

**Uchwała Nr V/60/99
Rady Gminy w Osielsku
z dnia 18 sierpnia 1999 r.**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy
mieszkaniowo-usługowej w Osielsku**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o Samorządzie Gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 13 poz. 74 z 1996 r.) z późniejszymi zmianami oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. Nr 15 poz. 139 z 1999 r.) z późniejszymi zmianami.

Rada Gminy
uchwała, co następuje:

§1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Osielsku, obejmujący swym obszarem: od północy części działek 113, 97/1, 123/1, 125, 126/1, 126/2, 129, 130/4, 134/1 oraz w całości działki nr 119/20, 138/10, 138/9, 138/8 i 138/7, następnie tereny do granicy z wsią Niwy, od wschodu działki nr 146/3, 147/3, 155/5, 167, 168/1, 173 oraz część działki nr 172, od południa i zachodu tereny do dróg oznaczonych nr 197, 195/1, terenów osiedli mieszkaniowych I i II oraz ulicy centralnej. Granicę obszaru określono na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**Rozdział 1
Przepisy ogólne**

§2.1. Uchwała ustanawia na obszarze objętym planem przepisy prawa miejscowego w zakresie przeznaczenia, zasad kształtowania zabudowy i warunków podziału na działki budowlane oraz obsługi w zakresie infrastruktury technicznej określonych w § 3.

2. Ustala się jako obowiązujące następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:

- 1) granice opracowania,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy.

3. Ustala się zasadę dokładności odczytu linii rysunku o którym mowa w § 1, biorąc pod uwagę ograniczoną dokładność podkładu mapowego, o ile w treści niniejszej uchwały nie podane zostały wymiary, w sposób następujący:

- 1) zewnętrzne linie rozgraniczające tereny objęte ustaleniami niniejszej uchwały, znacznie odbiegające od istniejących granic działek według ewidencji gruntów - z dokładnością do 0,5m,
- 2) linie podziałów wewnętrznych - po osiach linii rysunku planu,
- 3) inne linie, w tym nieprzekraczalne dla zabudowy, według wymiarów podanych na rysunku planu i w tekście, przy czym podstawą interpretacji zapisu rysunku jest ustalenie określające zasady kolejno: wydzielenie terenów publicznych (oznaczonych symbolem „Y” i

