na podstawie przepisów odrębnych:

- tereny ochrony pośredniej strefy ochrony ujęcia „Wierzchowisko” na podstawie Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej „Wierzchowisko” (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego nr 227 poz. 4585 z dnia 18 grudnia 2009 r.) oraz Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 4 czerwca 2013 r. zmieniające ww. rozporządzenie (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego poz. 4172 z dnia 7 czerwca 2013 r.);
- obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2022 poz. 840)
- obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 916);
- obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 1072 z późn. zm.) ;
- grunty orne III klasy bonitacyjnej chronione na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1326, z późn. zm.);

-
- lasy - chronione na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 672, z późn. zm.);
 - obszary w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Rudniki k/Częstochowy ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1235, z późn. zm.);
 - tereny zamknięte, w tym tereny kolejowe – oznaczone jako **KK**;
 - tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów energetyki odnawialnej – wskazane na rysunku STUDIUM - oznaczone jako **OZE** (patrz także rozdział 15.).

3. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk

Kierunki rozwoju przestrzennego gminy Mykanów wymagają umiejscowienia w przestrzeni geograficznej, czyli w krajobrazie z zachowaniem zasad ochrony środowiska, jego zasobów, ochrony przyrody, a także zasobów kulturowych.

Równowaga przyrodnicza oraz trwałość podstawowych procesów przyrodniczych stanowią podstawę zrównoważonego rozwoju, który wraz z uwzględnieniem wymagań ładu przestrzennego stanowi podstawę optymalnego rozwoju społeczno - gospodarczego gminy.

Wśród lokalnych wartości zasobów środowiska przyrodniczego gminy Mykanów największe znaczenie mają:

- gleby,
- wody,
- krajobraz,
- lasy i zadrzewienia,
- złoża naturalne kruszywa budowlanego (piaski i żwiry oraz wapienie i margle).

W zagospodarowaniu gminy ważna jest gospodarka wodna. Prawidłowe gospodarowanie wodą istotna jest zarówno z uwagi na zagrożenie powodziowe, jak i w celu podniesienia atrakcyjności terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i terenów pod budowę obiektów związanych z turystyką i rekreacją przyrodniczą. Gospodarka wodna powinna być ponadto tak ukierunkowana, aby przywrócić rzekom pierwszą klasę czystości.

Równolegle z wodami, bardzo ważną rolę dla środowiska przyrodniczego odgrywa zieleń. Lasy i zadrzewienia są nieodłącznym elementem zbiorników wodnych. Zwiększają atrakcyjność terenu i mają wpływ na klimat, ponadto są siedliskiem wielu roślin i zwierząt. W gminie Mykanów bardzo ważne jest przeprowadzenie programu zalesień.

Zasady kształtowania i ochrony środowiska przyrodniczego:

- 1) Przedsięwzięcia w zakresie ochrony i kształtowania środowiska na obszarze gminy powinny koncentrować się na przeciwdziałaniu negatywnym skutkom związanym z zanieczyszczeniem powietrza, wód oraz powierzchni ziemi.
-

-
- 2) W celu poprawy jakości powietrza należy zmniejszyć emisję zanieczyszczeń z głównych źródeł przemysłowo-komunalnych oraz instalację urządzeń do ich redukcji na pozostałych obiektach.
 - 3) Znaczną poprawę można uzyskać ograniczając tzw. „niską emisję” (indywidualne gospodarstwa domowe, pojazdy samochodowe), wprowadzając w miejsce węgla i innych paliw stałych, paliwa „czyste” (gaz ziemny, olej opałowy) i powszechnie stosując w pojazdach samochodowych katalizatory spalin. W przypadku pozostawienia jako źródła energii paliw stałych, należy wprowadzać wysokosprawne, ekologiczne instalacje do ich spalania, korzystnie integrując systemy grzewcze na poziomie budynków i osiedli.
 - 4) Przepuszczalność podłoża, zbiornik wód podziemnych, strefy ochrony ujęć wody stanowią główne uwarunkowania rozwoju zbiorczych systemów kanalizacji gminy, odbioru i zagospodarowania odpadów.
 - 5) Ścieki deszczowe mogą być kierowane do wód powierzchniowych poprzez zorganizowane systemy kanałów lub rowów, tworzonych wyłącznie dla terenów utwardzonych. W tych przypadkach konieczne jest stosowanie separatorów u źródła ścieków. Ścieki deszczowe z innych terenów powinny być przechwytywane przez zorganizowaną retencję powierzchniową.
 - 6) W zakresie ochrony wód należy przeprowadzić następujące działania:
 - a) ochrona ujęć wody,
 - b) inwentaryzacja i likwidacja „dzikich” punktów zrzutu ścieków,
 - c) uporządkowanie gospodarki ściekowej,
 - 7) Całość zamierzeń inwestycyjnych w gminie Mykanów, niezależnie od ich charakteru i funkcji, może być realizowana wyłącznie na następujących warunkach:
 - a) Kierowania wytwarzanych przez nie ścieków do projektowanych systemów kanalizacyjnych;
 - b) Stosowania we wznoszonych obiektach systemów grzewczych opartych wyłącznie o paliwa ekologiczne;
 - c) Wyposażania tych obiektów w takie systemy usuwania i utylizacji odpadów, które zagwarantują ochronę terenu gminy przed ich wpływem;
 - 8) Pod zainwestowanie powinny zostać przeznaczone przede wszystkim tereny o mało urozmaiconej rzeźbie, o dobrej nośności gruntu, dobrej spoistości, w miarę możliwości o słabej rolniczej przydatności gleb, spadkach nie przekraczających 10%, a także wodzie gruntowej zalegającej ponad 3 m pod powierzchnią terenu.
 - 9) Projektowane na obszarze gminy obiekty usługowe i ewentualnie produkcyjne, powinny być lokalizowane między innymi w sąsiedztwie tras komunikacyjnych. Będą one w takim usytuowaniu pełniły rolę ekranów akustycznych wobec obszarów i obiektów chronionych usytuowanych w dalszej odległości;
-

-
- 10) W strefy przylegające do tras komunikacyjnych, w przypadku ich nie zabudowywania, należy wprowadzać pasy zieleni izolacyjnej;
 - 11) Na terenach zieleni izolacyjnej, zieleni urządzonej i zieleni dolin rzecznych, zakazuje się stosowania roślinności inwazyjnej.
 - 12) Bezwzględnej ochronie podlegają pomniki przyrody oraz obszary sieci Natura 2000 określone w Rozdziale 7. „Uwarunkowań”.
 - 13) Należy zapewnić integralności i spójności funkcjonalno-przestrzennej regionalnego systemu przyrodniczego poprzez utrzymanie korytarzy ekologicznych „Załęczański Łuk Warty - Lasy Przedborskie”, „Bory Stobrawskie - Dolina Górnej Warty” oraz korytarzy rangi regionalnej i lokalnej..
 - 14) W zakresie ochrony przyrody dążyć należy do utrzymania zdolności ekosystemów do odtwarzania zasobów przyrody poprzez tworzenie korytarzy ekologicznych, przebudowę drzewostanów, wprowadzanie zalesień i zakrzewień śródpolnych, reintrodukcję pierwotnych form roślinnych i zwierzęcych.
 - 15) W miejscach liczego występowania gatunków prawnie chronionych należy powołać rezerваты częściowe, użytki ekologiczne i stanowiska dokumentacyjne oraz objąć ochroną prawną drzewa pomnikowe.
 - 16) Wykonanie czynności zakazanych w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną prawną poprzedzone będzie uzyskaniem zgody właściwego organu ochrony środowiska wskazanego w art. 56 ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022, poz. 916 z późn. zm.), tj. w stosunku do gatunków ściśle chronionych (zezwolenie Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) lub w stosunku do gatunków częściowo chronionych (zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska).
 - 17) Ochrona wszystkich dotychczasowych gatunków roślin i zwierząt występujących na terenie gminy,
 - 18) Ochrona ekosystemów wodno - łąkowo - leśnych, tworzenie powiązań ekologicznych dolin rzecznych z uwzględnieniem wymagań w zakresie ochrony przeciwpowodziowej;
 - 19) Zwiększanie retencji dla rolnictwa i zapewnienie ochrony przeciwpowodziowej poprzez budowę zbiorników małej retencji;
 - 20) Ograniczenie rozpraszania zabudowy dla zachowania i ochrony ekosystemów łąkowo – rolno - leśnych poprzez preferowanie zabudowy odtworzeniowej i uzupełniającej w istniejących jednostkach osadniczych oraz poprzez modernizację i adaptację siedlisk istniejących,
 - 21) Ograniczenie obudowy ciągów komunikacyjnych, powodującej powstawanie barier ekologicznych i niszczenie walorów widokowych,
-

22) Kształtowanie krajobrazu terenów osadniczych poprzez:

- a) preferowanie nowej zabudowy nawiązującej do regionalnej tradycji i otaczającego krajobrazu,
- b) utrzymanie historycznej i regionalnej skali struktury jednostek osadniczych,

23) Rekultywację gruntów zdegradowanych i nieużytków o niskich klasach bonitacyjnych w kierunku leśnym,

24) Objęcie ochroną przyrodniczą wartościowych okazów drzew.

25) Obszary, w których znajdują się udokumentowane zasoby surowców mineralnych powinny być chronione przed zabudową.

26) Występujące mokradła i podmokłości powinny być wyłączone z zabudowy ze względu na zapewnienie prawidłowego funkcjonowania ciągu ekologicznego.

27) Wzdłuż cieków wodnych w odległości minimum 5 m należy pozostawić pas wolny od zabudowy.

28) Zakaz wykraczania uciążliwości spowodowanych prowadzoną działalnością poza granice terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

29) Dla terenów zalesień ustala się obowiązek stosowania roślinności rodzimej, zgodnej z siedliskiem.

Na uwagę zasługują również: zespoły zieleni parkowej, zadrzewienia śródpolne, przydrożne drzewa. Pełnią one nie tylko akcent estetyczny, ale mają również istotne znaczenie mikroklimatyczne i ekologiczne ze względu na małą powierzchnię gminy pokrytą trwałą roślinnością.

Ustalenia dotyczące krajobrazu kulturowego zostały ujęte w rozdziale 4.2.

3.1. Tereny i obiekty chronione na podstawie przepisów szczególnych

3.1.1. Pomniki przyrody

W gminie Mykanów znajdują się trzy aleje stanowiące **pomniki przyrody** – opisane w rozdziale 7.2. „Uwarunkowań”.

Pomniki przyrody podlegają ochronie w oparciu o przepisy odrębne. Ponadto, w stosunku do tychże pomników przyrody zabrania się, w szczególności:

- niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu;
- uszkodzenia i zanieczyszczania gleby;
- umieszczania tablic reklamowych.

Zgodnie z uchwałą, w celu zapewnienia czynnej ochrony zaleca się w razie potrzeb usuwanie posuszu oraz wykonywanie innych zabiegów pielęgnacyjnych koniecznych dla utrzymania drzew we właściwym stanie zdrowotnym, a także zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników drogi.

3.1.2. Obszary sieci Natura 2000

Na obszarze gminy Mykanów znajduje się jeden obszar **sieci Natura 2000** – Lemańskie Jodły (PLH240045), wyznaczony na podstawie Decyzji wykonawczej komisji z dnia 7 listopada 2013 r. w sprawie przyjęcia VII zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny.

Dla ochrony obszarów sieci Natura 2000 stosuje się przepisy odrębne. Na dzień opracowania projektu STUDIUM, dla obszaru sieci Natura 200 Lemańskie Jodły (PLH240045) nie ustanowiono planu działań ochronnych.

