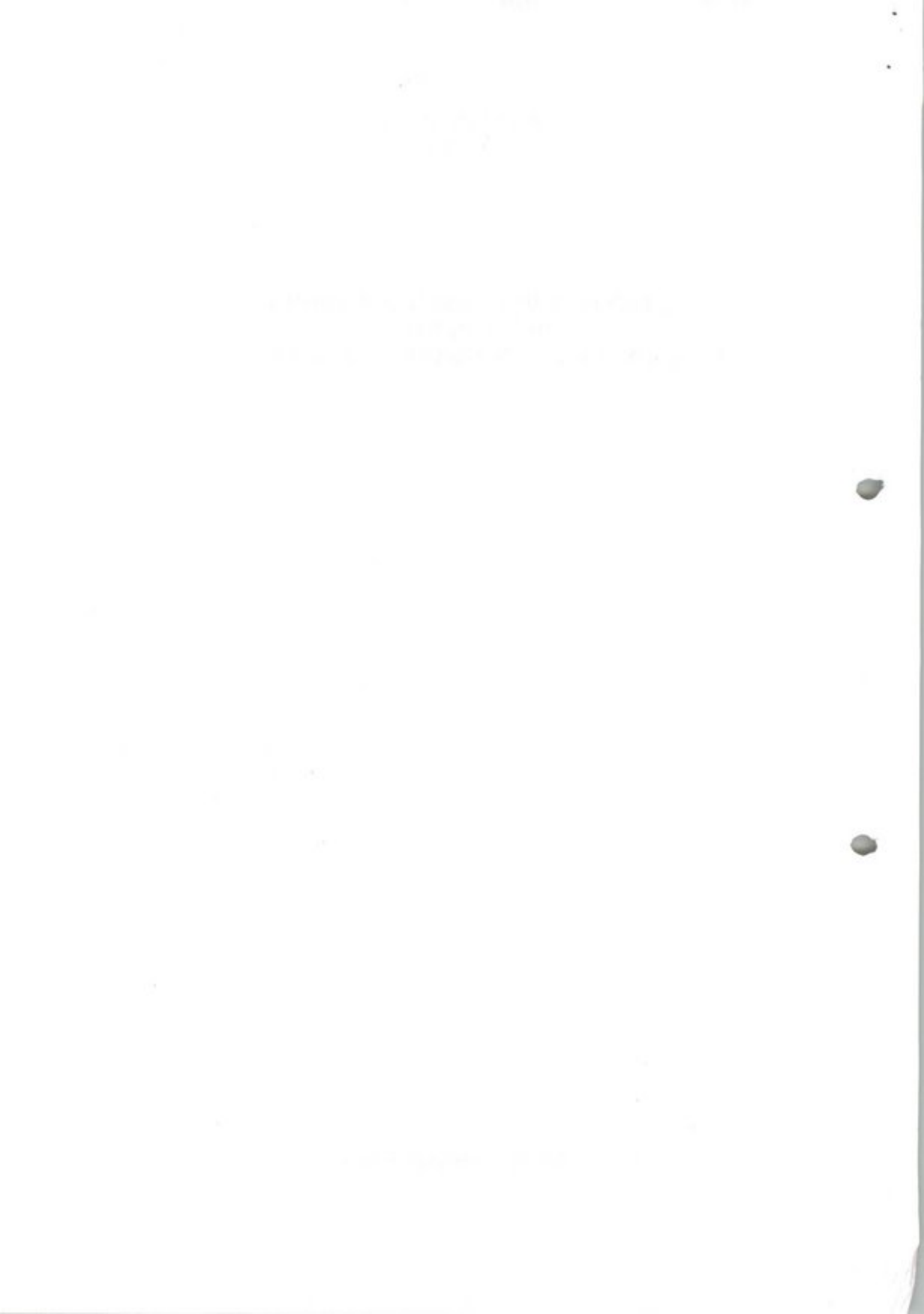


**ZARZĄD GMINY
KUŹNICA**

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
TERENÓW PRZEJŚCIA GRANICZNEGO W KUŹNICY**

**Plan został uchwalony
uchwałą Nr XIX/109/00
Rady Gminy Kuźnica
z dnia 22 sierpnia 2000 r.**

Kuźnica sierpień 2000 r.



