



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 28 lipca 2023 r.

Poz. 8778

UCHWAŁA NR LV.676.2023 RADY GMINY PRAŻMÓW

z dnia 28 czerwca 2023 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Prażmów dla części wsi Krępa przyjętego uchwałą nr XL/292/2013 Rady Gminy Prażmów z dnia 22 października 2013 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), w związku z Uchwałą Nr XLVII.547.2022 Rady Gminy Prażmów z dnia 5 grudnia 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Prażmów dla części wsi Krępa przyjętego uchwałą nr XL/292/2013 Rady Gminy Prażmów z dnia 22 października 2013 r. stwierdzając, że niniejszy plan nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania gminy Prażmów, Rada Gminy Prażmów uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XL/292/2013 Rady Gminy Prażmów z dnia 22 października 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Prażmów dla części wsi Krępa: § 22 otrzymuje brzmienie:

„§ 22. Ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych:

- 1) odprowadzanie ścieków bytowo-gospodarczych siecią kanalizacyjną;
- 2) zakaz odprowadzania ścieków do zbiorników bezodpływowych;
- 3) na działkach budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m² dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków.”.

§ 2. Integralnymi załącznikami do uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 3.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Prażmów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady

Danuta Błaszczuk

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LV.676.2023

Rady Gminy Prażmów

z dnia 28 czerwca 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu

Rada Gminy Prażmów stwierdza, że do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Prażmów dla części wsi Krępa przyjętego uchwałą nr XL/292/2013 Rady Gminy Prażmów z dnia 22 października 2013 r., wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 19 maja 2023 r. do dnia 9 czerwca 2023 r., w terminie do dnia 23 czerwca 2023 r. nie wpłynęły żadne uwagi.

Tym samym Rada Gminy Prażmów stwierdza brak podstaw do podjęcia czynności związanych z rozstrzygnięciem o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LV.676.2023

Rady Gminy Prażmów

z dnia 28 czerwca 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 977) Rada Gminy Prażmów rozstrzyga co następuje: W przedmiotowej zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Prażmów dla części wsi Krępa przyjętego uchwałą nr XL/292/2013 Rady Gminy Prażmów z dnia 22 października 2013 r., nie ma ustaleń dotyczących inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LV.676.2023

Rady Gminy Prażmów

z dnia 28 czerwca 2023 r.

Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 977) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę