

UCHWAŁA Nr XXV-274/2013
Rady Miejskiej w Olsztynku
z dnia 20 czerwca 2013 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 149, poz. 887, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153) oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445 oraz z 2013 r. poz. 21 i 405).
Rada Miejska w Olsztynku uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I
Przepisy ogólne

§ 1.1. Po stwierdzeniu, że ustalenia planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olsztynek, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek, zwaną dalej planem.

2. Plan obejmuje teren w granicach zgodnych z uchwałą Nr XVII-179/2012 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 27 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek zmienionej uchwałą Nr XVIII-195/2012 Rady Miejskiej w Olsztynku dnia 24 października 2012 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek oraz z oznaczeniami na rysunku planu.

3. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 1) ustaleń stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1 : 1000, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały;
- 3) rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2.1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN;
- 2) teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem ZN
- 3) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U;
- 4) teren drogi wewnętrznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDW;
- 5) teren skrzyżowania dróg publicznych, oznaczony na rysunku planu symbolem KD;
- 6) przeznaczenie terenów, § 5 uchwały;
- 7) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, § 6 uchwały;
- 8) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, § 7 uchwały;
- 9) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, § 8 uchwały;
- 10) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, § 9 uchwały;

- 11) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych, § 10 uchwały;
- 12) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, § 11 uchwały;
- 13) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, § 12 uchwały;
- 14) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, § 13 uchwały;
- 15) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, § 14 uchwały;
- 16) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, § 15 ÷ § 19 uchwały;
- 17) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, § 20 uchwały;
- 18) określenie inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, § 21 uchwały.

§ 3. Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Olsztynku o ile z dalszej treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) powierzchni terenu biologicznie czynnego - należy przyjąć definicję zawartą w przepisach odrębnych w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 3) wysokości budynku podanej w metrach - należy przyjąć definicję zawartą w przepisach odrębnych w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą teren, na którym można sytuować budynki; nieprzekraczalną linię zabudowy należy rozumieć następująco: żaden element budynku nie może tej linii przekroczyć za wyjątkiem takich elementów budynku jak ganki, wykusze, schody zewnętrzne, podjazdy dla niepełnosprawnych itp., które mogą tę linię przekroczyć nie więcej jak o 2,5 m;
- 5) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi nie zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, dla których nie jest wymagane opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko;
- 6) intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć wskaźnik określony w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przy czym powierzchnię całkowitą zabudowy należy rozumieć jako sumę powierzchni zabudowy wszystkich budynków lokalizowanych na jednej działce budowlanej;
- 7) reklamie – należy przez to rozumieć grafikę umieszczoną na materialnym podłożu lub formę przestrzenną niosącą wizualny przekaz informacyjno - reklamowy o produkcie, obiekcie lub usłudze;
- 8) szyldzie – należy przez to rozumieć jednostronny, płaski znak zawierający wyłącznie logo i nazwę firmy, informacje o rodzaju prowadzonej działalności i dane adresowe;
- 9) znaku informacyjnym – należy przez to rozumieć obiekt komunikacji wizualnej o funkcji informującej lub ostrzegawczej;
- 10) terenie elementarnym – należy przez to rozumieć teren wydzielony linią rozgraniczającą i oznaczony jednym symbolem.

§ 4.1. Ustala się następujący zakres oznaczeń graficznych na rysunku planu jako obowiązujący i ściśle określony:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy; w miejscach, gdzie nie oznaczono nieprzekraczalnej linii zabudowy, odległości od granicy działki należy przyjąć zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) oznaczenia przeznaczenia terenu elementarnego;

- 4) granica terenu objętego planem.
2. Oznaczenia przebiegu sieci infrastruktury technicznej pokazano informacyjnie.
3. Linie wewnętrznego podziału wskazują możliwość podziału i obowiązują w zakresie ilustracji cech geometrycznych podziału i zasad ustalonych w § 15 i § 16 uchwały.

ROZDZIAŁ II

Przepisy dotyczące całego obszaru objętego planem

§ 5. Przeznaczenie terenów.

1ZN - teren przeznaczony pod zieleń urządzoną.

2MN – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą.

3U – teren przeznaczony pod zabudowę usługową – usługi nieuciążliwe.