Na pograniczu gminy Kłobuck z gminą Mykanów występuje obszar Natura 2000 PLH240025 Torfowisko przy Dolinie Kocinki. Przedmiotem ochrony są siedliska torfowiskowe położone w rozległym zagłębieniu terenu na Wyżynie Wieluńskiej w pobliżu wioski Kocin Nowy. Zagłębienie to znajduje się około 150 metrów od koryta rzeki Kocinki, stanowiącej granicę między gminami Kłobuck i Mykanów. Zakazuje się wszelkich działań mogących negatywnie oddziaływać na obszar sieci Natura 2000 PLH240025 w rozumieniu Planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Torfowisko przy Dolinie Kocinki PLH240025, opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 30 listopada 2020 r. (poz. 8371).

3.2. Tereny i obiekty proponowane do ochrony

Na obszarze gminy Mykanów nie wskazuje się terenów i obiektów proponowanych do objęcia ochroną obszarową.

4. Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Zasoby dziedzictwa kulturowego są trwałym elementem struktury funkcjonalno - przestrzennej, a także krajobrazu rozpatrywanego kompleksowo z innymi komponentami zagospodarowania przestrzennego miasta i podlegają opiece i ochronie – zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2022 poz. 840.)

Walory środowiska kulturowego gminy Mykanów tkwią w jego historii. Szczególnej ochronie podlegają układy urbanistyczne, szereg budynków i obiektów o wartościach kulturowych. Relikty kulturowe znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i podlegają ochronie. Układ i rozplanowanie miejscowości Borowno wraz z liniami zabudowy i historycznym zespołem budowlanym należy zachować w dobrym stanie oraz bez zmian tj. istniejące rozplanowanie ulic z zachowaniem ich szerokości oraz historycznej linii zabudowy. Należy dążyć też do zachowania historycznego podziału działek na obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Remonty obiektów historycznych winny być prowadzone z użyciem tradycyjnych technik budowlanych, należy dążyć do utrzymania pokrycia dachów wysokich dachówką ceramiczną lub do wymiany wtórnych pokryć na dachówkę. Nowo wznoszone budynki winny być dostosowane do historycznej kompozycji urbanistycznej w zakresie skali, bryły, podziałów architektonicznych, proporcji, powierzchni murów i otworów i uwzględniać sąsiedztwo obiektów historycznych w szczególności tych wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną konserwatorską. Wykończenie nowych budynków winno być kontynuacją tradycyjnych technik budowlanych.

Historyczne zespoły budowlane w przyszłości, poprzez właściwe użytkowanie i ochronę, będą stanowiły formułę przekazania następnym pokoleniom skarbów dziedzictwa kulturowego.

Wszelkie prace przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków oraz na obszarze wpisanym do rejestru należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony zabytków.

Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego ustala się archeologiczne strefy ochrony konserwatorskiej o granicach przedstawionych na rysunku – załączniku graficznym do nn. STUDIUM. Przedmiotem ochrony w archeologicznej strefie ochrony konserwatorskiej są znajdujące się w niej zabytki archeologiczne:

- pradziejowe, średniowieczne i nowożytnie nawarstwienia kulturowe obejmujące ścisłą
-

ochronę konserwatorską wpisane do rejestru zabytków,

- zaewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

W ww. strefach oraz w obszarze stanowisk archeologicznych i ich bezpośrednim sąsiedztwie, dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego ustala się prowadzenie prac ziemnych związanych z zagospodarowaniem lub zabudowaniem terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony zabytków.

4.1. Obszary i obiekty objęte ochroną

Na terenie gminy Mykanów zlokalizowane są zabytki wpisane do rejestru zabytków oraz obiekty (zabytki ruchome i nieruchome), wpisane do gminnej ewidencji zabytków.

Na terenie gminy zaewidencjonowano blisko 310 stanowisk archeologicznych, z czego 4 zostały wpisane do rejestru zabytków. Stanowiska wyszczególniono w wykazie tabelarycznym załączonym do Studium oraz wskazano na Rysunkach Studium. Granice stanowisk wyznaczane w dokumentacji AZP oraz dokumentach planistycznych mają charakter orientacyjny, są bowiem określane w oparciu o powierzchniowy materiał zabytkowy. Właściwa weryfikacja lokalizacji i zasięgu stanowisk jest możliwa dopiero na etapie prowadzonych badań oraz prac ziemnych.

Dla gminy Mykanów obowiązuje **Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Mykanów** na lata 2023-2026, przyjęty uchwałą Rady Gminy Mykanów Nr 404/LII/2023 z dnia 18 kwietnia 2023 r.

Obiekty objęte opieką konserwatorską zostały wskazane w Rozdziale 8. „Uwarunkowań”. Na katalog obiektów objętych ochroną składają się:

- Zabytki nieruchome i ruchome wpisane do rejestru zabytków Województwa śląskiego;
- Zabytki nieruchome ujęte w gminnej ewidencji zabytków;
- Stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru;
- Zewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

Na obszarze gminy Mykanów wyznacza się strefy ochronne dla obiektów i zespołów zabytkowych oraz stanowisk archeologicznych. Dla ochrony wskazanych obiektów i terenów wyznacza się strefy:

- Strefę „B1” – ochrony konserwatorskiej (układu wsi Borowno);
 - Strefę „B2” – ochrony konserwatorskiej (zabytków);
 - Strefę „B3” – ochrony konserwatorskiej (cmentarza);
 - Strefę „K1” – ochrony konserwatorskiej (alei drzew);
 - Strefę „K2” – ochrony konserwatorskiej (zespoły pofolwarczne i podworskie);
-

-
- Strefę „K4” – ochrony konserwatorskiej (drogi historyczne);
 - Strefę „W” – ścisłej ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych;
 - Strefę „OW” – ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych.

Strefy te mogą być wyznaczone w drodze decyzji administracyjnych (zarządzeniem Wojewody) lub w drodze stosownych zapisów w planie miejscowym (w tym wypadku obszary te należy uznać za wymagające opracowania planu ze względu na istniejące uwarunkowania). Zasięgi stref zostały wskazane na Rysunku STUDIUM.

Dla terenów objętych strefami ochrony konserwatorskiej, ponadto postuluje się zachowanie zasadniczych elementów rozplanowania układu przestrzennego, w szczególności:

- 1) Obiekty wpisane do rejestru zabytków należy utrzymywać w dobrym stanie technicznym, konserwować, odpowiednio eksponować i użytkować zgodnie z przeznaczeniem.
- 2) Jakiegokolwiek działania prowadzące do zmiany obecnego stanu wymienionych obiektów wymagają działań inwestycyjnych, zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony zabytków.
- 3) Wszelkie obiekty i usługi należy sytuować możliwie jak najdalej od obiektów wpisanych do rejestru zabytków.
- 4) Wyklucza się wszelkie działalności mogące zakłócić ład przestrzenny w okolicy chronionych obiektów.

Dla zabytkowych alei obowiązują ponadto przepisy:

- 1) Zakaz wycinania drzew, poza cięciem wynikającym ze względów bezpieczeństwa albo sanitarnych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Dopuszcza się dosadzanie drzew w alei owocowej związanej z założeniem pałacowo-parkowym w Kruszynie.

W odniesieniu do obszarów i obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków obowiązują:

- 1) Wszelkie działania, prowadzące do zmiany stanu istniejącego należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony zabytków.
- 2) W przypadku konieczności rozbioru budynku, należy sporządzić jego inwentaryzację oraz dokumentację zdjęciową, zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony zabytków.

W zakresie ochrony i zagospodarowania wskazanych obiektów i lub ich otoczenia (stref ochronnych) obowiązują przepisy odrębne, nadrzędne względem ustaleń STUDIUM.

Ustalenia szczegółowe w poszczególnych strefach:

4.1.1. Strefa B1- ochrony konserwatorskiej

Ochroną konserwatorską w strefie B1 obejmuje się rozplanowanie wsi Borowno.

W strefie B1 obowiązują wymagania:

- 1) Zachowania historycznego układu dróg;
- 2) Sytuowanie nowych budynków mieszkalnych we frontowej części działki przy jednoczesnym respektowaniu historycznie wyznaczonych linii zabudowy. Lokalizacja budynków inwentarskich w drugiej linii zabudowy, na tyłach działki, kalenicą dachu równoległą do drogi;
- 3) Sytuowania budynków z uwzględnieniem tradycji miejsca (szczytem lub kalenicowo), wysokości do 2-ch kondygnacji, spadki dachów w granicach 25 - 45°, symetryczne, zabudowa gospodarcza i garażowa na zapleczu działek (dopuszcza się spadki dachów do 10°)
- 4) Dla budynków mieszkalnych stosowanie okapu na wysokości maksymalnej 3,5 metra od poziomu terenu;
- 5) Wymóg stosowania formy architektonicznej obiektów nawiązującej do lokalnej tradycji sztuki budowlanej;
- 6) Stosowanie materiałów tradycyjnych wykończeniowych (powierzchnie tynkowane, kamienne, drewniane, ceramika) lub tradycyjnych w wyrazie.

4.1.2. Strefa B2 – ochrony konserwatorskiej

Strefa ochrony konserwatorskiej B2 jest wyznaczona dla:

- Kościoła Parafialnego p.w. Św. Wawrzyńca w Borownie,
- Założenia pałacowego w Borownie,
- Kościoła Parafialnego p.w. Św. Leonarda w Mykanowie,
- Terenu w granicach ogrodzenia zburzonego drewnianego kościoła w Cykarzewie.

Dla strefy B2 obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Dla strefy ochrony konserwatorskiej pałacu w Borownie, dopuszcza się odtworzenie zabudowy wyłącznie w historycznej lokalizacji, utrzymanie charakterystycznych elementów założenia tj. osi drogi prowadzącej w stronę kościoła, układu stawów i zadrzewień z ich uzupełnieniem;
 - 2) Wszelkie obiekty znajdujące się w strefie B2 należy utrzymywać w dobrym stanie
-

technicznym, konserwować, odpowiednio eksponować i użytkować zgodnie z przeznaczeniem;

- 3) Wszelkie działania, prowadzące do zmiany stanu istniejącego należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony zabytków;
- 4) W obrębie stref ochrony konserwatorskiej winien obowiązywać zakaz lokalizacji nowych obiektów kubaturowych, z zastrzeżeniem pkt 1);
- 5) Zakaz lokalizacji urządzeń technicznych takich jak elektrownie wiatrowe, fotowoltaiczne;
- 6) Na obiektach zabytkowych, w tym założeniu pałacowym w Borownie, wymagane zachowanie, pielęgnacja i uzupełnianie drzewostanu, ucytelnienie kompozycji założenia.

4.1.3. Strefa B3 – ochrony konserwatorskiej

Strefa ochrony konserwatorskiej B3 jest wyznaczona dla:

- Cmentarza katolickiego w Cykarzewie,
- Cmentarza katolickiego w Borownie,
- Cmentarza grzebalnego w Mykanowie,
- Cmentarza katolickiego w Kokawie,
- Cmentarza ewangelickiego w Czarnym Lesie,
- Cmentarza w Lubojnie.

