

**UCHWAŁA NR VIII/63/15
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI**

z dnia 23 kwietnia 2015 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Trzcianka w obrębie geodezyjnym Siedlisko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzcianka w obrębie geodezyjnym Siedlisko po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Trzcianki Nr XLIX/324/13 z dnia 11 lipca 2013 r.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu w skali 1:1000.

3. Integralnymi częściami uchwały są następujące załączniki:

- 1) rysunek planu, o którym mowa w ust. 2 – obejmujący obszar, o którym mowa w §1 ust. 1, zwany dalej rysunkiem - stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka w obrębie geodezyjnym Siedlisko – stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka w obrębie geodezyjnym Siedlisko, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania – stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. Ilekroć w ustaleniach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 3) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Trzcianki;
- 4) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć dominujący, główny sposób zagospodarowania terenu;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć inny niż podstawowy sposób zagospodarowania terenu, uzupełniający i wzbogacający przeznaczenie podstawowe;
- 6) symbolu przeznaczenia – należy przez to rozumieć literowe oznaczenie poszczególnych terenów, określające ich przeznaczenie podstawowe lub przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne;
- 7) terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem lub symbolem i numerem;
- 8) uciążliwości dla środowiska – należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stan powodujący przekroczenie standardów jakości środowiska, określonych w przepisach odrębnych, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, poza którą nie mogą się znajdować żadne elementy zabudowy, z wyłączeniem małej architektury, ogrodzeń, dojeżdż i dojazdów do budynków, obiektów infrastruktury technicznej, sieci uzbrojenia terenu;
- 10) obowiązującej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, na której musi być usytuowana główna elewacja budynku, przed którą mogą być wysunięte okapy, wykusze, ryzality oraz schody, na odcinku nie większym niż szerokość 30% elewacji usytuowanej na tej linii, na odległość nie większą niż 1,0 m;
- 11) powierzchni całkowitej zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni kondygnacji nadziemnych mierzonych po zewnętrznym obrysie wszystkich budynków na działce budowlanej;
- 12) przestrzeni publicznej – należy przez to rozumieć wnętrza ulic, placów, tras dojazdowych w kształcie wydzielonym liniami rozgraniczającymi, stanowiące spójną funkcjonalnie i dostępną publicznie przestrzenną całość.

§ 3. 1. Na rysunku planu obowiązują następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granice obszaru objętego planem;

- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 3) obowiązujące linie zabudowy;
 - 4) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
 - 5) symbole przeznaczenia terenów;
 - 6) strefa zieleni w obrębie terenu RP.
2. Na rysunku planu naniesiono nieobowiązujące oznaczenia graficzne – informacyjne.
3. Zasady i wymagania określone w § 5-12 i § 17, odnoszą się do całego obszaru objętego planem.

Rozdział 2.

Przeznaczenie terenów

§ 4. W obrębie obszaru objętego planem ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) tereny specjalistycznej produkcji rolnej, oznaczone na rysunku symbolem – RP;
- 2) tereny rolnicze, oznaczone na rysunku symbolem – R;
- 3) tereny infrastruktury technicznej telekomunikacji, oznaczone na rysunku symbolem – T;
- 4) drogi publiczne dojazdowe, oznaczone na rysunku symbolem – KDD;
- 5) drogi wewnętrzne, oznaczone na rysunku symbolem – KDW.

Rozdział 3.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 5. Na obszarze objętym planem kształtowanie i ochronę ładu przestrzennego należy realizować poprzez przestrzeganie zasad zabudowy, określonych niniejszą uchwałą, w tym usytuowanie budynków w obrębie linii zabudowy z uwzględnieniem szczegółowych zapisów § 13-16, zachowanie określonych gabarytów budynków oraz zachowanie minimalnej i maksymalnej intensywności zabudowy.

Rozdział 4.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 6. 1. Na obszarze objętym planem ochronę środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego należy realizować poprzez:

- 1) prawo wycinki zadrzewień i zakrzewień uniemożliwiających prowadzenie prac budowlanych związanych z realizacją ustaleń

niniejszej uchwały z obowiązkiem realizacji nasadzeń kompensacyjnych;

- 2) dopuszczenie lokalizowania inwestycji związanych z gospodarką rolną i hodowlaną mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, jeżeli przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, o ile jest wymagana, nie wykaże ich negatywnego wpływu na ochronę przyrody, a uciążliwość zamknie się w granicy terenu, do którego prawo posiada inwestor;
 - 3) zakaz hodowli zwierząt futerkowych w liczbie większej niż 4 DJP;
 - 4) zakaz lokalizowania inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych.
2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RP ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów zabudowy zagrodowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 5.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 7. 1. Na obszarze objętym planem nie znajdują się zabytki wpisane do rejestru zabytków.