4KDW – teren przeznaczony pod drogę wewnętrzną.

5KD – teren przeznaczony pod drogi publiczne – fragment skrzyżowania ulic Mrongowiusza i Leśnej.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

- 1) W granicach opracowania planu nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego, w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wymagające ochrony, ukształtowania lub rewaloryzacji.
- 2) Ogrodzenia od strony dróg o wysokości od 1,2 m do 1,8 m; należy je wykonać z materiałów tradycyjnych takich jak kamień, drewno, cegła, metal itp. Zabrania się stosowania ogrodzeń betonowych i murowanych pełnych na całej długości oraz prefabrykowanych żelbetowych.
- 3) Zezwala się na zastosowanie znaków informacyjnych i sztyldów na następujących zasadach:
 - a) powierzchnia płaszczyzny ekspozycyjnej - do 1,5 m² włącznie, przy czym powierzchni dwustronnych nie sumuje się, traktując je jak znaki dwustronne,
 - b) znaki informacyjne i sztyldy wolnostojące: wysokość od poziomu terenu – do 3,0 m, łącznie z płaszczyzną ekspozycyjną,
 - c) znaki i sztyldy na obiektach: wysokość od poziomu terenu - do 3,0 m, łącznie z płaszczyzną ekspozycyjną, nie wyżej jednak niż poziom okapu lub gzymsu danego obiektu.
- 4) Zasady kształtowania ładu przestrzennego zostały ponadto określone poprzez ustalenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

§ 7. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) Teren objęty planem nie jest objęty prawnymi formami ochrony przyrody.
- 2) Poziom hałasu w środowisku należy przyjąć następująco:
 - dla terenów oznaczonych symbolem U jak dla terenów przeznaczonych na cele usługowe,
 - dla terenów oznaczonych symbolem MN, jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,

stosownie do przepisów odrębnych.

3) Ustala się następujące zakazy:

- a) zakaz stosowania żużla piecowego do utwardzania dróg i placów;
- b) zakaz realizacji przedsięwzięć, dla których wymagane jest przeprowadzenie procedury o oddziaływaniu na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego;

- c) zakaz stosowania w indywidualnych systemach grzewczych nowej zabudowy wysokoemisyjnych systemów grzewczych, wpływających znacząco negatywnie na jakość powietrza, stosownie do przepisów odrębnych.

4) Ustala się następujące nakazy:

- a) gromadzenia odpadów stałych w granicach działki własnej zgodnie z zasadami obowiązującymi w gminie; nie dopuszcza się utylizacji i składowania odpadów na terenie działki własnej;
- b) projektowana zabudowa musi być podłączona do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Wyklucza się stosowanie rozwiązań czasowych.

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Na obszarze objętym planem nie występują obiekty chronione lub wymagające ochrony.

§ 9. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) Na terenie objętym planem przestrzeń publiczną stanowi fragment skrzyżowania ulic Mrongowiusza i Leśnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 5KD.
- 2) Zasady zagospodarowania tego terenu zawarte są w rozdziale III uchwały w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów elementarnych.

§ 10. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) Na obszarze objętym planem nie występują udokumentowane geologicznie złoża kopalin, ewidencjonowane w Krajowym Bilansie Zasobów.
- 2) W granicach planu nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych oraz tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

§ 11. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) Na obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i podziału nieruchomości;
- 2) Gabaryty działek budowlanych zawarte są w rozdziale III uchwały, w ustaleniach dla poszczególnych terenów elementarnych.

§ 12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

Zakaz zabudowy ustala się dla terenu oznaczonego symbolem 1ZN. Zakaz ten nie dotyczy inwestycji celu publicznego oraz obiektów małej architektury.