Części składowe projektu :

1. projekt uchwały
2. rysunki planu : nr 1 w skali 1:2:000 i nr 2 w skali 1:10000
3. prognoza skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze

Zespół projektowy:

- | | | |
|----------------------------------|---|----------------------------|
| 1. mgr inż. arch. Wanda Pietrasz | - główny projektant uprawnień urb. Nr 567/88 | <i>W. Pietrasz</i> |
| 2. mgr Bożena Gajewska | - prognoza skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze - biegły Nr 034 Wojewody Podlaskiego | <i>Bożena Gajewska</i> |
| 3. mgr inż. Jan Kruszewski | - komunikacja | <i>Jan Kruszewski</i> |
| 4. mgr inż. Czesława Kruszewska | - zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków | <i>Czesława Kruszewska</i> |
| 5. inż. Elżbieta Kępska | - elektroenergetyka | <i>Elżbieta Kępska</i> |
| 6. tech. bud. Anna Skorulska | - prace techniczne i kreślarskie | <i>Anna Skorulska</i> |

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

Uchwała Nr XIX/100/00
Rady Gminy Kuźnica
z dnia 22 sierpnia 2000r

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przejścia granicznego w Kuźnicy.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 1996r. Nr 13, poz. 74, zm. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 z 1997r., Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775 z 1998r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 10, ust. 3i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz. 139, zm. Nr 41, poz. 412, Nr 111 poz. 1279 z 2000 r. Nr 12, poz. 136) i art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z 1997r., Nr 60, poz. 370 z 1998r., Nr 106, poz. 668 z 2000 r. Nr 12, poz. 136) Rada Gminy Kuźnica uchwała co następuje:

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów przejścia granicznego określony linią ciągłą na rysunkach planu i przedstawiony w ustaleniach planu.

§ 2.

1. Integralną częścią planu są następujące rysunki planu :
 - 1) mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:2000 - zał. Nr 1,
 - 2) mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:10000 - zał. Nr 2.Rysunki planu obowiązują w zakresie przeznaczenia terenu.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są obowiązującymi ustaleniami planu :
 - 1) przeznaczenie terenu,
 - 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania,
 - 3) przebiegi infrastruktury technicznej:
 - elektroenergetycznej,
 - kanału deszczowego.

§ 3.

Ustalenia planu.

1. Pod tereny przejścia granicznego – drogowego wraz z obiektami i urządzeniami związanymi obsługą przejścia” przewidziane są :

