

## 3700

### UCHWAŁA Nr XXXI/228/05 RADY GMINY KOBYLE GÓRA

z dnia 29 czerwca 2005 r.

**w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania na obszarze Gminy Kobyle Góra w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 25 września 2005r. oraz wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 9 października 2005 roku**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.3 ustawy z dnia 12 kwietnia 2001 r. – Ordynacja wyborcza do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej (Dz.U. Nr 46, poz. 499 ze zmianami) i art. 22 ust.3 i ust.5 ustawy z dnia 27 września 1990 r. o wyborze Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2000 r. Nr 47, poz. 544 ze zmianami) uchwała się co następuje:

**§1.** Dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 25 września 2005 r. oraz w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzo-

nych na dzień 9 października 2005 r., tworzy się odrębny obwód głosowania Nr 10 w Domu Pomocy Społecznej w Kobylej Górze z siedzibą obwodowej komisji wyborczej w budynku Domu Pomocy Społecznej w Kobylej Górze ul. Tomasza Sikorskiego 1.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady  
(-) *Eugeniusz Morta*

## 3701

### UCHWAŁA Nr XXIII/143/05 RADY GMINY KRZYMÓW

z dnia 29 czerwca 2005 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Brzezińskie Holendry gmina Krzymów**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami z 2002 r. Dz.U. Nr 23, poz. 220, Dz.U. Nr 62, poz. 558, Dz.U. Nr 113, poz. 984 i Dz.U. Nr 214 poz. 1806 oraz z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717), oraz art. 3 ust.1, art. 20, ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), w związku z uchwałą

Rady Gminy Krzymów Nr XIII/75/04 z dnia 31.05.2004 r. w sprawie „przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” Rada Gminy Krzymów uchwała, co następuje:

**§1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Brzezińskie Holendry (działka nr 6/7).

1. Przedmiotem planu jest ustalenie dla terenu określonego w §6 niniejszej uchwały przeznaczenia na tereny zabudowy techniczno – produkcyjnej P.

2. Teren objęty planem przedstawiono na rysunku planu pt.: „Gm. Krzymów – Brzezińskie Holendry - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego skala 1:1000” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały, jest integralną częścią planu.

**§2.** Następujące oznaczenia liniowe na rysunku planu, są obowiązującymi ustaleniami planu

- linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania ściśle określona,

**§3.** Zakres ustaleń planu dotyczy przeznaczenia, sposobu użytkowania i zasad zagospodarowania terenów,

**§4.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 uchwały,

2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Krzymów,

3) rysunku planu – należy przez to rozumieć dotyczący danego terenu rysunek planu, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały,

4) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia i zagospodarowania wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi obowiązującymi.

**§5.** Uchwala się następujące ustalenia ogólne dla terenu objętego planem:

1) na terenie przeznaczonym na cele techniczno – produkcyjne projektuje się zaopatrzenie w wodę z wiejskiej sieci wodociągowych,

2) na terenie przeznaczonym na cele techniczno – produkcyjne projektuje się zaopatrzenie w energię z istniejącego przyłącza energetycznego,

3) na terenie przeznaczonym na cele techniczno – produkcyjne a pozbawionym zbiorczych urządzeń do odprowadzania i oczyszczania ścieków, dopuszcza się czasowo, do czasu budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej, indywidualne urządzenie do gromadzenia ścieków sanitarnych z zapewnieniem ich wywozu i oczyszczania, stosownie do odrębnych przepisów,

- Ochrona wód musi być realizowana przez maksymalne ograniczenie zrzutów zanieczyszczeń (szczególnie biogenych, organicznych i toksycznych) do gruntu i wód powierzchniowych.

**§6.** Uchwala się następujące ustalenia szczegółowe dla terenu objętego planem:

- P - (działka nr 6/7)

Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem P obowiązują następujące ustalenia:

1. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- zabudowa działki obiektami budowlanymi realizowanymi w zakresie planowanego przeznaczenia terenu odbywać się musi z uwzględnieniem zasad projektowania oraz warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

- przy zagospodarowaniu działki należy zachować następujące nieprzekraczalne linie zabudowy:

a) Droga krajowa:

- dla wszystkich obiektów budowlanych – 25,0 m od krawędzi jezdni drogi krajowej,

- obiekty przeznaczone na pobyt ludzi:

- jednokondygnacyjne 50 m,

- wielokondygnacyjne 70 m,

b) Droga gminna: 5 m od granicy działki od strony drogi

- inwestycje mogące powodować uciążliwość dla środowiska należy realizować tak, aby ich szkodliwe oddziaływanie nie wykraczało poza granice działki lub terenu stanowiącego własność inwestora,

- wszelką infrastrukturę techniczną (kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa itp.) nie związaną z funkcjonowaniem drogi krajowej należy lokalizować poza pasem drogowym drogi krajowej,

- w ramach zagospodarowania działki należy zabezpieczyć pas zieleni izolacyjnej ze szczególnym uwzględnieniem ze względów estetycznych pasa od strony drogi krajowej,

- w ramach zagospodarowania działki należy zabezpieczyć pas terenu o szerokości 10 – 15 m na przeprowadzenie drogi zbiorczej wzdłuż drogi krajowej do włączenia z drogą gminną umożliwiającą obsługę komunikacyjną dla terenów sąsiednich.

2. Parametry zabudowy:

Przy zagospodarowaniu działki dopuszcza się lokalizację jednokondygnacyjnych obiektów budowlanych związanych z prowadzoną działalnością.

3. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

Terren objęty opracowaniem nie jest objęty ochroną konserwatorską

4. Ustalenia dotyczące zasad scalania i podziału nieruchomości:

Powiat: koniński  
Gmina: Krzymów  
Obręb: Brzeznińskie Hołendry  
424432.163

# GM. KRZYMÓW - BRZEZIŃSKIE HOLENDRY

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1:1000

Ep: 3188/12/2002

### DZIAŁKA NR 6/7

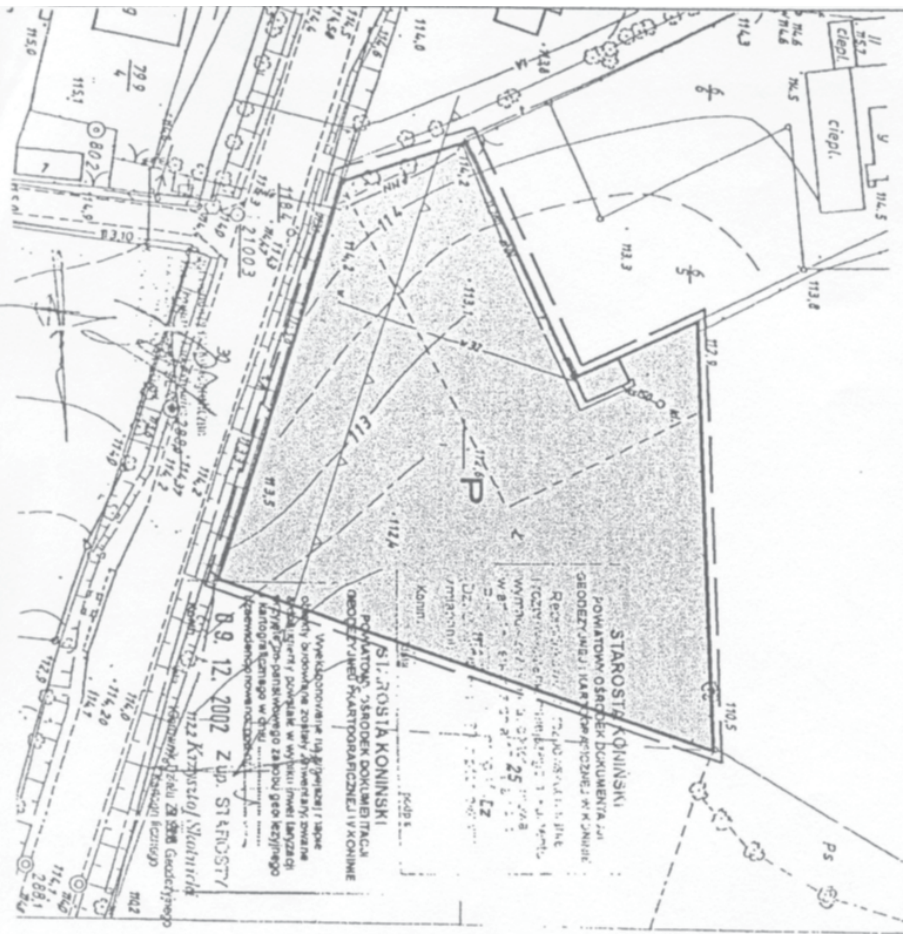
ZAKŁADNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR  
RADY GMINY KRZYMÓW Z DNIA .....2005R.

### MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

SKALA 1:1000

Wykstadca: **Radosław SOCHA CEI** Działka nr: 6/7 o pow: 3,5965 ha

Mapa dotyczy inwentaryzacji budynku mieszkalnego.



PRZEWODNICZĄCA RADY  
*Radosław Socha*  
Zdzisława Pawlak

Dopuszcza się podział nieruchomości.

5. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

W zakresie komunikacji:

- dostępność do drogi gminnej pozostaje na dotychczasowych zasadach
- obowiązuje zakaz tworzenia nowego wjazdu i wyjazdu na drogę krajową

6. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego użytkowania:

Ustala się tymczasowo dotychczasowy sposób użytkowania terenu oznaczonego na rysunku planu do czasu rozpoczęcia działalności.

§7. Ustala się wartość stawki procentowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 30%.

§8. Niniejszy plan jest zgodny z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzymów” zatwierdzonym uchwałą Nr XXV/139/2001 Rady Gminy Krzymów z dnia 27.09.2001 r.

§9. Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne znajdujące się w granicach objętych planem.

§10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
(-) *Zdzisława Pawlak*

## 3702

### UCHWAŁA Nr XXIII/130/2005 RADY MIEJSKIEJ ZAGÓROWA

z dnia 29 czerwca 2005 r.

**w sprawie utworzenia zamkniętego obwodu głosowania na terenie Gminy i Miasta Zagórów dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 25 września 2005 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 12 kwietnia 2001 r. Ordynacja wyborcza do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. Nr 46, poz. 499 z późn. zm.) Rada Miejska Zagórowa uchwala, co następuje:

§1. Tworzy się zamknięty obwód głosowania oraz ustala jego numer, granice oraz siedzibę obwodowej komisji wyborczej zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Zagórów.

§3. Po jednym egzemplarzu niniejszej uchwały przekazuje się niezwłocznie Wojewodzie Wielkopolskiemu i Komisarzowi Wyborczemu w Koninie.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego. Uchwałę podaje się do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej  
(-) *Romualda Matusiak*