

1 5 8

Uchwała Nr XXIX/174/2001 Rady Miejskiej w Wasilkowie

z dnia 1 marca 2001 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Wasilków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; Nr 58, poz. 261; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, poz. 686; Nr 113, poz. 734; Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014; Nr 162, poz. 1126; z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552 i Nr 62, poz. 718; Nr 88, poz. 985; Nr 91, poz. 1009; Nr 95, poz. 1041) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78; Nr 141, poz. 692; z 1997 r. Nr 60, poz. 370; Nr 80, poz. 505; Nr 160, poz. 1079; z 1998 r. Nr 106, poz. 668; oraz z 2000 r. Nr 12, poz. 136) oraz art. 26 i art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136; Nr 109, poz. 1157) uchwała się, co następuje :

§ 1

1. Uchwała się :miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Wasilkowa składający się z ustaleń zawartych a niniejszej uchwale i rysunków planu w skali 1: 5000 i 1: 1000 stanowiących załączniki Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały .

§ 2

Ustalenia planu obejmują część działki rolnej Nr 1559/1 z udokumentowanym złożem kruszywa grubego, położonej na gruntach miasta Wasilkowa, w rejonie stacji paliw przy drodze Wasilków - Sokółka o torów kolejowych relacji Białystok - Sokółka .

§ 3

Teren objęty planem zaznacza się na rysunku planu symbolem 173.1 PE i przeznacza się pod powierzchnią eksploatację kruszywa .

Granica terenu objętego planem stanowi maksymalny zasięg terenu górniczego.

Dla obszaru o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu :

1/wydobycie kruszywa na wyznaczonym terenie może odbywać się :

- na podstawie projektu zagospodarowania złoża i uzyskanej koncesji na wydobywanie kopaliny,
- w granicach obszaru górniczego,
- z uwzględnieniem ochrony walorów krajobrazowych otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej,

2/na terenie górnicznym dopuszcza się lokalizację tymczasowych (na okres działania kopalni) obiektów i urządzeń związanych z wydobywaniem i wstępnym przerobem surowca.

- 3/dojazd do terenu eksploatacji i wywóz urobku projektować po drodze gminnej przebiegającej wzdłuż zachodniej granicy działki,
- 4/w przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmioty nieznanego pochodzenia należy przerwać pracę i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 5/po wyeksploatowaniu złoża wyrobisko należy zrekultywować w kierunku zalesienia z uwzględnieniem kształtowania rzeźby terenu harmonizującej z krajobrazem obszaru.

§ 4

Przeznacza się na cele nierolnicze około 9,6 ha gruntów rolnych, w tym stanowiące grunty orne R. VI – 6,80 ha, RV – 1,8 ha, pastwiska pod zalesienie Psz. VI – 0,7 ha, i zakrzaczony Łz VI – 0,3 ha.

§ 5

Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wysokości 30%.

§ 6

Traci moc uchwała Nr VII/40/85 Rady narodowej Miasta i Gminy w Wasilkowie z dnia 17 czerwca 1985 r. (Dz. U. W.B. Nr 10, poz. 162; zm. 1986 r. Nr 22, poz. 239; 1989 r. Nr 19, poz. 261; 1991 r. Nr 9, poz. 72; 1992 r. Nr 5, poz. 25, Nr 13, poz. 69, Nr 24, poz. 152, 153; 1993 r. Nr 1, poz. 5, Nr 2, poz. 13, Nr 9, poz. 50, Nr 11, poz. 66, Nr 15, poz. 83, 85, 86 Nr 18, poz. 98; 1994 r. Nr 4, poz. 18, Nr 24, poz. 138 1996 r. Nr 26, poz. 94) w zakresie ustalonym niniejszą uchwałą.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Wasilkowie.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Marek Lebensztejn

MIESTOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBSZARU
MIASTA WASILKOWA

Załącznik Nr 1
DO UCHWAŁY Nr XXIX/174/2001 r.
RADY MIEJSKIEJ W WASILKOWIE
z dnia 01 MARCA 2001 r.

Skala 1:5000



