

Uchwała Nr 95/XV/99
Rady Miejskiej w Krośniewicach
z dnia 20.10.1999r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krośniewice ustalającej trasę rurociągu paliwowego relacji Płock - Ostrów Wielkopolski na terenie gminy Krośniewice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996r. Nr 13 poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999r. Nr 15 poz. 139, z późn. zm.) Rada Miejska w Krośniewicach

u c h w a ł a

zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krośniewice zwaną dalej planem.

Rozdział 1. Ustalenia ogólne

§1

1. Plan ustala trasę rurociągu paliwowego wraz ze strefą bezpieczeństwa, prowadzonego przez sołectwo Kajew, były PGR Błonie, były PGR Głaznów, sołectwo Bielice, sołectwo Wymysłów, sołectwo Jankowice i były PGR Głogowa oraz lokalizacje stacji zasuw Nr 9 we wsi Bielice - na działce Nr ewidencyjny 120.
2. Integralną częścią planu są rysunki planu:
 - 2.1 na mapie w skali 1 : 10000, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały (trasa rurociągu)
 - 2.2 na mapie w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały (lokalizacja stacji zasuw Nr 9).

§2

Ilekroć w uchwale jest mowa o :

1. **miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy** - należy przez to rozumieć plan miejscowy zatwierdzony uchwałą Nr 39/VI/94 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 24 listopada 1994r.
2. **zmianie planu** - należy przez to rozumieć zmianę w/w planu uchwaloną niniejszą uchwałą,
3. **strefie bezpieczeństwa** - należy przez to rozumieć pas terenu wzdłuż osi rurociągu określony w przepisach § 156 Rozporządzenia Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 30 sierpnia 1996r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi dalekosieżne do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 122 poz. 576),
4. **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć granicę prawnie ustaloną pomiędzy terenami o różnym sposobie użytkowania i zagospodarowania terenu,
5. **pierwotnym przeznaczeniu terenu** - należy przez to rozumieć sposób użytkowania terenu przed realizacją rurociągu.

§3

Celem regulacji zawartych w planie jest:

1. ustalenie odpowiedniej lokalizacji rurociągu,
2. ustalenie lokalizacji liniowej stacji zasuw Nr 9 i jej obsługi komunikacyjnej,
3. ochrona interesów publicznych lokalnych i ponadlokalnych,
4. ochrona środowiska przyrodniczego i kulturowego.

§4

Przedmiotem ustaleń planu jest:

1. wskazanie trasy projektowanego rurociągu paliwowego o średnicy DN 400 relacji Płock - Ostrów Wielkopolski na odcinku przechodzącym przez gminę Krośniewice,
2. ustalenie lokalizacji liniowej stacji zasuw Nr 9 i jej obsługi komunikacyjnej we wsi Bielice,
3. zasady i warunki wynikające z ochrony środowiska przyrodniczego,
4. zasady i warunki wynikające z ochrony dóbr kultury.

§5

Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu stanowiących załącznik Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały są obligatoryjnymi ustaleniami planu:

1. trasa projektowanego rurociągu - na załączniku Nr 1,
2. odcinek rurociągu, na którym należy przeprowadzić badania archeologiczne - na załączniku nr 1,
3. linie rozgraniczające teren liniowej stacji zasuw Nr 9 oraz drogi dojazdowej do stacji - na załączniku Nr 2.

Rozdział 2. Przepisy szczegółowe

§6

1. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1.1 zachowanie wzdłuż ustalonej trasy rurociągu strefy bezpieczeństwa o szerokości 30 metrów, której środek stanowi oś rurociągu,
 - 1.2 wzdłuż osi rurociągu, w jego strefie bezpieczeństwa, teren może być użytkowany według pierwotnego przeznaczenia, lecz wewnątrz tej strefy nie dopuszcza się wznoszenia budowli oraz składowania materiałów palnych,
 - 1.3 odległość rurociągu od obiektów użyteczności publicznej, budynków mieszkalnych, zbiorowego zamieszkania i zakładów przemysłowych nie może być mniejsza niż szerokość strefy bezpieczeństwa,

- 1.4 przeznaczenie części działki numer ewidencyjny 120 we wsi Bielice dla realizacji liniowej stacji zasuw Nr 9 wraz z drogą dojazdową do stacji wytyczoną na rysunku planu,
- 1.5 tymczasowe wyłączenie z użytkowania rolniczego na czas budowy rurociągu pasa terenu o szerokości 18 metrów dla gruntów rolnych oraz wyłączenie na stałe z użytkowania rolniczego terenu pod budowę stacji zasuw Nr 9,
- 1.6 zastosowanie przecisków i rur ochronnych przy przejściu rurociągu pod drogami publicznymi o nawierzchni utwardzonej i pod liniami kolejowymi.

§7

Obowiązuje zachowanie warunków ochrony środowiska przyrodniczego zalecanych we wstępnej ocenie oddziaływania na środowisko oraz w prognozie skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze, a w szczególności:

1. wykonanie przekroczeń rzeki Miłonki i rowów melioracyjnych w najkrótszym czasie, pod koniec okresu wegetacyjnego,
2. wykonanie lokalnych obniżen zwierciadła wód gruntowych na terenach ich płytkiego występowania,
3. zachowanie naturalnego spadku koryt cieków przy przejściu pod ich dnem i zagłębienie rurociągu poniżej strefy objętej przeróbką osadów dennych,
4. zastosowanie rozwiązań zapewniających skuteczną ochronę ujęć i zasobów wód podziemnych,
5. odtworzenie układów melioracyjnych zniszczonych w wyniku budowy rurociągu,
6. wprowadzenie przy przekraczaniu cieków wodnych skutecznych zabiegów technicznych zabezpieczających przed migracją węglowodorów w przypadku awarii i rozszczelnienia rurociągu,
7. zabezpieczenie terenów zboczy dolin rzecznych i innych obniżen przed uruchomieniem procesów erozyjnych poprzez nadanie odpowiedniego nachylenia, wyrównanie krawędzi zboczy i zabezpieczenie gleby uprzednio odłożoną warstwą próchniczną,
8. zabezpieczenie poziomu glebowego przed trwałą degradacją poprzez zabiegi rekultywacyjne poprzedzone starannym odkładaniem warstwy humusu i odtworzenie pierwotnego spływu wód powierzchniowych,
9. dokonanie szczegółowej inwentaryzacji miejsc skrzyżowania się istniejących i projektowanych obiektów infrastruktury technicznej z trasą rurociągu,
10. zastosowanie odpowiednich materiałów, połączeń, przeprowadzenie prób szczelności i innych rozwiązań eliminujących lub minimalizujących negatywny wpływ rurociągu na środowisko.

§8

W zakresie ochrony dóbr kultury obowiązuje:

1. na odcinkach rurociągu, oznaczonych na załączniku Nr 1 do uchwały, inwestor winien przeprowadzić archeologiczne badania powierzchniowe. Wyniki tych badań posłużą do określenia przez Służbę Ochrony Zabytków stanowisk archeologicznych, na których niezbędne będzie przeprowadzenie wyprzedzających badań sondażowych lub ratowniczych badań wykopaliskowych lub ustanowiony zostanie nadzór archeologiczny w trakcie prowadzenia prac ziemnych.

Rozdział 3 - Przepisy końcowe

§9

Na terenie objętym planem zachowuje się ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krośniewice pod warunkiem, że nie są sprzeczne z przepisami niniejszej uchwały.

§10

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Krośniewicach.

§11

Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.