

RADA MIEJSKA W RECZU U C H W A Ł A
N R x x x v / 2 2 5 / 9 8
RADY MIEJSKIEJ W RECZU
z dnia 27 maja 1998 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Recz w miejscowości Sicko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami), uchwala się co następuje:

§ 1

Ustalenia ogólne.

Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Recz w miejscowości Sicko, obejmującą obszar oznaczony na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem MJ .

- 1. Ustala się przeznaczenie terenu ograniczonego liniami rozgraniczającymi, pod zabudowę mieszkaniową.**
- 2. Ustala się następujące warunki dla obiektu:**
 - a) umieszczenie poza nieprzekraczalną linię zabudowy wyznaczoną przez istniejącą zabudowę,**
 - b) zakaz zabudowy - zamknięcia istniejącego tarasu,**
 - c) zakaz wysunięcia z bryły budynku ganków, werand itp. przy elewacjach północnej i wschodniej,**
 - d) dopuszczenie wyniesienia budynku na wysokość 2 kondygnacji przy przebudowie dachu na dwuspadowy i symetryczny, kalenicowy z połącją dachową o 45% kącie nachylenia ,**
 - e) pokrycie obiektu ceramiczne lub imitacja, w kolorze ciemnym ciepłym,**
 - f) ogrodzenie wzdłuż oznaczonej granicy wschodniej i północnej.**

§ 3

Skutki prawne uchwalenia planu.

Ustala się wysokość jednorazowej opłaty uiszczanej w wypadku zbycia nieruchomości w wysokości ..0% wzrostu wartości nieruchomości.

§ 4

Uchyla się Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Recz uchwalony przez Radę Narodową Miasta i Gminy w Reczu w dniu 11 lipca 1989 r. Uchwałą Nr VII / 33 / 89 obszaru w granicach objętych niniejszą uchwałą.

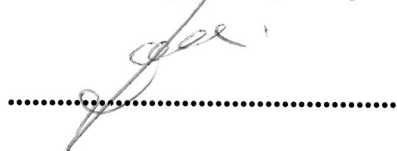
§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta w Reczu.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Gorzowskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej



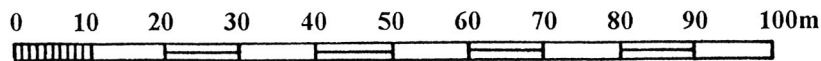
Z A Ł A C Z N I K N R 1

DO UCHWAŁY NR XXXV/225/98

RADY MIEJSKIEJ W RECZU Z DNIA 27 maja 1998r.

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEJSCOWOŚCI SICKO

PODZIAŁKA



58

„GEODEZIA” s.c.
Głogowski & Marciniak
ul. Wolności 17A tel. 0-95/765-25-27
73-200 CHOSZCZNO
NIP 594 10-61-663

