

UCHWAŁA NR VIII/39/11
RADY GMINY POŚWIĘTNE
z dnia 30 sierpnia 2011 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Poświętne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 21 poz. 113) oraz art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717; z 2004 r. Nr 6 poz. 41 i Nr 141 poz. 1492; z 2005 r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635; z 2007 r. Nr 127 poz. 880; z 2008 r. Nr 123 poz. 803, Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237 i Nr 220 poz. 1413; z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149 poz. 996 i Nr 155 poz. 1043; z 2011 r. Nr 32 poz. 159 i Nr 153 poz. 901) Rada Gminy Poświętne uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poświętne, uchwalonego Uchwałą Nr III/12/98 Rady Gminy Poświętne z dnia 29 grudnia 1998 r., polegającą na:

- 1) wprowadzeniu na rysunku Kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poświętne w skali 1:25000 przebiegu trasy linii elektroenergetycznej 400 kV Narew – Ostrołęka (docelowo Narew – Łomża) na terenie gminy Poświętne,
- 2) wprowadzeniu zmian w tekście Kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poświętne poprzez uaktualnienie w powiązaniu z częścią graficzną studium następujących rozdziałów i punktów:
 - 2.1.1.5. Szczególne prawne formy ochrony przyrody.
 - 2.1.2.3. Ochrona ludzi i środowiska przed hałasem i wibracjami.
 - 2.6.4. Elektroenergetyka.
 - 2.6.7. Telekomunikacja.
 - 2.7. Kierunki działań w zakresie obrony cywilnej.
 - IV.1.3.2. Polityka przestrzenna – instrumenty w zakresie rozwoju systemu elektroenergetycznego.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

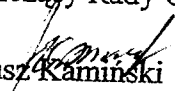
- 1) załącznik Nr 1 – rysunek Kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poświętne w skali 1:25000 z uwidocznionymi zmianami wprowadzonymi niniejszą uchwałą,
- 2) załącznik Nr 2 – jednolity tekst II części studium p. n. „Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Poświętne” z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr III/12/98 Rady Gminy Poświętne z dnia 29 grudnia 1998 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poświętne w części objętej niniejszą uchwałą.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Tadeusz Kamiński

ZMIANA STUDIUM – KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POŚWIĘTNE

Zmiana dotyczy przebiegu trasy linii elektroenergetycznej 400 kV Narew – Ostrołęka (docelowo Narew – Łomża)

Wprowadzona Uchwałą Nr *VI/11/38*...../11
Rady Gminy Poświętne z dnia 30 sierpnia 2011 r.

(zmiany naniesiono kolorem zielonym)

Autorzy opracowania:

1. **mgr inż. arch. Wiktor Panfiluk** – główny projektant, wpisany na listę członków Okręgowej Izby Urbanistów Nr WA-150
2. **mgr inż. arch. Katarzyna Reut – Jaworowska** – opracowanie zagadnień przestrzennych, wpisana na listę członków Okręgowej Izby Urbanistów Nr WA-334
3. **mgr inż. arch. Teresa Kiejzik** – opracowanie zagadnień przestrzennych
4. **inż. Elżbieta Kępska** – opracowanie zagadnień elektroenergetyki
5. **mgr Bożena Gajewska** – opracowanie zagadnień ochrony środowiska i prognozy oddziaływania na środowisko

Współpraca:

1. **mgr Andrzej Lewandowski** – opracowanie ekofizjografii
2. **mgr Zbigniew Bargielski** – opracowanie ekofizjografii

SPIS TREŚCI:

Str.

III. CELE I KIERUNKI ROZWOJU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY

1. Cele rozwoju gminy

1.1. Misja strategiczna rozwoju	1
1.2. Cele operacyjne rozwoju	1

2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego

2.1. Kierunki ochrony środowiska przyrodniczego	3
2.2. Kierunki i zasady ochrony dóbr kultury	11
2.3. Kierunki rozwoju infrastruktury społecznej	12
2.4. Kierunki rozwoju ekonomicznego gminy	15
2.4.1. Kierunki rozwoju rolnictwa	15
2.4.2. Kierunki rozwoju przemysłu, rzemiosła produkcyjnego i usług	17
2.4.3. Kierunki rozwoju turystyki i wypoczynku	17
2.4.4. Kierunki rozwoju gospodarki leśnej	20
2.4.5. Kierunki rozwoju gospodarki rybackiej	21
2.5. Kierunki rozwoju komunikacji	22
2.6. Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej	24
2.6.1. Zaopatrzenie w wodę	24
2.6.2. Odprowadzenie i oczyszczanie ścieków sanitarnych	25
2.6.3. Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów stałych	28
2.6.4. Elektroenergetyka	29
2.6.5. Systemy gazownicze	31
2.6.6. Ciepłownictwo	32
2.6.7. Telekomunikacja	32
2.7. Kierunki działań w zakresie obrony cywilnej	33

IV. POLITYKA PRZESTRZENNA

1, Ważniejsze zadania dla realizacji celów publicznych	34
2, Polityka sporządzania planów miejscowych -zasady	36
3. Polityka gospodarki nieruchomościami -zasady	37
4. Podmioty współpracy między gminą Poświętne a gminami sąsiadującymi	38

ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE:

RYSUNEK ZMIANY STUDIUM - KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POŚWIĘTNE W SKALI 1: 25 000

III. CELE I KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Cele rozwoju zagospodarowania przestrzennego

1.1. Misja strategiczna rozwoju gminy Poświętne - wg. intencji władz to: poprawa poziomu i warunków cywilizacyjnych życia mieszkańców, najracjonalniejsze wykorzystanie walorów rolniczej przestrzeni i majątku trwałego infrastruktury społecznej i gospodarczej, sprzyjanie rozwojowi przedsiębiorczości i współpracy z gminami sąsiadującymi oraz administracją rządową w zakresie realizacji polityki przestrzennej państwa na obszarze gminy.

1.2. Cele operacyjne rozwoju wynikające z misji strategicznej:

- Rozwinięciem strategicznej misji rozwojowej gminy będzie tworzenie warunków do realizacji następujących grup celów operacyjnych:

1.2.1. w zakresie ochrony, kształtowania i wykorzystania środowiska:

- a) ochrony funkcjonowania i zachowania ciągłości przestrzennej systemu środowiska przyrodniczego a zwłaszcza: dolin rzek Lizy i Szerokiej Strugi, kompleksów stawowych, kompleksów leśnych i zieleni urządzonej w Pietkowie i Gabrysinie,
- b) wzbogacania i racjonalnego wykorzystania walorów przyrodniczych gminy dla rozwoju rolnictwa i rekreacji,
- c) utrzymania i wzbogacenia środowiska kulturowego gminy, zabytków i licznych stanowisk archeologicznych i jego racjonalnego wykorzystania dla potrzeb rekreacyjnych,
- d) zapewnienia co najmniej normatywnych warunków sanitarnych zamieszkiwania ludności gminy w zakresie: jakości powietrza atmosferycznego, poziomu hałasu i wibracji, elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego i czystości powierzchni ziemi.

1.2.2. w zakresie warunków życia ludności:

- a) utrzymania i podnoszenia standardu technicznego i cywilizacyjnego zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz uzupełnień na terenach „plombowych” w zabudowie zwartej,
- b) racjonalnego zagospodarowania obiektów mieszkaniowych i usługowych oraz ich terenów, w tym zwłaszcza komunalnych i skarbu państwa- zagrożonych degradacją techniczną a wymagających zmian funkcji użytkowych i własnościowych,
- c) w miarę potrzeb rozwoju mieszkalnictwa i usług na nowych terenach o najmniejszej wartości rolniczej.

1.2.3. w zakresie rozwoju gospodarczego:

- a) efektywnego wykorzystania niezagospodarowanego majątku produkcyjnego, zwłaszcza komunalnego i skarbu państwa,
- b) rozwoju funkcji produkcyjnych nierolniczych na atrakcyjnych dla tego celu terenach, zwłaszcza komunalnych i skarbu państwa,
- c) poprawy struktury obszarowej gospodarstw rolnych,
- d) rozwoju sektora otoczenia rolnictwa,
- e) poprawy jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- f) kooperacji z przemysłem przetwórczym rolno-spożywczym sąsiadujących gmin i rynkiem żywnościowym aglomeracji białostockiej.

1.2.4. w zakresie komunikacji:

- a) funkcjonowania w odpowiednim standardzie prędkości i poziomie swobody, ruchu tranzytowego i docelowego na drodze krajowej nr 681,
- b) sprawnych zewnętrznych i wewnętrznych powiązań transportowych sieci osadniczej gminy z obszarami: kraju, województwa i gmin sąsiadujących - drogą krajową nr 681 oraz częścią dróg wojewódzkich,
- c) zaspokojenia wewnętrznych potrzeb transportowych podmiotów społecznych, gospodarczych i mieszkańców gminy w preferowanym przez nich standardzie jakościowym - gł. systemu dróg wojewódzkich i gminnych oraz komunikacji zbiorowej,
- d) minimalizowania kolizji między ruchami komunikacyjnymi, a zabudową i środowiskiem przyrodniczym oraz między różnymi rodzajami komunikacji,
- e) podnoszenie standardu wyposażenia zwłaszcza dróg krajowych w urządzenia obsługi komunikacji .

1.2.5. w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) zapewnienie terenów dla realizacji krajowych i regionalnych elementów systemu elektroenergetycznego (linia 400 kV i 110 kV) oraz gazowniczego (gazociąg Łapy-Bielsk Podlaski),
- b) zaspokojenie zapotrzebowania podmiotów gospodarczych, społecznych i mieszkańców gminy na dostawę w preferowanym przez nich standardzie ilościowym i jakościowym: wody, energii elektrycznej, gazu ziemnego oraz usług telekomunikacyjnych,
- c) ochrony wody, powietrza i gleby oraz środowiska zamieszkiwania przed zanieczyszczeniem: ściekami sanitarnymi, wodami opadowymi, odpadami stałymi i zanieczyszczeniami energetycznymi (ciepłowniczymi),
- d) sprawnego i niezawodnego funkcjonowania systemów infrastruktury technicznej, zapewniającego zaspokojenie potrzeb w sposób ciągły i efektywny ekonomicznie,
- e) minimalizowanie kolizji między sieciami i urządzeniami ponadlokalnej infrastruktury technicznej, a siecią osadniczą i elementami systemu przyrodniczego gminy.

2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy - na rzecz realizacji celów rozwoju gminy

2.1. Kierunki ochrony i wzbogacania wartości i zasobów środowiska przyrodniczego.

2.1.1. Ochrona i wzbogacanie walorów ekologicznych środowiska przyrodniczego

Zakłada się zachowanie podstawowych elementów systemu przyrodniczego - ochronę i wzbogacanie walorów i wartości użytkowych oraz ich racjonalne wykorzystanie przy zapewnieniu sprawnego funkcjonowania całego systemu przyrodniczego gminy w powiązaniu z systemem wojewódzkim i krajowym.

2.1.1.1. Doliny rzek Lizy i Szerokiej Strugi - tworzące ciągi powiązań przyrodniczych o znaczeniu regionalnym i funkcjach: ekologicznej, bioklimatycznej, krajo- brazowej i lokalnie rekreacyjnej.

a) Podstawowymi kierunkami zagospodarowania tych obszarów będą:

- utrzymanie dotychczasowego gł. rolniczego użytkowania,
- ochrona dolin przed degradacją i dewastacją
- ochrona sanitarna wód powierzchniowych i podziemnych,
- wzbogacenie zbiornikami wodnymi małej retencji.

b) Realizacja w/w kierunków wymagać będzie:

- zachowania dotychczasowego rolniczego sposobu użytkowania dolin z obowiązkiem utrzymania i wzbogacania naturalnej zieleni łąkowej i łęgowej, - objęcie ochroną wszystkich części składowych doliny i zboczy łącznie z występującymi w ich obrębie i bezpośrednim sąsiedztwie lasami i nadanie im statusu ochronnego w formie „obszaru chronionego krajobrazu”- określonego w punkcie 2.2.1.5 e,
- ustalenia priorytetu w organizacji gospodarki ściekowej i odpadami na terenach zabudowanych bezpośrednio sąsiadujących ze środowiskiem przyrodniczym dolin Lizy i Szerokiej Strugi,
- utworzenia zbiornika wodnego na rzece Lizie i Szerokiej Strudze oraz modernizacja stawów we wsiach: Turek, Pietkowo i Wilkowo, zgodnie z wojewódzkim programem małej retencji.

2.1.1.2. Pozostałe mniejsze dolinki cieków i obniżeń terenowych o znaczeniu lokalnym i funkcjach ekologicznych i krajobrazowych.

a) Podstawowymi kierunkami zagospodarowania tych obszarów będą:

- zachowanie ich rolniczych funkcji i walorów przyrodniczych,
- ochrona ciągłości przestrzennej przed zainwestowaniem oraz degradacją sanitarną.

b) Realizacja w/w kierunków wymagać będzie w szczególności:

- utrzymania dotychczasowego sposobu użytkowania jako ciągów naturalnej zieleni łąkowo-pastwiskowej z lokalnymi skupiskami zieleni wysokiej łęgowej z możliwością realizacji w ich obrębie małej retencji wodnej,
- ustalenia zakazu wykonywania prac ziemnych naruszających w sposób istotny rzeźbę terenu i stosunki wodne,

- ustalenia zakazu:

- odprowadzania nieoczyszczonych ścieków,
- realizacji obiektów kubaturowych oraz zbiorników i rurociągów do magazynowania i transportu olejów i smarów,
- zakładania i budowy stacji paliw,
- lokalizacji składowisk odpadów stałych i płynnych.