1950
1951
1952

1953
1954

1955
1956
1957
1958
1959
1960

1961
1962

1963
1964
1965
1966
1967
1968

1969
1970
1971
1972
1973
1974

1975
1976
1977
1978
1979
1980

- 1) teren rolny o powierzchni 2,2166 ha obejmujący działki o nr geodezyjnych 1189/2, 1191/2, 1192/2, 1190/2, cz. dz. 1193, 1194/2, 1195/4, 1195/6,
 - 2) część terenu ozn. dotychczas w planie symbolem 116 PSs (magazyny, składy) i 130 KL (kompleksy leśne),
 - 3) teren ozn. dotychczas w planie symbolem 13 U i 14 U i oznacza na rysunku planu symbolem **148 UI**.
2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu :
- 1) budynki administracyjne i usługowe max wys. 2 ½ kondygnacji
 - 2) budynki magazynowe max wys. 5m od poziomu terenu,
 - 3) dachy spadziste o nachyleniu połaci 27-45° ,
 - 4) materiały wykończeniowe zbliżone do lokalnej tradycji.
3. Zasady obsługi komunikacyjnej.
- Układ funkcjonalny terenu przejścia granicznego dostosować do docelowego przebiegu drogi krajowej (obwodnica drogowa Kuźnicy) ustalonego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica oraz w studium techniczno-ekonomicznym układu drogowego w Kuźnicy wraz z przejściem granicznym w ciągu drogi Nr 18.
- Docelowy wjazd i wyjazd oznacza się na rysunku planu (zał. Nr 1) symbolem „B” i „C”.
4. Zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego w Kuźnicy z istniejącego przewodu wodociągowego Ø 110 mm w ul. Grodzieńskiej.
 5. Odprowadzanie ścieków sanitarnych do istniejącego kanału sanitarnego Ø 200mm w ul. Grodzieńskiej.
 6. Odprowadzanie wód opadowych kanalizacją deszczową do rzeki Łosośnej po uprzednim ich oczyszczeniu, w urządzeniach zlokalizowanych na terenie przejścia granicznego, w stopniu spełniającym wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony środowiska (§ 9 rozporządzenia MOŚZN i L z dnia 5 listopada 1991r. w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków, jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzone do wód lub ziemi – Dz. U. Nr 116, poz. 503).
- Przebieg kanału deszczowego poza terenem przejścia granicznego wkreślono na rysunku planu zał. Nr 1 i Nr 2.
7. Zabrania się odprowadzania ścieków sanitarnych do ziemi i kanalizacji deszczowej.
 8. Zaopatrzenie w energię elektryczną.
- Z projektowanej Głównej Stacji Zasilającej (GZS) zlokalizowanej na terenie „Przejścia”, zasilanej projektowaną napowietrzną linią SN15kV, jako odgałęzienie od istniejącej linii SN15 kV Sokółka-Kuźnica Białostocka PKP.
- Drugostronne zasilanie w/w stacji GZS ustala się projektowaną linią SN 15kV napowietrzną, jako odgałęzienie od istniejącej SN 15 kV Sokółka – Chreptowce – Kuźnica Białostocka.
- W przypadku kolizji istniejących urządzeń elektroenergetycznych z projektowanym zagospodarowaniem terenu, należy je przebudować lub zdemontować na koszt inwestora inwestycji podstawowej.
9. Wymagane jest sporządzenie oceny oddziaływania inwestycji przejścia granicznego na środowisko przyrodnicze na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is arranged in several paragraphs and is too light to transcribe accurately.

§ 4.

Na etapie sporządzania projektu budowlanego należy wykonać niżej wymienione opracowania z zakresu OC i uzgodnić z Wydziałem Zarządzania Kryzysowego Ochrony Ludności i Spraw Obronnych :

- 1) W rejonach budownictwa zaplanować ukrycia typu II wykonane przez użytkowników obiektów we własnym zakresie w okresie podwyższonej gotowości obronnej RP, jeżeli zatrudnienie w tych obiektach wyniesie min 15 osób należy opracować „Aneks OC” na przystosowanie budynków na ukrycie.
- 2) Zarezerwować tereny pod budowę awaryjnych studni wody pitnej przyjmując normę wynoszącą 7.5 l. na osobo-dobę. Odległość studni od budynków powinna wynosić do 800m.
- 3) Istniejące studnie zabezpieczyć przed likwidacją i przystosować do uruchomienia eksploatacyjnego w sytuacjach kryzysowych.
- 4) Oświetlenie zewnętrzne /ulice, drogi, obiekty/ przystosować do zaciemniania i wygaszania.
- 5) Układ projektowanych oraz modernizowanych dróg i ulic powinien spełniać następujące warunki :
 - a) odpowiednią szerokość, uniemożliwiającą ewentualne zagruzowanie,
 - b) połączenie z traktami przelotowymi – zapewniające sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia,
 - c) wyznaczenie bezpiecznych torów przejazdu dla pojazdów z toksycznymi środkami przemysłowymi.

§ 5.

