

Uchwała Nr XV/161/99
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 28 października 1999r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianka przy ul. Sikorskiego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U.Nr 13 z 1996r poz.74 z późniejszymi zmianami) , art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U.Nr 15 z 1999 r. poz.139, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Trzcianki uchwala co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianka, zwaną dalej zmianą planu.
2. Zmiana planu obejmuje obszar przy ul. Sikorskiego na działce nr 2871 , oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:500, zwanym dalej rysunkiem , który stanowi załącznik do uchwały.

§ 2.

1. Na obszarze objętym zmianą planu ustala się przeznaczenie terenu na usługowo - mieszkaniowy , oznaczony na rysunku – UM.
2. Pozostały teren stanowi część pasa drogowego ul. Sikorskiego i ul. Paderewskiego.

§ 3.

1. Dla terenu , o którym mowa w § 2 ust. 1, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania :
 - 1) prawo do adaptacji i rozbudowy obiektu usługowo – mieszkalnego, w nieprzekraczalnych liniach zabudowy , z zachowaniem istniejącej liczby kondygnacji,
 - 2) prawo do lokalizowania wolnostojących obiektów gospodarczych , do wysokości nie przekraczającej I kondygnacji, w nieprzekraczalnych liniach zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku,
 - 3) prawo do zachowania istniejącego wjazdu od ul. Sikorskiego i lokalizacji dodatkowego wjazdu od ul. Paderewskiego,
 - 4) prawo do zachowania istniejącego ogrodzenia terenu.

§ 4.

Obowiązują oznaczenia graficzne na rysunku :

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Trzcianki.

§ 6.

Tracą moc ustalenia uchwały Nr VIII/48/94 Rady Miejskiej w Trzciance z dnia 27 października 1994 r. , w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki, na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

(mgr Danuta Ciesielska)


RADCA PRAWNY


Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Włodzisław Ignasiński