

**UCHWAŁA NR X/53/11
RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 30 listopada 2011 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odcinka trasy linii elektroenergetycznej
400 kV Narew – Ostrołęka (docelowo Narew – Łomża) na terenie gminy Poświętne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043; z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) uchwala się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 2 nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poświętne, uchwalonego Uchwałą Nr III/12/98 Rady Gminy Poświętne z dnia 29 grudnia 1998 r., zmienionego Uchwałą Nr VIII/39/11 Rady Gminy Poświętne z dnia 30 sierpnia 2011.

§ 2. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego odcinka trasy linii elektroenergetycznej 400 kV Narew - Ostrołęka (docelowo Narew - Łomża) na terenie gminy Poświętne, zwany dalej planem, w granicach określonych na rysunku planu jako obszar objęty uchwałą.

2. Plan składa się z następujących części, stanowiących integralną część niniejszej uchwały:

- 1) części tekstowej planu, stanowiącej treść niniejszej uchwały,
- 2) rysunku planu w skali 1:2000, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, na arkuszach oznaczonych A-B,
- 3) rozstrzygnięć o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiących załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 3. Podstawę opracowania planu stanowi:

- 1) Uchwała Nr V/25/11 Rady Gminy Poświętne z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Poświętne z zakresie ustalenia przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV Narew - Ostrołęka,
- 2) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poświętne uchwalone Uchwałą Nr III/12/98 Rady Gminy Poświętne z dnia 29 grudnia 1998 r., zmienione Uchwałą Nr VIII/39/11 Rady Gminy Poświętne z dnia 30 sierpnia 2011 r.

§ 4. Przedmiotem planu są ustalenia zawarte w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

§ 5. 1. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć plan, o którym mowa w § 2 uchwały, jeśli z treści przepisów nie wynika inaczej,
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,

- 3) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 KPA),
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, na arkuszach oznaczonych od A do B, sporządzony na mapie w skali 1:2000,
- 5) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię oddzielającą tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 6) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 7) projektowanej linii – należy przez to rozumieć projektowaną linię elektroenergetyczną 400 kV, która jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym,
- 8) istniejącej linii – należy przez to rozumieć istniejącą linię elektroenergetyczną 400 kV będącą inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym,
- 9) pasie technologicznym – należy przez to rozumieć obszar o szerokości 80 m – po 40 m po obu stronach od osi linii 400 kV w przypadku linii istniejącej oraz 70 m – po 35 m po obu stronach od osi linii 400 kV w przypadku linii projektowanej,
- 10) osi linii – należy przez to rozumieć oś linii przebiegającą przez środek grupy przewodów linii elektroenergetycznej 400 kV,
- 11) słupie – należy przez to rozumieć konstrukcję wsporczą linii elektroenergetycznej 400 kV.

2. Definicje innych określeń i pojęć użytych w uchwale zawarte są we właściwych przepisach szczególnych.

§ 6. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania wraz z ich symbolami literowymi,
- 3) przebiegi i klasyfikacja dróg,
- 4) oś projektowanej i istniejącej linii elektroenergetycznej 400 kV.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami informacyjnymi.

Rozdział 2.

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów.

§ 7. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami R, RZ, W i N przeznacza się pod tereny rolne i nieużytki, w tym: R - grunty orne, RZ - łąki i pastwiska, W – rowy, N – nieużytki, wraz z zadrzewieniami oraz drogami gruntowymi. Przeznaczenie tych terenów jest zgodne z ich dotychczasowym użytkowaniem.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) obowiązek konserwacji istniejących rowów melioracyjnych i użytkowanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 2) przebieg linii elektroenergetycznych 400 kV wraz z pasami technologicznymi, zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) zasady zagospodarowania terenu z ograniczeniami wynikającymi z przebiegu linii elektroenergetycznych 400 kV, zgodnie z § 15.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację urządzeń melioracji wodnych,
- 2) lokalizację i utrzymanie istniejących dróg dojazdowych,

3) wycinkę istniejącego zadrzewienia w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

§ 8. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolem R/TL przeznacza się pod tereny rolne zalesione. Dopuszcza się wylesienia na potrzeby realizacji i eksploatacji linii elektroenergetycznych 400 kV wraz ze słupami.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) przebieg linii elektroenergetycznych 400 kV wraz z pasami technologicznymi, zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) zasady zagospodarowania terenu z ograniczeniami wynikającymi z przebiegu linii elektroenergetycznych 400 kV, zgodnie z § 15.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację i utrzymanie istniejących dróg dojazdowych,
- 2) trwałą wycinkę drzewostanu wysokiego.