W strefie B3 obowiązuje:

- 1) Zachowanie historycznego rozplanowania cmentarza, konserwacja zabytkowych obiektów architektury, ochrona nagrobków powstałych przed 1939 rokiem lub wybranych na podstawie odrębnego opracowania, zakaz usuwania starodrzewu, poza drzewami chorymi i zagrażającymi bezpieczeństwu oraz dążenie do zwiększenia zadrzewienia terenu cmentarza i strefy wokół niego.
 - 2) W przypadku poszerzenia cmentarza dopuszcza się wykonanie w istniejącym murze furtek prowadzących do nowej części nekropolii oraz wymaga się zharmonizowania nowego zainwestowania z układem cmentarza i zachowanymi obiektami historycznymi.
 - 3) Dla cmentarza ewangelickiego w Czarnym Lesie - wymóg odtworzenia układu kwater, alejek oraz zadrzewień złożonych z rodzimych gatunków drzew (udział powierzchni biologicznie czynnej min. 30% powierzchni cmentarza), a także wymóg inwentaryzacji pozostałych nagrobków, ich konserwacji i zachowania *in situ*, dla ich pozostałości złożenia lapidarium np. z krzyżem i tablicą o pochówkach i historii obiektu;
-

-
- 4) Wszelkie działania, prowadzące do zmiany stanu istniejącego, należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony zabytków.

4.1.4. Strefa K1 – alei drzew

Strefa ochrony konserwatorskiej K1 jest wyznaczona dla

- Alei lipowej przy drodze w Borownie,
- Alei lipowej przy drodze powiatowej w Łochyni,
- Alei lipowej przy drodze powiatowej z Łochyni do lasów państwowych,
- Alei zadrzewienia drogi powiatowej relacji Mykanów- Borowno,
- Alei robiniowej przy drodze powiatowej z Grabowej do Borowna.

W strefie K1 obowiązuje wymóg:

- 1) Zachowania historycznych elementów zagospodarowania, z uwzględnieniem tradycyjnego składu gatunkowego,
- 2) Uzupełnianie nasadzeń rodzimymi gatunkami drzew odpowiednimi dla składu gatunkowego poszczególnych alei,
- 3) W przypadku konieczności zapewnienia zjazdu z alei do poszczególnych działek budowlanych obowiązuje bezwzględny wymóg lokalizowania ich między drzewami.

4.1.5. Strefa K2 - zespoły pofolwarczne i podworskie

Strefa K2 obejmuje:

- Pozostałości zespołu pofolwarcznego i podworskiego w Grabowej,
- Pozostałości zespołu pofolwarcznego i podworskiego w Łochyni,
- Zespoły pofolwarczne i podworskie - nie istniejące lub słabo czytelne:
 - o Lubojna,
 - o Lubojenka,
 - o Wola Hankowska.

W strefie K2 dla zespołów Lubojna, Lubojenka, Grabowa, Łochynia oraz Wola Hankowska (zachowanych w różnym stopniu) postuluje się:

- 1) Utrzymanie i rewaloryzację zachowanej zabudowy historycznej;
 - 2) Sytuowanie nowej zabudowy w sposób nawiązujący do historycznej, o ile wynika to ze źródeł historycznych lub prowadzonych badań;
 - 3) W przypadku odtworzenia zabudowy nawiązującej do historycznego układu zaleca się: dachy
-

strome, dwuspadowe; materiały wykończenia elewacji i dachów nawiązujące do miejscowej tradycji;

- 4) Granice zespołu oraz układ dróg dojazdowych i alejek należy pozostawić uczcielnione;
- 5) Obowiązuje zakaz stosowania materiałów z paneli betonowych;
- 6) Należy zabezpieczyć pozostałości zagospodarowania (budynki i słupy ogrodzenia) przed dewastacją;
- 7) Wszelkie działania, prowadzące do zmiany stanu istniejącego należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony zabytków;
- 8) W przypadku konieczności rozbioru któregoś z obiektów należy sporządzić jego inwentaryzację oraz dokumentację zdjęciową, zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony zabytków;
- 9) W zakresie zadrzewień - wymóg zachowania i uzupełniania zadrzewień (rzędowych, grupowych podkreślających historyczny układ komunikacyjny oraz zabudowy) rodzimym składem gatunkowym;
- 10) Starodrzew powinien być zachowany, poddany pielęgnacji oraz uzupełniany jako zieleń towarzysząca.

4.1.6. Strefa K4 - drogi historyczne

Drogi historyczne podlegające ochronie w ramach strefy K4 znajdują się w następujących miejscowościach:

- w Cykarzewie,
- w Kokawie,
- w Rybnej,
- w Lubojnie,
- w Kocinie.

W strefie K4 obowiązuje:

- 1) Wymóg zachowania przebiegu dróg w terenie w przypadku prowadzenia przepisów scaleniowych czy modernizacji układu komunikacyjnego,
- 2) Uczcielnienie nasadzeniami o tradycyjnym składzie gatunkowym,
- 3) Utrzymanie, pielęgnacja i uzupełnianie zadrzewień przydrożnych odpowiadającym składem gatunkowym.

4.1.7. Strefa OW

Strefa obejmuje obszary stanowisk archeologicznych lub ich zespołów wraz z otoczeniem, a także tereny o domniemanej zawartości reliktywów archeologicznych, tereny unikatowe i reprezentatywne elementy o znaczeniu naukowym lub emocjonalnym, które powinny być objęte ochroną, tereny o wczesnej metryce historycznej oraz tereny nieistniejących zespołów pofolwarcznych. Granice strefy zostały wskazane na rysunku STUDIUM.

Wszelkie prace ziemne i inwestycyjne powinny być prowadzone, zgodnie z zapisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a w przypadku odkrycia reliktywów zabytkowych przerwane celem przeprowadzenia badań specjalistycznych, które zadecydują o dalszym sposobie postępowania na tym terenie.

4.1.8. Strefa W

Na terenach strefy „W” – ścisłej ochrony archeologicznej, ustala się zakaz wszelkiej działalności inwestycyjnej oraz inwazyjnych prac ziemnych, jak głęboka orka czy zalesienie. Dopuszcza się działania, które polegają na konserwacji fragmentów zabytkowych oraz ich ekspozycji. Obszary te powinny pozostać otwarte, przy czym mogą pełnić funkcje rekreacyjne. Granice strefy zostały wskazane na rysunku STUDIUM.

4.2. Ochrona krajobrazu kulturowego

Zalecenia dotyczące zachowania krajobrazu kulturowego:

- 1) Zakazuje się stosowania dominant krajobrazowych w osiach i obszarach ekspozycji na zabytkowe obiekty. Projektowane obiekty, urządzenia techniczne, elektrownie wiatrowe, fotowoltaiczne itp. wyznaczać poza terenami wpisanymi do rejestru zabytków i strefami konserwatorskimi;
 - 2) Podstawowe wymogi dotyczące obiektów planowanych do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków:
 - a) zachowanie obiektów w pierwotnej lokalizacji,
 - b) możliwość remontów, przebudowy w sposób nie obniżający wartości historycznych i architektonicznych obiektów, z maksymalnym wykorzystaniem oryginalnej substancji z cegły lub kamienia,
 - c) zachowanie gabarytów, spadków głównych połaci dachowych (z tolerancją do 5°-7°), kompozycji elewacji i wystroju,
-

-
- d) rewaloryzacja elewacji z zachowaniem wystroju z rezygnacją z wtórnych okładzin (np. styropian, wełna mineralna) oraz stosowanie naturalnych materiałów wykończeniowych, korespondujących z charakterem zabudowy),
 - e) w przypadku podejmowania robót - nakaz zachowania lub przywrócenia detalu architektonicznego i elementów wystroju, stosowanie tradycyjnych, odpowiadających oryginalnym, materiałów jak: drewno, kamień, ceramika i szkło oraz stosowanie jednolitej, stonowanej kolorystyki;
- 3) Dla obiektów nie objętych ochroną a posiadających walory architektoniczne - zalecana jest:
- a) rewaloryzacja elewacji z zachowaniem wystroju, z rezygnacją z wtórnych okładzin,
 - b) wszelkie urządzenia, instalacje techniczne, kable, przewody (np. klimatyzatory, fotowoltaika, anteny, itp.) nie mogą powodować pogorszenia estetyki budynków, zalecane ich sytuowanie na zapleczu;
- 4) Dla zabytkowych cmentarzy /posiadających karty ewidencyjne/ - obowiązek:
- a) zachowania „in situ” starych nagrobków (sprzed 1939 r.) oraz konserwacja zabytkowych grobów,
 - b) zachowanie układu kwater, alejek, starodrzewu,
 - c) uzupełnianie zieleni głównie rodzimymi gatunkami drzew lub krzewów;
- 5) Uwzględniając szczególne walory krajobrazowe terenów otwartych pomiędzy Borownem a Kruszyną, zaleca się:
- a) ochronę przestrzeni w obrębie zabytkowych alei,
 - b) ochronę ekspozycji na sąsiadujący zespół pałacowo-parkowy w Kruszyńce oraz otoczenia kolumny Denhoffa,
 - c) zakaz budowy nowych elektrowni wiatrowych;
- 6) Utrzymanie ładu przestrzennego oraz trwałą ochronę krajobrazu kulturowego gminy zalecenie utrzymania i uzupełniania zadrzewień, zakrzewień przydrożnych i śródpolnych (charakterystycznych na terenie gminy) złożonych głównie z rodzimych gatunków.

4.3. Dobra kultury współczesnej

Na terenie gminy brak jest obiektów, wskazanych jako dobra kultury współczesnej.

5. Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

5.1. Kierunki rozwoju systemów komunikacji

5.1.1. Rozwój układu drogowego

Układ komunikacyjny gminy oparty jest o autostradę A1, drogę wojewódzką DW 483 oraz sieć dróg powiatowych i gminnych, wskazanych w rozdziale 14. „Uwarunkowań”.

W związku z zakończoną realizacją inwestycji polegającej na budowie autostrady A1 planuje się dodatkową drogę lokalną nr 7 (DL07) wzdłuż autostrady, która objęta jest odrębnym projektem pn. *„Połączenie dróg lokalnych wzdłuż projektowanej autostrady A1 od km 409 + 170 do 416+650 oraz budowa obiektu mostowego na cieku Pijawka w związku z budową autostrady A1 koniec obwodnicy Częstochowy - Tuszyn, odcinek E granica województwa łódzkiego - węzeł Rzęsawa (bez węzła)”*. W odniesieniu do pozostałych elementów układu drogowego na terenie gminy nie planuje się zmian, poza działaniami na rzecz podnoszenia komfortu i bezpieczeństwa ruchu oraz bezpieczeństwa i jakości środowiska (w tym utrzymania standardów akustycznych).

Zagrożenia hałasem komunikacyjnym, które są spowodowane złą jakością techniczną dróg, gdyż nawierzchnie często nie są przystosowane do występującego natężenia ruchu drogowego, a tym samym nie zapewniają właściwego bezpieczeństwa użytkownikom dróg zmuszają do podjęcia kolejnych inwestycji. Działania te wymagają uprzedniego badania hałasu komunikacyjnego.

Ponadto, w zakresie lokalizacji obiektów w odniesieniu do autostrady A1 ustala się, zgodnie z przepisami odrębnymi:

- 1) Obsługę komunikacyjną terenów przyległych do autostrady A1 wyłącznie poprzez układ dróg lokalnych, bez możliwości bezpośredniego włączenia do autostrady;
 - 2) W przypadku lokalizowania na terenach przyległych do autostrady A1 obszarów zabudowy usługowej, produkcyjnej itp. Należy sporządzając projekt studium zaplanować sposób obsługi komunikacyjnej poprzez układ dróg lokalnych lub inny zlokalizowany poza pasem drogowym autostrady;
 - 3) Lokalizację obiektów budowlanych od autostrady A1 w odległości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2022.1693 ze zm.);
 - 4) Lokalizację obiektów budowlanych w postaci masztów i wież w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni autostrady A1 w odległości nie mniejszej 50,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dodatkowej zlokalizowanej w pasie drogowym autostrady A1 i nie mniejsza niż ich zakładana wysokość;
-

- 5) Lokalizacja obiektów budowlanych w postaci masztów i wież w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni autostrady A1 zgodnie z odległościami wskazanymi w ustawie z dnia 21 marca 1985r. O drogach publicznych i nie mniejszej niż ich zakładana wysokość;
- 6) Z uwagi na uciążliwości akustyczne od autostrady A1 nie należy sytuować nowych terenów podlegających ochronie przed hałasem w tym terenów mieszkaniowych, usług oświaty i zdrowia, terenów rekreacyjnych na terenach przyległych do autostrady oraz w jej rejonie;
- 7) Zakaz lokalizacji reklam skierowanych do uczestników ruchu drogowego autostrady A1.