2. Na obszarze objętym planem znajduje się część folwarku ujętego w ewidencji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako Zespół dworsko – parkowo – folwarczny, składający się z dworu graniczącego z parkiem. Dla obiektów ujętych w ewidencji zabytków dopuszcza się prowadzenie wszelkich prac budowlanych i związanych z zagospodarowaniem terenu (m.in. przebudowy i rozbudowy istniejących obiektów budowlanych, prac pielęgnacyjnych, wycinek i nowych nasadzeń drzew) zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony konserwatorskiej.
3. Na terenie zespołu dworsko – parkowo – folwarcznego (RP1) nowo wznoszone budynki powinny być dostosowane do historycznej kompozycji urbanistycznej w zakresie skali, bryły, dachu i kierunku kalenicy.

Rozdział 6.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 8. Na obszarze objętym planem przestrzeń publiczną stanowią drogi publiczne dojazdowe (KDD). Nie występują zarazem obszary przestrzeni publicznej, w rozumieniu ustawy.

Rozdział 7.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 9. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości.

Rozdział 8.

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 10. Nakaz zachowania odległości od istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi i pozostałymi ustaleniami planu.

Rozdział 9.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 11. Na obszarze planu nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania i nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Rozdział 10.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych

§ 12. W zakresie granic i sposobu zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów ujawnia się, że cały obszar objęty planem jest położony w obrębie udokumentowanego złoża węgla brunatnego nr WB 450.

Rozdział 11.

Warunki szczegółowe zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji, gabaryty obiektów

§ 13. Dla terenów specjalistycznej produkcji rolnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem RP1 i RP2 ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: funkcja rolnicza, hodowlana do 210 DJP, dla każdego terenu;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:

- a) funkcja składów i magazynów do maksymalnie 30% powierzchni terenu,
 - b) funkcja usług handlu związanych z produkcją rolną, wbudowana do maksymalnie 500 m² powierzchni użytkowej,
 - c) funkcja mieszkalna do maksymalnie 1 budynku mieszkalnego jednorodzinnego dla terenu;
- 3) prawo budowy, rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejącej zabudowy służącej hodowli zwierzęcej, magazynowej oraz instalacji związanych z obsługą produkcji rolnej, z zachowaniem nieprzekraczalnych parametrów określonych w pkt 5;
 - 4) prawo realizacji budynków służących hodowli zwierzęcej, magazynowych oraz instalacji związanych z obsługą produkcji rolnej z zachowaniem nieprzekraczalnych parametrów określonych w pkt 5;
 - 5) dla nowo projektowanych budynków związanych z funkcją podstawową i magazynów oraz przebudowy i rozbudowy istniejących budynków obowiązuje zachowanie gabarytów zbieżnych z istniejącymi obiektami zespołu, z jednoczesnym obowiązkiem zachowania wysokości do kalenicy maksymalnie 15,0 m powyżej poziomu gruntu rodzimego przed głównym wejściem do budynku oraz obowiązkiem krycia dachami dwuspadowymi o kącie nachylenia połaci 25° – 45°;
 - 6) dla nowo projektowanych budynków mieszkalnych obowiązek zachowania wysokości do kalenicy max. 10,0 m powyżej poziomu gruntu rodzimego przed głównym wejściem do budynku, oraz obowiązkiem krycia dachami dwuspadowymi o kącie nachylenia połaci 25 – 45°;
 - 7) dla części budynków położonych poza wyznaczonymi w planie liniami zabudowy dopuszcza się remont i przebudowę, bez prawa rozbudowy i nadbudowy;
 - 8) dla budynku ujętego w ewidencji zabytków prawo przebudowy w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków oraz obowiązek przywrócenia historycznego stanu obiektu;
 - 9) prawo realizacji zbiorników na gnojowicę, płyt obornikowych oraz silosów z zachowaniem nieprzekraczalnych parametrów określonych w pkt. 5;
 - 10) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – nie mniejszy niż 0,1;