1. Przeznacza się grunty rolne z gleb pochodzenia mineralnego kl. V, VI na cele nierolnicze określone w § 3 o łącznej powierzchni we wsi Kuźnica 2,2166, w tym:

- 0,2367 ha (dz. nr geod. 1189/2) jako RV – 0,2133; R VI – 0,0834,
- 0,2752 ha (dz. nr geod. 1191/2) jako RV - 0,0125; RVI – 0,2627,
- 0,2607 ha (dz. nr geod. 1192/2) jako RV – 0,0152; R VI – 0,2455,
- 0,2873 ha (dz. nr geod. 1190/2) jako RV – 0,1547; R VI – 0,1326,
- 0,2876 ha (dz. nr geod. 1194/2) jako RV – 0,0256; R VI – 0,2101; RZ VI – 0,0519,
- 0,2767 ha (dz. nr geod. 1195/4) jako R V – 0,0113; R VI – 0,1224; RZ VI – 0,0630; PS V – 0, 0800,
- 0,3099 ha (dz. nr geod. 1195/6) jako RV – 0,0268; R VI – 0,1840; RZ VI – 0,0393; PS VI – 0,0598,
- 0,2825 ha (cz. dz. nr geod. 1193) jako RV – 0,0165; RVI – 0,2660.

2. Przeznacza się grunty rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego na cele nierolnicze do nietrwałego wyłączenia z produkcji rolniczej na czas budowy kanału sanitarnego o łącznej powierzchni 0.2288 ha w tym łV-00.77 ha, RV-0.072 ha, RIV-0.079 ha.

§ 6.

Ustala się jednorazową opłatę wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości przeznaczonych w planie pod tereny przejścia granicznego w wysokości 0 % wzrostu jej wartości.

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. The text also mentions the need for regular audits to ensure the integrity of the financial data. Furthermore, it highlights the role of the accounting department in providing timely and accurate information to management for decision-making purposes.

The second part of the document outlines the procedures for handling discrepancies. It states that any variance between the recorded amounts and the actual amounts should be investigated immediately. The document provides a step-by-step guide for identifying the source of the error and correcting it. It also mentions the importance of documenting the findings and the corrective actions taken.

The third part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. The text also mentions the need for regular audits to ensure the integrity of the financial data. Furthermore, it highlights the role of the accounting department in providing timely and accurate information to management for decision-making purposes.

The fourth part of the document outlines the procedures for handling discrepancies. It states that any variance between the recorded amounts and the actual amounts should be investigated immediately. The document provides a step-by-step guide for identifying the source of the error and correcting it. It also mentions the importance of documenting the findings and the corrective actions taken.

The fifth part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. The text also mentions the need for regular audits to ensure the integrity of the financial data. Furthermore, it highlights the role of the accounting department in providing timely and accurate information to management for decision-making purposes.

§ 7.

Tracą moc uchwały :

- 1) Nr XVII/72/92 Rady Gminy w Kuźnicy z dnia 29 czerwca 1992r. (Dz. Urz. WB Nr 18, poz. 110; zm. 1994r. Nr 10, poz. 48, poz. 111; z 1996r. Nr 30, poz. 106),
- 2) Nr XXXIX/192/97 Rady Gminy Kuźnica z dnia 22 grudnia 1997r. (Dz. Urz. WB z 1998r, Nr 2, poz. 13), w zakresie ustalonym w § 2 i w §3 niniejszej uchwały.

§ 8.

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY KUŹNICA
Franciszek Wysztygiel

The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It also contains a list of the names of the members of the committee and a list of the names of the persons who have been appointed to various positions.

The second part of the report deals with the work of the committee during the year. It contains a list of the names of the persons who have been appointed to various positions and a list of the names of the persons who have been appointed to various positions.

The third part of the report deals with the work of the committee during the year. It contains a list of the names of the persons who have been appointed to various positions and a list of the names of the persons who have been appointed to various positions.