5.1.2. Rozwój komunikacji kolejowej

Nie przewiduje się zamierzeń inwestycyjnych komunikacji kolejowej.

W granicach administracyjnych gminy znajdują się tereny PKP , które są terenami zamkniętymi i zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym konieczne jest precyzyjne wyznaczenie ich granic i stref ochronnych na etapie wykonywania planów miejscowych.

Zagospodarowanie terenów sąsiadujących z terenami kolejowymi musi spełniać wymagania przepisów odrębnych, w tym:

- 1) Usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywanie robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych może mieć miejsce w odległości niezakłócającej ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także niepowodującej zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.
- 2) Budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym, że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m (przepisu tego nie stosuje się do budynków i budowli przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego i utrzymania linii kolejowej oraz do obsługi przewozu osób i rzeczy).
- 3) Odległości te, dla budynków mieszkalnych, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, budynków związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży powinny być zwiększone, w zależności od przeznaczenia budynku, w celu zachowania norm dopuszczalnego hałas w środowisku, określonych w odrębnych przepisach.
- 4) W przypadku realizacji inwestycji w odniesieniu do gruntów przyległych do linii kolejowej o znaczeniu państwowym, nie może ona powodować zagrożeń dla bezpieczeństwa ruchu kolejowego poprzez np. niszczenie lub uszkodzanie istniejącego torowiska i urządzeń zlokalizowanych w jego sąsiedztwie albo poprzez zmniejszenie ich trwałości lub zmniejszenie

wartości użytkowej linii kolejowej oraz nie może ograniczać możliwości przebudowy lub remontu tej linii kolejowej.

- 5) Zakazuje się stosowania rozwiązań odwodnieniowych obiektów w sąsiedztwie linii kolejowej związanych z odprowadzaniem wód opadowych na tereny kolejowe i korzystania z kolejowych urządzeń odwadniających.
- 6) Przy lokalizowaniu obiektów infrastruktury telekomunikacyjnej należy wskazać wymóg braku powodowania zakłóceń bądź negatywnego oddziaływania na urządzenia radiołączności kolejowej bądź urządzeń sterowania ruchem kolejowym.
- 7) Roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego, przy czym przepisu tego nie stosuje się do robót ziemnych związanych z budową, utrzymaniem, remontem i modernizacją linii kolejowej. Wykonywanie robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego powinno być każdorazowo uzgadniane z zarządcą infrastruktury.
- 8) Poza lasami drzewa i krzewy mogą być usytuowane w sąsiedztwie linii kolejowej biegnącej po nasypie albo w przekopie albo otoczonej rowami bocznymi - w odległości nie mniejszej niż 6 m od dolnej krawędzi nasypu albo górnej krawędzi przekopu albo od zewnętrznej krawędzi rowów bocznych. W przypadkach innych niż określone w ust. 1 - w odległości nie mniejszej niż 6 m od skrajnej szyny.
- 9) Przy projektowaniu i budowie skrzyżowań linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami publicznymi i drogami wewnętrznymi, należy spełnić wymagania określone rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r.
- 10) Przy projektowaniu, budowie i przebudowie oraz przy zmianie sposobu użytkowania budynków oraz budowli nadziemnych i podziemnych spełniających funkcje użytkowe budynków, a także do związanych z nimi urządzeń budowlanych, stosuje się przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.

5.1.3. Komunikacja lotnicza

Część obszaru Gminy znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Rudniki k/Częstochowy, oznaczoną na Rysunku STUDIUM dla którego obowiązują przepisy odrębne, w tym:

- 1) Obiekty naturalne i sztuczne, w tym obiekty budowlane, położone w granicach powierzchni ograniczających przeszkody nie mogą być wyższe niż wysokości określone przez te powierzchnie. Przy obliczaniu wysokości obiektu, o którym mowa wyżej, uwzględnia się także

umieszczone na nim kominy, reklamy, anteny oraz inne urządzenia, a w przypadku dróg lub linii kolejowych również ich skrajnie;

- 2) Zabrania się na terenie znajdującym się w granicach powierzchni ograniczających przeszkody sadzenia, uprawy lub dopuszczania do wzrostu drzewa lub krzewu stanowiącego przeszkodę lotniczą;
- 3) Zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych oraz hodowania lub wypuszczania ptaków stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych.

5.1.4. Inne systemy komunikacji

Należy wydzielić więcej terenów pod budowę ścieżek rowerowych ze względu na obsługę turystyczną zwłaszcza pod drogę pieszko-rowerową – jednocześnie drogę dla pielgrzymów (wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 483). Uchwałą Nr 1220/45/ VI/2019 z dnia 05.06.2019 r. Zarząd Województwa Śląskiego przyjął Standardy i wytyczne kształtowania infrastruktury rowerowej¹⁰⁷.

Atrakcją turystyczną byłoby również wyznaczenie trasy jazdy konnej w powiązaniu z sąsiadującymi terenami rekreacyjnymi.

5.2. Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej

Na terenie gminy Mykanów istnieje możliwość planowania i trasowania przebiegu magistralnych linii infrastrukturalnych o znaczeniu ponadlokalnym w zakresie uzależnionym od uwarunkowań miejscowych.

Uwagi ogólne dotyczące sieci wodociągowo – kanalizacyjnej:

- 1) Docelowy układ sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy przedstawiony jest w *Programie Wodociągownia i Kanalizowania Gminy*.
- 2) Tereny, dla których zaistnieją zmiany w zabudowie mieszkaniowej zostały zbilansowane pod względem ilości mieszkańców. Nowy bilans należy uwzględnić przy doborze średnic w projektach sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.
- 3) Dla terenów, do których *Program Wodociągownia i Kanalizowania Gminy* nie przewiduje szczegółowych rozwiązań zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzenia ścieków, należy opracować odrębne rozwiązania koncepcyjne.

¹⁰⁷<https://bip.slaskie.pl/samorzadwoiewodztwa/zarzadwojewodztwa/uchwalyzarzadu/uchwala-zarzadu-nr-1220-45-vi-2019-z-dnia-2019-06-05.html>

-
- 4) Sieci wod.-kan. należy lokalizować w liniach rozgraniczających ulic z unikaniem prowadzenia w pasie jezdni przy zachowaniu wymaganych odległości od zabudowy istniejącej i projektowanej, w tym od istniejących, projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej.
 - 5) Wszystkie sieci wodociągowe i kanalizacyjne, zarówno istniejące jak i programowane i projektowane, powinny znajdować się na terenie ogólnodostępnym dla czynności eksploatacyjnych z możliwością dojazdu sprzętu specjalistycznego.
 - 6) W planie zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić strefy ochronne – teren wolny od zabudowy i wysokich zasadzeń – które wynoszą odpowiednio:
 - a) dla wodociągów w zależności od średnicy 3-8 m od skraju przewodu w obie strony,
 - b) dla kanałów sanitarnych - 3 m od krawędzi kanału w obie strony.

5.2.1. Zaopatrzenie w wodę

Prawie 100% odbiorców na terenie gminy korzysta z wody pitnej rozprowadzanej systemem dystrybucyjnym sieci rozdzielczej PWiK Okręgu Częstochowskiego SA w Częstochowie. Odbiorcy z terenu gminy są zaopatrywani w wodę pitną z następujących ujęć wód podziemnych:

- 1) Wierzchowisko (lokalizacja na terenie gminy Mykanów i Kłobuck);
- 2) Rybna (lokalizacja na terenie gmina Mykanów);
- 3) Łobodno (lokalizacja na terenie gminy Kłobuck i Miedźno).

Istnieje możliwość dodatkowych dostaw wody z ujęć:

- Rudniki (lokalizacja na terenie gminy Rędziny);
- Rzęsawy (lokalizacja na terenie gminy miasto Częstochowa);
- Rędziny (lokalizacja na terenie gminy Rędziny).

Na terenie gminy znajdują się również prywatne ujęcia wód służących zaspokajaniu potrzeb osobistych, gospodarstw domowych i rolniczych oraz działalności gospodarczych - w zakresie zwykłego i szczególnego korzystania z wód.

Planuje się budowę nowego ujęcia wody w m. Cykarzew Południowy jako wspomagającego dla strefy zasilania ujęcia Rybna.

W południowej części gminy występuje teren strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej Wierzchowisko (wraz z terenami stref ochrony bezpośredniej poszczególnych ujęć). Granice terenów ochrony zostały wskazane na rysunku STUDIUM. Zgodnie z zapisami ww. rozporządzeń:

- 1) Na obszarze A terenu ochrony pośredniej ujęcia wody zabronione jest:
 - a) przechowywanie i składowanie odpadów promieniotwórczych;
 - b) lokalizowanie składowisk odpadów komunalnych, niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych;
 - c) wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi;
 - 2) Na obszarze B terenu ochrony pośredniej ujęcia wody zabronione jest:
-

-
- a) lokalizowanie składowisk odpadów komunalnych, niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych;
 - b) lokalizowanie instalacji, których funkcjonowanie ze względu na rodzaj i skalę prowadzonej w nich działalności, może powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości;
 - c) lokalizowanie cmentarzy oraz grzebanie zwłok zwierzęcych;
 - d) przechowywanie i składowanie odpadów promieniotwórczych;
 - e) składowanie środków ochrony roślin i opakowań po tych środkach;
 - f) wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi;
 - g) lokalizowanie magazynów produktów ropopochodnych oraz rurociągów do ich transportu;
 - h) wprowadzanie wód opadowych i roztopowych z projektowanej autostrady A1 w obrębie obszaru zasilania ujęcia Wierzchowisko lub wprost do cieku o nazwie Tylinka, na odcinku powyżej ujętego źródła Wierzchowisko;
 - i) lokalizowanie przydomowych oczyszczalni ścieków.
- 3) Na obszarze B terenu ochrony pośredniej ujęcia wody wprowadzono następujące ograniczenia:
- a) budowy i rozbudowy dróg publicznych z wyjątkiem dróg posiadających system odprowadzania ścieków i wód opadowych;
 - b) budowy nowych ujęć wody innych użytkowników, poza służącymi zwykłemu korzystaniu z wód.

5.2.2. Odprowadzanie ścieków

Gospodarka ściekowa w gminie Mykanów jest obecnie uporządkowana. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne jest zobowiązane do prowadzenia bieżącej kontroli ilości i jakości ścieków bytowych i przemysłowych oraz kontroli przestrzegania warunków odprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w tym zakresie.

- 1) Planowane jest z powstających jednostek osadniczych stanowiących tereny zwartej zabudowy odprowadzenie ścieków poprzez sieć kanalizacyjną do zbiorczej oczyszczalni, co jest rozwiązaniem najwłaściwszym.
 - 2) Odprowadzenie ścieków do urządzeń indywidualnych może być stosowane dla terenów rozproszonych, poza obszarami stref ochronnych ujęć wód.
 - 3) W rejonach istniejącego zainwestowania dla projektowanych małych zespołów zabudowy jednorodzinnej - na okres przejściowy - można dopuścić stosowanie urządzeń indywidualnych do odprowadzenia ścieków.
-

5.2.3. Odprowadzanie wód deszczowych

W nadchodzących latach przewiduje się wybudowanie kanałów deszczowych.

- 1) Kanalizacja deszczowa wymaga budowy osadników dla oczyszczania wód opadowych.
- 2) Osadniki mogą być lokalizowane przy lub na ciekach będących odbiornikami wód deszczowych.
- 3) W celu uzyskania jakości wód opadowych i roztopowych przy wylocie do odbiornika należy stosować urządzenia podczyszczające w układzie osadnik-separator.

5.2.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną

Stan sieci zasilającej na terenie gminy Mykanów należy uznać jako dobry. Zapotrzebowanie na moc i energię elektryczną obliczono dla około 14 000 mieszkańców gminy i jest ona obecnie realizowana z możliwością zwiększenia zasilania.

W związku ze zwiększonym zapotrzebowaniem na energię elektryczną, wynikającym z aktywacji gospodarczej i rozwoju mieszkalnictwa, planuje się modernizację i rozbudowę sieci elektroenergetycznej, zarówno średniego jak i niskiego napięcia. Konieczna jest rozbudowa sieci energetycznej, szczególnie w zakresie dostarczenia energii do wyznaczonych terenów inwestycyjnych, w tym wybudowanie nowych linii napowietrznych średniego napięcia 15 kV, stacji transformatorowych 15/0,4 kV oraz linii niskiego napięcia.

Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku Dz.U. 2019 poz. 2448) określa zróżnicowane dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i miejsc dostępnych dla ludności.

W granicach administracyjnych gminy zlokalizowane są, będące własnością PSE S.A., linie elektroenergetyczne:

- 400 kV relacji Joachimów-Trębaczew oraz
- 220 kV relacji Joachimów-Rogowiec 1.

Ponadto, zgodnie z obowiązującym „Planem rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2021-2030”, PSE S.A. realizują oraz planują realizację następujących działań inwestycyjnych na terenie gminy Mykanów:

-
- Wymiana 4 słupów linii 400 kV Joachimów-Trębaczew;
 - Modernizacja linii 220 kV Joachimów-Rogowiec 1.

Dla zagospodarowania otoczenia linii wysokiego napięcia obowiązują przepisy odrębne, w tym:

- 1) Dopuszcza się odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejących linii elektroenergetycznych oraz linii elektroenergetycznych, które w przyszłości zostaną ewentualnie wybudowane w ich miejscu.
- 2) Realizacja inwestycji po trasach istniejących linii nie wyłącza możliwości rozmieszczenia słupów oraz podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z linii w innych, niż dotychczasowych miejscach.
- 3) Ustala się możliwość eksploatacji i modernizacji istniejących elektroenergetycznych linii przesyłowych oraz nowych linii, po ich ewentualnym wybudowaniu.

Ponadto:

- 1) Wzdłuż linii elektroenergetycznej 220 kV należy uwzględnić pas technologiczny o szerokości 50 m (po 25 m z każdej strony od osi linii, mierząc poziomo i prostopadle do osi),
 - 2) Wzdłuż linii elektroenergetycznej 400 kV, w przęśle pomiędzy słupami nr 708 i nr 708A, pas technologiczny o szerokości 80 m (po 40 m z każdej strony od osi linii, mierząc poziomo i prostopadle do osi),
 - 3) Na pozostałych odcinkach linii elektroenergetycznej 400 kV pas technologiczny o szerokości 100 m (po 50 m z każdej strony od osi linii, mierząc poziomo i prostopadle do osi), w których obowiązują następujące ograniczenia w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, przede wszystkim w pasach technologicznych nie należy budować budynków mieszkalnych i lokalizować terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi.
 - 4) Minimalna dopuszczalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi trasy napowietrznego odcinka linii elektroenergetycznej, wynosi trzykrotność średnicy koła ($3xd$) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej. W przypadku lokalizacji turbiny wiatrowej w odległości, liczonej pomiędzy najbardziej skrajnym elementem turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) a osią trasy napowietrznego odcinka linii elektroenergetycznej, mniejszej niż pięciokrotność średnicy koła zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej ($5xd$), należy zapewnić, aby przewody odgromowe wszystkich przęseł linii elektroenergetycznej, które w całości lub częściowo znajdują się w odległości mniejszej niż $5xd$ od krańców łopat turbiny, były wyposażone w czynną ochronę przeciwdrganiową;
-

Na terenie Gminy zlokalizowana jest infrastruktura elektroenergetyczna będąca na majątku i w eksploatacji TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie: stacja elektroenergetyczna 110/15 kV Cykarzew (CYK3), linie napowietrzne (WN) 110 kV, linia napowietrzne i kablowe średniego napięcia (SN), linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia (nN), stacje elektroenergetyczne 15/0,4 kV. Fakt lokalizacji ww. linii elektroenergetycznych należy uwzględnić przy planowaniu zabudowy i zagospodarowania przestrzennego wskazanego obszaru, w szczególności celem zapewnienia wymaganych odległości od czynnych urządzeń elektroenergetycznych, ochrony przeciwporażeniowej, ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym itp. - zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami odrębnymi.

5.2.5. Rurociągi przesyłowe

Na terenie Gminy ułożony jest rurociąg naftowy DN 250 i linia światłowodowa, zlokalizowana jest stacja zasuw ZS 9a Wierzonka oraz realizowana jest budowa obiektów budowlanych Stacji Pomp Grabowa wraz z niezbędną infrastrukturą.

- 1) Dla rurociągu naftowego DN 250 należy zachować strefę bezpieczeństwa o szerokości minimum 12 m, której środkiem jest oś rurociągu (po minimum 6 m na stronę).
 - 2) Strefa bezpieczeństwa ma być użytkowana według pierwotnego przeznaczenia, tj. rolniczo, pas zieleni. Strefa ta powinna być wolna od wszelkiego rodzaju budowli, ogrodzeń, parkingów, składów materiałów itp.
 - 3) W odległości mniejszej niż 5 m od rurociągu naftowego nie należy sadzić pojedynczych drzew.
 - 4) Budynki należy lokalizować w odległości nie mniejszej niż 15 m od osi rurociągu naftowego i co najmniej 15 m od stacji zasuw (licząc od granicy działki, na której się znajduje) oraz co najmniej 30 m od stacji pomp Grabowa, licząc od ogrodzenia stacji (działki nr 208/2, 210/2, 211/2, 212/2 powstałe z podziału działek nr 208, 210, 211, 212 - obręb Łochynia).
 - 5) Tereny przeznaczone pod zabudowę powinny znajdować się poza strefą bezpieczeństwa rurociągów naftowych.
 - 6) Do bieżącej obsługi rurociągu naftowego i linii światłowodowej należy przyjąć pasy eksploatacyjne o szerokości 6 m (po 3 m na stronę) dla rurociągu i 2 m (po 1 m na stronę) dla linii światłowodowej.
 - 7) Farmy fotowoltaiczne, urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii, tereny obejmujące zielenią urządzoną oraz sportu i wypoczynku należy lokalizować poza strefą
-

bezpieczeństwa rurociągu naftowego.

- 8) Tereny proponowane do zalesienia i zadrzewienia znajdujące się w strefie bezpieczeństwa - dopuszcza się lokalizację poza strefą bezpieczeństwa rurociągu naftowego.
- 9) Planowane obiekty wysokościowe (elektrownie wiatrowe, wieże telekomunikacyjne) należy sytuować w odległości od rurociągu naftowego nie mniejszej od całkowitej ich wysokości, powiększonej o połowę strefy bezpieczeństwa, tj. wysokość urządzenia plus minimum 6 m.
- 10) Wszelkie planowane inwestycje podziemne i naziemne przechodzące przez strefę bezpieczeństwa lub w jej pobliżu należy projektować zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz.U. z 2014 r., poz.1853).

5.2.6. Zaopatrzenie w gaz ziemny

Na terenie gminy znajduje się sieć gazociągowa. Źródłem gazu dla potencjalnych odbiorców mogą być gazociągi średniego ciśnienia o średnicach od Ø20 do Ø160 z rur PE. W miejscowości Łochynia znajduje się stacja redukcyjna gazu.

Dla realizacji zaopatrzenia gminy w media energetyczne w tym sieci gazowej, dalsze planowanie i realizacji projektów gazyfikacji może przyczynić się do wielokierunkowego i dynamicznego rozwoju gminy. Inwestycje związane z rozbudową sieci gazowej na w/w terenach będą realizowane w miarę występowania przyszłych potencjalnych odbiorców o warunki techniczne podłączenia do sieci gazowej i spełniające warunek opłacalności ekonomicznej.

- 1) W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych oraz pasów technologicznych dla prowadzenia projektowanych gazociągów.
 - 2) W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji.
 - 3) Przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.
 - 4) W stosunku do w/w gazociągów należy uwzględnić przepisy wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim
-

powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013r. poz. 640) Załącznik nr 2 tabela nr 1 normy PN-91/M-34501.

5.2.7. Zaopatrzenie w ciepło

Zasadnicze cele gospodarki cieplnej można scharakteryzować następująco:

- uporządkowanie gospodarki cieplnej i dalszy rozwój indywidualnych źródeł ciepła,
- umożliwienie dostępu do usług ciepłowniczych na terenach zurbanizowanych,
- likwidacja rozproszonych źródeł ciepła, stanowiących główne emitery zanieczyszczeń,
- stabilizacja i ewentualne obniżenie ponoszonych kosztów produkcji energii cieplnej,
- stymulowanie dalszego rozwoju gminy,
- stworzenie warunków dla rozwoju działalności gospodarczych energochłonnych.

Planuje się do celów ciepłowniczych wykorzystanie odnawialnych źródeł energii, zgodnie z przepisami odrębnymi.

5.2.8. Gospodarka odpadami

Gospodarka odpadami w gminie Mykanów jest uregulowana w oparciu o Plan Gospodarki Odpadami dla Gminy Mykanów na lata 2010-2013 z perspektywą do roku 2017. Przyjmuje się następujące kierunki polityki w zakresie gospodarowania odpadami:

- 1) Należy zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na środowisko przy wytwarzaniu produktów, podczas i po zakończeniu ich użytkowania,
- 2) Należy zapewniać zgodny z zasadami ochrony środowiska odzysk, jeżeli nie udało zapobiec się powstaniu odpadów,
- 3) Należy zapewnić zgodnie z zasadami ochrony środowiska unieszkodliwianie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec lub których nie udało się poddać odzyskowi.

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla gminy Mykanów (ponownie otwarty w maju 2020 r.) zlokalizowany jest na terenie oczyszczalni ścieków w Rybnej.

6. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym

W gminie Mykanów inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym, przewidziane do realizacji, to przede wszystkim:

- W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego
 - o ochrona zagrożonych gatunków zwierząt i roślin, w tym pomników przyrody.
- W zakresie ochrony środowiska kulturowego
 - o ochrona i rewaloryzacja obiektów i obszarów o wysokich walorach historycznych,
 - o utrzymanie i modernizacja obiektów, których właścicielem jest gmina.
- W zakresie komunikacji
 - o budowa nowych i modernizacja istniejących dróg gminnych,
 - o wyznaczenie i uzupełnienie istniejącej sieci komunikacji rowerowej.
- W zakresie infrastruktury
 - o budowa i modernizacja systemów infrastruktury technicznej, w szczególności kanalizacji i oczyszczalni ścieków.

7. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa

Głównym narzędziem polityki przestrzennej na poziomie województwa jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (PZP WŚ), stanowiący załącznik do uchwały nr V / 26 / 2 / 2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r. PZP WŚ (Tabela nr 8) nie formułuje inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym zlokalizowanych na terenie gminy Mykanów.

Jedynym zadaniem samorządowym, jakie może zostać zidentyfikowane na terenie gminy Mykanów jest budowa sieci dróg/tras rowerowych (zadanie 14. Tabela 8.) PZP WŚ nie wskazuje jednak przebiegu takich tras.

Inwestycje celu publicznego postulowane przez podmioty inne niż samorząd województwa zostały opisane w rozdziale 5 Kierunków.

8. Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych

Obowiązek sporządzenia planów miejscowych określony jest w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741). Zgodnie z ustawą pzp obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych występuje na obszarach wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości oraz obszarach przestrzeni publicznej. Ponadto obowiązek ten wynika:

- 1) Jeżeli przepisy szczególne tak stanowią;
 - a) z przepisów szczególnych (Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2017, poz. 1161 z późn. zm.)) wynika obowiązek sporządzenia planów miejscowych w gminie w przypadku przeznaczenia na cele nierolne i nieleśne użytków rolnych i leśnych,
- 2) Dla obszaru, na którym przewiduje się realizację programów zadań rządowych służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych;
 - a) program zadań rządowych określony w art.61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie został dla województwa opracowany (brak jest rejestru zadań samorządu wojewódzkiego i zadań wojewody),
- 3) Dla obszaru, na którym przewiduje się zadania dla realizacji lokalnych celów publicznych obejmujące;
 - a) budowę, rozbudowę i modernizację układu komunikacyjnego,
 - b) budowę, rozbudowę i modernizację usług publicznych,
 - c) budowę, rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej o znaczeniu publicznym,

Ustalenia STUDIUM nie implikują konieczności sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian, na obszarze gminy Mykanów, skutkujących taką koniecznością, wymagane będzie opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

8.1. Obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości

W STUDIUM nie wskazuje się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości w rozumieniu Ustawy pzp.

8.2. Obszary przestrzeni publicznej

W STUDIUM nie wskazuje się obszarów przestrzeni publicznych w rozumieniu Ustawy pzp.

Funkcję przestrzeni publicznych pełnią, następujące strefy: obszary związane z terenami OSP, boisk sportowych, targowisk wiejskich, miejsca rekreacji powiązane z atrakcyjnymi terenami cieków wodnych, miejsca kultu religijnego, przestrzeni wspólnych biesiad czy też grillowania, place zabaw, etc., z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających ze struktury własnościowej i przepisów odrębnych.

Obszary te będą pozwalać na integrację i utrzymanie więzi społeczności lokalnej, kierunki ich rozwoju powinny mieć charakter indywidualny, dostosowany do potrzeb społeczności lokalnych. Propozycję stref przedstawiono na rysunku STUDIUM.

8.3. Obszary, na których mogą być one sytuowane obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²

Możliwe lokalizacje obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² dopuszczone są jedynie na obszarach wskazanych na rysunku STUDIUM oznaczonych jako **UC/P (tereny usługowo - produkcyjne, składowe i magazynowe z możliwością lokalizacji obiektów o powierzchni powyżej 2000m²)**.

Nie dopuszcza się (pomimo podstawowej lub uzupełniającej funkcji usługowej) lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² na terenach:

- M- terenów zabudowy mieszkaniowej,
- U- terenów zabudowy usługowej,
- UP - terenów usług publicznych,
- UKr - terenów usług kultu religijnego,
- KS - terenów obsługi komunikacji.

9. Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Na terenie Gminy znajdują się wielofunkcyjne tereny rozwojowe, co oznacza, że dla prowadzenia działalności realizacyjnej winny posiadać miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, jako podstawy prawnej eliminującej konieczność wydawania decyzji o warunkach zabudowy. W grupie czynników warunkujących rozwój, uzasadniających potrzebę sporządzenia planów zagospodarowania przestrzennego, w których określone zostaną warunki zabudowy i zagospodarowania, uwzględniono następujące czynniki:

- 1) Złożone funkcje miejscowości gminnej i wiejskich jednostek osadniczych,
- 2) Wymogi restrukturyzacji i aktywizacji gospodarczej wymagające zagospodarowania terenów aktywizacji gospodarczej,
- 3) Poprawy warunków życia na wsi,
- 4) Niedostateczny poziom istniejącego zagospodarowania i uzbrojenia zasadniczo odbiegający od właściwych warunków życia i wymaganych standardów w zakresie ochrony środowiska,
- 5) Wymogi ładu przestrzennego zobowiązujące do utrzymania, przekształcania i rehabilitacji zabudowy,
- 6) Porządkowanie i upiększanie przestrzeni, w obrębie której realizowane są funkcje mieszkaniowe, usługowe, produkcyjne i wypoczynkowe mieszkańców gminy,
- 7) Wymogi ochrony środowiska obligujące do rozwiązywania problemów konfliktowych w obszarach nakładających się funkcji.
- 8) Wymogi ochrony wartości kulturowych szczególnie w strefach ochrony konserwatorskiej.

Wszystkie sołectwa gminy są objęte obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, ponadto STUDIUM nie wskazuje lokalizacji nowych zwartych terenów z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową (poza korektą obecnych terenów inwestycyjnych).

W związku z powyższym nie wskazuje się terenów, dla których Gmina planuje sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jako skutku uchwalenia przedmiotowej zmiany STUDIUM.

Jednakże może zaistnieć konieczność dokonania odpowiednich weryfikacji obowiązujących planów

miejscowych. W szczególności dotyczyć to może obszaru położonego wzdłuż autostrady A1 oraz opracowania planów miejscowych uwzględniających tereny inwestycyjne, zwłaszcza dla wyznaczonych uprzednio terenów zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz terenów lokalizacji elektrowni wiatrowych w ramach stref lokalizacji instalacji OZE o mocy powyżej 500 kW.

9.1. Obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne

Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) wprowadza obowiązek wyznaczania w studium obszarów, dla których należy sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, w tym obszarów wymagających zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

STUDIUM nie postuluje zmian wymagających zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, a co za tym idzie sporządzania planów miejscowych w trybie przewidzianym ustawą.

10. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych

10.1. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

W ujęciu prawnym, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2021, poz. 2233, z późn. zm.), obszarami szczególnego zagrożenia powodzią są:

- a) *Obszary Q1%, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie;*
- b) *Obszary Q10%, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie;*
- c) *Obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224, stanowiące działki ewidencyjne;*

Granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią dla gminy Mykanów zostały wskazane na załączniku graficznym do STUDIUM (Rysunek STUDIUM).

Zagospodarowanie przestrzenne na terenach szczególnego zagrożenia powodzią następować będzie zgodnie z przepisami odrębnymi ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2021, poz. 2233, z późn. zm.). W zakresie rozwiązań poprawiających stan zabezpieczeń przeciwpowodziowych ustala się następujące zasady:

- 1) Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w szczególności, zabrania się:
 - a) gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody (zgodnie z przepisami odrębnymi);
 - b) lokalizowania inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
 - c) lokalizowania nowych cmentarzy (zgodnie z przepisami odrębnymi);
 - d) prowadzenia przetwarzania odpadów; w szczególności ich składowania (zgodnie z przepisami odrębnymi);
 - e) sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów, obwałowań lub odsypisk;

-
- f) zakaz zabudowy na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią z wyjątkiem przebudowy, nadbudowy i rozbudowy wyłącznie na cele mieszkaniowe pod warunkiem ograniczenia strat powodziowych i zachowaniem bezpieczeństwa
 - g) wprowadzania nowych obiektów budowlanych (zgodnie z przepisami odrębnymi);
 - h) wykonywania robót lub czynności utrudniających ochronę przed powodzią, zwiększających zagrożenie powodziowe;
 - i) wykonywania urządzeń wodnych oraz wznoszenia innych obiektów budowlanych,
 - j) zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymaniem wód.
- 2) Realizacja inwestycji na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią może wiązać się z wymogiem uzyskania pozwolenia wodnoprawnego;
- 3) Na obszarach zagrożenia powodzią $Q_{0,2\%}$ zabrania się:
- a) lokalizowania inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko – o ile jest to uzasadnione potrzebą ochrony wód,
 - b) gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody;
 - c) wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymaniem wód - o ile jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Ponadto, zgodnie z Dyrektywą 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2007 r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim (Dz.U. UE L z dnia 06 listopada 2007 r.), ochronę przed powodzią należy rozpatrywać nie tylko w kontekście występującego zagrożenia, czy realizowanych działań technicznych, ale w także w kontekście zarządzania ryzykiem powodziowym, którego celem, zgodnie z art. 16 pkt 4) Prawa wodnego, jest ograniczenie potencjalnych negatywnych skutków powodzi dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej. Wobec powyższego:

- 1) Planowana zabudowa oraz planowane zagospodarowanie terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nie może naruszać m.in.
 - a) ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza oraz ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym;
 - b) nie może stanowić zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury oraz
 - c) nie może utrudniać zarządzania ryzykiem powodziowym.
-

Ponadto na terenie gminy Mykanów wskazano obszar zagrożenia powodzią $Q_{0,2\%}$, nie stanowiący obszar szczególnego zagrożenia powodzią. W Gminie Mykanów znajdują się tereny położone poza obszarem narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

10.2. Obszary szczególnego osuwania się mas ziemnych

Według Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej SOPO Państwowego Instytutu Geologicznego, (stan na wrzesień 2020 r.) na terenie Gminy nie występują osuwiska ani obszary narażone na niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych.

11. Obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny

Dla sieci dróg publicznych (A1 (E75), DW483, dróg gminnych i powiatowych), linii elektroenergetycznych, gazociągów oraz terenów kolejowych znajdujących się w granicach:

- złóż kruszyw naturalnych:
 - o KN 2851 „Borowno”
 - o KN 5427 „Lubojenka”
 - o KN 19806 „Lubojenka 4”
 - o KN 8624 „Lubojenka I”
 - o KN 18301 „Lubojenka II”
 - o KN 16874 „Lubojenka III”
 - o KN 2824 „Wierzchowisko”
- oraz WW 1886 „Mykanów” - złoża wapieni i margli

wskazuje się na konieczność wyznaczenia filarów ochronnych, zgodnie z Art. 10 ust. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Szerokość filarów ochronnych ustalana jest na podstawie pomiarów geotechnicznych, cech złoża i oparta jest na wytycznych zawartych w Polskich Normach dla górnictwa odkrywkowego.

12. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej

Na terenie gminy Mykanów nie zostały wskazane obiekty i obszary stanowiące Pomniki Zagłady w rozumieniu ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz.U. z 2015 r. poz. 2120).

13. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji oraz obszary zdegradowane

13.1. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji

Do terenów wymagających **przekształceń lub rekultywacji**, zlokalizowanych w granicach opracowania, należą planowane **tereny eksploatacji surowców naturalnych**. W obszarach działalności eksploatacyjnej, na czas obowiązywania koncesji na wydobywanie, dopuszcza się urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji związane z działalnością zakładu górniczego. Rozwój eksploatacji winien być uwarunkowany ochroną środowiska jak i złóż, poprzez:

- 1) Prowadzenie eksploatacji złóż z uwzględnieniem racjonalnego ich wykorzystania,
- 2) Stosowanie technologii zapewniających ograniczenie ujemnych jej wpływów na środowisko,
- 3) Przeciwdziałanie degradacji powierzchni ziemi i krajobrazu poprzez sukcesywne prowadzenie rekultywacji i zagospodarowanie terenów poeksploatacyjnych.

Zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu prawa geologicznego i górniczego udokumentowane złoża surowców podlegają ochronie przed zagospodarowaniem, uniemożliwiającym ich w przyszłości wykorzystanie. Zabrania się lokalizowania na terenie tych złóż zabudowy niezwiązanej z potencjalnym wydobywaniem surowców.