- 11) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy, o którym mowa w pkt 10 – nie większy niż 0,3;
- 12) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – nie mniejszy niż 30% powierzchni działki budowlanej;
- 13) od strony terenów zabudowanych, w obrębie strefy zieleni, obowiązek nasadzenia zieleni izolacyjno – ochronnej o składzie gatunkowym odpowiadającym miejscowym warunkom siedliskowym;
- 14) obowiązek lokalizacji w ramach działki budowlanej minimum 2 miejsc postojowych, na każde 100 m² powierzchni użytkowej, w obrębie budynków garażowych lub w obrębie parkingu terenowego;
- 15) zakaz lokalizacji nośników reklamowych o powierzchni większej niż 3,0 m²;
- 16) prawo do realizacji niezbędnej infrastruktury technicznej, w tym nasłupowych lub kontenerowych stacji transformatorowych;
- 17) ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej na 10 000 m².

§ 14. Dla terenów rolniczych, oznaczonych na rysunku planu symbolem R ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji trwałych obiektów budowlanych z uwzględnieniem pkt. 2;
- 2) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej.

§ 15. Dla terenów infrastruktury technicznej telekomunikacji, oznaczonych na rysunku planu symbolem T1 i T2 ustala się:

- 1) prawo realizacji wolno stojących kontenerowych obiektów telekomunikacyjnych;
- 2) prawo do modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących stacji bazowych telefonii komórkowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) prawo realizacji infrastruktury technicznej;
- 4) maksymalna wysokość masztów 100 m ponad poziom terenu;
- 5) dla kontenerowych obiektów telekomunikacyjnych maksymalna wysokość 4,0 m ponad poziom terenu, dach płaski;
- 6) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy, o którym mowa w § 13 pkt 10 – wynosi 0,0;
- 7) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy, o którym mowa w § 13 pkt 11 – nie większy niż 0,5;
- 8) prawo realizacji infrastruktury technicznej.

Rozdział 12.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową

§ 16. 1. Układ komunikacyjny wewnętrzny na obszarze objętym planem, stanowią drogi publiczne dojazdowe, oznaczone na rysunku planu symbolem KDD, drogi wewnętrzne, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW.

2. Dla terenów dróg publicznych dojazdowych KDD, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;
- 2) prawo realizacji jezdni, chodników, ścieżek rowerowych i miejsc parkingowych w obrębie linii rozgraniczających;
- 3) zakaz lokalizacji nośników reklamowych;
- 4) prawo realizacji infrastruktury technicznej.

3. Dla terenów dróg wewnętrznych KDW ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;
- 2) prawo realizacji jezdni, chodników, ścieżek rowerowych i miejsc parkingowych w obrębie linii rozgraniczających;
- 3) zakaz lokalizacji nośników reklamowych;
- 4) prawo realizacji infrastruktury technicznej.

§ 17. Na obszarze objętym planem ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg publicznych i wewnętrznych;
- 2) w obrębie dróg publicznych i wewnętrznych należy zapewnić realizację miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dla terenu T2 obsługa komunikacyjna dodatkowo poprzez służebność terenu RP1;
- 4) lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń nie związanych z potrzebami ruchu drogowego, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) dopuszczenie lokalizacji obiektów o wysokości równej i wyższej niż 50 m nad poziom terenu w uzgodnieniu z Szefostwem Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP;

- 6) zachowanie skrajni drogowej wymaganej dla elektroenergetycznych linii napowietrznych;
- 7) zasilanie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych, liniami kablowymi zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) docelowe zasilenie w gaz z projektowanych podziemnych gazociągów, do czasu wybudowania sieci gazowej dopuszcza się wykorzystanie zbiorników na gaz ciekły;
- 9) dopuszcza się rozbudowę, uzupełnienie i likwidację istniejących sieci telekomunikacyjnych z możliwością sukcesywnej przebudowy istniejących linii napowietrznych na linie telefoniczne kablowe podziemne;
- 10) dla istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych nn i Sn prawo do ich skablowania lub przełożenia, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) zabudowa w obrębie pasa technologicznego linii Sn w uzgodnieniu z gestorem sieci;
- 12) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych w ramach terenu do gruntu, z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 13) odprowadzenie ścieków bytowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych wywożonych do oczyszczalni ścieków, docelowo do systemu kanalizacji sanitarnej;
- 14) odprowadzenie ścieków przemysłowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych wywożonych do oczyszczalni ścieków lub do przyzakładowej oczyszczalni ścieków;
- 15) prawo lokalizacji przyzakładowej oczyszczalni ścieków;
- 16) zaopatrzenie w wodę z wodociągu gminnego;
- 17) w nowo lokalizowanych lub modernizowanych budynkach należy do celów grzewczych lub grzewczo - technologicznych stosować paliwa płynne, gazowe i stałe gwarantujące zachowanie dopuszczalnych norm emisji, wynikających z przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska lub wykorzystywać alternatywne źródła energii, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych;
- 18) zagospodarowanie odpadów zgodnie z uchwałą o utrzymaniu czystości i porządku w gminie oraz przepisami odrębnymi z uwzględnieniem selektywnej zbiorki odpadów;
- 19) urządzenia infrastruktury technicznej projektować zgodnie z wymogami określonymi w przepisach szczególnych.