§ 13. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) W rozwiązaniach komunikacji ustala się jako obowiązujące:

- a) powiązanie z układem nadrzędnym, obwodnicą miasta Olsztynek w ciągu drogi krajowej, ulicą Mrongowiusza poprzez ulicę Leśną;
- b) zabezpieczenie potrzeb parkingowych w obrysie działki przeznaczonej pod inwestycję; ilość miejsc postojowych programować wg poniższych wskaźników:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej należy zapewnić minimalnie 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie, przy czym miejsce na podjeździe i w garażu uznaje się jako miejsce postojowe;
 - dla usług należy zapewnić minimum 3 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej lub 20 miejsc na 100 zatrudnionych lub użytkowników, w zależności od specyfiki usług.
- c) obsługa komunikacyjna działek z ulicy Leśnej i z drogi wewnętrznej;

2) W rozwiązaniach infrastruktury technicznej ustala się jako obowiązujące:

- a) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
- b) odprowadzanie ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
- c) odprowadzenie wód opadowych kanalizacją deszczową; dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych z dachów do gruntu na terenie działki własnej;
- d) przyłączanie odbiorców do sieci telekomunikacyjnej będzie następowało zgodnie z przepisami odrębnymi; linie telekomunikacyjne należy realizować jako podziemne;
- e) inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, można lokalizować na całym terenie objętym planem, jeżeli taka inwestycja zgodna jest z przepisami odrębnymi;
- f) zaopatrzenie nowej zabudowy w energię ciepłą do ogrzewania budynków i przygotowania ciepłej wody użytkowej – z indywidualnych źródeł ciepła lub z miejskiej sieci ciepłowniczej, w zależności od uwarunkowań techniczno-ekonomicznych z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w § 7 pkt 3) lit. c);
- g) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejących źródeł; rozprowadzenie energii elektrycznej liniami kablowymi; przyłączanie nowych odbiorców do sieci elektroenergetycznej odbywać się będzie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- h) zaopatrzenie w gaz – z istniejącej sieci gazowej, zaopatrywanej poprzez istniejące stacje redukcyjne; do czasu stworzenia technicznych możliwości przyłączenia do sieci dopuszcza się zaopatrzenie istniejącej i nowej zabudowy z butli gazowych lub lokalnych zbiorników gazu płynnego;
- i) jako zasadę ustala się prowadzenie sieci uzbrojenia technicznego w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych; dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na terenach przeznaczonych pod zabudowę;
- j) w przypadku kolizji istniejących sieci z planowanym zainwestowaniem, należy je przebudować zgodnie z przepisami odrębnymi;

§ 14. Ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów.

- 1) Teren objęty planem do czasu jego zagospodarowania zgodnego z przeznaczeniem, należy użytkować w sposób dotychczasowy.
- 2) Zakazuje się wznoszenia tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów zaplecza budowy.

ROZDZIAŁ III

Przepisy dotyczące poszczególnych terenów elementarnych wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 15. Na terenie elementarnym oznaczonym symbolem **1ZN**, stanowiącym teren na powiększenie istniejących działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, obowiązują następujące ustalenia:

- 1. Teren na powiększenie i poprawę zagospodarowania sąsiednich działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do zagospodarowania zielenią.
- 2. Ustala się zakaz zabudowy za wyjątkiem inwestycji celu publicznego oraz obiektów małej architektury.
- 3. Minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego oraz maksymalną powierzchnię zabudowy należy przyjmować wg ustaleń obowiązującego planu miasta w odniesieniu do powierzchni powiększonej działki budowlanej.

§ 16. Na terenie elementarnym oznaczonym symbolem **2MN**, stanowiącym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, obowiązują następujące ustalenia:

- 1. Na jednej działce budowlanej można lokalizować jeden budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący i jeden budynek gospodarczy lub garażowy lub łączący obie funkcje.
- 2. Nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się w odległości 10 m od linii rozgraniczającej drogi publiczne (ul. Leśna i ul. Mrongowiusza) oraz w odległości 4,00 m od linii rozgraniczającej drogę wewnętrzną.
- 3. Minimalna powierzchnia działki budowlanej – 1000 m².
- 4. Budynki mieszkalne muszą spełniać następujące warunki:

