

**Uchwała Nr XXVIII/168/2000
Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej
z dnia 28 listopada 2000r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Białostocka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, zm. Nr 58, poz. 261, Nr 89, poz. 401, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126 z 2000r., Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718) oraz art. 10, ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279 z 2000r. Nr 12, poz. 136) i art. 7, ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z 1997r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998r. Nr 106, poz. 668 z 2000r. Nr 12, poz. 136).

uchwała się

zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Białostocka zatwierdzonego uchwałą Nr XV/95/83 Rady Narodowej Miasta i Gminy Czarna Białostocka z dnia 19 maja 1983r. (Dz. Urz. W. B. Nr 7, poz. 56 z późniejszymi zmianami) przedstawioną:

- 1) na rysunku zmiany planu w skali 1 : 5 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, publikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego w formie A-4 na arkuszach 1 – 6.
- 2) w ustaleniach zmiany planu jak następuje:

Rozdział 1

Ustalenia ogólne

§ 1

1. Dla potrzeb modernizacji drogi krajowej Nr 8 Białystok – Augustów, w związku z regulacją skrzyżowań z innymi drogami oraz wyznaczeniem dróg zbiorczych, ustala się poszerzenie pasa drogowego na obszarze gminy o tereny rolno - leśne o łącznej powierzchni 4,49 ha, w tym grunty rolne – 0,65 ha i lasy 3,84 ha, określone na załącznikach graficznych w skali 1 : 5000 symbolem KS.
2. Powyższą modernizację drogi należy realizować zgodnie z rysunkiem zmiany planu, biorąc pod uwagę dokumentację techniczną inwestycji.
3. Ustala się następujące parametry techniczne przedmiotowej drogi:
 - 1) klasa drogi – droga ekspresowa jednojezdniowa z etapowaniem realizacji inwestycji,
 - 2) w liniach rozgraniczających jak na rysunku zmiany planu,
 - 3) szerokość jezdni 7m plus pobocza utwardzone 2 x 2,0 m,
 - 4) szerokość pasa ruchu 3,5 m,
 - 5) ilość pasów ruchu – 2,

- 6) linie zabudowy dla obiektów budowlanych na terenach niezabudowanych min. 40,0 m od krawędzi jezdni,
 - 7) linia zabudowy dla obiektów budowlanych na obszarach zabudowanych min. 20,0 m od krawędzi jezdni,
 - 8) linie zabudowy dla obiektów budowlanych wymagających ochrony od uciążliwości komunikacyjnych zgodnie z warunkami zawartymi w rozdziale 2,
 - 9) w obrębie skrzyżowań i po wewnętrznych stronach łuków poziomych linie zabudowy poza polem widoczności (trójkątem widoczności) wynikającym z warunków technicznych,
- 4. Na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania drogi należy uwzględnić zalecenia i warunki wynikające z opracowanej „oceny oddziaływania na środowisko” do koncepcji programowej modernizacji drogi krajowej Nr 19 Kolnica – Białystok (obecnie drogi Nr S-8), dotyczące przedmiotowego odcinka drogi na terenie gminy Czarna Białostocka.
 - 5. Na czas budowy należy zapewnić na koszt inwestora nadzór archeologiczny. W przypadku natrafienia na przedmioty niewiadomego pochodzenia zawiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku.
 - 6. Należy projektować niezbędne urządzenia z zakresu obrony cywilnej oraz dokonać ich uzgodnienia z Wydziałem Zarządzania Kryzysowego, Ochrony Ludności i Spraw Obronnych Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku..

Rozdział 2

Ustalenia z zakresu ochrony środowiska

§ 2

- 1. **W zakresie środowiska przyrodniczego należy:**
 - 1) po zmodernizowaniu drogi, zorganizować monitoring jej rzeczywistej uciążliwości dla środowiska, którego wyniki mogą być podstawą do ustalenia w trybie rozporządzenia Wojewody Podlaskiego ewentualnej strefy ograniczonego zagospodarowania i użytkowania terenów sąsiadujących z drogą,
 - 2) wykonać przepusty pod drogą w celu umożliwienia przejścia dla gadów i płazów, zgodnie z dokumentacją techniczną realizowanej inwestycji,
 - 3) wykonać odpowiednie ogrodzenia uniemożliwiające wtargnięcie dzikich zwierząt na drogę,
 - 4) ograniczyć prace związane z modernizacją drogi powodujące ponadnormatywne szkodliwe oddziaływanie na otoczenie w okresie najmniejszej odporności roślin na zanieczyszczenie, a także w okresie lęgowym ptaków,
 - 5) wykopy bezpośrednio przy drzewach należy wykonywać ręcznie, a drzewa narażone na uszkodzenia osłaniać deskami,