W. H. H. H.

W. H. H. H.

W. H. H. H.

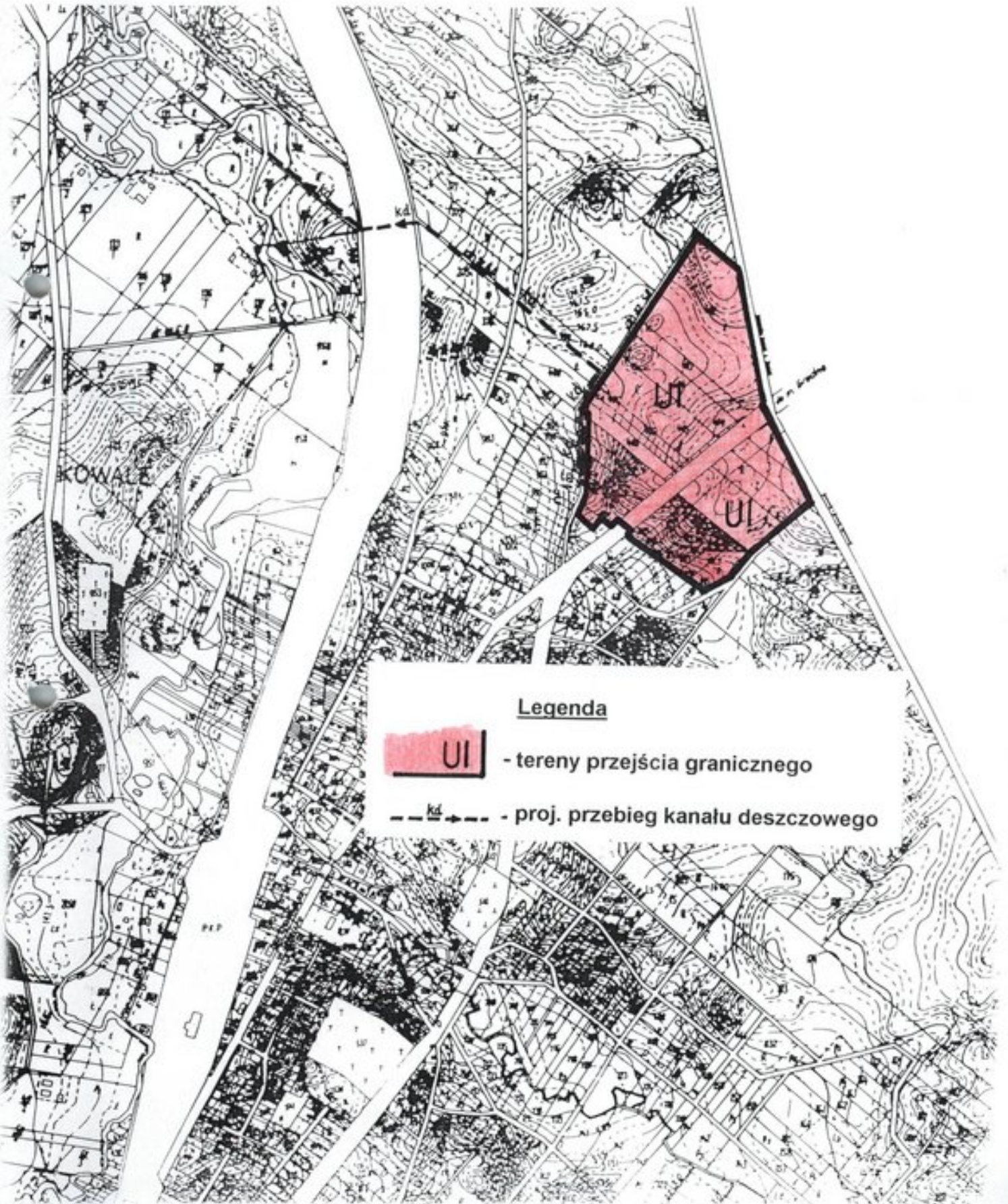


KUŹNICA

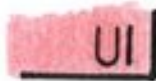
1 : 10000

rys.nr 2

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów przejścia granicznego



Legenda



- tereny przejścia granicznego



- proj. przebieg kanału deszczowego