Rozdział 13.

Ustalenia końcowe

§ 18. Ustala się stawkę 30% służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla terenów wyznaczonych w planie.

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Trzcianki

**mgr Edward Jo
achimiak**

**ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR VIII/63/15
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI
Z DNIA 23 KWIETNIA 2015 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka w obrębie geodezyjnym Siedlisko

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r., poz. 199)

Rada Miejska Trzcianki rozstrzyga, co następuje:

1. Uwagi nr 1, dotyczącej sprzeciwu w zakresie lokalizacji dużej fermy w bliskiej odległości od budynków mieszkalnych (niecałe 70 m) oraz podziału terenu na dwa tereny RP1 i RP2 oraz planowanego rozdziału na 210 DJP na każdym terenie, nie uwzględnia się z uzasadnieniem, jak niżej:
 - 1) w treści uchwały oraz na rysunku planu wprowadzono zmiany mające na celu zwiększenie izolacyjności od strony istniejącej zabudowy. Dokonano odsunięcia linii zabudowy projektowanej na terenie RP1 od południowego - zachodu z 10 m obecnie, do 30 m od granicy terenu i stworzenie tam strefy zieleni izolacyjnej o szerokości 20 m. Analogicznie zaproponowano odsunięcie linii zabudowy projektowanej na terenie RP2 od południa z 10 m obecnie, do 30 m od granicy terenu i stworzenie tam strefy zieleni izolacyjnej o szerokości 20 m;
 - 2) rozdział obszaru na tereny RP1 i RP2 wynika z faktycznego sposobu zagospodarowania tego obszaru. Teren RP1 to teren istniejącego gospodarstwa hodowlanego, zatem projekt planu w tym zakresie nie zmienia stanu istniejącego. Teren RP2 to teren niezainwestowany, nowoprojektowany. Jest on oddalony od istniejących zabudowań o około 100 m. Dla tego terenu obowiązują takie same ograniczenia środowiskowe jak dla terenu RP1. Określenie maksymalnej liczby DJP ma za zadanie stworzenie przepisu prawa miejscowego dającego szansę ochrony terenów sąsiadujących z terenem planu poprzez możliwość przyszłej kontroli faktycznej ilości trzody chlewnej. Treść planu nie musi określać literalnie ilości DJP gdyż ilość ta wynika z zapisów § 6 ust. 1 pkt 2 (dopuszczenie tylko inwestycji mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, wynikających z przepisów odrębnych).

2. Uwagi nr 2, dotyczącej sprzeciwu w zakresie budowy chlewni na działce o nr ew.: 540/14 oraz przeznaczenia terenu RP1 na teren zabudowy zagrodowej, nie uwzględnia się z uzasadnieniem, jak niżej:
- 1) w celu wprowadzenia większej izolacji od terenów zabudowanych zaproponowano odsunięcie linii zabudowy projektowanej na terenie RP1 do 30 m od granicy terenu i wprowadzenie tam strefy zieleni izolacyjnej o szerokości 20 m. Podobny pas zieleni izolacyjnej stworzono na terenie RP2 wraz z odsunięciem linii zabudowy projektowanej na tym terenie do 30 m;
 - 2) na terenie RP1 znajdują się istniejące zabudowania, które obecnie służą prowadzonej tam gospodarce hodowlanej. Zarówno dla terenu RP1 jak i dla terenu RP2 obowiązują takie same ograniczenia środowiskowe. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został pozytywnie zaopiniowany przez Wielkopolskiego i Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Poznaniu.

**ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR VIII/63/15
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI
Z DNIA 23 KWIETNIA 2015 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka w obrębie geodezyjnym Siedlisko inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r., poz. 199)

Rada Miejska Trzcianki

nie rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ponieważ, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka w obrębie geodezyjnym Siedlisko nie ustalono żadnych zadań, które należałyby do zadań własnych gminy.