§ 9. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem N/TL przeznacza się pod nieużytki zalesione. Dopuszcza się wylesienia na potrzeby realizacji i eksploatacji linii elektroenergetycznych 400 kV wraz ze słupami.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) przebieg linii elektroenergetycznych 400 kV wraz z pasami technologicznymi, zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) zasady zagospodarowania terenu z ograniczeniami wynikającymi z przebiegu linii elektroenergetycznych 400 kV, zgodnie z § 15.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację i utrzymanie istniejących dróg dojazdowych,
- 2) trwałą wycinkę drzewostanu wysokiego.

§ 10. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolem ZL/TL przeznacza się pod tereny lasów. Dopuszcza się wylesienia na potrzeby realizacji i eksploatacji linii elektroenergetycznych 400 kV wraz ze słupami.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) przebieg linii elektroenergetycznych 400 kV wraz z pasami technologicznymi, zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) zasady zagospodarowania terenu z ograniczeniami wynikającymi z przebiegu linii elektroenergetycznych 400 kV, zgodnie z § 15.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację i utrzymanie istniejących dróg dojazdowych,
- 2) trwałą wycinkę leśną drzewostanu wysokiego,
- 3) zachowanie poszycia leśnego i zakrzewień.

§ 11. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1 KD-G przeznacza się pod drogę publiczną - główną. Droga istniejąca w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 681 (Roszki-Wodźki – Łapy – Poświętne – Brańsk – Ciechanowiec), klasa drogi „G” – główna.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – 25 m,
- 2) droga o przekroju jednojezdniowym (1x2),
- 3) przebieg linii elektroenergetycznych 400 kV wraz z pasami technologicznymi, zgodnie z rysunkiem planu,
- 4) zasady zabudowy i zagospodarowania terenu z ograniczeniami wynikającymi z przebiegu linii elektroenergetycznych 400 kV, zgodnie z § 15.

§ 12. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami 2 KD-L i 3KD-L przeznacza się pod drogi publiczne - lokalne.

2. Drogi istniejące, klasy „L” – lokalne, o których mowa w ust. 1:

1) 2KD-L - droga powiatowa Nr 1563B (Poświętne – Zdrody Stare – Dworaki-Staški),

2) 3KD-L – droga gminna Nr 107591B (Zdrody Stare – Brzozowo – Solniki).

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:

1) szerokość w liniach rozgraniczających – 15 m,

2) droga o przekroju jednojezdniowym (1x2),

3) przebieg linii elektroenergetycznych 400 kV wraz z pasami technologicznymi, zgodnie z rysunkiem planu,

4) zasady zabudowy i zagospodarowania terenu z ograniczeniami wynikającymi z przebiegu linii elektroenergetycznych 400 kV, zgodnie z § 15.

§ 13. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami 4-6 KD-D przeznacza się pod drogi publiczne – dojazdowe.

2. Drogi istniejące klasy „D” – dojazdowe, o których mowa w ust. 1:

1) 4KD-D – droga gminna nr 107565B (Dzierżki – Kamińskie-Jaški),

2) 5KD-D – droga gminna nr 107566B (Gołębje – Kamińskie-Wiktory),

3) 6KD-D – droga gminna nr 107570B (Poświętne – Niemierzęta).

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:

1) szerokość w liniach rozgraniczających – 15 m,

2) droga o przekroju jednojezdniowym (1x2),

3) przebieg linii elektroenergetycznych 400 kV wraz z pasami technologicznymi, zgodnie z rysunkiem planu,

4) zasady zabudowy i zagospodarowania terenu z ograniczeniami wynikającymi z przebiegu linii elektroenergetycznych 400 kV, zgodnie z § 15.

§ 14. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami 7-16 KDW przeznacza się pod drogi wewnętrzne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:

1) szerokość w liniach rozgraniczających od 3 do 9 m,

2) przebieg linii elektroenergetycznych 400 kV wraz z pasami technologicznymi, zgodnie z rysunkiem planu,

3) zasady zabudowy i zagospodarowania terenu z ograniczeniami wynikającymi z przebiegu linii elektroenergetycznych 400 kV, zgodnie z § 15.

§ 15. 1. Na terenach, o których mowa w §7-§14 wyznacza się przebieg napowietrznych linii elektroenergetycznych 400 kV w relacjach: Miłosna – GPZ Narew i Narew – Ostrołęka (docelowo Narew-Łomża) – inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym wraz z pasami technologicznymi tych linii.

2. W obrębie pasów technologicznych linii elektroenergetycznych 400 kV ustalone zostały przeznaczenia terenów, o których mowa w §7-§14.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się możliwość budowy, odbudowy, rozbudowy, przebudowy, nadbudowy i eksploatacji linii elektroenergetycznych 400 kV, a także możliwość rozbiórki istniejącej linii na zasadach określonych w ust. 4-10.

4. Pas technologiczny, licząc po obu stronach od osi linii wynosi:

1) po 40 m - dla linii istniejącej,

2) po 35 m - dla linii projektowanej.

5. Na terenie pasów technologicznych, stanowiących jednocześnie cały teren planu zakazuje się:

1) lokalizowania kubaturowych obiektów budowlanych,

2) lokalizowania miejsc stałego przebywania ludzi w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, turystyką, rekreacją,

3) tworzenia hałd, nasypów,

- 4) wprowadzania nasadzeń zieleni wysokiej bezpośrednio pod linią i w odległości 6,5 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu fazowego.
6. W zakresie kształtowania zabudowy ustala się następujące parametry i wskaźniki:
- 1) możliwość lokalizowania słupów elektroenergetycznych zgodnie z warunkami szczególnymi,
 - 2) nakaz zachowania minimalnej wysokości zawieszenia dolnego skrajnego przewodu linii nad powierzchnią ziemi:
 - a) 9 m dla linii istniejącej,
 - b) 11 m dla linii projektowanej,
 - 3) w celu ochrony cieków wodnych i urządzeń melioracyjnych ustala się lokalizację słupów linii 400 kV w odległości nie mniejszej niż:
 - a) 10 m od krawędzi skarp cieków wodnych,
 - b) 5 m od krawędzi skarp rowów melioracji szczegółowej,
 - 4) lokalizacja słupów projektowanej linii 400 kV przy skrzyżowaniu z drogami publicznymi:
 - a) droga wojewódzka – 20 m poza terenem zabudowanym (licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni),
 - b) droga powiatowa – 20 m poza terenem zabudowanym (licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni),
 - c) droga gminna – 15 m poza terenem zabudowanym (licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni).
 - 5) wykonanie skrzyżowań linii elektroenergetycznej 400 kV z drogami, zgodnie z przepisami szczególnymi o zachowaniu skrajni drogowej, a przy równoległym usytuowaniu przebiegu linii względem dróg – obowiązek zachowania odległości wymaganych w obowiązujących przepisach.
 - 6) wykonanie skrzyżowań linii elektroenergetycznej 400 kV z inną infrastrukturą techniczną (podziemną i naziemną) – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów szczególnych,
 - 7) obowiązek uzgodnienia z właścicielem infrastruktury technicznej i drogowej rozwiązań technicznych skrzyżowań linii elektroenergetycznej 400 kV, o których mowa w pkt 5 i 6,
7. Na terenach, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację, utrzymanie i przebudowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
8. Wszystkie obiekty (słupy) o wysokości 50,0 m npt i więcej podlegają zgłoszeniu do Dowództwa Sił Powietrznych RP przed wydaniem pozwolenia na ich budowę.
9. Dopuszcza się wykonanie oświetlenia przeszkodowego przewodów i słupów linii na zasadach określonych w przepisach szczególnych.
10. Pozostałe ustalenia ogólne dla całego terenu objętego planem znajdują się w rozdziałach 3-15.

Rozdział 3.

Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego.

§ 16. Na całym obszarze objętym planem, który jest jednocześnie terenem pasów technologicznych linii 400 kV ustala się zakaz lokalizowania kubaturowych obiektów budowlanych oraz miejsc stałego przebywania ludzi w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, turystyką, rekreacją.

Rozdział 4.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

§ 17. 1. Określa się następujące zasady ochrony środowiska i przyrody:

- 1) na obszarze objętym planem nie występują tereny prawnie chronione na podstawie przepisów szczególnych,
- 2) wycinka drzewostanu w pasach technologicznych linii może się odbywać w niezbędnym zakresie do budowy i prawidłowej eksploatacji linii elektroenergetycznej 400 kV, zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 3) ustala się na terenie pasów technologicznych, tzn. na całym obszarze planu następujące warunki oddziaływania linii 400 kV:
 - a) natężenie pola elektrycznego emitowanego przez linię 400 kV nie może przekroczyć wartości 10 kV/m,

- b) natężenie pola magnetycznego emitowanego przez linię 400 kV nie może przekroczyć wartości 60 A/m,
 c) dopuszczalna wartość progową poziomu hałasu zgodnie z przepisami szczególnymi.
2. Nie ustala się zasad ochrony krajobrazu kulturowego.

Rozdział 5.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§ 18. 1. Teren objęty planem miejscowym nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie występują na nim zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków i obiekty dóbr kultury współczesnej.

2. Na obszarze objętym planem nie występują zabytki archeologiczne wpisane do rejestrów zabytków ani ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków

3. Poza terenem opracowania, w bliskim sąsiedztwie terenu objętego planem występują zabytki - stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, które zostały ujęte w poniższej tabeli, a ich lokalizacje zostały naniesione na rysunku planu.

Nr stanowiska na obszarze	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Klasyfikacja chronologiczno-kulturowa znalezisk		
			Funkcja obiektu	Kultura	Blizsza chronologia
19		41-84	cmentarzysko kurhanowe (4 kurhany)	wielbarska	OWR
13		41-83	śląd osadniczy		późne średniowiecze – okres nowożytny
			śląd osadniczy		nieokreślony

4. W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia przy pomocy dostępnych środków oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Gminy Poświętne.

Rozdział 6.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 19. Ustala się, że na obszarze objętym planem w skład przestrzeni publicznych wchodzi istniejące drogi: 1KD-G, 2KD-L, 3KD-L, 4-6KD-D i 7-16 KDW.

§ 20. Szczegółowe zasady zagospodarowania istniejących dróg, wymienionych w ust.1 zostały określone w §11-§14 i §25.

Rozdział 7.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów w tym tereny górnicze, a także narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 21. Na terenach objętych planem nie występują tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów.

Rozdział 8.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

§ 22. 1. Na obszarze objętym planem nie ustala się szczegółowych zasad scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów szczególnych z zakresu gospodarki nieruchomościami.

2. Określa się następujące zasady i warunki podziału nieruchomości:

- 1) ustala się, że linie rozgraniczające ulic stanowią podstawę do przeprowadzenia podziału w miejscu ich przebiegu,
- 2) zakaz podziału terenów na działki budowlane,
- 3) dopuszcza się wtórny podział oraz scalanie gruntów rolnych i leśnych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Rozdział 9.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

§ 23. Na obszarze objętym planem szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia ich użytkowania zostały określone w rozdziale 2 i 4.

§ 24. Na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz realizacji kubaturowych. obiektów budowlanych.

Rozdział 10.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§ 25. W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji ustala się:

- 1) parametry dla dróg występujących na terenie planu zostały określone w §11 - §14,
- 2) rozwiązania techniczne dróg występujących na terenie planu i włączenia do nich należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi – w uzgodnieniu z ich zarządcami,
- 3) obsługę komunikacyjną linii elektroenergetycznych 400 kV z istniejących dróg oraz w razie potrzeb – poprzez wyznaczenie na gruntach odpowiednich służebności przejazdu, zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 26. W zakresie infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej na obszarze planu pod warunkiem, że nie koliduje (zgodnie z przepisami szczególnymi) z liniami 400 kV,
- 2) budowę, przebudowę lub dostosowanie infrastruktury technicznej do nowych warunków pracy zgodnie z przepisami szczególnymi i na warunkach gestora sieci,
- 3) wykonanie skrzyżowań linii elektroenergetycznych 400 kV z infrastrukturą techniczną (podziemną i naziemną) – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów szczególnych,
- 4) obowiązek uzgodnienia z właścicielem infrastruktury technicznej rozwiązań technicznych skrzyżowań linii elektroenergetycznych 400 kV, o których mowa w pkt 3,
- 5) pozostałe ustalenia dotyczące poszczególnych systemów infrastruktury technicznej są zawarte w §27-§29.

§ 27. W zakresie systemu gazowniczego ustala się:

- 1) utrzymanie trasy gazociągu wysokiego ciśnienia, którego przebieg pokazano na rysunku planu wraz ze strefą ochronną – po 15 m po obu stronach od osi gazociągu,
- 2) zakaz podejmowania wszelkich działań mogących zagrozić trwałości gazociągu w czasie eksploatacji,
- 3) słupy linii elektroenergetycznych oraz uziemienie słupów należy lokalizować poza strefą ochronną gazociągu w/c,
- 4) roboty ziemne w strefie ochronnej gazociągu w/c należy uzgodnić z gestorem sieci,
- 5) charakter i sposób zagospodarowania strefy ochronnej, o której mowa w pkt 1 określają przepisy szczególne,
- 6) zachowanie odległości gazociągu średniego ciśnienia od skraju fundamentów słupów linii elektroenergetycznych 400 kV – min. 5 m.

§ 28. W zakresie systemu elektroenergetycznego ustala się:

- 1) utrzymanie istniejących sieci elektroenergetycznych pod warunkiem, że nie będą kolidowały z liniami 400 kV,
- 2) przebudowę sieci kolidującej z liniami 400 kV – zgodnie z przepisami szczególnymi i na warunkach gestora sieci.

§ 29. W zakresie systemu telekomunikacyjnego ustala się:

- 1) utrzymanie istniejących urządzeń i sieci telekomunikacyjnych pod warunkiem, że nie będą kolidowały z liniami 400 kV,
- 2) przebudowę kolidujących urządzeń i sieci, zgodnie z przepisami szczególnymi na warunkach gestora sieci,
- 3) na terenie objętym planem dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu i na zasadach określonych w przepisach szczególnych.

Rozdział 11.

Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 30. 1. Ustala się, że do chwili rozpoczęcia realizacji inwestycji dopuszczonych ustaleniami planu poszczególne tereny będą użytkowane w sposób dotychczasowy.

2. Dopuszcza się tymczasowe zajęcie terenu pasa technologicznego linii elektroenergetycznych 400 kV w celu budowy lub przebudowy linii.

3. Po zakończeniu prac budowlanych, o których mowa w ust. 2, ustala się obowiązek bezzwłocznego przywrócenia tego terenu do stanu pierwotnego, w części nie zajętej pod stanowiska słupów.

Rozdział 12.

Naliczanie jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu

§ 31. Dla wszystkich terenów położonych w granicach obszaru objętego planem nie ustala się stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, ponieważ nie przewiduje się wzrostu wartości tych terenów.

Rozdział 13.

Ustalenia dotyczące potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa oraz ochrony przeciwpożarowej

§ 32. Ustala się następujące przedsięwzięcia z zakresu potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa:

- 1) słupy o wysokości 50,0 m npt i więcej podlegają zgłoszeniu do Dowództwa Sił Powietrznych RP przed wydaniem pozwolenia na ich budowę.
- 2) dopuszcza się wykonanie oświetlenia przeszkodowego przewodów i słupów linii na zasadach określonych w przepisach szczególnych.

§ 33. W zakresie ochrony przeciwpożarowej ustala się obowiązek projektowania linii i zabezpieczenia przeciwpożarowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

Rozdział 14.

Przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne

§ 34. Na podstawie zgody Marszałka Województwa Podlaskiego (Decyzja znak: DMG.III.7151.24.2011 z dnia 20 października 2011 r.) przeznacza się na cele nieleśne grunty leśne o łącznej powierzchni 4,3727 ha.

Rozdział 15.

Przepisy końcowe

§ 35. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne.

§ 36. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady

Tadeusz Kamiński

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr X/53/11
Rady Gminy Poświętne
z dnia 30 listopada 2011 r.
Zalacznik1.pdf

Rysunek planu

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr X/53/11
Rady Gminy Poświętne
z dnia 30 listopada 2011 r.
Zalacznik2.doc

Sposób realizacji

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr X/53/11
Rady Gminy Poświętne
z dnia 30 listopada 2011 r.

Sposób realizacji

zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego odcinka trasy linii elektroenergetycznej 400 kV Narew-Ostrołęka (docelowo Narew-Łomża) na terenie gminy Poświętne inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Poświętne ustala, co następuje:

- 1) na podstawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustalono, iż nie zachodzi potrzeba budowy nowych elementów infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy,
- 2) nie wystąpią obciążenia finansowe gminy, ponieważ realizowana inwestycja jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym i wszystkie koszty związane z przejęciem i korzystaniem z nieruchomości, budową infrastruktury technicznej i obsługą planistyczną ponosi inwestor.

Przewodniczący Rady Gminy
Tadeusz Kamiński