

UCHWAŁA NR L. 482. 2014
RADY MIASTA WOJKOWICE
z dnia 26 maja 2014r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wojkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art.14 ust.8 art.15 ust.1 art. 20 ust.1 art. 29, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) a także w związku z uchwałą Rady Miasta Wojkowice NR XLII/362/2013 z dnia 30 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wojkowice, stwierdzając, iż ustalenia planu nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojkowice”, przyjętego Uchwałą Nr XLIV/217/2006 Rady Miasta w Wojkowicach, z dnia 21 sierpnia 2006 roku

Rady Miasta Wojkowice uchwala, co następuje:

§ 1 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wojkowice przyjętego uchwałą Rady Miasta Wojkowice NR XXXVI/313/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wojkowice opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego 2013 r. poz. 2312, w dalszej części uchwały zwanego „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Wojkowice” lub „Planem”.

2. Zakres przestrzenny zmiany Planu został określony na załączniku nr 1.

§ 2 Integralnymi częściami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wojkowice są:

- 1) załącznik nr 1 zmiany Planu - rysunek Planu w skali 1:1000, stanowiący zmianę Rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wojkowice;
- 2) załącznik nr 2 zmiany Planu - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych,
- 3) załącznik nr 3 zmiany Planu - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wojkowice.

§ 3 W Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Wojkowice wprowadza się w zakresie graficznym, poprzez załącznik nr 1 do uchwały następującą zmianę: likwiduje się nieprzekraczalną linię zabudowy na odcinku od litery "a" do litery "g".

§ 4 Ustalenia tekstowe i graficzne Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wojkowice przyjętego uchwałą Rady Miasta Wojkowice NR XXXVI/313/2013 z dnia 26 lutego 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wojkowice opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego 2013 r. poz. 2312, w zakresie ustalonym w par. 3 niniejszej uchwały tracą moc. Pozostałe ustalenia pozostają w mocy.

§ 5 Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 6 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr L.482.2014
Rady Miasta Wojkowice z dnia 26.05.2014 r.
[Zalacznik1.pdf](#)

Rysunek zmiany Planu

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wojkowicach dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania w ramach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 59 z późn. zm.) oraz art. 167 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.)

**Rada Miasta Wojkowice
rozstrzyga, co następuje:**

1. Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że realizacja zapisanych w nim zadań z zakresu infrastruktury technicznej pociąga za sobą wydatki z budżetu gminy w zakresie realizacji zadań własnych.
 2. Inwestycje i nakłady wynikające z realizacji zapisów przedmiotowej uchwały, w zakresie budowy i rozbudowy infrastruktury technicznej, które są niezbędne dla prawidłowego i uporządkowanego zagospodarowania terenu objętego planem, będą finansowane ze środków:
 - 1) dochodów publicznych gminy – podatków, według planowanej realizacji inwestycji, ujętych w poszczególnych latach w budżecie gminy;
 - 2) publicznych, pochodzących z budżetu Unii Europejskiej;
 - 3) wynikających z porozumień, w ramach partnerstwa prywatno – publicznego;
 - 4) ze środków własnych inwestora, na terenie posiadanych nieruchomości.
-

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

W ustalonym terminie do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wojkowice nie wpłynęła żadna uwaga.