Po **zakończeniu eksploatacji** teren należy rekultywować w kierunku: turystycznym, z możliwością realizacji obiektów i urządzeń służących turystyce, rekreacji i wypoczynkowi, opiece zdrowotnej, a także terenów rolniczych i stawów. Wskazuje się również na potrzebę sukcesywnego rekultywowania terenu wyrobisk poprzez profilowanie skarp i zagospodarowanie brzegów zbiornika wodnego (np. nasadzenia drzew i krzewów). **Rekultywacja** i poprawa wartości użytkowej gruntów powinna być realizowana zgodnie z przepisami odrębnymi (Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych [Dz.U. z 2020, poz. 471]).

Na terenie Gminy nie znajdują się obszary potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, o których mowa w art. 101d ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020. poz. 1219 z późn. zm.)¹⁰⁸:

¹⁰⁸ <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

Na terenie Studium **nie występują obszary przeznaczone do remediacji.**

W gminie Mykanów część sieci osiedleńczej wymaga **kompleksowej rehabilitacji** ze szczególnym uwzględnieniem obiektów o znaczeniu historycznym wraz z otoczeniem.

Do rehabilitacji proponuje się przeznaczyć:

- tereny starej zabudowy o wysokich walorach architektonicznych,
- tereny zabytkowych parków i cmentarzy, wyszczególnionych w analizie uwarunkowań.

Podniesienie walorów estetycznych i wizerunku terenów wiejskich gminy posiada podstawowe znaczenie dla rozwoju zarówno agroturystyki i turystyki, jak i rozwoju szeroko pojętych usług.

13.2. Obszary zdegradowane

W myśl ustawy z 9 października 2015 r o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) obszar zdegradowany to obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym.

Gmina Mykanów nie posiada Gminnego Programu Rewitalizacji, STUDIUM nie wskazuje obszarów zdegradowanych ani zasad zagospodarowania przedmiotowych obszarów.

14. Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych

Zgodnie z definicją zawartą w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) w STUDIUM określa się granice terenu zamkniętego i jego strefy ochronnej, w tym stref ochronnych wynikających z decyzji lokalizacyjnych wydanych przez Komisję Planowania przy Radzie Ministrów w związku z realizacją inwestycji w zakresie obronności i bezpieczeństwa państwa.

Na obszarze gminy nie występują tereny zamknięte wyznaczone w związku z bezpieczeństwem i obronnością państwa.

Na terenie gminy występują tereny zamknięte zarządzane przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., oznaczone na załączniku graficznym do STUDIUM **symbolem KK**, dla których obowiązują odrębne przepisy, w tym dotyczące sytuowania budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywania robót ziemnych na terenach położonych w sąsiedztwie obszarów kolejowych.

15. Obszary na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW i ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu

W związku z potrzebą stworzenia warunków do rozwoju energetyki wykorzystującej odnawialne źródła energii, jako proekologiczne przedsięwzięcia w środowisku, na terenach wskazanych na rysunku STUDIUM, dopuszcza się lokalizację instalacji i urządzeń służących produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 500 kW. Zgodnie z Art.10, ust.2a, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741) W STUDIUM nie ustala się rozmieszczenia:

- 1) wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki – w rozumieniu przepisów wydanych na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 oraz z 2021 r. poz. 922 i 1641);*
- 2) urządzeń innych niż wolnostojące.*

Lokalizacja instalacji możliwa wyłącznie w strefie oznaczonej na rysunku STUDIUM jako **Obszary z możliwością lokalizacji OZE**. Instalacje o mocy powyżej 500 kW dopuszcza się dla następujących terenów: terenów usługowo - produkcyjnych (UC/P), rolnych (R) terenów eksploatacji złóż (PG), terenów infrastruktury technicznej (IT) czy większych terenów usług (U), zgodnie z kluczem przedstawionym w tabeli poniżej.

Tabela 53. Dopuszczalne źródła energii odnawialnej możliwe do wykorzystania w instalacjach i urządzeniach o mocy powyżej 500 kW zlokalizowanych w obszarach oznaczonych jako OZE, wg typu terenów.

Teren	Dopuszczalne źródła energii odnawialnej w strefie oznaczonej jako „OZE”			
	Słoneczna (instalacje fotowoltaiczne)	Wiatru	Biogaz	Geotermalna
U – tereny zabudowy usługowej	TAK	-	-	-
UC/P - tereny usługowo - produkcyjne, składowe i magazynowe, z możliwością lokalizacji obiektów o powierzchni powyżej 2000m ²	TAK	-	-	-
R – tereny upraw rolnych	TAK	TAK (wskazane obszary)	TAK	TAK
PG – tereny eksploatacji złóż	TAK	-	TAK	TAK
IT – tereny infrastruktury technicznej	TAK	-	TAK	TAK

Dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW oraz w strefach ochronnych obowiązują przepisy odrębne (w tym wskazane niżej). Ostatecznie o lokalizacji w/w instalacji przesądzą warunki ochrony przyrody i środowiska, które mogą ograniczyć lub wykluczyć z możliwości ich realizacji niektóre z obszarów lub ich części. W ramach inwestycji dopuszcza się także budowę dróg eksploatacyjnych wraz z niezbędną siecią kablową, związaną z użytkowaniem elektrowni.

STUDIUM nie wskazuje szczegółowej lokalizacji masztów elektrowni wiatrowych na terenie Gminy. Obszary na których potencjalnie możliwa jest lokalizacja elektrowni wiatrowych i pozostałych typów instalacji do wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych (na warunkach określonych w przepisach odrębnych) zostały wskazane na rysunku STUDIUM - wyłącznie w obszarze terenów upraw rolnych (R). Realizacja inwestycji z zakresu energetyki wiatrowej możliwa będzie, jeżeli ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wykaże brak negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz i gatunki chronione (w szczególności ptaki i nietoperze).

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr 411/LIII/2023

Rady Gminy Mykanów

z dnia 2 czerwca 2023 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów**

1. Projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 21 marca 2023 r. do 14 kwietnia 2023 r., uwagi można było wносить do dnia 10 maja 2023 r.

2. Podczas wyłożenia w/w projektu Studium do publicznego wglądu oraz w wyznaczonym terminie na wniesienie uwag, zgodnie z art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977), wpłynęło 26 uwag.

3. Rozstrzygnięciem z dnia 29 maja 2023 r. Wójt Gminy rozpatrzył uwagi dotyczące projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów i 19 uwag uwzględnił, 2 uwagi uwzględnił częściowo i częściowo nie uwzględnił, natomiast 5 uwag nie uwzględnił w całości. Korekty, wprowadzone w związku z uwzględnieniem uwag, nie wymagały ponowienia procedury planistycznej.

4. Działając zgodnie z art. 12, ust. 1 ww. ustawy, Rada Gminy Mykanów, po rozpatrzeniu listy uwag nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Mykanów, postanawia o ich nieuwzględnieniu; lista nieuwzględnionych uwag w poniższej tabeli:

1.	27.03.2023	Osoba fizyczna	WNIOSEK o sporządzenie/ zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskuję o sporządzenie/ zmianę planu dla działek : •Nr 1490, 0019 obręb Lubojna obecnie 10.RP - zmiana na MN lub MNU •Nr 2438, 0019 obręb Lubojna obecnie 10.RP - zmiana na MN lub MNU •Nr 2531, 0019 obręb Lubojna obecnie 10.RP - zmiana na MN lub MNU •Nr 1557, 0019 obręb Lubojna obecnie 10.RLD - zmiana na MNU lub usługi •Nr 1618, 0019 obręb Lubojna obecnie 10.RLD-zmiana na usługi	Dz. nr 1490, 2438, 2531, 1557, 1618 obręb Lubojna	STREFA I - terenów zurbanizowanych, Strefa II Tereny rolnicze	Działki nr 2438, 2531, 1557 leżą w znacznej odległości od obszarów zurbanizowanych, nie ma możliwości zapewniania infrastruktury technicznej i komunikacyjnej niezbędnej do funkcjonowania funkcji mieszkaniowej czy usługowej. Ponadto Gmina Mykanów posiada nadmiar terenów pod zabudowę wyznaczonych w Studium oraz planach miejscowych i wyznaczanie kolejnych niezgodne z przepisami.
2.	14.04.2023	Osoba fizyczna	<u>Sprawa dotyczy:</u> uwag do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mykanów. W związku z obwieszczeniem WÓJTA GMINY Mykanów z dnia 14 marca 2023r.o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mykanów wnoszę o rozpatrzenie i zaakceptowanie następujących uwag: 1.Rozszerzenie strefy zabudowy M-tereny zabudowy mieszkaniowej z możliwością realizacji usług, ogrodnictwo oraz zabudowy zagrodowej na odcinku 40 m wzdłuż ulicy Leśnej w kierunku Czarnego Lasu i objęcie przedmiotową strefą nowych działek ewidencyjnych nr 2044 oraz 2047. Prośbę uzasadniam rzeczywistymi warunkami terenowymi powstałymi w wyniku przeprowadzonego procesu scalenia gruntów w miejscowości Lubojna oraz budowy nowej nawierzchni drogi gminnej i rekonstrukcji rowu odwadniającego, który zmienił ukształtowanie terenu poprzez powstanie nasypu i tym samym likwidację	Dz. nr 2044 2047, obręb Lubojna	STREFA III - terenów otwartych, lasów i wód powierzchniowych	Ad . 1 Uwaga w tym zakresie został uwzględniona Ad. 2 Lokalizacja stanowiska archeologicznego została wrysowana załącznikach graficznych do Studium na podstawie Karty Adresowej Stanowiska Archeologicznego

			części strefy zalewowej rzeki Sękawicy. Ponadto po scaleniu gruntów nowe działki ewidencyjne nr 2044 oraz 2047 w ewidencji gruntów i budynków zaklasyfikowane zostały jako BR. Dane graficzne przedstawiono na Załączniku nr 1 do przedmiotowego pisma. 2. Aktualizację położenia strefy stanowiska archeologicznego nr 85-48/2/47 i przesunięcie z powrotem w miejsce wynikające z poprzedniego Studium uwarunkowań. Obecna strefa stanowiska archeologicznego oznaczonego w projekcie Studium nie ma podstaw uzasadnienia w danych historycznych i topograficznych. Dane graficzne przedstawiono na Załączniku nr 2 do przedmiotowego pisma. W związku z powyższym w celu odwzorowania rzeczywistego stanu faktycznego ukształtowania terenu i dane historyczne, proszę o pozytywne rozpatrzenie wyżej wymienionych uwag do projektu studium.			
3.	09.05.2023	Osoba fizyczna	Składam uwagę do projektu zmiany STADIUM uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mykanów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Proszę przeznaczyć działkę o nr ewid. 837 obręb Nr 4 Cykarzew Stary Południowy pod zabudowę przemysłową lub jednorodzinną z usługami. Uzasadnienie: Z uwagi na barak zamiaru prowadzenia uprawy jeżeli już to tylko w niezbędnym zakresie aby ziemia nie została zarośnięta poprzez zakrzaczenie lub zadrzewienie przez samosiejki. Nadmieniam, iż dojazd na w/w działkę jest utrudniony co dodatkowo zwiększa koszty jej uprawy. Problem polega na tym, że zjazd jest tylko możliwy z drogi wojewódzkiej - który nie jest nigdzie naniesiony na mapach. Poprzedni dojazd był od strony ul. Południowej i prowadził przez pole sąsiadów, którzy dojazdu używali wiecejście. Nadmieniam, że w/w działka sąsiaduje z działką 924/4 która jest działką przemysłową - inwestycyjną. Przekształcenie wyżej wymienionej działki może mieć ogromny wpływ na powiększenie obszaru inwestycyjnego a co za tym idzie zwiększenie liczby miejsc pracy dla mieszkańców Gminy oraz zwiększony wpływ podatków do budżetu Gminy.	Dz. nr 837, obręb Cykarzew Stary Południowy	Strefa II Tereny rolnicze	Brak dogodnej obsługi komunikacyjnej, gdyż obsługa z drogi w wojewódzkiej jest niezgodna z przepisami, jest również barierą dla rozwoju w tym miejscu funkcji usługowej, a tym bardziej mieszkaniowej jednorodzinnej. Dodatkowo środkowa część działki znajduje się w kompleksie użytków klasy RIIIB, podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Ponadto złożona uwaga jest de facto wnioskiem do Studium i uwzględnienie jej na tym etapie i wprowadzenie korekt w ustaleniach Studium, wymagałoby ponownienia czynności proceduralnych tj. opiniowania oraz wyłożenia do publicznego wglądu.
4.	09.05.2023	Osoba fizyczna	Składam uwagę do projektu zmiany STADIUM uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mykanów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Proszę przeznaczyć działkę o nr ewid. 835, 836 obręb Nr 4 Cykarzew Stary pod zabudowę przemysłową lub jednorodzinną z usługami. Uzasadnienie: Brak możliwości dojazdu droga wyznaczoną w tym celu co wiąże się z koniecznością dojazdu z drogi wojewódzkiej, który nie jest naniesiony na mapach. Wiąże się to z dodatkowymi kosztami i utrudnieniami ze względu na bezpieczeństwo włączenia się na drogę wojewódzką ze sprzętem rolniczym. Poprzedni dojazd wytyczony po wyłączeniu był od ul. Południowej i droga ta jest na mapach lecz fizycznie nie można nią dojechać do naszych działek.	Dz. nr 835, 836 obręb Cykarzew Stary	Strefa II Tereny rolnicze	Brak dogodnej obsługi komunikacyjnej, gdyż obsługa z drogi w wojewódzkiej jest niezgodna z przepisami, jest również barierą dla rozwoju w tym miejscu funkcji usługowej, a tym bardziej mieszkaniowej jednorodzinnej. Dodatkowo środkowa część działki znajduje się w kompleksie użytków klasy RIIIB, podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Ponadto złożona uwaga jest de facto wnioskiem do Studium i

			Nadmieniam, że wyżej wymienione działki sąsiadują z działką 924/4 która jest działką przemysłowo -inwestycyjną. Przekształcenie w/w działek może mieć ogromny wpływ na powiększenie obszaru inwestycyjnego a co za tym idzie zwiększenie liczby miejsc pracy dla mieszkańców Gminy oraz zwiększony wpływ podatków do budżetu Gminy.			uwzględnienie jej na tym etapie i wprowadzenie korekt w ustaleniach Studium, wymagałoby ponownienia czynności proceduralnych tj. opiniowania oraz wyłożenia do publicznego wglądu.
5.	10.05.2023	Osoba fizyczna	Zgłaszam uwagi do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mykanów, ponieważ mój wniosek dotyczący działki nr 1/1 z dnia 08.10.2021 r. nie został w nim uwzględniony, ze względu na zaistniałą sytuację wnioskując do zmianę przeznaczenia tylko części terenu rolniczego na teren budowlany o powierzchni 780 m2 w odległości 120 m od drogi nr 1025s, który zaznaczyłem na dołączonych mapkach, teren który zaznaczyłem nie będzie wkraczał na teren działki archeologicznej. Teren o który wnioskuję posiada drogę dojazdową. Swoją prośbę motywuję tym, iż na działce 26/1. znajdującej się przed działką 1/1 w strefie zabudowy mieszkaniowej przy drodze powiatowej nr 1025 s przebiega linia wysokiego napięcia 110 kW i jest ona wyłączona spod zabudowy co uniemożliwia budowę na tej działce	Dz. nr 1/1, obręb Kokawa	Strefa II Tereny rolnicze	Działka leży w znacznej odległości od obszarów zurbanizowanych, nie ma możliwości zapewniania infrastruktury technicznej i komunikacyjnej niezbędnej do funkcjonowania funkcji mieszkaniowej. Ponadto Gmina Mykanów posiada nadmiar terenów pod zabudowę wyznaczonych w Studium oraz planach miejscowych i wyznaczanie kolejnych niezgodne z przepisami.
6.	10.05.2023	Osoba fizyczna	Na podstawie art. 11 pkt 11, 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę uwagi do projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: <u>Położenie, nr działek:</u> Obręb: 0001 Borowno, nr działek ewidencyjnych: 240411_2.0001.1924, 1603, 1602, 1601, 1600, 1599, 1560, 1598, 1597, 1596, 1595, 1594, 1593, 1592, 1591, 1590, 1571, 1519, 1518, 1517, 1516, 1515, 1514, 1513, 1512, 1511, 1509, 1508, 1507, 1506, 1477, 1476, 1474, 1473, 1472, 1471, 1470, 1469, 1922, 1921, 1462; Obręb: 0001 Grabowa, nr działki ewidencyjnej: 240411_2.0001.504/16. <u>Treść Uwag:</u> Proszę o wyznaczenie strefy: „ OBSZAR Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI OZE - FOTOWOLTAIKI, GEOTERMII, BIOGAZOWNI O MOCACH POWYŻEJ 500Kw ” dla wyżej wymienionych działek ewidencyjnych. W aktualnym projekcie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wymienione działki znajdują się w „STREFA III - TERENÓW OTWARTYCH, LASÓW I WÓD POWIERZCHNIOWYCH”, obszar działek do których odnoszą się uwagi, jest terenem rolnym o udziale użytków rolnych niskiej jakości. Działki nie są pokryte roślinnością wysoką, nie stanowią także użytków leśnych, zadrzewień śródpolnych czy też enklaw. W niedalekiej przyszłości planowana jest inwestycja z zakresu odnawialnych źródeł energii w tym energii pozyskiwanej ze słońca. Teren idealnie nadaje się do pełnienia tej funkcji, gdyż dzięki udziałowi terenów leśnych wokół terenu inwestycji obszar jest wykluczony z możliwości negatywnego wpływu na ład przestrzenny okolicznych funkcji mieszkalnych. Inwestycja w odnawialne źródła energii nie wpłynie negatywnie na	Dz. nr 1924, 1603, 1602, 1601, 1600, 1599, 1560, 1598, 1597, 1596, 1595, 1594, 1593, 1592, 1591, 1590, 1571, 1519, 1518, 1517, 1516, 1515, 1514, 1513, 1512, 1511, 1509, 1508, 1507, 1506, 1477, 1476, 1474, 1473, 1472, 1471, 1470, 1469, 1922, 1921, 1462, obręb Borowno; Dz. nr 504/16 obręb Grabowa (Borowno)	STREFA III - terenów otwartych, lasów i wód powierzchniowych	Działki znajdują się w kompleksie rolnym – łąkowym, położonym wśród lasów, w panach miejscowych tereny te przeznaczone są pod zalesieni, na mapach historycznych tereny te były również kompleksem leśnym. Biorąc pod uwagę również wskazówki Ministerstwa Klimatu i Środowiska, wyrażone w piśmie Ministra z 11 kwietnia 2023 roku w sprawie powiększania zasobów leśnych kraju, celem skutecznej realizacji Krajowego Programu Zwiększania Lesistości, nie jest właściwym w tym miejscu lokalizowanie przeznaczenia innego niż rolne, łąkowe czy wręcz leśne. Dodatkowo część działek wymienionych w uwadze znajduje się w granicach udokumentowanego złoża surowców naturalnych „Borowno”, które należy chronić przed zainwestowaniem. Ponadto złożona uwaga jest de facto wnioskiem do Studium i uwzględnienie jej na tym etapie i wprowadzenie korekt w ustaleniach Studium, wymagałoby ponownienia czynności proceduralnych tj. opiniowania oraz wyłożenia do publicznego wglądu.

			środowisko, nie jest to także obszar korytarzy ekologicznych czyli istotnych przestrzeni pod względem migracji zwierząt i materii roślinnej. Ważne korytarze ekologiczne zlokalizowane są 5,8 km na północ od obszaru działek. Możliwość pełnienia funkcji produkcji energii z odnawialnych źródeł dla tego terenu pozytywnie wpłynie na gminę Mykanów. Proszę o pozytywne rozpatrzenie moich uwag do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.			
7.	10.05.2023	Osoba fizyczna	Na podstawie art. 11 pkt 11, 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę uwagi do projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: Położenie, nr działek: Obręb: 0001 Borowno, nr działek ewidencyjnych: 240411_2.0001.1492, 1490, 1521, 1522, 1523. Treść Uwag: Proszę o wyznaczenie strefy: „OBSZAR Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI OZE - FOTOWOLTAIKI, GEOTERMII, BIOGAZOWNI O MOCACH POWYŻEJ 500Kw” dla wyżej wymienionych działek ewidencyjnych. W aktualnym projekcie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wymienione działki znajdują się w „STREFA III - TERENÓW OTWARTYCH, LASÓW I WÓD POWIERZCHNIOWYCH”, obszar działek do których odnoszą się uwagi, jest terenem rolnym o udziale użytków rolnych niskiej jakości. Działki nie są pokryte roślinnością wysoką, nie stanowią także użytków leśnych, zadrzewień śródpolnych czy też enklaw. W niedalekiej przyszłości planowana jest inwestycja z zakresu odnawialnych źródeł energii w tym energii pozyskiwanej ze słońca. Teren idealnie nadaje się do pełnienia tej funkcji, gdyż dzięki udziałowi terenów leśnych wokół terenu inwestycji obszar jest wykluczony z możliwości negatywnego wpływu na ład przestrzenny okolicznych funkcji mieszkalnych. Inwestycja w odnawialne źródła energii nie wpłynie negatywnie na środowisko, nie jest to także obszar korytarzy ekologicznych czyli istotnych przestrzeni pod względem migracji zwierząt i materii roślinnej. Ważne korytarze ekologiczne zlokalizowane są 5,8 km na północ od obszaru działek. Możliwość pełnienia funkcji produkcji energii z odnawialnych źródeł dla tego terenu pozytywnie wpłynie na gminę Mykanów. Proszę o pozytywne rozpatrzenie moich uwag do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.	Dz. nr 1492, 1490, 1521, 1522, 1523 obwód Borowno	STREFA III - terenów otwartych, lasów i wód powierzchniowych	Działki znajdują się w kompleksie rolno – łąkowym, położonym wśród lasów, w panach miejscowych tereny te przeznaczone są pod zalesieni, na mapach historycznych tereny te były również kompleksem leśnym. Biorąc pod uwagę również wskazówki Ministerstwa Klimatu i Środowiska, wyrażone w piśmie Ministra z 11 kwietnia 2023 roku w sprawie powiększania zasobów leśnych kraju, celem skutecznej realizacji Krajowego Programu Zwiększania Lesistości, nie jest właściwym w tym miejscu lokalizowanie przeznaczenia innego niż rolne, łąkowe czy wręcz leśne. Dodatkowo część działek wymienionych w uwadze znajduje się w granicach udokumentowanego złoża surowców naturalnych „Borowno”, które należy chronić przed zainwestowaniem. Ponadto złożona uwaga jest de facto wnioskiem do Studium i uwzględnienie jej na tym etapie i wprowadzenie korekt w ustaleniach Studium, wymagałoby ponownienia czynności proceduralnych tj. opiniowania oraz wyłożenia do publicznego wglądu.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr 411/LIII/2023

Rady Gminy Mykanów

z dnia 2 czerwca 2023 r.

Zalacznik5.gml



Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę