4366

UCHWAŁA Nr V/36/2003

RADY GMINY SOŃSK

z dnia 29 kwietnia 2003 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity- Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity – Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Rady Gminy w Sońsku nr XXXV/253/2002 z dnia 26 września 2002r. w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy, Rada Gminy w Sońsku postanawia co następuje:

§ 1. Uchwala się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk.

§ 2. Dla terenów objętych zmianą, tracą moc ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sońsk, zatwierdzonego uchwałą nr VII/22/89 Gminnej Rady Narodowej w Sońsku z dnia 31 maja 1989r. (Dz Urz. Woj. Ciechanowskiego Nr 7/89, poz. 239) z późniejszymi zmianami.

§ 3. Granice wyznaczonego mocą niniejszej uchwały terenu, stanowią granice zmiany planu gminy.

§ 4. We wsi Cichawy, z obszaru działek o numerach ewidencyjnych 33, 34 i 35, stanowiącego dotychczas uprawy polowe, zostaje utworzony teren:

PE/2002- 3,70 ha – teren powierzchniowej eksploatacji kruszywa.

1. Obsługę komunikacyjną terenu ustala się poprzez układ dróg lokalnych.
2. Ustala się konieczność opracowania niezbędnej dokumentacji geologicznej. Wydobycie kruszywa musi być prowadzone zgodnie z warunkami w niej zawartymi. Warunkiem rozpoczęcia eksploatacji jest uzyskanie koncesji na wydobycie. Po zakończeniu eksploatacji należy przeprowadzić rekultywację terenu w kierunku określonym w dokumentacji.
3. Stawkę procentową, służącą naliczeniu opłat, wynikających z art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się w wysokości 25%

§ 5. Rysunek zmian planu nr 1 w skali 1:1000 stanowi załącznik do uchwały i obowiązuje w zakresie ustaleń:

1. granic zmiany planu,
2. linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania,
3. przeznaczenia terenów.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sońsk.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Wiesław Koniecek