2. **W zakresie klimatu akustycznego:**
 - 1) prognozowany zasięg uciążliwości akustycznej drogi dla stanu docelowego w punktach obserwacji na dwóch wysokościach tj. 1,2 m oraz 5,0 m wyniesie:
 - a) w porze dziennej przy założeniu natężenia hałasu 60 dB, odpowiednio 30,0 m i 85,0 m,
 - b) w porze nocnej przy założeniu natężenia hałasu 50 dB, odpowiednio 95,0 m i 200,0 m,
3. **W zakresie zanieczyszczeń powietrza** prognozowany dla docelowego natężenia ruchu tej drogi zasięg uciążliwości wyniesie:
 - 1) na terenach zabudowanych min. 30,0 m
 - 2) na obszarze niezabudowanym min 20,0 m
4. **W zakresie ochrony wód ustala się :**
 - 1) przed wylotami przydrożnych rowów odwadniających do cieków wodnych i obniżen terenowych budowę urządzeń podczyszczania wód powierzchniowych w postaci separatorów, basenów infiltracyjnych oraz płytkich stawów retencyjno-sedymentacyjnych o uszczelnionym podłożu, zaprojektowane w sposób, który nie będzie ograniczał spływu wód z terenów położonych wyżej. Przepływające cieki wodne będą zabezpieczone przed przenikaniem wód z tych stawów.
 - 2) Budowę stawu w obrębie Przewalanka Nadleśnictwa Knyszyn na 126+200 km.
 - 3) Budowę 2 separatorów na istniejących ciekach wodnych w obrębie rezerwatu "Krzemianka" o łącznej powierzchni 0,0379 ha.

Rozdział 3

Ustalenia z zakresu infrastruktury technicznej

§ 3

1. Przebudowę urządzeń elektroenergetycznych w zakresie niezbędnym dla realizacji robót wykona własnym kosztem i staraniem inwestor drogi na podstawie uzyskanych z Rejonu Energetycznego warunków ich przebudowy.
2. Przebudowę innych urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z poszerzaną drogą należy uzgodnić z ich zarządcami. Ewentualną przebudowę tych urządzeń w zakresie niezbędnym dla realizacji robót wykona własnym kosztem i staraniem inwestor drogi na podstawie uzyskanych od zarządców warunków przebudowy.

Rozdział 4

Ustalenia pozostałe

§ 4

1. Przeznacza się grunty rolne pochodzenia mineralnego będące własnością Skarbu Państwa na cele nierolnicze dla potrzeb modernizacji drogi o łącznej powierzchni 0,6500 ha, w tym:

kl. R V - 0,0450 ha
 kl. PS VI - 0,3200 ha
 kl. Lz VI - 0,0100 ha
 kl. R VI - 0,0800 ha
 kl. K - 0,1950 ha

2. Przeznacza się grunty leśne będące własnością Skarbu Państwa na cele nieleśne dla potrzeb modernizacji drogi o łącznej powierzchni 3,84 ha na podstawie decyzji Ministra Środowiska Nr ZS-S-2120/59/2000 z dnia 12. 06. 2000r.

§ 5

Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości będących przedmiotem zmiany planu w wysokości 0% (słownie: zero procent).

§ 6

W zakresie ustalonym niniejszą uchwałą traci moc uchwała Nr XXV/95/83 Rady Narodowej Miasta i Gminy Czarna Białostocka z dnia 19 maja 1983r. (Dz. Urz. W. B. Nr 7, poz. 56 z późniejszymi zmianami).

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Czarnej Białostockiej.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

POD WZGLĘDEM
 FORMALNO-PRAWNYM
 ZASTRZEŻEN
 NIE WNOŚĘ

RADCA PRAWNY

mgr Dorota Kowalczyk

dn. 28.11.2000r.

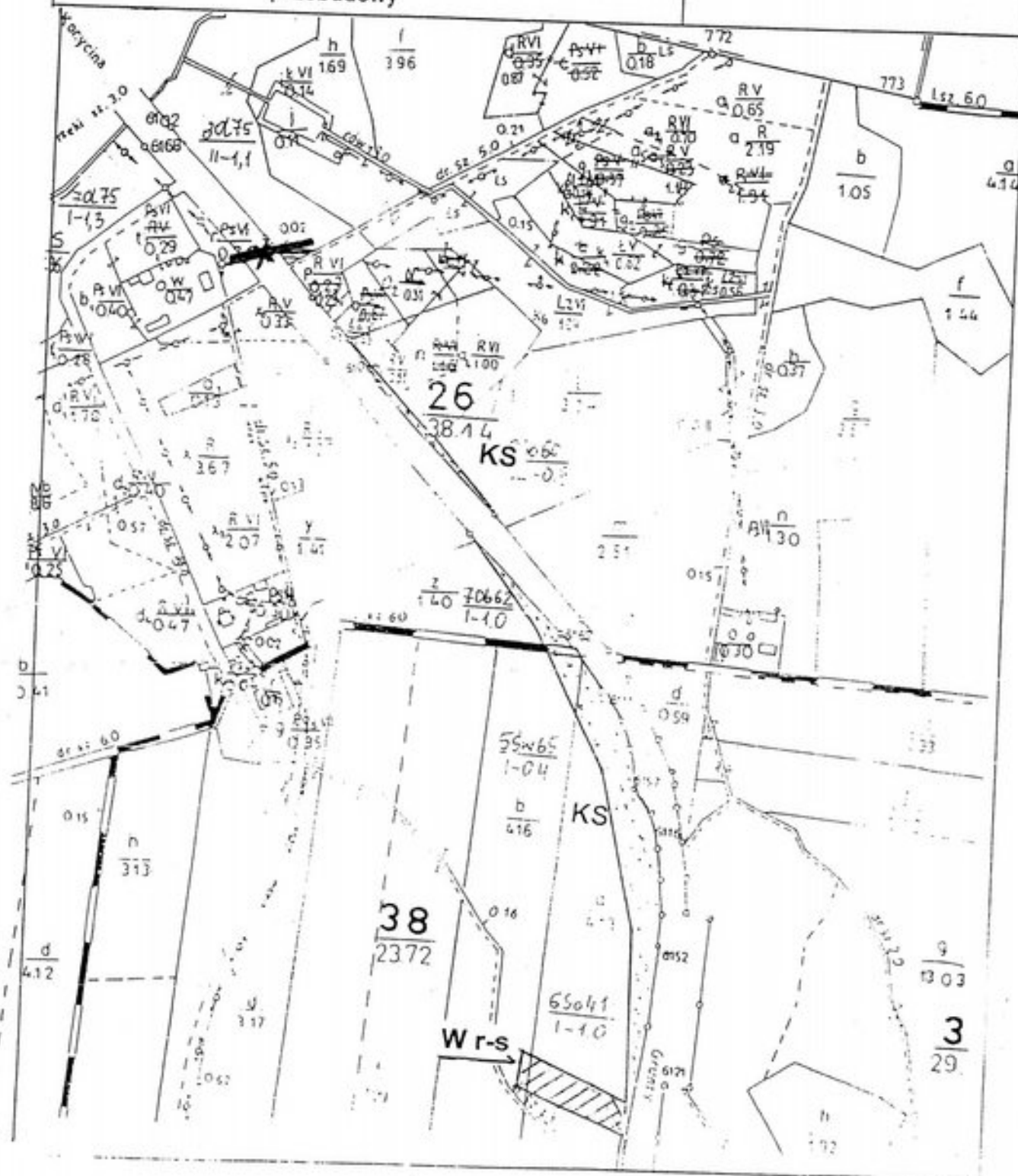
PRZEWODNICZĄCY
 RADY MIEJSKIEJ

Piotr Czarnecki

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNA BIAŁOSTOCKA skala 1 : 5 000

-  KS - tereny przeznaczone na poszerzenie pasa modernizowanej drogi krajowej Nr S - 19
-  W r-s stawy retencyjno - sedimentacyjne
-  - istn. linie elektroenergetyczne do przebudowy

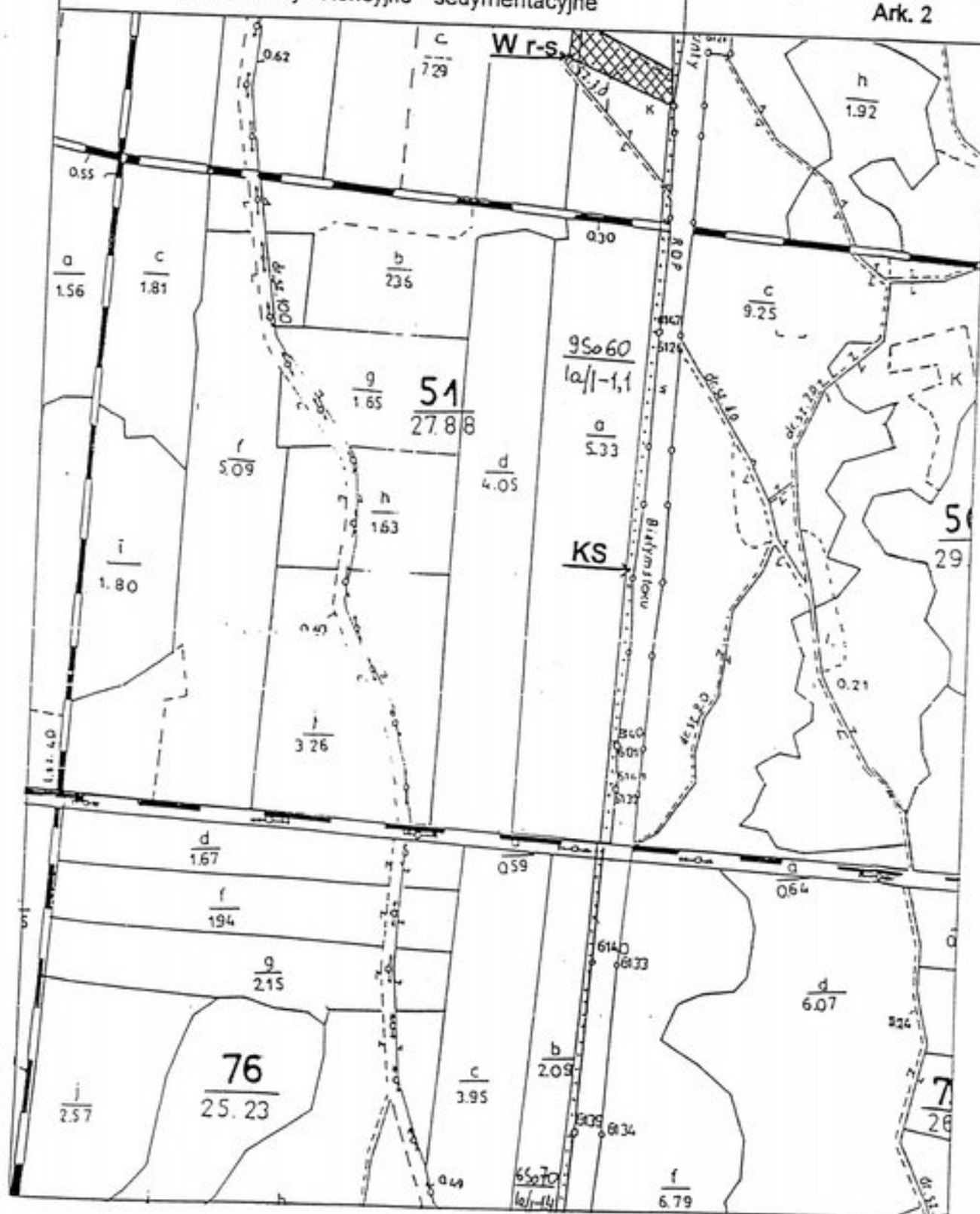
Załącznik do uchwały
Nr XXVIII/168/2000 Rady
Miejskiej z dn. 28.11.2000r.
Ark. 1



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNA BIAŁOSTOCKA skala 1 : 5 000

-  KS - tereny przeznaczone na poszerzenie pasa modernizowanej drogi krajowej Nr S - 19
 W r-s stawy retencyjno - sedymencyjne

Załącznik do uchwały
 Nr XXV/1168/2000 Rady
 Miejskiej z dn. 28.11.2000r.
 Ark. 2

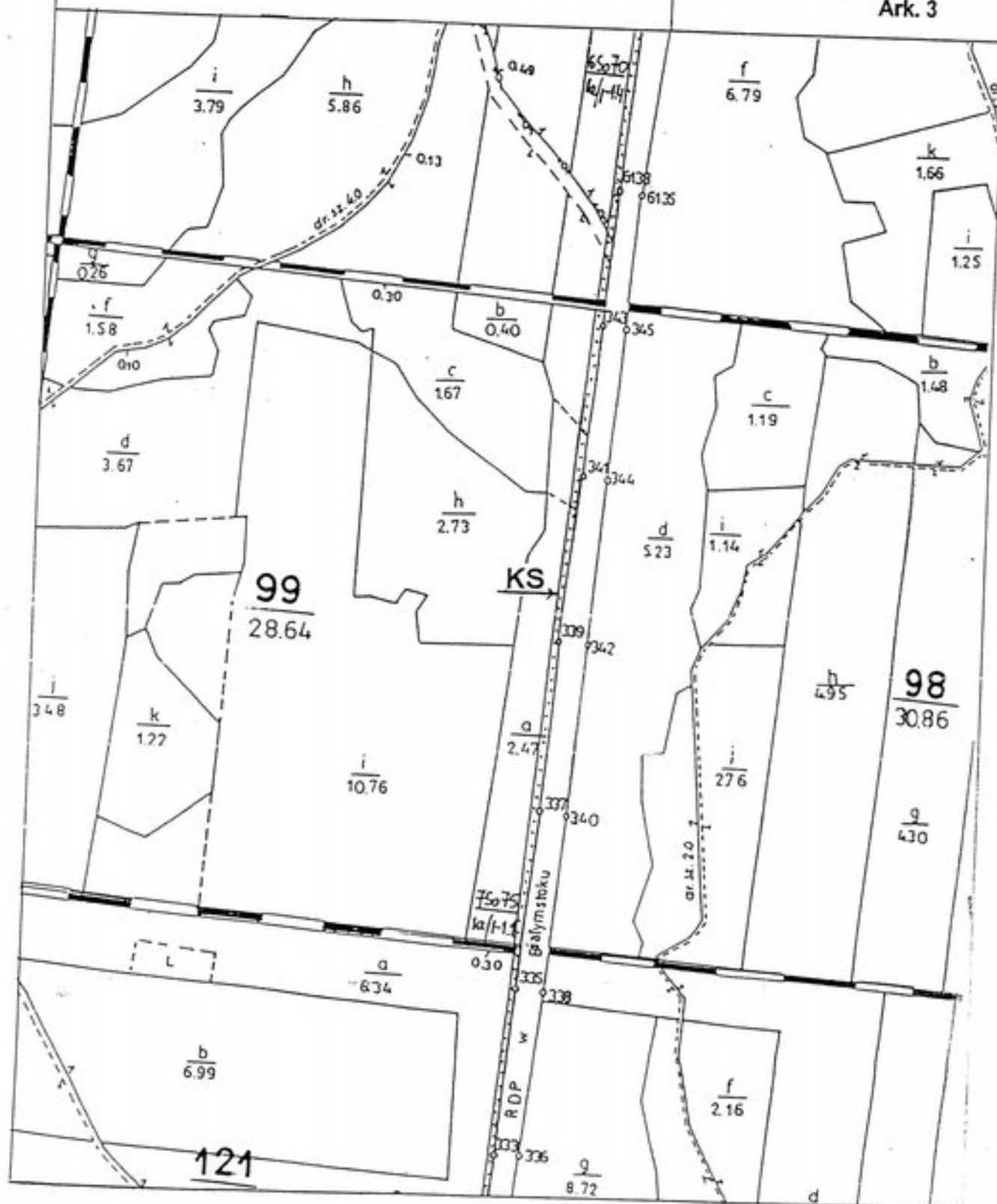


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNA BIAŁOSTOCKA skala 1 : 5 000



KS - tereny przeznaczone na poszerzenie
pasa modernizowanej drogi krajowej
Nr S - 19

Załącznik do uchwały
Nr XXVIII/168/2000 Rady
Miejskiej z dn. 28.11.2000 r.
Ark. 3

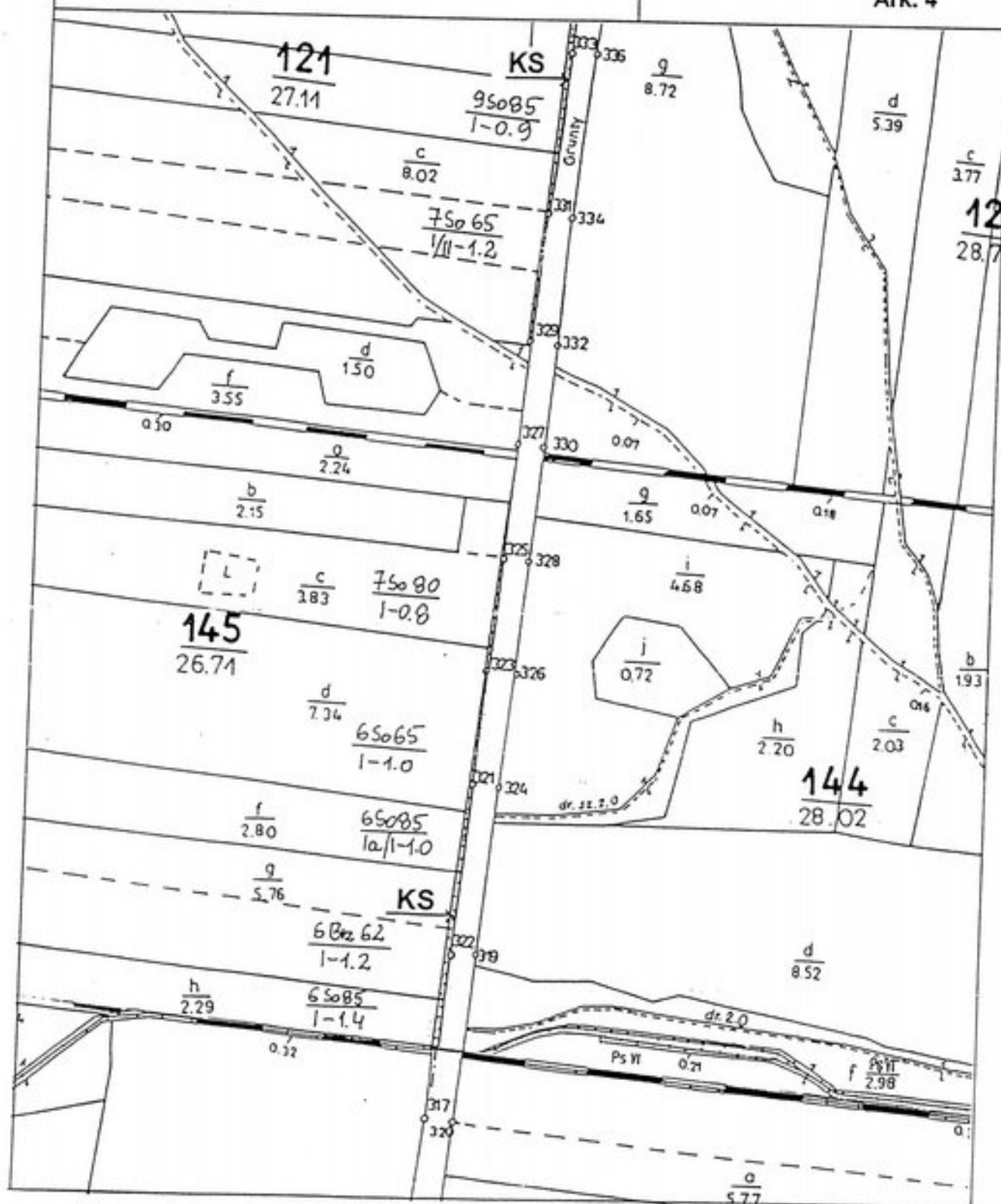


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNA BIAŁOSTOCKA skala 1 : 5 000



KS - tereny przeznaczone na poszerzenie
pasa modernizowanej drogi krajowej
Nr S - 19

Załącznik do uchwały
Nr ~~XXVIII/168/2000~~ Rady
Miejskiej z dn. 28.11.2000r.
Ark. 4

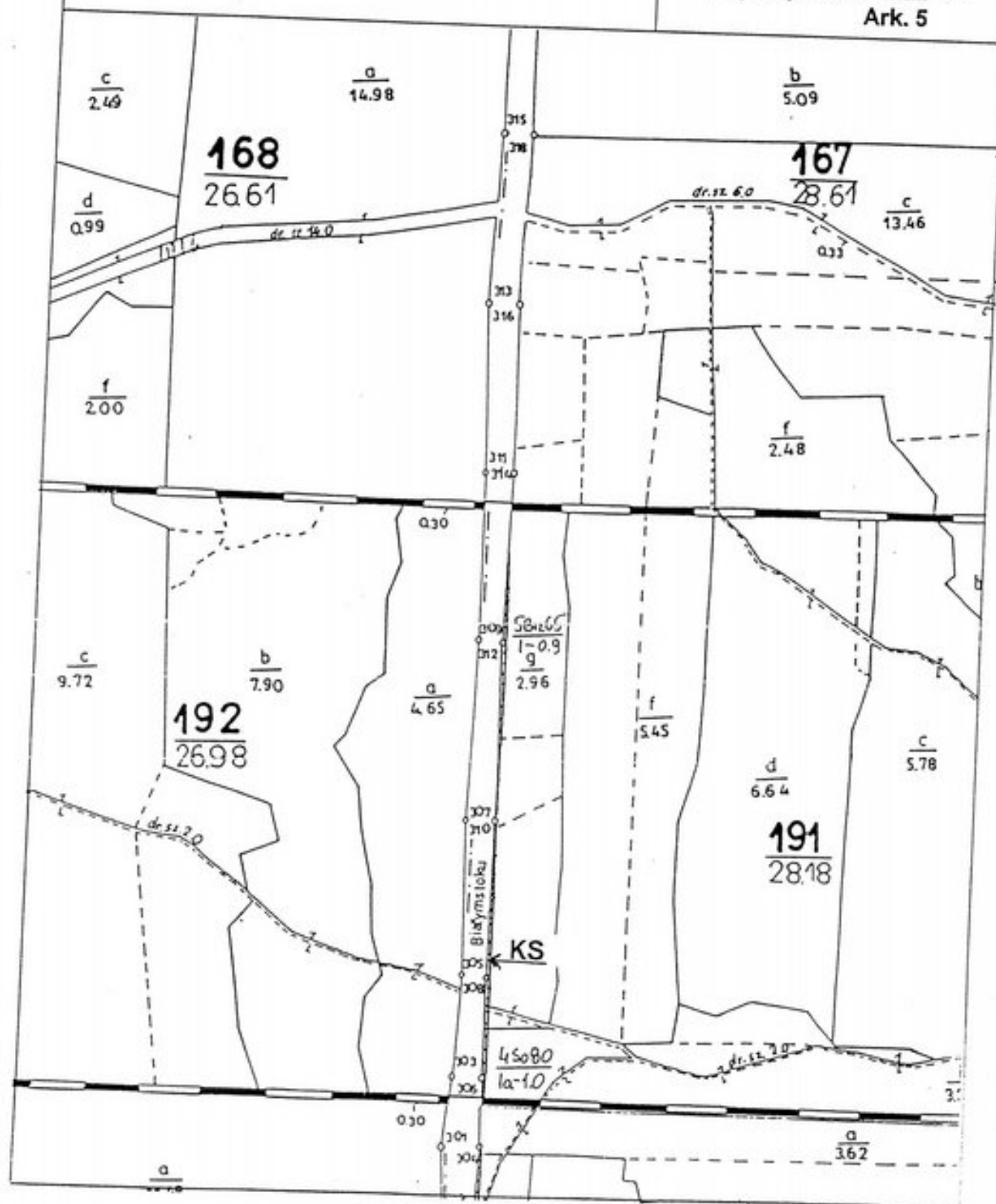


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNA BIAŁOSTOCKA skala 1 : 5 000



KS - tereny przeznaczone na poszerzenie
pasa modernizowanej drogi krajowej
Nr S - 19

Załącznik do uchwały
Nr XXVIII/168/2000 Rady
Miejskiej z dn. 28.11.2000r.
Ark. 5



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY CZARNA BIAŁOSTOCKA skala 1 : 5 000

S - tereny pod budowę 2 separatorów służących oczyszczaniu wód opadowych spływających z jezdni drogi S-8 "Via Baltica"

Załącznik do uchwały
Nr ~~XXVIII/468/2000~~ Rady
Miejskiej z dn. ~~28.11.2000~~ r.
Ark. 6