2.1.1.3. Lasy - element podstawowy w systemie ekologiczno przyrodniczym o znaczeniu lokalnym i funkcjach: gospodarczych (wiodąca), ekologicznych, klimatycznych, krajobrazowych i częściowo rekreacyjnych. Są potencjalnym obszarem rozwoju związanego z w/w funkcjami i lokalnymi potrzebami,

a) Podstawowym kierunkiem zagospodarowania obszarów leśnych jest:

- ochrona walorów przyrodniczych i użytkowych,
- utrzymanie ciągłości przestrzennej funkcjonowania w ramach systemu ekologicznego gminy i województwa oraz racjonalne wykorzystanie dla potrzeb gospodarczych i rekreacji.

b) Realizacja w/w kierunków wymagać będzie w szczególności:

- objęcie statusem obszary chronionego krajobrazu lasów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie doliny rzeki Lizy wg propozycji w rysunku „kierunków” studium,
- prowadzenia gospodarki leśnej zgodnie z ustaleniami planów urządzania lasów, uwzględniających zasadę powszechnej ochrony, trwałości utrzymania ciągłości użytkowania oraz dostosowania do ustalonych w planie funkcji i form użytkowania niezależnie od struktury własnościowej lasów (państwowe, prywatne),
- dolesień na gruntach marginalnych dla produkcji rolniczej, po uprzednim sporządzeniu operatu granic polno-leśnych i wyznaczeniu ich w trybie planowania miejscowego,
- wyznaczenia i częściowego przystosowania kompleksów leśnych do potrzeb rekreacyjno-wypoczynkowych w rejonach wsi Pietkowo oraz kompleksów stawowych i proj. zbiornika wodnego małej retencji,
- wykonania rekultywacji wyrobisk poeksploatacyjnych o kierunku leśnym, - stosowania w planach miejscowych i decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów ograniczeń:
 - przeznaczania powierzchni leśnej na cele nieleśne,
 - zabudowy z wyjątkiem urządzeń liniowych linii elektroenergetycznych, gazociągów, ropociągów, dróg itp.) wymagających znacznej wycinki drzew,
 - wykonywania melioracji trwale naruszających układ stosunków wodnych w dolinach rzecznych na obszarach i prac ziemnych naruszających w istotny sposób rzeźbę terenu,
 - lokalizacji składowisk odpadów komunalnych i przemysłowych.

2.1.1.4. Zieleń urządzona (parkowo-skwerowa, uliczna, ogrodów przydomowych, przykościelna cmentarna, parki podworskie itp.) - elementy uzupełniające system przyrodniczy gminy, funkcjonujące głównie w zabudowie jednostek osadniczych.

Zaleca się ochronę istniejącej zieleni urządzonej przed jej likwidacją z wyjątkiem szczególnych przypadków realizacji ważnych elementów komunikacyjnych lub infrastrukturalnych. Wszelka działalność modernizacyjna w par-

kach podworskich (w Gabrysinie i Pietkowie) wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

2.1.1.5. Szczególne prawne formy ochrony przyrody:

- a) ochrona Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków (OSO) NATURA 2000 Dolina Gómej Narwi" (kod PLB 200007), wyznaczonego Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 (Dz. U. Nr 229, poz. 2313 z późn. zm.) oraz Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk (SOO) NATURA 2000 „Ostoja w Dolinie Górnej Narwi” (kod obszaru PLH 200010), zgłoszonego do Komisji Europejskiej,
- b) ochrona przed likwidacją istniejących pomników przyrody tj. dębu w Uroczysku Siudymacz oraz 6 topoli, 8 klonów, 1 wiązu i 4 modrzewi we wsi Pietkowo - określonych szczegółowo w uwarunkowaniach,
- c) ochrona lasów wodochronnych i lasów stanowiących ostoję zwierząt, wydzielonych na terenie Nadleśnictwa Rudka - określonych w rysunkach kierunków zagospodarowania,
- d) proponuje się utworzenie obszaru chronionego krajobrazu obejmującego dolinę rzeki Lizy wraz z przyległymi do niej kompleksami leśnymi w granicach określonych w rysunku kierunków studium.

W związku z tym zaistnieje konieczność przyjmowania w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obejmujących ten teren, granicy oraz ustaleń (zakazów i nakazów) zawartych w akcie prawnym powołującym obszar chronionego krajobrazu.

Zagospodarowanie na tym obszarze powinno zapewnić stan względnej równowagi związanej z naturalnością (walorami) występujących tu ekosystemów przyrodniczych.

- e) zaleca się tworzenie nowych pomników przyrody oraz innych form ochrony przewidzianych przez ustawę o ochronie przyrody z obowiązkiem wprowadzenia ich do planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego gminy lub jej części.

2.1.2. Ochrona środowiska

2.1.2.1. Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych

- a) W ramach ochrony wód powierzchniowych i podziemnych wyodrębnia się następujące kierunki zagospodarowania:
 - uzyskanie i utrzymanie w II klasie czystości wód rzeki Lizy i Szerokiej Strugi,
 - utrzymanie nienaruszalnych przepływów biologicznych w/w rzek,
 - ochrona wód gruntowych przed zanieczyszczeniami,
 - utrzymanie powierzchni i II kl. czystości stawów w Pietkowie.
- b) Realizacja w/w kierunków wymagać będzie w szczególności:
 - odprowadzania do wód powierzchniowych (rzek) i gruntów wód opadowych i ścieków przemysłowych o parametrach zapewniających utrzymanie obowiązującej klasy czystości tych wód,
 - budowy gminnego systemu oczyszczania ścieków sanitarnych i systemów indywidualnych wg zasad określonych w punkcie 2.6.1.,
 - zachowania strefy ochrony bezpośredniej o szerokości 8 m dla ujęcia wód podziemnych zlokalizowanych we wsiach Brzozowe Stare i Poświętne,
 - wykorzystania dla celów gospodarczych i rolniczych wód stanowiących wy-

łącznie nadwyżki ponad przepływ biologiczny - warunkuje to konieczność budowy zbiorników małej retencji wodnej, na terenach do tego sprzyjających.

2.1.2.2. Ochrona powietrza atmosferycznego.

a) W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego uwzględnia się następujące kierunki zagospodarowania:

- przeciwdziałanie wzrostowi zanieczyszczenia powietrza głównie produktami pochodzącymi z procesów energetycznych, przemysłowych oraz komunikacji (zwłaszcza pyłów zawieszonych, dwutlenku siarki i azotu oraz ołowiu),
- poprawa warunków życia ludzi zamieszkałych na terenach będących w zasięgu oddziaływania zanieczyszczeń z niektórych lokalnych źródeł ciepła.

b) Realizacja w/w kierunków wymagać będzie w szczególności:

- obowiązku stałego monitoringu atmosfery jako podstawy ustalenia lokalnych jednostkowych norm emisji zanieczyszczeń lub ich likwidacji w formie stosownych decyzji organu kompetencyjnego d/s ochrony środowiska,
- wydawania nakazów instalowania urządzeń do redukcji zanieczyszczeń oraz zmian profilu i technologii produkcji w obiektach stanowiących główne źródła zanieczyszczeń,
- stosowanie w ciepłownictwie paliw mniejszej uciążliwości dla środowiska - np. gazu ziemnego i płynnego oraz oleju opałowego,
- utrzymania zasady, że ponadnormatywna uciążliwość sanitarna zakładów powinna mieścić się w granicach własnych działek,
- utrzymanie dobrego stanu dróg kołowych a zwłaszcza dróg o znaczeniu ponadregionalnym łącznie z zachowaniem płynności tych dróg, szczególnie w obrębie obszarów zabudowanych,
- przestrzegania wartości dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w emisjach energetycznych i technologicznych.

2.1.2.3. Ochrona ludzi i środowiska przed hałasem i wibracjami.

a) Kierunki gospodarki przestrzennej w w/w zakresie dotyczą minimalizacji poziomu hałasu i wibracji w obszarach stałego pobytu ludzi i rekreacji.

b) Realizacja w/w kierunków wymagać będzie w szczególności:

- eliminacji z obszarów zamieszkałych źródeł hałasu o ponadnormatywnym natężeniu (zabezpieczenia techniczne lub zmiana technologii i urządzeń),
- przestrzegania w planach miejscowych i decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania zasady, iż hałas i wibracje przekraczające dopuszczalne natężenie nie mogą sięgać poza obręb działki, na której są wytwarzane,
- ustalenia w planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego obszaru gminy lub jej części dopuszczalnych natężeń hałasu dla terenów podlegających szczególnej ochronie - zainwestowania mieszkaniowego i strefy rolno - osadniczej, zgodnie z obowiązującymi normami,

- określania zasad i warunków sytuowania nowej zabudowy w stosunku do dróg znacznej uciążliwości akustycznej i linii kolejowej w planach miejscowych i decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów.

Lp	PRZEZNACZENIE TERENU	DOPUSZCZALNY POZIOM HAŁASU WYRAŻONY RÓWNOWAŻNYM POZIOMEM DZWIĘKU A w dB					
		Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe obiekty i grupy źródeł hałasu		Linie elektroenergetyczne	
		Pora dnia - przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	Pora nocy - przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	Pora dnia - przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia	Pora nocy - przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy	Pora dnia - przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	Pora nocy - przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom
1	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	55	45	45	40	50	45
2	Teren zabudowy związany ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży -tereny domów opieki -tereny szpitali w miastach	55	45	45	40	45	40
3	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi -tereny zabudowy zagrodowej	60	50	50	40	50	45

Tabela 1

Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami L_{AegD} i L_{AegN} , które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Lp.	Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Drogi lub linie kolejowe ¹⁾		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
		L_{AegD}	L_{AegN}	L_{AegD}	L_{AegN}
		przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy

1	a) Strefa ochronna „A” uzdrowiska b) Tereny szpitali poza miastem	50	45	45	40
2	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jedno-rodzinnej, b) Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży ²⁾ c) Tereny domów opieki społecznej d) Tereny szpitali w miastach	55	50	50	40
3	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe ²⁾ d) Tereny mieszkaniowo - usługowe	60	50	55	45
4	Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców ³⁾	65	55	55	45

Objaśnienia:

- 1) Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych.
- 2) W przypadku niewykorzystywania tych terenów zgodnie z ich funkcją w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy.
- 3) Strefa śródmiejska miast powyżej 100 tys. mieszkańców to teren zwartej zabudowy mieszkaniowej z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych. W przypadku miast, w których występują dzielnice o liczbie mieszkańców powyżej 100 tys. można wyznaczyć w tych dzielnicach strefę śródmiejską, jeżeli charakteryzuje się ona zwartą zabudową mieszkaniową z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.

Tabela 2

Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne wyrażone wskaźnikami L_{AegD} i L_{AegN} , które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Lp.	Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Starty, lądowania i przeloty statków powietrznych		Linie elektroenergetyczne	
		$L_{Aeg D}$ przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	$L_{Aeg N}$ przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	$L_{Aeg D}$ przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	$L_{Aeg N}$ przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom
1	a) Strefa ochronna „A” uzdrowiska b) Tereny szpitali, domów opieki społecznej c) Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży ¹⁾	55	45	45	40
2	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe ¹⁾ c) Tereny mieszkaniowo – usługowe d) Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców ²⁾	60	50	50	45

Objaśnienia:

- 1) W przypadku niewykorzystywania tych terenów zgodnie z ich funkcją w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy.
- 2) Strefa śródmiejska miast powyżej 100 tys. mieszkańców to teren zwartej zabudowy mieszkaniowej z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych. W przypadku miast, w których występują dzielnice o liczbie mieszkańców powyżej 100 tys., można wyznaczyć w tych dzielnicach strefę śródmiejską, jeżeli charakteryzuje się ona zwartą zabudową mieszkaniową z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.

2.1.2.4. Ochrona ludzi i środowiska przed szkodliwym promieniowaniem niejonizującym polem elektromagnetycznym, emitowanym przez linie elektroenergetyczne

- a) Kierunki gospodarki przestrzennej w w/w zakresie dotyczą głównie zmniejszania do minimum oddziaływania szkodliwego promieniowania pola elektromagnetycznego na ludzi i środowisko przyrodnicze.
- b) Realizacja w/w kierunków wymagać będzie w szczególności zapobiegania zagrożeniom w planach miejscowych i decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania poprzez zachowanie odpowiednich stref ochronnych od zabudowy ze stałym pobytom ludzi do linii napowietrznych WN o wielkościach jak niżej: pasów technologicznych dla linii napowietrznych:
 - dla linii WN 110 kV – min. 14,5 m od skrajnego przewodu, a zalecana odległość od osi linii 20 m od osi linii w obie strony,
 - dla linii WN 400 kV istniejącej – min. 33 m od skrajnego przewodu, a zalecana odległość od osi linii – 50 m po 40 m od osi linii w obie strony,
 - dla linii 400 kV projektowanej – po 35 m od osi linii w obie strony.
- c) Ustalenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego stosownych zakazów w obrębie pasów technologicznych linii napowietrznych.
- d) Stosowania dopuszczalnych wskaźników poziomu pola elektromagnetycznego, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi.

2.1.2.5. Ochrona powierzchni ziemi

- a) W ramach ochrony powierzchni ziemi przyjmuje się następujące kierunki zagospodarowania:
 - ochronę powierzchni ziemi przed zanieczyszczeniami (odpadami) stałymi i płynnymi,
 - ochronę rolniczej przestrzeni produkcyjnej przed przeznaczeniem jej na cele nierolnicze,
 - ochronę powierzchni ziemi przed skutkami powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych.
- e) Realizacja w/w kierunków wymagać będzie w szczególności:
 - urządzenia gminnego wysypiska śmieci na gruntach wsi Wilkowo Stare lub wsi Pietkowo, zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - sukcesywnej likwidacji istniejących „dzikich” wysypisk,
 - stworzenia systemu organizacyjnego odbioru i transportu odpadów gwarantującego ochronę środowiska przyrodniczego przed zanieczyszczeniem i pozwalającego na pozyskanie surowców wtórnych w drodze selekcji odpadów u ich producentów lub na składowiskach, systemu zbytu surowców wtórnych oraz organizację przejściowych składowisk typu kontenerowego w miejscach znacznego wytwarzania tych odpadów zgodnie z punktem 2.6.3. „Kierunków” Studium,
 - rozwiązania problemu gospodarki ściekowej zgodnie z punktem 2.6.2. „Kierunków” Studium,
 - zachowania dotychczasowej struktury przestrzennej gruntów rolnych i leśnych z możliwością ekologicznego jej wzbogacenia (zadrzewienia śródpolne, remizy, użytki ekologiczne itp.),
 - utrzymania wartościowych i intensywnie użytkowanych gruntów rolnych jako

rolniczej przestrzeni produkcyjnej z zachowaniem dotychczasowych form użytkowania i kierunków produkcji przy jednoczesnym prowadzeniu działań inspirujących na rzecz rozwoju rolnictwa ekologicznego,

- przyjęcia zwartych kompleksów gleb chronionych (III a, III b, IV a, IV b), jako ogranicznika rozwoju budownictwa pozarolniczego,
- zaniechania przeznaczania użytków ornych zdrenowanych pod zabudowę kubaturową,
- racjonalnej eksploatacji złóż surowców mineralnych z zachowaniem wymogów określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. - Prawo geologiczne i górnicze - Dz.U. Nr 27, poz. 96,
- sukcesywnej rekultywacji wyrobisk poeksploatacyjnych głównie o kierunku rolnym lub leśnym,
- zachowanie w dotychczasowym użytkowaniu terenów uznanych za „obszary perspektywiczne występowania surowców mineralnych” - określonych w rysunku „Kierunków” Studium.

2.2. Kierunki i zasady ochrony dóbr kultury.

Ochrona i utrzymanie w należyтым stanie obiektów zabytkowych i obiektów o charakterze zabytkowym, w miarę ubytku ludności, stwarzać będzie coraz więcej problemów.

Istniejące na obszarze gminy dobra kultury w postaci obiektów zabytkowych, obiektów o charakterze zabytkowym oraz obiektów archeologicznych, będą nabierały z biegiem lat wartości historycznej. Obiekty te będą także ulegały dalszej degradacji technicznej, jeżeli nie podejmie się odpowiednich działań w celu utrzymania ich należytego stanu lub rekonstrukcji niektórych z nich.

Rozwiązania tego problemu będzie wymagało skoordynowanie działań administracji rządowej i samorządowej.

2.2.1. Ochrona obiektów zabytkowych i o wartościach kulturowych wymagać będzie:

- a) ustalania w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania odpowiednich zaleceń chroniących zabytki i obiekty o wartościach kulturowych, określonych w punkcie 2.5.1. uwarunkowań Studium,
- b) ścisłej współpracy władz gminy z Państwową Służbą Ochrony Zabytków,
- c) nadzoru budowlanego obiektów zabytkowych oraz udzielania pomocy z udziałem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ich właścicielom, w celu należytego utrzymania obiektów,
- d) zapewnienia właściwego użytkownika obiektów zagrożonych,
- e) w szczególnych przypadkach pozyskania obiektów zagrożonych przez gminę i wtórnego ich zbycia nabywcom gwarantującym właściwe utrzymanie lub zagospodarowanie na potrzeby gminy,
- f) inwentaryzacji obiektów przewidywanych do rozbiórki lub przeniesienia, na zasadach określonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

2.2.2. Ochrona stanowisk archeologicznych określonych w punkcie 2.2. „uwarunkowań” i rysunku Studium wymagać będzie:

- a) wprowadzenia odpowiednich ustaleń w miejscowych planach zagospodaro-

- wania przestrzennego, dotyczących ochrony obiektów archeologicznych,
- b) w przypadku wystąpienia konieczności przeznaczania terenów za stanowiskami archeologicznymi na ważne cele publiczne, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego należy ustalić sposób postępowania uzgodniony z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków Archeologicznych,
 - c) ustalenia w planach miejscowych i decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów obowiązku zawiadamiania służbę archeologiczną w przypadku natrafienia na obiekty nieznanego pochodzenia, podczas prowadzenia prac ziemnych,
 - d) stanowiska archeologiczne o własnej formie krajobrazowej, jak osady, punkty osadnicze i cmentarzyska kurhanowe, powinny być wyłączone spod użytkowania i przejmowane na własność gminy.

2.2.3. Tworzenie nowych wartości kulturowych wymagać będzie:

- a) kultywowania regionalnych form architektonicznych oraz tradycji materiałowych i konstrukcyjnych poprzez stosowne ustalenia w planach miejscowych i decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów,
- b) obowiązku indywidualizowania form zabudowy i zagospodarowania przestrzeni publicznych, w dostosowaniu do otaczającej zabudowy i krajobrazu, w planach i decyzjach j.w.

2.3. Kierunki rozwoju infrastruktury społecznej

2.3.1. Tendencje demograficzne w gminie

Z utrzymującej się od wielu lat tendencji spadkowej liczby ludności gminy oraz prognozy rozwoju ludności województwa do 2010 r, wynika, iż należy oczekiwać dalszego sukcesywnego zmniejszania się liczby ludności:

2000 r. - ok. 4000 osób

2005 r. - ok. 3800 osób

2010 r. -ok. 3600 osób

- Konsekwencją zmian zachodzących w strukturze ludności gminy będzie:
 - nieznaczny spadek liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym,
 - spadek ludności w wieku produkcyjnym,
 - wzrost ludności w wieku poprodukcyjnym.
- Proces wyludniania się wsi oraz starzenia się ludności spowoduje:
 - podjęcie działań związanych z budową systemu zabezpieczenia społecznego,
 - ukierunkowania instrumentów polityki na powstawanie dużych gospodarstw rolnych,
 - dokonywania sukcesywnych zmian w użytkowaniu infrastruktury społecznej gminy,
 - zagospodarowywania substancji budowlanej pozbawionej użytkowników.

2.3.2. Mieszkalnictwo

Z prognozy demograficznej wynika, że na terenie gminy nie wystąpi większa potrzeba ilościowego wzrostu zasobów mieszkaniowych.

Przewiduje się, że osiągnięcie w okresie perspektywnym wskaźnika nasycenia w mieszkania, na poziomie 400 mieszkań na 1000 ludności. Osią-

gnięcie tego wskaźnika nastąpi przede wszystkim w wyniku spadku liczby ludności, a w mniejszym stopniu w wyniku realizacji nowych mieszkań,

W najbliższym okresie wystąpi potrzeba modernizacji istniejącej zabudowy, wymiany budynków w złym stanie technicznym oraz wyposażenie mieszkań w urządzenia i instalacje techniczne.

Podstawowym problemem będzie zagospodarowanie opuszczonych budynków mieszkaniowych. Obiekty te mogą być adaptowane między innymi na potrzeby rekreacji (budownictwa letniskowego).

Główne zadania w zakresie mieszkalnictwa to:

- a) utrzymanie, modernizacja, wymiana i uzupełnianie zabudowy mieszkaniowej w wolnych przestrzeniach istniejących między zabudową (plomby),
- b) dokonywanie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod kątem przeznaczenia niektórych obiektów zabudowy zagrodowej i plomb między tą zabudową i innych obiektów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, usługi i budownictwo letniskowe,
- c) ewentualnie wyznaczenie nowych terenów budownictwa mieszkaniowo-usługowego w trybie planowania miejscowego we wsi Poświętne wg rys. Studium,
- d) przejmowanie do zasobów komunalnych, zasobów prywatnych opuszczonych, lub których stan techniczny jest zagrożony a właściciele nie są w stanie dokonać remontu na własny koszt,
- e) rozwój systemów infrastruktury technicznej podnoszącej standard mieszkań i warunków zamieszkiwania ludności,
- f) realizacja budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług na terenach oznaczonych na rysunku plany symbolem MNU.

2.3.3. Usługi

2.3.3.1. Obsługa ludności na poziomie ponadpodstawowym w zakresie: szkolnictwa średniego, lecznictwa zamkniętego i specjalistycznego, kultury, sportu kwalifikowanego, specjalistycznego handlu i rzemiosła, administracji państwowej, sądownictwa, obsługi finansowej, ubezpieczeń realizowana będzie w mieście Łapy.

2.3.3.2. Obsługa ludności w zakresie podstawowych usług komunalnych:

oświaty, zdrowia, sportu i kultury, pozostanie na obecnym poziomie wobec malejącej liczby ludności gminy. Podstawowym problemem będzie utrzymanie istniejących urządzeń w dobrym stanie technicznym oraz podnoszenie jakości ich wyposażenia.

Należy dążyć do uzupełnienia wyposażenia gminnego w brakujące urządzenia kultury tj. utworzenia gminnego ośrodka kultury i sportu na bazie Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Poświętnem z siedzibą w Gołębiach.

Niektóre obiekty z braku użytkownika mogą być zamienione na inny rodzaj użytkowania.

Wzrost liczby ludności w wieku poprodukcyjnym spowoduje zapotrzebowanie na miejsca w domach opieki społecznej.

Główne zadania w zakresie usług komunalnych:

- a) Zapewnienie w budżetach gminy odpowiednich środków finansowych na

utrzymanie, modernizację, a także realizację urządzeń obsługi ludności:

- szkoły podstawowe w miejscowościach: Poświętne, Pietkowo, Stara Liza, Stare Brzozowe,
- wiejskiego ośrodka zdrowia w Starym Brzozowie,
- świetlice wiejskie w miejscowościach: Brzozowo Panki, Kamińskie Jaśki, Łukawica, Zdrody Nowe, Pietkowo, Stara Liza, Stare Brzozowo i Stare Wilkowo,
- utworzenie gminnego ośrodka kultury w Poświętnem przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum,
- boiska sportowe przy szkołach podstawowych w miejscowościach: Poświętne, Pietkowo, Stara Liza i Stare Brzozowe,
- modernizacja remiz OSP w miejscowościach: Poświętne, Grochy, Pietkowo i Porośl Wojślawy,
- budowa Gimnazjum przy Szkole Podstawowej w Poświętnem,
- budowa sali gimnastycznej przy szkole j.w,

- b) Tworzenie warunków do zagospodarowania nie użytkowanych obiektów i terenów komunalnych poprzez dokonanie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Poświętne pod kątem rozszerzenia funkcji użytkowej obiektów, w zależności od potrzeb i warunków urbanistyczno-przyrodniczych.

Przedmiotem zbycia, dzierżawy lub zmiany planu mogą być tereny ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, znajdujące się w następujących miejscowościach:

- Łukawica, teren 2 RPU, U K,
- Pietkowo-Gabrysin-Turek, teren 13 P,
- Poświętne-Gołębie, teren 5 RUP, 26 UJ.

- c) Tworzenie warunków do rozwoju zabudowy mieszkaniowo-usługowej i produkcyjnej na nowych terenach określonych na ten cel w rysunku Studium, oznaczonych symbolem MNU poprzez:
- sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - uzbrojenie terenów w urządzenia infrastruktury technicznej.

2.3.3.3. Obiekty i urządzenia pozostałe

Zakłada się utrzymanie istniejących usług. Wymagać to będzie modernizacji i podniesienia standardu świadczonych usług. Przewiduje się także rozwój innych usług w związku z rozwojem postępu i cywilizacji.

Głównymi zadaniami będzie:

- a) Zapewnienie warunków do utrzymania i modernizacji istniejących obiektów i urządzeń usługowych:
- obiektów handlowych w miejscowościach: Poświętne, Stare Wilkowo, Stara Liza, Stare Brzozowe, Grochy, Zdrody Nowe, Kamińskie Jaśki,
 - urzędu pocztowego w Poświętnem,
 - obiektów sakralnych w miejscowościach: Poświętne, Pietkowo, Stara Liza, Stare Brzozowe,
 - cmentarzy w Poświętnem i Pietkowie.
- b) Tworzenie stosownie do występujących potrzeb i inicjatyw warunków rozwoju nowych

urządzeń usługowych z zakresu:

- handlu i małej gastronomii,
- innych urządzeń wynikających z zapotrzebowania mieszkańców.

Przygotowanie terenów pod nowe usługi wymagać będzie opracowania nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zmianę istniejącego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy w celu przeznaczenia istniejących obiektów do nowych funkcji, a także wyznaczenia terenów na nowe funkcje.

2.4. Kierunki rozwoju ekonomicznego gminy

Rozwój ekonomiczny gminy Poświętne w perspektywie dotyczyć powinien następujących działów gospodarki:

- rolnictwa intensywnego i fragmentarycznie ekologicznego, wykorzystującego naturalne predyspozycje przestrzeni produkcyjnej, tradycje agrotechniczne, potencjał gospodarstw i infrastruktury technicznej,
- lokalnego przemysłu i rzemiosła produkcyjnego bazującego na surowcach lokalnych, z racjonalnym wykorzystaniem istniejącego majątku produkcyjnego i terenów,
- turystyki i wypoczynku z wykorzystaniem walorów przyrodniczych i kulturowych gminy,
- leśnictwa i produkcji leśnej na bazie istniejących kompleksów leśnych i urządzeń gospodarki leśnej,
- handlu i rzemiosła usługowego z wykorzystaniem istniejącej i przydatnej do tych celów bazy materialnej,
- gospodarki rybackiej na bazie kompleksu stawowego w Pietkowie.

2.4.1. Kierunki rozwoju rolnictwa

Rozwój intensywnego rolnictwa będzie w perspektywie, tak jak dotychczas podstawą ekonomicznej egzystencji gminy.

Dochody z działalności rolniczej będą stanowiły najbardziej znaczącą pozycję w budżecie gminy. Sprzyjać temu będą korzystne warunki produkcji rolniczej wynikające w szczególności z:

- lepszej niż średnia w województwie jakości rolniczej gleb,
- stosunkowo dobrej, jak na krajowe warunki, i ulegającej poprawie struktury powierzchniowej gospodarstw rolnych,
- wysokiego stopnia regulacji stosunków wodnych gruntów,
- dobrych tradycji lokalnej kultury rolniczej,
- korzystnych możliwości zbytu produkcji rolniczej na potrzeby przemysłu rolno-spożywczego: Łap, Białegostoku, Bielska Podlaskiego, Wysokiego Mazowieckiego,
- stosunkowo dobrze rozwiniętej w gminie infrastruktury technicznej, zwłaszcza energetycznej, wodociągowej, telekomunikacyjnej i gazowniczej.

Tworzenie korzystnych warunków rozwoju rolnictwa w gminie wymagać będzie w szczególności:

2.4.1.1. Wspomaganie zwiększania powierzchni gospodarstw rolnych i popra-

wy rozłógów ich gruntów poprzez:

- a) zbywanie na korzystnych warunkach powstających gruntów rolnych skarbu państwa i ewentualnie komunalnych przewidzianych w rysunku „kierunków” Studium do upraw rolniczych, dla nabywców gwarantujących ich najlepsze wykorzystanie produkcyjne,
- b) sukcesywne prowadzenie scaleń i wymian gruntów, dla poprawy struktury przestrzennej ich rozłógów i racjonalnego zagospodarowania i zbywania powstających gruntów skarbu państwa,
- c) wspieranie rozwoju dużych gospodarstw rodzinnych i specjalistycznych do-
radztwem i instrumentami fiskalnymi (np.: karencje podatkowe, sprzedaż
ratalna gruntów, niskooprocentowane pożyczki itp.),
- d) tworzenie warunków przestrzennych i finansowych do zwiększania zatrudnienia
w pozarolniczych działach gospodarki, dla wchłonięcia nadwyżek siły roboczej
powstających w wyniku zwiększania się powierzchni prężnych gospodarstw
rolnych o powierzchnie małych nierentownych i postępu technicznego w rol-
nictwie.

2.4.1.2. Ochrony i poprawy jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej w tym w szczególności:

- a) kontynuacji regulacji stosunków wodnych na użytkach zielonych i gruntach
rolnych przeznaczonych w rysunku studium do celów rolniczych,
- b) ochrony ciągłości i funkcjonowania systemów drenażowych i melioracyj-
nych przed skutkami prowadzenia ponadlokalnych liniowych urządzeń infra-
struktury technicznej podziemnej (np. gazociągów),
- c) ochrony najwartościowszych gruntów rolnych przed nieuzasadnionym prze-
znaczaniem na cele nierolnicze zgodnie z punktem 2.1.2.5. studium,
- d) dokonywanie zalesień gruntów marginalnych dla produkcji rolniczej oraz za-
drzewień śródpolnych i rekultywacji do celów rolniczych gruntów zdegradowa-
nych po eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych,
- e) eliminowanie zanieczyszczeń gleby, wody i powietrza atmosferycznego wg
zaleceń punktu 2.1.2.5. studium,
- f) rozwijanie ekologizacji produkcji rolniczej w szczególności na terenach upraw
do bezpośredniego spożycia (np.: warzywa, owoce) poprzez:
 - sukcesywne eliminowanie chemicznych środków ochrony upraw, na rzecz
ochrony biologicznej,
 - ograniczanie nawożenia mineralnego na rzecz nawożenia organicznego,
 - unikanie nadmiernej koncentracji hodowli w gospodarstwach specjalistycz-
nych,
 - upowszechnianie hodowli w gospodarstwach wielofunkcyjnych,
 - upowszechnianie samowystarczalności paszowej gospodarstw rolnych,
 - upowszechnianie na terenach wiejskich proekologicznych nośników energe-
tycznych: gazu, oleju opałowego, energia wiatru, słoneczna,
 - rozwój systemu organizacji atestacji i zbytu ekologicznej produkcji rolniczej.

2.4.1.3. Rozwój otoczenia rolnictwa, w tym:

- a) popieranie rozwoju organizacji i urządzeń w zakresie:
 - mechanizacji prac rolniczych,
 - zaopatrzenia w środki produkcji rolniczej,

- zbytu wytworzonych produktów rolniczych,
 - obsługi weterynaryjnej hodowli zwierząt,
 - przetwórstwa lokalnego rolno-spożywczego,
- b) Instrumentami poparcia mogą być w szczególności:
- stosowanie priorytetów i ulg finansowych w stosunku do podmiotów gospodarczych zamierzających świadczyć usługi na rzecz rolnictwa,
 - promocję towarów i obiektów, które mogą być przeznaczone i wykorzystane na potrzeby obsługi rolnictwa,
- c) Obiektami obsługi rolnictwa wymagającymi utrzymania i rozwoju są w szczególności:
- zlewnie mleka OSM we wsiach: Brzozowe Antonie (symb. 3 UC), Kamińskie Jaśki (2 UC), Porosi Wojsławy (4 UC), Liza stara (3 UC), Brzozowe Stare (6 RPU), Grochy Stare (2 UC), Wilkowo Stare (3 RPU), Poświętne-Gołębie (21 RUP),
 - Spółdzielnia Usług Mechanizacyjnych we wsi Poświętne Gołębie (14 RUP),
 - Punkt Skupu Żywca we wsi Brzozowe Stare (3 RPU),
 - ew. teren po byłym Zakładzie Usług Mechanizacyjnych w Pietkowie - Gabrysinie (12 RPU).

2.4.2. Kierunki rozwoju przemysłu i rzemiosła produkcyjnego i usług

Drobny przemysł i rzemiosło produkcyjne i usługi mogą się rozwijać w gminie przede wszystkim w oparciu o:

- aktywność gospodarczą i inwestycyjną mieszkańców,
- racjonalne wykorzystanie użytkowanego majątku produkcyjnego,
- wykorzystanie do celów produkcyjnych i usługowych nieużytkowanego majątku produkcyjnego, w tym: niezagospodarowanych terenów i obiektów obsługi rolnictwa,
- wyznaczenie i przygotowanie infrastrukturalne nowych terenów zaproponowanych na te cele w studium,
- wykorzystanie lokalnych surowców produkcyjnych np.: drzewnych, rolniczych i mineralnych,
- dobrze wykształtowana i dalej rozwijającą się infrastrukturę techniczną
- możliwości kooperacji z przemysłem i rzemiosłem miasta Łapy,
- możliwość kształcenia i podnoszenia kwalifikacji zawodowych w szkolnictwie zawodowym Łap i Białegostoku.

Podstawowymi kierunkami działań na rzecz rozwoju przemysłu i rzemiosła produkcyjnego i usług w gminie powinny być:

2.4.2.1. Zorganizowanie w porozumieniu z gł. podmiotami gospodarczymi gminy lokalnego monitoringu gospodarczego, którego przedmiotem powinny być w szczególności:

- rozpoznanie barier lokalnych hamujących rozwój przemysłu i rzemiosła produkcyjnego i usług,
- długofalowych i bieżących potrzeb i zamierzeń istniejących i potencjalnych podmiotów gospodarczych w zakresie obiektów, terenów budowlanych i in-

- infrastruktury technicznej,
- potrzeby wsparcia organizacyjnego, prawnego, infrastrukturalnego i finansowego (ulgi, karencja podatkowa itp.).

2.4.2.2. Sporządzenie długofalowego programu wspierania rozwoju przedsiębiorczości w zakresie produkcji i usług komercyjnych, opartego na monitoringu, a określającego w szczególności

- zasady gospodarki przydatnym dla rozwoju przedsiębiorczości mieniem komunalnym (obiektami i terenami), w tym ich pozyskiwania i zbywania inwestorom gwarantującym najlepsze efekty produkcyjne i zatrudnieniowe a pośrednio podatkowe,
- zasady i potrzeby sporządzania lub zmian ustaleń planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego w celu ułatwienia i umożliwienia zbywania i zagospodarowywania terenów i obiektów,
- priorytety, miejsca i terminy (orientacyjne) realizacji infrastruktury technicznej komunalnej i zewnętrznych podmiotów zarządzających (np.: gaz, energia elektryczna) istotnej dla stymulacji rozwoju przedsiębiorczości,
- system instrumentów finansowych wspierających w sposób ukierunkowany (pożądany przez władze gminy) rozwój przedsiębiorczości, takich jak: sprzedaż ratalna mienia komunalnego oraz karencje i ulgi podatkowe,
- sposoby i zasady promocji walorów inwestycyjnych gminy na zewnątrz dla pozyskiwania ewentualnych inwestorów i podmiotów,
- zasady systematycznego rozpoznawania zewnętrznych możliwości kooperacji z gospodarką Łap, Bielska Podlaskiego, Białegostoku itp.

2.4.2.3. Kierunki działań na rzecz utrzymania i rozwoju przemysłu, rzemiosła produkcyjnego i usług handlowych, gastronomicznych i rzemieślniczych dla ludności obejmować powinny:

- a) wspomaganie utrzymania i funkcjonowania obiektów istniejących z możliwością rozszerzenia funkcji w tym:
 - piekarni (4 P) w Poświętnem,
 - gorzelni (10 P) w Pietkowie,
 - obiektów handlowych we wsiach: Brzozowo-Korabie (2 HH), Kamińskie-Jaśki (2 UC), Liza Nowa (4 UH), Pietkowie (4 UH), Brzozowie Starym (5 UH), Wilkowie Starym (4 UH), Zdradach Starych (4 UH) i Poświętnem (23 UH).
- b) dokonanie zmian ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy pod kątem maksymalnego uelastycznienia funkcji (przeznaczenia) terenów i obiektów niewykorzystanych lub wykorzystywanych w sposób nieefektywny, umożliwiających i ułatwiających ich zbycie lub zagospodarowanie, a w szczególności:
 - w Pietkowie-Gabrysinie - mieszalni pasz (13 P) i byłej bazy S.U.M. (12 RPU) oraz byłego magazynu GS (9 RPU),
 - w Wilkowie Starym - byłej bazy S.U.M. (2 RPU),
 - w Poświętnem-Gołębiach - byłej bazy GS (31 PS) i działek GS nr 48 i 53,
 - w Łukawicy - byłej bazy S.K.R. (2 RPU),
 - w Porośli-Wojstawach - byłej bazy Z.U.M. (6 RPU),
 - w Lizie Starej-terenu niezainwestowanego (2 UI),

- w Lizie Nowej-Terenu niezainwestowanego (6 UI),
 - w Brzozowie Starym-byłej bazy S.U.M. (2 RPU),
- c) wyznaczenie w trybie planowania miejscowego w miarę wystąpienia potrzeb inwestycyjnych terenów proponowanych na cele produkcyjno-usługowe w rysunku „kierunków” Studium we wsi Poświętne-Gołębie.

2.4.3. Kierunki rozwoju turystyki i wypoczynku

Rozwój turystyki i wypoczynku mimo stosunkowo skromnych walorów przyrodniczych i kulturowych może być jednym z przyszłych kierunków rozwoju gminy Poświętne, Bazą tego rozwoju mogą być w szczególności:

- kompleksy stawowe we wsi Pietkowo,
- kompleksy leśne w otoczeniu kompleksów stawowych i w południowo-wschodniej części gminy,
- projektowany zbiornik wodny na rzece Lizie,
- park podworski ze stawami w Pietkowie,
- czyste środowisko przyrodnicze,
- dobry stan techniczny większości zabudowy i wysoki poziom wyposażenia gminy w infrastrukturę techniczną
- bardzo duża ilość stanowisk archeologicznych.

Kierunki rozwoju turystyki i wypoczynku obejmować mogą:

2.4.3.1. Rozwój wędkarstwa amatorskiego na bazie udostępnienia południowej części kompleksu stawowego w Pietkowie oraz stawów i zalewu w otoczeniu parku podworskiego w tej wsi. Wymagać to będzie w szczególności:

- inicjatywy właścicieli i użytkowników tych obiektów oraz inspiracji i pomocy organizacyjnej i promocyjnej władz gminy,
- sprywatyzowania parku podworskiego w Pietkowie i urządzeń towarzyszących na cele rozwoju turystyki i wypoczynku-w tym bazy gastronomiczno-handlowej i noclegowej,
- dostosowania akwenów udostępnianych dla wędkarstwa w aspekcie odpowiednio ukierunkowanego zarybienia oraz udostępniania brzegów i ewentualnie sprzętu pływającego,
- stosownej promocji w czasopiśmie wędkarskich, prasie popularnej i instytucjach informacji turystycznej,
- wymuszenia uporządkowania gospodarki ściekowej obiektów przemysłowych w sąsiedztwie stawów i zalewu we wsi Pietkowo,
- dokonywanie stosownych zmian planu zagospodarowania przestrzennego gminy,
- wykonania urządzeń umożliwiających zarówno wędkowanie, ochronę przed niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi i spożywanie posiłków.

2.4.3.2. Rozwój myślistwa na bazie lasów i kompleksu stawowego w Pietkowie. Wymagać to będzie w szczególności:

- przygotowania bazy noclegowo-gastronomicznej na południowym obrzeżu kompleksu,
- przygotowania sprzętu pływającego i obsługi,

- wyznaczenia stosownych terenów na ten cel w trybie planowania miejscowego według propozycji Studium w porozumieniu z potencjalnym inwestorem,
- inspirująco-organizacyjnych działań wspierających ze strony władz gminy,

2.4.3.3. Rozwój wypoczynku letniskowego głównie na potrzeby mieszkańców aglomeracji białostockiej. Miejscowościami predestynowanymi do rozwoju tej formy wypoczynku mogą być wsie: Pietkowo, Turek, Gabrysin, Łukawica, Zdrody Nowe, Liza Nowa, Marynki, Józefin i Kamieńskie Jaśki. Rozwój wypoczynku letniskowego wymagać będzie w szczególności:

- wyznaczenia na ten cel terenów wskazanych w rysunku Studium terenów rolniczych w trybie planowania miejscowego w porozumieniu z właścicielami gruntów,
- rozpoznania we wsiach zagród i obiektów mieszkaniowych, których właściciele skłonni byłiby zbyć je na cele budownictwa letniskowego,
- prowadzenia stosownego marketingu i promocji terenów i obiektów wytypowanych na te cele,
- dokonywania stosownych zmian ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego gminy, co do przeznaczenia terenów i obiektów zabudowy zagrodowej na cele letniskowe w tym zmiany przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze.

2.4.3.4. Rozwój wypoczynku pobytowego

Wypoczynek pobytowy, zwłaszcza letni, może być zorganizowany w dwóch formach:

- ośrodka wypoczynku pobytowego w wyższym standardzie na bazie parku podworskiego i towarzyszącego mu kompleksu stawowego w Pietkowie-po jego prywatyzacji i dokonaniu stosownych ustaleń w planie zagospodarowania przestrzennego gminy,
- agroturystyki w zagrodach rolniczych, które przejawiają chęć jej organizacji i mają odpowiednie warunki lokalowe i sanitarne oraz są położone w stosunkowo interesującym krajobrazie. Rozwój agroturystyki wymagać będzie w szczególności: odpowiedniej pomocy organizacyjnej i promocyjnej gminy.

2.4.4. Kierunki rozwoju gospodarki leśnej

Wykorzystanie lasów dla potrzeb produkcyjnych nie ulegnie w perspektywie zasadniczym zmianom, mimo to może być jednym z czynników rozwojowych gminy.

- a) Prowadzony będzie zgodnie z dotychczasowymi tendencjami pozysk surowca drzewnego w lasach państwowych i prywatnych, w tych ostatnich głównie na potrzeby lokalne, w tym budowlane ludności i związany z tym rozwój lokalnego przetwórstwa drzewnego (tartaki).
- b) W perspektywie może się zwiększyć ze względu na stosunkowo czyste środowisko pozyskiwanie i przetwarzanie runa leśnego na cele konsumpcyjne i przetwórstwa rolno-spożywczego aglomeracji oraz ewentualnie na eksport,
- c) Rozwój powierzchni leśnej wskutek wysokiej generalnie wartości rolniczej gruntów i niewielkie ilości gruntów marginalnych dla produkcji rolniczej oraz

skarbu państwa nie będzie znaczący i nie odegra poważniejszej roli w zwiększeniu zatrudnienia pozarolniczego w gminie.

- d) W dłuższym horyzoncie czasowym ze względu na położenie lasów gminy Poświętne w bezpośrednim sąsiedztwie Narwiańskiego Parku Narodowego powinien być rozwijany proekologiczny profil gospodarki leśnej zwłaszcza na terenach proponowanych w Studium do objęcia ochroną ekologiczną polegający w szczególności na:
- ochronie różnorodności biologicznej lasów,
 - rozwijaniu naturalnych kierunków hodowli lasów z zachowaniem zgodności siedliskowej,
 - przeciwdziałanie monokulturom drzewostanów,
 - zwiększanie odporności biologicznej lasów poprzez wprowadzanie domieszek drzew liściastych,
 - zapobieganie masowemu pojawianiu się szkodników oraz stosowaniu biologicznych metod ich zwalczania.
- e) Rozwojowi gospodarki leśnej sprzyjać powinno dokonanie wnioskowanych przez Nadleśnictwo Rudka zmian ustaleń obowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gmin polegających na:
- przeznaczeniu we wsi Józefin terenu zabudowanego na teren urządzeń obsługi leśnictwa,
 - utrzymanie w dobrym stanie technicznym dotychczasowych urządzeń obsługi leśnictwa i gospodarki leśnej: leśniczówki (4 RLU) i budynku mieszkalnego (3 RLU) we wsi Józefin,
 - koncentracja ewentualnych powstających gruntów marginalnych skarbu państwa na styku z lasami państwowymi i przekazywania ich A. L.P. do zalesień,

2.4.5. Rozwój gospodarki rybackiej

- a) Duży na skalę wojewódzką kompleks stawowy w Pietkowie może stanowić podstawę intensywnego rozwoju gospodarki rybackiej, zwłaszcza na potrzeby żywnościowe aglomeracji białostockiej, i przetwórstwa rybnego. Może to w przyszłości stanowić, obok rolnictwa, istotny czynnik rozwoju ekonomicznego gminy. Warunkiem rozwoju gospodarki rybackiej na bazie kompleksu stawowego w Pietkowie będą w szczególności:
- zapewnienie stosownego użytkownika lub właściciela kompleksu stawowego gwarantującego jego najefektywniejsze wykorzystanie rybackie i rekreacyjne,
 - stworzenie możliwości pozyskania stosownych środków finansowych na renowację kompleksu stawowego i stworzenie materialnego zaplecza produkcyjnego (magazyny sprzętu, pasz, przechowalnie ryb, itp.) oraz działalność eksploatacyjną w etapie rozruchu,
 - pozyskania stabilnych i korzystnych rynków zbytu produkcji,
- b) Istnieją również możliwości wykorzystania rybackiego mniejszego kompleksu stawowego w sąsiedztwie parku podworskiego w Pietkowie, chociaż jego podstawową funkcją powinna być funkcja rekreacyjna.
- c) Realizacja ewentualnego zbiornika wodnego małej retencji na rzece Lizie może również stworzyć obok rekreacyjnej szansę prowadzenia gospodarki rybackiej

na mniejsza skalę.

2.5. Kierunki rozwoju komunikacji

Gmina obsługiwana będzie siecią dróg, linią kolejową i liniami autobusowymi.

2.5.1. Droga krajowa Nr 681 IV klasy technicznej

a) parametry, przepustowość i prognoza ruchu przedstawia się następująco:

- droga IV klasy technicznej, o prędkości projektowej 70 km/h, o szerokości 6 m. może pomieścić ruch $Q=1050$ P/h przy poziomie swobody ruchu D,
- prognoza ruchu (SDR) na podstawie pomiarów ruchu w 1995 r. na odcinkach drogi wynosi:

	1995	2000	2005	2010	2015
Łapy-Poświętne	1688	2243	2798	3351	3904
Poświętne-Topczewo	933	1232	1530	1829	2127

Z porównania natężenia krytycznego ruchu (Q) z prognozowanym natężeniem w 50-tej godzinie w roku w odniesieniu do SDR (9,5% SDR<6000) wynika, że istniejące przekroje drogi mają duże rezerwy przepustowości. Jednak z uwagi, że odcinek drogi od km1.6+785-20+050 posiada nawierzchnię o szerokości 5 m - jak dla drogi VI klasy technicznej, powinien być poszerzony do 6 m.

- b) na etapie modernizacji w/w droga wymagać będzie opracowania oceny oddziaływania drogi na środowisko i otoczenie, z uwzględnieniem właściwej prognozy ruchu, i równoczesnym ustaleniem zasad i warunków realizacji zabudowy w ich otoczeniu oraz ochrony istniejącej zabudowy zwartej przed uciążliwościami ruchu,
- c) uwzględnienia w/w parametrów dróg w ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego łącznie z warunkami zagospodarowania ich obrzeży, wynikających z oceny oddziaływania drogi na środowisko,
- d) wprowadzenia urządzeń zabezpieczających w miejscach największych możliwości powstania kolizji na drodze z ruchem lokalnym i pieszym,
- e) wykonania zabezpieczeń istniejącej i projektowanej zabudowy przed uciążliwościami ruchu samochodowego w miejscach wskazanych w ocenie oddziaływania drogi na środowisko i otoczenie,
- f) minimalizowania ilości nowych włączeń ulic i objazdów, zwłaszcza z lewoskrętami z wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego terenów budowlanych i uzgodnienia ich z zarządcą drogi.

2.5.2. Drogi wojewódzkie

- a) Sprawne powiązania zewnętrzne gminy z otoczeniem będą realizowane poza drogą krajową Nr 681 drogami wojewódzkimi o numerach: 03601, 03603 i 03477.
- b) Struktura funkcjonalno-techniczna i przestrzenna dróg wojewódzkich określona w punkcie 6.1.1.2. „uwarunkowań” Studium może ulec istotniejszym zmianom, co do podmiotu zarządzającego i ich ilości. Zmiany te mogą wynikać w związku z sygnalizowanymi rozstrzygnięciami w projekcie nowej ustawy o drogach publicznych, zmierzającymi do przekazania w zarząd samorządom dróg wojewódzkich o funkcjach wybitnie lokalnych. W sytuacji konieczności dokonania tych zmian, wyłączeniu z systemu dróg wojewódzkich

mogą podlegać w szczególności drogi o numerach: 03481, 03600, 03602, 03603, 03605 (na odcinku Nowa Liza - Piętkowo).

- c) Przy założonym standardzie, że ośrodki gminne powinny mieć połączenia między sobą drogami o nawierzchni twardej ulepszonej w pierwszej kolejności należy zmodernizować drogę wojewódzką 03601.
- d) Parametry techniczne
V klasy technicznej, o szerokości jezdni 5.50 m. (6.0 m., 7.0 m.) $V_p=60$ km/h, o przepustowości przy poziomie swobody „D” 800; 1050; 1250 P/h.
- e) Przy modernizacji dróg wykonać oceny oddziaływania na środowisko i ich stosownego uwzględnienia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

2.5.3. Drogi gminne

- a) Struktura funkcjonalno-techniczna i przestrzenna dróg gminnych określona w punkcie 12.1.1.3. „uwarunkowań” Studium, może ulec istotnym zmianom w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w punkcie 2.b - tj. zwiększeniu ich ilości w przypadku przekazania części dróg wojewódzkich pod zarząd gminy.
- b) Wewnętrzne potrzeby transportowe gminy realizowane będą poza w/w drogami siecią dróg gminnych, które wymagać będą utrzymania następujących parametrów technicznych: V kl. techn. o szerokości jezdni 5.5 m. (16 i 7 m. w terenach zabudowanych), $V_p=60$ km/h, o przepustowości 800 (1000 i 1250) P/h przy poziomie swobody ruchu D oraz V kl. techn. O szerokości jezdni 5.55, 3.5 m. (6m. w terenach zabudowanych) o przepustowości od 200 do 800 P/h o prędkości projektowej 50 i 40 km/h.
- c) Bieżące remonty i modernizację należy wykonywać z uwzględnieniem priorytetów dla:
 - odcinków dróg obsługujących największą liczbę mieszkańców i obszary o najwyższej w skal i gminy aktywności gospodarczej,
 - odcinków o największych zagrożeniach funkcjonowania ruchu mogących wywołać paraliż życia społeczno-gospodarczego części sieci osadniczej.

2.5.4. Przewidywane zmiany kategorii dróg publicznych

Na podstawie ustawy z dnia 24 lipca 1998r. o zmianie niektórych ustaw określających kompetencje organów administracji publicznej - w związku z reformą ustrojową państwa (Dz. U. Nr 106, póź. 668), zmieniającej ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 14, poz. 60 z późniejszymi zmianami) zostaną wprowadzone zmiany w kategorii dróg publicznych. Drogi publiczne ze względu na funkcje w sieci drogowej będą dzieliły się na następujące kategorie dróg: krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne. Zaliczenie istniejących dróg do właściwej kategorii nastąpi w 1999r. w drodze rozporządzenia Rady Ministrów i uchwał: sejmiku województwa, rady powiatu i rady gminy.

2.5.5. Linia kolejowa Warszawa - Białystok-Kuźnica Białostocka – granica państwa wymagać będzie modernizacji torów z dostosowaniem kursowania pociągów z prędkością 160 km/h.

2.5.6. Komunikacja autobusowa Przedsiębiorstwa Państwowej Komunikacji Samochodowej w Białymstoku

Zapewnienie właściwego standardu obsługi podróżnych wymagać będzie:

- a) utrzymania w należytym stanie technicznym dróg po których kursują autobusy,
- b) sukcesywnej wymiany starych autobusów na nowoczesne, bardziej funkcjonalne z dostosowaniem dla ludzi niepełnosprawnych i mniej uciążliwych dla środowiska,
- c) aby Przedsiębiorstwo PKS dążyło do obniżenia kosztów funkcjonowania a w efekcie do obniżenia cen usług transportowych.

2.5.7. Ścieżki rowerowe

Wytyczenie ścieżek rowerowych przewiduje się na kierunkach ze wsi Poświętne do miasta Łapy i wsi Pietkowo w ciągu drogi Nr 681 oraz w kierunku wsi Korabie w ciągu drogi 03604.

2.6. Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej

Proponowane rozwiązania oparto na aktualnym rozeznaniu bieżących i przyszłych potrzeb. Dopuszcza się możliwość wprowadzenia nowych elementów i rozwiązań systemów bez konieczności zmiany treści Studium pod warunkiem, iż nie zostaną naruszone istotne jego elementy.

2.6.1. Zaopatrzenie w wodę

2.6.1.1. Prognoza zapotrzebowania wody

Do obliczenia zapotrzebowania wody przyjęto:

- ilość mieszkańców w 2000 r. - 4000 i w 2010 r. - 3600
- wskaźnik zapotrzebowania wody na cele bytowo-gospodarcze mieszkańców w 2000 r. - $125 \text{ dm}^3/\text{Md}$ przy 95% korzystających z wodociągu i 2010 r. - $160 \text{ dm}^3/\text{Md}$ przy 100% korzystających z wodociągu przy wskaźniku nierównomierności dobowej $N_d=1,3$ i godzinowej $N_g=1,6$.
- wskaźnik zapotrzebowania wody dla zakładów użyteczności publicznej $15 \text{ dm}^3/14\text{d}$ przy $N_d=1,1$ i $N_g=2,5$
- zapotrzebowanie wody dla zwierząt gospodarskich - 10% zapotrzebowania na cele bytowo-gospodarcze przy $N_d=1,2$ i $N_g=3,0$
- zapotrzebowanie wody na cele drobnego przemysłu - 10% zapotrzebowania na cele bytowo-gospodarcze przy $N_d=1,15$ i $N_g=0$
- zapotrzebowanie wody na własne potrzeby wodociągu 15% średniego zapotrzebowania,
- zapotrzebowanie wody p. poż. 51 /sek na 1 pożar.

Wyszczególnienie	2000r				2010r			
	$Q_{\text{śrd}}$ m^3/d	Q_{maxd} m^3/d	$Q_{\text{śrh}}$ m^3/h	Q_{maxh} m^3/h	$Q_{\text{śrd}}$ m^3/d	Q_{maxd} m^3/d	$Q_{\text{śrh}}$ m^3/h	Q_{maxh} m^3/h
1	2	3	4	5	6	7	8	9
cele byt. gosp. mieszkańców	475,0	617,5	19,8	41,2	576,0	748,8	24,0	49,92
z-dy użyt. publicznej	57,0	62,7	2,4	6,5	54,0	59,4	1,3	6,19
zwierzęta gospodarskie	47,5	57,0	2,0	7,1	57,6	69,1	2,4	8,64
drobny przemysł	47,5	54,6	2,0	2,3	57,6	66,2	2,4	2,76
razem:	627,0	789,8	26,2	57,1	745,2	943,5	30,1	67,51
potrzeby własne	94,0	94,0	3,9	3,9	111,8	111,8	2,68	2,68
wodociągu								
razem	721,0	883,8	30,1	61,0	856,0	1055,3	32,78	70,19
cele p.poż. - 2 pożary				36,0				36,0
Ogółem:				97,0				106,2

Zatwierdzone zasoby ujęcia wody wodociągu wiejskiego w Brzozowie Starym głównego źródła zaopatrzenia gminy w wodę w ilości $1 \text{ m}^3/\text{h}$, pokrywają zapotrzebowanie gminy w okresie kierunkowym.

2.6.1.2. Kierunki działania w zakresie zaopatrzenia w wodę

a) Zapewnienie ciągłej dostawy wody o jakości zgodnej z obowiązującymi normami sanitarnymi w ilości pokrywającej pełne potrzeby określone w prognozie zapotrzebowania wody - punkt 1.1. poprzez:

- utrzymanie w należyтым stanie technicznym z ewentualną modernizacją komunalnego ujęcia wody wraz ze stacją wodociągową w Brzozowie Starym
- uzupełnić stację wodociągową w agregat prądotwórczy,
- zwiększenie pewności i sprawności dystrybucji wody oraz zmniejszenie ilości sytuacji awaryjnych w wyniku diagnozowania stanu technicznego sieci wodociągowej i wymiany niesprawnej armatury (np. zasuwy, hydranty) oraz odcinków sieci o dużej awaryjności, które są przyczyną przerw w dostawie wody, jej ubytków, okresowego pogorszenia jakości i strat ekonomicznych,
- rozwój sieci wodociągowej w gminie z wykorzystaniem istniejących wodociągów na potrzeby:
 - potencjalnego rozwoju poszczególnych wsi,
 - rozwoju turystyki i wypoczynku przewidywanego w rejonie wsi Pietkowo,
 - w miarę zgłaszanych potrzeb do gospodarstw kolonijnych,

2.6.2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków sanitarnych

a) Przyjmuje się rozdzielczy system kanalizacji w gminie, składający się z niezależnego systemu kanalizacji sanitarnej do odprowadzenia ścieków sanitarnych i poprodukcyjnych do oczyszczalni ścieków i oddzielnego dla kanalizacji deszczowej z urządzeniami podczyszczającymi do odprowadzania

wód opadowych z terenów zabudowanych.

- b) Rozwój scentralizowanych systemów kanalizacji sanitarnej w gminie przedstawiono w dwóch wariantach w oparciu o opracowaną w 1998 r. koncepcję gospodarki ściekowej gminy Poświętne.
- Wariant I zakłada odprowadzenie ścieków w układzie grawitacyjno-pompowym do czterech grupowych oczyszczalni ścieków zlokalizowanych w miejscowościach:
 - 1) Grochy Stare - przyjmuje ścieki z 7 miejscowości: Zdrody Nowe, Zdrody Stare, Kamieńskie Ocioski, Kamieńskie Jaśki, Kamieńskie Wiktory, Kamieńskie Pliszki i Grochy Stare.
 - 2) Gołębie - przejmie ścieki z 11 miejscowości: Brzozowe Solniki, Dzieżki Ząbki, Dzieżki, Brzozowo Chrzczonki, Brzozowe Chabdy, Brzozowo Chrzczony, Marynki, Chomizna, Józefin, Poświętne i Gołębie.
 - 3) Wilkowo Stare - przejmie ścieki z 13 miejscowości: Porośl Głuchy, Porośl Wojślawy, Brzozowo Korabie, Brzozowo Muzyły, Brzozowo Antonie, Brzozowo Stare, Brzozowo Panki, Wołkuny, Liza Nowa, Liza Stara, Łukawica, Wilkowo Nowe, Wilkowo Stare.
 - 4) Pietkowo - przejmie ścieki z 4 miejscowości: Turek, Pietkowo I, Gabrysin i Pietkowo II.
 - Wariant II zakłada odprowadzenie ścieków z jednostek osadniczych w gminie w układzie grawitacyjno-pompowym do kanalizacji sanitarnej miasta Łapy z włączeniem do istniejącego kanału grawitacyjnego o 0.3 m, w ul. Brańskiej w Łapach. W rysunku „kierunków” studium przedstawiono oba warianty wyodrębniając elementy wspólne dla obu wariantów i odrębne dla każdego z nich. Ze względów techniczno-ekonomicznych preferowany do realizacji powinien być wariant II.
- c) Priorytety w realizacji systemu kanalizacji sanitarnej powinny wynikać z następujących kryteriów:
- w miejscowościach o największym w skali gminy procencie ludności w ogóle, a produkcyjnej w szczególności, a także o najprężniejszej gospodarce. Stworzy to większe niż w innych wsiach szansę na uzyskanie od mieszkańców partycypacji finansowych w kosztach inwestycji, a także najefektywniejsze jej wykorzystanie,
 - w miejscowościach, w których zlokalizowane są lub będą komunalne urządzenia obsługi ludności generujące znaczne w skali lokalnej ilości ścieków sanitarnych, takie jak szkoła, przedszkole, ośrodek zdrowia.
 - w miejscowościach, w których przewiduje się rozwój mieszkalnictwa, sektora gospodarczego, turystyki.
- d) Kolejność rozwoju scentralizowanych systemów kanalizacji sanitarnej wg kryteriów podanych w punkcie „c” w poszczególnych wariantach:

- Wariant I:

- budowa oczyszczalni we wsi Poświętne-Gołębie z kanalizacją sanitarną w tej wsi.
- budowa oczyszczalni w Pietkowie z kanalizacją sanitarną w miejscowościach Pietkowo, Gabrysin, Turek, z możliwością pozyskania kredytów ekologicznych związanych z ochroną Narwiańskiego Parku Narodowego.
- budowa oczyszczalni w Starym Wilkowie z kanalizacją sanitarną we wsiach Stare Wilkowo i Stare Brzozowe z wprowadzeniem zmian w stosunku do opracowanej koncepcji (pokazanej w części graficznej) polegających na: budowie kanału

tłocznego z wsi Stare Brzozowe do wsi Stare Wilkowo, przetłoczenie ścieków z wsi Brzozowe Panki do przepompowni w Starym Brzozowie (a nie do przepompowni w Starej Lizie) i rezygnacja z kanału tłocznego Brzozowe Panki - Stara Liza. Proponowane zmiany pozwolą na skanalizowanie dużej w skali gminy wsi Stare Brzozowo bez konieczności kanalizowania mniejszej wsi Brzozowo Panki.

- budowa oczyszczalni ścieków z kanalizacją sanitarną we wsi Stare Grochy.
- sukcesywna realizacja systemu kanalizacji wsi powiązanych z oczyszczalniami w Starym Wilkowie, Poświętnem-Gołębie i Starych Grochach w zależności od bieżących potrzeb gminy.

- Wariant II.

- budowa przepompowni i kanału tłocznego w miejscowości Łapy Łynki z kanałem grawitacyjnym w miejscowości Łapy Kołpaki do przepompowni Łapy Łynki z partycypacją gminy Łapy.
 - budowa przepompowni pośredniej z kolektorem tłocznym do miejscowości Łapy Kołpaki.
 - budowa przepompowni w Starych Grochach z kolektorem tłocznym i kanalizacją sanitarną we wsi Stare Grochy.
 - budowa przepompowni w Gołębiach z budową kanalizacji w Poświętnem i Gołębiach.
 - budowa przepompowni, kanałów grawitacyjnych i tłocznych w ciągu miejscowości: Poświętne, Józefin, Pietkowo, Turek.
 - budowa przepompowni, kanałów grawitacyjnych i tłocznych w ciągu miejscowości: Poświętne, Brzozowo Chrzczony, Stare Brzozowo.
 - sukcesywna realizacja systemu kanalizacji w pozostałych wsiach w zależności od potrzeb gminy.
- e) Na obszarach zabudowy rozproszonej, w której nieracjonalna jest budowa systemów scentralizowanych przewiduje się preferowanie przydomowych oczyszczalni ścieków. Należy dążyć do eliminowania odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych, gdyż jest to rozwiązanie nieekonomiczne, uciążliwe dla użytkowników i nie zapewnia ochrony środowiska zwłaszcza wód gruntowych. Zbiorniki szczelne należy traktować jako rozwiązanie przejściowe na terenach jeszcze nieuzbrojonych, ale przewidywanych do objęcia kanalizacją zbiorową.
- f) Założony długofalowy proces rozwoju scentralizowanych systemów kanalizacji sanitarnej na obszarze gminy winien umożliwić oczyszczenie około 95% wytwarzanych ścieków. Szybki postęp technologii w dziedzinie oczyszczania ścieków może zaowocować rozwiązaniami dziś nieprzewidywalnymi, których zastosowanie pozwoli na uporządkowanie gospodarki ściekowej w gminie mniejszymi nakładami finansowymi.
- g) Podjęcie decyzji co do budowy scentralizowanego systemu kanalizacyjnego wymagać będzie każdorazowo dokonania:
- sondażu wśród mieszkańców co do chęci i możliwości partycypacji w kosztach inwestycji,
 - stosownych projektów technicznych na podkładach geodezyjnych z większą skalą dokładności, w których mogą nastąpić zmiany co do ilości przepompowni w danej miejscowości oraz ich lokalizacji, gdyż wskazane w studium propozycje mają charakter orientacyjny,

- rozeznania możliwości uzyskania zewnętrznego wsparcia finansowego,
- wyznaczenia lokalizacji oczyszczalni (w przypadku przyjęcia wariantu I), przepompowni i kanałów sanitarnych w trybie planowania miejscowego.

2.6.3. Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów stałych

- a) Stworzenie systemu gromadzenia, usuwania i unieszkodliwiania odpadów w sposób racjonalny, gwarantujący bezpieczeństwo środowiska i maksymalne wykorzystanie wtórne składników użytkowych, odpowiadającego nowym przepisom prawnym, w których uwzględniono wymogi Unii Europejskiej (ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie - Dz. U. Nr 132 póź. 622 z 1996 r. oraz ustawa z dnia 27 czerwca 1997 r. o odpadach -Dz. U. Nr 96 póź. 592 z 1997 r.) wymagać będzie:
- budowy gminnego składowiska odpadów stałych, spełniającego obowiązujące wymogi ochrony środowiska zlokalizowanego na gruntach wsi Wilkowo Stare (teren oznaczony w planie symbolem 7 NU) ewentualnie po wyeksploatowaniu kruszywa na terenie 18 PEW w Pietkowie (po wykonaniu zmiany w planie miejscowym) i prawidłowej, zgodnej z założeniami projektowymi jego eksploatacji lub podpisania porozumienia z Gminą Łapy w sprawie korzystania z miejsko - gminnego składowiska w Uhowie w gm. Łapy,
 - wprowadzenia obowiązku zorganizowanego wywozu odpadów stałych z terenów wiejskich o zwartej zabudowie,
 - opracowania specjalistycznego projektu techniczno-organizacyjnego systemu uwzględniającego efekty rzeczowe, etapową realizację, wariantowe rozwiązania przejściowe i zasady finansowania,
 - przygotowania organizacyjnego selektywnej zbiórki odpadów stałych,
 - prowadzenia wśród mieszkańców kampanii promocyjnej selektywnego gromadzenia odpadów,
 - wdrożenie opracowanego specjalistycznego projektu techniczno organizacyjnego systemu,
 - wybrania przedsiębiorstwa zajmującego się obsługą systemu gospodarki odpadami w gminie z ustaleniem zadań jakie będą do niego należały,
 - tworzenia warunków i zachęt do rozwoju lokalnego przetwarzania surowców wtórnych.
- b) Specjalistyczny projekt techniczno - organizacyjny systemu usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych, wykonany na zlecenie gminy powinien w szczególności określić:
- mankamenty funkcjonowania dotychczasowego systemu i wstępne opinie mieszkańców co do kierunków jego zmian,
 - prognozę co do ilości i składu odpadów w tym ilości rodzaj odpadów do recyklingu
 - określenie systemu zbiórki odpadów w miejscu wytwarzania tj.
 - rozwiązanie wielopojemnikowe, w którym ilość pojemników uzależniona jest od ilości zbieranych asortymentów surowców wtórnych (makulatura, metal, szkło, tworzywa sztuczne, tekstylia) oraz odpadów do unieszkodliwiania przez przedsiębiorstwa specjalistyczne i odpadów, których nie można wykorzystać gospodarczo,
 - rozwiązanie dwupojemnikowe - surowce wtórne i odpady do unieszkodliwiania w jednym pojemniku z późniejszą segregacją z zbiornicy odpadów i w drugim pojemniku do wywiezienia na składowisko odpadów,
 - celowość ekonomiczną i techniczną bezpośredniego odbioru selekcyjnego

nych odpadów w miejscu wytwarzania i transportu surowców wtórnych do zbiornicy odpadów, a odpadów, których nie można wykorzystać gospodarczo, na składowisko gminne, albo zastosowania kontenerów przy wsiach z okresowo transportowanymi odpadami (w większych ilościach) do zbiornicy odpadów lub na składowisko w zależności od ich rodzaju.

- w przypadku wariantu z kontenerami ich lokalizację z uwzględnieniem: maksymalnej dostępności, w ruchliwych punktach - obok szkół, zakładów usługowych, handlowych itp.,
- określenie ilości i lokalizację zbiornic odpadów z wykorzystaniem tam gdzie to jest możliwe i racjonalne niezagospodarowanych terenów usługowych rolnictwa (w Poświętnem teren oznaczony w planie symbolem 31 PS po bazie GS, w Starym Wilkowie 2 RPU - baza SUM), bądź wyznaczenie nowych w planie miejscowym,
- określenie niezbędnego wyposażenia zbiornic odpadów,
- określenie warunków techniczno-ekonomicznych do ewentualnego lokalnego przetwarzania surowców wtórnych oraz zachęt do rozwoju tego typu działalności,
- koszty przedsięwzięcia, sposób jego finansowania z uwzględnieniem środków pozyskiwanych z zewnątrz i efektywności użytkowej,
- harmonogram realizacji przedsięwzięcia z uwzględnieniem etapowania i rozwiązań przejściowych.

c) Przygotowanie organizacyjne systemu selektywnej zbiórki odpadów, który w pierwszej kolejności winien być wprowadzony w większych miejscowościach: Poświętne, Pietkowo, Stara Liza, Stare Brzozowo, Stare Wilkowo, Porośl Wojślawy, Grochy, wymagać będzie:

- podjęcia przez samorząd gminy uchwały o wprowadzeniu systemu selektywnej zbiórki odpadów i uchwalenie „Regulaminu gospodarki odpadami”, który powinien szczegółowo regulować funkcjonowanie tego systemu, a przede wszystkim określić:
 - rodzaj pojemników jakie powinny być stosowane w systemie,
 - miejsce lokalizacji pojemników,
 - asortymenty surowców wtórnych oraz odpadów do unieszkodliwiania jakie powinny być selektywnie odzyskiwane,
 - sposób usuwania odpadów wielkogabarytowych (czy mieszkańcy we własnym zakresie wywożą do zbiornic odpadów, czy następuje zbiórka odpadów wystawionych przed posesję w określonych dniach np, raz na kwartał),
 - graniczną częstotliwość wywozu pojemników z odpadami,
 - co należy robić z odpadami niezagospodarowanymi,
 - zadania i odpowiedzialność przedsiębiorstw obsługujących system,
 - system opłat za wywóz i utylizację odpadów z uwzględnieniem zachęt do selektywnej zbiórki odpadów,
 - obowiązki mieszkańców, administracji budynków mieszkalnych i innych podmiotów gospodarczych objętych systemem,
 - sankcje administracyjne i ekonomiczne w przypadku niewłaściwego wypełniania zadań przez uczestników selektywnej zbiórki odpadów,

d) Zadania przedsiębiorstwa zajmującego się obsługą systemu gospodarki odpadami w gminie.

- współudział w organizowaniu systemu,
- zawieranie umów z mieszkańcami, zobowiązujących do selektywnego zbierania i odstawiania odpadów,
- rozstawianie pojemników do selektywnej zbiórki odpadów - zgodnie z

- regulaminem,
- dostarczanie mieszkańcom worków do selektywnej zbiórki,
- systematyczne odbieranie worków z zebranymi odpadami w cyklach określonych w zawartych umowach,
- systematyczna wymiana pojemników z zebranymi odpadami na puste,
- ewidencjonowanie odbieranych worków i pojemników z wyselekcjonowanymi surowcami wtórnymi i odpadami do unieszkodliwiania,
- wystawianie mieszkańcom rachunków za wywóz i utylizację odpadów, jeśli koszty nie są wliczone w cenę worka lub w podatek,
- segregowanie surowców wtórnych oraz odpadów do unieszkodliwiania na poszczególne odmiany,
- wywóz zebranych surowców wtórnych i odpadów do zakładów przetwarzających surowce wtórne bądź na wysypisko,
- nadzorowanie i kontrolowanie prawidłowości selektywnego gromadzenia odpadów przez mieszkańców,
- obsługa rejonowych zbiorników odpadów,
- zgłaszanie w gminie wniosków o ewentualne sankcje wobec mieszkańców, którzy nie przestrzegają regulaminu gospodarki odpadami,
- okresowe konserwacje i czyszczenie pojemników we własnym zakresie, bądź przez przedsiębiorstwa usługowe,
- zabezpieczenie składowanych odpadów przed zamoczeniem, spalaniem zabrudzeniem, a surowców wtórnych dodatkowo przed kradzieżą,
- poszukiwanie odbiorców surowców wtórnych oraz zakładów utylizacyjnych pozostałe odpady,
- zgniatanie i belowanie surowców wtórnych i pozostałych odpadów przeznaczonych do dłuższego transportu,
- zawieranie umów z odbiorcami na dostawę surowców wtórnych i utylizację pozostałych odpadów,
- ewentualne prowadzenie procesów uzdatniających i przetwarzających odpady-surowce wtórne,
- ewentualna eksploatacja gminnego składowiska.

2.6.4. Elektroenergetyka

Kierunkami rozwoju systemu elektroenergetycznego na obszarze gminy będą:

2.6.4.1. Dostosowanie systemu do potrzeb wynikających z długofalowego rozwoju zagospodarowania województwa i gminy oraz dostarczenie energii elektrycznej w normatywnym standardzie jakościowym i ilościowym w sposób ciągły wymagać to będzie:

a) rozbudowy systemu poprzez:

- budowę linii ~~WN~~ 400 kV stacja „NAREW”-Elk-Alytus,
- budowę linii ~~WN~~ 400 kV stacja NAREW - Ostrołęka oraz utrzymanie dotychczasowej linii 400 kV Miłosna – Narew,
- budowę linii ~~WN~~ 110 kV stacja „NAREW-RPZ Zimnochy-RPZ Wysokie Mazowieckie,
- budowę nowych odcinków linii SN 15 kV, dla włączenia poszczególnych projektowanych stacji transformatorowych w całej gminie,
- zarezerwowanie terenów i budowę nowych stacji transformatorowych we wsiach: Wilkowo (2 stacje), Kamieńskie Wiktory (2 stacje), Józefin (1 stacja).

Nowa Liza (1 stacja), Brzozowe Solniki (1 stacja), Liza Stara (2 stacje) oraz dla terenów potencjalnej działalności gospodarczej, produkcyjno-usługowej i rekreacyjno-turystycznej,

b) modernizacji systemu poprzez:

- wymianę (demontaż) stacji transformatorowych we wsiach: Kamieńskie Wiktory, Józefin, Nowa Liza, Brzozowo-Solniki,
- remont stacji transformatorowych wraz z odcinkiem linii SN 15 kV i nn we wsi Wilkowo,
- stosownie do potrzeb modernizację linii SN 15 kV i nn w miejscach wymiany stacji transformatorowych,
- modernizację linii SN 15 kV Poświętne-Kamieńskie Ocioski (~4,5 km).

2.6.4.2. Zmniejszenie uciążliwości urządzeń systemów elektroenergetycznych dla otoczenia

Zakłada się osiągnąć poprzez:

- a) budowę linii elektroenergetycznych w sposób niekolizyjny z długofalowym rozwojem osadnictwa oraz chronionymi elementami środowiska przyrodniczego,
- b) stosowanie w przypadku konieczności prowadzenia linii napowietrznych WN w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej rozwiązań technicznych i ~~normatywnych stref ochronnych~~ wymaganych pasów technologicznych, zmniejszających do minimum wpływ w/w linii na ludzi i środowisko,
- c) utrzymywanie rezerwy terenów pod urządzenia energetyczne, a w szczególności określenia w planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego ich przeznaczenia i warunków zagospodarowania.

2.6.4.3. Tworzenie warunków do realizacji linii WN 400 kV „NAREW-ELK-ALYTUS, NAREW-Ostrolęka oraz WN-110 kV „NAREW”-Zimnochy-Wysokie Mazowieckie, których trasy przebiegają przez gminę Poświętne, zakłada się poprzez wprowadzenie ich do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Poświętne.

2.6.5. Systemy gazownictwa - kierunki rozwoju

System zaopatrzenia gminy

Zapewnienie dostaw gazu ziemnego do roku 2010 dla wszystkich pozostałych wsi gminy jest podstawową przesłanką rozwoju systemu. Dotyczy to miejscowości: Dzierżki Ząbki, Brzozowo - Solniki, Brzozów - Muzyły, Brzozowo-Antonie, Brzozowo-Korabie, Nowa Liza, Łukawica, Marynki, Józefin, Pietkowo, Gabrysin, Turek, Porosi Głuchy oraz Porosi Wojsławy. Dokończenie gazyfikacji gminy pozwoli na wykorzystanie ekologicznego nośnika energii na cele komunalno-bytowe i grzewcze oraz wniesie pozytywny czynnik rozwoju całego obszaru gminy.

2.6.6. Ciepłownictwo

2.6.6.1. Podstawowe kierunki rozwoju ciepłownictwa w gminie to:

- a) sukcesywne zwiększanie udziału proekologicznych nośników energetycznych dla zmniejszenia zanieczyszczeń środowiska, takich jak: gaz, energia elektryczna, olej opałowy oraz energia słoneczna i wiatr,
- b) zmniejszanie strat ciepłych w konstrukcji nowych budynków i poprzez modernizację starych o złych warunkach termoizolacyjnych,
- c) wprowadzanie nowych rozwiązań technicznych i technologicznych dla nośników energetycznych określonych w pkt. a, zwiększających efektywność ich wykorzystania, ułatwiających obsługę i zmniejszających w efekcie koszty eksploatacji. Dotyczy to instalacji wewnętrznych a w szczególności sprawności kotłów energetycznych i różnych rodzajów instalacji grzewczych, a także stopnia automatyzacji obsługi oraz sprawności dostaw nośników energetycznych,
- d) ekologizacja nośników energetycznych powinna być wprowadzona w pierwszej kolejności (o ile to możliwe ze względów technicznych) w większych źródłach tj. komunalnych obiektach użyteczności publicznej (np. szkoły) i większych zakładach produkcyjnych, w których występują lokalne systemy ogrzewania scentralizowanego.

2.6.6.2. Główne zadania w zakresie rozwoju ciepłownictwa to:

- a) kontrola i restrykcje w stosunku do emiterów największych ponadnormatywnych zanieczyszczeń energetycznych,
- b) rozwój systemu gazowniczego i elektroenergetycznego z uwzględnieniem potrzeb ciepłownictwa,
- c) propagowanie stosownych dociepleń budynków istniejących i projektowanych,
- d) propagowanie najnowszych osiągnięć techniki ciepłowniczej w zakresie instalacji wewnętrznych dla gazu, oleju opałowego, itp.
- e) propagowanie i ewentualnie realizacja proekologicznych rozwiązań ciepłowniczych niekonwencjonalnych (baterie słoneczne, elektrownie wiatrowe, itp.).

2.6.7. Telekomunikacja - kierunki rozwoju

Dostosowanie systemu telekomunikacyjnego do potrzeb wynikających z rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy wymagać będzie:

- a) pełnego wykorzystania istniejących urządzeń telekomunikacyjnych,
- b) utrzymania istniejących urządzeń telekomunikacyjnych dla zapewnienia sprawnego i niezawodnego funkcjonowania systemu,
- c) budowy linii kablowych światłowodowych relacji:
 - Poświętne – Brzozowo Stare – Szepietowo
- d) rozbudowy w/g potrzeb sieci abonenckich na terenie gminy,
- e) utrzymanie w planach miejscowych istniejących pasów radiokomunikacji i teletransmisji wolnych od zabudowy, mogącej kolidować z funkcjonowaniem urządzeń radiokomunikacyjnych i teletransmisyjnych.
- f) lokalizacji sieci telekomunikacyjnych zarówno w tradycyjnych, jak i w nowych technologiach, w tym budowy, rozbudowy i modernizacji infrastruktury światłowodowej,

- e) objęcia terenu gminy zintegrowanym systemem telekomunikacyjnym, połączonym z systemami sieci internetowych: wojewódzkiej i krajowej,
- f) rozwoju systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych (przewodowych i bezprzewodowych), stosownie do wzrostu zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne i teleinformatyczne w gminie i regionie.

2.7. Kierunki działań w zakresie obrony cywilnej

W sporządzonych na obszarze gminy miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i ich zmianach należy dokonać następujących obligatoryjnych ustaleń w zakresie obrony cywilnej, które będą następnie uwzględniane w decyzjach o warunkach zagospodarowania i zabudowy terenów i projektach budowlanych:

1. w odniesieniu do ewentualnej zabudowy wielorodzinnej obowiązek zaplanowania rezerwy terenu pod budowlę ochronne (ukrycia i szczeliny),
 2. w rejonach (zespołach) budownictwa jednorodzinnego, zalecić przystosowanie projektowanych budynków do wykonywania ukryć typu II w ich podpiwniczeniach przez mieszkańców w okresie podwyższonej gotowości obronnej państwa,
 3. bez względu na typ zabudowy obowiązek zarezerwowania terenów pod budowę awaryjnych studni wody pitnej (7.52 na osobo/dobę) w odległości nie przekraczającej 800 m. od budynków mieszkalnych lub zgrupowań ludności,
 4. zabezpieczenie istniejących studni przed likwidacją i ich przystosowanie do sprawnego uruchomienia w sytuacjach kryzysowych,
 5. przystosowanie oświetlenia zewnętrznego (ulic, dróg, zakładów pracy) do zaciemniania i wygaszania,
 6. układ projektowanych oraz modernizowanych ulic i dróg winien spełniać następujące warunki:
 - a) posiadać odpowiednią szerokość - uniemożliwiającą ewentualne zagruzowanie,
 - b) posiadać połączenia z trasami przelotowymi - zapewniające sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia,
 - c) mieć wyznaczone trasy przejazdu z toksycznymi środkami przemysłowymi,
 7. wszelkie projektowane na obszarze miasta i gminy obiekty o wysokości równej i większej od 50 m npt oraz każdorazowo przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę należy zgłaszać do Sił Powietrznych RP,
 8. w przypadku sporządzania planów miejscowych poszczególnych wsi lub części obszaru gminy należy na w/w przedsięwzięcia OC wykonywać aneksy OC do tych planów,
 9. przy sporządzaniu planów obejmujących tereny, gdzie przewidziano do realizacji lub występują przedsięwzięcia OC (budowie i urządzenia ochronne) nie wolno dopuścić do likwidacji tych obiektów, a ich prawidłowe rozmieszczenie ponownie uzgodnić z W.I.O.C.
- Plany miejscowe zagospodarowania przestrzennego i ich zmiany, przed uchwaleniem przez Radę Gminy powinny być uzgodnione w zakresie spełniania warunków OC z W.I.O.C. w Białymstoku.

IV POLITYKA PRZESTRZENNA - INSTRUMENTY

1. Ważniejsze zadania dla realizacji celów publicznych

1.1. Lista niniejsza zadań stanowi punkt wyjścia do:

- a) konstrukcji gminnych programów zadań publicznych, w tym także międzykomunalnych, finansowanych w całości lub w części z budżetu miasta, na terenach przeznaczonych na te cele w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub wymagających uprzedniego przeznaczenia wg. art. 13 ust. 1, pkt. 3 i art. 6 ust. 5 pkt. 5a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym,
- b) podejmowania działań na rzecz pozyskiwania zadań z wojewódzkich programów służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych – istotnych dla rozwoju gminy, w tym wymagających wprowadzenia do planów miejscowych (lub oprac. pl. miejscowych) wg art. 62 w/w ustawy,
- c) podejmowania działań na rzecz pozyskiwania inwestycji istotnych dla funkcjonowania i rozwoju gminy, realizowanych przez podmioty gospodarcze zarządzające ponadlokalnymi systemami infrastruktury zwłaszcza elektroenergetycznej, gazowniczej i telekomunikacyjnej.

1.2. Lista obejmuje zadania - przedsięwzięcia inwestycyjne, których realizacja powinna być podjęta w okresie najbliższych 10-15 lat. Przyjęty w niej podział na inwestycje rządowe, samorządowe i podmiotów gospodarczych zewnętrznych dotyczy sytuacji prawnej i stanu faktycznego w momencie sporządzania studium i może ulec korektom w momencie zmian systemu administracyjnego kraju i towarzyszących temu zmian legislacji.

1.3. Ponadlokalne zadania rządowe i podmiotów zarządzających infrastrukturą techniczną i komunikacją

1.3.1. W zakresie modernizacji systemu drogowego i kolejowego

- poszerzenie jezdni odcinka drogi krajowej nr 681 (16+785-20+050) do 6 m.,
- modernizacja drogi wojewódzkiej nr 03601,
- modernizacja linii kolejowej Warszawa - Białystok - Kuźnica (-Grodno) z dostosowaniem do szybkości 160 km/h.

1.3.2. W zakresie rozwoju systemu elektroenergetycznego:

- ~~budowa linii WN 400 kV stacja „NAREW” - Elk - Alytus,~~
- budowa linii WN 400 kV stacja NAREW - Ostrołęka,
- budowa linii ~~WN~~ 110kV stacja „NAREW” - RPZ Zimnochy - RPZ Wysokie Mazowieckie.

1.3.3. W zakresie systemu telekomunikacji:

- budowa linii kablowej światłowodowej Poświętne - Brzozowo Stare -Szepietowo,

1.3.3. Budowa zbiornika wodnego małej retencji na rzece Szeroka Struga**1.4. Lokalne zadania: gminy i podmiotów zarządzających infrastrukturą techniczną i społeczną****1.4.1. W zakresie modernizacji i systemu drogowego**

- bieżące remonty i modernizacje dróg gminnych z zastosowaniem priorytetów określonych w punkcie 2.5.3. „c”.

1.4.2. W zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych.

- budowa przepompowni i kanału tłocznego w miejscowości Łapy Łynki z kanałem grawitacyjnym w miejscowości Łapy Kołpaki do przepompowni Łapy Łynki,
- budowa przepompowni pośredniej z kolektorem tłocznym do miejscowości Łapy Kołpaki,
- budowa przepompowni w Grochach Starych z kolektorem tłocznym i kanalizacją sanitarną w tej wsi,
- budowa przepompowni w Gołębiach z budową kanalizacji w Poświętnem i Gołębiach,
- budowa przepompowni i kanałów grawitacyjnych i tłocznych w ciągu miejscowości: Poświętne, Józefin, Gabrysin, Pietkowo i Turek,
- budowa przepompowni, kanałów grawitacyjnych i tłocznych w ciągu miejscowości: Poświętne, Brzozowo, Chrzczony i Brzozowo Stare,
- ewentualne rozpoczęcie realizacji systemu kanalizacyjnego w pozostałych wsiach gminy.

1.4.3. W zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych:

- budowa gminnego składowiska odpadów stałych na gruntach wsi Wilkowo Stare na terenie o symb. w pl. gminy 7 NU lub ewentualnie po wyeksploatowaniu kruszywa na terenie 18 PE w Pietkowie - po dokonaniu zmian planu gminy,
- ewentualne zainstalowanie kontenerów na odpady w większych wsiach.

1.4.4. W zakresie rozwoju systemu gazowniczego:

- budowa gazociągów przesyłowych do wsi: Dzierżki Ząbki, Solniki, Muzyły, Brzozowo - Antonie, Brzozowo - Korabie, Liza Nowa, Łukawica, Marynki, Józefin, Pietkowo, Gabrysin, Turek, Porośl - Głuchy oraz Porośl - Wojsławy, zgodnie z programem gazyfikacji.

1.4.5. W zakresie ochrony środowiska:

- ustalenie w trybie uchwały Rady Gminy obszaru chronionego krajobrazu na obszarze określonym w rysunku „Kierunków” Studium.

1.4.6. W zakresie rozwoju systemu elektroenergetycznego:

- budowa nowych stacji transformatorowych we wsiach: Wilkowo (2 stacje), Kamińskie Wiktory (2 stacje), Józefin (1 stacja), Liza Nowa (1 stacja), Brzozowe Solniki (1 stacja), Liza stara (2 stacje),
- modernizacja linii 15 kV Poświętne - Kamińskie Ocioski (4.5 km),

1.4.7. W zakresie rozwoju urządzeń infrastruktury społecznej:

- budowa Gimnazjum przy Szkole Podstawowej w Poświętnem,
- budowa sali gimnastycznej przy Szkole j.w.
- utworzenie gminnego ośrodka kultury i sportu przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Poświętnem,
- ewentualna budowa lub adaptacja istniejącego nieużytkowanego obiektu na cele opieki społecznej - głównie dla ludzi w wieku poprodukcyjnym pozbawionych opieki rodzinnej i ludzi niedostosowanych do nowych warunków społecznych.

2. Polityka sporządzania planów miejscowych - zasady

Rozwój gminy zgodny z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w niniejszym Studium wymagać będzie sporządzenia w perspektywie szeregu planów miejscowych, w szczególności dla potrzeb przedsięwzięć publicznych ponadlokalnych. Plany te będą podstawą decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów przeznaczonych trwale lub czasowo na cele nierolnicze, oraz ich pozyskiwania dla przedsięwzięć inwestycyjnych. Podejmowanie decyzji o potrzebie lub konieczności sporządzenia planu miejscowego, przez Zarząd i Radę Gminy z własnej inicjatywy lub na wniosek zainteresowanego organu zewnętrznego lub podmiotu gospodarczego, wynikać może z następujących sytuacji określonych w art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym:

- a) sporządzenie obowiązkowe planu jeżeli przepisy szczególne tak stanowią (art. 13 ust. 1 pkt 1) z przystąpieniem do sporządzenia, po upływie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie stosownego przepisu szczególnego. Może to dotyczyć obszaru projektowanego w Studium do objęcia statusem chronionego krajobrazu - jeżeli Rada Gminy podjęłaby uchwałę o objęciu tego obszaru ochroną w myśl przepisów art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz492, zm. 1992 r. Nr 54, poz254, z 1994 r. Nr 89, poz415).
- b) sporządzenie planu obowiązkowe dla obszarów, dla których stosownie do art. 13 ust. 1 pkt 2 przewiduje się realizację zadań, o których mowa w art. 58 ust. 1 i 59 ust. 1 przedmiotowej ustawy tj. zadań rządowych centralnych i wojewódzkich wynikających z programów służących realizacji celów publicznych – z przystąpieniem do sporządzenia po upływie 3 miesięcy od dnia ustalenia warunków wprowadzenia zadania rządowego do planu miejscowego (tj. zawarcia stosownego porozumienia pomiędzy inwestorem a władzami gminy). Dotyczyć to będzie w szczególności przedsięwzięć z zakresu elektroenergetyki tj. linii WN 400 kV i 110 kV zbiornika wodnego, oraz ewentualnie innych elementów ponadlokalnej infrastruktury.

struktury technicznej i społecznej, która będzie realizowana na obszarze gminy.

- c) obowiązkowe sporządzenie planów miejscowych dla obszarów, na których przewiduje się lokalizację zadań dla lokalnych celów publicznych – na podstawie uchwał intencyjnych Rady Gminy. Powyższy obowiązek wynikać może także w szczególności z przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz78, zm.1997 r. Nr 60, poz370), gdy teren inwestycji wymaga uprzedniego uzyskania zgody odpowiedniego organu na czasowe lub stałe przeznaczenie gruntu rolnego lub leśnego na cele nierolnicze lub nieleśne. Dotyczyć to może w szczególności: gminnych urządzeń infrastruktury technicznej prowadzonej poza pasami drogowymi i urządzeń infrastruktury społecznej komunalnej, nie posiadających ustalonej lokalizacji w obowiązującym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy.
- d) nieobligatoryjne (zależne od decyzji Zarządu Gminy i Rady Gminnej) sporządzanie planów miejscowych dla realizacji zabudowy: mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej podmiotów gospodarczych i ludności w tym w szczególności właścicieli terenów.
- e) nie ustala się w niniejszym Studium terenów, dla których obowiązek sporządzenia planu miejscowego wynikałby z punktu 7 ust. 2 art. 7 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym tj. ze względu na istniejące uwarunkowania,
- f) zadaniem dla realizacji celów publicznych zgodnie z art. 13 ust. 3 i 4 jest każda działalność państwa lub gminy wynikająca z ustaw, o ile wymaga ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania i jest finansowana w całości lub części z budżetu państwa lub gminy. Za zadanie dla realizacji celów publicznych może być także uznana przez Radę Ministrów (wg. art. 58 ust. 2,3,5) na wniosek właściwego ministra lub wojewody, zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych, realizowane w całości ze środków własnych inwestora.

3. Polityka gospodarki nieruchomościami - zasady

3.1. Racjonalna i aktywna gospodarka w zakresie tworzenia i zbywania zasobów nieruchomości komunalnych gminy sprzyjać powinna w szczególności:

- a) tworzeniu i utrzymywaniu zasobów nieruchomości komunalnych dla realizacji gminnych i ponadlokalnych przedsięwzięć publicznych określonych w ust. 3 art. 13 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym i punktach 13 i 14 niniejszego Studium - w szczególności w zakresie infrastruktury technicznej i społecznej. Tworzenie to powinno mieć miejsce za stosownym wyprzedzeniem faktycznego inwestowania i w sytuacjach stosunkowo korzystnej i bezkonfliktowej możliwości pozyskania gruntów.
- b) tworzeniu lub utrzymywaniu zasobów na potrzeby regulowania zobowiązań gminy, jakie mogą wynikać z art. 36 ust. 1 pkt3 ustawy j.w. tj. z wyznaczenia w trybie planowania miejscowego terenów publicznych (np. ulic w proj. Terenie mieszkaniowym) na gruntach innych niż komunalne.
- c) kształtowaniu racjonalnych cen na tereny budowlane, mieszkaniowe i usługowo - produkcyjne poprzez zaspokajanie popytu na nie podażą gruntów komunalnych (przynajmniej w części) odpowiednio uzbrojonych w infrastrukturę techniczną.

- d) wzbogaceniu budżetu gminy poprzez zbywanie po korzystnych cenach, zwłaszcza w trybie przetargów publicznych, nieruchomości przeznaczonych i atrakcyjnych dla działalności komercyjnej.

3.2. Gospodarka nieruchomościami komunalnymi dla osiągnięcia efektów określonych w punkcie 3.1. obejmować w szczególności powinna:

- a) badanie rynku nieruchomości, w tym zwłaszcza popytu na nieruchomości budowlane w obrocie prywatnym oraz struktury i tendencji kształtowania się cen na podstawie danych określonych w art. 155 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- b) precyzyjne ewidencjonowanie (i aktualizowanie) nieruchomości i określanie ich wartości wg. przepisów działu IV rozdz. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami,
- c) planowanie tworzenia zasobów i ich zbywania w układzie wieloletnim i rocznym w ścisłym sprzężeniu z: ustaleniami niniejszego Studium, zamierzeniami sporządzania planów miejscowych i prowadzenia publicznych przedsięwzięć inwestycyjnych oraz badaniami gminnego i zewnętrznego rynku nieruchomości, a przede wszystkim możliwościami budżetu gminy.

4. Przedmioty współpracy między gminą Poświętne a gminami sąsiadującymi.

Koordinacja i współpraca gmin w zakresie ponadlokalnych przedsięwzięć publicznych, istotnych dla funkcjonowania i rozwoju gminy, będzie ważnym warunkiem osiągnięcia niektórych celów społeczno-gospodarczych. Dotyczyć ona powinna w szczególności:

- a) korzystania przez mieszkańców gminy Poświętne z ponadlokalnych urządzeń infrastruktury społecznej zwłaszcza ze szkolnictwa i urządzeń lecznictwa zamkniętego i opieki społecznej miasta i gminy Łapy.
- b) korzystanie z komunalnej oczyszczalni ścieków miasta Łapy dla odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych z systemu scentralizowanego kanalizacji sanitarnej gminy Poświętne.
- c) przeprowadzenie kolektorów sanitarnych z obszaru gminy Poświętne do w/w oczyszczalni ścieków przez obszar gminy Łapy, z równoczesnym ich wykorzystaniem do obsługi miejscowości Łapy Łynki i Łapy Kołpaki.
- d) ewentualne przejściowe lub długoterminowe wykorzystanie komunalnego składowiska odpadów stałych gminy Łapy w Uhowie do składowania odpadów stałych z gminy Poświętne nieprzydatnych do recyklingu.
- e) wykorzystanie składowiska złomu w tym samochodowego miasta Łapy przez mieszkańców gminy Poświętne.
- f) wykorzystanie walorów rekreacyjnych gminy Poświętne tj. zwłaszcza kompleksów stawowych w Pietkowie i ewentualnie proj. zalewu oraz terenów letniskowych

przez mieszkańców miasta Łapy, oraz gmin Wyszki i Sokoły.

- g) wykorzystanie zaplecza kadr wysokokwalifikowanych z miasta Łapy, zwłaszcza z wyższym wykształceniem, do zatrudnienia w gminie Poświętne.