- dachy wysokie, główne połacie dachowe o nachyleniu 35 - 45°,
 - pokrycie dachów – dachówka ceramiczna lub cementowa w odcieniach czerwieni lub brązu,
 - maksymalna wysokość budynków: 9 m,
 - maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 2 w tym poddasze użytkowe,
 - maksymalne wyniesienie parteru ponad projektowaną rzędną terenu: 0,5 m.
5. Budynki gospodarcze, garażowe lub łączące obie funkcje muszą spełniać następujące warunki:
 - dach wysoki, kryty czerwoną dachówką ceramiczną lub betonową, połacie dachowe nachylone pod kątem 35 – 45°,
 - kalenica równoległa do kalenicy budynku mieszkalnego,
 - powierzchnia rzutu od 15 do 60 m²,
 - wysokość budynku - 4-7m.
 6. Maksymalna intensywność zabudowy – 0,3.
 7. Minimalna intensywność zabudowy – 0,10.
 8. Minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 50% powierzchni działki budowlanej.
 9. Teren znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej i mogą występować na nim przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu. Obiekty budowlane wraz ze związanymi z nimi urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących ochrony przed hałasem i drganiami.

§ 17. Na terenie elementarnym oznaczonym symbolem **3U**, stanowiącym teren zabudowy usługowej, obowiązują następujące ustalenia:

1. Minimalna powierzchnia działki budowlanej - 3000 m².
2. Nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się w odległości 10 m od linii rozgraniczającej drogi publiczne (ul. Leśna i ul. Mrongowiusza)
3. Budynki muszą spełniać następujące warunki:
 - dachy wysokie, główne połacie dachowe o nachyleniu 30 - 45° z zastrzeżeniem, że w przypadku dachów mansardowych dopuszcza się szerszy zakres kątów,
 - pokrycie dachów – dachówka lub jej imitacja w odcieniach czerwieni lub brązu,
 - wysokość budynków: 6 – 10 m,
 - liczba kondygnacji nadziemnych: 1 do 3 z zastrzeżeniem, że ewentualną третią kondygnację musi stanowić poddasze użytkowe,
 - minimalny udział powierzchni przeszklonych w elewacji frontowej: 15%.
4. Maksymalna intensywność zabudowy – 0,3.
5. Minimalna intensywność zabudowy – 0,15.
6. Minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 30% powierzchni działki budowlanej.
7. Wzdłuż granic terenu elementarnego z terenami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową nakazuje się urządzenie pasa zieleni izolacyjnej składającego się z żywopłotu o docelowej wysokości przynajmniej 1,6 m oraz szpaleru drzew,
8. Dopuszcza się realizację lokali mieszkalnych na kondygnacjach powyżej parteru.
9. Dopuszcza się prowadzenie wyłącznie nieuciążliwej działalności gospodarczej.
10. Teren znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej i mogą występować na nim przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu. Obiekty budowlane wraz ze związanymi z nimi urządzeniami budowlanymi

należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących ochrony przed hałasem i drganiami.

§ 18. Na terenie elementarnym oznaczonym symbolem **4KDW**, stanowiącym teren drogi wewnętrznej, obowiązują następujące ustalenia:

1. Droga wewnętrzna zakończona placem manewrowo-zwrotnym.
2. Droga powinna, w miarę technicznych możliwości i zgodnie z obowiązującymi przepisami, być wykorzystana do lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej.
3. Szerokość w liniach rozgraniczających minimum – 6,00 m, szerokość placu manewrowo-zwrotnego min. 10,00 m.

§ 19. Na terenie elementarnym oznaczonym symbolem **5KD**, stanowiącym teren drogi publicznej, obowiązują następujące ustalenia:

1. Teren elementarny stanowi fragment skrzyżowania ulic Mrongowiusza i Leśnej.
2. Obowiązuje zakaz grodzenia oraz lokalizacji wszelkich obiektów mogących przesłaniać widoczność na skrzyżowaniu.

ROZDZIAŁ IV Przepisy końcowe

§ 20. Stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została ustalona dla całego obszaru objętego planem w wysokości 30 %.

§ 21. W granicach planu inwestycją celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należącą do zadań własnych gminy jest droga publiczna (teren skrzyżowania ulic Leśnej i Mrongowiusza) oznaczona na rysunku planu symbolem 5KD.

§ 22. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek uchwalonego uchwałą Nr XXXV-325/2006 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 29 czerwca 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek w granicach administracyjnych (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. Nr 119, poz. 1914) dotyczące terenu objętego niniejszym planem.

§ 23. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Olsztynka.

§ 24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jerzy Głowacz